

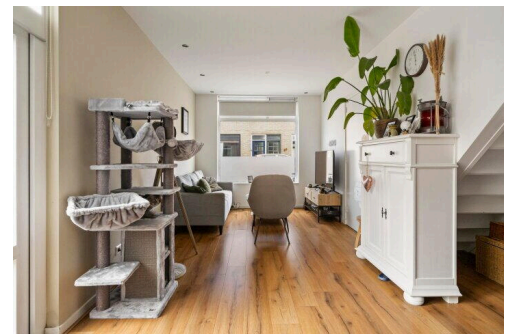
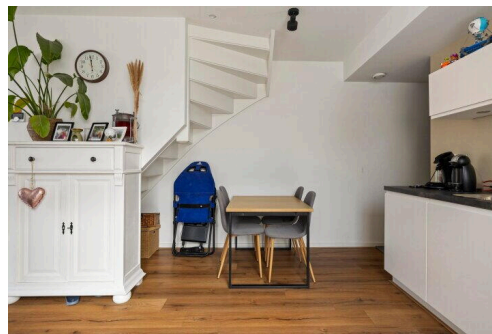
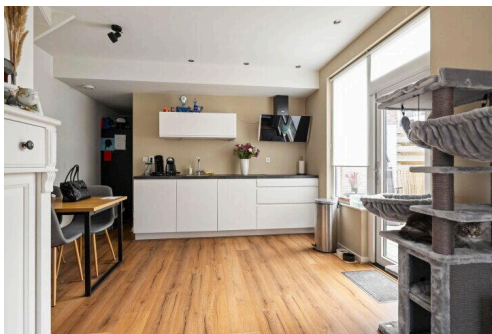
# Den Helder

Stakman Bossestraat 33 | Vraagprijs € 210.000 k.k.



## BESCHIKBAAR

[WWW.STAKMANBOSSESTRAAT33.NL](http://WWW.STAKMANBOSSESTRAAT33.NL)



<b>Type object:</b>	Hoekwoning
<b>Bouwjaar:</b>	1890
<b>Woonoppervlakte:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Perceeloppervlakte:</b>	69 m <sup>2</sup>
<b>Inhoud:</b>	214 m <sup>3</sup>
<b>Aantal kamers:</b>	3 kamers (2 slaapkamers)
<b>Website:</b>	<a href="http://www.stakmanbossestraat33.nl">www.stakmanbossestraat33.nl</a>



# Omschrijving

**Stakman Bossestraat 33, 1781 SW Den Helder**

Energiezuinige gerenoveerde woning te koop in de Visbuurt nabij centrum, winkels en horeca.

**De woning is te koop in verhuurde staat voor een belegger, je kan er zelf niet wonen.**

Deze woning is voorzien van zonnepanelen en inductie koken.

Indeling;

Entree, hal, meterkast en trap naar de verdieping.

Woonkamer met open keuken voorzien van een inductiekookplaat, vaatwasser, afzuigkap en oven.

Deur naar de achtertuin, daar tref je de berging aan.

Badkamer: douche, wastafel en toilet.

Verdieping; 1 kleine en 1 ruime slaapkamer.

**Voor de juiste indeling verwijzen wij naar de plattegronden.**

Alle moeite is genomen om de informatie hierboven omtrent het aangeboden zo accuraat en actueel mogelijk weer te geven. Fouten zijn echter nooit uit te sluiten. Vertrouw daarom nooit alleen op deze informatie, maar controleer bij aankoop de zaken die uw beslissing zouden kunnen beïnvloeden. Voorts heeft alle informatie een indicatief karakter, waaronder doch niet uitsluitend maatvoering; er kunnen geen rechten aan worden ontleend. Verrekening wegens over- of ondermaat is uitgesloten. Het schriftelijkheidsvereiste is op alle via ons aangeboden objecten van toepassing, een aanbieding is vrijblijvend.

