

Telefoon (055) 579 8115
Datum 23 november 2024
Blad 1

Laan van Malkenschoten 20, Postbus 700, 7300 HC Apeldoorn
Centrale (055) 579 9111, www.centraalbeheer.nl

**Verzekeringsovereenkomst
VvE Meerkeuzepolis**

INGEKOMEN 09 DEC 2024

Relatienummer : 620697
Contractnummer : 4287968

Vereniging van Eigenaars van Hetflatgebo
Postbus 654
2130 AR HOOFDORP

Verzekeringnemer : Vereniging van Eigenaars van Hetflatgebo
Contractvervaldatum : 31-12-2025 met automatische verlenging voor telkens 12 maanden
Premievervaldatum : 31 december jaarlijks
Lidmaatschap beroepsorganisatie : VvE Belang
Betalingstermijn : jaarlijks
Datum laatste wijziging : 1 januari 2025

	Jaarpremie
Gebouwen	€ 6.628,47
Glas	€ 861,54
Aansprakelijkheid	€ 668,03
Bestuurdersaansprakelijkheid	€ 245,86
Rechtsbijstand	€ 594,37
Ongevallen	€ 40,00
Totaal	€ 9.038,27
Totaalpremie exclusief assurantiebelasting	€ 9.038,27

Met vriendelijke groet,
Centraal Beheer



Peter Apeldoorn
directeur Zakelijk

VvE Meerkeuzepolis

Relatienummer : 620697
Contractnummer: 4287968

Vereniging van Eigenaars van Hetflatgebo

Polisblad Gebouwen

Reden afgifte overzicht : Prolongatie 428796801 per 1 januari 2025

Voorwaarden : Algemene Voorwaarden ZAV24
Voorwaarden BGV25
Rubriek 1 Algemeen
Rubriek 2 Gebouwen

Polis 428796801 gebouwen

Ingangsdatum : 1 januari 2022

Mutatiedatum : 1 januari 2025

Reden mutatie : Prolongatie met indexering

Verzekerde hoedanigheid : vereniging van eigenaren (VvE) volgens splitsingsakte

Verzekerde adressen : Jisperveldstraat 91 t/m 114
1024 AD Amsterdam (Alle nummers)
Jisperveldstraat 115 t/m 132
1024 AE Amsterdam (Alle nummers)
Jisperveldstraat 133 t/m 146
1024 AG Amsterdam (Alle nummers)
Jisperveldstraat 149 t/m 165
1024 AH Amsterdam (Alle nummers)
Jisperveldstraat 166 t/m 180
1024 AJ Amsterdam (Alle nummers)
Jisperveldstraat 180 A
1024 AJ Amsterdam

Bestemming : woonhuis

Bouwaard : van steen met harde dekking

Schadeherstel in natura : Nee

Taxatierapport geldig tot : 8 maart 2026

Verzekerde waarde : € 22.309.300,00

Clausule(s) : inclusief fundering
Taxatie - Inventaris BGZ99
Woningverbeteringen niet verzekerd GVB00
Eigen risico GVE01
Premieberekening en indexatie GVP03
Garantie geen onderverzekering voor deelschade GVU01
Funderingen GVU11
Extra uitgebreide dekking GVU13
Gemeenschappelijke inboedel GVU14

Eigen risico : € 250,00 per gebeurtenis

VvE Meerkeuzepolis

Relatienummer : 620697
Contractnummer: 4287968

Vereniging van Eigenaars van Hetflatgebo

Polisblad Gebouwen vervolg

Omschrijving	Grondslag	Jaarpremie
Herbouwwaarde	€ 22.309.300,00	€ 6.628,47

In de jaarpremie is rekening gehouden met € 720,49 korting omdat de verzekering is afgesloten via VVE Belang

VvE Meerkeuzepolis

Relatienummer : 620697
Contractnummer : 4287968

Vereniging van Eigenaars van Hetflatgebo

Polisblad Gebouwen vervolg

Clausule(s)

Taxatie - Inventaris BGZ99

Deze clausule geldt uitsluitend voor polisnummer 428796801
Aangetekend wordt dat het gebouw is getaxeerd door Lengkeek
Taxaties onder dossiernummer 610883.
Inventaris
Op de polis is de inventaris van het kantoor meeverzekerd
voor een verzekerde waarde van EUR 5700,00 per 01-01-2016.

