

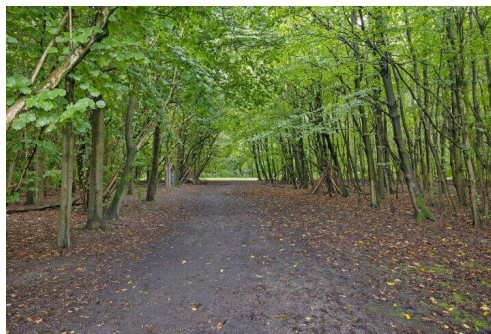
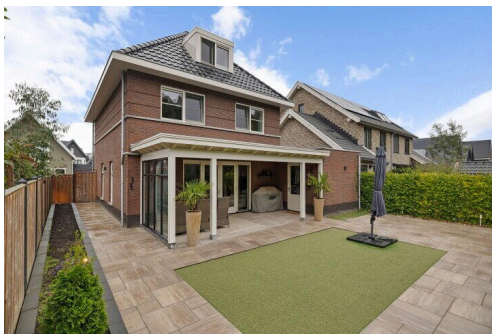
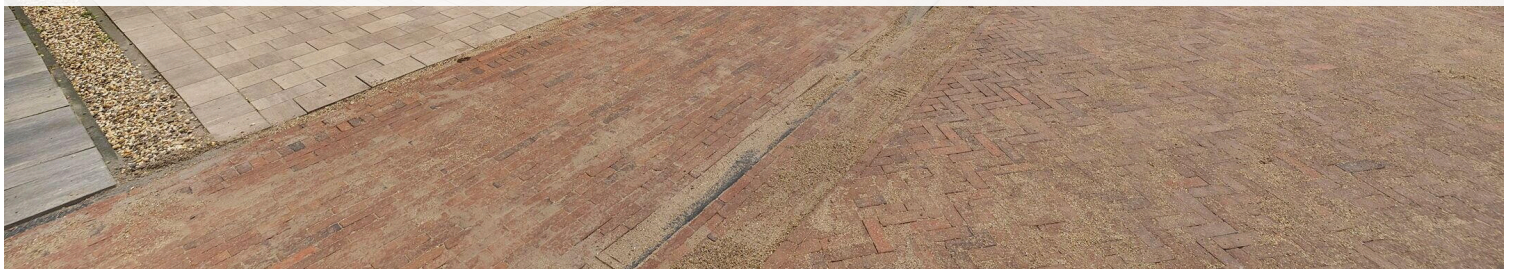
Almere

Albert Einsteinstraat 58 | Vraagprijs € 949.500 k.k.

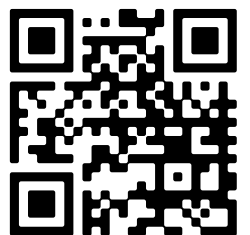


BESCHIKBAAR

WWW.ALBERTEINSTEINSTRAT58.NL



Type object:	Vrijstaande woning
Bouwjaar:	2022
Woonoppervlakte:	156 m ²
Perceeloppervlakte:	300 m ²
Inhoud:	667 m ³
Aantal kamers:	5 kamers (4 slaapkamers)
Website:	www.alberteinsteinstraat58.nl



Omschrijving

Albert Einsteinstraat 58, 1341 BZ Almere

Moderne vrijstaande woning in Nobelhorst – luxe, ruimte en natuur!

Ben je op zoek naar een moderne, duurzame en sfeervolle woning in een geliefde wijk? Dan is Albert Einsteinstraat 58 in Almere precies wat je zoekt! Deze vrijstaande woning uit 2022 biedt alles wat je nodig hebt: 4 ruime slaapkamers, een luxe keuken, vloerverwarming in de hele woning en een warmtepomp. En het mooiste? Je hebt prachtig uitzicht op het bos, waar je herten en andere dieren kunt spotten!

