

## VvE Aidaplein

Aidaplein 21 t/m 267  
2402 SX/SZ/TA/TB/TC/TD/TE Alphen aan den Rijn



## Toelichting

Geachte leden van VvE Aidaplein,

Hierbij doe ik u namens het bestuur van VvE Aidaplein het jaarverslag voor het boekjaar 2024 toekomen.

## Balans

De balans is een momentopname, waarop alle activa (bezittingen) op de debetzijde van de balans en passiva (reserves & schulden) op de creditzijde van de balans van de VvE getoond worden. Het verschil tussen beide zijden wordt aangevuld met het (cumulatieve) exploitatieresultaat (algemene reserve) van de VvE. Door middel van het jaarverslag wordt u geïnformeerd over hoe de VvE er per begin boekjaar voorstond (de beginbalans) en hoe de VvE er per eind boekjaar voorstaat (de eindbalans).

Eventuele verdere specificatie(s) vindt u op de pagina "**toelichting op de balans**".

## Winst- & Verliesrekening

De Winst- & Verliesrekening, ook wel het exploitatieoverzicht genoemd, is een overzicht waarop alle baten (opbrengsten) en lasten (kosten) zijn opgenomen voor de periode tussen de begin- en eindbalans.

In het overzicht wordt per post (regel) het volgende getoond:

- Wat er begroot (gepland) is voor het huidige boekjaar.
- Wat er werkelijk gerealiseerd is in het huidige boekjaar.
- Het verschil tussen begroot en gerealiseerd in het huidige boekjaar.
- Wat er wordt begroot voor het komende boekjaar.

### Exploitatieresultaat

Het exploitatieresultaat is het verschil tussen de opbrengsten en de uitgaven. Het is aan de Algemene Ledenvergadering om te besluiten wat te doen met het exploitatieresultaat. Het resultaat kan verrekend worden met de leden of het kan ten gunste, dan wel ten laste van de (algemene) reserve worden geboekt.

### Lasten

Onder de lasten staan alle posten waarvan het normaal is dat het kosten van de VvE zijn. Voorbeelden van kosten zijn verzekeringen en schoonmaakkosten. Ook de dotaties aan de reserveringen (het sparen) voor groot onderhoud vallen hieronder.

### Baten

Onder de baten staan alle posten waarvan het normaal is dat het opbrengsten van de VvE zijn. Voorbeelden van opbrengsten zijn voorschotten ledenbijdragen of de rente die ontvangen wordt over het spaartegoed.

Verdere specificatie(s) vindt u op de pagina "**toelichting op winst en verlies**".

## Ledenbijdrage

Dit overzicht geeft de ledenbijdrage van het huidige en voor het komende boekjaar weer.

## Aandelen in de reserves

Dit overzicht geeft uw aandeel in de reserves aan het einde van het huidige boekjaar weer. Bij de aangifte inkomstenbelasting moet u in Box 3 opgave doen van uw bezittingen. Uw aandeel in de reserves van de VvE valt onder de categorie banktegoeden.

**Let op: de peildatum van uw aandeel in de reserves ten behoeve van uw aangifte bij de belastingdienst betreft het aandeel uit het voorgaande boekjaar (weergegeven in de voorgaande jaarrekening).**

Met vriendelijke groet,

Paul van der Meulen  
Munnik VvE Beheer

## Balans

Debet			Balans			Credit			
		31-12-2024	-	01-01-2024			31-12-2024	-	01-01-2024
Liquide middelen	€	436.678,62	€	454.682,07	Reserves	€	316.628,13	€	211.240,01
ABN AMRO betaalrekening	-	125.680,29	-	67.375,86	Groot onderhoud	-	311.360,83	-	205.972,71
ABN AMRO spaarrekening	-	107.175,20	-	185.560,34	Algemene reserve/cumulatief exploitatie resultaat	-	5.267,30	-	7.056,44
Rabobank betaalrekening	-	4,08	-	112,32	Exploitatieresultaat boekjaar	-	0,00	-	-1.789,14
Rabobank spaarrekening	-	100.974,68	-	99.945,27					
Regiobank spaarrekening	-	102.844,37	-	101.688,28	Tussenrekeningen	€	196.609,64	€	343.273,74
					Schade uitkeringen	-	-593,82	-	-181,50
Debiteuren	€	-226,44	€	9.180,31	Doorbelastingen	-	861,52	-	907,90
					Additionele diensten Munnik VvE Beheer	-	12,10	-	0,00
Transitorische posten	€	0,00	€	0,00	Voorschotbijdragen stookkosten	-	196.329,84	-	200.576,84
					Afrekeningen stookkosten	-	0,00	-	14.385,30
Tussenrekeningen	€	172.599,60	€	149.496,02	Tegemoetkoming TTB regeling	-	0,00	-	127.585,20
Stookkosten	-	172.599,60	-	149.496,02					
					Crediteuren	€	90.590,56	€	58.844,65
					Exploitatieresultaat	€	5.223,45	€	0,00
Totaal	€	609.051,78	€	613.358,40	Totaal	€	609.051,78	€	613.358,40

