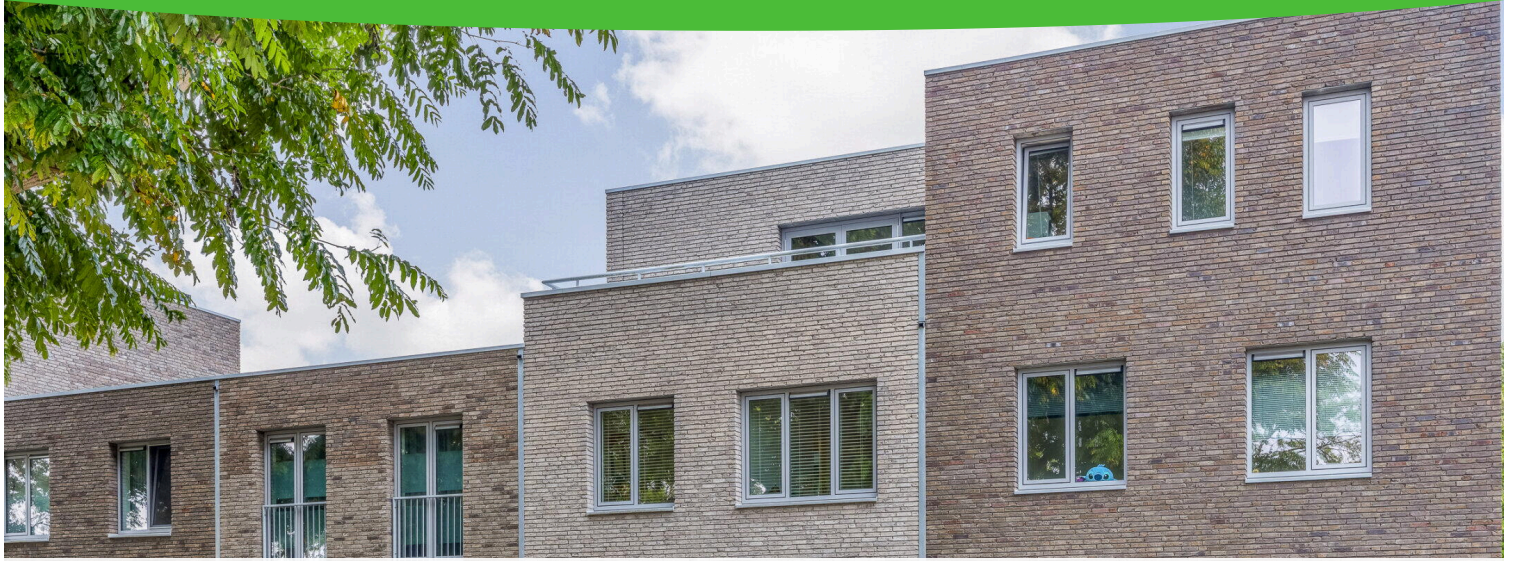


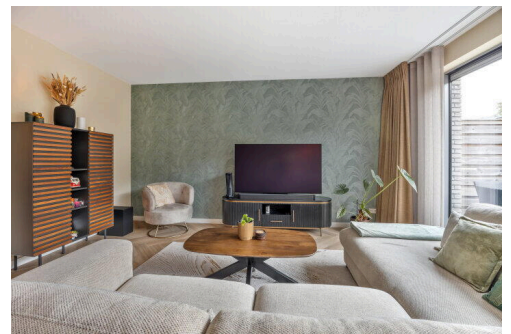
Breda

Wisselslag 2 | Vraagprijs € 565.000 k.k.

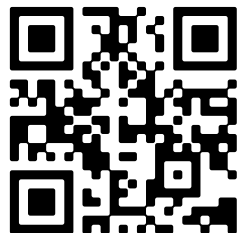


BESCHIKBAAR

WWW.WISSELSLAG2.NL



Type object:	Tussenwoning
Bouwjaar:	2018
Woonoppervlakte:	138 m ²
Perceeloppervlakte:	114 m ²
Inhoud:	476 m ³
Aantal kamers:	6 kamers (4 slaapkamers)
Website:	www.wisselslag2.nl



Omschrijving

Wisselslag 2, 4826 GX Breda

Deze fors uitgebouwde, instapklare en energiezuinig 6-kamer tussenwoning is gelegen op een prachtige woonlocatie temidden van groen en grenzend aan polder- en natuurgebied.

