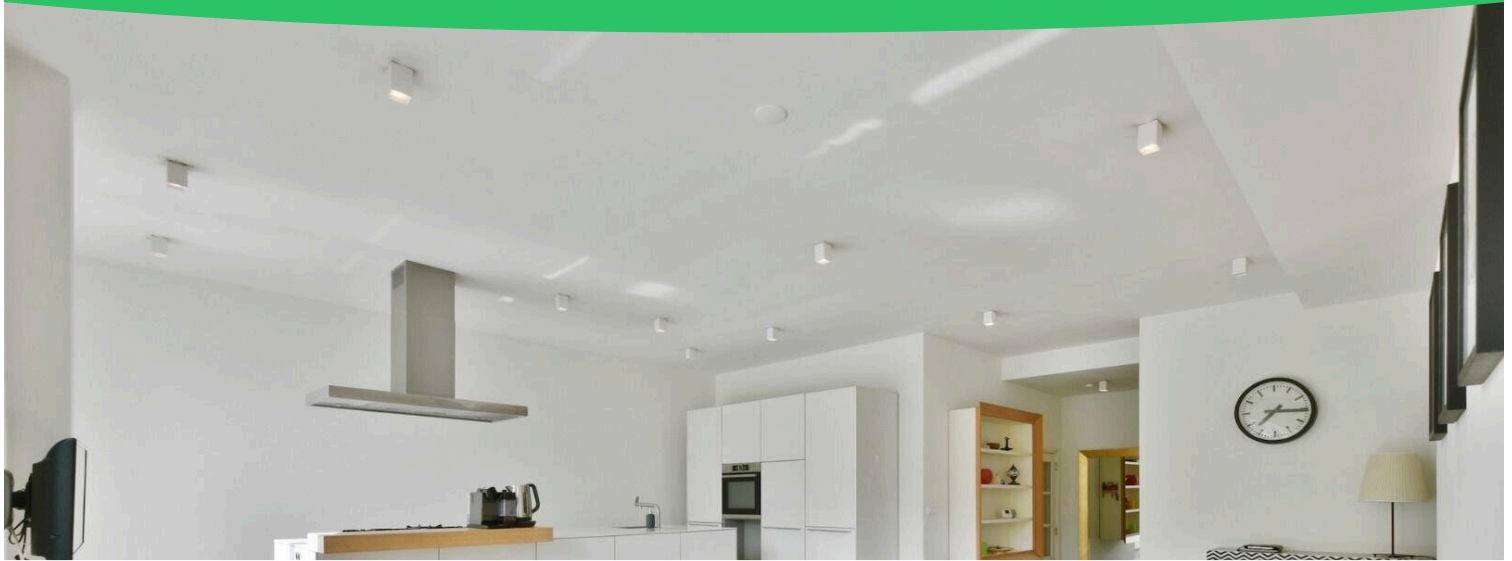


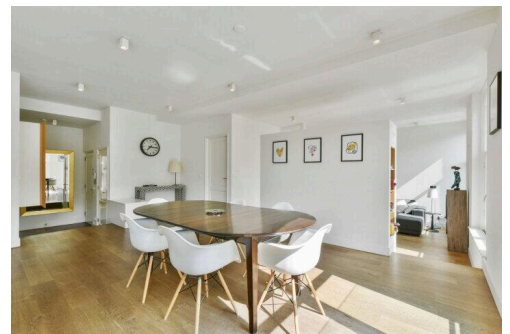
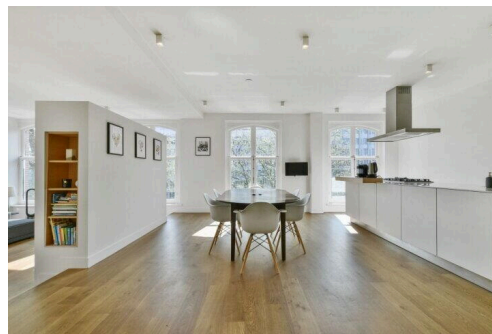
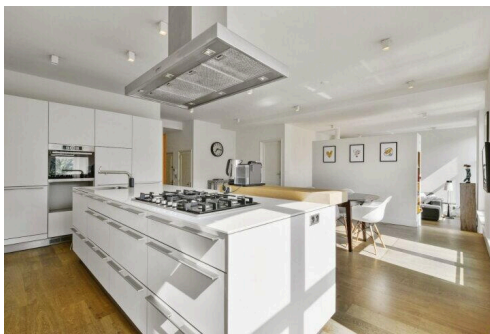
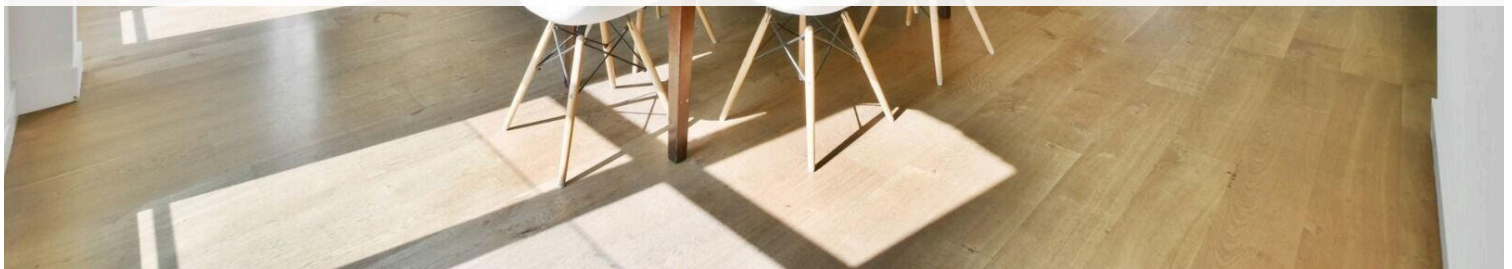
Amsterdam