## Winst & Verlies

Kosten	2024			2025	
	Begroot	Vershil	Gerealiseerd	Begroot	
<b>Dotatie reservefonds</b>	€ 156.818,00	€ 0,00	€ 156.818,00	€ 161.523,00	
Groot onderhoud	- 156.818,00	- 0,00	- 156.818,00	- 161.523,00	
<b>Verzekeringen</b>	€ 24.010,00	€ 861,51	€ 24.871,51	€ 26.086,00	
Opstal	- 22.596,00	- 861,51	- 23.457,51	- 24.611,00	
Rechtsbijstand	- 1.414,00	- 0,00	- 1.414,00	- 1.475,00	
<b>Nutsvoorzieningen</b>	€ 30.275,00	€ -2.134,46	€ 28.140,54	€ 30.275,00	
Elektraverbruik algemene ruimte	- 30.275,00	- -2.134,46	- 28.140,54	- 30.275,00	
<b>Administratiekosten</b>	€ 28.273,00	€ -75,70	€ 28.197,30	€ 31.406,00	
Beheerder	- 25.173,00	- -0,32	- 25.172,68	- 26.406,00	
Vergader/porti/kopie/bankkosten	- 1.500,00	- -75,38	- 1.424,62	- 1.500,00	
Vrijwilligersvergoeding bestuur	- 1.600,00	- 0,00	- 1.600,00	- 3.500,00	
<b>Onderhoudskosten</b>	€ 54.949,00	€ 709,33	€ 55.658,33	€ 60.278,00	
Lift	- 9.250,00	- -201,48	- 9.048,52	- 9.530,00	
Toegangstechniek	- 2.000,00	- 551,54	- 2.551,54	- 3.500,00	
Schoonmaak algemene ruimte	- 32.020,00	- 585,68	- 32.605,68	- 34.250,00	
Hydrofoor	- 664,00	- -0,77	- 663,23	- 703,00	
Ventilatietechniek	- 1.015,00	- 948,00	- 1.963,00	- 1.750,00	
Rioolontstopping	- 830,00	- 761,17	- 1.591,17	- 1.375,00	
Groenonderhoud	- 4.955,00	- -236,00	- 4.719,00	- 4.955,00	
CV installatie	- 2.750,00	- -1.031,31	- 1.718,69	- 2.750,00	
Brandblusinstallatie	- 1.465,00	- -667,50	- 797,50	- 1.465,00	
<b>Incidentele kosten</b>	€ 6.750,00	€ -671,19	€ 6.078,81	€ 8.500,00	
Dagelijks onderhoud	- 6.500,00	- -849,72	- 5.650,28	- 8.000,00	
Onvoorzien	- 250,00	- 178,53	- 428,53	- 500,00	
<b>Totaal</b>	€ 301.075,00	€ -1.310,51	€ 299.764,49	€ 318.068,00	

Opbrengsten	2024			2025	
	Begroot	Vershil	Gerealiseerd	Begroot	
<b>Opbrengsten</b>	€ 301.075,00	€ 3.912,94	€ 304.987,94	€ 318.068,00	
Ledenbijdragen	- 298.485,00	- 6,84	- 298.491,84	- 315.408,00	
Verhuur afgesloten ruimte	- 2.590,00	- -35,00	- 2.555,00	- 2.660,00	
Ontvangen rente	- 0,00	- 3.909,32	- 3.909,32	- 0,00	
Boeterente	- 0,00	- 31,78	- 31,78	- 0,00	
<b>Totaal</b>	€ 301.075,00	€ 3.912,94	€ 304.987,94	€ 318.068,00	

Exploitatieresultaat	2024			2025
	Begroot	Verschil	Gerealiseerd	Begroot
Totale lasten	€ 301.075,00	€ -1.310,51	€ 299.764,49	€ 318.068,00
Totale opbrengsten	€ 301.075,00	€ 3.912,94	€ 304.987,94	€ 318.068,00
<b>Resultaat</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 5.223,45</b>	<b>€ 5.223,45</b>	<b>€ 0,00</b>
<b>Resultaat per verdeelsleutel</b>				
Breukdeel allen			€ 4.034,32	
Woningen			€ 1.189,13	

## Toelichtingen op de balans

Toelichtingen op de balans	31-12-2024		01-01-2024	
<b>Debiteuren</b>	€	-226,44	€	9.180,31
<i>Debiteuren</i>	€	-226,44	€	9.180,31
Nog te ontvangen van leden: € 5.744,25 Vooruit ontvangen van leden: € 5.970,69				
<b>Reserves</b>	€	316.628,13	€	211.240,01
<i>Groot onderhoud</i>	€	311.360,83	€	205.972,71
Conform begroting met € 156.818,- gedoteerd. Toegevoegd: Vrijval reservering vervanging warmtemeters € 13.963,83				
Uitgaven: Ista vervangen radiatormeters € 22.990,- Sky Lift revisie cabine- en schachtdeur en vervangen cabineverlichting voor LED € 20.427,22 Alba vervangen noodverlichting € 5.203,- Munnik VvE Beheer V&T kosten vervangen CV ketels € 3.100,63 De Vries CV ketels hersteld € 2.299,21 GEZE herstellen toegangsdeuren € 2.077,21 Werksaam herstellen gevolgschade door lekkage gevel € 1.613,63 Werksaam houtrot hersteld en vervangen lekke ruit € 2.222,45 Werksaam nazien keukendeur en raam € 1.292,89 Werksaam vervangen deurdranger bergingsingang € 951,28 Munnik VvE Beheer V&T kosten voorbereiding vervangen warmtemeters € 919,60 Werksaam betonrot € 907,50 Werksaam lekkage € 784,09 Alba Elektrotechniek extra noodarmaturen € 605,-				
<i>Algemene reserve/cumulatief exploitatie resultaat</i>	€	5.267,30	€	7.056,44
Ten laste gebracht: Exploitatieresultaat boekjaar 2023 € 1.789,14				
<b>Tussenrekeningen</b>	€	196.609,64	€	343.273,74
<i>Schade uitkeringen</i>	€	-593,82	€	-181,50
Deze tussenrekening is een momentopname en betreft per balansdatum twee schade dossiers welke nog niet volledig afgewikkeld zijn: 23S00608 24S00473				
<b>Crediteuren</b>	€	90.590,56	€	58.844,65
<i>Crediteuren</i>	€	85.386,45	€	53.904,67
De Blijde Wereld schoonmaak nov en dec 2024 € 786,50 De Vries CV ketels herstel € 2.299,21 Eneco elektra nov en dec 2024 € 2.395,29 Eneco gas nov en dec 2024 € 50.556,40 GBI herstellen brievenklep € 114,49 Hacar herstellen ventilatoren € 490,24 Ista bezoekkosten € 92,01 Ista afrekenperiode jan t/m dec 2024 € 2.827,90 Liander netbeheer nov 2024 € 712,59 Munnik VvE Beheer kopie- en portokosten € 410,92 Munnik VvE Beheer voorbereiding (V&T) project cv ketels € 3.100,63 Munnik VvE Beheer inschrijving KvK € 119,79 Declaratie schade uitkering dossier 24S00473 € 1.387,- Werksaam herstellen brandschade € 20.093,48				
<i>Nog te betalen bedragen</i>	€	5.204,11	€	4.939,98
Munnik VvE Beheer administratiekosten stookkosten 2024 € 4.491,52 Liander netbeheer dec 2024 € 712,59				

## Toelichtingen op winst en verlies

Toelichtingen op winst en verlies	Begroot	Resultaat		
<b>Verzekeringen</b>	€	24.010,00	€	24.871,51
Opstal	€	22.596,00	€	23.457,51
De overschrijding op deze post is veroorzaakt door het honorarium van Munnik VvE Beheer inzake het afhandelen van schade dossiers.				
<b>Nutsvoorzieningen</b>	€	30.275,00	€	28.140,54
Elektraverbruik algemene ruimte	€	30.275,00	€	28.140,54
De elektrakosten zijn binnen het budget gebleven. De VvE heeft afgelopen jaar een positieve afrekening van € 701,40 ontvangen van Eneco.				
<b>Onderhoudskosten</b>	€	54.949,00	€	55.658,33
Ventilatietechniek	€	1.015,00	€	1.963,00
Meer uitgaven dan begroot wegens enkele storingen aan de ventilatoren.				
Rioolontstopping	€	830,00	€	1.591,17
Buiten het onderhoudscontract om heeft de firma Luik Riolservice afgelopen jaar onder andere een dop van een verzamelleiding vervangen en een losgebroken HWA vastgezet.				
CV installatie	€	2.750,00	€	1.718,69
Onderhoudscontract € 1.334,44 Herstellen verwarming € 252,49 Vervangen ontstekingstrafo € 131,76				
<b>Incidentele kosten</b>	€	6.750,00	€	6.078,81
Dagelijks onderhoud	€	6.500,00	€	5.650,28
Deze post is afhankelijk van incidenten binnen het budget gebleven. Het betreft onder andere de kosten van het verhelpen van lekkages en het herstellen van hang- en sluitwerk van ramen en deuren, alsmede het eigen risico van de VvE inzake schade dossiers (€ 500,-).				
<b>Opbrengsten</b>	€	301.075,00	€	304.987,94
Ontvangen rente	€	0,00	€	3.909,32
De niet begrote rente opbrengst is een extra bate.				