De woning beschikt over een lichte woonkamer met een grote schuifpui naar de achtertuin, luxe open keuken in een wand- en een eilandopstelling, separate toiletruimte, 4 ruime slaapkamers, badkamer, technische ruimte en een dakterras met een heerlijk wijds uitzicht. De achtertuin is gelegen op het zuidoosten, is fluisterstil en voorzien van een berging en een achterom met toegang tot de parkeerplaats.

Deze nieuwbouwwoning is gebouwd met gebruikmaking van louter hoogwaardige materialen, voorzien van een optimaal isolatiepakket, een eigen warmtepomp, vloerverwarming en vloerkoeling, 9 zonnepanelen op het dak en beschikt over energielabel A.

Grenzend aan polder- en natuurgebied biedt de omgeving mooie fiets-, en wandelroutes en diverse recreatiemogelijkheden. In de directe nabijheid vinden we het overdekte winkelcentrum Moerwijk met een gevarieerd winkelaanbod, (basis)scholen, sportcomplex Wisselaar, park, kinderboerderij, medische voorzieningen en natuurgebied. Via de nabijgelegen noordelijke rondweg zijn de snelwegen A16, A27, A58 en A59 eenvoudig bereikbaar. De binnenstad van Breda en het NS-station zijn eveneens op korte afstand gelegen.

Voor een juiste indruk van deze instapklare en verrassend ruime woning is een bezichtiging van harte aan te bevelen!

Bouwjaar : 2018

Woonoppervlakte : ca. 138m²

Gebouwsgebonden buitenruimte : ca. 11m²

Externe berging : ca. 7m²

Inhoud : ca. 476m³

Perceeloppervlakte : 114m²

Aanvaarding: in overleg / uiterlijk 22 augustus 2026

INDELING

Begane grond:

Entree/hal (ca. 4.83 x 2.16m) met de trapopgang naar de eerste verdieping, de meterkast, een handige garderobenis, ruime trapkast en de halfbetegelde toiletruimte voorzien van een hangend closet met inbouwreservoir, hoekfonteinje en mechanische afzuiging. Vanuit de hal is er toegang tot de woonkamer met open keuken.

De verrassend ruime en aan de achterzijde fors uitgebouwde woonkamer (ca. 5.70 x 5.00m) is afgewerkt met een mooie pvc-vloer in visgraatmotief, voorzien van vloerverwarming/koeling en een strakke wand- en plafondafwerking. Dankzij de grote schuifpui aan de achterzijde kent de woonkamer op ieder moment van de dag een fijne lichtinval en is er een bijzondere interactie tussen binnen en buiten.

De open keuken (ca. 4.83 x 3.45m) in een wand- en een eilandopstelling beschikt over een composiet werkblad, veel kastruimte, een bar met plaats voor 2 krukken en diverse inbouwapparatuur waaronder een Pelgrim fornuis met 6 gaspitten en een brede oven, afzuigkap in schouw, Quooker, koelkast, vrieskast (3 laden), vaatwasser, combi oven/magnetron en een rechte spoelbak. De keuken is eveneens afgewerkt met de mooie visgraatvloer voorzien van vloerverwarming en vloerkoeling, diverse plafondspots, mechanische afzuiging en kent een mooie lichtinval door de

kamerhoge raampartij.

Eerste verdieping:

Overloop met de trapopgang naar de tweede verdieping en toegang tot 3 slaapkamers en badkamer.

Slaapkamer 1 (ca. 3.55 x 2.85m) is gelegen aan de voorzijde van de woning.

Slaapkamer 2 (ca. 2.76 x 2.32m), eveneens gelegen aan de voorzijde.

Slaapkamer 3 (ca. 4.69 x 2.85m) is gelegen aan de achterzijde van de woning en voorzien van een airconditioningsunit (2021).