Ga voor meer informatie naar alberteinsteinstraat58.nl

Indeling

Begane grond

Via de verlichte carport kom je binnen in een ruime hal met toegang tot de lichte en sfeervolle woonkamer. De moderne open keuken is van alle gemakken voorzien: een Bora kookplaat, combimagnetron, vaatwasser, koelkast, vriezer en Quooker. De grote raampartijen en de openslaande deuren naar de tuin maken deze leefruimte heerlijk licht en ruimtelijk.

Eerste verdieping

Op de eerste verdieping vind je drie ruime slaapkamers en een luxe badkamer met inloopdouche, wastafelmeubel en tweede toilet.

Tweede verdieping

De verrassend ruime zolderverdieping biedt een vierde slaapkamer en extra opbergruimte.

Garage

De garage is recent volledig geïsoleerd en voorzien van een dakraam wat mogelijkheid biedt voor extra woon- of werkruimte aan huis.

De woning heeft maar liefst 2 parkeerplaatsen op eigen terrein!!

Buitenruimte

De fraai aangelegde tuin is een heerlijke plek om te ontspannen, met volop privacy en een uniek uitzicht op het bos. Dankzij de 10 zonnepanelen is deze woning bovendien extra energiezuinig.

Waarom je deze woning niet wilt missen:

- * Vrijstaand wonen in de geliefde wijk Nobelhorst;
- * Duurzaam en energiezuinig: warmtepomp, vloerverwarming en zonnepanelen;
- * Prachtig uitzicht op het bos met herten en andere dieren;
- * Luxe afwerking met een hoogwaardig afgewerkte keuken;
- * Koelsysteem;
- * Vier ruime slaapkamers;
- * Parkeren op eigen terrein voor 2 auto's;
- * Garage is geïsoleerd, verwarmd en heeft een lichtkoepel;

* Verlichte carport.

Wil jij deze unieke woning zelf ervaren? Maak snel een afspraak voor een bezichtiging!

Disclaimer:

De op deze website getoonde vrijblijvende informatie is door ons (met zorg) samengesteld op basis van gegevens van de verkoper (en/of derden). Deze tekst is zorgvuldig samengesteld, echter kunnen er geen rechten worden ontleend. Wij staan niet in voor de juistheid of volledigheid daarvan. Wij adviseren u en/of uw makelaar om contact met ons op te nemen bij interesse in een van onze woningen.

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 949.500 k.k.
Aanvaarding:	In overleg

Bouw

Object type:	Eengezinswoning, vrijstaande woning
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	2022
Soort dak:	Samengesteld dak bedekt met pannen

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	156 m²
Perceeloppervlakte:	300 m²
Inhoud:	667 m³
Gebouwgebonden buitenruimte:	20 m²

Indeling

Aantal kamers:	5 kamers (4 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer en 1 apart toilet
Badkamervoorzieningen:	Douche, dubbele wastafel, toilet, en wastafelmeubel
Aantal woonlagen:	3 woonlagen
Voorzieningen:	Buitenzonwering, mechanische ventilatie, TV kabel, en zonnepanelen

Energie

Energielabel:	A
Isolatie:	Hr-glas en volledig geïsoleerd
Verwarming:	Warmtepomp
Warm water:	Centrale voorziening

Buitenruimte

Ligging:	Aan bosrand, aan rustige weg, in bosrijke omgeving en in woonwijk
Tuin:	Tuin rondom

Bergruimte

Soort parkeergelegenheid:

Op eigen terrein en openbaar parkeren

Garage

Soort garage:	Aangebouwde stenen garage
Capaciteit garage:	1 auto
Voorzieningen garage:	Elektrische deur, elektra en stromend stromend water
Isolatie garage:	Volledig geïsoleerd

