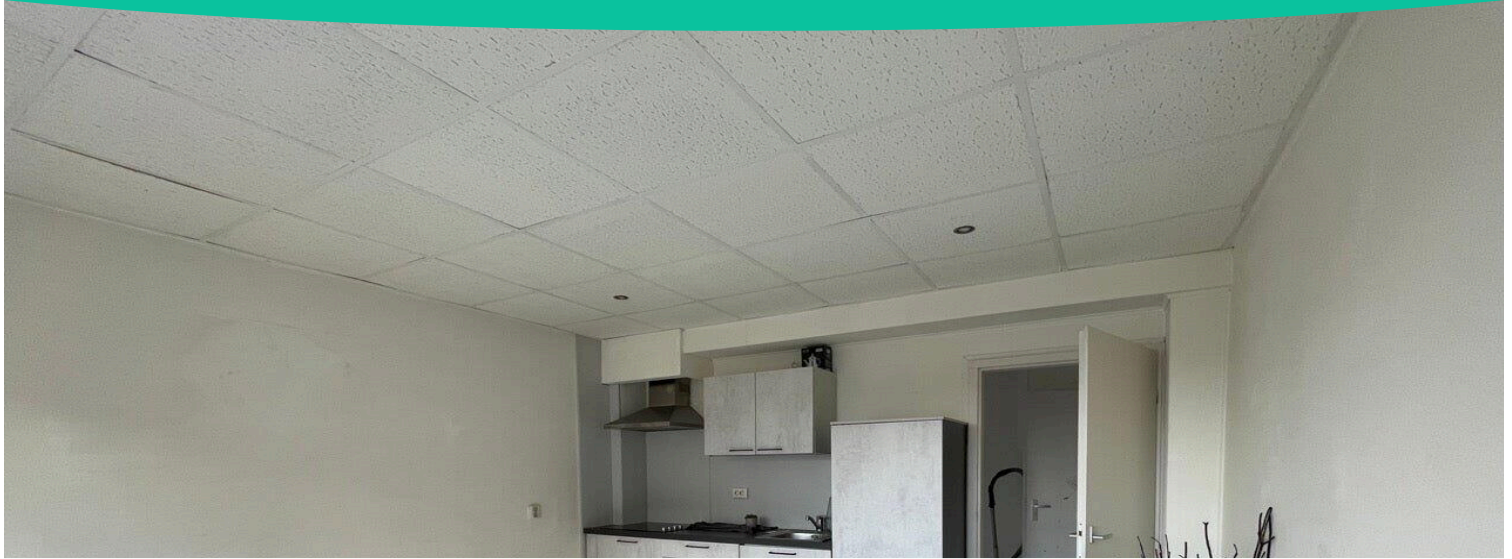


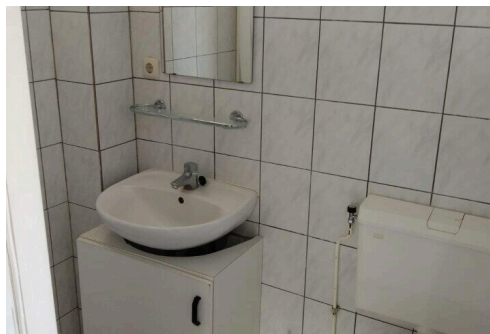
# Sittard

Steenweg 63 G | Huurprijs € 865 /mnd



## BESCHIKBAAR

[WWW.STEENWEG63G.NL](http://WWW.STEENWEG63G.NL)



**Type object:** Portiekflat, appartement  
**Bouwjaar:** 1961  
**Woonoppervlakte:** 35 m<sup>2</sup>  
**Inhoud:** 99 m<sup>3</sup>  
**Aantal kamers:** 2 kamers (1 slaapkamers)  
**Website:** [www.steenweg63g.nl](http://www.steenweg63g.nl)



# Omschrijving

## **Steenweg 63 G, 6131 BD Sittard**

PER DIRECT BESCHIKBAAR – Keurig één slaapkamer appartement (35 m<sup>2</sup>) gelegen op de tweede verdieping van een kleinschalig appartementencomplex aan de Steenweg in Sittard Centrum op 550 meter afstand van het NS treinstation Sittard. Het appartement zal opgeleverd worden met een laminaat vloer, een keuken en douche/toilet combinatie. De verwarming, elektra en gasvoorziening zijn onderdeel van gemeenschappelijke blokverwarming. De getoonde huurprijs is exclusief Gas/Water/Elektra/Schoonmaak algemene ruimte en servicekosten €200,00. Huurtoeslag is mogelijk.

### Bijzonderheden:

Het appartement is voorzien van kunststof kozijnen met dubbele beglazing.

De woning wordt verwarmd middel blokverwarming.

Fietsenstalling aanwezig.

