

Notulen

VvE 1718 Woningen Lootsstraat 5-11, Borgerstraat 224-228 (OS), gevestigd te Amsterdam

Notulen van de Schriftelijke vergadering / stemming, gehouden dinsdag 11 februari 2025, aanvang 00:00 uur.

Totaal aantal stemmen: 109; aantal stemmen vertegenwoordigd: 0 (procent)

1. Verkoop berging Lootsstraat 7-1

In de bijlage van deze vergadering zijn alle schriftelijke reacties te vinden. Wegens privacy zijn de gegevens alleen zichtbaar voor de beheerder en het bestuur. De VvE is unaniem akkoord gegaan met de verkoop.

Beste mede-eigenaar in onze VvE,
De eigenaren van Lootsstraat 7-3, Stefan en Annelotte (cc), hebben aangegeven graag mijn berging over te willen nemen. Deze ruimte heeft meer praktisch nut voor hun en ik heb aangegeven hieraan mee te willen werken. Nu is er een bepaling in de splitsingsakte waar we van af moeten wijken. Dit kan echter alleen met
unanieme instemming van de overige eigenaren in de VvE. De grootste eigenaar, De Alliantie, heeft al aangegeven mee te willen werken. Mits je hier geen bezwaar tegen hebt, zou je dan ook jouw akkoord willen bevestigen op onderstaande
tekst door middel van een reply op deze e-mail? In plaats hiervan mag je ook de bijgevoegde brief ondertekenen en e-mailen.

Tekst voor akkoord:

Verzoek tot Afwijking van Artikel 28 lid I van de Splitsingsakte De eigenaar (Chafik el Moughni) van het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het appartement Lootsstraat 7-1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie T, complexaanduiding 6555, appartementsindex 7, en berging op de zolderverdieping van het gebouw gelegen te Amsterdam, Borgerstraat, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie T, complexaanduiding 6555, appartementsindex 26, verzoekt hierbij de Vereniging van Eigenaars (VvE) om toestemming te verlenen voor een afwijking van Artikel 28 lid I van de Splitsingsakte. Dit verzoek houdt in dat het appartementsrecht op de berging (appartementsindex 26), verbonden mag worden aan het eigendom van de eigenaren (Annelotte Bergmans en Stefan Smorenburg) van Lootsstraat 7-3, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie T, complexaanduiding 6555, appartementsindex 19 met bergingen (appartementsindex 24 en 27).

Ondergetekende verklaart hierbij uitdrukkelijk toestemming te geven voor deze afwijking, onder de voorwaarde dat de volledige VvE akkoord gaat met dit verzoek.

Besluit: De VvE, 1718 Woningen Lootsstraat 5-11, Borgerstraat 224-228, is hierbij unaniem akkoord met het verzoek tot afwijking van Artikel 28 lid 1 van de Splitsingsakte.

Dit betekent dat de VvE akkoord gaat met de verkoop van de berging op de zolderverdieping van het gebouw gelegen te Amsterdam, Borgerstraat, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie T, complexaanduiding 6555, appartementsindex 26, aan de eigenaren, Annelotte Bergmans en Stefan Smorenburg, van Lootsstraat 7-3.

Vastgesteld op de vergadering van

voorzitter

beheerder

.....

Besluitenlijst

VvE 1718 Woningen Lootsstraat 5-11, Borgerstraat 224-228 (OS), gevestigd te Amsterdam

1. **Verkoop berging Lootsstraat 7-1**
- 1.1 **De VvE, 1718 Woningen Lootsstraat 5-11, Borgerstraat 224-228, is hierbij unaniem akkoord met het verzoek tot afwijking van Artikel 28 lid 1 van de Splitsingakte.**

Dit betekent dat de VvE akkoord gaat met de verkoop van de berging op de zolderverdieping van het gebouw gelegen te Amsterdam, Borgerstraat, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie T, complexaanduiding 6555, appartementsindex 26, aan de eigenaren, Annelotte Bergmans en Stefan Smorenburg, van Lootsstraat 7-3.