Woningverbeteringen niet verzekerd GVB00

Welke schade aan zaken zijn niet verzekerd?
Schade aan eventueel aanwezige woningverbeteringen.
Woningverbeteringen = aanpassingen door huidige of
voormalige appartementsgerechtigden aangebracht.
- Deze aanpassingen maken deel uit van de in het polisblad
omschreven gebouw.

Eigen risico GVE01

Welk eigen risico is van toepassing?
Geen eigen risico van toepassing voor:
- Schade door brand.
- Schade door ontploffing.
- Schade door lucht- en ruimtevaartuigen.
- Schade door blikseminslag.
In het polisblad genoemde eigen risico per gebeurtenis
voor:
- Alle overige in rubriek 2 genoemde oorzaken volgens de
van toepassing zijnde Productvoorwaarden.
Let op: dit is anders dan wat er op het polisblad is
vermeld.

Premieberekening en indexatie GVP03

Hoe verloopt de premieberekening?
De premie wordt vastgesteld over de herbouwwaarde van de
gebouwen.
Herbouwwaarde = het bedrag om het beschadigde gebouw
opnieuw te bouwen.
- Op dezelfde plek.
- Met dezelfde bestemming.
- Met een gelijkwaardige constructie en indeling.
We passen de herbouwwaarde ieder jaar aan op de
premievervaldag.
We gebruiken daarbij het indexreeks voor de bouwkosten van
een erkende taxateur.
- Uw premie kan hierdoor ook veranderen.
Let op: dit is een aanvulling op wat er in de van toepassing
zijnde Productvoorwaarden staat.

Garantie geen onderverzekering voor deelschade GVOU1

Wij betalen de hele schade als de gebouwen zijn getaxeerd.
- Tot maximaal het voor dit gebouw verzekerde bedrag.
- We kijken daarbij naar de indexreeks voor de
bouwkosten.
- Is de indexreeks voor de bouwkosten bij schade hoger

dan op de laatste premievervaldag? Dan verhogen we het
verzekerde bedrag met maximaal 25%.

De voortaxatie en daarmee deze garantie geen
onderverzekering blijft maximaal 6 jaar geldig.
- De garantie geen onderverzekering geldt niet voor
nieuwbouw, aan- en verbouw.

Funderingen GVI11

Welke schade aan zaken is verzekerd?
Schade aan de funderingen.
- Plotseling en onvoorzien door een verzekerde schade.
Ook als de funderingen niet zijn beschadigd.
- Bij een verzekerde schade
- Van overheidswege gedwongen verhuizing.
- Vergoeding tot de gedane herinvestering voor funderingen
op de nieuwe locatie.
De in de voorwaarden opgenomen uitsluitingen blijven van
kracht.
Let op: dit is anders dan wat er in de verzekerings-
voorwaarden staat.

Extra uitgebreide dekking GVI13

Wat is extra meeverzekerd?
In aanvulling op het gestelde in de van toepassing zijnde
Productvoorwaarden geldt het volgende:
- Meeverzekerd is ook schroeien, zegen, smelten, verkolen
en broeien.
- Meeverzekerd is ook het herstel van de beschadigde
leiding zelf.
- Meeverzekerd is ook de schade door water dat onvoorzien
het gebouw is binnengedrongen, als dit water uitsluitend
door een hevige plaatselijke regenval buiten zijn normale
loop is getreden.
Onder hevige regenval verstaan wij:
Neerslag van minimaal 40 mm in 24 uur, 53 mm in 48 uur of
67 mm in 72 uur.
Niet verzekerd: schade door grondwater
- Meeverzekerd is ook het omvallen / neerstorten van
schotelantennes, zonweringen, lichtreclames en
uithangborden.
- Meeverzekerd is ook plunderingen en werkstakingen.
- Meeverzekerd is ook schade door bijtende stoffen.
Voor zover niet ontstaan als gevolg van reiniging,
reparatie, vernieuwing of productiefouten.
- Kosten om sloten te vervangen.
Wij vergoeden de vervanging van sloten van het
appartement na diefstal van de sleutel(s) uit het
appartement of uit een andere ruimte welke deel uitmaakt
van het verzekerde gebouw tot een maximum van EUR 2.500,00
per gebeurtenis.
- Meeverzekerd is ook de gemeenschappelijke inboedel
eigendom van de VvE.
Tot een maximum van EUR 100.000,00 per gebeurtenis.
Schadevaststelling geschiedt op basis van dagwaarde.

