

Renvooi

- gevelmetselwerk
- kalkzandsteen/poriso o.g.
- lichte scheidingswand
- systeemvloer
- isolatie
- beton
- bestaand

- v.o.c. volgens opgave constructeur
- v.o.f. volgens opgave fabrikant

rookmelder, niet-ioniserend en aangesloten op een voorziening voor elektriciteit

- v ventilatierooster (v1 = Ducoline 23 / v2 = rooster Velux dakraam)

MATERIALISERING

- gevel baksteen rood/bruin conform bestaand
- kozijnen hout, gebroken wit conform bestaand
- ramen/deuren hout, gebroken wit conform bestaand
- dak aanbouw zink (fetsdak), naturel
- boeiboord hout, gebroken wit

Voor het werk geldende voorwaarden

- Bouwbesluit 2012
- Inbraakwerendheid deuren en ramen volgens Politiekeurmerk Nationaal Pakket Duurzaam Bouwen
- Voor constructieberekeningen en -tekeningen wordt verwezen naar het rapport van de constructeur
- Afvoer hemelwater op eigen terrein, naar bezinkplek in de tuin
- Maten in het werk te controleren

Situatie bestaand en nieuw 1:1000 plus info



SITUATIE bestaand

schaal 1:500
kadastrale gemeente Neerbosch
sectie I
perceel 1221



D161042145



SITUATIE nieuw

schaal 1:500
kadastrale gemeente Neerbosch
sectie I
perceel 1221



- perceel
- bestaande bebouwing
- bestaande bijgebouwen (zijn/worden verwijderd, materialen hergebruikt)
- nieuwbouw

BOUWAANVRAAG VOOR HET VERBOUWEN VAN EEN
WOONHUIS AAN DE FUUTSTRAAT TE NIJMEGEN
V.R.V. DE HEER G.J.M. VAN DER VEN
FUUTSTRAAT 17 - 6542 TV NIJMEGEN

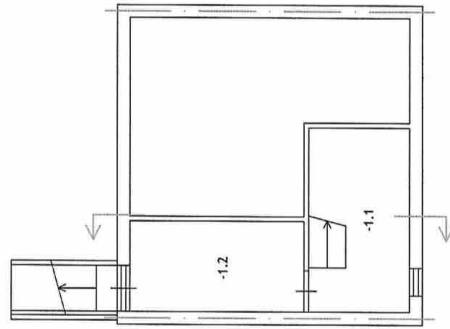
1501
TEK 2
JAN '16
SCH 1:1000/100/10

FORMAAT A3
GEW 11 MRT '16

ARCHITEKTENBURO G. V.D. VEN RAVENSTEIN
OSSTRAAT 15 - 5371 KL DEMEN - T 06 30518728 - E venbouwkunst@home.nl

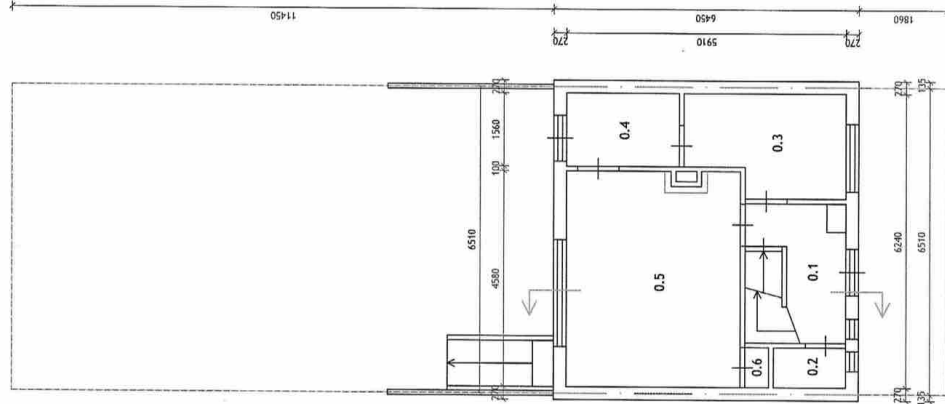
RUIJTENUMMERS EN BENAMING

- 1.1 bergruimte
- 1.2 bergruimte
- 0.1 hal
- 0.2 toilet
- 0.3 keuken
- 0.4 bergruimte
- 0.5 woonkamer
- 0.6 kastruimte
- 1.1 overloop
- 1.2 slaapkamer
- 1.3 kastruimte
- 1.4 slaapkamer
- 1.5 badkamer
- 1.6 slaapkamer
- 1.7 bergruimte
- 1.8 kastruimte
- 2.1 bergruimte