De slaapkamers zijn voorzien van een fraaie laminaatvloer met vloerverwarming en -koeling.

De ruime badkamer (ca. 3.41 x 2.76m) beschikt over een inloopdouche, ligbad, dubbele wastafel in meubel, hangend closet met inbouwreservoir, mechanische afzuiging en diverse plafondspots. De badkamer is afgewerkt met een moderne grijze vloer- en wandtegels.

Tweede verdieping:

Op deze verdieping vinden we een royale slaapkamer, de technische ruimte en het dakterras.

Slaapkamer 4 (ca. 5.93 x 3.18m). Deze bijzonder ruime kamer is afgewerkt met een nette laminaatvloer, voorzien van vloerverwarming en koeling en kent een scala aan gebruiksmogelijkheden. Met beperkte inspanning kan deze kamer worden gesplitst in twee volwaardige slaapkamers. Vanuit deze kamer is er middels dubbele openslaande deuren toegang tot het dakterras.

Het dakterras (ca. 5.58 x 2.01m) biedt mede door de volwassen bomenstand aan de voorzijde volop privacy en vanaf deze hoogte is er een wijds uitzicht richting het poldergebied. Door de ligging op het noordwesten kan er op het dakterras tot in de late uurtjes van de zon worden genoten.

Technische ruimte (ca. 3.41 x 2.46m) met de aansluitpunten ten behoeve van de wasapparatuur, een vaste kastenwand, de opstelling van de mechanische afzuigunit, de omvormer voor de zonnepanelen en de hybride warmtepomp en de c.v. ketel.

TUIN

De achtertuin (ca. 8.45 x 6.05) is fluisterstil, biedt volop privacy en door de ligging op het zuidoosten kan hier heerlijk van de ochtend- en middagzon worden genoten. De tuin is voorzien van een terras in een moderne grote tegel, kunstgras, grindbed, buitenkraan, een overkapping met achterom en een vrijstaande houten berging (ca. 2.96 x 2.46m).

Direct achter de achtertuin vinden we de grote parkeerplaats voor de bewoners.

BIJZONDERHEDEN

- De woning is fors uitgebouwd en biedt met 138m² verrassend veel ruimte;
- Heerlijk rustig gelegen aan de rand van Breda en grenzend aan natuurgebied;
- De woning is geheel voorzien van aluminium kozijnen met HR++ beglazing;
- De woning is voorzien van vloer-, muur- en dakisolatie;
- De woning beschikt over 9 zonnepanelen;
- De gehele woning is voorzien van vloerverwarming (en koeling), per kamer individueel instelbaar;
- De bijzonder ruime zolderkamer kan eenvoudig worden gesplitst in twee afzonderlijke slaapkamers mocht deze behoefte er zijn bij koper;
- De parkeerplaats achter de woning is voor algemeen gebruik. Dankzij de 'gentlemens-agreement' zijn de twee plaatsen direct grenzend aan de achtertuin nagenoeg altijd vrij en beschikbaar voor de bewoners van Wisselslag 2;
- Verwarming en warmwatervoorziening middels een hybride lucht/water warmtepompen (Itho Daalderop HP Cool

Cube) en c.v. combiketel (Itho Daalderop HR Base Cube 24-35Kw CW5);

- De omvormer is in 2025 vervangen en biedt de mogelijkheid om met een app de opwekking van de zonnepanelen te monitoren;
- Er is een actieve buurtapp met bewoners uit hetzelfde blok. Uiteraard optioneel om hieraan mee te doen, maar het zegt toch iets over de sfeer en betrokkenheid in de buurt;
- Bij een doorverkoop binnen 6 maanden na de vorige levering, zal een eventueel belastingvoordeel op basis van artikel 13 WBR, ten gunste van verkoper komen.

