

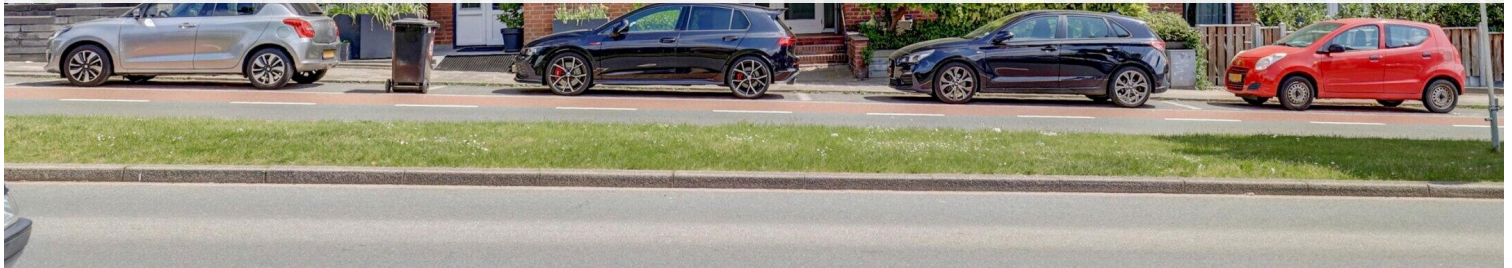
# Heerlen

Jongmansweg 44 | Huurprijs € 1.050 /mnd



## BESCHIKBAAR

[WWW.JONGMANSWEG44.NL](http://WWW.JONGMANSWEG44.NL)



**Type object:** Maisonnette, appartement  
**Bouwjaar:** 1979  
**Woonoppervlakte:** 67 m<sup>2</sup>  
**Inhoud:** 217 m<sup>3</sup>  
**Aantal kamers:** 2 kamers (1 slaapkamers)  
**Website:** [www.jongmansweg44.nl](http://www.jongmansweg44.nl)



[www.parkstadmakelaardij.nl](http://www.parkstadmakelaardij.nl) | (+31) 45 203 10 71

# Omschrijving

## **Jongmansweg 44, 6413 CS Heerlen**

Parkstad Makelaardij biedt u dit goed ingedeelde appartement aan met een slaapkamers, twee balkons op het zuiden en een eigen berging – gelegen aan de Jongmansweg in Heerlerheide, een wijk met alle voorzieningen binnen handbereik.

## Kenmerken

Vraagprijs:	€ 1.050 /mnd
Aanvaarding:	Direct
Bijdrage vve:	€ 200,- per maand

## Bouw

Object type:	Maisonnette, appartement
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1979
Soort dak:	Plat dak bedekt met bitumineuze dakbedekking

## Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	67 m²
Inhoud:	217 m³
Externe bergruimte:	6 m²
Gebouwgebonden buitenruimte:	8 m²

## Indeling

Aantal kamers:	2 kamers (1 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer en 1 apart toilet
Badkamervoorzieningen:	Douche, wastafel, wasmachineaansluiting
Voorzieningen:	Internet

