

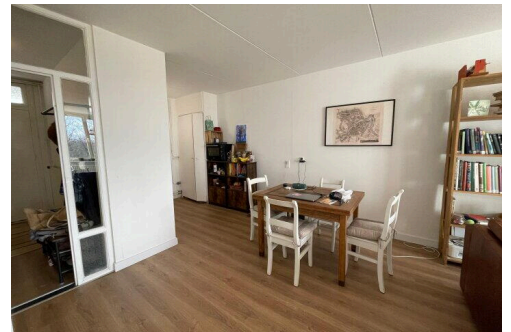
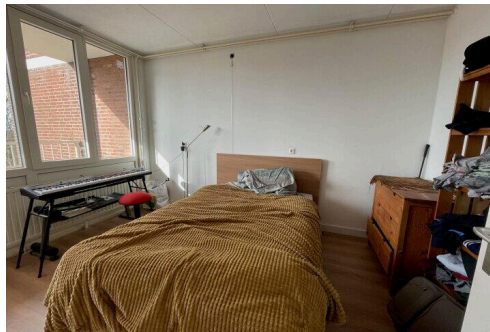
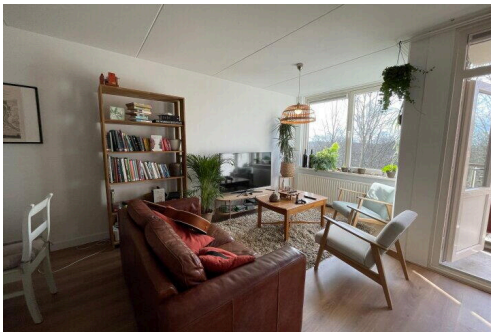
Heerlen

De Tichel 145 | Huurprijs € 1.000 /mnd



BESCHIKBAAR

WWW.DETICHEL145.NL



Type object: Galerijflat, appartement
Bouwjaar: 1978
Woonoppervlakte: 60 m²
Aantal kamers: 3 kamers (2 slaapkamers)
Website: www.detichel145.nl



www.parkstadmakelaardij.nl | (+31) 45 203 10 71

Omschrijving

De Tichel 145, 6417 RE Heerlen

Op geliefde locatie gelegen appartement op de 4de verdieping in een goed bijgehouden appartementencomplex voorzien van afsluitbare entree met bellentableau, brievenbussen en parkeerplaats voor de deur. Complex is gelegen nabij het ziekenhuis, winkelcentrum van Heerlen met een grote diversiteit aan winkels, sociale- en culture voorzieningen, bushalte en diverse verbindingswegen als wel scholengemeenschappen en artsen zijn op loopafstand te bereiken. Honden zijn niet toegestaan.

Begane Grond Ontvangsthal alwaar brievenbussen en intercom zich bevinden. De berging is gelegen niet ver van de entree.

Vierde verdieping ruime galerij die regelmatig schoongemaakt wordt. Via de hal, gastentoilet heeft men toegang tot de centraal in het appartement gelegen ruime woonkamer. De woonkamer (7.00 x 3.80m) grenst aan de half open keuken (3.00 x 2.50m) eenvoudige keukenopstelling. Hier bevindt zich ook de nieuwe HR ketel (2015-huur)

Men beschikt over 2 slaapkamers (2.90 x 3.10m) en (2.90 x 2.00m) met aangrenzend een leuk en zonnig balkon (4.10 x 1.50m) en een badkamer (2.90 x 1.60m) .

Oplevering Het appartement wordt gestoffeerd opgeleverd. Het complete appartement is voorzien van kunststof kozijnen met dubbel glas.

Bijzonderheden: parkeren kan rondom het appartementencomplex en is gratis. Het betreft een rustig gelegen appartement met veel groenvoorziening en nabij treinstation, scholen, speeltuin, kinderopvang, bushalte etc.

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 1.000 /mnd
Aanvaarding:	Direct

Bouw

Object type:	Galerijflat, appartement
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1978
Soort dak:	Plat dak bedekt met bitumineuze dakbedekking

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	60 m²
Externe bergruimte:	1 m²

Indeling

Aantal kamers:	3 kamers (2 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer en 1 apart toilet
Badkamervoorzieningen:	Douche, wastafelmeubel

Energie

Verwarming:	CV-ketel
-------------	----------

Buitenruimte

Ligging:	Aan drukke weg, vrij uitzicht
----------	-------------------------------

Bergruimte

Schuur berging:	Inpandig
Soort parkeergelegenheid:	Op eigen terrein

VvE Checklist

Jaarlijkse vergadering:	Ja
Reservefonds aanwezig:	Ja
Onderhoudsplan:	Ja
Opstalverzekering:	Ja

