



Lubbers en Dijk notarissen  
Koningslaan 4 – 1075 AC Amsterdam  
Telefoon: 020 – 5736311  
e-mail: mail@lubbers.nl

dossier: CC/ 2022.002003.01/ mw

## LEVERINGSAKTE

Op vierentwintig juni tweeduizend tweeëntwintig verschenen voor mij, mr. Petrus—  
Leopoldus Elisa Maurice de Meijer, notaris te Amsterdam:—

1. [REDACTED] ei  
[REDACTED] n  
[REDACTED] i  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED] p,

hierna te noemen: "Verkoper"; en—

2. mevrouw Vy Phuong Ly, geboren te Portland (Verenigde Staten) op vijftien juni—  
negentienhonderd negentig, van Amerikaanse nationaliteit, houder van—  
verblijfskaart met nummer VV2P26DH1, afgegeven te Amsterdam op zestien—  
oktober tweeduizend twintig, wonende te 1054 ZT Amsterdam, Jacob van—  
Lennepkade 259 H, ongehuwd en geen geregistreerd partner in de zin van het—  
geregistreerd partnerschap, voornemens zich te vestigen te 1053 NT Amsterdam,  
Lootsstraat 11 3,—

hierna te noemen: "Koper".—

Verkoper en Koper, tezamen hierna te noemen: "Partijen", hebben verklaard:—

### **Koop**—

Verkoper en Koper hebben, blijkens een op dertien april tweeduizend tweeëntwintig—  
ondertekend koopcontract, hierna aangeduid met: "het Koopcontract", een—  
overeenkomst van koop gesloten, hierna aangeduid met: "de Koop", met betrekking—  
tot het Verkochte (zoals hierna gedefinieerd).—

### **Levering**—

Op grond van de Koop levert Verkoper bij deze aan Koper, die bij deze aanvaardt:—

### **Omschrijving Verkochte**—

1. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning—  
met balkon op de derde verdieping van het gebouw gelegen te **1053 NT**—  
**Amsterdam, Lootsstraat 11 3**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam**,—  
**sectie T, complexaanduiding 6555, appartementsindex 17**, uitmakende het—  
veertig/éénuizend achttiende (40/1.018e) aandeel in de gemeenschap,—  
bestaande uit het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik—  
van achttien woningen op de eerste, tweede en derde verdieping en negentien—  
bergingen op de zolderverdieping van het gebouw, plaatselijk bekend te 1053 NT-  
Amsterdam, Lootsstraat 5 1, 2 en 3, 7 1, 2 en 3, 9 1, 2 en 3 en 11 1, 2 en 3 en—  
1053 RE Amsterdam, Borgerstraat 224 1, 2 en 3 en 226 1, 2 en 3, ten tijde van—  
de ondersplitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente—  
Amsterdam sectie T nummer 6555-A-2, welk appartementsrecht weer uitmaakt—  
het éénuizend achttien/éénuizend driehonderd drieënzestigste 1.018/1.363e)—  
aandeel in het voortdurend recht van erfpacht van een perceel grond, eigendom—

van de gemeente Amsterdam, gelegen aan de Lootsstraat en de Borgerstraat te Amsterdam, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie T nummers 4116, 4117, 4118, 4119, 4120 en 4121, tezamen groot vier are en achtenzeventig centiare, met de rechten van de erfpachter op de zich op die grond bevindende opstallen, zijnde achttien woningen en zes bedrijfsruimten, plaatselijk bekend te Amsterdam als Lootsstraat 5-11 en Borgerstraat 224-228;

2. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging op de zolderverdieping van het gebouw gelegen te **1053 NT Amsterdam, Lootsstraat 11 3**, kadastraal bekend gemeente **Amsterdam, sectie T**, **complexaanduiding 6555, appartementsindex 33**, uitmakende het veertien/ééenduizendachtttiende (14/1.018e) in voormelde gemeenschap, tezamen hierna te noemen: "het Verkochte".

#### **Koopprijs**

De koopprijs voor het Verkochte bedraagt: **vierhonderdvijfduizend euro (€ 405.000,00)**, hierna te noemen: "Koopprijs".