ALGEMEEN

- Bij een verkoop wordt als basis gebruik gemaakt van het model van de koopovereenkomst, vastgesteld door de Nederlandse Vereniging van Makelaars in onroerende goederen NVM, de Consumentenbond en de Vereniging Eigen Huis. In deze koopovereenkomst wordt standaard de verplichting tot het storten van een waarborgsom of het stellen van een bankgarantie door de koper ter grootte van 10% van de koopsom opgenomen.
- Een koopovereenkomst komt tot stand onder de opschortende voorwaarde dat beide partijen de koopovereenkomst ondertekenen. Partijen kunnen derhalve noch aan een mondelinge overeenkomst, noch aan een schriftelijke bevestiging daarvan, rechten ontleen.
- Deze vrijblijvende informatie is met de grootste zorg samengesteld, echter aan de inhoud hiervan kunnen geen rechten worden ontleend. Maatvoeringen zijn slechts indicatief en kunnen afwijken van de werkelijke situatie en zijn uitsluitend bedoeld om een indruk te geven van de indeling. Aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 565.000 k.k.
Aanvaarding:	In overleg (uiterlijk 22 augustus 2026)

Bouw

Object type:	Eengezinswoning, tussenwoning
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	2018
Soort dak:	Plat dak

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	138 m²
Perceeloppervlakte:	114 m²
Inhoud:	476 m³
Externe bergruimte:	7 m²
Gebouwgebonden buitenruimte:	11 m²

Indeling

Aantal kamers:	6 kamers (4 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer
Badkamervoorzieningen:	Ligbad, toilet, dubbele wastafel, wastafelmeubel, inloopdouche, vloerverwarming
Aantal woonlagen:	3 woonlagen
Voorzieningen:	Mechanische ventilatie, tv-kabel, schuifpui, zonnepanelen, balansventilatie

Energie

Energielabel:	A
Isolatie:	Dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, volledig geïsoleerd
Verwarming:	Cv-ketel, vloerverwarming geheel, warmtepomp
Warm water:	Cv-ketel
Cv ketel:	Itho daalderop hr base cube 24-35kw cw5 combiketel gas gestookt uit 2018 (eigendom)

Buitenruimte

Ligging:	Aan rustige weg, in woonwijk
Balkon dakterras:	Dakterras
Tuin:	Achtertuin
Achtertuin:	51 m ² (8.45 meter diep en 6.05 meter breed)
Ligging tuin:	Gelegen op het zuidoosten en bereikbaar via achterom

