

Deze woning  
heeft energielabel**A**

## Isolatie

1 Gevels	<div><div></div><div>+/-</div><div>+</div><div>++</div></div>
2 Gevelpanelen	n.v.t.
3 Daken	<div><div></div><div>+/-</div><div>+</div><div>++</div></div>
4 Vloeren	<div><div></div><div></div><div></div><div>++</div></div>
5 Ramen	<div><div></div><div></div><div>+</div><div>++</div></div>
6 Buitendeuren	<div><div></div><div>+/-</div><div>+</div><div>++</div></div>

## Installaties

7 Verwarming	HR-107 ketel	<a href="#">Verbeteradvies</a>
8 Warm water	Combiketel	<a href="#">Verbeteradvies</a>
9 Zonneboiler	Geen zonneboiler	<a href="#">Verbeteradvies</a>
10 Ventilatie	Natuurlijke toevoer met mechanische afzuiging	<a href="#">Verbeteradvies</a>
11 Koeling	Geen koeling	
12 Zonnepanelen	4095 Wp	

Deze woning wordt verwarmd via een aardgas aansluiting

Warmtebehoefte  
in de wintermaanden

Laag

**Gemiddeld**

Hoog

Risico op hoge  
binnentemperaturen  
in de zomermaanden

Laag

**Hoog**

Aandeel hernieuwbare  
energie**20,1 %**

Toelichtingen en aanbevelingen vindt u op pagina 2 en verder

## Over deze woning

**Adres**  
Ter Braaklaan 36  
1703SJ Heerhugowaard  
BAG-ID: 0398010000011505

## Details aanduiding

**Bouwjaar** 1979  
**Compactheid** 1,76  
**Vloeroppervlakte** 139m<sup>2</sup>

**Woningtype**  
Hoekwoning



## Opnamedetails

**Naam** Fabian Harding  
**Vakbekwaamheidsnummer** 4772.2060.4793

**Certificaathouder**  
E Koepel B.V.

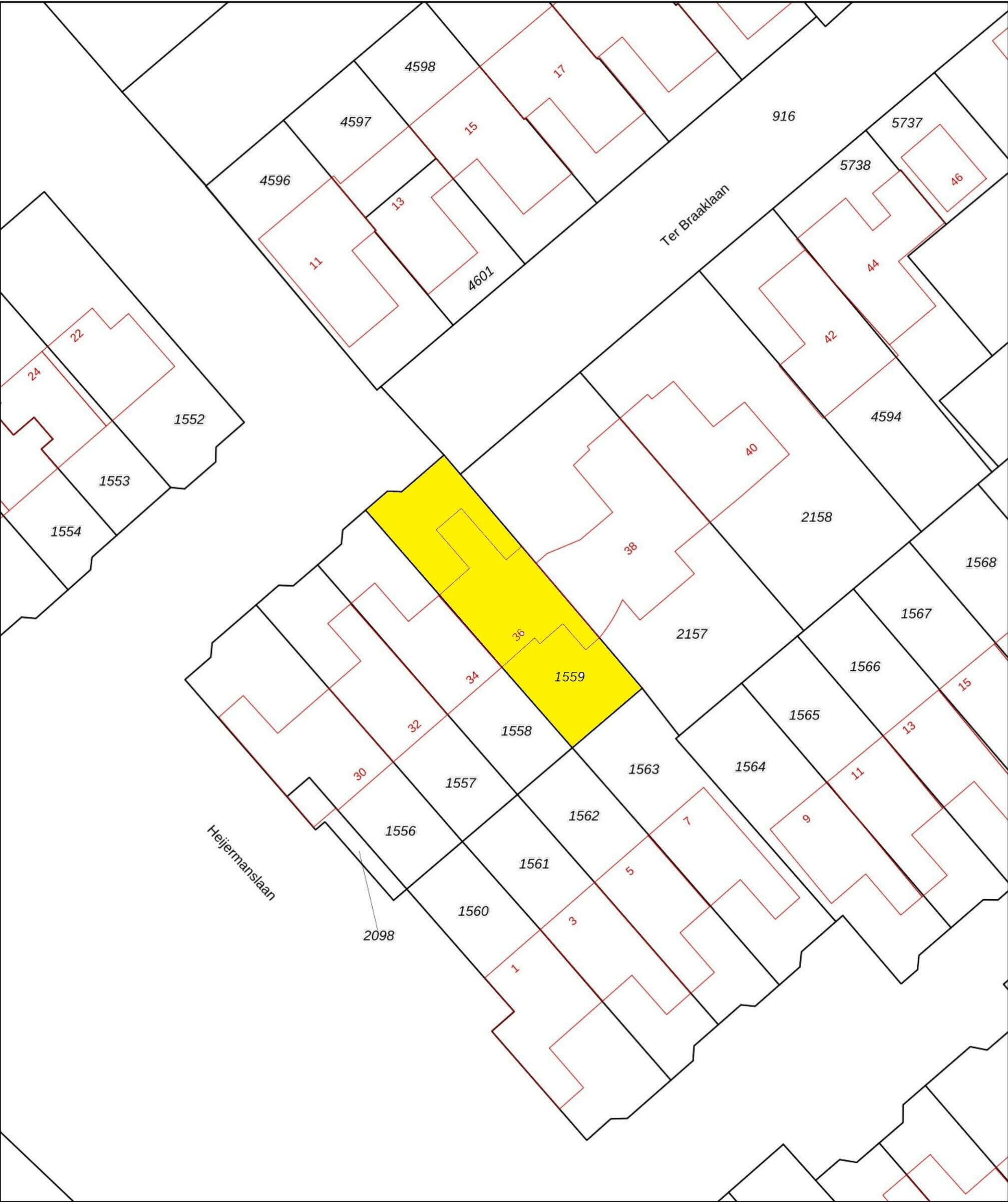
**Inschrijfnummer** K-0222609  
**KvK-nummer** 95239952

**Certificerende instelling**  
Kiwa N.V.

**Soort opname**  
Basisopname







12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Heerhugowaard

O

1559

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 27 oktober 2025

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster





