

Jaarrekening

Vereniging van Eigenaars appartementengebouw "Cassini" aan de Zonnehof (voorheen Dampkring) te Heerhugowaard, gevestigd te Heerhugowaard

Balans

Activa / Bezittingen / Debet	2025 balans	2024 balans
Liquide middelen	210.354,66	151.286,85
Kas	580,12	580,12
Rekening Courant	4.988,83	2.453,37
Spaarrekening	204.785,71	148.253,36
Debiteuren	9.124,09	-184,94
Vooruit betaalde bedragen	37,97	32,15
Te ontvangen bedragen	0,00	2.032,35
TOTAAL Activa / Bezittingen / Debet	219.516,72	153.166,41

Jaarrekening

Vereniging van Eigenaars appartementengebouw "Cassini" aan de Zonnehof (voorheen Dampkring) te Heerhugowaard, gevestigd te Heerhugowaard

Balans

Passiva / Schulden / Credit	2025 balans	2024 balans
Bestemmingsreserve	171.775,01	130.746,36
Lift Onderhoud	62.257,12	57.529,34
Algemeen	68.999,51	37.988,12
Omvormers	15.449,73	12.949,77
RGS	24.014,51	21.410,71
Administratie	1.054,14	868,42
Groot Onderhoud / Bijz. Uitgaven	43.256,64	20.165,94
Crediteuren	0,00	609,90
Nog te betalen bedragen	0,00	24,82
Nog te bestemmen exploitatieresultaat	0,00	1.619,39
Nog te bestemmen exploitatieresultaat - Algemeen	0,00	1.706,41
Nog te bestemmen exploitatieresultaat - Lift ohd	0,00	-272,74
Nog te bestemmen exploitatieresultaat - Admin	0,00	185,72
Nog te bestemmen exploitatieresultaat - Lift res.	0,00	0,48
Nog te bestemmen exploitatieresultaat - RGS	0,00	-0,48
Berekend exploitatie resultaat	4.485,07	0,00
TOTAAL Passiva / Schulden / Credit	219.516,72	153.166,41

Jaarrekening

Vereniging van Eigenaars appartementengebouw "Cassini" aan de Zonnehof (voorheen Dampkring) te Heerhugowaard, gevestigd te Heerhugowaard

Resultatenrekening

Kosten / Debet	2025 Werkelijk	2025 Begroting	2026 Begroting	2024 Werkelijk
Verzekering	6.866,29	6.866,29	6.866,29	7.263,26
Dagelijks onderhoud	9.756,36	16.566,00	16.566,00	15.163,31
Contract onderhoud	5.762,39	4.606,00	4.606,00	4.555,67
Nutsvoorzieningen	5.234,57	5.190,00	5.190,00	4.153,00
Verenigingskosten	13.239,44	13.344,48	13.344,48	12.489,36
Reservering groot onderhoud	62.499,96	62.500,00	62.500,00	52.353,96
Overige kosten	25,00	0,00	0,00	0,00
Exploitatieresultaat	0,00	0,00	0,00	1.706,41
Exploitatieresultaat - Algemeen	0,00	0,00	0,00	1.706,41
Overige grootboekrekeningen	0,00	0,00	0,00	-87,02
Berekend exploitatieresultaat	4.485,07	0,00	0,00	0,00
TOTAAL Kosten / Debet	107.869,08	109.072,77	109.072,77	97.597,95

Jaarrekening

Vereniging van Eigenaars appartementengebouw "Cassini" aan de Zonnehof (voorheen Dampkring) te Heerhugowaard, gevestigd te Heerhugowaard

Resultatenrekening

Opbrengsten / Credit	2025 Werkelijk	2025 Begroting	2026 Begroting	2024 Werkelijk
Ledenbijdrage	107.869,08	107.872,77	107.872,77	95.565,60
Rente	0,00	1.200,00	1.200,00	2.032,35
TOTAAL Opbrengsten / Credit	107.869,08	109.072,77	109.072,77	97.597,95