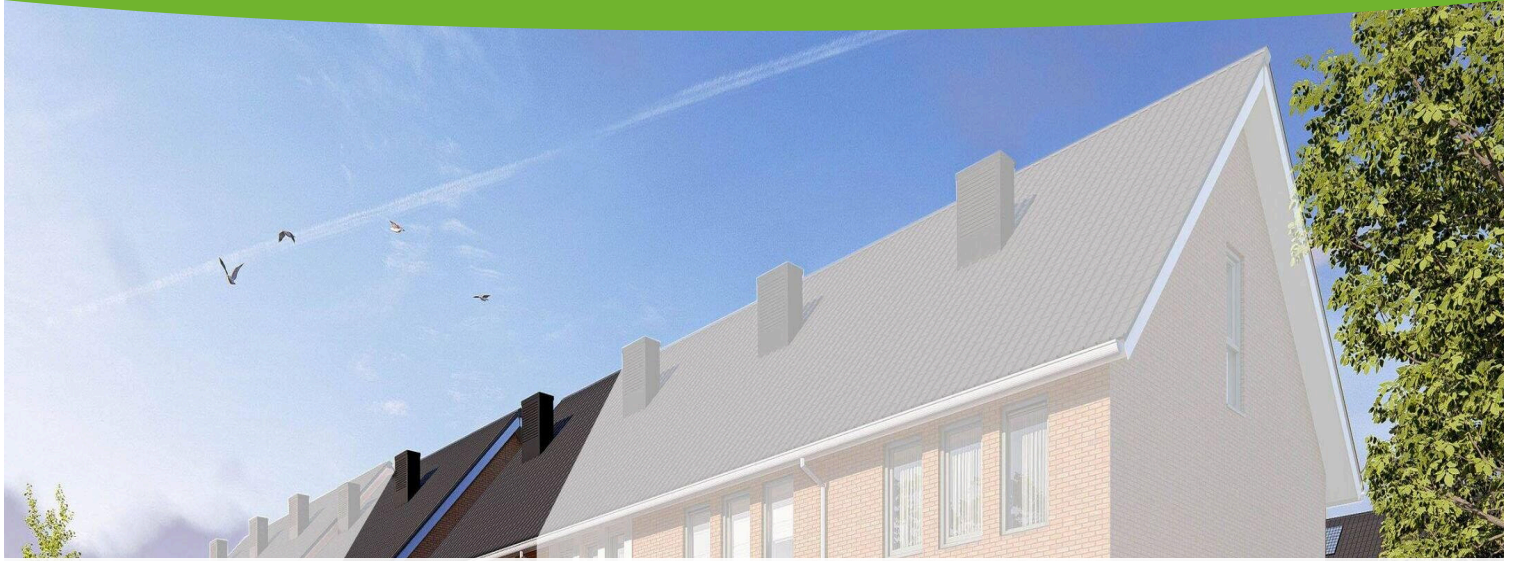


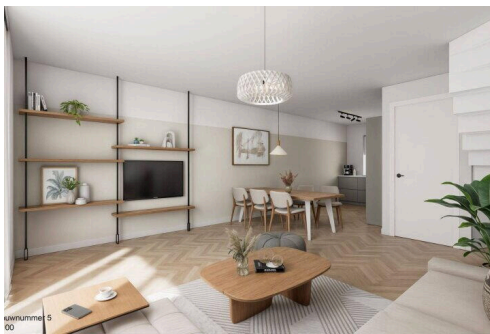
Steenwijk

Bravo (Bouwnr.) 12 | Vraagprijs € 349.500 vrij op naam

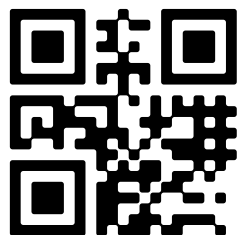


BESCHIKBAAR

WWW.BRIGADE12.NL



Type object:	Tussenwoning
Bouwjaar:	2026
Woonoppervlakte:	98 m ²
Perceeloppervlakte:	117 m ²
Inhoud:	375 m ³
Aantal kamers:	4 kamers (3 slaapkamers)
Website:	www.brigade12.nl



Omschrijving

Bravo (Bouwnr.) 12, 8333 DM Steenwijk

Inschrijven kan tot 9 november, 23:59 uur via de website

In type Bravo woon je in een fraaie rijwoning, voorzien van een langskap en met een diepe tuin.

De ramen die doorlopen tot aan de vloer voor zorgen volop daglicht en een levendig zicht op de straat. Kies je voor de royale parallelle opstelling, dan profiteer je in de keuken van extra werkruimte en comfort.

Breid je jouw eigentijdse woning uit met een schuifpui, trapkast of uitbouw en creëer jouw ideale thuis.