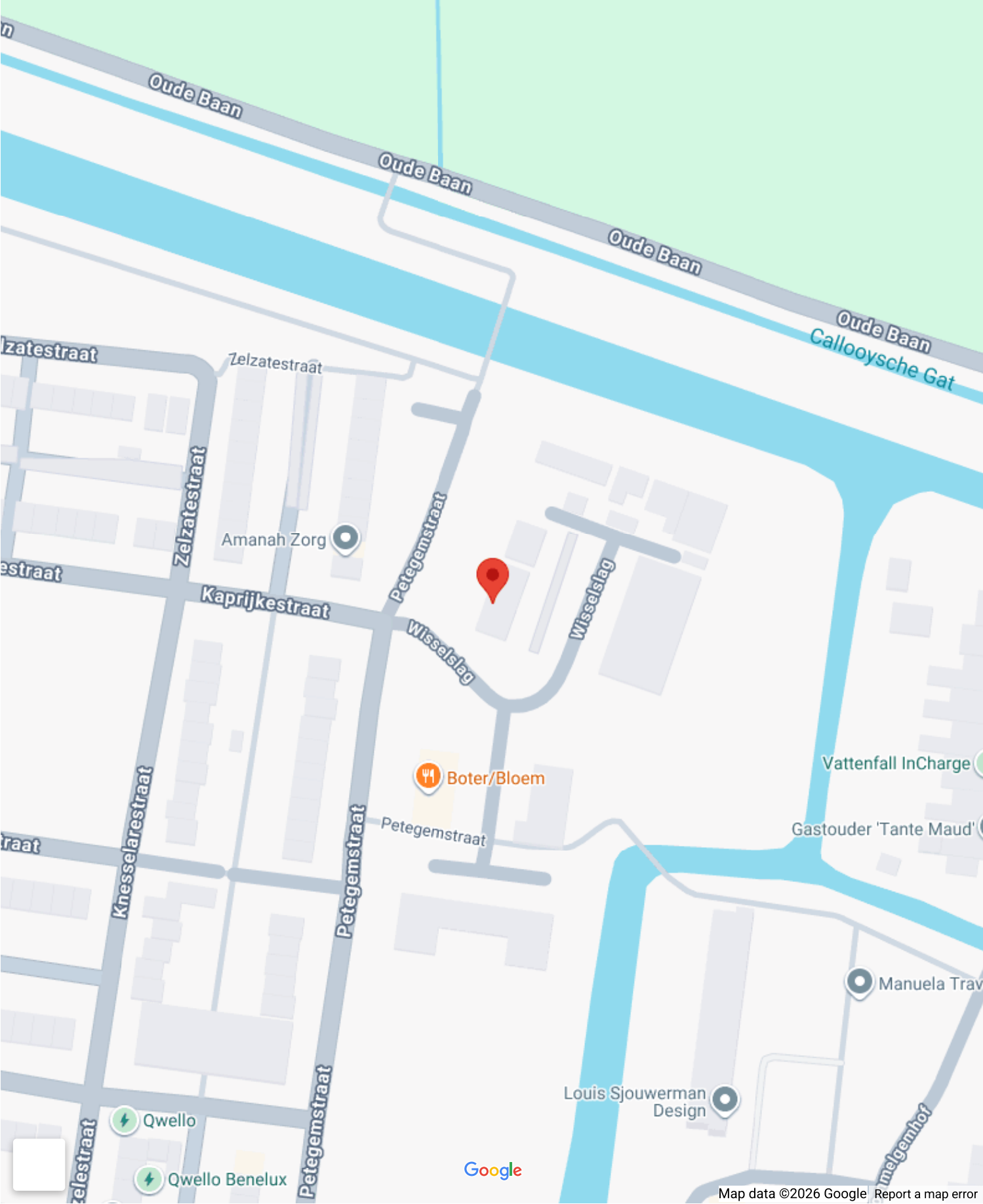
Bergruimte

Schuur berging:	Vrijstaande houten berging
Soort parkeergelegenheid:	Openbaar parkeren

