

VVE RESIDENCE DE KLOMP

Ledenvergadering

Datum : 24 maart 2025
Locatie : 't Trefpunt te Ederveen

Aanwezig : zie aanwezigheidslijst

Volmacht : -

Afwezig : -

Agenda:

1. Opening
2. Vaststellen agenda
3. Vaststellen notulen 25 maart 2024 (zie bijlage)
4. Mededelingen bestuur
 - a. Aanpassing huishoudelijk reglement
5. Financiën 2024
 - a. Resultatenrekening 01-01-2024 t/m 31-12-2024
 - b. Balans
 - c. Verslag kascommissie
 - d. Vaststelling jaarrekening
6. Benoeming kascommissie 2025
7. Meerjarenonderhoudsplan 2025 tot en met 2034
8. Ingekomen stukken/vragen
 - a. Dhr. van Vliet (4-7): is het mogelijk om voor de fietsen buiten de bergingen een eenvoudige overkapping te maken, zodat de fietsen uit de regen staan?
9. Benoeming nieuwe bestuur
10. Rondvraag
 - a. Voorstel eerstvolgende vergadering 23 maart 2026
11. Sluiting

De presentielijst is getekend door een meerderheid van de eigenaren. Het quorum is ruimschoots behaald om besluiten te nemen.

SAMENSTELLING BESTUUR:

Voorzitter : Leonie Folmer
Secretaris : Willianne v/d Heetkamp
Penningmeester : Gerdita v/d Top

De volgende vergadering staat gepland op 23 maart 2026.

Besluit en Actie Lijst

Onderwerp	Wie	A of B	Datum	Opmerking
Vaststellen Agenda	Vergadering	Besluit	24-03-2025	
Vaststellen Notulen 22-03-2024	Vergadering	Besluit	24-03-2025	
Financiën	Vergadering	Besluit	24-03-2025	Bestuur is gedechargeerd
Verhoging servicekosten	Vergadering	Besluit	24-03-2025	De servicekosten worden ieder jaar tenminste 5% verhoogd.
Kascommissie 2025	Vergadering	Besluit	24-03-2025	Toos van Steenberg en Cornelis Bouw nemen deel in de kascommissie. Zij ontvangen begin 2026 een uitnodiging voor de controle van de financiële stukken
Aanpassing huishoudelijk reglement	Vergadering	Besluit	24-03-2025	<ul style="list-style-type: none">- Aanpassing naambordjes voor eigen rekening.- Extra sleutels voor eigen rekening- Verhoging servicekosten opnemen in huishoudelijk reglement.- Voor het aanschaffen van een airco is er een gebruikersovereenkomst.
Overkapping voor fietsenhok aan de kant van de dierenarts	Vergadering	Besluit	24-03-2025	Verschillende eigenaren bekijken de opties voor het maken van een overkapte fietsenberging.
Offerte bij aannemer opvragen	Bert Hazeleger	Actie		Er wordt een offerte bij de aannemer opgevraagd.
Tussenschotten tussen de tuinen	Vergadering	Besluit	24-03-2025	De tussenschotten tussen de tuinen mogen vervallen worden door rechthoekige schuttingen. Er moet wel eenheid zijn

Tussenschotten balkons	Wendy (JouwSaak)	Actie		Statuten raadplegen of de tussenschotten van balkons vervangen mogen worden. In de Statuten staat hierover niets vermeld.
Hoveniers aanspreken op tuinonderhoud.	Bert Hazeleger	Actie		De planten van een bewoner in een privetuin worden vertrapt tijdens onderhoud van de gemeenschappelijke tuin.
Tocht deuren/ramen bij Dirk van Deelen	Bert Hazeleger	Actie		Bert gaat kijken of dit opgelost kan worden.
Schade berging Dirk van Deelen	Bestuur	Actie		Verzekering wordt benaderd om te vragen of deze schade verzekerd is.