



Jaarlijkse kosten = verzekering + bank kosten    Voorziening = Energie + Schoonmaak

Jaar	Ontvangsten	Jaarlijkse kosten, index 3%	Voorziening, index 5%	Investerings	Te verwachten saldo	Toelichting
2020					€ 23.222,00	(= werkelijke saldo)
2021	€ 6.480,00	€ 1.279,00	€ 1.076,00		€ 27.351,00	(= werkelijke saldo)
2022	€ 6.480,00	€ 1.317,37	€ 1.129,80	-	€ 31.383,83	
2023	€ 6.480,00	€ 1.356,89	€ 1.186,29	€ 18.160,74	€ 17.159,91	* Schilderen complete Voorzijde
2024	€ 6.480,00	€ 1.397,60	€ 1.245,60	-	€ 20.996,71	* Plaatsen Keralit
2025	€ 6.480,00	€ 1.439,53	€ 1.307,88	€ 900,00	€ 23.829,30	* ventilatiekanaal reiniging door Alpha Ventilatie
2026	€ 7.128,00	€ 1.482,71	€ 1.373,28	€ 3.500,00	€ 24.601,31	* Schilderen achterzijde + Balkons
2027	€ 7.128,00	€ 1.527,19	€ 1.441,94	-	€ 28.760,17	* Bijwerken schilderwerk
2028	€ 7.128,00	€ 1.573,01	€ 1.514,04	-	€ 32.801,12	
2029	€ 7.128,00	€ 1.620,20	€ 1.589,74	€ 6.773,81	€ 29.945,37	* Schilderen complete buitenzijde
2030	€ 7.128,00	€ 1.668,80	€ 1.669,23	€ 1.100,00	€ 32.635,34	* ventilatiekanaal reiniging door Alpha Ventilatie
2031	€ 7.128,00	€ 1.718,87	€ 1.752,69	-	€ 36.291,78	
2032	€ 7.128,00	€ 1.770,44	€ 1.840,33	€ 2.500,00	€ 37.309,02	* Bijwerken schilderwerk

Eind Jaar	Te verwachten saldo	Werkelijk saldo	Toelichting op afwijking
2020	€ 23.222,00	€ 23.222,00	Kosten ventilatiekanaal reiniging door Alpha Ventilatie
2021	€ 27.351,00	€ 27.350,82	
2022	€ 31.383,83	€ 29.798,13	
2023	€ 17.159,91	€ 14.909,00	Kosten schilderwerk voorzijde + Plaatsen keralit
2024	€ 20.996,71	€ 18.162,00	
2025	€ 23.829,30		
2026	€ 24.601,31		
2027	€ 28.760,17		
2028	€ 32.801,12		
2029	€ 29.945,37		
2030	€ 32.635,34		
2031	€ 36.291,78		