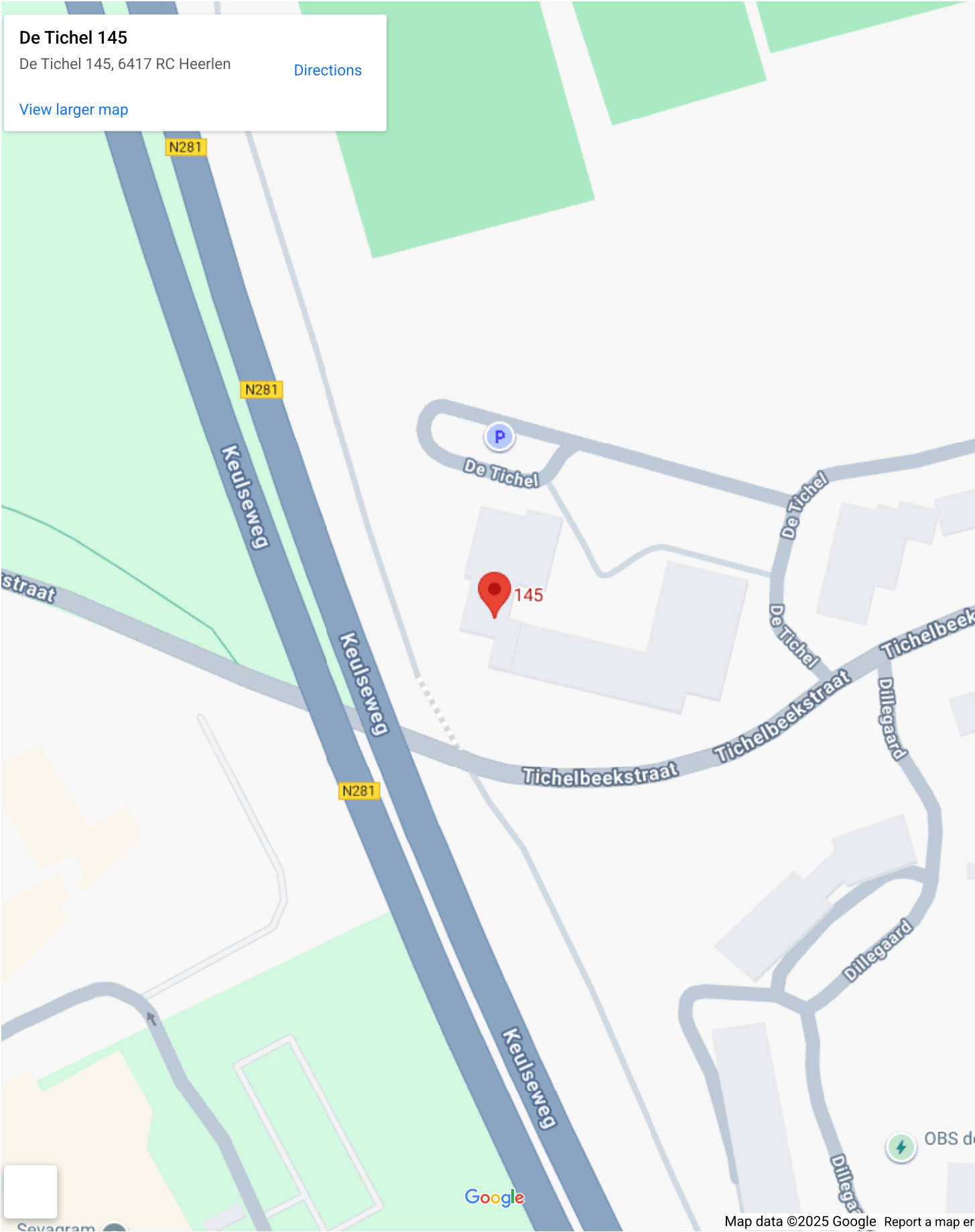
Op de kaart

De Tichel 145

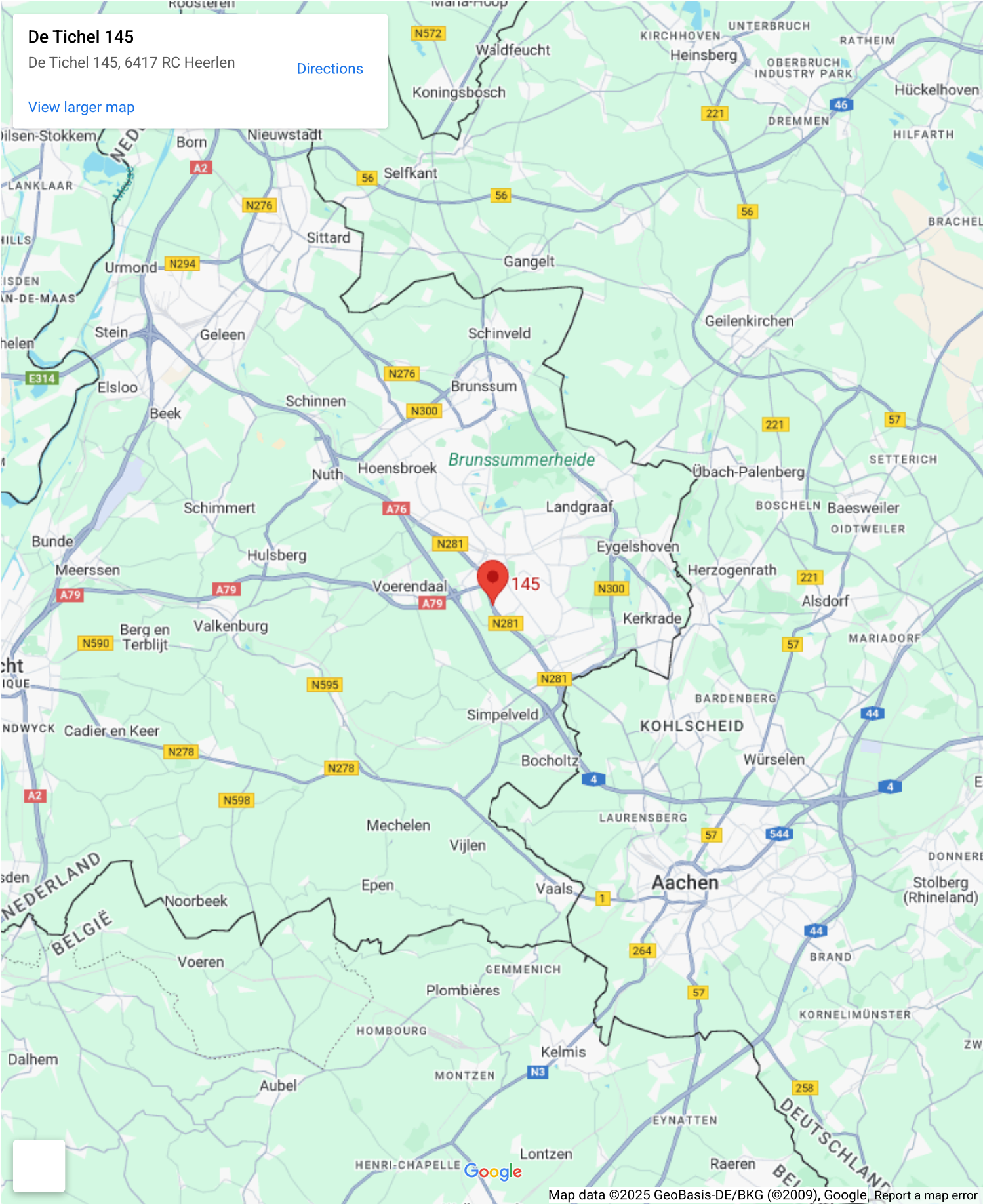
De Tichel 145, 6417 RC Heerlen

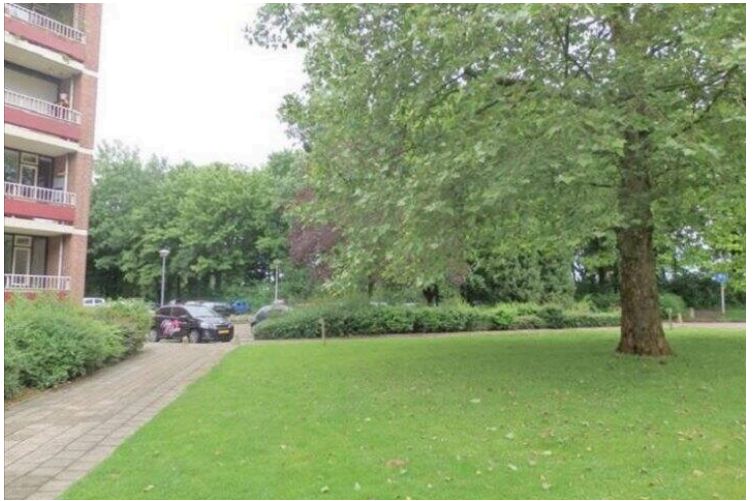
[Directions](#)

[View larger map](#)



Op de kaart







De Tichel 145

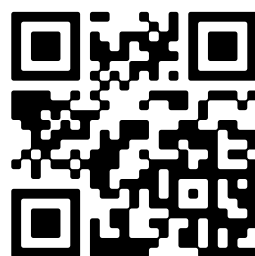
www.detichel145.nl



Parkstad Makelaardij

Gelein 37
6419DB, Heerlen

www.parkstadmakelaardij.nl
(+31) 45 203 10 71



Scan Mij!