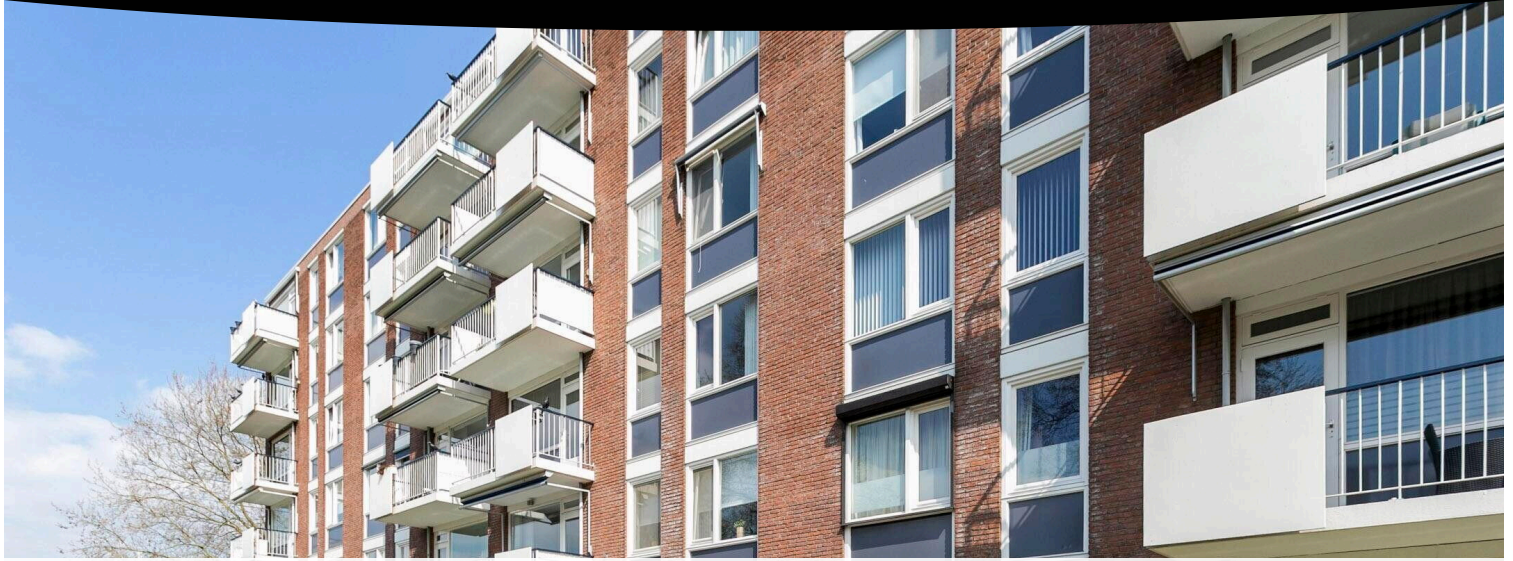


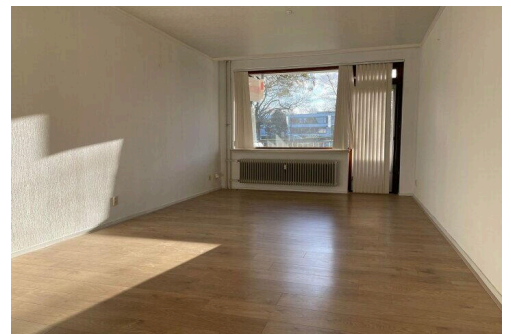
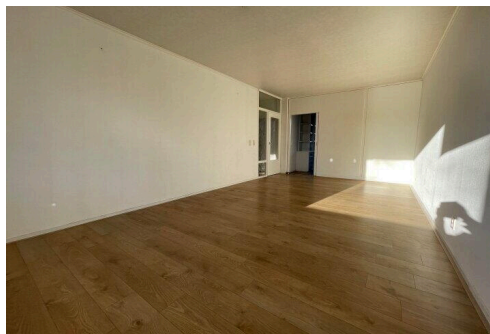
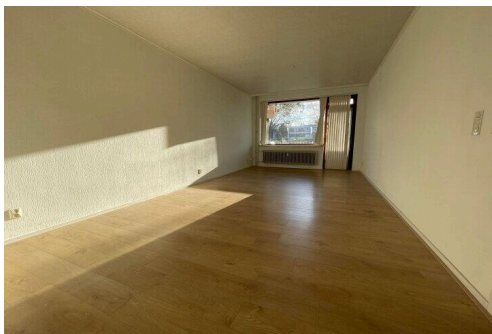
Maastricht

Eenhoornsingel 87 A | Vraagprijs € 225.000 k.k.



