

## Jaarrekening

### VvE 1653 IJburglaan Blok 35 vrije sector (OS), gevestigd te Amsterdam

#### Balans

Activa / Bezittingen / Debet	2025 balans	2024 balans
1. Debiteuren	1.401,92	-200,34
2. Overlopende posten	10.273,99	11.068,06
4. Liquide middelen	26.505,50	23.767,28
<b>TOTAAL Activa / Bezittingen / Debet</b>	<b>38.181,41</b>	<b>34.635,00</b>
Passiva / Schulden / Credit	2025 balans	2024 balans
5. Exploitatieresultaat	0,10	-2.485,91
6. Onderhoudsreserve Algemeen	32.144,63 32.144,63	32.144,63 32.144,63
7. Crediteuren	6.659,93	3.864,97
8. Overlopende posten	1.111,31	1.111,31
Berekend exploitatie resultaat	-1.734,56	0,00
<b>TOTAAL Passiva / Schulden / Credit</b>	<b>38.181,41</b>	<b>34.635,00</b>

## Jaarrekening

### VvE 1653 IJburglaan Blok 35 vrije sector (OS), gevestigd te Amsterdam

#### Resultatenrekening

Kosten / Debet	2025 Werkelijk	2025 Begroting	2026 Begroting	2024 Werkelijk
12. Dotatie onderhoudsreserve	0,00	0,00	0,00	330,00
16. Verenigingskosten	47.554,41	45.963,00	53.215,08	47.341,31
18. Overige kosten	223,73	0,00	0,00	704,10
19. Exploitatieresultaat	0,00	0,00	0,00	-2.485,91
Berekend exploitatieresultaat	-1.734,56	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAAL Kosten / Debet</b>	<b>46.043,58</b>	<b>45.963,00</b>	<b>53.215,08</b>	<b>45.889,50</b>
Opbrengsten / Credit	2025 Werkelijk	2025 Begroting	2026 Begroting	2024 Werkelijk
10. Ledenbijdrage	45.963,36	45.963,00	53.215,08	45.884,16
11. Overige ontvangsten	80,22	0,00	0,00	5,34
<b>TOTAAL Opbrengsten / Credit</b>	<b>46.043,58</b>	<b>45.963,00</b>	<b>53.215,08</b>	<b>45.889,50</b>