

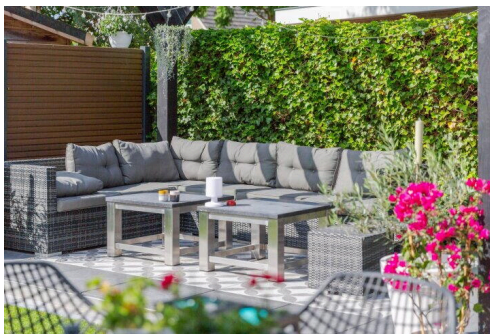
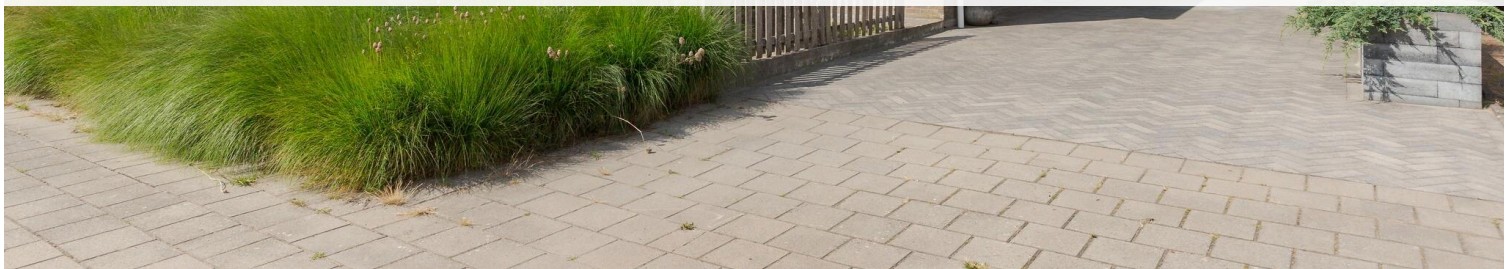
# Heeg

De Jister 15 | Vraagprijs € 610.000 k.k.

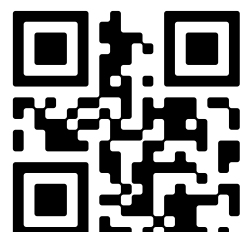


## BESCHIKBAAR

[WWW.DEJISTER15.NL](http://WWW.DEJISTER15.NL)



<b>Type object:</b>	Vrijstaande woning
<b>Bouwjaar:</b>	2006
<b>Woonoppervlakte:</b>	168 m <sup>2</sup>
<b>Perceeloppervlakte:</b>	411 m <sup>2</sup>
<b>Inhoud:</b>	700 m <sup>3</sup>
<b>Aantal kamers:</b>	6 kamers (5 slaapkamers)
<b>Website:</b>	<a href="http://www.dejister15.nl">www.dejister15.nl</a>



# Omschrijving

## De Jister 15, 8621 DR Heeg

Ken je dat? Je bent maar aan het zoeken naar een leuke woning. En iedere keer valt het toch wat tegen. Dan ben je toe aan een huis waarbij je, als je naar binnen stapt, denkt " hè hè dit is nou precies wat ik zoek. Nou, dan kun je nu stoppen met zoeken. Want met dit huis, compleet met vier slaapkamers, moderne keuken en badkamer, en een lekkere tuin kun je eindelijk die hè hè beleving ervaren. Welkom aan de Jister!

Nadat je de auto op je eigen oprit hebt geparkeerd stap je naar binnen en word je getrakteerd op een woonkamer vol met licht en ruimte. Wat een lekkere sfeer. Aan de achterzijde de moderne keuken uiteraard compleet met inbouwapparatuur. Via de keuken kom je in de bijkeuken en de royale garage.

Op de verdieping vind je in eerste instantie drie prima slaapkamers en de moderne badkamer met ligbad, toilet dubbele wastafel en dubbele douche. Een doorgang brengt je naar de kap op de garage met een 'game-room' en de master-bedroom. Compleet met inloopkast is dit een slaapkamer om van te dromen.. Er zijn twee bergzolders voor alles wat je waarschijnlijk nooit meer zult gebruiken.

En dan de tuin, wat een plaatje. Er is altijd wel een lekker plekje in de zon om te loungen. Beschutting en privacy zijn hier volop aanwezig. En dan ook nog een schuurtje voor je tuinkussens en gereedschap.