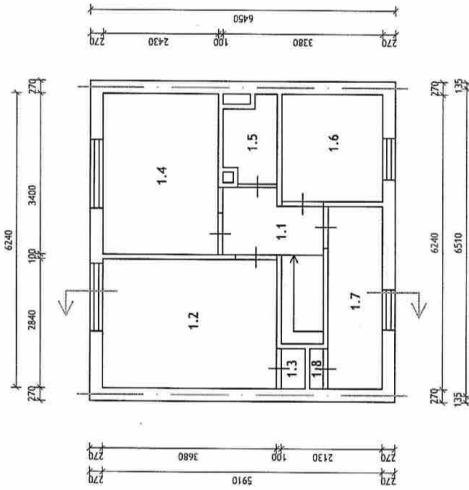


KELDER

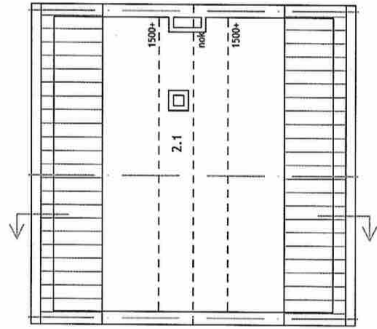
Plattegronden bestaand 1:100



BEGANE GROND



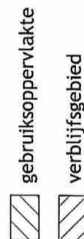
VERDIEPING



ZOLDER

- | | | |
|------|-------------------|-----------------------------|
| -1.1 | bergruimte | - onbenoemde ruimte |
| -1.2 | bergruimte | - onbenoemde ruimte |
| 0.1 | hal | - verkeersruimte |
| 0.2 | toilet | - toiletruimte |
| 0.3 | keuken | - verblijfsruimte (opstede) |
| 0.4 | bergruimte | - onbenoemde ruimte |
| 0.5 | woonkamer | - verblijfsruimte |
| 0.6 | kastruimte | - onbenoemde ruimte |
| 1.1 | overloop | - verkeersruimte |
| 1.2 | slaapkamer | - verblijfsruimte |
| 1.3 | kastruimte | - onbenoemde ruimte |
| 1.4 | slaapkamer | - verblijfsruimte |
| 1.5 | badkamer | - badruimte |
| 1.6 | slaapkamer | - verblijfsruimte |
| 1.7 | bergruimte | - onbenoemde ruimte |
| 1.8 | kastruimte | - onbenoemde ruimte |
| 1.9 | bergruimte | - onbenoemde ruimte |
| 1.10 | bergruimte | - onbenoemde ruimte |
| 2.1 | berg./hobbyruimte | - onbenoemde/v |

GEBRUIKSOPPERVLAKTE EN VERBLIJFSGEBIED

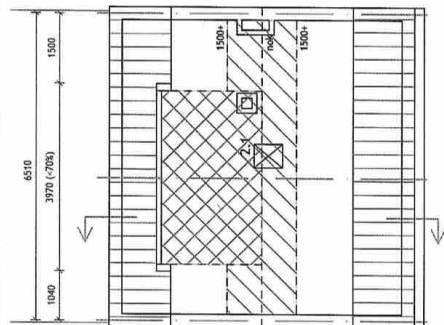


Gebruiksoppervlakte en verblijfsgebied (BB 2012)