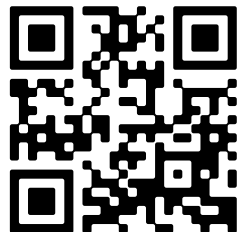
BESCHIKBAAR

WWW.EENHOORNSINGEL87A.NL



Type object: Galerijflat (appartement)
Bouwjaar: 1970
Woonoppervlakte: 83 m²
Inhoud: 249 m³
Aantal kamers: 3 kamers (2 slaapkamers)
Website: www.eenhoornsingel87a.nl

HOUSING  **YOU**
vastgoed makelaars



www.housing4you.eu | (+31) 6 117 33 989

Omschrijving

Eenhoornsingel 87 A, 6216 CS Maastricht

COMFORTABEL WONEN IN EEN CHARMANT APPARTEMENT OP EEN RUSTIGE EN CENTRALE LOCATIE IN MAASTRICHT!

Dit appartement uit 1970 is gelegen aan de Eenhoornsingel 87-A, in een rustige woonwijk vlakbij het winkelcentrum Brusselse Poort. Dankzij de beschutte ligging geniet u hier van een prettige en beschermde woonomgeving, terwijl alle voorzieningen op loopafstand bereikbaar zijn.

De ruime woonkamer van 41m² is een doorzonkamer, waardoor er veel natuurlijk licht binnenvalt en u geniet van een fijne leefruimte die naar eigen wens in te richten is.

De gesloten keuken van 9m² is uitgerust met een elektrische kookplaat en een afzuigkap, wat zorgt voor een moderne en functionele kookomgeving. De keuken is netjes onderhouden en klaar voor gebruik.

Er is een toilet van 2m² met een fontein en een urinoir, wat het comfort in het dagelijks gebruik verhoogt.

Het appartement beschikt over twee slaapkamers van elk 13m², die beide ruim genoeg zijn voor een tweepersoonsbed en kastopstellingen.

De badkamer van 4m² is voorzien van een afzonderlijke douche, een thermostatische kraan, een wastafel met meubel, een stopcontact en een eengreepsmengkraan, waarmee comfortabel douchen en voorbereiden gegarandeerd is.

Neem snel contact met ons op voor een bezichtiging en maak van dit appartement jouw nieuwe thuis!

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 225.000 k.k.
Aanvaarding:	Per direct beschikbaar
Bijdrage vve:	€ 312,91 per maand

Bouw

Object type:	Galerijflat (appartement)
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1970

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	83 m²
Inhoud:	249 m³

Indeling

Aantal kamers:	3 kamers (2 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer en 1 apart toilet
Badkamervoorzieningen:	Douche, wastafel, en wastafelmeubel
Aantal woonlagen:	1 woonlaag
Voorzieningen:	CCTV en lift

Energie

Energielabel:	E
Verwarming:	Blokverwarming

Buitenruimte

Ligging:	Beschutte ligging en in woonwijk
Balkon dakterras:	Balkon aanwezig

Bergruimte

Schuur berging:	Inpandig
Soort parkeergelegenheid:	Op eigen terrein

VvE Checklist

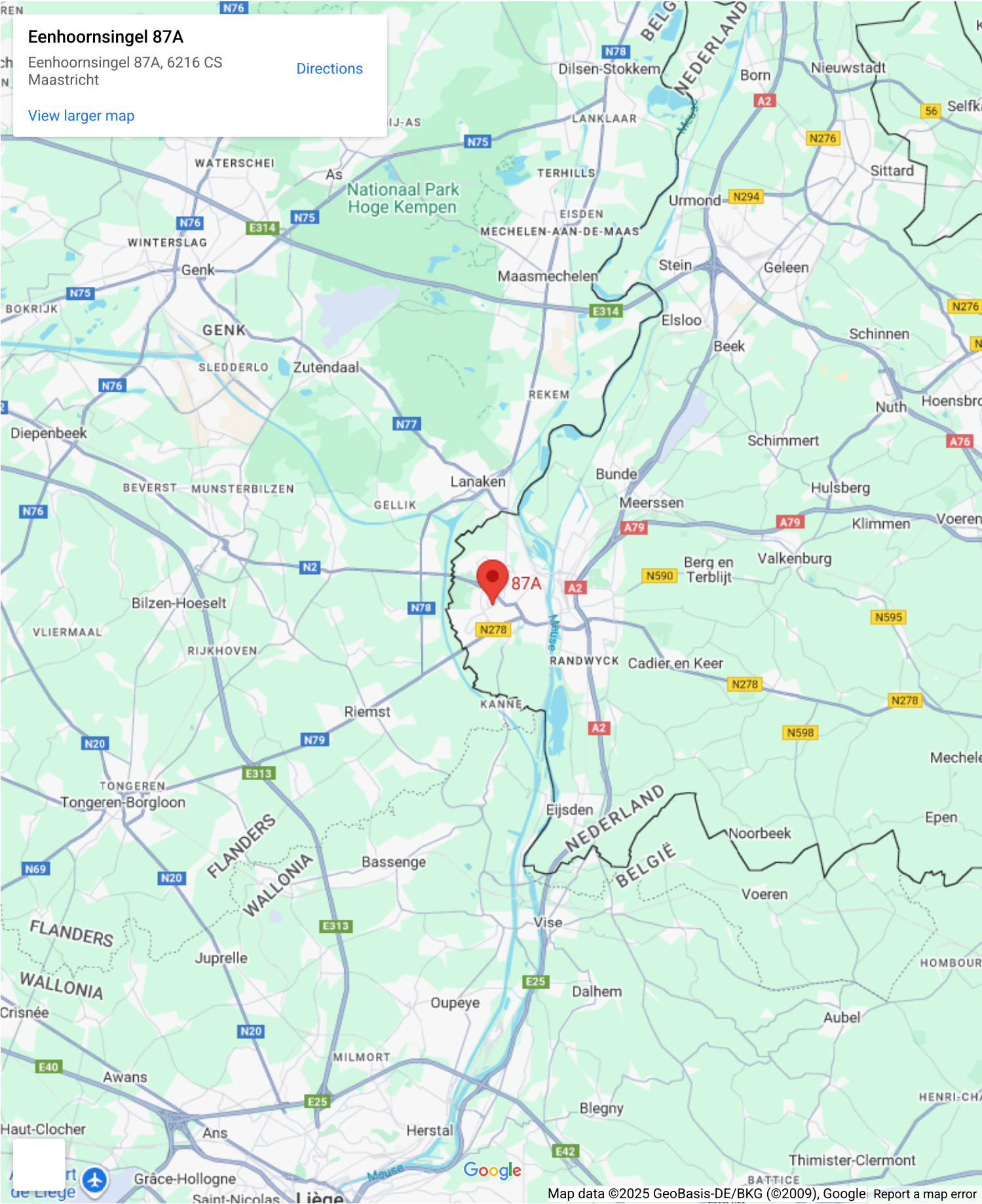
Inschrijving kvk:	Ja
-------------------	----