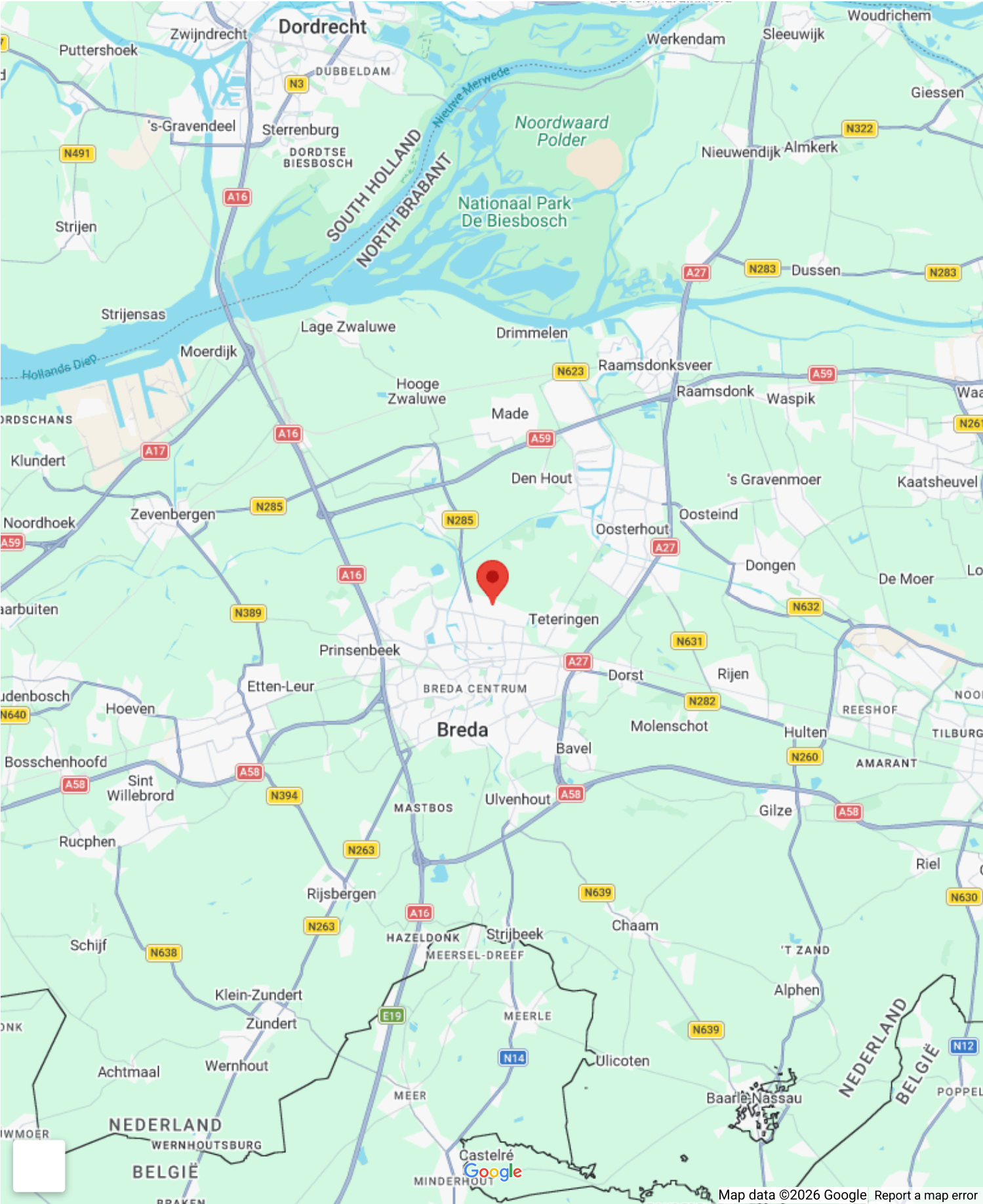
Garage

Soort garage:	Geen garage
---------------	-------------

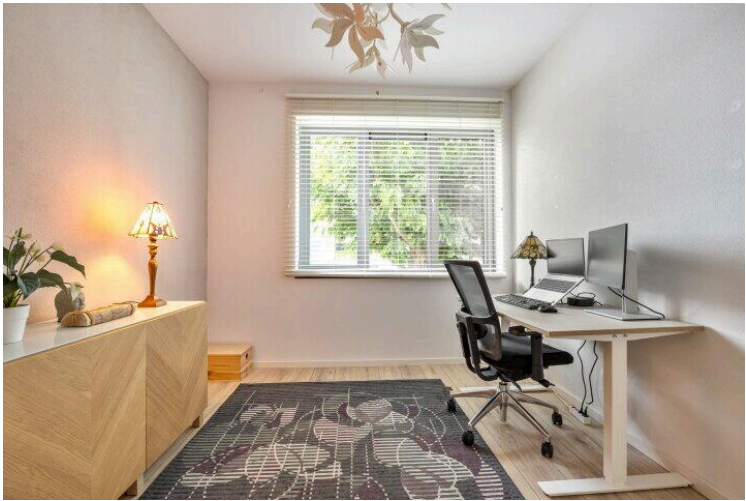
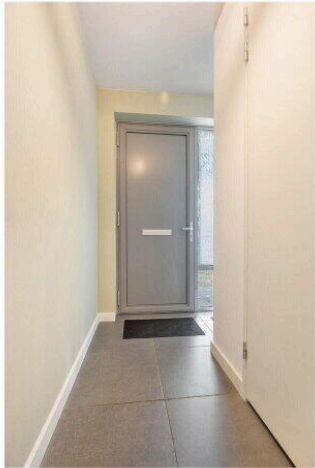
Op de kaart