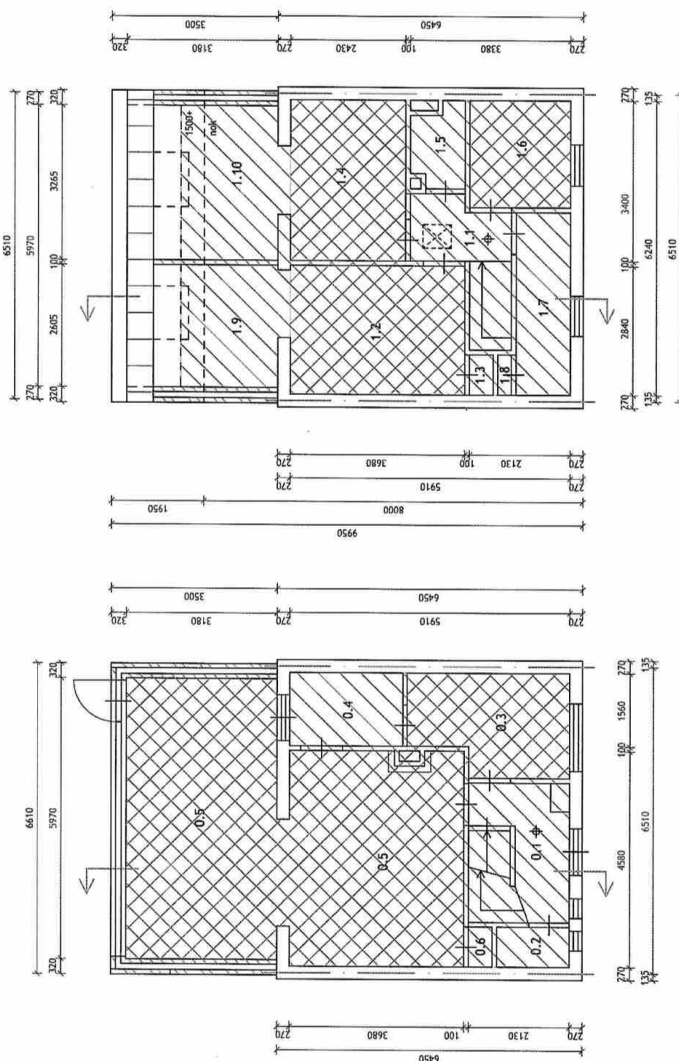
Ten minste 55% van het gebruiksovervlak (GO) van een gebruiksfunctie dient verblijfsgebied (VG) te zijn. In dit plan is de gebruiksfunctie een woonfunctie.

$$V_G = 74,6 \text{ m}^2$$

Het gebruiksoppervlakte van de woonfunctie bedraagt 134,8 m²



ZOLDER

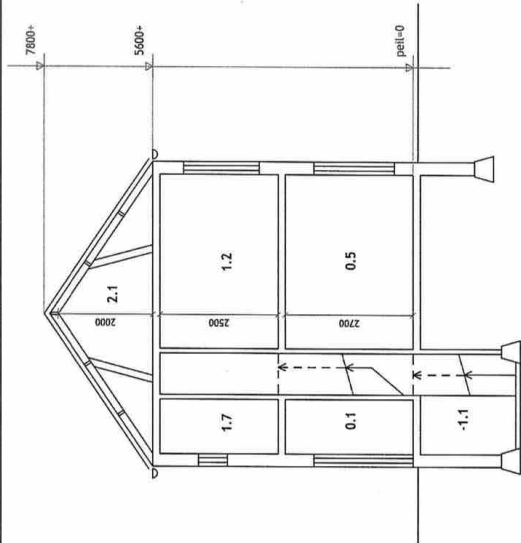


KELDER

Plattegronden nieuw 1:100 plus info

BEGANE GROND

VERDIEPING



DOORSNEDE

dakopbouw, Rc=3,5 m².K/W:
 - bitumineuze dakbedekking
 - houten delen
 - 610 mm h.o.h., v.o.c.
 - isolatieplaat
 - plafondafwerking

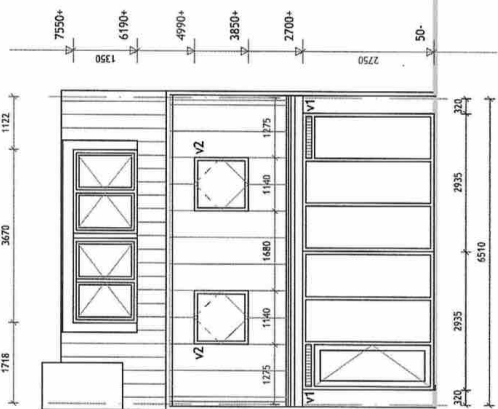
dakopbouw,
 Rc=6,0 m².K/W:
 - zinken dakbedekking
 - ruwe vurenhouten
 delen 20 mm
 - latten
 - waterkerende folie
 - isolatie 150mm
 - liggers/sporen v.o.c.
 - dampremmende folie
 - multiplex