## Nieuwe ledenbijdragen (exclusief voorschot stookkosten)

Overzicht van de ledenbijdragen per maand					
Eigenaar	Index		2024		2025
Andrysiak, G.T.	29 - Aidaplein 207	€	203,35	€	214,89
	133 - Hobbyruimte 133A	€	14,76	€	15,54
	Totaal	€	218,11	€	230,43
Ansink, R.J.	68 - Aidaplein 109	€	203,35	€	214,89
Baak, C.	28 - Aidaplein 205	€	203,35	€	214,89
Bach- Voorwinden, M.	112 - Aidaplein 57	€	203,35	€	214,89
Bakx, P.J.	41 - Aidaplein 223	€	203,35	€	214,89
Banning, N.C.	85 - Aidaplein 135	€	203,35	€	214,89
Belder, C.E.	10 - Aidaplein 257	€	203,35	€	214,89
Blijleven, A.	78 - Aidaplein 105	€	203,35	€	214,89
Boer, D. en Rohenkohl, K.M.	105 - Aidaplein 43	€	203,35	€	214,89
Bommel, A. van	99 - Aidaplein 69	€	203,35	€	214,89
Bon, D.	131 - Garagebox 1	€	29,52	€	31,09
	130 - Garagebox 3	€	29,52	€	31,09
	Totaal	€	59,04	€	62,18
Bos, C.M.H. van den	73 - Aidaplein 119	€	203,35	€	214,89
	137 - Hobbyruimte 137A	€	14,76	€	15,54
	Totaal	€	218,11	€	230,43
Breggen, C.G. van der en Breggen-Vlot, G. van der	2 - Aidaplein 241	€	203,35	€	214,89
Brinkman-Gesman, C.E.	47 - Aidaplein 155	€	203,35	€	214,89
Brons, G.J.	113 - Aidaplein 41	€	203,35	€	214,89
Buijs, P.J.J.	86 - Aidaplein 133	€	203,35	€	214,89
Burg, G.J. van der	75 - Aidaplein 123	€	203,35	€	214,89
Burger- van Ofwegen, S.	94 - Aidaplein 85	€	203,35	€	214,89
Captein, J.P. en Hollander, J.L. den	9 - Aidaplein 255	€	203,35	€	214,89
Davis - Heffernan, E.C.	18 - Aidaplein 225	€	203,35	€	214,89
	132 - Hobbyruimte 132A	€	14,76	€	15,54
	Totaal	€	218,11	€	230,43
Dilek – Ervar, M. en Ervar, M.	37 - Aidaplein 187	€	203,35	€	214,89
Dudock Smit, P.R.	21 - Aidaplein 263	€	203,35	€	214,89
Duuren, S. van	90 - Aidaplein 77	€	203,35	€	214,89
Eijk, M. van en Rodriguez Reyes, H.F.J.	22 - Aidaplein 261	€	203,35	€	214,89
Fatah, E.H. en Fatah-El Ayadi, N.	17 - Aidaplein 227	€	203,35	€	214,89
Flier, F.H.M. van der en Flier- van der Maas, M. van der	59 - Aidaplein 143	€	203,35	€	214,89
Floris- Boelen, A.J.	77 - Aidaplein 127	€	203,35	€	214,89
Fogu, G.M. en Jaspers, A.T.M.	63 - Aidaplein 179	€	203,35	€	214,89
Gerritsen, M. en Gerritsen-Kopalová, M.	26 - Aidaplein 201	€	203,35	€	214,89
Gracia Benitez, J.P. en Moscoso Ramirez, L.Y.	5 - Aidaplein 247	€	203,35	€	214,89
Hassel, H.B. van en van Hassel- van Westrienen, E.	23 - Aidaplein 195	€	203,35	€	214,89
Heemskerk, S.	119 - Aidaplein 29	€	203,35	€	214,89
Hendriks, J.H. en Hendriks- Hug, M.T.A.	34 - Aidaplein 193	€	203,35	€	214,89
Hensing, J. en Regelink, R.	44 - Aidaplein 217	€	203,35	€	214,89
Hitharie, L.D.B.	56 - Aidaplein 149	€	203,35	€	214,89



Hoekstra, B.J.W. en Vis, J.S.	97 - Aïdaplein 73	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Hoekstra, L.	40 - Aïdaplein 181	€	203,35	€	214,89
	134 - Hobbyruimte 134A	€	14,76	€	15,54
	Totaal	€	<b>218,11</b>	€	<b>230,43</b>
Hogenbirk, R.J.	125 - Garagebox 13	€	29,52	€	31,09
	49 - Aïdaplein 159	€	203,35	€	214,89
	Totaal	€	<b>232,87</b>	€	<b>245,98</b>
Holst, M.J. van	42 - Aïdaplein 221	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Hoven, J.A. van den	15 - Aïdaplein 231	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Hoz Freyele, J.E. de la en Agudelo Galeano, D.	65 - Aïdaplein 175	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Jager, J. de	87 - Aïdaplein 131	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Jong, M.M.M. de	33 - Aïdaplein 215	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Jong, S. de en Lieuwen, A.M.	76 - Aïdaplein 125	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Kaaij, M.H.	31 - Aïdaplein 211	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Kaczmarek, D.K. en Nowak, M.A.	19 - Aïdaplein 267	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Kantar, D. en Kantar, D.	115 - Aïdaplein 37	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Kempen, E.M. van	96 - Aïdaplein 89	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Kipshidze, P.	3 - Aïdaplein 243	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Klijn, H.	61 - Aïdaplein 139	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Kluivers, C.L.	106 - Aïdaplein 45	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Kocomon B.V.	92 - Aïdaplein 81	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Kok, R. en Griep, L.M.	53 - Aïdaplein 167	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Koppers, C.F.M.	108 - Aïdaplein 49	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Kosierkiewicz, R.S.	48 - Aïdaplein 157	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Lajunta Panisello, M.I.	39 - Aïdaplein 183	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Leede, S.D. van der en Kroone, E.W.	124 - Garagebox 15	€	<b>29,52</b>	€	<b>31,09</b>
Leersum, M.F.F. van en Leersum- Coert, K. van	52 - Aïdaplein 165	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Liem, K.L.	12 - Aïdaplein 237	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Lisenkov, D.	7 - Aïdaplein 251	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Lodder, D.	79 - Aïdaplein 103	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Lodder, M.	11 - Aïdaplein 259	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Malinowski, D.G. en untalová, L.	95 - Aïdaplein 87	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Marczak, R.E. en Mika, N.E.	84 - Aïdaplein 93	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Miedema, S.R.	107 - Aïdaplein 47	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Molenaar, M. en Molenaar, D.	51 - Aïdaplein 163	€	203,35	€	214,89
	135 - Hobbyruimte 135A	€	14,76	€	15,54
	Totaal	€	<b>218,11</b>	€	<b>230,43</b>
Mulder, K.W.E.	14 - Aïdaplein 233	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Muller, M.	20 - Aïdaplein 265	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Nguyen, K.T.A. en Nguyen, X.K.	62 - Aïdaplein 137	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Olthof, D.P.	70 - Aïdaplein 113	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Omari, F.	30 - Aïdaplein 209	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Oskamp, S.	127 - Garagebox 9	€	29,52	€	31,09
	109 - Aïdaplein 51	€	203,35	€	214,89
	Totaal	€	<b>232,87</b>	€	<b>245,98</b>
Oudini, A. El	69 - Aïdaplein 111	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Pasdeloup, R.G.	129 - Garagebox 5	€	29,52	€	31,09
	128 - Garagebox 7	€	29,52	€	31,09
	1 - Aïdaplein 239	€	203,35	€	214,89