Deze droom van een woning is volledig voorzien van kunststof kozijnen, goten en gevelbekleding. Dus schilderen is nu verleden tijd. Er zijn maar liefst 19 zonnepanelen voor je eigen energiebron. Voor meer info bekijk ook even de video en de eigen website van deze woning: [dejister15.nl](http://dejister15.nl)

Heb je nu alles alles bekeken en wil je graag eens deze beleving in het echt zien? Bel of mail ons dan voor een afspraak, we laten dit huis graag aan je zien. Tot ziens!

## Kenmerken

Vraagprijs:	€ 610.000 k.k.
Aanvaarding:	In overleg

## Bouw

Object type:	Eengezinswoning, vrijstaande woning
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	2006
Soort dak:	Zadeldak bedekt met pannen

## Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	168 m²
Perceeloppervlakte:	411 m²
Inhoud:	700 m³
Overige inpandige ruimte:	23 m²
Externe bergruimte:	8 m²
Gebouwgebonden buitenruimte:	12 m²

## Indeling

Aantal kamers:	6 kamers (5 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer
Badkamervoorzieningen:	Ligbad, toilet, dubbele wastafel, inloopdouche
Aantal woonlagen:	2 woonlagen
Voorzieningen:	Zonnepanelen

## Energie

Energielabel:	A
Isolatie:	Dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, dubbel glas
Verwarming:	Cv-ketel
Warm water:	Cv-ketel
Cv ketel:	Remeha combiketel gas gestookt uit 2006 (eigendom)

## Buitenruimte

Tuin:	Tuin rondom
-------	-------------

Ligging tuin:

En bereikbaar via achterom

## Bergruimte

Schuur berging:

Vrijstaand kunststof

Voorzieningen schuur:

Voorzien van elektra

Soort parkeergelegenheid:

Openbaar parkeren, op eigen terrein

## Garage

Soort garage:

Aangebouwd steen

Capaciteit garage:

1 auto

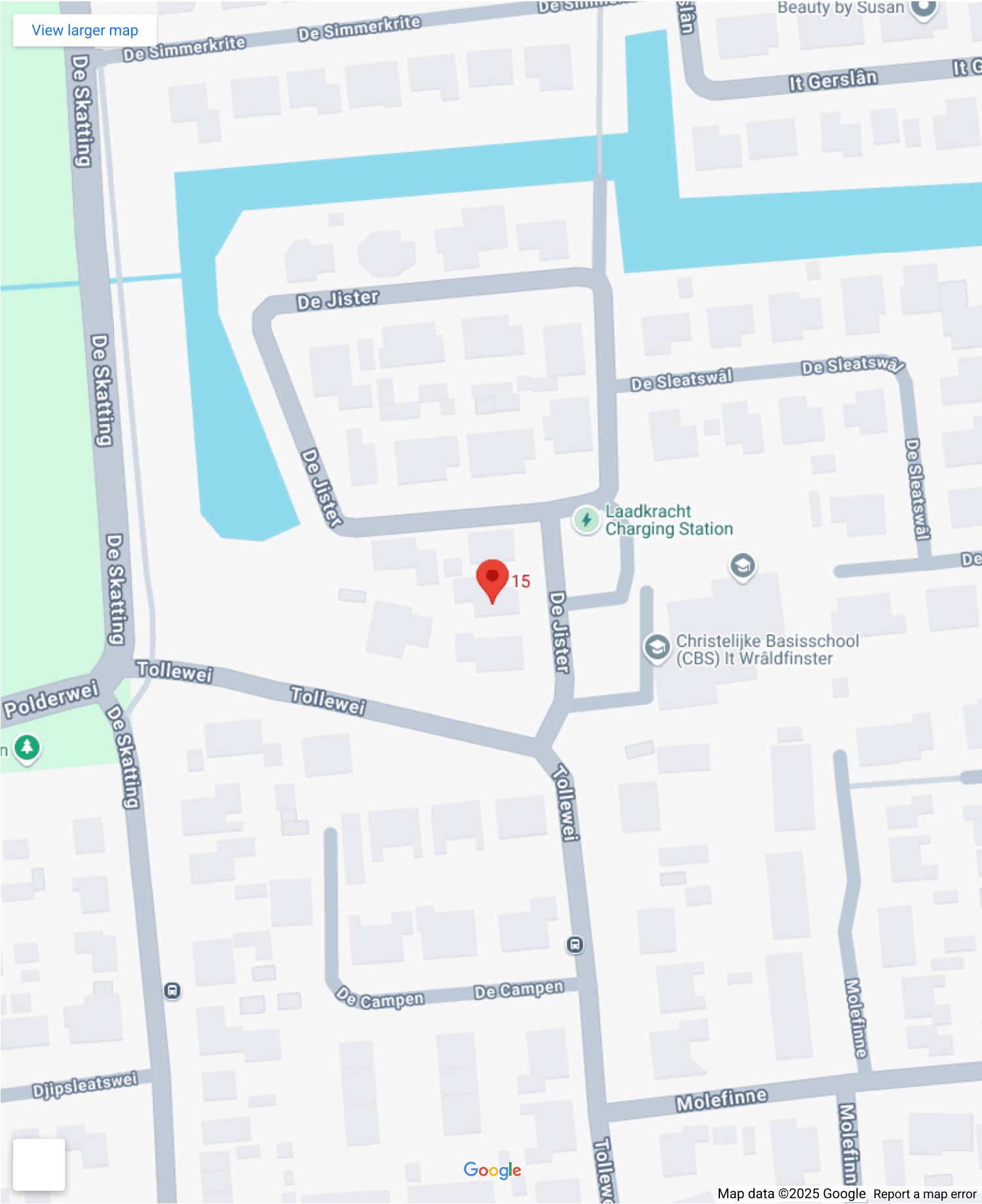
Voorzieningen garage:

Elektra

Isolatie garage:

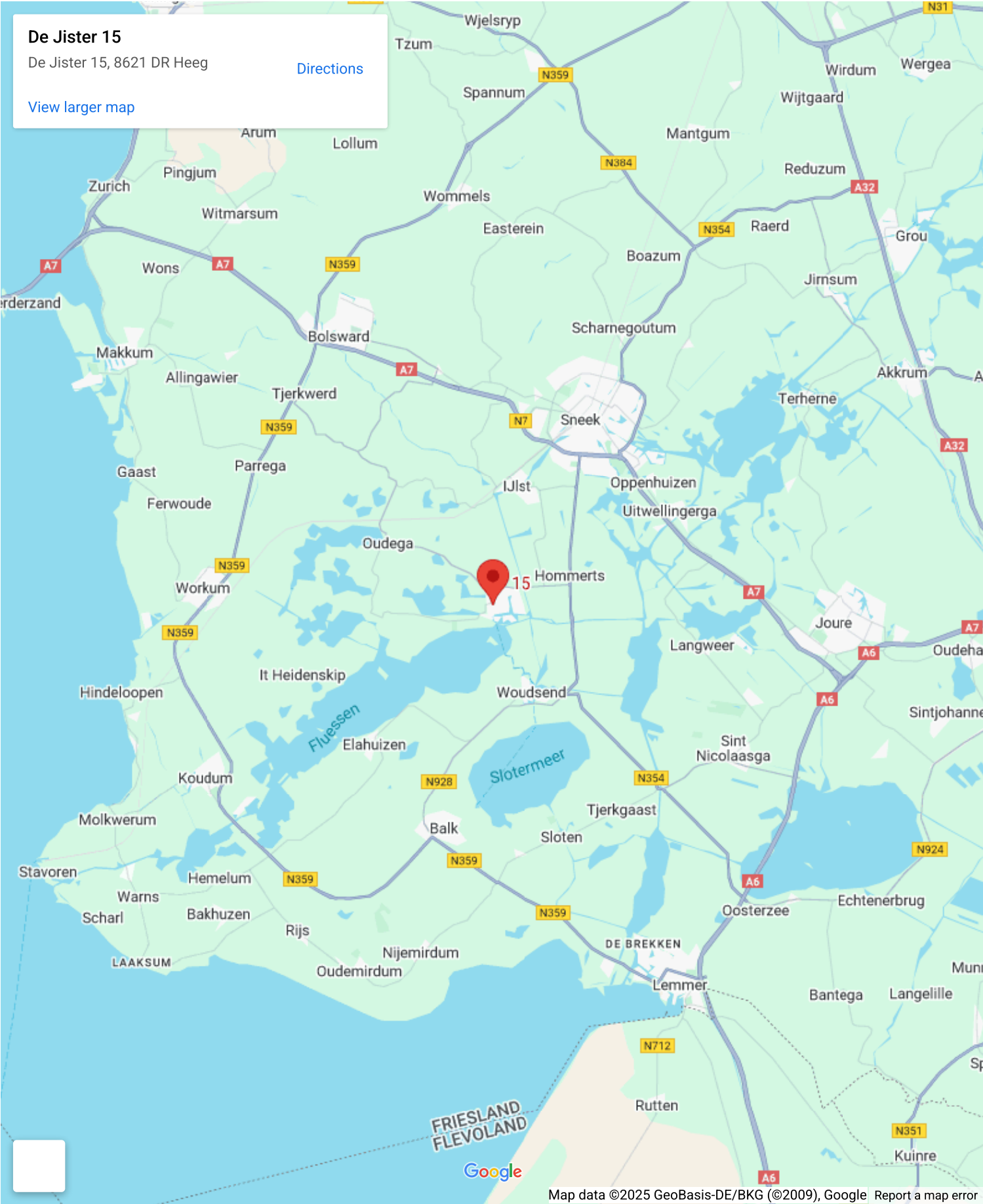
Dakisolatie, muurisolatie