Voeropbouw:
 - houten delen 20 mm
 - houten balken,
 610 mm h.o.h., v.o.c.
 - plafondafwerking

Wandopbouw,
 Rc=4,5 m².K/W:
 - baksteen 100 mm
 - luchtspouw 40 mm
 - isolatieplaat 80 mm
 - lichte bouwsteen 100 mm
 - stucwerk

fundering, v.o.c.:
 - gewapend beton,
 - bouwfolie

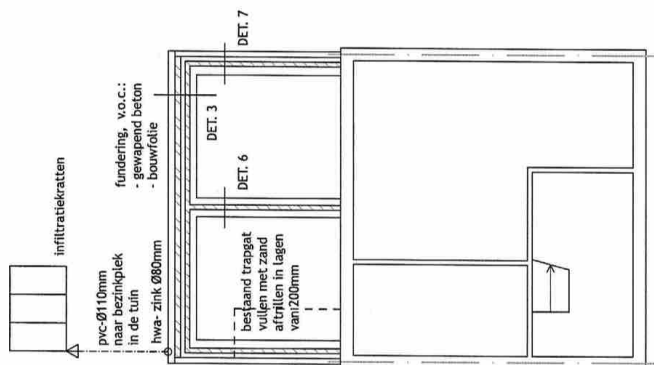
Voeropbouw,
 Rc=3,5 m².K/W:
 - houten delen 20 mm
 - houten balken,
 610 mm h.o.h., v.o.c.
 - isolatieplaat 100 mm



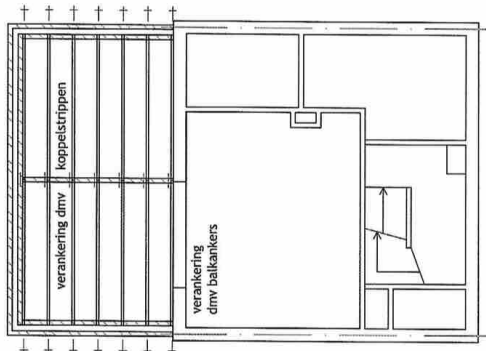
DOORSNEDE

VOORGEVEL

VOORGEVEL



Vloerbouw, Rc=3,5 m².K/W:
 - houten delen 20 mm
 - houten balken: 71x171mm,
 610 mm h.o.h., v.o.c.
 - isolatieplaat 100 mm



FUNDERING

Infiltratie hemelwater

Oppervlakte-infiltratie op eigen terrein dmv het vervoer van het hemelwater naar verharde bezinkplek in de tuin.

Oppervlakte perceel woonfunctie is 128 m². Oppervlakte uitbreiding is 23,0 m² plus deel bestaand dakvlak is 22,0 m².
 1,4 m³ per 100 m² verhard oppervlak infiltreren,
 Infiltratie = $45,0 + (10\% \times 128\text{m}^2) \times 0,014 = 0,81$
 DuBoRain 0,81 / 0,3 = 2,7 (Dyka Rainbox 300 liter),
 3 Dyka Rainboxen toepassen

Daglichttoetreding (NEN 2057)

De equivalente daglichtoppervlakten per verblijfsruimte zijn minimaal groter dan 0,5m² en zijn tevens groter dan 10% van het verblijfsgebied.