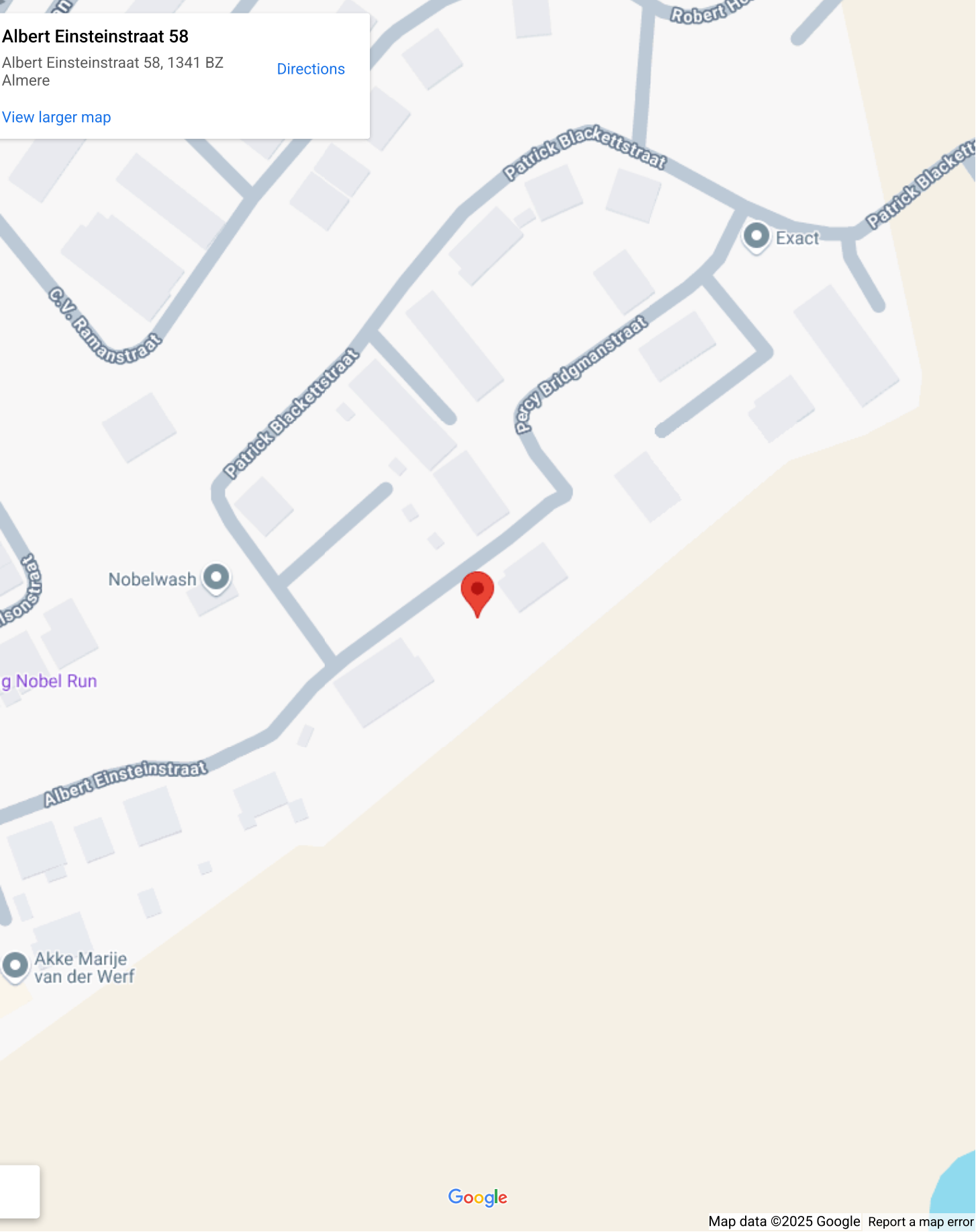
Op de kaart

Albert Einsteinstraat 58

Albert Einsteinstraat 58, 1341 BZ
Almere

[Directions](#)

[View larger map](#)