# Op de kaart

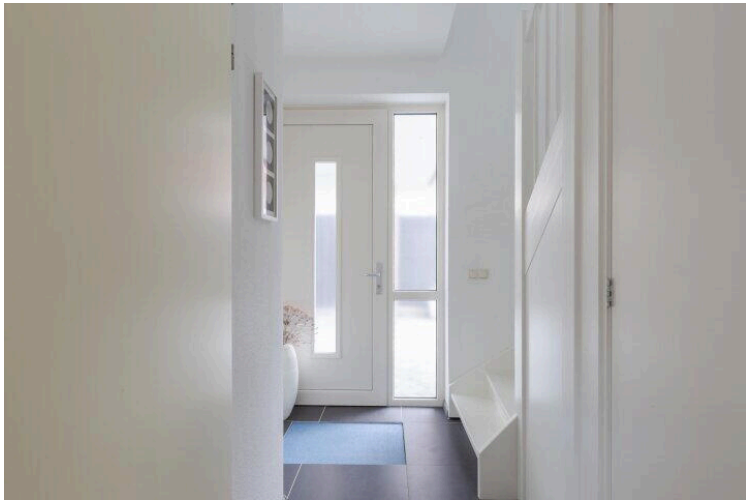
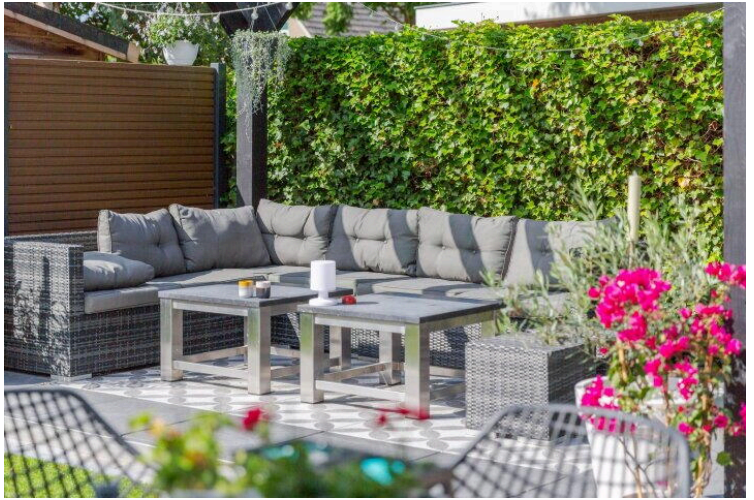




