

# Notulen

**VvE Van Speijkstraat 2-46, Baarsjesweg 174-184, Chasséstraat 1-27 (1255), gevestigd te Amsterdam (1255)**

Notulen van de Extra (buitengewone) ledenvergadering, gehouden woensdag 28 februari 2024, aanvang 10:00 uur.

Totaal aantal stemmen: 160; aantal stemmen vertegenwoordigd: 89 (55,63 procent)

---

## Aanwezig

Stichting Ymere, De heer L.A. van der Vlist en/of Mevrouw L. Mosselaar, De heer M. van Dommelen en/of Mevrouw C.C.T. Langeslag, De heer J.S. van den Eijnden en/of Mevrouw J.E. van Huizen, De heer G.C. de Waal en/of Mevrouw L. Macaringue, De heer P.A.A. van Diemen, De heer C.P.S. Mc Donald en/of Mevrouw V. J. Klaasen, De heer S. Österlund, Mevrouw I.A.M. ter Laak

---

### 1. Opening en vaststellen aantal stemmen

De vergadering wordt geopend. Alle gevraagde besluiten zijn vooraf besproken met het bestuur van uw VvE. Het aantal stemmen dat aanwezig of vertegenwoordigd is wordt vastgesteld en er wordt bepaald wie de vergadering voorziet.

### 2. Uitbouw Baarsjesweg 179 huis

De eigenaars van Baarsjesweg 179 huis vragen toestemming om een uitbouw te plaatsen volgens de tekeningen in de bijlagen. De eigenaars lichten toe dat de uitbouw iets minder dan 4 meter lang wordt in verband met het feit dat je niet meer dan 50% van je tuin vol mag bouwen. De vergunning voor de deuropening in de draagmuur is aangevraagd, het is een harde eis dat de vergunning wordt verleend door de gemeente, anders keurt de vergadering de doorbreking niet goed. Ook moet er een 0 meting uitgevoerd worden in in ieder geval de woningen boven, onder en naast het appartement waar een bouwkundig rapport voor opgesteld moet worden. Of de woningen die schuin boven het appartement gelegen zijn ook meegenomen moeten worden in de 0 meting zal de heer Zaroual van stichting Ymere nog laten weten aan de eigenaar. De gebruikersovereenkomst is al door de eigenaars ondertekend en zal ook door het bestuur ondertekend worden. De toestemming is geldig als aan bovengenoemde voorwaarden is voldaan en blijft geldig zolang aan de ondertekende gebruikersovereenkomst wordt voldaan.

Het voorstel "Akkoord gaan met het plaatsen van een uitbouw op Baarsjesweg 179 huis" wordt in stemming gebracht.

Voor: 89

Tegen: 0

Blanco: 0

Niet uitgebrachte stemmen: 0

Er zijn 89 stemmen digitaal uitgebracht.

Hiermee is het voorstel aangenomen onder voorwaarde dat de vergunning nog wordt verleend en de nulmeting nog wordt uitgevoerd en de rapportage hiervan bij het bestuur wordt aangeleverd.

Besluit: "Akkoord gaan met het plaatsen van een uitbouw op Baarsjesweg 179 huis" is aangenomen onder voorwaarde dat de vergunning nog wordt verleend en de nulmeting nog wordt uitgevoerd en de rapportage hiervan bij het bestuur wordt aangeleverd.

### 3. Rondvraag en sluiting

Er zijn geen punten voor de rondvraag. De vergadering wordt gesloten.

Vastgesteld op de vergadering van .....

voorzitter

beheerder

.....

## Besluitenlijst

VvE Van Speijkstraat 2-46, Baarsjesweg 174-184, Chasséstraat 1-27 (1255), gevestigd te Amsterdam (1255)

### **2. Uitbouw Baarsjesweg 179 huis**

- 2.1 "Akkoord gaan met het plaatsen van een uitbouw op Baarsjesweg 179 huis" is aangenomen onder voorwaarde dat de vergunning nog wordt verleend en de nulmeting nog wordt uitgevoerd en de rapportage hiervan bij het bestuur wordt aangeleverd.