Telefoon (055) 579 8115
Datum 23 november 2024
Blad 5

Laan van Malkenschoten 20, Postbus 700, 7300 HC Apeldoorn
Centrale (055) 579 9111, www.centraalbeheer.nl

VvE Meerkeuzepolis

Relatienummer : 620697
Contractnummer : 4287968

Vereniging van Eigenaars van Hetflatgebo

Polisblad Gebouwen vervolg

Dat is de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag wegens waardevermindering door veroudering of slijtage.
Terrasmeubelen in eigendom van de vereniging van eigenaars vallen ook onder het begrip gemeenschappelijke inboedel.
De gemeenschappelijke inboedel, voor zover aanwezig in het gebouw, is verzekerd tegen de gevaren zoals genoemd in de productvoorwaarden.

- Bij voortaxatie geldt in plaats van een termijn van 6 jaar, een termijn van 10 jaar.

- Bij leegstand geldt in plaats van een termijn van 3 maanden, een termijn van 6 maanden.

Schade aan leegstaande appartementen is wel verzekerd.

Gemeenschappelijke inboedel Gvu14

Welke schade aan zaken zijn meeverzekerd?

Schade aan gemeenschappelijke inboedel van de VvE.

- Die zich bevinden in de algemene ruimten van het verzekerde gebouw.

- Maximaal EUR 100.000,- tegen de gevaren als genoemd in artikel 2 van de Productvoorwaarden.

Gemeenschappelijke inboedel = alle losse zaken die horen tot het persoonlijke huishouden van de VvE en die eigendom zijn van alle appartementsgerechtigden tezamen.

Hoe stellen we vast hoeveel u vergoed krijgt?

We bepalen het verschil tussen de waarden van de verzekerde zaken voor en na de schade.

- Dit verschil is maximaal EUR 100.000,00.

- Zijn de herstelkosten lager dan dit bedrag? Dan krijgt u de herstelkosten vergoed.

We bepalen welke extra kosten u maakt.

- En of die kosten verzekerd zijn.

- We tellen de extra kosten op bij het bedrag dat u vergoed krijgt.

Welke waarde gebruiken we om te bepalen hoeveel schadevergoeding u krijgt?

Of: de nieuwwaarde.

- Nieuwwaarde = het bedrag om nieuwe zaken te kopen van dezelfde soort en kwaliteit.

- We gebruiken deze waarde als de VvE tot herstel of vervanging overgaat.

Of: de vervangingswaarde.

-. Vervangingswaarde = het bedrag om zaken te kopen van dezelfde soort, kwaliteit, staat en ouderdom.

-. We gebruiken deze waarde als:

a. de vervangingswaarde minder is dan 40% van de nieuwwaarde;

b. het gaat om kunst, antiek of hele zeldzame zaken;

c. de VvE na de schade besluit de verzekerde zaken niet te vervangen.

De in de voorwaarden opgenomen uitsluitingen blijven van kracht.

Let op: dit is anders dan wat er in de van toepassing zijnde Productvoorwaarden is vermeld.

Telefoon (055) 579 8115
Datum 23 november 2024
Blad 6

Laan van Malkenschoten 20, Postbus 700, 7300 HC Apeldoorn
Centrale (055) 579 9111, www.centraalbeheer.nl

VvE Meerkeuzepolis

Relatienummer : 620697
Contractnummer : 4287968

Vereniging van Eigenaars van Hetflatgebo

Polisblad Glas

Reden afgifte overzicht : Prolongatie 428796802 per 1 januari 2025
Voorwaarden : Algemene Voorwaarden ZAV24
Voorwaarden BGA19
Rubriek 1 Algemeen
Rubriek 2 Glas