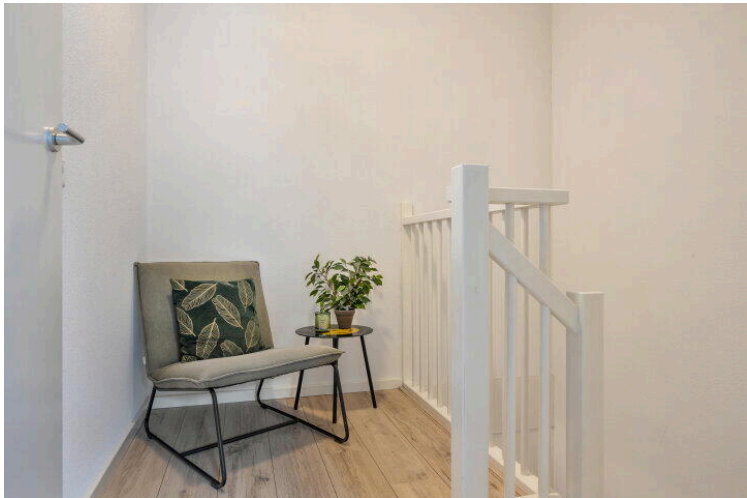


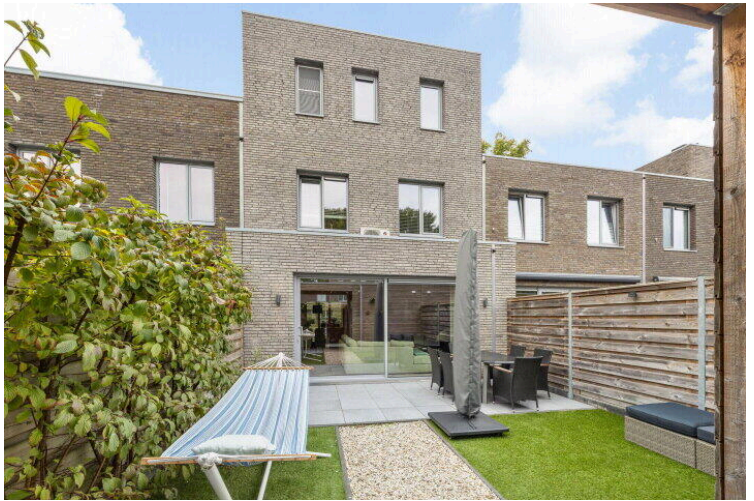
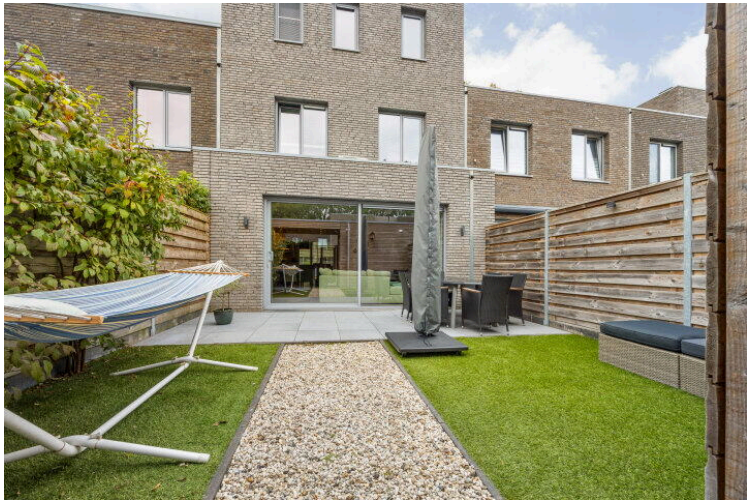
Op de kaart















Alle maten, verhoudingen en indeling zijn indicatief,
hier kunnen geen rechten aan worden ontleend

© www.view-ontwerpburo.nl





Alle maten, verhoudingen en indeling zijn indicatief,
hier kunnen geen rechten aan worden ontleend

© www.view-ontwerpburo.nl





Alle maten, verhoudingen en indeling zijn indicatief,
hier kunnen geen rechten aan worden ontleend

© www.view-ontwerpburo.nl





Alle maten, verhoudingen en bedeling zijn indicatief.
 Het kunnen geen rechten worden ontleend.
 © www.vier-ontwerpburo.nl



Lijst van Zaken

Betreft: Wisselslag 2 Breda

Voor de onderstaande zaken -ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn- geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven. De lijst is bedoeld om duidelijkheid te scheppen om discussies achteraf te voorkomen.