#### **Woonplaatskeuze**

Partijen kiezen ter zake van deze akte en haar gevolgen woonplaats ten kantore van de notaris, alwaar deze akte blijft berusten.

#### **Kwijting**

Koper heeft de Koopprijs voldaan door storting op de kwaliteitsrekening als bedoeld in artikel 25 van de Wet op het notarisambt ten name van Lubbers en Dijk Notarissen, ter uitbetaling op de wijze als is vermeld in het Koopcontract.

Verkoper kwiteert Koper voor die betaling.

#### **Voorgaande titel**

Verkoper verklaarde dat het Verkochte door hem in eigendom is verkregen door de inschrijving in de openbare registers van het Kadaster op twee februari tweeduizend achttien in het register Hypotheken 4, deel 72538 nummer 62, van het afschrift van een akte van levering, houdende kwijting voor de betaling van de koopprijs, op één februari tweeduizend achttien verleden voor een waarnemer van mr. P.E.M. Dukkers, notaris te Amsterdam.

#### **Bepalingen**

Voor zover daarvan in deze akte niet uitdrukkelijk is afgeweken, zijn op de Koop en de levering van toepassing de bepalingen vermeld in het Koopcontract, waaronder:

#### **Definities**

In deze akte wordt verstaan onder:

1. "Gebouw": het hiervoor bedoelde gebouw met grond en toebehoren;
2. "Gebruikseenheid": het/de voor afzonderlijk gebruik bestemde gedeelte(n) van het Gebouw, tot welk gebruik het Verkochte recht geeft;
3. "Kadaster": de Dienst voor het kadaster en de openbare registers;
4. "Vereniging": de desbetreffende vereniging van eigenaars, bedoeld in artikel 5:124 en verder van het Burgerlijk Wetboek.

#### **Kosten en belastingen**

##### **Artikel 1**

1. De notariële kosten ter zake van de Koop en de kosten wegens de levering en overdracht van het Verkochte, alsmede de over die kosten verschuldigde omzetbelasting, zijn voor rekening van Koper.



2. De overdrachtsbelasting berekend over de als grondslag geldende waarde van het Verkochte, vermeerderd of verminderd als bepaald in de Wet op belastingen van rechtsverkeer, is voor rekening van Koper.
3. Verkoper garandeert wat betreft het Verkochte niet te handelen als ondernemer in de zin van de Wet op de omzetbelasting 1968, zodat ter zake van de levering geen omzetbelasting verschuldigd is.

### **Omschrijving leveringsverplichting**

#### **Artikel 2**

1. Verkoper is verplicht Koper de appartementsrechten te leveren, die:
  - a. onvoorwaardelijk zijn, niet zijn opgezegd en niet aan inkorting, ontbinding of aan welke vernietiging ook onderhevig zijn, onverminderd hetgeen in de erfpachtvoorwaarden en in de wet is bepaald;
  - b. niet zijn bezwaard met beslagen of rechten van hypotheeken of inschrijvingen daarvan, dan wel met andere beperkte rechten behoudens de eventueel in het Koopcontract dan wel deze akte vermelde;
  - c. niet zijn bezwaard met kwalitatieve verplichtingen als bedoeld in artikel 6:252 van het Burgerlijk Wetboek, behoudens de eventueel in het Koopcontract dan wel deze akte vermelde;
  - d. niet zijn belast met andere bijzondere lasten en beperkingen, behoudens de eventueel in het Koopcontract dan wel deze akte vermelde.
2. In het Verkochte is begrepen het op het appartementsrecht betrekking hebbende aandeel van Verkoper in de reserve- en/of onderhoudsfondsen van de Vereniging.
3. Indien de door Verkoper opgegeven maat of grootte van de in de splitsing betrokken grond of de (verdere) door Verkoper of Koper in de bijzondere bepalingen van het Koopcontract gedane opgaven niet juist of niet volledig zijn, zal geen van Partijen daaraan enig recht ontleen. Dit lijdt uitzondering, indien en voor zover de desbetreffende opgave:
  - a. door de wederpartij:
    - blijkt het Koopcontract is gegarandeerd;
    - niet te goeder trouw is geschied;
  - b. een niet opgegeven feit betreft dat vatbaar is voor inschrijving in de openbare registers van het Kadaster, doch daarin op de datum van het tekenen van het Koopcontract niet was ingeschreven, een en ander onverminderd het bepaalde in artikel 7:17 van het Burgerlijk Wetboek.
4. Het Verkochte zal worden overgedragen met alle daaraan verbonden rechten en bevoegdheden, vrij van alle bijzondere lasten en beperkingen, behoudens die welke ingevolge de bijzondere bepalingen van het Koopcontract door Koper uitdrukkelijk zijn aanvaard.
5. De aflevering (feitelijke levering) van de Gebruikseenheid vindt plaats bij het ondertekenen van deze akte, in de feitelijke staat waarin de Gebruikseenheid zich dan bevindt, met dien verstande dat deze staat, anders dan door toedoen van Koper, niet minder mag zijn dan de staat waarin de Gebruikseenheid zich op de datum van het ondertekenen van het Koopcontract bevond, behoudens normale slijtage.
6. Verkoper heeft, onder opschortende voorwaarde van de levering van het

