

Notulen

VvE Olympia Blok III

Notulen van de Tweede vergadering, gehouden maandag 21 oktober 2024, aanvang 10:00 uur.

Aanwezig

Mevrouw N.J. Gogar-Wolfswinkel, Mevrouw S.M. Bax, De heer R. Dubbers, De heer D. Dekker, Mevrouw L.E. F. Jansen, Mevrouw G.Y. Scherpenseel, Mevrouw E.S. Bouvy, De heer R.J.P. Veldt, Mevrouw N. Westerveld, Mevrouw J.C. Zeisser, Mevrouw I.C. Narold, De heer I.J.C. Meurs, Ymere, De heer C. Ravenswaaij

Volmacht afgegeven

Mevrouw A.E. Bollen, Hoog Zuid Beheer B.V

Afwezig

M. Duvekot, De heer J.T. Kroezen, De heer R.C. Penning, De heer M.V.L. Graaf, Mevrouw I.M. Fakkell, Mevrouw K. Balacenko, De heer A. Arslan, De heer J.A.J.A.M. Cuppens, De heer T.B. Blokker, De heer G.C. A. Dorp, De heer F.A.G. Butter, Mevrouw E. Danilova, Mevrouw I.A. Caspers, Mevrouw J.A.A.M. de Mol van Otterloo, De heer B.J. Duis, Mevrouw U. Chirimar, Mevrouw M. Botter, Mevrouw S. Bruin, Mevrouw Y. Huang, De heer K. Külekçi, Mevrouw V.J. Keizer, De heer H.Ö. Kenanoglu, Mevrouw B. Kramer, De heer G.E.J.V. Kribben, De heer N.G. Kroon, De heer D.S.M. Hessels, Mevrouw C.A. Hijmans, Mevrouw M.D. Hagenberg, Mevrouw A. Ruitenbeek, De heer M. Pot, Mevrouw S. Steentjes, B.A.M. van Soelen, Stichting M&M Properties, De heer A.M.J. Vossen, De heer F.P.A van de Walle, De heer T.J. Traas, Mevrouw F.J.L. Wijffels, De heer M.H. Wilhelm, De heer T. Zeeland, De heer J. Winters, E.V. Morkhat, Mevrouw M. Oliemans, De heer B. Nak, De heer T.M.J. van den Meijdenberg, Mevrouw R.E. Ouderland, Mevrouw M. Neure, Mevrouw H. Ma, De heer J.J. Coetzer, De heer J.G. Gericke en Mevrouw C. van de Merwe, Mevrouw M. Kalan, De heer D. Gurun, De heer R.J. van Rooyen en Mevrouw S.A.M. Beckers, Mevrouw A.S. Parikh

1. Opening

De beheerder, Bas Breed, opent de vergadering.

Tijdens de eerste ALV d.d. 2 oktober 2024 waren onvoldoende stemmen vertegenwoordigd om een besluit te nemen inzake het agendapunt schilderwerk. Derhalve is deze tweede ALV (digitale stemming) uitgeroepen waarbij er geen quorumvereisten van toepassing zijn.

Vastgesteld wordt dat 70 van de 123 stemmen vertegenwoordigd zijn, er kunnen ten aanzien van de geagendeerde punten rechtsgeldige besluiten worden genomen.

Besluit: Vastgesteld wordt dat 70 van de 123 stemmen vertegenwoordigd zijn.

2. Schilderwerk straatzijde

a. Toelichting beheerder

Recent is al het schilderwerk aan de tuingevels en van de trappenhuizen uitgevoerd door de firma Plat & Plat. Dit is naar tevredenheid afgerond. Het advies is om ook de gevels aan de straatzijde te schilderen. Wij hebben de offerteaanvraag uitgezet maar nog geen offertes ontvangen. Schilderwerk zou pas in 2025 uitgevoerd hoeven worden maar met een mandaat aan het bestuur kunnen wij een besluit nemen op één van de drie uitgebrachte offertes.

b. Besluit akkoord uitvoeren schilderwerkzaamheden

De leden besluiten akkoord te gaan met het uitvoeren van het schilderwerk in 2025.

c. Besluit mandaat bestuur tot een bedrag van € 250.000, - inclusief btw

De leden besluiten het bestuur te mandateren tot een bedrag van € 250.000, - inclusief btw voor het laten schilderen van de straatgevel.

Besluit: "Besluit akkoord uitvoeren schilderwerkzaamheden" is aangenomen

Besluit: "Besluit mandaat bestuur tot een bedrag van € 250.000, - inclusief btw" is aangenomen

3. Sluiting

De beheerder sluit de vergadering.

Besluitenlijst

VvE Olympia Blok III

1. **Opening**

- 1.1 Vastgesteld wordt dat 70 van de 123 stemmen vertegenwoordigd zijn.

2. **Schilderwerk straatzijde**

- 2.1 "Besluit akkoord uitvoeren schilderwerkzaamheden" is aangenomen
- 2.2 "Besluit mandaat bestuur tot een bedrag van € 250.000, - inclusief btw" is aangenomen