Let op! Indien er geen duidelijkheid bestaat omtrent een zaak en/of indien er geen nadere afspraken zijn gemaakt over een zaak betekent dit dat de betreffende zaak wordt meegenomen door verkoper en dus niet achterblijft in de woning.

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v. t.
Verlichting, te weten:				
Inbouwspots/dimmers	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Losse (hang) lampen	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
(Losse) kasten, legplanken, te weten:				
Inbouwkasten	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Losse kasten	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Legplanken	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kapstokmeubel in de gang	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:				
Gordijnrails	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v. t.
Gordijnen	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Overgordijnen	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Vitrages	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Rolgordijnen	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Lamellen	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Jaloezieën	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
(Losse) horren/rolhorren	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Jaloezieën slaapkamer	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Vloerdecoratie, te weten:				
Vloerbedekking	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Parketvloer	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Houten vloer(delen)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Laminaat	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Plavuizen	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
(Voorzet) openhaard met toebehoren, te weten:				
Allesbrander	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v. t.
Houtkachel	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
(Gas)kachels	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Designradiator(en)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Radiatorafwerking	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Overige, te weten:				
Spiegelwanden	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Schilderij ophangstels	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
Keukenblok (met bovenkasten)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kookplaat	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
(Gas) fornuis	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Afzuigkap	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Magnetron	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Combi-oven/combimagnetron	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Koelkast	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Vriezer	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v. t.
Koel-vriescombinatie	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Vaatwasser	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Quooker	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Koffiezetapparaat	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Drankrek	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Specerijenschilderij	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Barkrukken	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Keukenaccessories, te weten:				
Kitchenaid	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Messenrek	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Toilet met de volgende toebehoren:				
Toilet	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Toiletrolhouder	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Toiletborstel(houder)	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Fontein	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Houten planken	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v. t.
Spiegel	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Lamp	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Badkamer met de volgende toebehoren:				
Ligbad	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Jacuzzi/whirlpool	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Douche (cabine/scherf)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Stoomdouche (cabine)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Wastafel	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Wastafelmeubel	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Planchet	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Toiletkast	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Toilet	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Toiletrolhouder	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Toiletborstel(houder)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Sauna met de volgende toebehoren:				
Exterieur/Installaties/Veiligheid/Energiebesparing				

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v. t.
Schotel/antenne	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Brievenbus	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Kluis	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
(Voordeur)bel	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Alarminstallatie	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Rookmelders	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
(Klok)thermostaat	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Airconditioning	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Ring doorbell	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Warmwatervoorziening, te weten:				
Via CV-installatie	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Boiler	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Geiser	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Screens	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Rolluiken	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Zonwering buiten	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v. t.
Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc), te weten:				
Via CV-installatie	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Boiler	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Geiser	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Screens	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Rolluiken	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Zonwering buiten	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Inrichting tuin, te weten:				
Tuinaanleg/bestrating	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Beplanting	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Tuinset (eettafel + stoelen)	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Loungeset tuin	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Loungeset balkon	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Hangmat	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Verlichting/installaties				
Buitenverlichting	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v. t.
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Bebouwing				
Tuinhuis/buitenberging	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
(Broei)kas	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Overig				
(Sier)hek	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Vlaggenmast(houder)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Aanwezig overig meubilair	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Geen eigendoms zaken				
CV	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Boiler	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Zonnepanelen	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Hybride Warmtepomp	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

Wisselslag 2

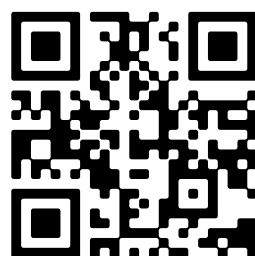
www.wisselslag2.nl



MB Makelaars

Kerkhofweg 18
4835 GC, Breda

www.mbmakelaars.nl
076 - 543 6066



📱 Scan Mij!