Polis 428796802 glas

Ingangsdatum : 1 januari 2022
Mutatiedatum : 1 januari 2025
Reden mutatie : Prolongatie met indexering
Verzekerde hoedanigheid : vereniging van eigenaren (VvE) volgens splitsingsakte
Verzekerde adressen : Jisperveldstraat 91 t/m 114
1024 AD Amsterdam (Alle nummers)
Jisperveldstraat 115 t/m 132
1024 AE Amsterdam (Alle nummers)
Jisperveldstraat 133 t/m 146
1024 AG Amsterdam (Alle nummers)
Jisperveldstraat 149 t/m 165
1024 AH Amsterdam (Alle nummers)
Jisperveldstraat 166 t/m 180
1024 AJ Amsterdam (Alle nummers)
Jisperveldstraat 180 A
1024 AJ Amsterdam
Bestemming : woonhuis
Bedrijfsgebouwen meeverzekerd : Nee
Clausule(s) : Premieberekening en indexatie GAP03
Schademelding GAQ03
Extra dekkingen GAU09

Omschrijving	Grondslag	Jaarpremie
Herbouwwaarde	€ 22.309.300,00	€ 861,54

In de jaarpremie is rekening gehouden met € 93,65 korting omdat de verzekering is afgesloten via VVE Belang

VvE Meerkeuzepolis

Relatienummer : 620697
Contractnummer : 4287968

Vereniging van Eigenaars van Hetflatgebo

Polisblad Glas vervolg

Clausule(s)

Premieberekening en indexatie GAP03

Hoe verloopt de premieberekening?

De premie wordt vastgesteld over de herbouwwaarde van de gebouwen.

Herbouwwaarde = het bedrag om het beschadigde gebouw opnieuw te bouwen.

- Op dezelfde plek.
- Met dezelfde bestemming.
- Met een gelijkwaardige constructie en indeling.

We passen de herbouwwaarde ieder jaar aan op de premieervaldag.

We gebruiken daarbij het indexreeks voor de bouwkosten van een erkende taxateur.

- Uw premie kan hierdoor ook veranderen.

Let op: dit is anders dan wat er in de van toepassing zijnde Productvoorwaarden is vermeld.

Schademelding GAQ03

Wanneer meldt u schade?

Zo snel mogelijk.

- Aan de Centrale meldkamer, telefoonnummer 0800-0229955 (gratis nummer).

De Centrale meldkamer zorgt dat de schade wordt hersteld (eventueel eerst een noodvoorziening) door een geselecteerde en gekwalificeerde glaszetter.

De nota wordt rechtstreeks door de maatschappij aan de glaszetter voldaan.

Bij de schademelding graag de volgende gegevens vermelden:

- naam;
- adres, huisnummer en postcode;
- telefoonnummer;
- schadedatum;
- oorzaak;
- soort glas (bijvoorbeeld: enkel-, dubbel-, figuur-, draadglas);
- plaats in het gebouw en de afmeting van de ruit.

Extra dekkingen GAU09

Welke herstelkosten zijn meeverzekerd?

- Het in originele staat terugbrengen van glas in lood.
- De vervanging van transparante kunststof ruiten.

Niet verzekerd: verkleuring, krassen, versmeltingen, zonder dat er sprake is van luchtdoorlating.

- De vervanging van (spiegel)draadglas in overkappingen door scheurvorming of barsten.

Ook indien deze scheurvorming of barsten geen lekkage tot gevolg heeft.

- De vervanging van (spiegel)draadglas in balkonafscheidings.

Ook verzekerd: door alleen scheurvorming of alleen barsten en het (spiegel)draadglas blijft in de bevestiging aanwezig.

- Het lekslaan van isolerend glas binnen 10 jaar na de fabricagedatum.

Goed recht op schadevergoeding indien op grond van de door de leverancier en/of fabrikant gegeven garantie verzekerde aanspraak kan maken op vergoeding.

- Het opnieuw aanbrengen van beschilderingen, versieringen en/of opschriften op het vervangend glas van winkel- en kantoor-/praktijkruimten.

Deze dekking is alleen van toepassing als bedrijfsruimten zijn meeverzekerd.

De in de Productvoorwaarden opgenomen overige uitsluitingen blijven van kracht.