Verkochte, aan Koper overgedragen, alle aanspraken, die Verkoper nu of te—  
eniger tijd uit hoofde van overeenkomsten, onrechtmatige daad of anderszins kan—  
doen gelden ten aanzien van derden, waaronder begrepen, maar niet beperkt tot,  
Verkopers rechtsvoorganger(s), de architect(en), de constructeur(s), de—  
bouwer(s), de aannemer(s), de onderaannemer(s), de installateur(s) en/of de—  
leverancier(s) van het Verkochte casu quo de Gebruikseenheid of gedeelte(n)—  
daarin/daarvan, alsmede de rechten uit eventuele premiereregelingen, —  
garantieregelingen en garantiecificaten, voor zover de hiervoor bedoelde —  
overgang op grond van het bepaalde in artikel 6:251 van het Burgerlijk Wetboek—  
niet reeds plaats vindt en alles voor zover deze regelingen overdraagbaar zijn en—  
zonder tot enige vrijwaring gehouden te zijn. —

Verkoper heeft zich verplicht de hem bekende desbetreffende gegevens en —  
documenten aan Koper te verstrekken. —

Koper zal eerst na de overdracht van het Verkochte bevoegd zijn om de —  
overdracht van de betreffende rechten te bewerkstelligen, door mededeling te —  
doen aan de personen jegens wie de rechten kunnen worden uitgeoefend. —

7. De overdracht van het Verkochte zal plaatsvinden door de inschrijving in de —  
openbare registers van het Kadaster van een afschrift van deze akte. —

#### **Risico** —

#### **Artikel 3** —

Het risico van het Verkochte gaat over bij het ondertekenen van deze akte. —

#### **Overneming van verplichtingen** —

#### **Artikel 4** —

Koper wordt van rechtswege lid van de Vereniging en is diensgevolge onderworpen—  
aan het splitsingsreglement. —

Hij is verplicht zich aan een eventueel huishoudelijk reglement van de Vereniging te —  
onderwerpen. —

#### **Betaling en verrekening** —

#### **Artikel 5** —

De baten en lasten, inbegrepen de bijdrage in de servicekosten, van het Verkochte —  
zijn met ingang van de dag van het ondertekenen van deze akte voor rekening van —  
Koper. —

#### **Ontbindende voorwaarden** —

#### **Artikel 6** —

De tussen Verkoper en Koper eventueel overeengekomen ontbindende voorwaarden —  
zullen na het ondertekenen van deze akte geen werking meer hebben. —

#### **Aanvaarding bijzondere lasten en beperkingen** —

Koper heeft uitdrukkelijk aanvaard de in het Koopcontract en deze akte vermelde —  
lasten en beperkingen, alsmede die welke na onderzoek voor hem uit de feitelijke —  
situatie en de openbare registers kenbaar (hadden kunnen) zijn waaronder begrepen —  
de eventueel op het Verkochte rustende publiekrechtelijke beperkingen. —

#### **Erfpacht** —

1. Op het Gebouw zijn van toepassing de Algemene bepalingen voor voortdurende —  
erfpacht 2000 Amsterdam, vastgesteld door de Gemeenteraad van Amsterdam —  
bij zijn besluit van vijftien november tweeduizend nummer 689, opgenomen in —  
een notariële akte en met die akte ingeschreven ten kantore van het Kadaster te —  
Amsterdam op zevenentwintig december tweeduizend in het register Hypotheken.