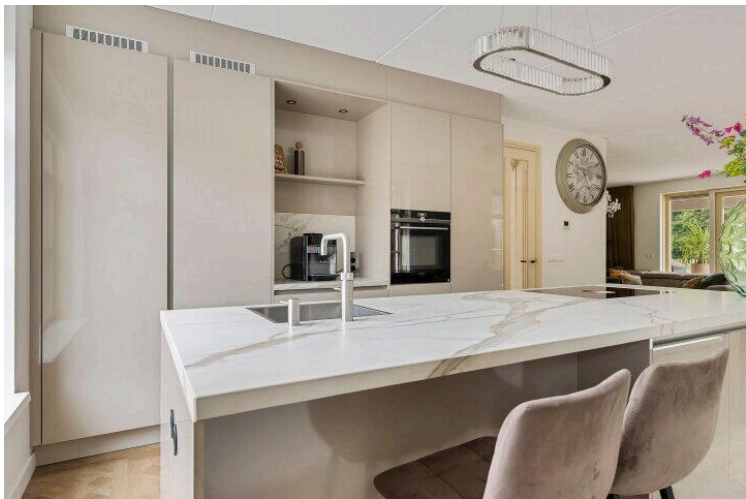
Albert Einsteinstraat 58
Albert Einsteinstraat 58, 1341 BZ Almere
[Directions](#)
[View larger map](#)

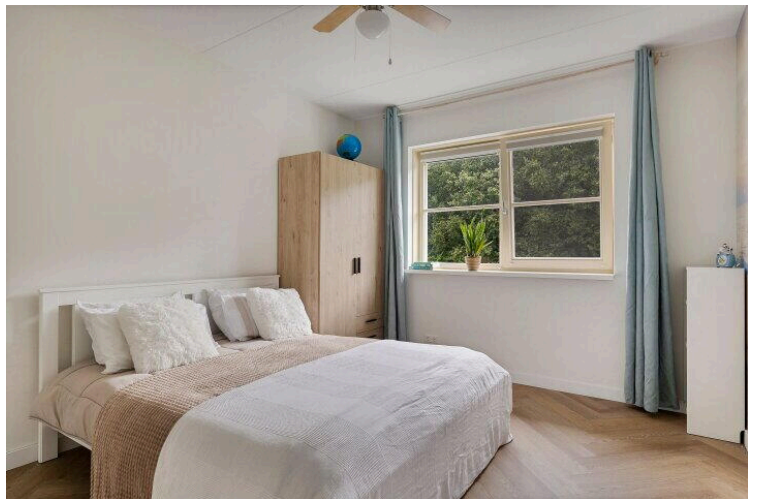
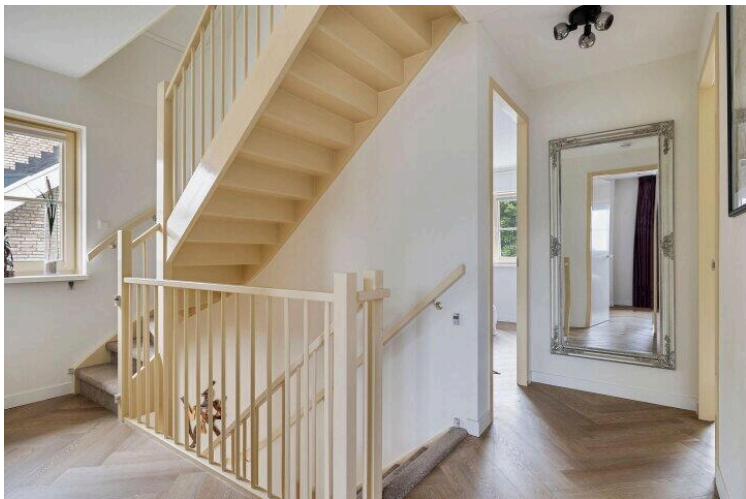
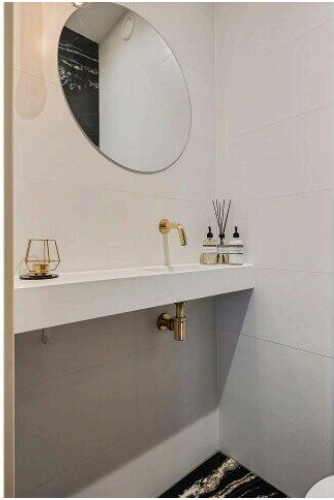
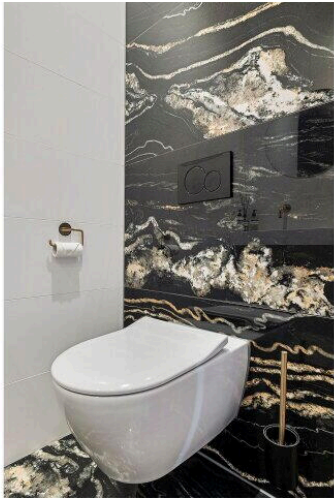
Edam
Volendam
Katwoude
Lelystad
Boswijk
De Landerijen
Warande
Lelystad-Haven
Markermeer
Almere Buiten
Noorderplassen
Bloemenbuurt
Almere Stad
Almere Haven
Almere Hout
Almere Poort
Muiderberg
Muideren
Weesp
Naarden
Bussum
Bussum-Zuid
Laren
Eemnes
Spakenburg
Huizen
Gooimeer
Eemmeer
Nijkerk
Corlaer
Nijkerkerveen
Hoevelaken
Terschuur
Hoogland
Schothorst
Vathorst
Baarn
Soestdijk
Soest
Lage Vuursche
Maartensdijk
Tienhoven
Loosdrecht
Kortenhoef
Hilversum
's-Graveland
Nederhorst den Berg
Weiland
Nen aan Vecht
N247
N518
N701
N702
N706
N705
N307
N302
N707
N305
N301
N704
N527
N236
N201
N403
N221
N415
N234
N199
N806
N798
N301
A1
A6
A27
A28

