



> Retouradres Postbus 20011 2500 EA Den Haag

DIJK, dhr. J. VAN
VECHTSTEEN 35
3961XD WYK BY DUURSTEDE
<0127962144017=K=ZST003=. =13*30=7/2=SND

127962/1340/14

**Directoraat-Generaal
Wonen en Bouwen**
Directie Bouwen

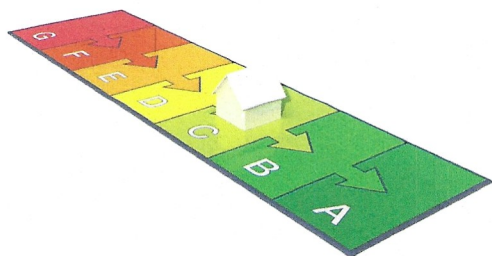
Turfmarkt 147
Den Haag
Postbus 20011
2500 EA Den Haag
Nederland
www.energielabelvoorwoningen.nl
www.rijksoverheid.nl

Datum Februari 2015
Betreft Voorlopig energielabel

Hierbij ontvangt u het **voorlopige energielabel** voor uw woning. Dit voorlopige energielabel geeft een inschatting van de energiezuinigheid van uw woning. Het voorlopige energielabel kan u helpen om na te gaan welke maatregelen u kunt nemen om uw woning energiezuiniger en comfortabeler te maken. Met deze energiebesparing brengt u ook uw woonlasten omlaag.

Uw voorlopige energielabel

Voor het bepalen van het voorlopige energielabel van uw huis is gebruikgemaakt van enkele openbare gegevens, zoals het type en het bouwjaar van uw woning. Uw woning krijgt het **voorlopige energielabel C**. Dit betekent dat uw huis energiezuiniger is dan gemiddeld, vergeleken met alle woningen in Nederland.



Misschien is uw woning energiezuiniger dan het voorlopige energielabel aangeeft. Bijvoorbeeld omdat u uw huis energiezuiniger heeft gemaakt. Ook een minder gunstig energielabel is mogelijk. Welk definitief energielabel uw huis verdient, ontdekt u op www.energielabelvoorwoningen.nl.

Huis te koop of te huur?

Wilt u uw huis verkopen of verhuren? Dan is het voorlopige energielabel niet voldoende. Sinds 1 januari 2015 moet een woning bij de overdracht een **definitief energielabel** hebben. Verkoopt of verhuurt u een woning zonder definitief energielabel, dan kunt u een boete krijgen die kan oplopen tot € 400. U kunt het definitieve energielabel aanvragen op www.energielabelvoorwoningen.nl. Voor de registratie van uw definitieve energielabel betaalt u enkele tientallen euro's aan een onafhankelijk deskundige.