

Meer informatie? www.bsgr.nl

Retouradres: Postbus 1141, 2302 BC Leiden

JJA Koemans
Graaf Florisweg 68
2805 AM Gouda



Bezoekadres Lammenschansweg 144
2321 JX Leiden
- bezoek alleen op afspraak -
Postadres Postbus 1141
2302 BC Leiden
Webadres www.bsgr.nl
Contactformulier www.bsgr.nl/contact
Telefoonnummer 071 - 525 6200
BIC INGBNL2A
IBAN NL64 INGB 0007 0605 65

subjectnr	kenmerk	aanslagnr	dagtekening	vervaldag	RSIN	jaar	aanslagbedrag
11238306	01	1242213070	24-02-2023	31-05-2023		2023	€ 1.822,20

soort belasting	tijdstip/tijdvak	heffingsmaatstaf	omschrijving belastingobject	tarief	bedrag
WOZ-beschikking eigenaar	01-01-2023		Graaf Florisweg 68 Gouda waardepeildatum 01-01-2022 WOZ-waarde: 520.000 euro (woning)		

Gemeentelijke belastingen

Onroerende zaakbelasting eigenaar	01-01-2023	WOZ-waarde: € 520.000	Graaf Florisweg 68 Gouda	0,084100%	€ 437,32
Rioolheffing eigenaar	01-01-2023	eigenaar	Graaf Florisweg 68 Gouda	258,50	€ 258,50
Rioolheffing gebruiker	01-01-2023 31-12-2023	Aantal m³: 147	Graaf Florisweg 68 Gouda aantal m³ ≤ 400 tarief 218,25 t/m 400m³	*z.o.z.	€ 218,25
Variabel deel afvalstoffenheffing	01-01-2023 31-12-2023	aantal ledigingen: 25	Graaf Florisweg 68 Gouda Container restafval 140 ltr. Ledigingen: 25 01-01-22 - 31-12-22	3,50	€ 87,50
Afvalstoffenheffing	01-01-2023 31-12-2023	Vastrecht	Graaf Florisweg 68 Gouda	318,05	€ 318,05
Hondenbelasting	01-01-2023 31-12-2023	1e hond	Hond	80,95	€ 80,95

Waterschapsbelastingen

Watersysteemheffing ingezetenen	01-01-2023	woonruimte	Graaf Florisweg 68 Gouda	113,90	€ 113,90
Watersysteemheffing eigenaren	01-01-2023	WOZ-waarde: € 520.000	Graaf Florisweg 68 Gouda (gebouwd)	0,019400%	€ 100,88
Zuiveringsheffing woonruimten	01-01-2023 31-12-2023	3 vervuilingseenheden (meerpersoonshuishouden)	Graaf Florisweg 68 Gouda	68,95	€ 206,85

totaal € 1.822,20

Bestaat uw huishouden uit 2 personen? Dan staan er toch 3 vervuilingseenheden op uw aanslag. Dit is correct. De wet kent namelijk maar 2 mogelijkheden: Bij 1 persoon 1 vervuilingseenheid, bij 2 of meer personen 3 vervuilingseenheden.

[via automatische incasso](#)

Staat er bij tijdstip/tijdvak één datum en was u toen eigenaar en/of gebruiker van dit object, dan betaalt u die betreffende belasting altijd voor een heel jaar. Ook al verhuist u in de loop van het jaar.

Het aanslagbedrag wordt in 8 termijnen van rekeningnummer NL**RABO*****0948 afgeschreven omstreeks de volgende data:
27-03-2023 | 27-04-2023 | 29-05-2023 | 27-06-2023 | 27-07-2023 | 28-08-2023 | 27-09-2023 | 27-10-2023



Uw belastingzaken online regelen?



MijnBSGR



MijnBSGR op www.bsgr.nl of scan de barcode hiernaast.

Hier kunt u 24/7 online de meeste zaken zelf regelen:

- aan u verzonden documenten bekijken;
- een betalingsregeling aanvragen;
- uw rekeningnummer of automatische incasso wijzigen;
- kwijtschelding aanvragen (particulieren);
- bezwaar maken.