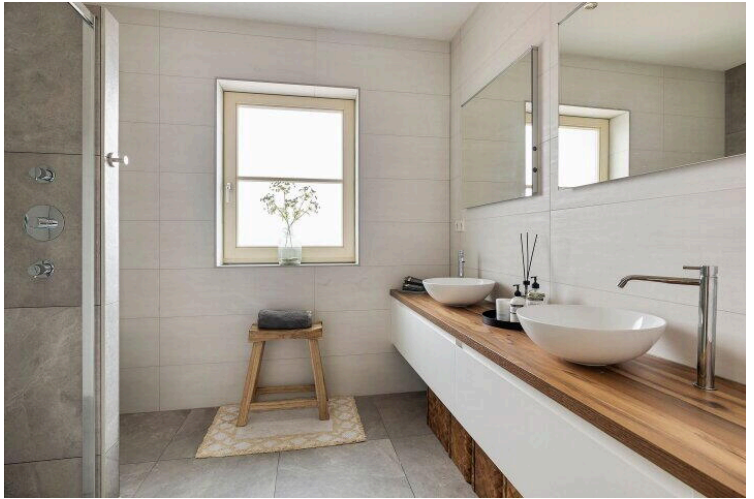
Google

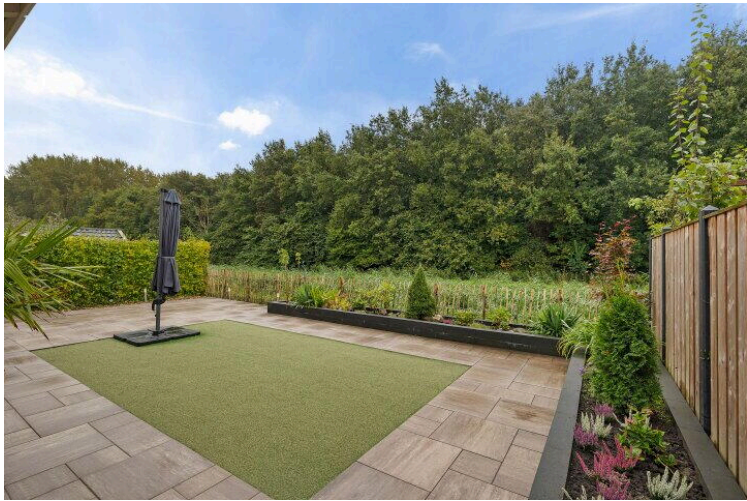
Map data ©2025 GeoBasis-DE/BKG (©2009), Google. Report a map error