Jaarlijkse vergadering:	Ja
Periodieke bijdrage:	Ja (€ 312,91 per maand)
Reservefonds aanwezig:	Ja
Onderhoudsplan:	Ja
Opstalverzekering:	Ja

Op de kaart



Op de kaart

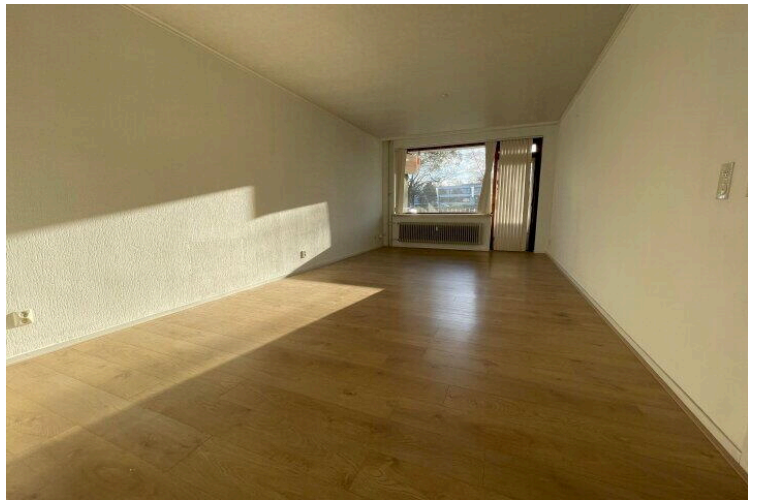
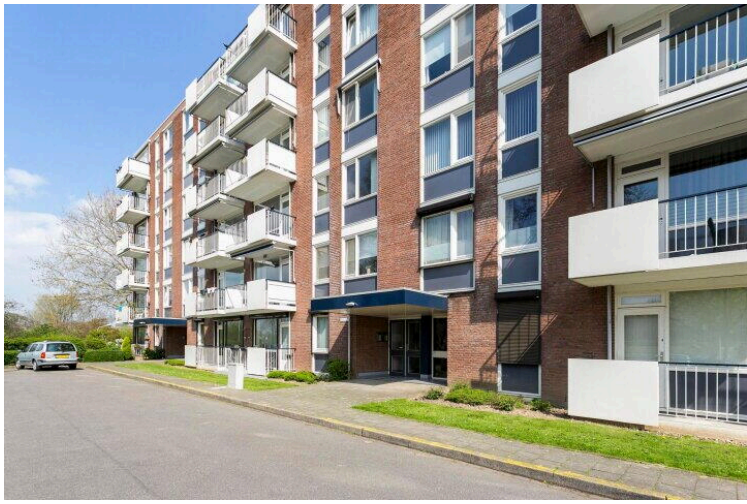


Eenhoornsingel 87A

Eenhoornsingel 87A, 6216 CS
Maastricht

[Directions](#)

[View larger map](#)







Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Eenhoornsingel 87 A

www.eenhoornsingel87a.nl

