

Begroting 2026, VVE Koraal 51-90 te Heerhugowaard
 Verhoging servicekosten: 3%

	begroting 2026	begroting 2025	begroting 2024	resultaat 2024	resultaat 2023	resultaat 2022	resultaat 2021	resutaat 2020	resultaat 2019
Baten:									
te ontvangen service kosten	€ 95.232	€ 92.448	€ 84.000	€ 84.000	€ 79.224	€ 70.416	€ 69.880	€ 63.984	€ 63.984
overige (nieuwe leden/rente)	€ 200	€ 200	€ 200	€ 200	€ 1.379	€ 200	€ 200	€ 201	€ 429
totaal baten	€ 95.432	€ 92.648	€ 84.200	€ 84.200	€ 80.603	€ 70.616	€ 70.080	€ 64.185	€ 64.413
Lasten:									
verzekeringen	€ 7.500	€ 7.150	€ 6.500	€ 7.051	€ 6.732	€ 6.484	€ 5.742	€ 5.276	€ 4.781
electra	€ 3.090	€ 3.000	€ 1.400	€ 3.792	€ 2.095	€ 927	€ 1.846	€ 1.197	€ 417
water	€ 56	€ 55	€ 50	€ 1.598	€ 70	€ 50	€ 50	€ 50	€ 50
schoonmaak werkzaamheden	€ 12.000	€ 11.550	€ 10.500	€ 8.857	€ 9.771	€ 8.430	€ 8.710	€ 9.451	€ 11.484
onderhoud lift	€ 2.200	€ 1.760	€ 1.600	€ 1.598	€ 1.180	€ 1.610	€ 1.606	€ 939	€ 1.139
onderhoud hydrofoor	€ 350	€ 330	€ 300	€ 212	€ 21	€ 456	€ 212	€ 212	€ 212
administratiekosten	€ 3.000	€ 3.000	€ 4.300	€ 4.268	€ 3.733	€ 4.173	€ 4.035	€ 3.704	€ 3.727
diverse overige kosten	€ 5.236	€ 3.803	€ 3.550	€ 1.156	€ 5.058	€ 3.626	€ 3.809	€ 2.091	€ 1.667
reservering voor onderhoud	€ 62.000	€ 62.000	€ 56.000	€ 132.211	€ 52.800	€ 45.250	€ 45.500	€ 40.000	€ 40.000
totaal lasten	€ 95.432	€ 92.648	€ 84.200		€ 81.460	€ 71.007	€ 71.510	€ 62.920	€ 63.477
Resultaat	€ 0	€ 0	€ 0	-€ 76.331	-€ 857	€ -391	-€ 1.430	€ 1.265	€ 936

Specificatie van de service kosten:

huisnummer:	breukdeel	breukdeel	aantal	nieuw tarief	huidig tarief	totaal
55, 56,57,60,61,62,65,66,67,70,71,72	0,023	0,023	12	€ 182	177	26.208
54,63,64,73,74,75,76,77,80,81,82,83	0,024	0,024	12	€ 191	185	27.504
51,52,89,90	0,025	0,025	4	€ 199	193	9.552
53,58,59,68,69,78,79,84,85,86,87,88	0,028	0,028	12	€ 222	216	31.968
						95.232

Saldo op de bank per 16-10-2023:	€	116.000	€	116.000
Saldo op de bank per 16-10-2024:	€	45.000	€	45.000
Saldo op de bank per 16-10-2025:	€	97.000	€	97.000