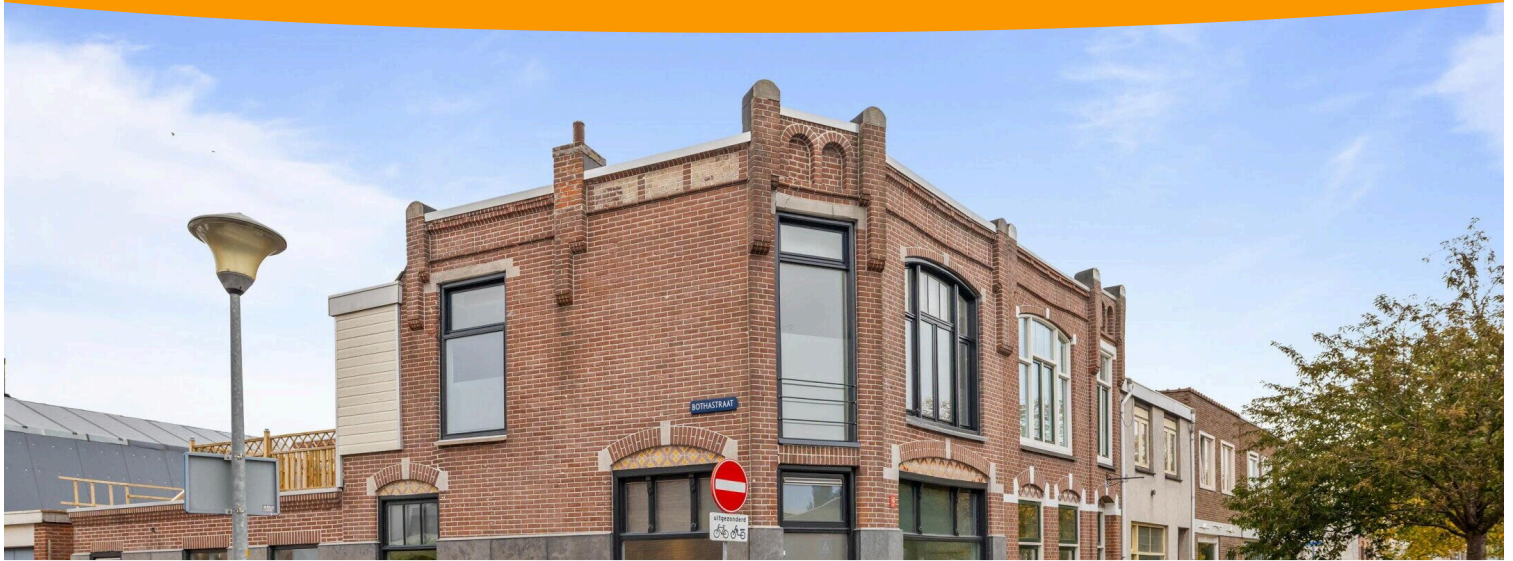


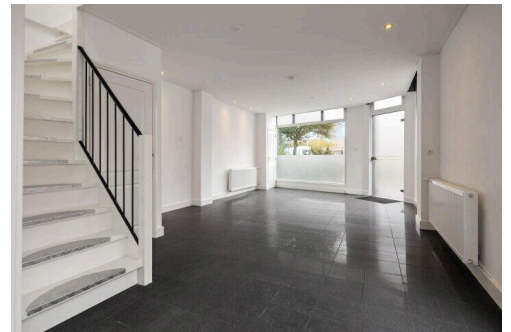
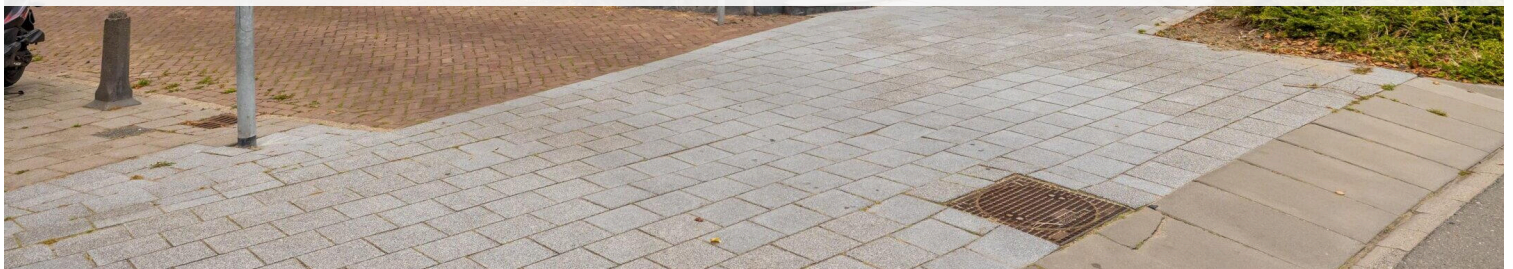
# Den Helder