4, deel 17109 nummer 37 \_\_\_\_\_  
en voorts de bijzondere bepalingen waaronder de erfpacht met betrekking tot het-  
Gebouw werd gevestigd. Een en ander blijkt uit: \_\_\_\_\_

- een akte van uitgifte in tijdelijke erfpacht op twintig december \_\_\_\_\_  
negentienhonderd éénennegentig verleden voor mr. J.C. Posch, destijds \_\_\_\_\_  
notaris te Amsterdam, van welke akte een afschrift werd ingeschreven in de-  
openbare registers van het Kadaster te Amsterdam op drieëntwintig \_\_\_\_\_  
december negentienhonderd éénennegentig in Register Hypotheken 4, deel-  
10749 nummer 57; \_\_\_\_\_
- een akte houdende conversie erfpacht op acht oktober tweeduizend twee \_\_\_\_\_  
verleden voor mr. R.H. Meppelink, destijds notaris te Amsterdam, van \_\_\_\_\_  
welke akte een afschrift werd ingeschreven in de openbare registers van het-  
Kadaster te Amsterdam op negen oktober tweeduizend twee in Register \_\_\_\_\_  
Hypotheken 4, deel 18494 nummer 33; \_\_\_\_\_
- na te melden akte van hoofdsplitsing in appartementsrechten; \_\_\_\_\_
- na te melden akte van ondersplitsing in appartementsrechten. \_\_\_\_\_

2. De erfpacht is voortdurend. \_\_\_\_\_  
Het huidige tijdvak eindigt op dertig juni tweeduizend vijfenvijftig en de erfpacht \_\_\_\_\_  
kan voor het eerst worden herzien op één juli tweeduizend vijfenvijftig, op welke \_\_\_\_\_  
datum tevens de canon voor het eerst kan worden aangepast. \_\_\_\_\_
3. De in de erfpachtvoorwaarden toegestane bestemming is koopwoning/berging. \_\_\_\_\_  
Indien de Gebruikseenheid door Verkoper is gebouwd dan wel verbouwd, is dit \_\_\_\_\_  
gebeurd in overeenstemming met de erfpachtvoorwaarden. \_\_\_\_\_
4. De canon ten bedrage van éénuizendnegenennegentig euro en twee eurocent \_\_\_\_\_  
(€ 1.099,02) is vooruitbetaald tot en met dertig juni tweeduizend vijfenvijftig. \_\_\_\_\_
5. Verkoper heeft een aanbieding aangevraagd voor de overstap naar \_\_\_\_\_  
eeuwigdurende erfpacht, deze geaccepteerd en zal de akte van overstap niet \_\_\_\_\_  
ondertekenen. \_\_\_\_\_

#### **Reglement van splitsing in appartementsrechten** \_\_\_\_\_

Het reglement van de Vereniging luidt thans zoals dit is vastgesteld bij: \_\_\_\_\_

- de akte van (hoofd)splitsing in appartementsrechten op dertien september \_\_\_\_\_  
tweeduizend vijf verleden voor genoemde notaris Meppelink, van welke akte een-  
afschrift werd ingeschreven in de openbare registers van het Kadaster te \_\_\_\_\_  
Amsterdam op vijftien september tweeduizend vijf in Register Hypotheken 4, deel-  
19297 nummer 40. \_\_\_\_\_  
Krachtens het daarbij bepaalde is de bestemming van de Gebruikseenheid met \_\_\_\_\_  
indexnummer 2: achttien (18) woningen en negentien (19) bergingen. \_\_\_\_\_  
De Vereniging is ingeschreven in het handelsregister onder nummer 66546729. \_\_\_\_\_
- de akte van (onder)splitsing in appartementsrechten op dertien september \_\_\_\_\_  
tweeduizend vijf verleden voor genoemde notaris Meppelink, van welke akte een-  
afschrift werd ingeschreven in de openbare registers van het Kadaster te \_\_\_\_\_  
Amsterdam op vijftien september tweeduizend vijf in Register Hypotheken 4, deel-  
19297 nummer 41. \_\_\_\_\_  
Krachtens het daarbij bepaalde is de bestemming van de Gebruikseenheid \_\_\_\_\_  
woning/berging. \_\_\_\_\_  
De Vereniging is in het handelsregister onder nummer 34365296. \_\_\_\_\_