# Op de kaart



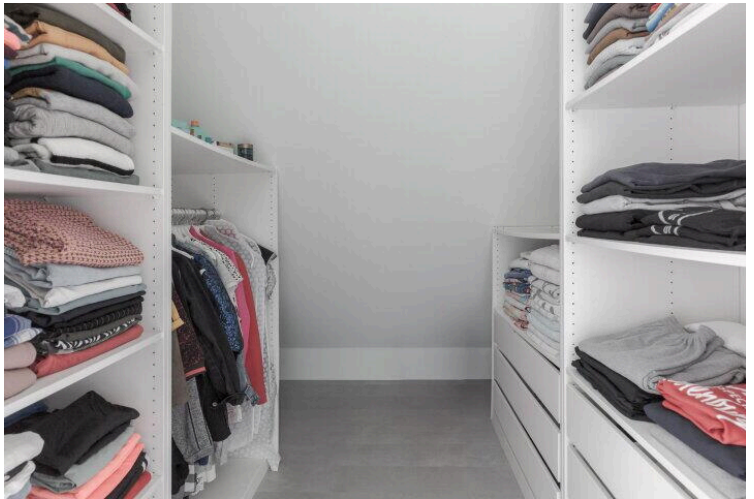
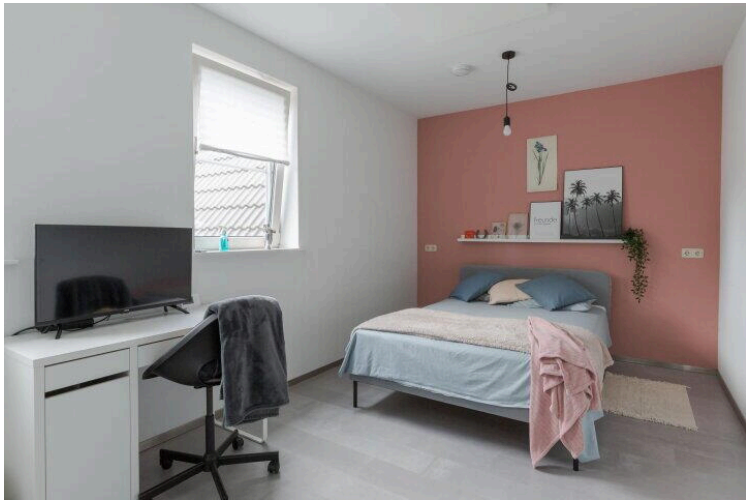
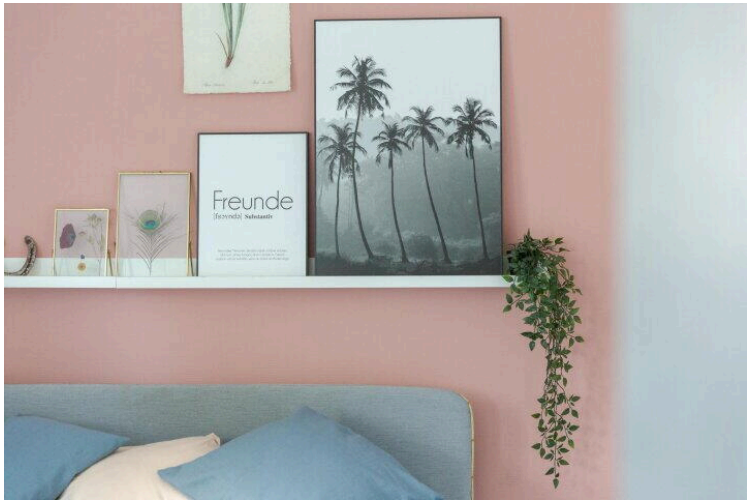