Polderweg 62 | Huurprijs € 1.620 /mnd

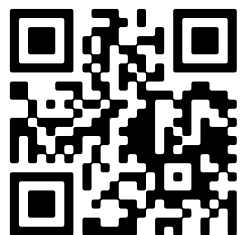


## BESCHIKBAAR

[WWW.POLDERWEG62.NL](http://WWW.POLDERWEG62.NL)



<b>Type object:</b>	Hoekwoning
<b>Bouwjaar:</b>	1994
<b>Woonoppervlakte:</b>	101 m <sup>2</sup>
<b>Perceeloppervlakte:</b>	76 m <sup>2</sup>
<b>Inhoud:</b>	348 m <sup>3</sup>
<b>Aantal kamers:</b>	3 kamers (2 slaapkamers)
<b>Website:</b>	<a href="http://www.polderweg62.nl">www.polderweg62.nl</a>



# Omschrijving

**Polderweg 62, 1782 EB Den Helder**

Te huur voor **onbepaalde tijd**: ruime gerenoveerde luxe en energiezuinige woning met label A midden in het centrum, nabij de dijk en diverse voorzieningen.

**U dient ingeschreven te staan bij StevensVastgoed om in aanmerking te komen voor een huurwoning.**

**Wij hanteren een minimaal netto-inkomen van 2 keer de huur.**

**Borg: 2x de maandhuur.**

## **Indeling:**

Entree, ruime woonkamer voorzien van een plavuizen vloer. Half open keuken met inbouwapparatuur. Hal en in pandige berging. Aangrenzend de luxe badkamer voorzien van toilet, wastafel en douche.

Trap naar verdieping , met dakterras en twee ruime slaapkamers.

**Voor de juiste indeling verwijzen wij naar de plattegronden.**

*Alle moeite is genomen om de informatie hierboven omtrent het aangeboden zo accuraat en actueel mogelijk weer te geven. Fouten zijn echter nooit uit te sluiten. Vertrouw daarom nooit alleen op deze informatie, maar controleer bij aankoop de zaken die uw beslissing zouden kunnen beïnvloeden. Voorts heeft alle informatie een indicatief karakter, waaronder doch niet uitsluitend maatvoering; er kunnen geen rechten aan worden ontleend. Verrekening wegens over- of ondermaat is uitgesloten. Het schriftelijkheidsvereiste is op alle via ons aangeboden objecten van toepassing, een aanbieding is vrijblijvend.*

## Kenmerken

Vraagprijs:	€ 1.620 /mnd
Aanvaarding:	Direct

## Bouw

Object type:	Eengezinswoning, hoekwoning
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1994

## Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	101 m²
Perceeloppervlakte:	76 m²
Inhoud:	348 m³
Gebouwgebonden buitenruimte:	8 m²

## Indeling

Aantal kamers:	3 kamers (2 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer
Badkamervoorzieningen:	Dubbele wastafel, inloopdouche, hangend toilet, wastafel
Voorzieningen:	Natuurlijke ventilatie

## Energie

Energielabel:	A
Isolatie:	Hr-glas, vloerisolatie, dakisolatie, muurisolatie
Verwarming:	CV-ketel

## Buitenruimte

Ligging:	In centrum
----------	------------

## Bergruimte

Soort parkeergelegenheid:	Openbaar parkeren
---------------------------	-------------------