#### **Publiekrechtelijke beperkingen** \_\_\_\_\_

Blijkens de elektronische eigendomsinformatie verstrekt door het Kadaster op vijf april-tweeduizend tweeëntwintig zijn de volgende publiekrechtelijke beperking(en) dan wel-aantekening(en) bekend:\_\_\_\_\_

- Basisregistratie Kadaster \_\_\_\_\_  
Huisvestingswet 2014: Vaststelling huisvestingsverordening inzake v \_\_\_\_\_  
vergunningenstelsel splitsing \_\_\_\_\_  
Betrokken (rechts)persoon Gemeente Amsterdam \_\_\_\_\_  
Afkomstig uit stuk Hyp4 82559/00055, ingeschreven op elf november \_\_\_\_\_  
tweeduizend éénentwintig \_\_\_\_\_  
Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging). \_\_\_\_\_

#### **Energielabel**

Verkoper beschikt ten aanzien van de Gebruikseenheid over een energielabel dan wel een gelijkwaardig document als bedoeld in het Besluit energieprestatie gebouwen dat-aan Koper is overhandigd. \_\_\_\_\_

#### **Koopcontract/Garanties**

De bepalingen van het Koopcontract en met name de in het Koopcontract door \_\_\_\_\_  
Partijen verstrekte garanties blijven onverkort van kracht, voor zover daarvan thans \_\_\_\_\_  
niet uitdrukkelijk is afgeweken en voor zover deze nog van kracht kunnen zijn. \_\_\_\_\_

#### **Bedenktijd**

Koper verklaarde dat de bedenktijd van artikel 7:2 van het Burgerlijk Wetboek is \_\_\_\_\_  
verstrekken, zonder dat hij gebruik heeft gemaakt van zijn recht de Koop te ontbinden. \_\_\_\_\_

#### **Verklaringen ex artikel 5:122 Burgerlijk Wetboek**

Aan deze akte zal worden gehecht een schriftelijke opgave van het aandeel van \_\_\_\_\_  
Verkoper in de reserve- en/of onderhoudsfondsen van de Vereniging alsmede van het-  
eventuele bestaan van schulden en/of geldleningen ten name van de Vereniging \_\_\_\_\_  
waarvoor Koper mede aansprakelijk is vanaf de datum van ondertekening van deze \_\_\_\_\_  
akte. Uit deze opgave blijkt voorts hetgeen Verkoper thans aan de Vereniging schuldig  
is. \_\_\_\_\_

Blijkens deze schriftelijke opgave bedraagt voormeld aandeel achtduizend \_\_\_\_\_  
tweehonderdnegenenveertig euro en vijf eurocent (€ 8.249,05). \_\_\_\_\_

#### **Overdrachtsbelasting**

Koper verklaarde dat op grond van deze akte een woning of rechten waaraan deze is-  
onderworpen wordt verkregen en dat hij die woning anders dan tijdelijk als \_\_\_\_\_  
hoofdverblijf gaat gebruiken. \_\_\_\_\_

Koper verklaarde dat de overdrachtsbelasting dient te worden geheven over een \_\_\_\_\_  
bedrag gelijk aan de Koopprijs, vermeerderd met de gekapitaliseerde vooruitbetaalde-  
erfpachtcanon groot achttienduizend zeshonderddrieëntachtig euro en vierendertig \_\_\_\_\_  
eurocent (€ 18.683,34), verminderd met voormeld aandeel van verkoper in de \_\_\_\_\_  
reserve- en/of onderhoudsfondsen van de Vereniging, of wel over \_\_\_\_\_  
vierhonderdvijftienduizend vierhonderd euro (€ 415.400,00) (afgerond). \_\_\_\_\_

Koper verklaarde voor de overdrachtsbelasting het lage tarief van twee procent (2%) \_\_\_\_\_  
toe te passen zodat ter zake van de hiervoor omschreven verkrijging aan \_\_\_\_\_  
overdrachtsbelasting is verschuldigd achtduizend driehonderdacht euro (€ 8.308,00). \_\_\_\_\_