## Energie

Energielabel:	B
Verwarming:	CV-ketel

## Buitenruimte

Ligging:	Aan rustige weg, in woonwijk
----------	------------------------------

## Bergruimte

Schuur berging:	Inpandig
Soort parkeergelegenheid:	Openbaar parkeren

## VvE Checklist

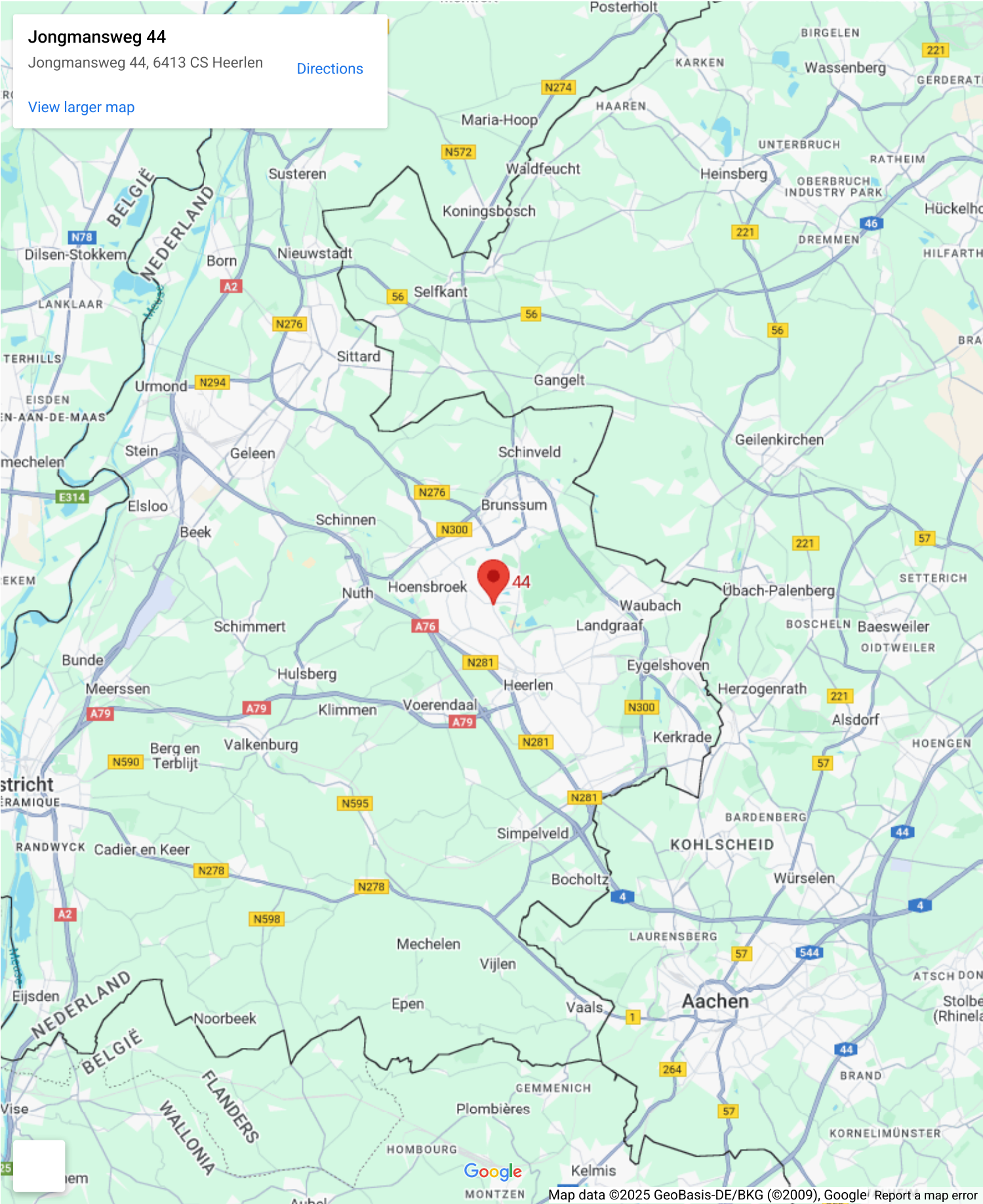
Inschrijving kvk:	Ja
Jaarlijkse vergadering:	Ja
Periodieke bijdrage:	€ 200,- per maand
Reservefonds aanwezig:	Ja
Onderhoudsplan:	Ja
Opstalverzekering:	Ja

# Op de kaart

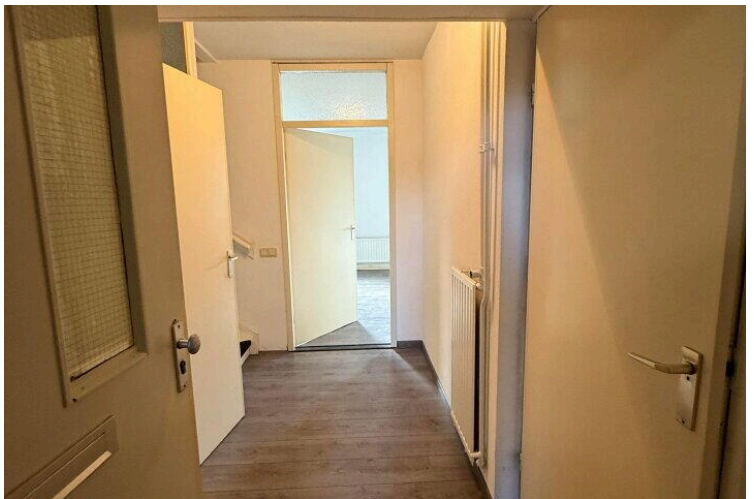
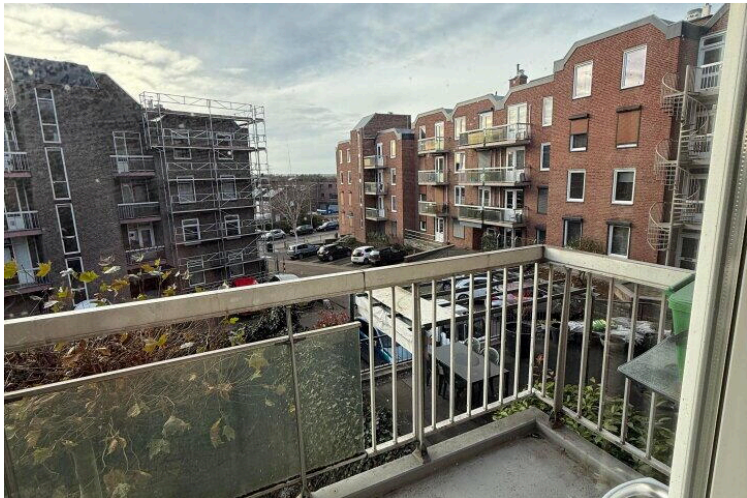




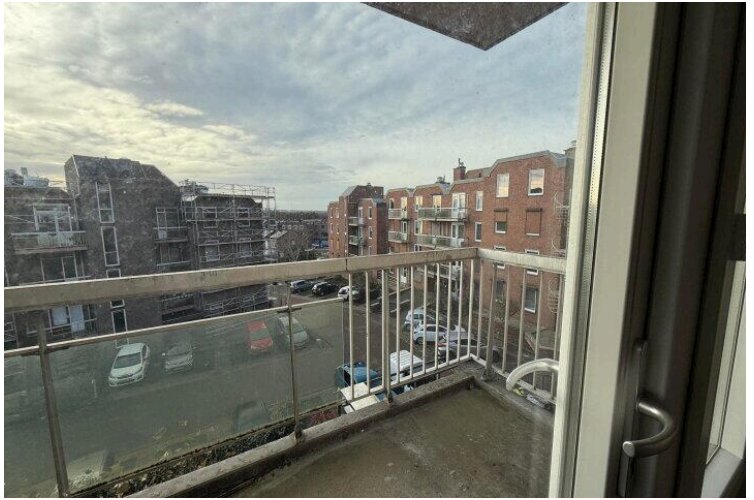
# Op de kaart



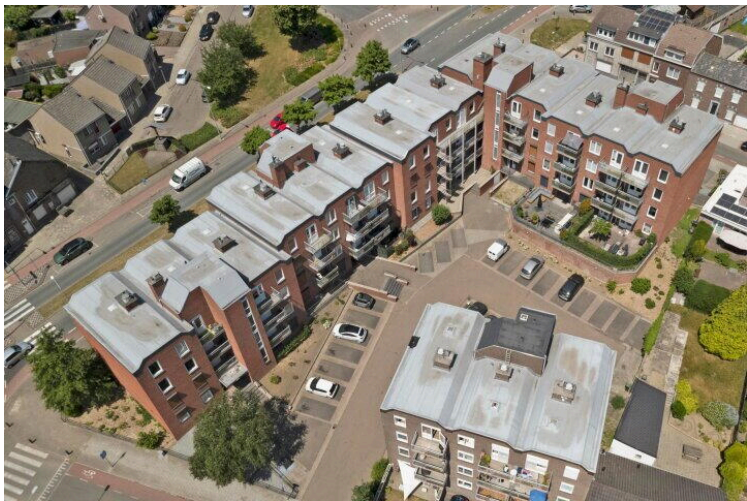
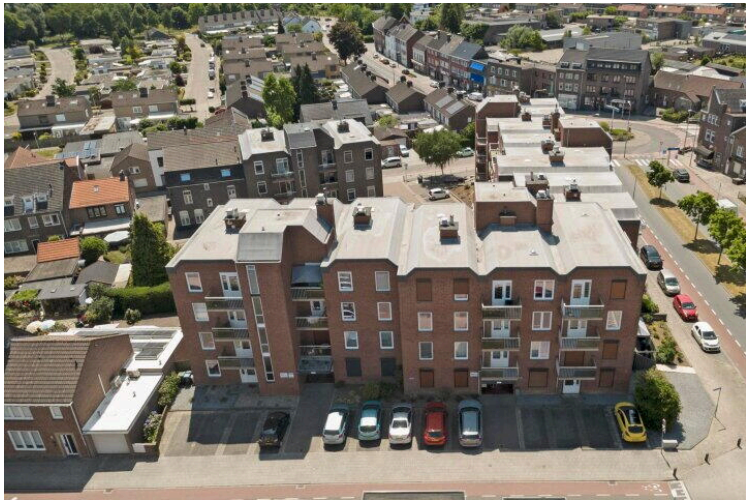
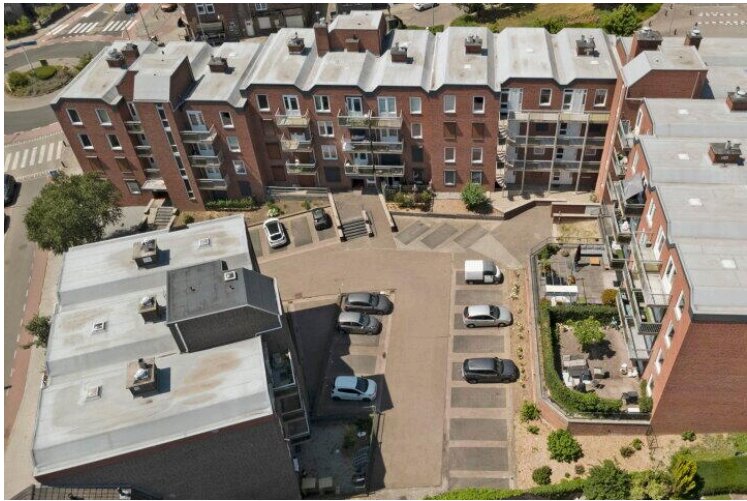
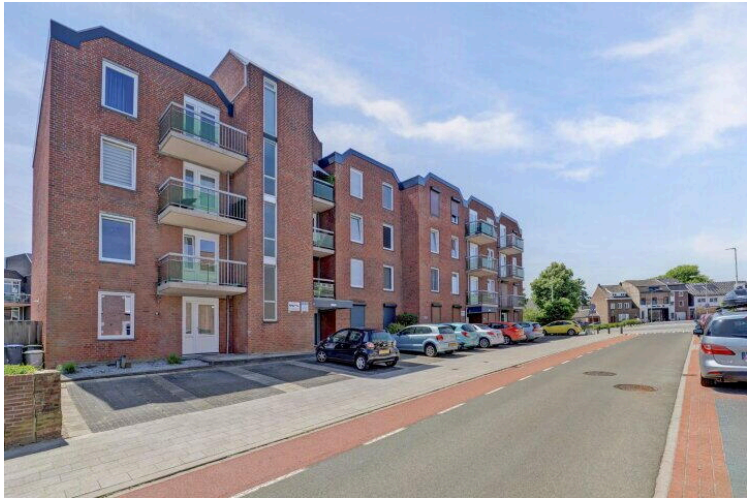
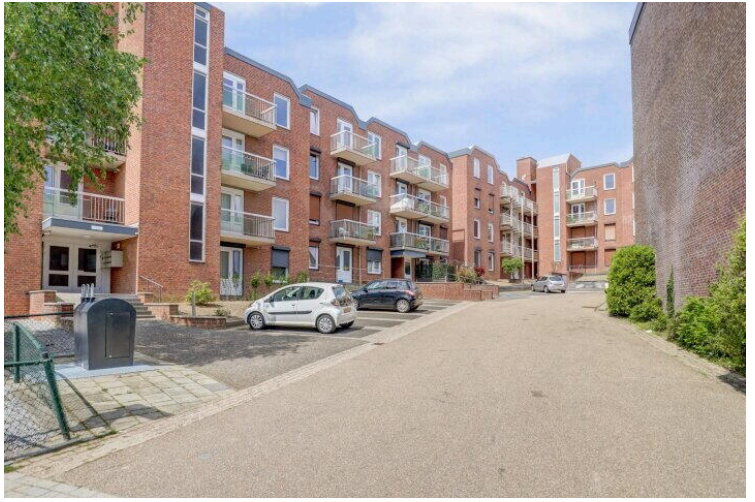


















# Jongmansweg 44

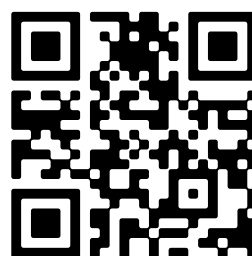
[www.jongmansweg44.nl](http://www.jongmansweg44.nl)



## Parkstad Makelaardij

Gelein 37  
6419DB, Heerlen

[www.parkstadmakelaardij.nl](http://www.parkstadmakelaardij.nl)  
(+31) 45 203 10 71



📱 Scan Mij!