	Totaal	€	262,39	€	277,07
Pelle, S.C.	8 - Aïdaplein 253	€	203,35	€	214,89
Petiet, T.A. en Petiet, D.M.	98 - Aïdaplein 71	€	203,35	€	214,89
Pittau, A.G.N. en Zethof, L.	60 - Aïdaplein 141	€	203,35	€	214,89
Rana, S.K. en Bimala Kumari, K.C.	102 - Aïdaplein 63	€	203,35	€	214,89
Ray, P.C.	104 - Aïdaplein 59	€	203,35	€	214,89
Rijneker, X. en Rijneker,	36 - Aïdaplein 189	€	203,35	€	214,89
Romek, M.B. en Romek-Slowik, P.M.	101 - Aïdaplein 65	€	203,35	€	214,89
Ruiter Perez-Rasilla, C.M. de	91 - Aïdaplein 79	€	203,35	€	214,89
Rymaszewski, A.	82 - Aïdaplein 97	€	203,35	€	214,89
Schoots, J.D.	32 - Aïdaplein 213	€	203,35	€	214,89
Schouten, R.W. en Amersfoort - Schouten, I. van	45 - Aïdaplein 151	€	203,35	€	214,89
Schreuder, R.J.	93 - Aïdaplein 83	€	203,35	€	214,89
Siemons, T. en Siemons- Bruins, J.W.S.	55 - Aïdaplein 171	€	203,35	€	214,89
Smile Property B.V.	80 - Aïdaplein 101	€	203,35	€	214,89
	71 - Aïdaplein 115	€	203,35	€	214,89
	64 - Aïdaplein 177	€	203,35	€	214,89
	Totaal	€	610,05	€	644,67
Stuivenberg, J.H.	57 - Aïdaplein 147	€	203,35	€	214,89
Szymaski, A. en Szymaska, B.	35 - Aïdaplein 191	€	203,35	€	214,89
Velzen, A.H.A. van	120 - Aïdaplein 27	€	203,35	€	214,89
Verhave, Y.	74 - Aïdaplein 121	€	203,35	€	214,89
Verplancke, R.P.	118 - Aïdaplein 31	€	203,35	€	214,89
Voorde, P.J.M. Ten	103 - Aïdaplein 61	€	203,35	€	214,89
Voortman, W.P.	4 - Aïdaplein 245	€	203,35	€	214,89
Vries, M. de	111 - Aïdaplein 55	€	203,35	€	214,89
Vries, S.P. de	54 - Aïdaplein 169	€	203,35	€	214,89
Waal, D.R.M. de	25 - Aïdaplein 199	€	203,35	€	214,89
Waal, J.C.	50 - Aïdaplein 161	€	203,35	€	214,89
Wal, G.M. de	110 - Aïdaplein 53	€	203,35	€	214,89
Walburg, M.D.	6 - Aïdaplein 249	€	203,35	€	214,89
Wijnen- van Leeuwen, F. van	114 - Aïdaplein 39	€	203,35	€	214,89
Wissink, R.	72 - Aïdaplein 117	€	203,35	€	214,89
Woonforte	126 - Garagebox 11	€	29,52	€	31,09
	122 - Garagebox 19	€	29,52	€	31,09
	121 - Aïdaplein 23-A	€	88,56	€	93,27
	117 - Aïdaplein 33	€	203,35	€	214,89
	116 - Aïdaplein 35	€	203,35	€	214,89
	89 - Aïdaplein 75	€	203,35	€	214,89
	83 - Aïdaplein 95	€	203,35	€	214,89
	67 - Aïdaplein 107	€	203,35	€	214,89
	58 - Aïdaplein 145	€	203,35	€	214,89
	24 - Aïdaplein 197	€	203,35	€	214,89
	27 - Aïdaplein 203	€	203,35	€	214,89
	16 - Aïdaplein 229	€	203,35	€	214,89
	136 - Hobbyruimte 136A	€	14,76	€	15,54
	Totaal	€	1.992,51	€	2.105,00
Wout, J. van 't en Klaveren, N. van	13 - Aïdaplein 235	€	203,35	€	214,89
Yalçın, N.	81 - Aïdaplein 99	€	203,35	€	214,89
Yosef, O. en Eltanbouly, M.N.A.M.	66 - Aïdaplein 173	€	203,35	€	214,89

Zevenhoven, T.A.	46 - Aïdaplein 153	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Zhang, X.	38 - Aïdaplein 185	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
Zoet, P.T.	123 - Garagebox 17	€	29,52	€	31,09
	100 - Aïdaplein 67	€	203,35	€	214,89
	Totaal	€	<b>232,87</b>	€	<b>245,98</b>
Zwijnenburg, S.J.	88 - Aïdaplein 129	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
de Vries- van den Berg, A.M.C.H. en Vries, R. de	43 - Aïdaplein 219	€	<b>203,35</b>	€	<b>214,89</b>
<b>Totaal per maand</b>		€	24.874,32	€	26.284,21
<b>Totaal per boekjaar</b>		€	298.491,84	€	315.410,52
<b>Totaal verdeeld</b>		€	-	€	315.408,00
<b>Afrondingsverschil</b>		€	-	€	2,52

## Aandelen in de reserves

Reservefondsen	Verdeelsleutel	Bedrag	
Algemene reserve / exploitatiesaldo	Breukdeel allen	€	5.267,30
Reserve groot onderhoud	Breukdeel allen	€	311.360,83
<b>Totaal</b>		<b>€</b>	<b>316.628,13</b>

Aandeel per eigenaar		Aandeel	
Andrysiak, G.T.	133 - Hobbyruimte 133A	€	257,00
	29 - Aidaplein 207	€	2.570,03
	Totaal	€	<b>2.827,03</b>
Ansink, R.J.	68 - Aidaplein 109	€	<b>2.570,03</b>
Baak, C.	28 - Aidaplein 205	€	<b>2.570,03</b>
Bach- Voorwinden, M.	112 - Aidaplein 57	€	<b>2.570,03</b>
Bakx, P.J.	41 - Aidaplein 223	€	<b>2.570,03</b>
Banning, N.C.	85 - Aidaplein 135	€	<b>2.570,03</b>
Belder, C.E.	10 - Aidaplein 257	€	<b>2.570,03</b>
Blijleven, A.	78 - Aidaplein 105	€	<b>2.570,03</b>
Boer, D. en Rohenkohl, K.M.	105 - Aidaplein 43	€	<b>2.570,03</b>
Bommel, A. van	99 - Aidaplein 69	€	<b>2.570,03</b>
Bon, D.	130 - Garagebox 3	€	514,01
	131 - Garagebox 1	€	514,01
	Totaal	€	<b>1.028,02</b>
Bos, C.M.H. van den	137 - Hobbyruimte 137A	€	257,00
	73 - Aidaplein 119	€	2.570,03
	Totaal	€	<b>2.827,03</b>
Breggen, C.G. van der en Breggen-Vlot, G. van der	2 - Aidaplein 241	€	<b>2.570,03</b>
Brinkman-Gesman, C.E.	47 - Aidaplein 155	€	<b>2.570,03</b>
Brons, G.J.	113 - Aidaplein 41	€	<b>2.570,03</b>
Buijs, P.J.J.	86 - Aidaplein 133	€	<b>2.570,03</b>
Burg, G.J. van der	75 - Aidaplein 123	€	<b>2.570,03</b>
Burger- van Ofwegen, S.	94 - Aidaplein 85	€	<b>2.570,03</b>
Captein, J.P. en Hollander, J.L. den	9 - Aidaplein 255	€	<b>2.570,03</b>
Davis - Heffernan, E.C.	132 - Hobbyruimte 132A	€	257,00
	18 - Aidaplein 225	€	2.570,03
	Totaal	€	<b>2.827,03</b>
Dilek – Ervar, M. en Ervar, M.	37 - Aidaplein 187	€	<b>2.570,03</b>
Dudock Smit, P.R.	21 - Aidaplein 263	€	<b>2.570,03</b>
Duuren, S. van	90 - Aidaplein 77	€	<b>2.570,03</b>
Dziekanowscy, P. en Dziekanowskcy, W.	109 - Aidaplein 51	€	2.570,03
	127 - Garagebox 9	€	514,01
	Totaal	€	<b>3.084,04</b>
Eijk, M. van en Rodriguez Reyes, H.F.J.	22 - Aidaplein 261	€	<b>2.570,03</b>
Fatah, E.H. en Fatah-El Ayadi, N.	17 - Aidaplein 227	€	<b>2.570,03</b>
Flier, F.H.M. van der en Flier- van der Maas, M. van der	59 - Aidaplein 143	€	<b>2.570,03</b>
Floris- Boelen, A.J.	77 - Aidaplein 127	€	<b>2.570,03</b>