MijnOverheid op www.mijn.overheid.nl

Vink Belastingssamenwerking Gouwe-Rijnland aan als organisatie waarvan u uw aanslag digitaal wenst te ontvangen.

Betaling van uw aanslag

Betalen kan op onderstaande manieren:

1. Automatische incasso

U kiest zelf in hoeveel termijnen (max. 8) en op welke dag van de maand u wilt betalen. Dit kan via MijnBSGR of via onderstaand telefoonnummer.

2. iDEAL • via MijnBSGR;

- via de Berichtenbox van MijnOverheid met de **oranje** betaalknoppen;
- via uw smartphone. Scan in uw bankapp de QR-code aan de voorzijde.

3. Bankoverboeking. Gebruik dan de betaal instructie op de voorzijde.



Kwijtschelding aanvragen?

Kunt u de aanslag niet betalen? Misschien komt u in aanmerking voor kwijtschelding. Dat is afhankelijk van uw situatie. U kunt kwijtschelding aanvragen via MijnBSGR of via onderstaand telefoonnummer.



Bezwaar tegen uw aanslag of WOZ-waarde?

Bent u het niet eens met (een onderdeel van) uw aanslag?

Maak dan binnen 6 weken na dagtekening digitaal bezwaar via MijnBSGR of schriftelijk via Postbus 1141, 2302 BC Leiden.

U kunt uitstel van betaling krijgen als het bezwaarbedrag hoger is dan € 50,-.

Let op: Onderbouw uw bezwaar met bewijsmateriaal, anders doen wij uitspraak op basis van de bij ons bekende gegevens.



Heeft u nog vragen?

Wij helpen u graag. Veel informatie en antwoorden vindt u op www.bsgr.nl.

Contact opnemen kan via telefoonnummer **071-525 6200**

op werkdagen van 8.30 tot 16.30 uur. Bezoek kan alleen op afspraak.



belastingssamenwerking

Gouwe-Rijnland



WWW.BSGGR.NL

Vragen over uw WOZ-waarde?



Raadpleeg het taxatieverslag
via www.bsggr.nl.



Maak een belafsprak via de
QR code of via telefoonnummer
071-525 6363.



Bent u het (nog) niet eens? Maak
formeel bezwaar via de QR code.

De prijzen op de woningmarkt dalen maar mijn WOZ-waarde stijgt.

De daling van de prijzen in de woningmarkt zijn pas een paar maanden zichtbaar. De WOZ-waarde wordt bepaald aan de hand van verkopen rond waardepeildatum 01-01-2022. De verkopen rond deze datum laten deze daling nog niet zien.

De gemeente wil, net als u, graag dat uw WOZ-waarde klopt!

Wat houdt een belafsprak in?

Tijdens dit gesprek spreekt u met één van onze taxateurs. Samen met u zullen zij dan uw woning bespreken en eventuele vragen beantwoorden.

Maak vóór 4 april 2023 een afspraak via www.bsg-r.nl, inloggen met DigiD, onder het kopje 'zelf regelen'.

Voordelen van een belafsprak:

- Het is gratis
- U heeft snel antwoord
- Het is laagdrempelig
- Een 1-op-1 gesprek met een taxateur

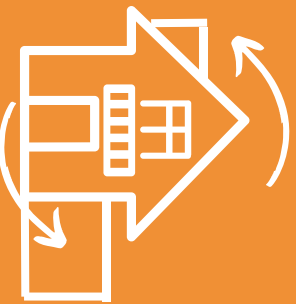


www.bsg-r.nl

Hoe bepalen wij uw WOZ-waarde?



Woonoppervlakte



Woningkenmerken



Vergelijkbare
verkooprijzen



Afwerking binnen- en
buitenkant woning



Vergelijkbare
ligging

Voor het vaststellen van de waarde van uw woning maken wij gebruik van bovenstaande factoren. Wij bepalen de WOZ-waarde van uw woning met als uitgangspunt dat u die op 1 januari 2022 verkocht had.