

Dagregister		Bewaring	In bewaring genomen	De bewaarder.	
deel	nr.				
346	2805	ZWOLLE	-	Mr. P. Schreuder	4159 60166 met en vervolgblad zonder

Aantekeningen:

Wanneperveen Stg 3/39

Op heden de
verschenen voor mij, Mr. Hermannus Jacob Arie -
Ensink, notaris ter standplaats Meppel: -----
I. a.

b.

hierna ook te noemen "verkopers". -----

II.

hierna ook te noemen "koper". -----

De comparanten sub I genoemd, handelende als gemeld, --
verklaarde te hebben verkocht en bij deze in eigendom --
over te dragen aan de comparant sub II genoemd, die ver-
klaarde van hen te hebben gekocht en bij deze in eigen-
dom te aanvaarden: -----

de semi-bungalow met erf en tuin, staande en gelegen --
te Wanneperveen, gemeente Brederwiede, Veneweg 298, --
kadastraal bekend gemeente Wanneperveen, sectie D, --
nummer 3964, groot drieënvijftig aren tien centiaren.
De comparanten verklaarden deze verkoop en koop te heb-
ben aangeaan voor een koopsom van -----

-----, die de comparanten sub I
genoemd, handelend als gemeld verklaarden van de koper
te hebben ontvangen en daarvoor bij deze te kwiteren, en
voorts onder de navolgende -----

-----BEPALINGEN:-----

TEN EERSTE: De koper zal het gekochte dadelijk in eigen gebruik, vrij van huur kunnen aanvaarden, onder de verplichting om de daarvan geheven wordende lasten en belastingen voor zijn rekening te nemen vanaf heden. -----

TEN TWEEDE: Het verkochte is van heden af ten bate en -- gevare van de koper en gaat aan hem over zo en in die -- staat als waarin het zich thans bevindt, met alle lusten en lasten, rechten en plichten, zichtbare en verborgen -- gebreken, heersende en lijdende erfdienstbaarheden als -- daartoe behoren doch vrij van hypotheken, hypothecaire -- inschrijvingen en beslagen, terwijl de verkopers overigens geen andere vrijwaring verlenen dan nopens hun bevoegdheid om te verkopen. -----

TEN DERDE: Verschil tussen de werkelijke en de hiervoor vermelde grootte zal geen grond opleveren tot vermeerdering of vermindering van de koopprijs of tot ontbinding der koopovereenkomst. -----

TEN VIERDE: De terzake van deze verkrijging verschuldigde belastingen, alsmede de kosten dezer akte komen ten laste van koper. -----

-----TITEL VAN AANKOMST.-----

Het bij deze verkochte onroerend goed werd door de ---- lastgever van de comparante sub I.a. genoemd en de ---- comparant sub I.b. genoemd in eigendom verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, voor wat de grond betreft: -- door de overschrijving ten hypotheekkantore te Zwolle op zeven oktober negentienhonderd negenenvijftig in deel -- 1458 nummer 59 van het afschrift van een akte van transport, houdende kwijting voor de voldoening van de koopsom en afstand van de rechten eventueel voortvloeiende -- uit het bepaalde in de artikelen 1302 en 1303 van het -- Burgerlijk Wetboek op twee oktober negentienhonderd negenenvijftig voor notaris Mr. J.A.Krans, destijds te --- Meppel, verleden, en voor wat de opstallen betreft: ---- door stichting voor eigen rekening. -----

Mevrouw _____, zonder beroep, wonende te _____, mede ten deze voor mij, notaris, verschenen en de comparante sub I.a. genoemd, -- verklaarden hun genoemde echtgenoot, respectievelijk onder sub I.b. en de lastgever onder sub I.a. genoemd toestemming te verlenen terzake van vorenstaande verkoop en overdracht. -----

Tenslotte verklaarden de comparanten: ----- dat zij bij deze uitdrukkelijk afstand doen van alle actiën tot ontbinding der onderhavige overeenkomst van --- verkoop en koop, eventueel voortvloeiende uit de artikelen 1302 en 1303 van het Burgerlijk Wetboek, en ----- dat zij voor de tenuitvoerlegging van deze akte en ook -- voor de fiscale tenuitvoerlegging, woonplaats kiezen ten

Bewaring:

ZWOLLE

De bewaarder,

P. Schreuder
Mr. P. Schreuder

4159/60/67

eerste vervolgblad

kantore van de notaris, bewaarder dezer minuut. -----
De comparanten zijn mij, notaris, bekend. -----
Waarvan akte, in minuut is verleden te Meppel op de da-
tum in het hoofd dezer akte vermeld. -----
Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de -
verschenen personen hebben deze verklaard van de inhoud
van deze akte voor het verlijden ervan te hebben kennis
genomen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te
stellen. -----
Vervolgens is deze akte na beperkte voorlezing ingevolge
de wet onmiddellijk daarna ondertekend door de compa- --
ranten en mij, notaris. -----
Getekend: C.W.E. Frentzen-Koeleman; A. Deutman; C.T. van --
den Berg; H.J.A. Ensink, notaris. -----
VOOR AFSCHRIFT: w.g. H.J.A. Ensink, notaris. -----

De oadergetekende, Mr. Hermannus Jacob Arie Ensink, notaris, wonende
te Meppel, verklaart dat dit stuk eensluidend is met het bijbehorend
te overschrijving aangeboden afschrift.

H. J. A. Ensink
notaris

the 1990s, the number of people in the United States who are 65 years of age or older is projected to increase from 20 million to 35 million, and the number of people 75 years of age or older is projected to increase from 10 million to 15 million (U.S. Census Bureau, 1996). The number of people 85 years of age or older is projected to increase from 2 million to 4 million (U.S. Census Bureau, 1996). The number of people 90 years of age or older is projected to increase from 500,000 to 1 million (U.S. Census Bureau, 1996). The number of people 95 years of age or older is projected to increase from 100,000 to 200,000 (U.S. Census Bureau, 1996). The number of people 100 years of age or older is projected to increase from 10,000 to 20,000 (U.S. Census Bureau, 1996).