Kenmerken

Bouwnummers: 8, 9, 12, 13 en 18

- 98 m² woonoppervlakte
- 117 m² kaveloppervlakte
- 3 slaapkamers
- Inclusief externe berging
- Voldoende openbare parkeerruimte voor de woning

In Kornputkwartier NXT aan de zuidoostelijke kant van Steenwijk komt alles samen: eigentijds wonen, een groene omgeving en een fijne ontmoetingsplek in de wijk met ruimte voor sport en spel. Verdeeld over de stad heb je de keuze uit diverse basisscholen en kinderopvanglocaties, en voor je dagelijkse boodschappen kun je terecht bij meerdere supermarkten. In het historische centrum met zijn oude straatjes vind je leuke winkels, een marktplein met een fontein, sfeervolle restaurants en gezellige terrassen, allemaal in een decor van cultuurhistorische panden. Jaarlijks worden tal van evenementen georganiseerd en ook de Grote Kerk met haar markante toren is een belangrijk centrum voor kunst, cultuur en educatie.

In het glooiende landschap tussen de Meppelerweg, de Oranje Gelderlandlaan en de Johan Willem Frisolaan komen verleden en heden op natuurlijke wijze samen. Rond de voormalige Johan van den Kornputkazerne – vernoemd naar de ontzetter van Steenwijk – zijn bijzondere archeologische vondsten gedaan die verwijzen naar een rijke historie uit de late bronstijd en vroege ijzertijd. De bouwlocatie vormt hier een groene heuvel in het landschap: een plek die geschiedenis en vernieuwing verbindt.

Het Kornputkwartier is een levendige woonwijk aan de zuidoostelijke rand van Steenwijk op het terrein van de voormalige kazerne. De wijk biedt een gevarieerd aanbod van ruim 400 woningen, fraai gelegen in het glooiende landschap. Kornputkwartier NXT vormt het sluitstuk van deze ontwikkeling: een groene, dorpse buurt met verschillende woonstijlen en een subtiële verwijzing naar het militaire verleden van de plek. Een eigentijdse woonomgeving waar historie en nieuwbouw elkaar versterken. Lees de volledige omschrijving

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 349.500 vrij op naam
Aanvaarding:	In overleg

Bouw

Object type:	Eengezinswoning, tussenwoning
Soort bouw:	Nieuwbouw
Bouwjaar:	2026

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	98 m²
Perceeloppervlakte:	117 m²
Inhoud:	375 m³
Externe berguimte:	5 m²

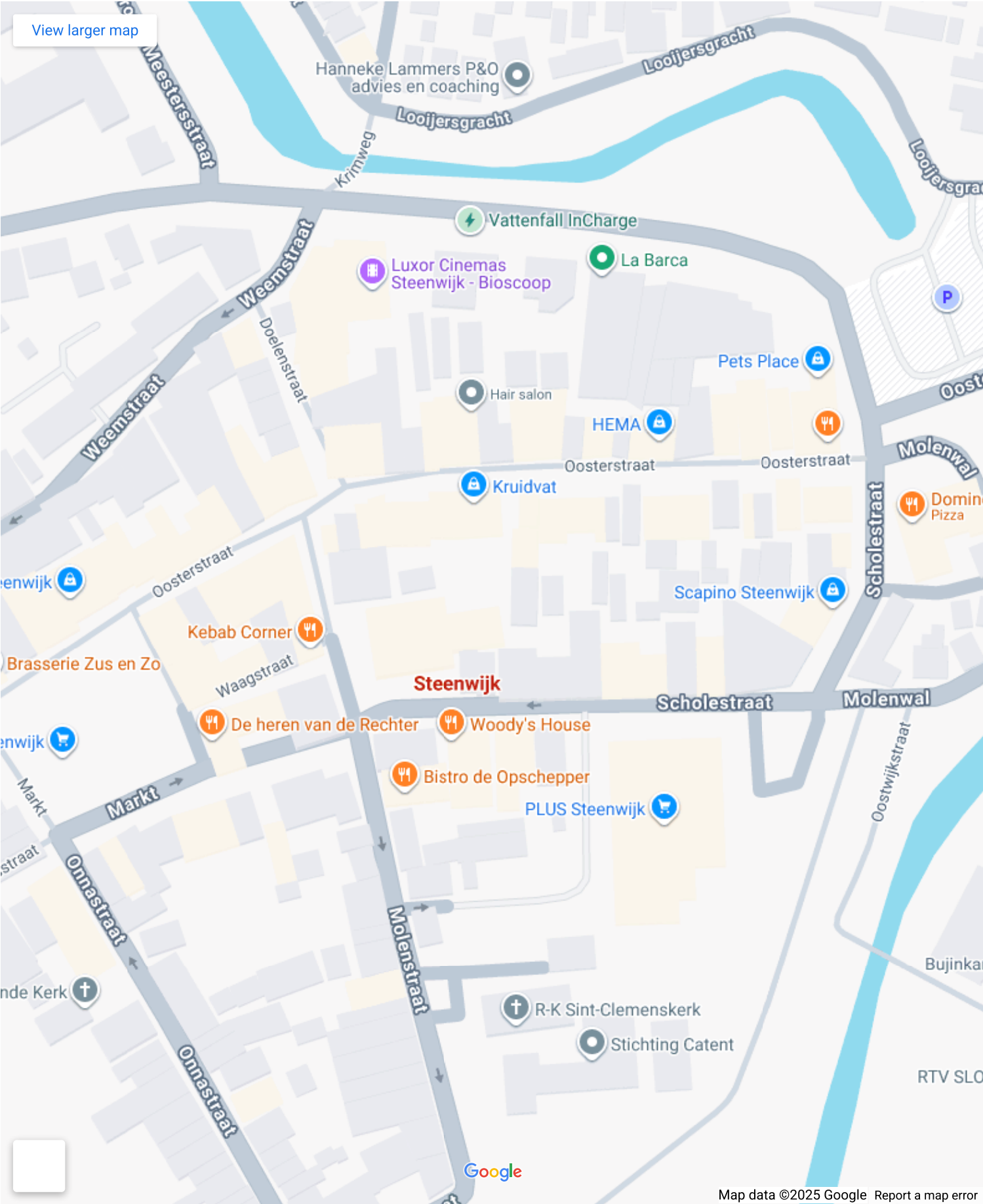
Indeling

Aantal kamers:	4 kamers (3 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer
Badkamervoorzieningen:	Douche, toilet, en wastafel
Aantal woonlagen:	2 woonlagen en een zolder

Energie

Energielabel:	A
---------------	---

Op de kaart

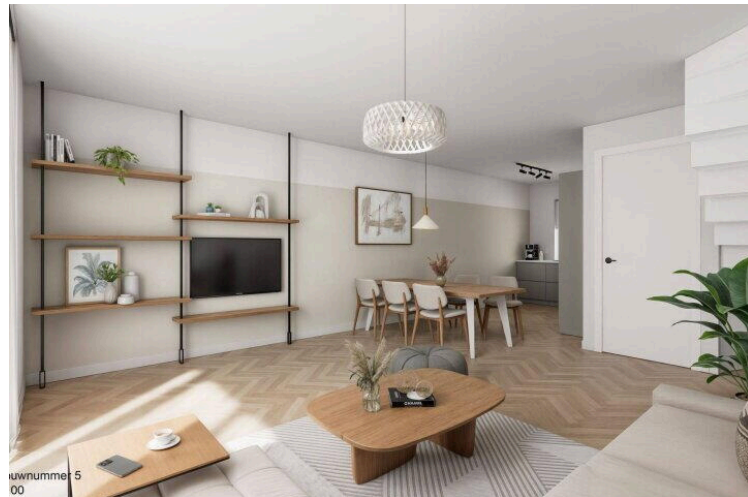


Steenwijk

Directions

[View larger map](#)

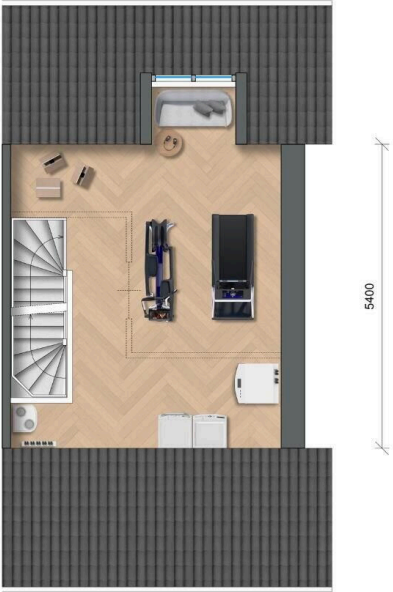
Map of Steenwijk and surrounding areas in Drenthe, Netherlands. The map shows the city of Steenwijk highlighted with a red dashed border. Major roads like the A32 and N351 are visible. The map includes labels for various towns and villages, as well as geographical features like the Zwarte Meer and National Park Weerribben-Wieden. A search bar at the top left contains the text 'Steenwijk' and a 'Directions' button. A 'View larger map' link is also present.



No preview available







Bravo (Bouwnr.) 12

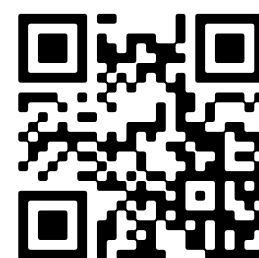
www.brigade12.nl



Mijn Makelaar Steenwijk

Burg. Goeman Borgesiusstraat 11
8331 JZ, Steenwijk

www.mijnmakelaarsteenwijk.nl
0521 - 516 463



Scan Mij!