Telefoon (055) 579 8115
Datum 23 november 2024
Blad 8

Laan van Malkenschoten 20, Postbus 700, 7300 HC Apeldoorn
Centrale (055) 579 9111, www.centraalbeheer.nl

VvE Meerkeuzepolis

Relatienummer : 620697
Contractnummer : 4287968

Vereniging van Eigenaars van Hetflatgebo

Polisblad Aansprakelijkheid

Reden afgifte overzicht : Prolongatie 428796803 per 1 januari 2025
Voorwaarden : Algemene Voorwaarden ZAV24
Voorwaarden LAB25
Rubriek 1 Algemeen
Rubriek 2 t/m 4

Polis 428796803 aansprakelijkheid

Ingangsdatum : 1 januari 2022
Mutatiedatum : 1 januari 2025
Reden mutatie : Prolongatie met indexering
Verzekerde hoedanigheid : vereniging van eigenaren (VvE) volgens splitsingsakte
Verzekerd bedrag : € 2.500.000,00 per aanspraak met een maximum
€ 5.000.000,00 per verzekeringsjaar
Clause(s) : Winkels en/of bedrijven LAB22
Premieberekening en indexatie LAP21
Verzekerden LAU12
Zaakschade verzekerden onderling LAV11
Eigen risico : € 60,00 per gebeurtenis

Omschrijving	Grondslag	Jaarpremie
Herbouwwaarde	€ 22.309.300,00	€ 668,03

In de jaarpremie is rekening gehouden met € 72,61 korting omdat de verzekering is afgesloten via VVE Belang

Telefoon (055) 579 8115
Datum 23 november 2024
Blad 9

Laan van Malkenschoten 20, Postbus 700, 7300 HC Apeldoorn
Centrale (055) 579 9111, www.centraalbeheer.nl

VvE Meerkeuzepolis

Relatienummer : 620697
Contractnummer: 4287968

Vereniging van Eigenaars van Hetflatgebo

Polisblad Aansprakelijkheid vervolg

Clausule(s)

Winkels en/of bedrijven LAB22

Niet verzekerd is de aansprakelijkheid voor schade ontstaan door activiteiten van winkels of bedrijven die aanwezig zijn in het appartementencomplex van u.

Premieberekening en indexatie LAP21

De premie wordt vastgesteld over de herbouwwaarde van de gebouwen. De herbouwwaarde wordt jaarlijks aangepast op de premieervaldag. We gebruiken daarbij het indexcijfer voor bouwkosten van een erkende taxateur.

Verzekerden LAU12

Met verzekerden bedoelen wij ook:

- het bestuur van de vereniging
- de bestuursleden
- de leden

Zaakschade verzekerden onderling LAV11

Verzekeringnemer en leden worden onderling gezien als anderen.

VvE Meerkeuzepolis

Relatienummer : 620697
Contractnummer: 4287968

Vereniging van Eigenaars van Hetflatgebo

Polisblad Bestuurdersaansprakelijkheid

Reden afgifte overzicht : Prolongatie 428796804 per 1 januari 2025
Voorwaarden : Algemene Voorwaarden ZAV24
Voorwaarden LBB23
Rubriek 1 Algemeen
Rubriek 2 Bestuurdersaansprakelijkheid

Polis 428796804 bestuurdersaansprakelijkheid

Ingangsdatum : 1 januari 2022
Mutatiedatum : 1 januari 2025
Reden mutatie : Prolongatie met indexering
Verzekerde hoedanigheid : vereniging van eigenaren (VvE) volgens splitsingsakte
Verzekerd bedrag : € 250.000,00 als maximum per aanspraak en per verzekeringsjaar voor alle verzekerden tezamen
Verzekerde waarde : € 22.309.300,00
Clausule(s) : Beroepshalve LBB11
Begroting LBB12
Beleggingen LBB13
Premieberekening en indexatie LBP12
Verzekerde bedragen LBW12

Omschrijving	Grondslag	Jaarpremie
Herbouwwaarde	€ 22.309.300,00	€ 245,86

In de jaarpremie is rekening gehouden met € 26,72 korting omdat de verzekering is afgesloten via VVE Belang

Telefoon (055) 579 8115
Datum 23 november 2024
Blad 11

Laan van Malkenschoten 20, Postbus 700, 7300 HC Apeldoorn
Centrale (055) 579 9111, www.centraalbeheer.nl

VvE Meerkeuzepolis

Relatienummer : 620697
Contractnummer : 4287968

Vereniging van Eigenaars van Hetflatgebo

Polisblad Bestuurdersaansprakelijkheid vervolg

Clausule(s)

Beroepshalve LBB11

Niet verzekerd is schade ontstaan doordat een verzekerde de Vereniging van Eigenaren beroepshalve bestuurt.

Begroting LBB12

Deze verzekering geldt alleen als er een sluitende begroting is.

Beleggingen LBB13

Niet verzekerd is schade ontstaan door beleggingen of leningen.

Premieberekening en indexatie LBP12

De premie wordt vastgesteld over de herbouwwaarde van de gebouwen. De herbouwwaarde wordt jaarlijks aangepast op de premievervaldag. We gebruiken daarbij het indexcijfer voor bouwkosten van een erkende taxateur.

Verzekerde bedragen LBW12

Er geldt voor kosten van verweer een verzekerd bedrag van maximaal EUR 250.000,00

Er geldt voor persoonlijke kosten een verzekerd bedrag van maximaal EUR 250.000,00.

Telefoon (055) 579 8115
Datum 23 november 2024
Blad 12



Laan van Malkenschoten 20, Postbus 700, 7300 HC Apeldoorn
Centrale (055) 579 9111, www.centraalbeheer.nl

VvE Meerkeuzepolis

Relatienummer : 620697
Contractnummer : 4287968

Vereniging van Eigenaars van Hetflatgebo

Polisblad Rechtsbijstand

Reden afgifte overzicht : Prolongatie 428796805 per 1 januari 2025
Voorwaarden : Algemene Voorwaarden ZAV24
Voorwaarden RBV19
Rubriek 1 Algemeen
Rubriek 2 en 7

Polis 428796805 rechtsbijstand

Ingangsdatum : 1 januari 2022
Mutatiedatum : 1 januari 2025
Reden mutatie : Prolongatie met indexering
Clause(s) : Winkels en/of bedrijven RVB01
Premieberekening en indexatie RVP01

Omschrijving	Grondslag	Jaarpremie
Herbouwwaarde	€ 22.309.300,00	€ 594,37

In de jaarpremie is rekening gehouden met € 64,61 korting omdat de verzekering is afgesloten via VVE Belang

Telefoon (055) 579 8115
Datum 23 november 2024
Blad 13

Laan van Malkenschoten 20, Postbus 700, 7300 HC Apeldoorn
Centrale (055) 579 9111, www.centraalbeheer.nl

VvE Meerkeuzepolis

Relatienummer : 620697
Contractnummer : 4287968

Vereniging van Eigenaars van Hetflatgebo

Polisblad Rechtsbijstand vervolg

Clausule(s)

Winkels en/of bedrijven RVB01

De bedrijfsrechtsbijstand geldt niet voor winkels en/of bedrijven in het appartementencomplex.

Premieberekening en indexatie RVP01

De premie wordt vastgesteld over de herbouwwaarde van de gebouwen. De herbouwwaarde wordt jaarlijks aangepast op de premievervaldag. We gebruiken daarbij het indexcijfer voor bouwkosten van een erkende taxateur.

Telefoon (055) 579 8115
Datum 23 november 2024
Blad 14

Laan van Malkenschoten 20, Postbus 700, 7300 HC Apeldoorn
Centrale (055) 579 9111, www.centraalbeheer.nl

VvE Meerkeuzepolis

Relatienummer : 620697
Contractnummer : 4287968

Vereniging van Eigenaars van Hetflatgebo

Polisblad Ongevallen

Reden afgifte overzicht : Prolongatie 428796806 per 1 januari 2025
Voorwaarden : Algemene Voorwaarden ZAV24
Voorwaarden LON15
Rubriek 1 Algemeen
Rubriek 2 en 4

Polis 428796806 ongevallen

Ingangsdatum : 1 januari 2022
Mutatiedatum : 1 januari 2025
Verzekerde hoedanigheid : vereniging van eigenaren (VvE) volgens splitsingsakte
Aantal verzekerden : 66
-Kapitaal bij overlijden : € 12.500,00
-Kapitaal bij blijvende invaliditeit : € 25.000,00
Clausule(s) : Verzekerden LOK14
De verzekering geldt : LOQ12

Premiegrondslag	Nettopremie	
- Vaste premie	€	40,00
	Totaal	€ 40,00

Telefoon (055) 579 8115
Datum 23 november 2024
Blad 15

Laan van Malkenschoten 20, Postbus 700, 7300 HC Apeldoorn
Centrale (055) 579 9111, www.centraalbeheer.nl

VvE Meerkeuzepolis

Relatienummer : 620697
Contractnummer : 4287968

Vereniging van Eigenaars van Hetflatgebo

Polisblad Ongevallen vervolg

Clausule(s)

Verzekerden LOK14

Wie zijn verzekerden?

Vrijwilliger die als bewoner of huurder van appartement werkzaamheden doet voor Vereniging van Eigenaren.

De verzekering geldt : LOQ12

tijdens het werk, onderweg van of naar het werk.

Behandeld door VVE vastgoed
Telefoon (055) 579 8115
Kenmerk 4287968
Datum 23 november 2024
Blad 1



Laan van Malkenschoten 20, Postbus 700, 7300 HC Apeldoorn
Centrale (055) 579 9111, www.centraalbeheer.nl

Vereniging van Eigenaars van Hetflatgebo
Postbus 654
2130 AR HOOFFDORP

Beste heer, mevrouw,

Wij verlengen uw verzekering. In deze brief leest u over de aanpassingen van de verzekeringen die u bij ons heeft afgesloten.

Alstublieft! Uw nieuwe verzekeringsdocumenten

U heeft bij ons een VvE Meerkeuzepolis met contractnummer 4287968. Op 1 januari 2025 verlengen wij uw verzekering met 1 jaar.

Controleer uw nieuwe verzekeringsdocumenten goed

Ziet u gegevens die niet kloppen? Geef dan de juiste gegevens online aan ons door via centraalbeheer.nl/zakelijk/service/gegevens-aanpassen. Dan passen wij uw gegevens aan. Uw nieuwe verzekeringsdocumenten vindt u bij deze brief.

Wij passen de herbouwwaarde van uw gebouw aan

Voor de verzekeringen van uw VvE indexeren wij het verzekerd bedrag met 3,58%. Bouwmaterialen worden duurder en inflatie zorgt ervoor dat de herbouwwaarde verandert. De kans op onderverzekering is hierdoor kleiner.

Wij passen de voorwaarden van uw Aansprakelijkheidsverzekering VvE aan

Aan de voorwaarden 'Wanneer geldt deze verzekering?' voegden wij toe: "En u voor de ingangsdatum van deze verzekering doorlopend een aansprakelijkheidsverzekering heeft gehad. Dus niet verzekerd: als de gebeurtenis plaatsvond voordat u doorlopend een aansprakelijkheidsverzekering had."

Wij veranderen 'Waterwet' vanaf 1 januari 2025 in "Omgevingswet"

Dit passen wij aan in de voorwaarden van de Gebouwenverzekering VvE.

Precies weten wat wel en niet verzekerd is?

Op uw polisblad vindt u bij de voorwaarden een omschrijving met 3 tot 5 letters en 2 cijfers. Dit is het kenmerk van de voorwaarden van die verzekering. Op centraalbeheer.nl/voorwaarden kunt u met dit kenmerk uw voorwaarden bekijken.

U hoeft niets te doen als u akkoord bent

Wij verlengen uw verzekering met 1 jaar. U kunt deze verzekering dagelijks opzeggen. U heeft een opzegtermijn van 30 dagen.

Bel gerust 'Even Apeldoorn' als u nog vragen heeft: (055) 579 8115

Of als u uw verzekering of uw betalingstermijn wilt aanpassen. U bereikt ons van maandag tot en met vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur. Of stuur een e-mail naar vve.beheer@centraalbeheer.nl.

Met vriendelijke groet,
Centraal Beheer



Peter Apeldoorn
directeur Zakelijk