Singel 196 C | Huurprijs € 4.300 /mnd

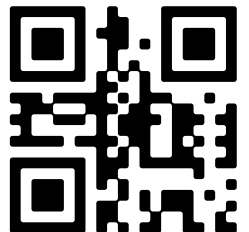


BESCHIKBAAR

WWW.SINGEL196C.NL



Type object: Bovenwoning, appartement
Bouwjaar: 1879
Woonoppervlakte: 140 m²
Inhoud: 350 m³
Aantal kamers: 5 kamers (4 slaapkamers)
Website: www.singel196c.nl



www.pma-realestate.nl | +31 (0)235328736

Omschrijving

Singel 196 C, 1016 AA Amsterdam

Een must see!

Ruim, uniek en licht vier-slaapkamer appartement van ca. 140m² met een balkon (west) en een berging in de kelder.

Het appartement is gelegen op de tweede verdieping van een zeer luxe appartementencomplex "Singel". Het luxe complex is uitgerust met een lift, zwembad, sauna, solarium en een gemeenschappelijk terras.

Op de tweede verdieping bereikt u het appartement via een kleine brug naar uw privéruimte. Het appartement bevindt zich aan de voorkant van het complex en biedt een unieke woonkamer/ruimte met 4 grote ramen die uitkijken op de gracht, verdeeld in 3 open ruimtes, een ruime open keuken uitgerust met diverse inbouwapparatuur, een eetgedeelte en een relaxruimte. Er zijn 2 hoofdslaapkamers, een kantoor en 1 interne kamer. De badkamers: 2 toiletten, 1 hoofdbadkamer met bad en aparte douche en een ensuite.

Er is ook een wasruimte waar de wasmachine en droger zijn geplaatst en de plaatsing van de boiler. De berging in de kelder biedt voldoende ruimte voor de spullen die u niet in het huis wilt opslaan.

Bijzonderheden:

Complex met lift, zwembad, sauna, solarium en gemeenschappelijk terras

Professionele vastgoedbeheer service

Balkon

Opslag

Gelegen in het hart van Amsterdam

Gemeentelijk monument

Unieke woonervaring in Amsterdam

Gemeubileerd

Inloopkast

Gastenkamer met ensuite

2 appartementen samengevoegd tot 1

Parkeren is mogelijk in de straat aangezien er geen wachttijd is bij de gemeente. Er is parkeerruimte voor binnen auto's, maar dit is afhankelijk van beschikbaarheid. Er is een binnenparkeerplaats voor fietsen.

Locatie en omgeving:

De Singel is een historische gracht in Amsterdam en wereldberoemd. Het heeft een grote geschiedenis met bijbehorende gebouwen.

De Singel 196 ligt tussen de Oude Leliestraat en de Raadhuisstraat. Het fijne aan dit deel van de gracht is dat het een rustig deel is.

Beschikbaar

Huur: €4.300,- per maand

Exclusief: nutsvoorzieningen zoals gas, water, elektriciteit.