# Op de kaart





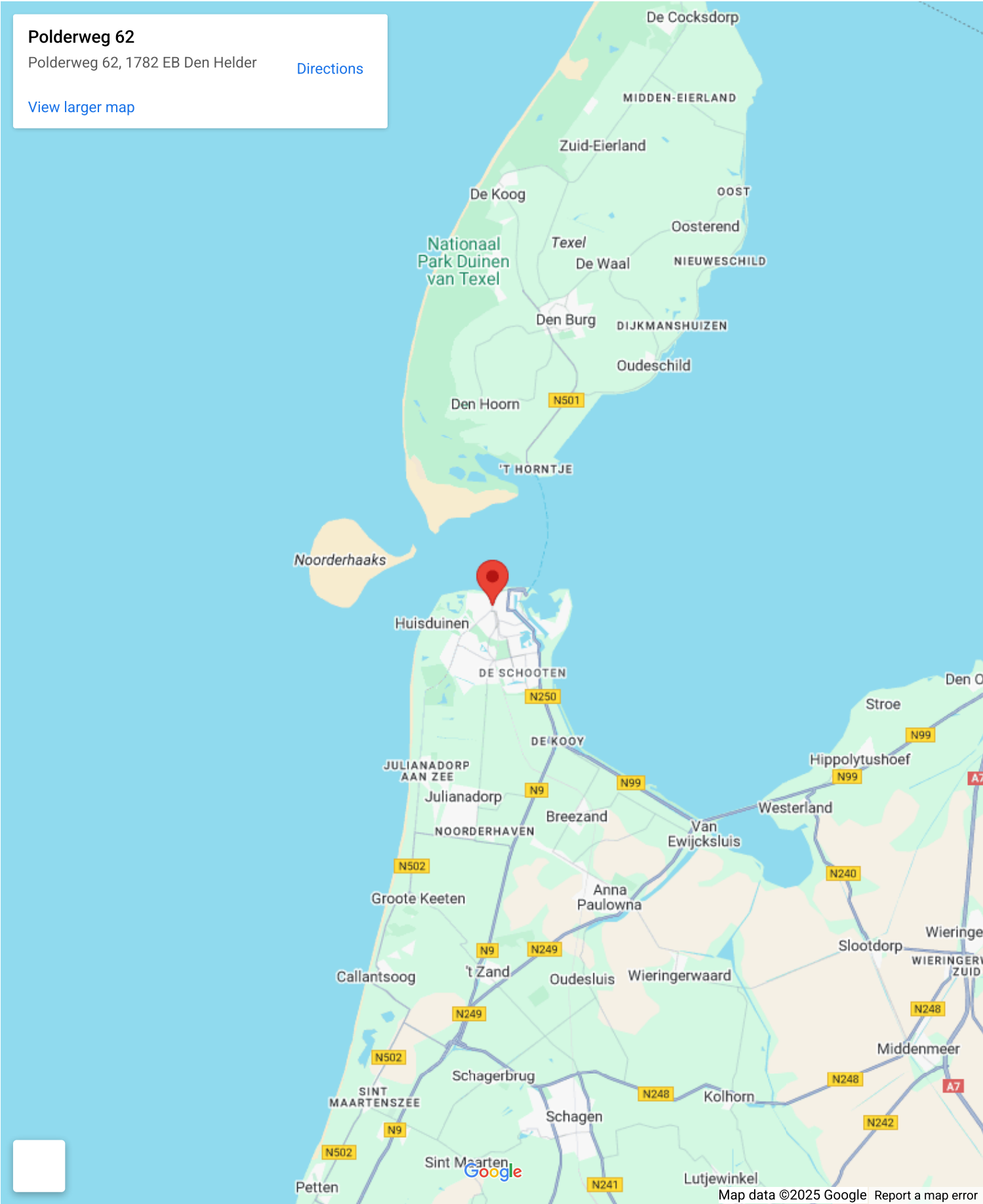
# Op de kaart

## Polderweg 62

Polderweg 62, 1782 EB Den Helder

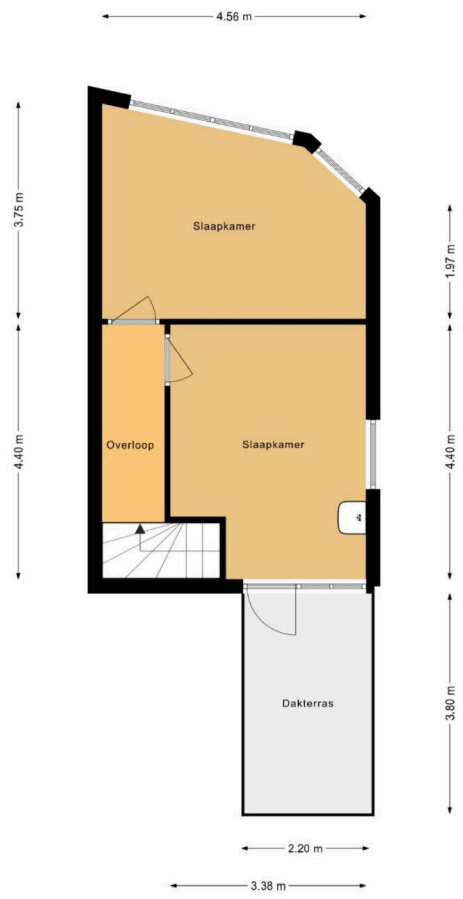
[Directions](#)

[View larger map](#)