## Kenmerken

Vraagprijs:	€ 210.000 k.k.
Aanvaarding:	In overleg

## Bouw

Object type:	Eengezinswoning, hoekwoning
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1890

## Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	60 m²
Perceeloppervlakte:	69 m²
Inhoud:	214 m³
Gebouwgebonden buitenruimte:	4 m²

## Indeling

Aantal kamers:	3 kamers (2 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer
Voorzieningen:	Natuurlijke ventilatie, zonnepanelen

## Energie

Energielabel:	C
Isolatie:	Dubbel glas, dakisolatie, muurisolatie
Verwarming:	CV-ketel

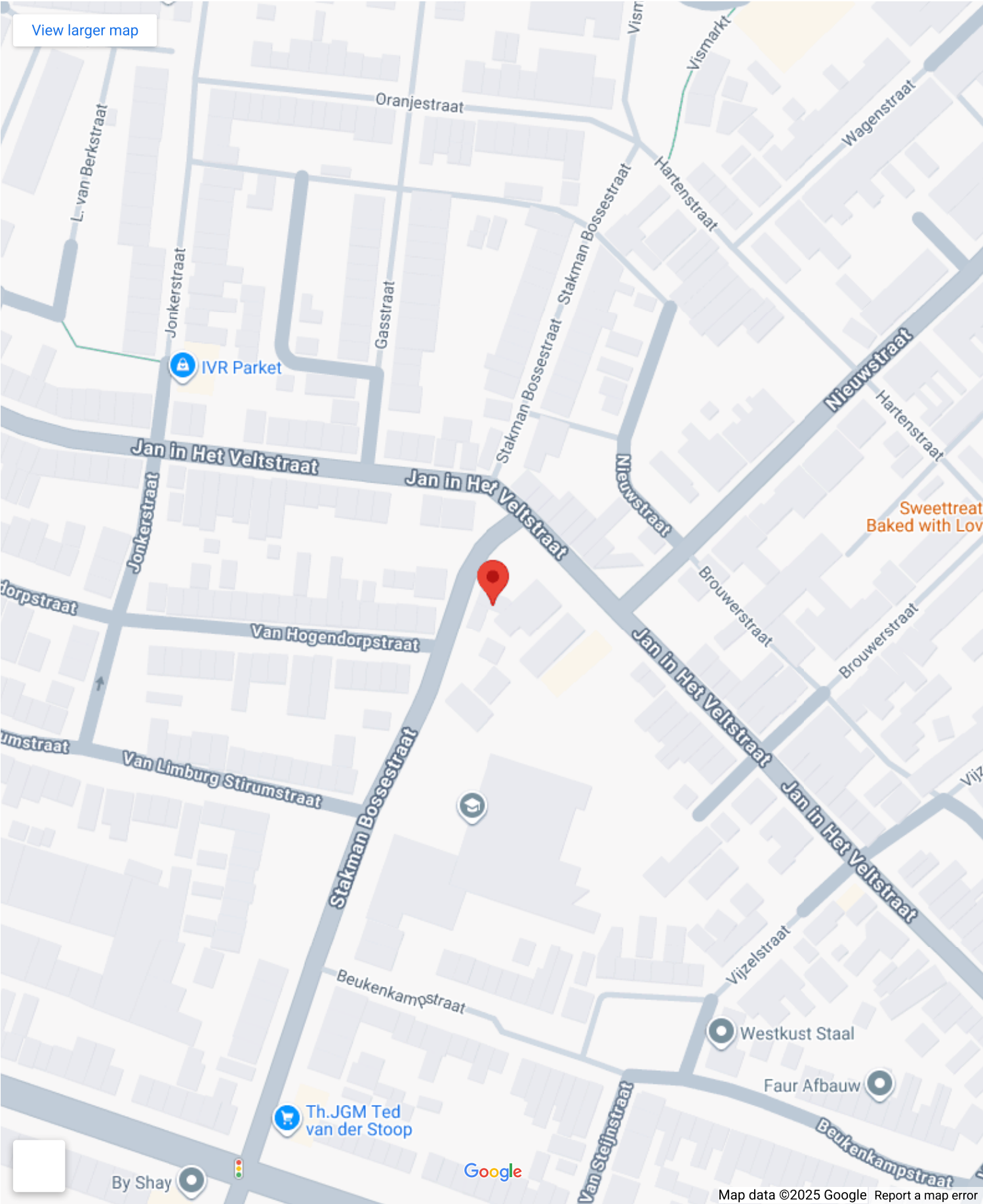
## Buitenruimte

Ligging:	In woonwijk
Tuin:	Achtertuin
Achtertuin:	25 m² (5 meter diep en 5 meter breed)
Ligging tuin:	Gelegen op het noordoosten

## Bergruimte

Soort parkeerplaats:	Openbaar parkeren
----------------------	-------------------

