

Jaarrekening

VvE Van Speijkstraat 2-46, Baarsjesweg 174-184, Chasséstraat 1-27 (1255), gevestigd te Amsterdam (1255)

Balans

Activa / Bezittingen / Debet	2023-2024 balans	2022-2023 balans
Liquide middelen	1.273.090,04	1.051.711,99
Rekening Courant	43.990,04	20.104,63
Spaarrekening	1.229.100,00	1.031.607,36
Debiteuren	2.535,50	-1.103,10
Vooruitbetaalde kosten	15.926,31	16.245,86
Nog te ontvangen bedragen	9.942,04	18.739,77
TOTAAL Activa / Bezittingen / Debet	1.301.493,89	1.085.594,52
Passiva / Schulden / Credit	2023-2024 balans	2022-2023 balans
Reserves Algemeen	25.579,69	25.579,69
Voorzieningen	1.256.168,57	1.039.643,13
Planmatig onderhoud	1.088.597,70	852.054,07
Planmatig kozijnen	80.928,41	112.539,66
Planmatig Mandaat	86.642,46	75.049,40
Crediteuren	32.407,18	39.699,31
Nog te bestemmen exploitatieresultaat	-12.661,55	-19.327,61
TOTAAL Passiva / Schulden / Credit	1.301.493,89	1.085.594,52

Jaarrekening

VvE Van Speijkstraat 2-46, Baarsjesweg 174-184, Chasséstraat 1-27 (1255), gevestigd te Amsterdam (1255)

Resultatenrekening

Kosten / Debet	2023-2024 Werkelijk	2023-2024 Begroting	2024-2025 Begroting	2022-2023 Werkelijk
Verzekering	32.422,16	29.900,00	38.526,00	32.145,85
Dagelijks onderhoud	50.299,85	20.662,00	33.334,00	29.344,38
Contracten	10.043,65	13.155,00	14.912,00	13.029,11
Energie en water	5.451,27	2.500,00	2.828,00	2.138,16
Verenigingskosten	26.058,04	35.250,00	40.878,00	38.446,16
Dotaties reserves en voorzieningen	246.261,96	246.262,00	253.650,00	144.842,04
Exploitatieresultaat	-12.661,55	0,00	0,00	-22.055,77
Overige grootboekrekeningen	0,00	0,00	0,00	13.773,87
TOTAAL Kosten / Debet	357.875,38	347.729,00	384.128,00	251.663,80

Opbrengsten / Credit	2023-2024 Werkelijk	2023-2024 Begroting	2024-2025 Begroting	2022-2023 Werkelijk
Ledenbijdrage	347.722,68	347.729,00	384.128,00	232.449,84
Overige ontvangsten	10.152,70	0,00	0,00	8.168,35
TOTAAL Opbrengsten / Credit	357.875,38	347.729,00	384.128,00	240.618,19