#### **Doorhaling hypothecaire inschrijvingen**

Partijen verklaarden hierbij volmacht te verlenen aan ieder van de medewerkers \_\_\_\_\_  
verbonden aan het kantoor van Lubbers en Dijk Notarissen, om zo nodig namens hen-  
de afstand van hypotheekrechten aan te nemen, voor zover deze thans nog ten laste- \_\_\_\_\_





van anderen dan Koper mochten zijn ingeschreven in de openbare registers van het—  
Kadaster op het Verkochte en voorts ter zake alles meer te doen wat te dezen nodig—  
mocht zijn. \_\_\_\_\_

**Tolk** \_\_\_\_\_

Mede verscheen voor mij, notaris, mevrouw Suzanne van Gaelen, geboren te \_\_\_\_\_  
Vlissingen op drieëntwintig maart negentienhonderd vijfenzeventig, zich legitimerende—  
met haar paspoort met nummer NSCCJ2P50, afgegeven te Amsterdam op veertien—  
oktober tweeduizend veertien, wonende te Amsterdam, \_\_\_\_\_  
volgens haar verklaring onafhankelijk beroepsmatig tolk in de Engelse taal, die \_\_\_\_\_  
verklaarde de zakelijke opgave van de inhoud van deze akte van mij, notaris, mijn \_\_\_\_\_  
toelichting daarop en mijn voorlezing aan de Koper, woordelijk te hebben vertaald, \_\_\_\_\_  
terwijl zij voorts verklaarde alle eventuele vragen van laatstbedoelde persoon en de \_\_\_\_\_  
antwoorden van mij, notaris, op de eventuele vragen, over en weer te hebben \_\_\_\_\_  
vertaald. \_\_\_\_\_

De Koper verklaart de Engelse taal goed te beheersen. \_\_\_\_\_

**Slot** \_\_\_\_\_

De comparanten en de tolk zijn mij, notaris, bekend. \_\_\_\_\_

Deze akte, opgemaakt in minuut, is verleden te Amsterdam, op de datum als in het \_\_\_\_\_  
hoofd van deze akte vermeld. \_\_\_\_\_

Nadat de inhoud van deze akte zakelijk aan de comparanten is opgegeven en toegelicht—  
-waarbij aan de Koper bijstand is verleend door voornoemde tolk-, hebben dezen \_\_\_\_\_  
eenparig verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen en op \_\_\_\_\_  
volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen. \_\_\_\_\_

Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing overeenkomstig de wet door de \_\_\_\_\_  
comparanten, de tolk en mij, notaris, ondertekend, om elf uur vijftig minuten. \_\_\_\_\_

(Volgt ondertekening door comparanten en notaris)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT VAN EEN AKTE DIE OVEREENKOMSTIG DE  
AMBTELIJKE SLOTVERKLARING IS GETEKEND



Ondergetekende, mr. Petrus Leopoldus Elisa Maurice de Meijer, notaris te  
Amsterdam, verklaart dat op de onroerende za(a)k(en) waarop de rechtshandeling in  
dit stuk betrekking heeft, geen aanwijzing of voorlopige aanwijzing van toepassing is  
in de zin van de Wet voorkeursrecht gemeenten.







Geachte relatie,

Op 24-6-2022 om 13.15 uur is ingeschreven het stuk OZ4 84489/41.

De ondertekenaar van dit stuk is: Petrus Leopoldus Elisa Maurice de Meijer

De inschrijving betreft de volgende stukken:

1 Stuk (Digitaal) : 2022.002003.01 levering\_M\_24-06-2022.pdf

Met vriendelijke groeten,

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

***LET OP! Web-ELAN wordt per 1 juli 2022  
uitgeschakeld en is daarna niet meer te gebruiken  
voor het aanleveren van stukken. Schakel op tijd  
over naar SYVAS! Zie [https://www.kadaster.nl/  
zakelijk/registraties/inschrijving/syvas/aan-de-slag-  
met-syvas](https://www.kadaster.nl/zakelijk/registraties/inschrijving/syvas/aan-de-slag-met-syvas).***