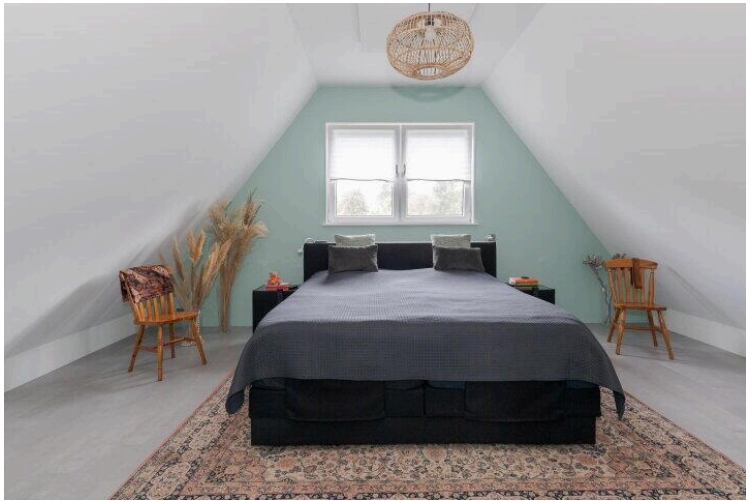
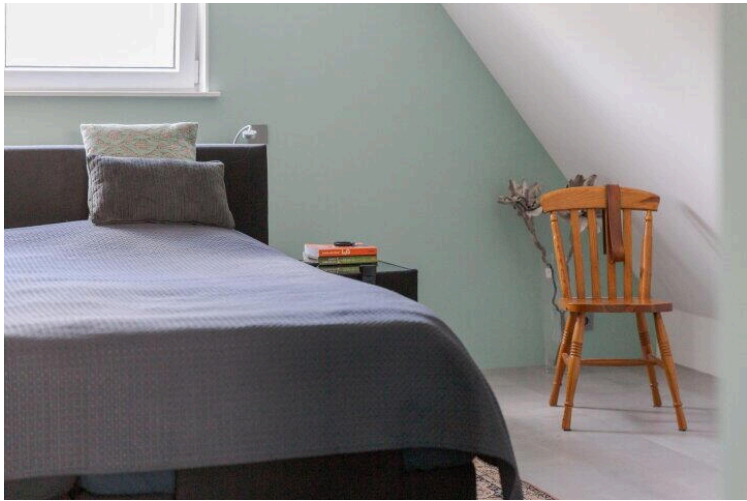




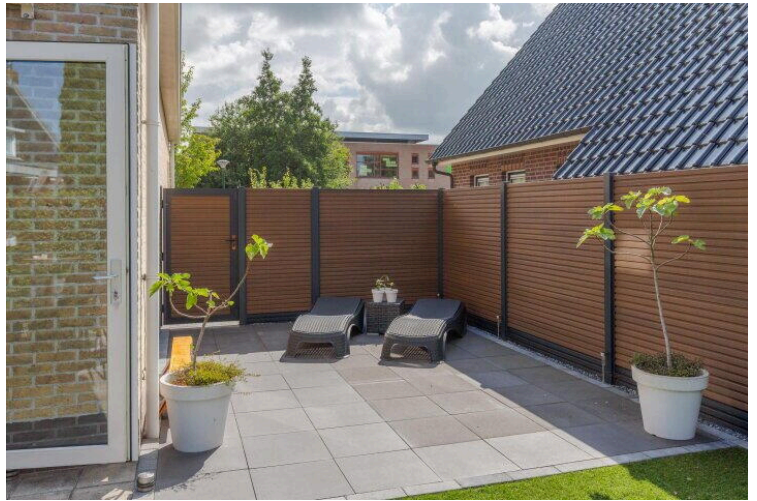
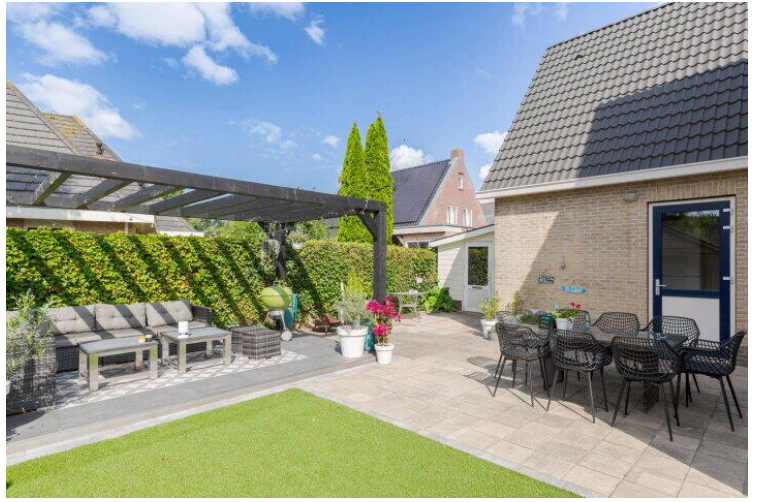




