

VvE Postjeskade/Corantijn (1258), gevestigd te Amsterdam (1258)  
Specificatie af te rekenen bedragen.  
Boekjaar: 2023-2024

Af te rekenen bedragen per grootboekrekening: Uitsluitend voor begrootte posten:

Grootboekrekening	Begroting	Werkelijk	Af te rekenen	Afrekenen J/N
4101 - Dagelijks onderhoud - Klein onderhoud [Verd.sl. algemeen]	3.400,00	9.432,99	6.032,99	JA
4110 - Dagelijks onderhoud - Vervangen lampen/starters [Verd.sl. algemeen]	200,00	152,46	-47,54	JA
4121 - Verzekering - Opstal (incl glas) [Verd.sl. algemeen]	1.792,00	1.792,13	0,13	JA
4122 - Verzekering - WA [Verd.sl. algemeen]	270,00	270,31	0,31	JA
4124 - Verzekering - Rechtsbijstand [Verd.sl. algemeen]	181,00	261,36	80,36	JA
4125 - Verzekering - Bestuursaansprakelijkheid [Verd.sl. algemeen]	175,00	175,45	0,45	JA
4131 - Contract - Ontstoppen riool [Verd.sl. algemeen]	182,00	209,09	27,09	JA
4154 - Contract dakinspecties incl valbeveiliging [Verd.sl. algemeen]	554,00	554,00	-	JA
4171 - Energie collectieve verlichting en/of lift [Verd.sl. trappenhs]	787,00	626,19	-160,81	JA
4351 - Verenigingskosten - Bankkosten [Verd.sl. admin.]	250,00	243,47	-6,53	JA
4391 - Verenigingskosten - Overig [Verd.sl. admin.]	100,00	-	-100,00	JA
4495 - Verenigingskosten - Beheer [Verd.sl. admin.]	4.550,00	4.416,95	-133,05	JA
4496 - Verenigingskosten - Vergaderkosten [Verd.sl. admin.]	100,00	212,96	112,96	JA
4701 - Dotatie voorziening - Planmatig onderhoud [Verd.sl. algemeen]	19.969,00	19.968,96	-0,04	JA
8901 - Rente opbrengsten [Verd.sl. admin.]	-	-891,90	-891,90	JA
Totaal bedrag	32.510,00	37.424,42	4.914,42	
<b>Werkelijk geïnde leden bijdrage:</b>	32.508,60		<b>4.915,82</b>	<b>Tekort</b>

Af te rekenen bedragen per verdeelsleutel. Uitsluitend voor de af te rekenen kosten:

GB Rek:	Naam verdeelsleutel	Begroting	Werkelijk	Af te rekenen	Saldo per 30-06-2024	Totaal	
0602	Admin.	4.999,20	3.981,48	-1.017,72	-1241,15	-2.258,87	Overshot
0603	Algemeen	26.722,80	32.816,75	6.093,95	1766,56	7.860,51	Tekort
0601	Trappenhs	786,60	626,19	-160,41	-2359,07	-2.519,48	Overshot
	Totaal:	32.508,60	37.424,42	4.915,82	-1833,66	3.082,16	Tekort

Advies is negatief resultaat per kosten verdeelsleutel te verrekenen met de reserves en de reserves per kosten verdeelsleutel af te rekenen met de eigenaren.

Af te rekenen bedragen per appartement. Uitsluitend voor de af te rekenen kosten:

Naam appartement	Begroting	Werkelijk	Af te rekenen	<i><b>Verrekening Reserves</b></i>
A-01 - Postjeskade 137-huis	1.322,12	1.515,67	193,55	202,42
A-02 - Postjeskade 139-huis	1.834,18	2.144,49	310,31	353,04
A-03 - Postjeskade 141-huis	1.978,19	2.321,35	343,16	395,40
A-04 - Corantijnstraat 26-huis	1.274,11	1.456,72	182,61	188,30
A-05 - Corantijnstraat 24-huis	1.274,11	1.456,72	182,61	188,30
A-06 - Postjeskade 137-1	1.374,59	1.557,42	182,83	34,45
A-07 - Postjeskade 139-1	1.598,62	1.832,53	233,91	100,35
A-08 - Postjeskade 141-1	1.886,65	2.186,24	299,59	185,07
A-09 - Corantijnstraat 26-1	1.310,58	1.478,82	168,24	15,63
A-10 - Corantijnstraat 24-1	1.326,58	1.498,47	171,89	20,33
A-11 - Postjeskade 137-2	1.486,60	1.694,98	208,38	67,40
A-12 - Postjeskade 139-2	1.678,62	1.930,78	252,16	123,88
A-13 - Postjeskade 141-2	2.158,68	2.520,31	361,63	265,09
A-14 - Corantijnstraat 26-2	1.390,59	1.577,07	186,48	39,16
A-15 - Corantijnstraat 24-2	1.406,59	1.596,72	190,13	43,87
A-16 - Postjeskade 137-3	1.630,62	1.871,83	241,21	109,76
A-17 - Postjeskade 139-3	1.998,66	2.323,80	325,14	218,02
A-18 - Postjeskade 141-3	2.398,71	2.815,07	416,36	335,69
A-19 - Corantijnstraat 26-3	1.582,61	1.812,88	230,27	95,64
A-20 - Corantijnstraat 24-3	1.598,62	1.832,53	233,91	100,35
Totaal:	32.510,03	37.424,40	4.914,37	<b>3.082,16</b>