VR1 (0,5 - woonkamer) GO = 36,5 m²

Netto doorlaat Ad = 13,0 m²

Ch = 0,80

Equivalente daglichtopp Aeq = 10,4 m² (>10%xGO); voldoet

VR2 (1,2 - slaapkamer) GO = 10,1 m²

Netto doorlaat Ad = 1,3 m² (vanaf 1,2 m boven de vloer)

Ch = 0,80

Equivalente daglichtopp Aeq = 1,04 m² (>10%xGO); voldoet

Fundering, vloeren en kapplan 1:100 plus info

BEGANE GRONDVLOER

VR 3 (1,4 - slaapkamer) GO = 8,3 m²

Netto doorlaat Ad = 1,3 m² (vanaf 1,2 m boven de vloer)

Ch = 0,80

Equivalente daglichtopp Aeq = 1,04 m² (>10%xGO); voldoet

Doorspuikbaarheid (NEN 1087)

Spuivalentiecapaciteit voor een verblijfsruimte bedraagt 3 dm³/s/m²

VR1 (0,5 - woonkamer) (doorspuilen middels één gevel,

0,1 m/s, zowel toe-/afvoer via één deur):

netto oppervlakte van de deur is 0,9 x 2,45 = 2,2 m².

vereiste oppervlakte per aan beweegbare delen per m² is 0,03
 0,03 x 56,5 m² = 1,70 m²; voldoet

VR2 (1,2 - slaapkamer) (doorspuilen middels één gevel,

0,1 m/s, zowel toe-/afvoer via één raam):

netto oppervlakte van het tuimelraam is 1,2 x 1,0 = 1,2 m²

vereiste oppervlakte per aan beweegbare delen per m² is 0,03
 0,03 x 10,1 m² = 0,30 m²; voldoet

VR3 (1,4 - slaapkamer) (doorspuilen middels één gevel,

0,1 m/s, zowel toe-/afvoer via één raam):

netto oppervlakte van het tuimelraam is 1,2 x 1,0 = 1,2 m²

vereiste oppervlakte per aan beweegbare delen per m² is 0,03
 0,03 x 8,3 m² = 0,25 m²; voldoet

VERDIEPINGSVLOER

Ventilatie (NEN 1087)

De minimale toevoercapaciteit per verblijfsruimte (VR) bedraagt 0,7 dm³/s/m² vloeroppervlak met een minimum van 7,0 dm³/s. Natuurlijke toevoer, afvoer middels spleet onder de deur (12 cm² doorlaat per 1 dm³/s, deurbreedte 85 cm).
 De ventilatie wordt mechanisch afgevoerd in de badkamerruimte.

VR1 (0,5 - woonkamer):

56,5 m² x 0,7 = 39,6 dm³/s; Ducoline 23 ventilatirooster (V1),

capaciteit 22,6 dm³/s;

22,6 x 1,8 m = 40,7 dm³/s; toepassing in het raamkozijn: voldoet

40,7 dm³/s x 12 cm² = 488 cm² 488 : 255 = 1,9 = 19 mm spleethoogte

VR2 (1,2 - slaapkamer):

10,1 m² x 0,7 = 7,1 dm³/s; ventilatirooster Velux dakraam (V2),

capaciteit 9,5 dm³/s;

9,5 dm³/s x 1,0 m = 9,5 dm³/s; toepassing in het raamkozijn: voldoet

9,5 dm³ x 12 cm² = 114 cm² 114 : 85 = 1,4 cm = 14 mm spleethoogte

VR3 (1,4 - slaapkamer):

8,3 m² x 0,7 = 5,8 dm³/s; ventilatirooster Velux dakraam (V2),

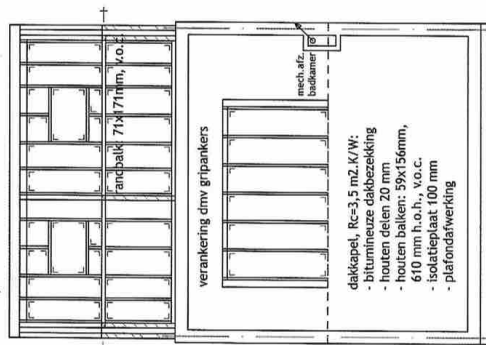
capaciteit 9,5 dm³/s;

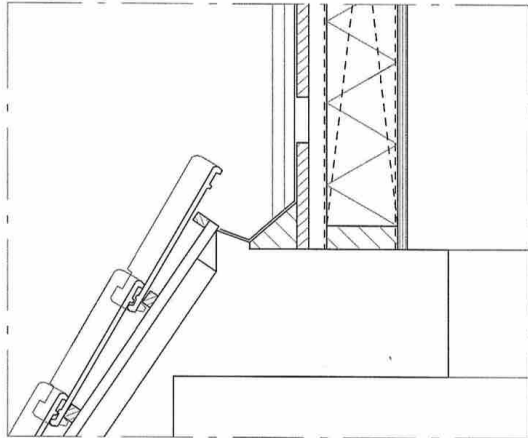
9,5 dm³/s x 1,0 m = 9,5 dm³/s; toepassing in het raamkozijn: voldoet