# Op de kaart



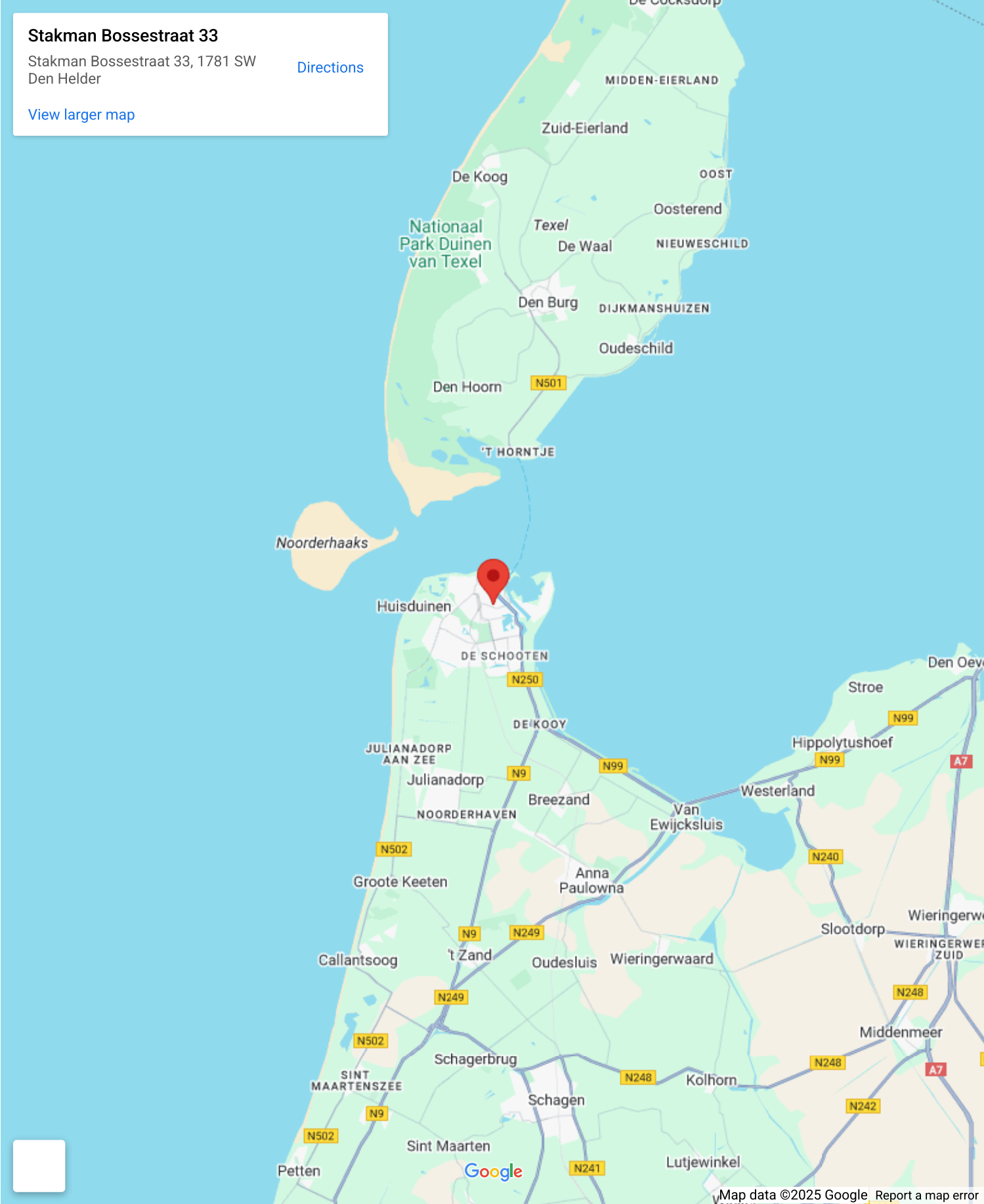
# Op de kaart

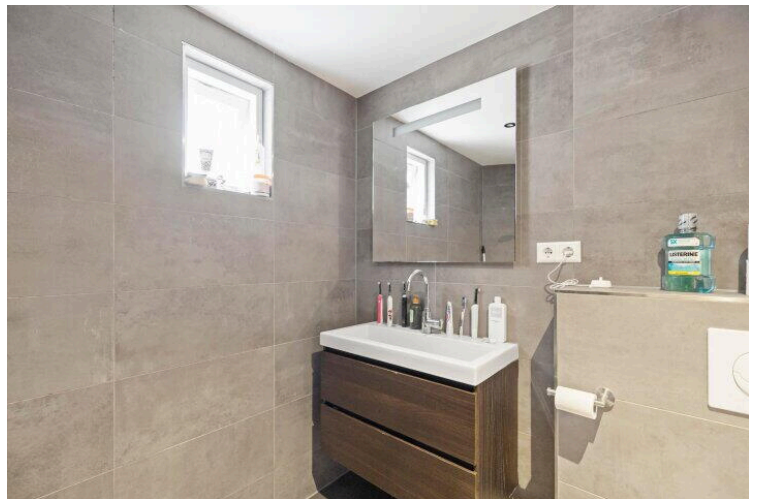