Fogu, G.M. en Jaspers, A.T.M.	63 - Aïdaplein 179	€	<b>2.570,03</b>
Gerritsen, M. en Gerritsen-Kopalová, M.	26 - Aïdaplein 201	€	<b>2.570,03</b>
Gracia Benitez, J.P. en Moscoso Ramirez, L.Y.	5 - Aïdaplein 247	€	<b>2.570,03</b>
Hassel, H.B. van en van Hassel- van Westrienen, E.	23 - Aïdaplein 195	€	<b>2.570,03</b>
Heemskerck, S.	119 - Aïdaplein 29	€	<b>2.570,03</b>
Hendriks, J.H. en Hendriks- Hug, M.T.A.	34 - Aïdaplein 193	€	<b>2.570,03</b>
Hensing, J. en Regelink, R.	44 - Aïdaplein 217	€	<b>2.570,03</b>
Hitharie, L.D.B.	56 - Aïdaplein 149	€	<b>2.570,03</b>
Hoekstra, B.J.W. en Vis, J.S.	97 - Aïdaplein 73	€	<b>2.570,03</b>
Hoekstra, L.	134 - Hobbyruimte 134A	€	257,00
	40 - Aïdaplein 181	€	2.570,03
	Totaal	€	<b>2.827,03</b>
Hogenbirk, R.J.	125 - Garagebox 13	€	514,01
	49 - Aïdaplein 159	€	2.570,03
	Totaal	€	<b>3.084,04</b>
Holst, M.J. van	42 - Aïdaplein 221	€	<b>2.570,03</b>
Hoven, J.A. van den	15 - Aïdaplein 231	€	<b>2.570,03</b>
Hoz Freyele, J.E. de la en Agudelo Galeano, D.	65 - Aïdaplein 175	€	<b>2.570,03</b>
Jager, J. de	87 - Aïdaplein 131	€	<b>2.570,03</b>
Jong, M.M.M. de	33 - Aïdaplein 215	€	<b>2.570,03</b>
Jong, S. de en Lieuwen, A.M.	76 - Aïdaplein 125	€	<b>2.570,03</b>
Kaaij, M.H.	31 - Aïdaplein 211	€	<b>2.570,03</b>
Kaczmarek, D.K. en Nowak, M.A.	19 - Aïdaplein 267	€	<b>2.570,03</b>
Kantar, D. en Kantar, D.	115 - Aïdaplein 37	€	<b>2.570,03</b>
Kempen, E.M. van	96 - Aïdaplein 89	€	<b>2.570,03</b>
Kipshidze, P.	3 - Aïdaplein 243	€	<b>2.570,03</b>
Klijn, H.	61 - Aïdaplein 139	€	<b>2.570,03</b>
Kluiwers, C.L.	106 - Aïdaplein 45	€	<b>2.570,03</b>
Kocomon B.V.	92 - Aïdaplein 81	€	<b>2.570,03</b>
Kok, R. en Griep, L.M.	53 - Aïdaplein 167	€	<b>2.570,03</b>
Koppers, C.F.M.	108 - Aïdaplein 49	€	<b>2.570,03</b>
Kosierkiewicz, R.S.	48 - Aïdaplein 157	€	<b>2.570,03</b>
Lajunta Panisello, M.I.	39 - Aïdaplein 183	€	<b>2.570,03</b>
Leede, S.D. van der en Kroone, E.W.	124 - Garagebox 15	€	<b>514,01</b>
Leersum, M.F.F. van en Leersum- Coert, K. van	52 - Aïdaplein 165	€	<b>2.570,03</b>
Liem, K.L.	12 - Aïdaplein 237	€	<b>2.570,03</b>
Lisenkov, D.	7 - Aïdaplein 251	€	<b>2.570,03</b>
Lodder, D.	79 - Aïdaplein 103	€	<b>2.570,03</b>
Lodder, M.	11 - Aïdaplein 259	€	<b>2.570,03</b>
Malinowski, D.G. en untalová, L.	95 - Aïdaplein 87	€	<b>2.570,03</b>
Marczak, R.E. en Mika, N.E.	84 - Aïdaplein 93	€	<b>2.570,03</b>
Miedema, S.R.	107 - Aïdaplein 47	€	<b>2.570,03</b>
Molenaar, M. en Molenaar, D.	135 - Hobbyruimte 135A	€	257,00
	51 - Aïdaplein 163	€	2.570,03
	Totaal	€	<b>2.827,03</b>
Mulder, K.W.E.	14 - Aïdaplein 233	€	<b>2.570,03</b>
Muller, M.	20 - Aïdaplein 265	€	<b>2.570,03</b>
Nguyen, K.T.A. en Nguyen, X.K.	62 - Aïdaplein 137	€	<b>2.570,03</b>
Olthof, D.P.	70 - Aïdaplein 113	€	<b>2.570,03</b>
Omari, F.	30 - Aïdaplein 209	€	<b>2.570,03</b>