9,5 dm³ x 12 cm² = 114 cm² 114 : 85 = 1,4 cm = 14 mm spleethoogte

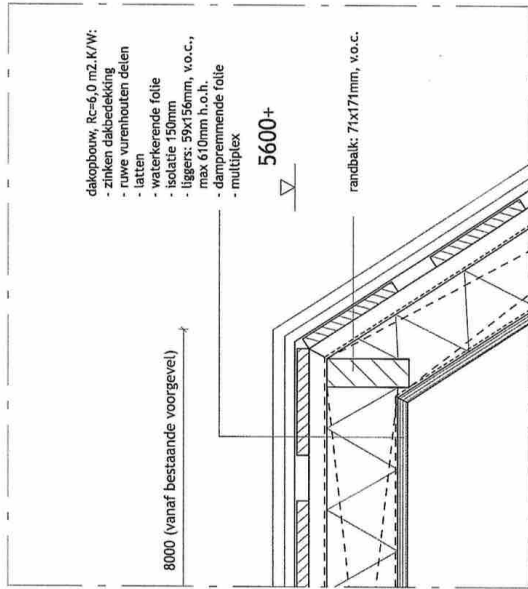
KAPPLAN

dakopbouw, Rc=6,0 m².K/W:
 - zinken dakbedekking
 - ruwe vuren houten delen 20 mm
 - latten
 - waterkerende folie
 - isolatie 150mm
 - liggers/sporen: 59x156mm, v.o.c.
 - dampremmende folie
 - multiplex

