

Assen

Dagregister

De hypotheekbewaarder.

Deel

29/ Nr. 1504

met een vervolgblad

Aantekeningen:

Heden, de

van Kampen, notaris ter standplaats verschenen voor mij, Jan--
Meppel:-----

1.

2.

De comparant sub 1 genoemd, verklaarde te hebben verkocht en mitsdien bij deze in volle en vrije eigendom over te dragen aan de comparant sub 2 genoemd, die verklaarde te hebben gekocht en mitsdien bij deze in volle en vrije eigendom aan te nemen: -----

het woonhuis met erf, tuin en schuur, staande en gelegen te Meppel aan de Dr. Roelfsemalaan nummer 2, kadastraal bekend gemeente Meppel sectie C nummer 3926, groot drie aren acht en veertig centiaren; -----

door de verkoper in eigendom verkregen door de overschrijving ten Hypotheekkantore te Assen op -----

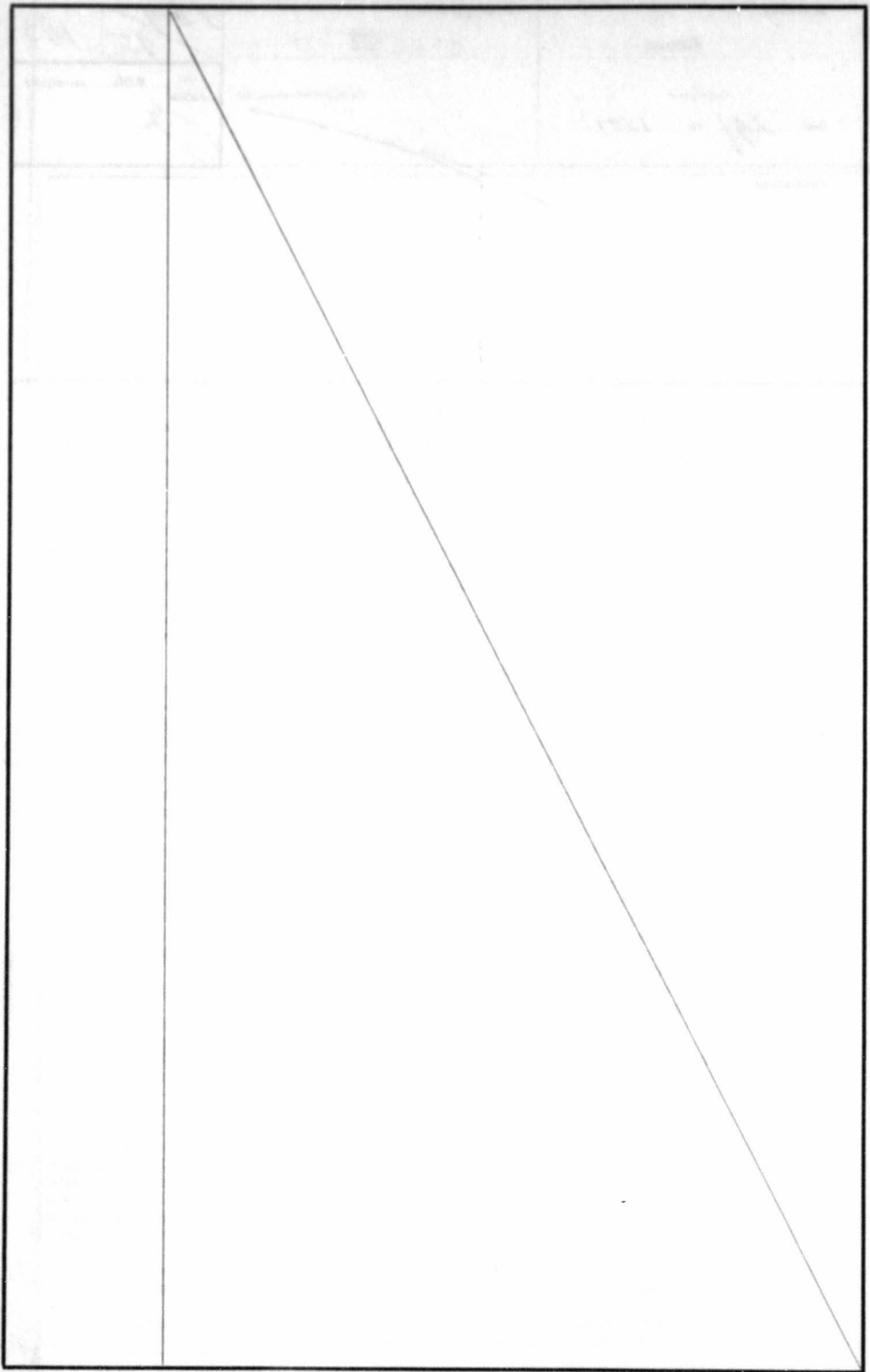
in deel 2447 nummer 183 van een afschrift ener akte van transport, houdende kwijting voor de koopsom en afstand van het bepaalde in de artikelen 1302 en 1303 van het Burgerlijk Wetboek, een oktober negentienhonderd negen en zestig voor notaris Mr. J.A. Krans te Meppel verleden. -----

De comparanten verklaarden dat deze overeenkomst van verkoop en koop is geschied voor een koopsom van -----

, welke koopsom op heden is vol-
daan, waarvoor bij deze door de comparant sub 1 genoemd
wordt gekwiteerd en dat verder is overeengekomen: -----

1. De koper heeft het gekochte reeds op
laatstleden aanvaard, vrij van huurders en/of gebruikers;
2. De grondbelasting en alle verdere lasten en belastingen van het verkochte geheven wordende, komen vanaf heden voor rekening en ten laste van de koper; -----
3. Het verkochte gaat op de koper over in de staat waarin het zich thans bevindt, met alle lusten en lasten, rechten en verplichtingen en de zo heersende als lijdende erf dienstbaarheden die eraan verbonden mochten zijn, worden de alle vrijwaring terzake van deze overeenkomst van verkoop en koop tussen partijen uitgesloten, behalve voor uitwinning en de levering vrij van hypotheek en beslag; -----
4. Verschil tussen de werkelijke en de in deze akte opgegeven grootte van het verkochte zal aan geen der partijen enige actie of exceptie geven; -----
5. Partijen doen over en weder afstand van hun recht om op grond van het bepaalde in de artikelen 1302 en 1303 van het Burgerlijk Wetboek, ontbinding van deze overeenkomst van verkoop en koop te vorderen; -----

Meppel
C 3926.



2684/95 184

De hypotheekbewaarder,

eerste vervolgblad

Jn

6. Alle kosten en rechten voortvloeiende uit deze overeenkomst van verkoop en koop, die van de levering in eigendom van het verkochte daaronder begrepen, komen voor rekening en ten laste van de koper;

7. De koper is onherroepelijk gemachtigd zich de juridische levering van het gekochte te verschaffen door de overschrijving van een afschrift dezer akte ten Hypotheekkantore te Assen.

De comparanten zijn mij, notaris, bekend.

in minuut, is verleden te Meppel op de datum in het hoofd dezer akte gemeld. Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de verschenen personen en volledige voorlezing van deze akte is zij door de comparanten en mij, notaris, ondertekend.

(getekend):

; J. van Kampen.

Uitgegeven voor afschrift
(getekend): J. van Kampen.

De ondergetekende, Jan van Kampen, notaris ter standplaats Meppel, verklaart hiermede dat bovengemeld afschrift eensluidend is met het ter overschrijving aangeboden stuk.