Map data ©2025 GeoBasis-DE/BKG (©2009), Google [Report a map error](#)







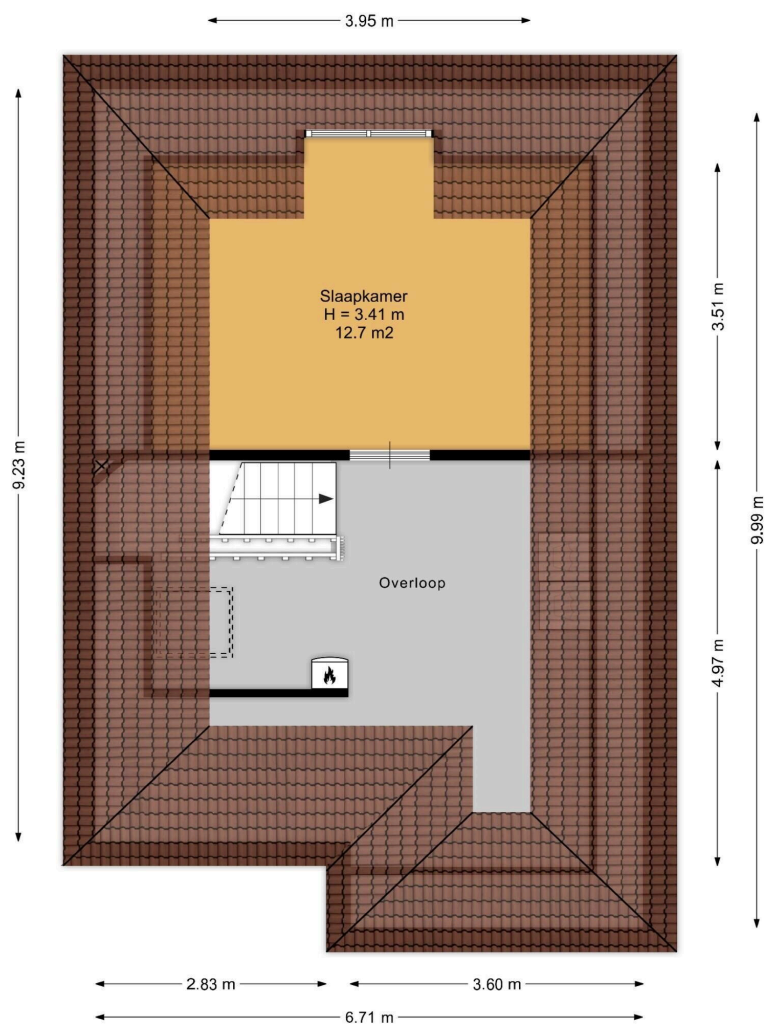




Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.proland.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.proland.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
www.proland.nl

Albert Einsteinstraat 58

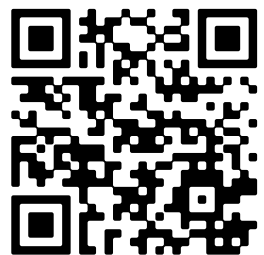
www.alberteinsteinstraat58.nl



Honig & Huis Makelaardij

Wildenborch 22
8219 BM, Lelystad

www.honigenhuis.nl
0320 4262 22



📱 Scan Mij!