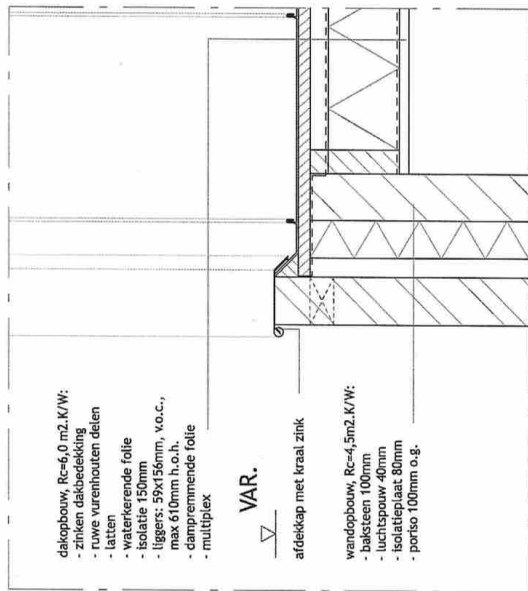




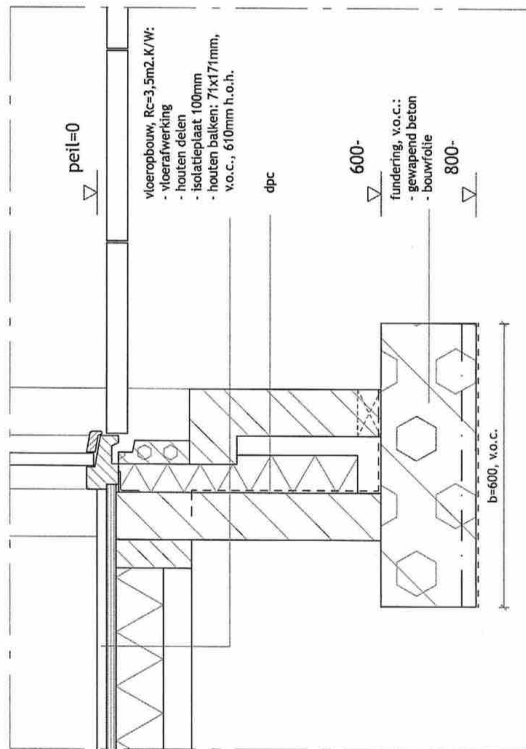
DETAIL 4



DETAIL 1

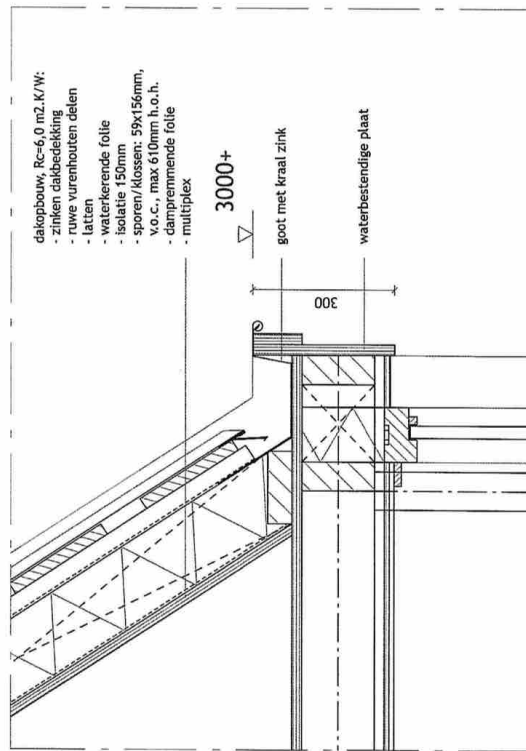


DETAIL 5

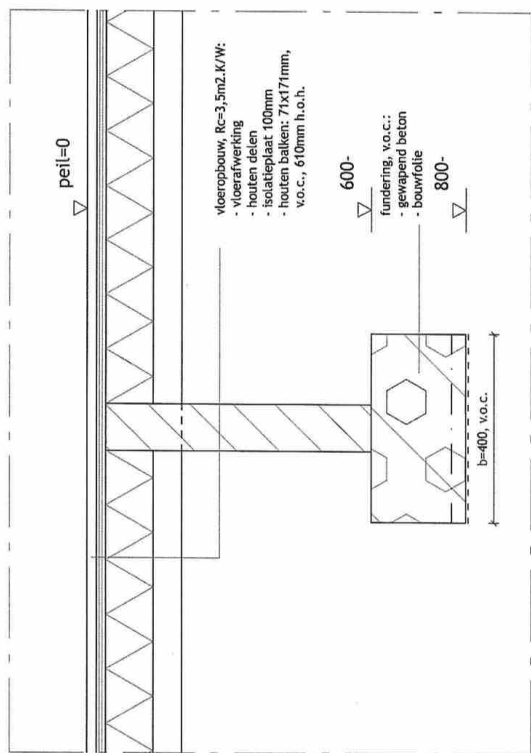


DETAIL 3

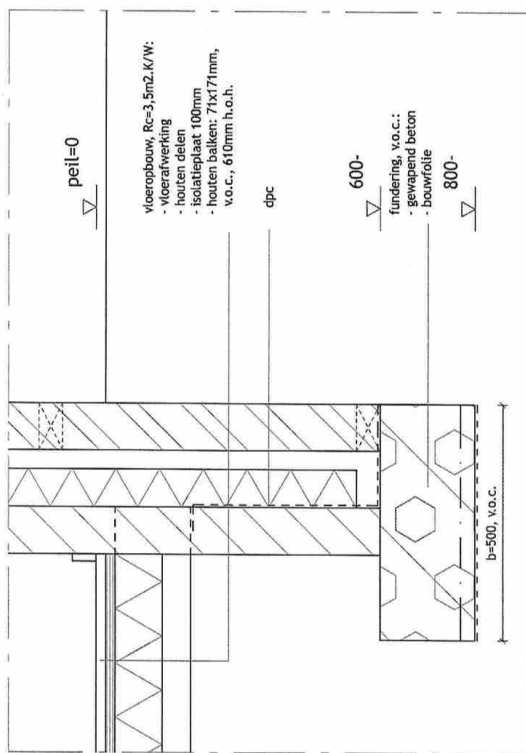
Details 1:10



DETAIL 2



DETAIL 6



DETAIL 7

Details 1:10