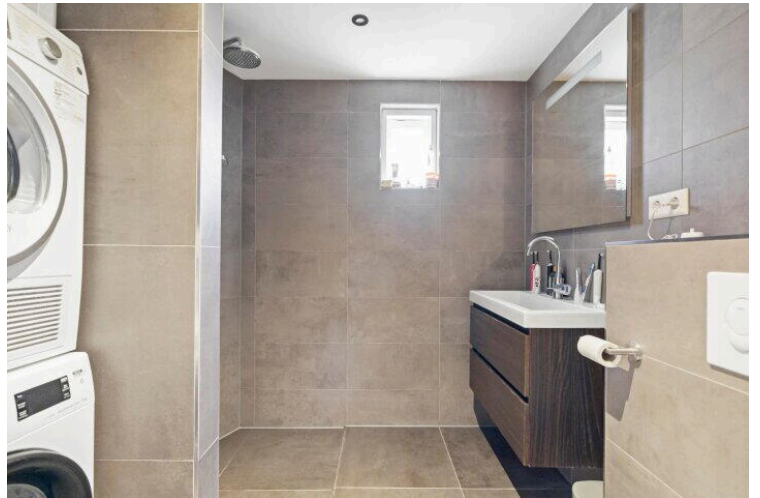
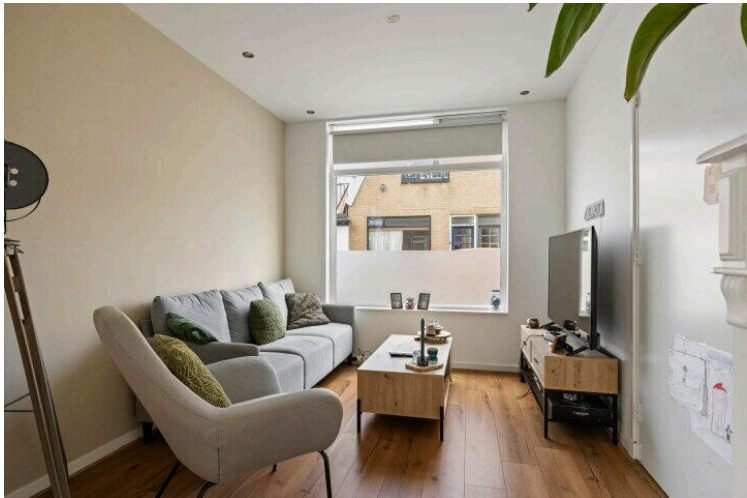
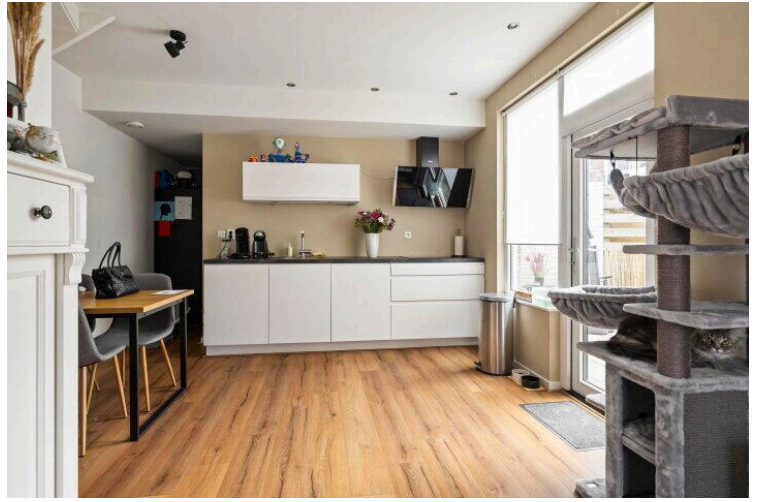
## Stakman Bossestraat 33

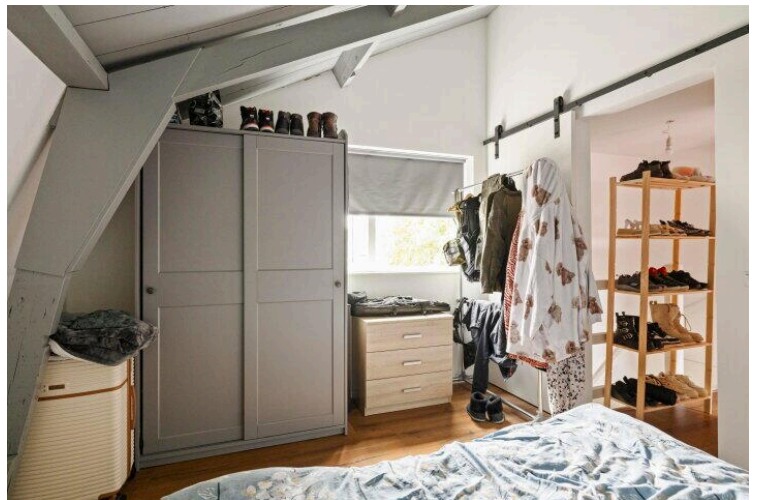
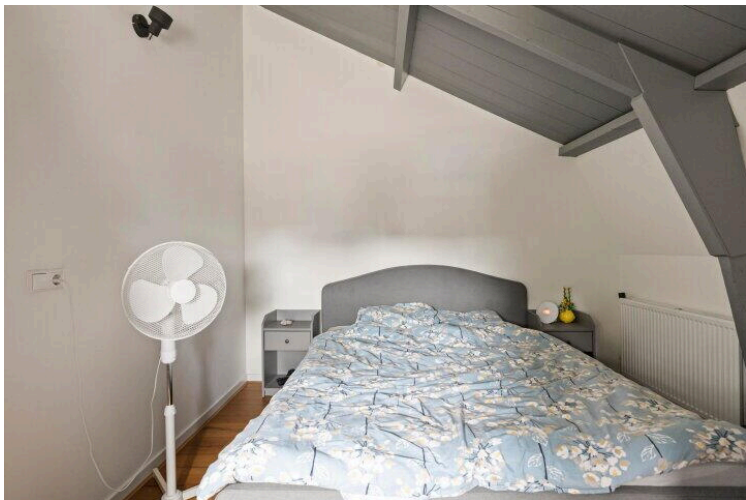
Stakman Bossestraat 33, 1781 SW  
Den Helder

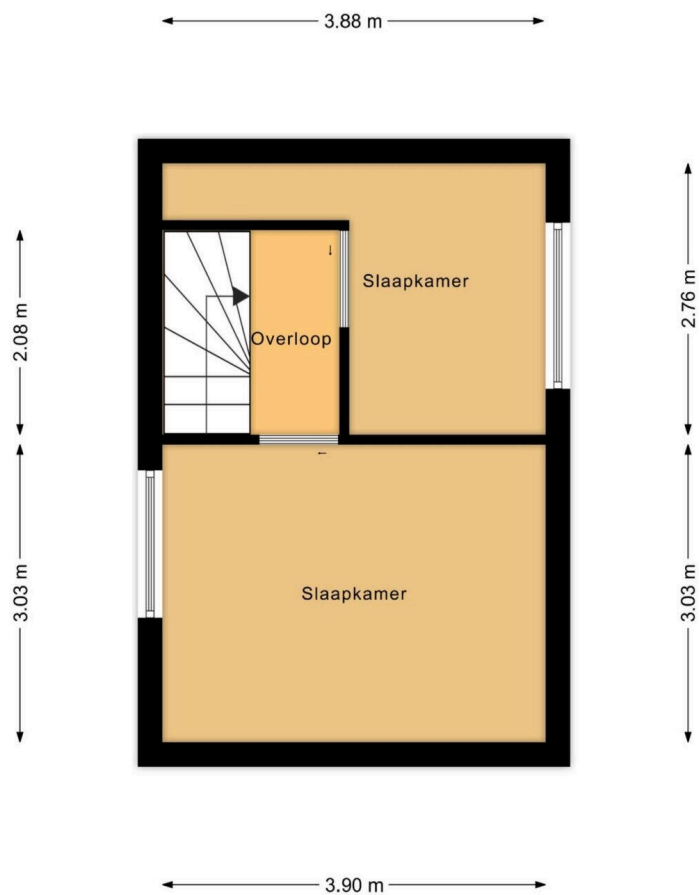
[Directions](#)

[View larger map](#)









# Stakman Bossestraat 33

[www.stakmanbossestraat33.nl](http://www.stakmanbossestraat33.nl)



## Stevens Vastgoed

Marsdiepstraat 176  
1784 AT, Den Helder

[www.stevensvastgoed.nl](http://www.stevensvastgoed.nl)  
0223 616 490



📱 Scan Mij!