2 maanden: Borg (totaal borg: €8.600,-)

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 4.300 /mnd
Aanvaarding:	Direct

Bouw

Object type:	Bovenwoning, appartement
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1879
Soort dak:	Zadeldak

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	140 m²
Inhoud:	350 m³

Indeling

Aantal kamers:	5 kamers (4 slaapkamers)
Aantal woonlagen:	1 woonlaag
Voorzieningen:	Alarminstallatie, tv-kabel, zwembad, lift, airconditioning, sauna

Energie

Energielabel:	E
---------------	---

Buitenruimte

Ligging:	In centrum
Tuin:	Geen tuin

Bergruimte

Schuur berging:	Inpandig
Soort parkeergelegenheid:	Openbaar parkeren

Garage

Soort garage:	Geen garage
---------------	-------------

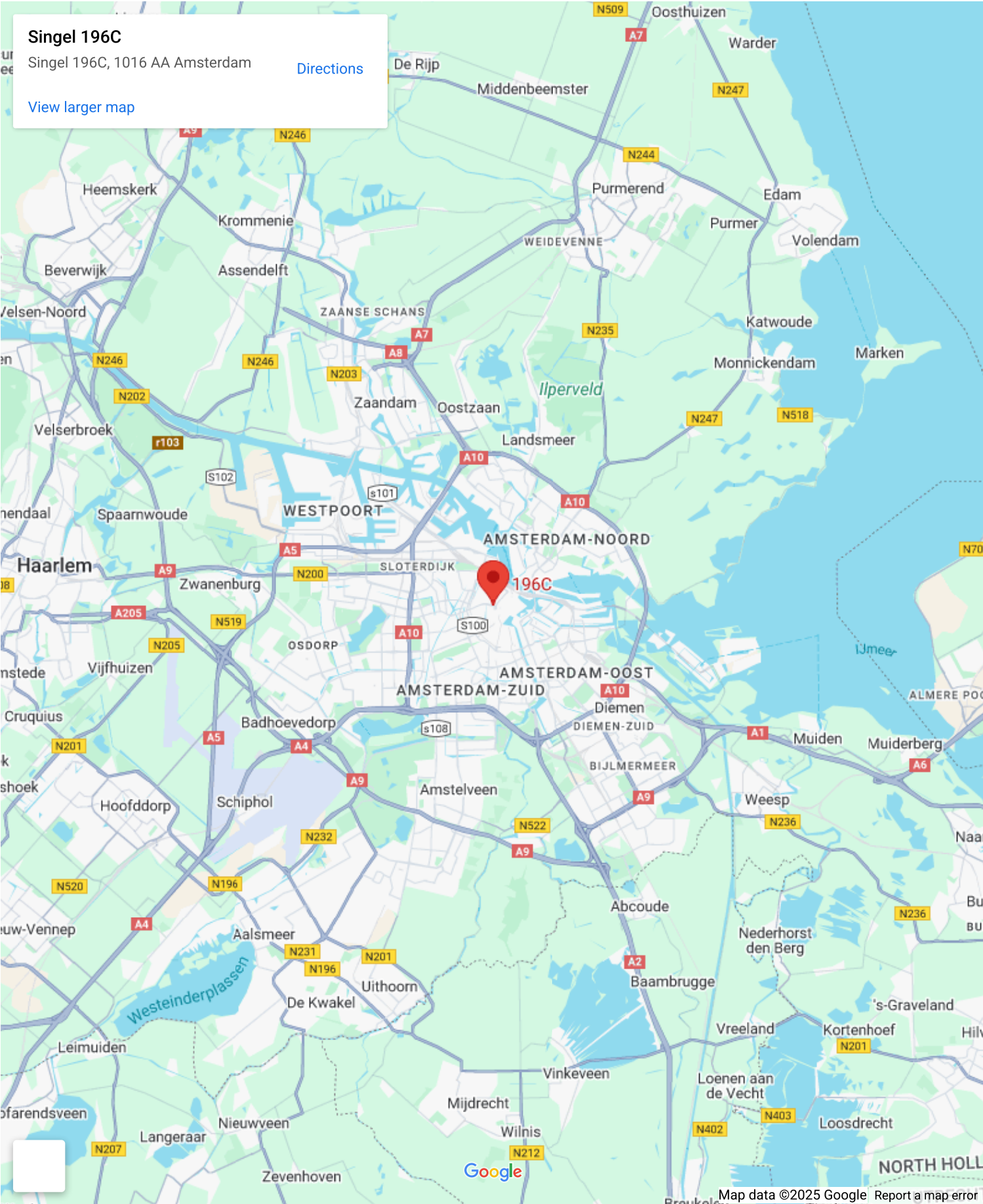
VvE Checklist

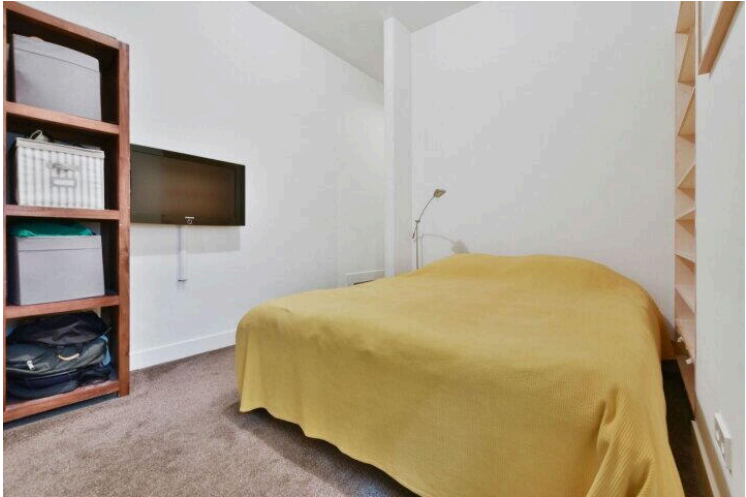
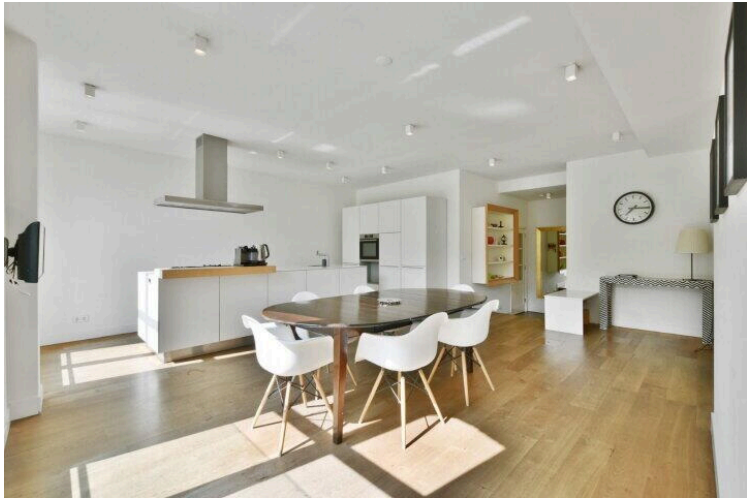
Periodieke bijdrage:	Ja
----------------------	----