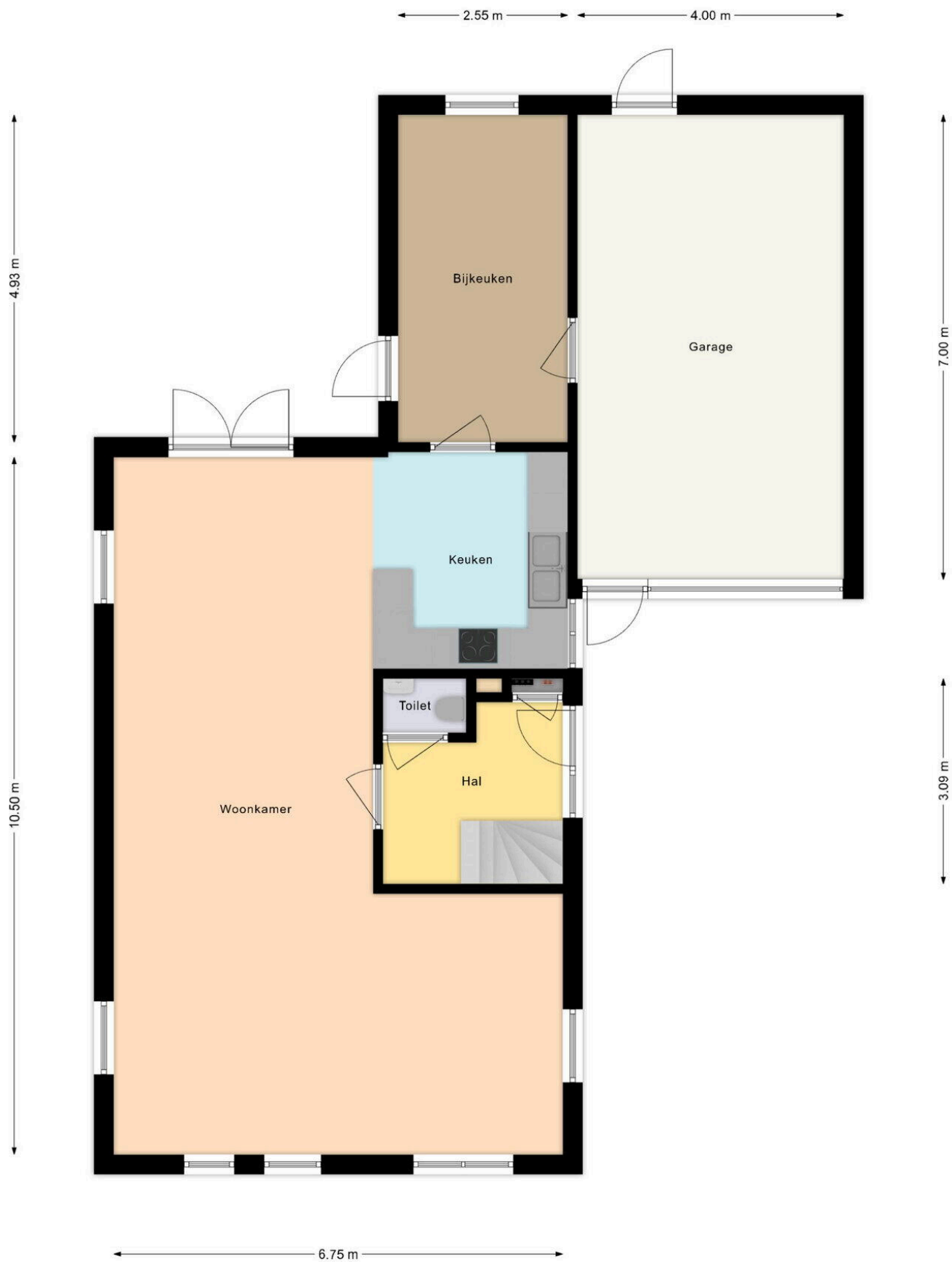












Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.  
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.





**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.  
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

# De Jister 15

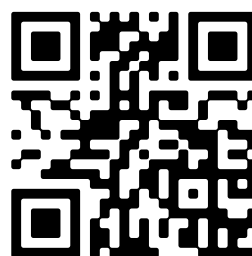
[www.dejister15.nl](http://www.dejister15.nl)



## Kuperus Heeringa Makelaardij

Galamagrecht 33  
8651 EC, IJlst

[www.kuperusheeringa.nl](http://www.kuperusheeringa.nl)  
0515 - 335 768



📱 Scan Mij!