



BETREFT	Almere O 5380
UW REFERENTIE	BAAR Makelaardij
GELEVERD OP	13-10-2025 - 14:57
PRODUCTIEORDERNUMMER	S11218151576
VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M	13-10-2025 - 12:57
VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M	13-10-2025 - 12:57
BLAD	1 van 2

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Almere O 5380
Kadastrale objectidentificatie: 088950538070000	
Locatie	Koolzaadweg 35 1313 GK Almere <small>Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen</small>
BAG-identificatie	0034010000020858
Kadastrale grootte	131 m ²
Grens en grootte	Vastgesteld
Coördinaten	141960 - 488165
Omschrijving	Wonen
Koopsom	€ 375.000
Koopjaar	2024
Ontstaan uit	Almere O 5186

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken

Er zijn geen beperkingen bekend

RECHTEN

1 Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht (zie 1.1)	
Soort recht	Eigendom (recht van)
Aandeel	1/2
Afkomstig uit stuk	Hyp4 88168/33 Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)
Ingeschreven op	14-02-2024 om 14:49
Naam gerechtigde	De heer Danny Alexander Pairin Karjasemita

Adres Koolzaadweg 35
1313 GK ALMERE

Geboortedatum 29-06-1985

Geboorteplaats VENRAY

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Ongehuwd en geen geregistreerd partnerschap (ten tijde van verkrijging)

1 Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht (zie 1.1)

Soort recht Eigendom (recht van)

Aandeel 1/2

Afkomstig uit stuk [Hyp4 88168/33](#)

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Ingeschreven op 14-02-2024 om 14:49

Naam gerechtigde [Mevrouw Tessa Joanne van Soelen](#)

Adres Koolzaadweg 35
1313 GK ALMERE

Geboortedatum 09-12-1994

Geboorteplaats NIEUWEGEIN

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Ongehuwd en geen geregistreerd partnerschap (ten tijde van verkrijging)

1.1 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht

Afkomstig uit stuk [Hyp4 5935/3 Zwolle](#)

Naam gerechtigde [Liander N.V.](#)

Adres Utrechtseweg 68
6812 AH ARNHEM

Postadres Postbus 50
6920 AB DUIVEN

Statutaire zetel ARNHEM

KvK-nummer 08021677 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister