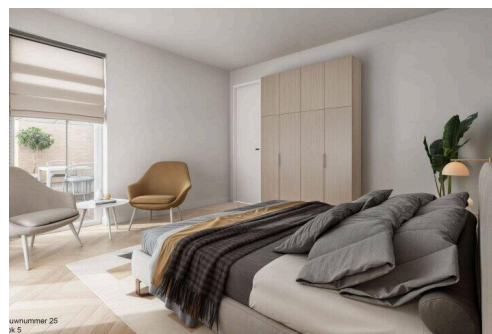
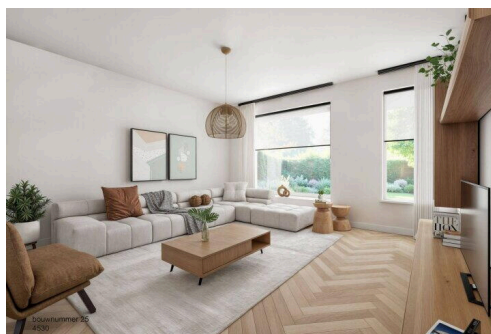


# Steenwijk

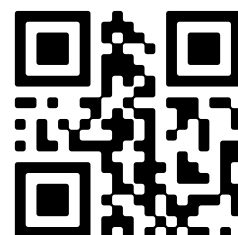
Brigade 26 | Vraagprijs € 495.000 v.o.n.

## BESCHIKBAAR

WWW.BRIGADE26.NL



**Type object:** 2-onder-1-kapwoning  
**Bouwjaar:** 2026  
**Woonoppervlakte:** 108 m<sup>2</sup>  
**Perceeloppervlakte:** 259 m<sup>2</sup>  
**Inhoud:** 472 m<sup>3</sup>  
**Aantal kamers:** 4 kamers (3 slaapkamers)  
**Website:** [www.brigade26.nl](http://www.brigade26.nl)



[www.mijnmakelaarsteenwijk.nl](http://www.mijnmakelaarsteenwijk.nl) | 0521 - 516 463

# Omschrijving

## Brigade 26, 8333 DM Steenwijk

Inschrijven kan tot 9 november, 23:59 uur via de website

Deze 6 royale twee-onder-één-kapwoningen liggen in een mooi hof bij elkaar en hebben levensloopbestendige opties. Vanuit je leefkeuken loop je zo de tuin in. Aan de achterzijde vind je ook ruimte voor een royale slaapkamer. De voordeur leidt je naar een ruime hal, van waaruit je toegang hebt tot de technische ruimte of berging, het toilet, je leefruimte en de slaapkamer beneden. De eerste verdieping met twee slaapkamers en een badkamer deel je naar wens in. Een ideale woning die met je meegroeit!

### Kenmerken

Bouwnummers: 26 – 31

- 108 m<sup>2</sup> woonoppervlakte
- 259 – 294 m<sup>2</sup> kaveloppervlakte
- 3 slaapkamers
- Levensloopbestendig: slaap- en badkamer beneden
- Inclusief externe berging

In Kornputkwartier NXT aan de zuidoostelijke kant van Steenwijk komt alles samen: eigentijds wonen, een groene omgeving en een fijne ontmoetingsplek in de wijk met ruimte voor sport en spel. Verdeeld over de stad heb je de keuze uit diverse basisscholen en kinderopvanglocaties, en voor je dagelijkse boodschappen kun je terecht bij meerdere supermarkten. In het historische centrum met zijn oude straatjes vind je leuke winkels, een marktplein met een fontein, sfeervolle restaurants en gezellige terrassen, allemaal in een decor van cultuurhistorische panden. Jaarlijks worden tal van evenementen georganiseerd en ook de Grote Kerk met haar markante toren is een belangrijk centrum voor kunst, cultuur en educatie.

In het glooiende landschap tussen de Meppelerweg, de Oranje Gelderlandlaan en de Johan Willem Frisolaan komen verleden en heden op natuurlijke wijze samen. Rond de voormalige Johan van den Kornputkazerne – vernoemd naar de ontzetter van Steenwijk – zijn bijzondere archeologische vondsten gedaan die verwijzen naar een rijke historie uit de late bronstijd en vroege ijzertijd. De bouwlocatie vormt hier een groene heuvel in het landschap: een plek die geschiedenis en vernieuwing verbindt.

Het Kornputkwartier is een levendige woonwijk aan de zuidoostelijke rand van Steenwijk op het terrein van de voormalige kazerne. De wijk biedt een gevarieerd aanbod van ruim 400 woningen, fraai gelegen in het glooiende landschap. Kornputkwartier NXT vormt het sluitstuk van deze ontwikkeling: een groene, dorpse buurt met verschillende woonstijlen en een subtiële verwijzing naar het militaire verleden van de plek. Een eigentijdse woonomgeving waar historie en nieuwbouw elkaar versterken. Lees de volledige omschrijving

## Kenmerken

Vraagprijs:	€ 495.000 v.o.n.
Aanvaarding:	In overleg

## Bouw

Object type:	Eengezinswoning, 2-onder-1-kapwoning
Soort bouw:	Nieuwbouw
Bouwjaar:	2026

## Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	108 m²
Perceeloppervlakte:	259 m²
Inhoud:	472 m³

## Indeling

Aantal kamers:	4 kamers (3 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer
Badkamervoorzieningen:	Douche, toilet, en wastafel
Aantal woonlagen:	2 woonlagen

## Energie

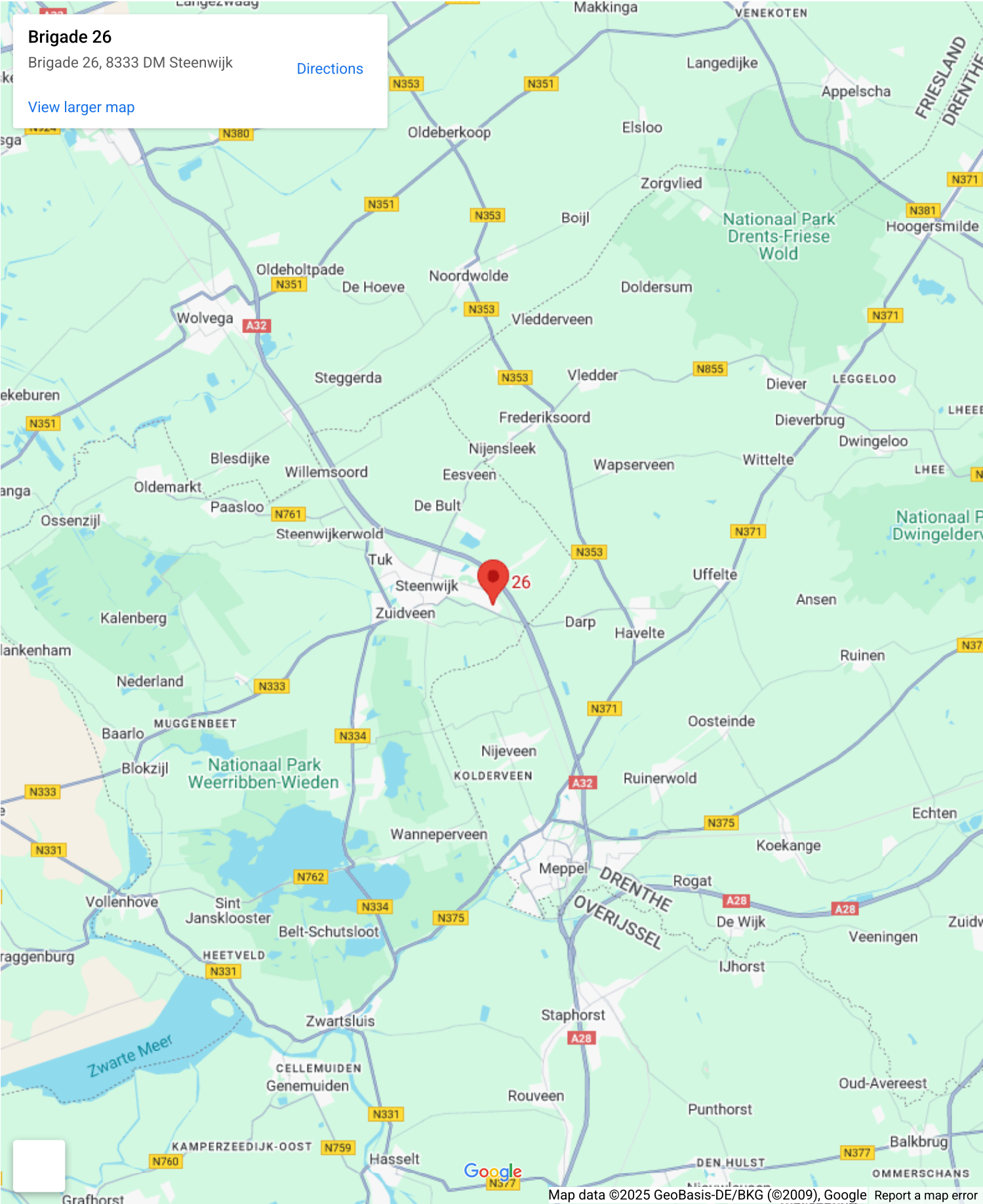
Energie label:	A
----------------	---



# Op de kaart



# Op de kaart













# Brigade 26

[www.brigade26.nl](http://www.brigade26.nl)



## Mijn Makelaar Steenwijk

Burg. Goeman Borgesiusstraat 11  
8331 JZ, Steenwijk

[www.mijnmakelaarsteenwijk.nl](http://www.mijnmakelaarsteenwijk.nl)  
0521 - 516 463



Scan Mij!