## Kenmerken

Vraagprijs:	€ 865 /mnd
Aanvaarding:	Direct

## Bouw

Object type:	Portiekflat, appartement
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1961

## Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	35 m²
Inhoud:	99 m³

## Indeling

Aantal kamers:	2 kamers (1 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer en 1 apart toilet
Voorzieningen:	Internet, mechanische ventilatie

## Energie

Energielabel:	D
Isolatie:	Dubbel glas
Verwarming:	CV-ketel

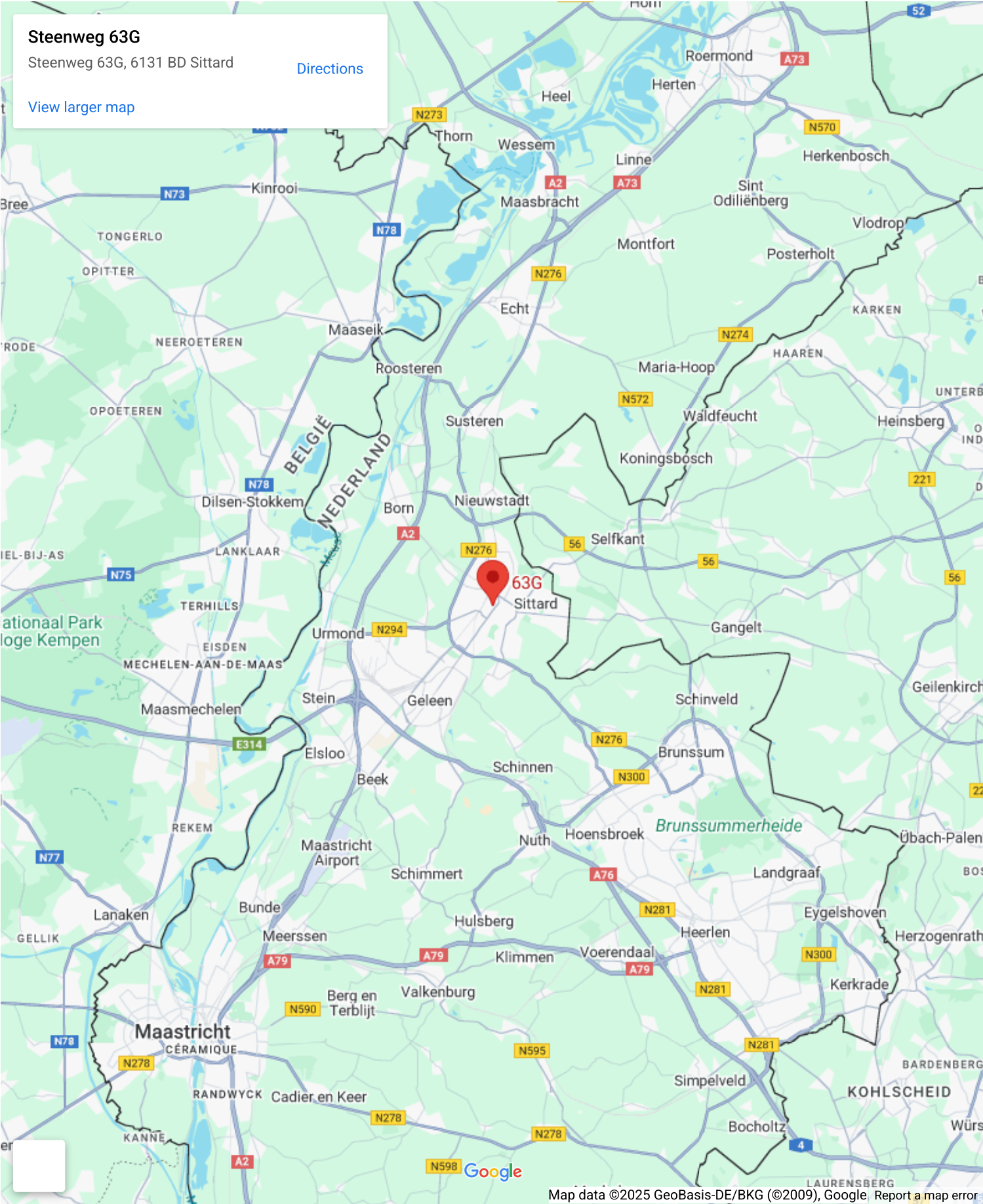
## Buitenruimte

Ligging:	In centrum
----------	------------

# Op de kaart



# Op de kaart





# Steenweg 63 G

[www.steenweg63g.nl](http://www.steenweg63g.nl)



## Parkstad Makelaardij

Gelein 37  
6419DB, Heerlen

[www.parkstadmakelaardij.nl](http://www.parkstadmakelaardij.nl)  
(+31) 45 203 10 71



📱 Scan Mij!