Oudini, A. El	69 - Aïdaplein 111	€	<b>2.570,03</b>
Pasdeloup, R.G.	1 - Aïdaplein 239	€	2.570,03
	128 - Garagebox 7	€	514,01
	129 - Garagebox 5	€	514,01
	Totaal	€	<b>3.598,05</b>
Pelle, S.C.	8 - Aïdaplein 253	€	<b>2.570,03</b>
Petiet, T.A. en Petiet, D.M.	98 - Aïdaplein 71	€	<b>2.570,03</b>
Pittau, A.G.N. en Zethof, L.	60 - Aïdaplein 141	€	<b>2.570,03</b>
Rana, S.K. en Bimala Kumari, K.C.	102 - Aïdaplein 63	€	<b>2.570,03</b>
Ray, P.C.	104 - Aïdaplein 59	€	<b>2.570,03</b>
Rijneker, X. en Rijneker,	36 - Aïdaplein 189	€	<b>2.570,03</b>
Romek, M.B. en Romek-Slowik, P.M.	101 - Aïdaplein 65	€	<b>2.570,03</b>
Ruiter Perez-Rasilla, C.M. de	91 - Aïdaplein 79	€	<b>2.570,03</b>
Rymaszewski, A.	82 - Aïdaplein 97	€	<b>2.570,03</b>
Schoots, J.D.	32 - Aïdaplein 213	€	<b>2.570,03</b>
Schouten, R.W. en Amersfoort - Schouten, I. van	45 - Aïdaplein 151	€	<b>2.570,03</b>
Schreuder, R.J.	93 - Aïdaplein 83	€	<b>2.570,03</b>
Siemons, T. en Siemons- Bruins, J.W.S.	55 - Aïdaplein 171	€	<b>2.570,03</b>
Smile Property B.V.	64 - Aïdaplein 177	€	2.570,03
	71 - Aïdaplein 115	€	2.570,03
	80 - Aïdaplein 101	€	2.570,03
	Totaal	€	<b>7.710,09</b>
Stuivenberg, J.H.	57 - Aïdaplein 147	€	<b>2.570,03</b>
Szymaski, A. en Szymaska, B.	35 - Aïdaplein 191	€	<b>2.570,03</b>
Velzen, A.H.A. van	120 - Aïdaplein 27	€	<b>2.570,03</b>
Verhave, Y.	74 - Aïdaplein 121	€	<b>2.570,03</b>
Verplancke, R.P.	118 - Aïdaplein 31	€	<b>2.570,03</b>
Voorde, P.J.M. Ten	103 - Aïdaplein 61	€	<b>2.570,03</b>
Voortman, W.P.	4 - Aïdaplein 245	€	<b>2.570,03</b>
Vries, M. de	111 - Aïdaplein 55	€	<b>2.570,03</b>
Vries, S.P. de	54 - Aïdaplein 169	€	<b>2.570,03</b>
Waal, D.R.M. de	25 - Aïdaplein 199	€	<b>2.570,03</b>
Waal, J.C.	50 - Aïdaplein 161	€	<b>2.570,03</b>
Wal, G.M. de	110 - Aïdaplein 53	€	<b>2.570,03</b>
Walburg, M.D.	6 - Aïdaplein 249	€	<b>2.570,03</b>
Wijnen- van Leeuwen, F. van	114 - Aïdaplein 39	€	<b>2.570,03</b>
Wissink, R.	72 - Aïdaplein 117	€	<b>2.570,03</b>
Woonforte	116 - Aïdaplein 35	€	2.570,03
	117 - Aïdaplein 33	€	2.570,03
	121 - Aïdaplein 23-A	€	1.542,02
	122 - Garagebox 19	€	514,01
	126 - Garagebox 11	€	514,01
	136 - Hobbyruimte 136A	€	257,00
	16 - Aïdaplein 229	€	2.570,03
	24 - Aïdaplein 197	€	2.570,03
	27 - Aïdaplein 203	€	2.570,03
	58 - Aïdaplein 145	€	2.570,03
	67 - Aïdaplein 107	€	2.570,03
	83 - Aïdaplein 95	€	2.570,03
	89 - Aïdaplein 75	€	2.570,03
	Totaal	€	<b>25.957,31</b>

Wout, J. van 't en Klaveren, N. van	13 - Aïdaplein 235	€	<b>2.570,03</b>
Yalçın, N.	81 - Aïdaplein 99	€	<b>2.570,03</b>
Yosef, O. en Eltanbouly, M.N.A.M.	66 - Aïdaplein 173	€	<b>2.570,03</b>
Zevenhoven, T.A.	46 - Aïdaplein 153	€	<b>2.570,03</b>
Zhang, X.	38 - Aïdaplein 185	€	<b>2.570,03</b>
Zoet, P.T.	100 - Aïdaplein 67	€	2.570,03
	123 - Garagebox 17	€	514,01
	Totaal	€	<b>3.084,04</b>
Zwijnenburg, S.J.	88 - Aïdaplein 129	€	<b>2.570,03</b>
de Vries- van den Berg, A.M.C.H. en Vries, R. de	43 - Aïdaplein 219	€	<b>2.570,03</b>
<b>Totaal</b>		<b>€</b>	<b>316.627,72</b>