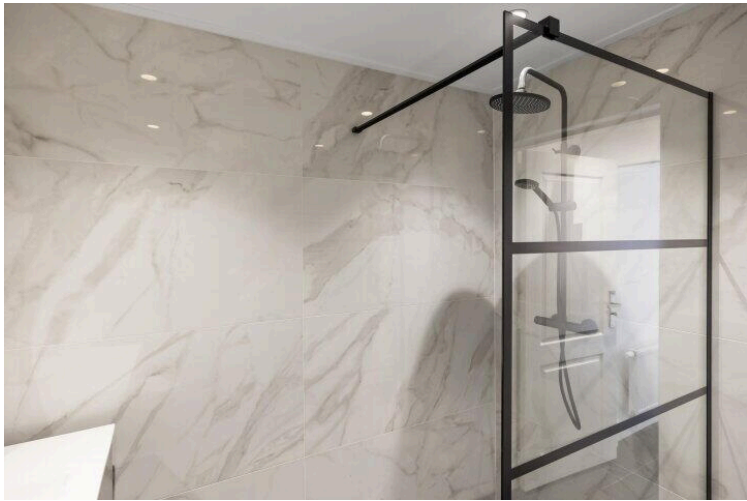




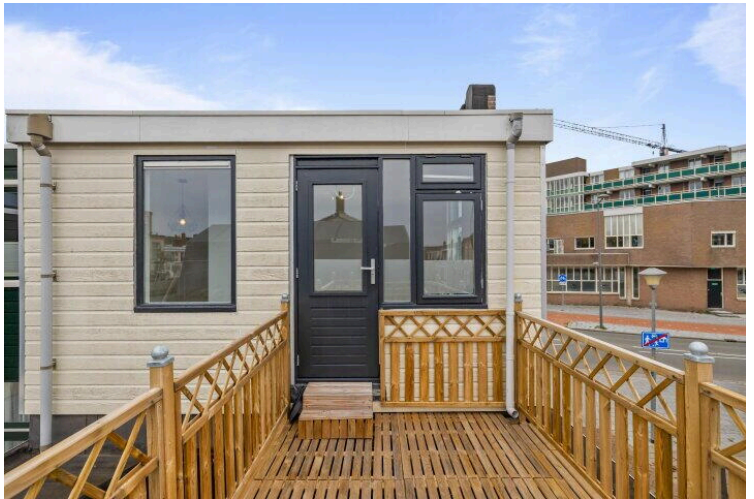
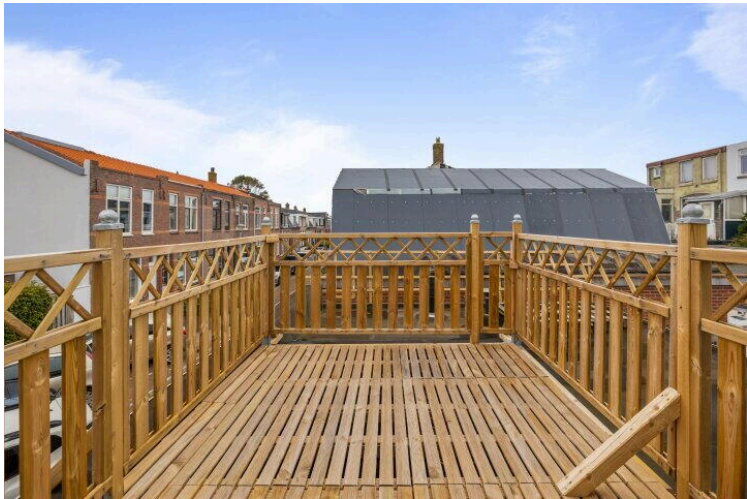


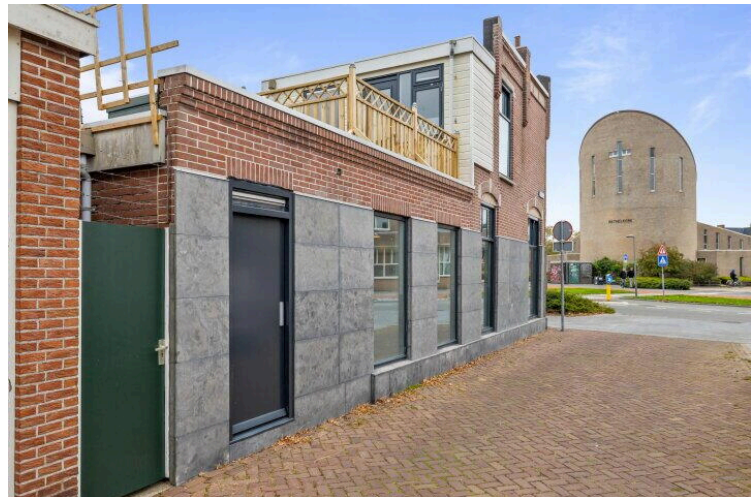














# Polderweg 62

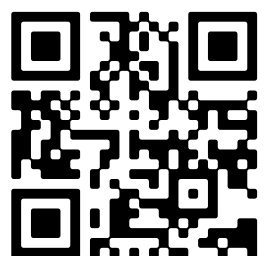
[www.polderweg62.nl](http://www.polderweg62.nl)



## Stevens Vastgoed

Marsdiepstraat 176  
1784 AT, Den Helder

[www.stevensvastgoed.nl](http://www.stevensvastgoed.nl)  
0223 616 490



📱 Scan Mij!