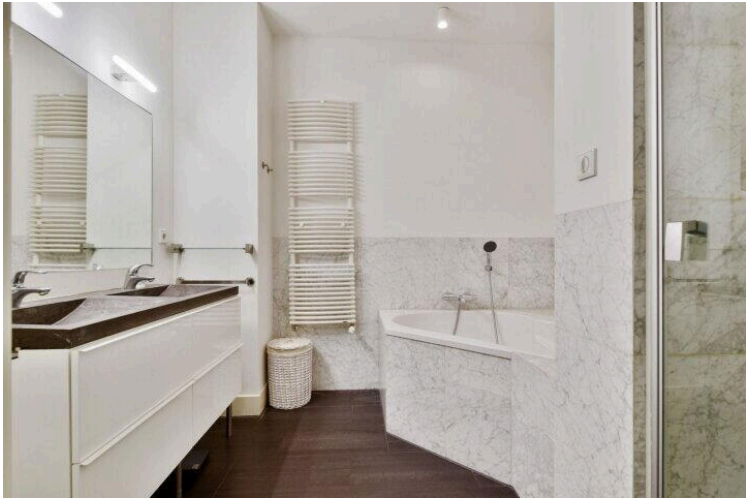
Op de kaart

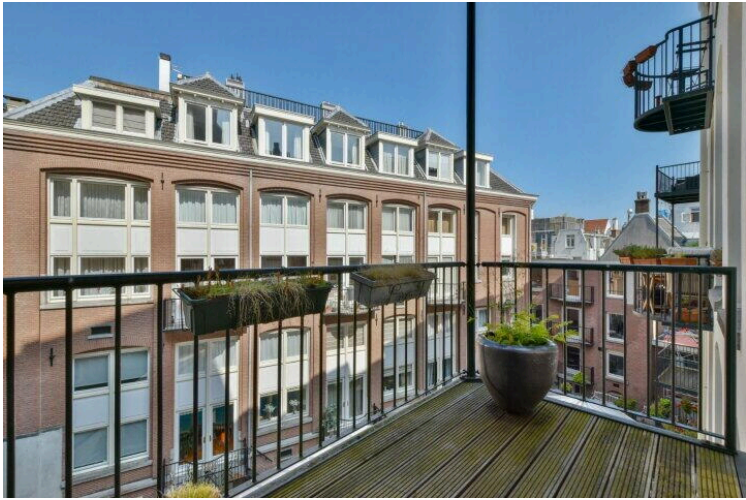


Op de kaart



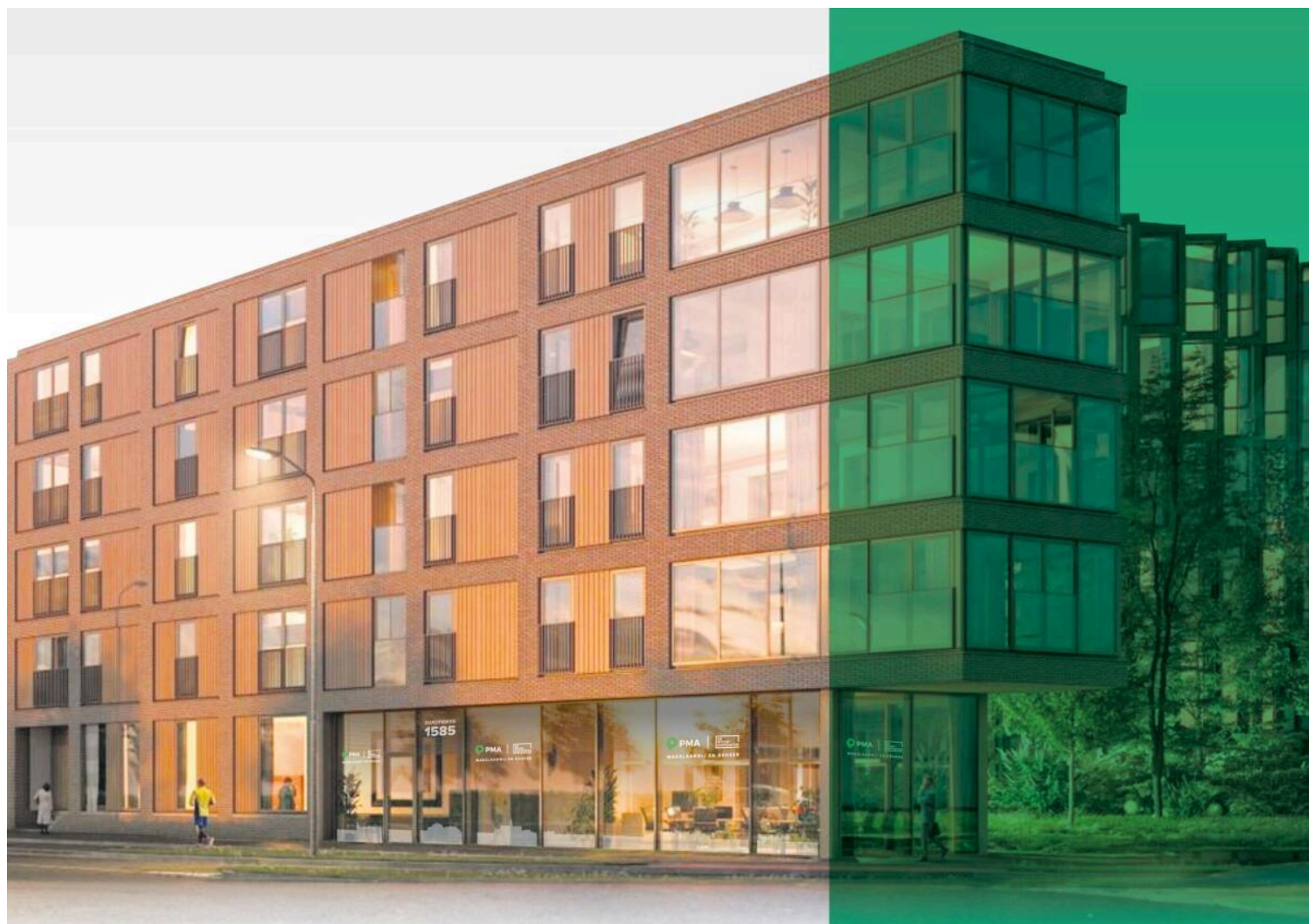






Singel 196 C

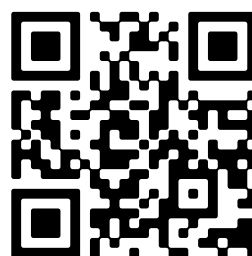
www.singel196c.nl



PMA Meerstad

Europaweg 1585
2035 LA, Haarlem

www.pma-realestate.nl
+31 (0)235328736



📱 Scan Mij!