

Begroting 2025

VvE Rond de Wijkertoren



Wateringen, 15 mei 2025

Namens: **VvE Rond de Wijkertoren**

Betreft: Aanbiedingsbrief begroting

'Vereniging van Eigenaren Rond de Wijkertoren', gevestigd te Beverwijk

Voorwoord

Hierbij treft u de begroting aan voor de vergadering van eigenaars van VvE Rond de Wijkertoren. De belangrijkste zaken omtrent de begroting zetten we onderstaand voor u op een rij.

Vergadering van eigenaars

Samen met uw VvE bestuur organiseren wij de vergadering. Het doel van de vergadering is besluiten te nemen over bijvoorbeeld (planmatig) onderhoud en de financiën van de VvE. Uw aanwezigheid (stem in de besluitvorming) is belangrijk.

Bestuur

Het bestuur is verantwoordelijk voor het (financiële) beleid van de VvE. De bevoegdheden van het bestuur zijn opgenomen in de splitsingakte en binnen mandaten afgegeven in de ledenvergadering. Het bestuur is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 50042866. Het bestuur wordt in haar taken ondersteund door onze organisatie. De gegevens van uw bestuur kunt u vinden op het eigenaarsportaal.

Begroting

De begroting geeft een overzicht van waar de VvE verwacht geld aan uit te geven. Bij het opstellen ervan zijn diverse belangen meegewogen, zoals een redelijke VvE-bijdrage (op korte en lange termijn), de uitgaven van het vorige boekjaar en een goede onderhoudsstaat van het gebouw. Op basis van de begroting wordt vervolgens de maandelijks te betalen VvE-bijdrage bepaald.

- een overzicht van de verwachte inkomsten en uitgaven van de VvE
- (indien nodig) een toelichting op de begrotingsposten

- de nieuwe VvE-bijdrage per adres (appartementsrecht)

VvE-bijdrage

Na instemming van de vergadering met de begroting zal de gewijzigde VvE-bijdrage worden doorgevoerd. U wordt hierover door ons kantoor schriftelijk geïnformeerd.

Vragen

In de ledenvergadering wordt de begroting toegelicht en er is voldoende gelegenheid om uw vragen te stellen.

Sem Schook
Beheerder

Begroting

VvE Rond de Wijkertoren

Kosten	2025 Begroting 2025	2025 Begroting 2024
Kosten		
Onderhoudscontracten	26.100,00	25.780,00
Onderhoud aan installaties	500,00	500,00
Overig onderhoud en onvoorzien	30.000,00	22.000,00
Dotatie reserves	200.000,00	200.000,00
Servicekosten	33.500,00	30.900,00
Verzekeringen	24.440,00	23.300,00
Verenigingskosten	23.080,00	28.820,00
Totaal Kosten	337.620,00	331.300,00
TOTAAL Kosten	337.620,00	331.300,00
Opbrengsten	2025 Begroting 2025	2025 Begroting 2024
Ledenbijdragen	337.620,00	331.300,00
TOTAAL Opbrengsten	337.620,00	331.300,00

Begroting

VvE Rond de Wijkertoren
Toelichting op de begroting

	2025 Begroting 2025	2025 Begroting 2024
Onderhoudscontracten		
Contract verwarming- en/of warmwaterketel(s)	16.600,00	16.600,00
Contract dak	5.000,00	5.000,00
Contract rioolontstopping	2.000,00	1.680,00
Contract blusleidingen	1.000,00	1.000,00
Contract (nood)verlichting	1.500,00	1.500,00
Totaal	26.100,00	25.780,00
Onderhoud aan installaties		
Onderhoud (nood)verlichting	500,00	500,00
Totaal	500,00	500,00
Overig onderhoud en onvoorzien		
Klein onderhoud breukdelen	30.000,00	22.000,00
Totaal	30.000,00	22.000,00
Dotatie reserves		
Dotatie reserve groot onderhoud breukdelen	200.000,00	200.000,00
Totaal	200.000,00	200.000,00
Servicekosten		
Schoonmaakkosten	24.300,00	22.800,00
Elektrakosten	9.200,00	8.100,00
Totaal	33.500,00	30.900,00
Verzekeringen		
Pakketpolis	24.440,00	23.300,00
Totaal	24.440,00	23.300,00
Verenigingskosten		
Beheervergoeding	19.950,00	27.720,00
Vergoeding technisch beheer	2.030,00	0,00
Vergaderkosten	500,00	500,00
Bankkosten	600,00	600,00
Totaal	23.080,00	28.820,00

Begroting

VvE Rond de Wijkertoren

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2025

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
De heer D. Alofsen	A-098 - Peperstraat 31 (Woning met balkon en berging)	133,35
		<u>Totaal 133,35</u>
De heer B. Arslan	A-015 - Burgemeester Scholtensstraat 29 (Woning met balkon en berging)	202,57
		<u>Totaal 202,57</u>
De heer M. Avci / Mevrouw M. Bogutekin	A-045 - Kerkstraat 88 (Woning met terras en berging)	131,77
		<u>Totaal 131,77</u>
De heer D. van Balgoyen	A-006 - Kerkstraat 115 (Woning met berging)	182,12
		<u>Totaal 182,12</u>
Mevrouw M. van Balgoyen	A-071 - Kerkstraat 3 (Woning)	178,97
		<u>Totaal 178,97</u>
De heer R.B.M. ten Berge	A-001 - Burgemeester Scholtensstraat 27 (Woning)	178,97
		<u>Totaal 178,97</u>
De heer M. de Bie	A-092 - Kerkstraat 9 (Woning met balkon en berging)	199,42
		<u>Totaal 199,42</u>
Mevrouw A.C.M. Blokker	A-009 - Kerkstraat 103 (Woning met berging)	183,69
		<u>Totaal 183,69</u>
Mevrouw E.G.K. Blokker	A-120 - Baanstraat 131 (Woning)	171,10
		<u>Totaal 171,10</u>
Mevrouw M. Böhm	A-131 - Baanstraat 125 (Woning met balkon en berging)	117,62
		<u>Totaal 117,62</u>
Mevrouw C. Bos	A-072 - Kerkstraat 1 (Woning)	178,97
		<u>Totaal 178,97</u>
De heer J.M. van den Bos	A-136 - Kerkstraat 24 (Woning met balkon en berging)	191,56
		<u>Totaal 191,56</u>
De heer M. Bos / Mevrouw D.C. Krijger	A-030 - Kerkstraat 101 (Woning met balkon en berging)	196,28
		<u>Totaal 196,28</u>

Begroting

VvE Rond de Wijkertoren

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2025

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
Mevrouw Y.L.T. Botellho	A-062 - Kerkstraat 98 (Woning met balkon en berging)	186,84
		<u>Totaal 186,84</u>
Mevrouw M. Bouma	A-114 - Kerkstraat 52 (Woning met berging)	178,97
		<u>Totaal 178,97</u>
De heer E.L.J. Castricum	A-003 - Burgemeester Scholtensstraat 11 (Woning)	178,97
		<u>Totaal 178,97</u>
De heer R.S. Coret	A-012 - Kerkstraat 89 (Woning)	178,97
		<u>Totaal 178,97</u>
De heer S.D.J. Damstra / Mevrouw C.T. Bras	A-054 - Trijntje Kemp-Haanstraat 17 (Woning met balkon en berging)	197,85
		<u>Totaal 197,85</u>
De heer S.G.B. Davidson	A-011 - Kerkstraat 95 (Woning met berging)	183,69
		<u>Totaal 183,69</u>
De heer M.J. Dekker	A-141 - Kerkstraat 50 (Woning met balkon en berging)	191,56
		<u>Totaal 191,56</u>
Mevrouw M.A. van Dijk	A-047 - Trijntje Kemp-Haanstraat 11 (Woning met balkon en berging)	197,85
		<u>Totaal 197,85</u>
Mevrouw D. Doesburg	A-043 - Kerkstraat 76 (Woning)	178,97
		<u>Totaal 178,97</u>
De heer B.R. van Doodewaerd	A-118 - Torenstraat 2 (Woning met berging)	178,97
		<u>Totaal 178,97</u>
Mevrouw I. Drijfhout	A-061 - Kerkstraat 100 (Woning met balkon en berging)	131,77
		<u>Totaal 131,77</u>
De heer Z.W. Dudek / Mevrouw M. A. Bujak	A-027 - Kerkstraat 113 (Woning met balkon en berging)	196,28
		<u>Totaal 196,28</u>
Mevrouw M. Duin	A-031 - Kerkstraat 97 (Woning met balkon en berging)	196,28
		<u>Totaal 196,28</u>

Begroting

VvE Rond de Wijkertoren

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2025

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
Mevrouw J.M.F. Filomena Canelas	A-005 - Kerkstraat 119 (Woning met berging)	180,54
		<u>Totaal 180,54</u>
Mevrouw B.F.M. de Goede	A-094 - Peperstraat 55 (Woning met balkon en berging)	191,56
		<u>Totaal 191,56</u>
De heer T. Goedemans	A-035 - Burgemeester Scholtensstraat 33 (Woning met balkon en berging)	185,26
		<u>Totaal 185,26</u>
De heer P.M. Gomes	A-097 - Peperstraat 35 (Woning met balkon en berging)	193,13
		<u>Totaal 193,13</u>
Mevrouw C.E. Gorter / De heer O. G.M. Vlaar	A-076 - Peperstraat 43 (Woning met berging)	178,97
		<u>Totaal 178,97</u>
Mevrouw W. de Graaff	A-132 - Baanstraat 117 (Woning met balkon en berging)	199,42
		<u>Totaal 199,42</u>
Mevrouw S. de Haan	A-028 - Kerkstraat 109 (Woning met balkon en berging)	196,28
		<u>Totaal 196,28</u>
De heer D.R.L. Heijnen / Mevrouw T. Admiraal	A-096 - Peperstraat 47 (Woning met balkon en berging)	191,56
		<u>Totaal 191,56</u>
De heer A. Hernandez Jenema	A-119 - Torenstraat 4 (Woning met berging)	178,97
		<u>Totaal 178,97</u>
De heer R.A. Hommes	A-034 - Kerkstraat 81 (Woning met balkon en berging)	185,26
		<u>Totaal 185,26</u>
De heer S. van Hoolwerff	A-050 - Kerkstraat 78 (Woning met balkon en berging)	197,85
		<u>Totaal 197,85</u>
De heer H. Huis / Mevrouw J.A.H. Huis-Lingerak	A-079 - Peperstraat 21 (Woning)	178,97
		<u>Totaal 178,97</u>
De heer M. Huisman	A-081 - Kerkstraat 29 (Woning met balkon en berging)	199,42
		<u>Totaal 199,42</u>

Begroting

VvE Rond de Wijkertoren

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2025

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
De heer S. Ibrahim	A-153 - Kerkstraat 66 (Woning met balkon en berging)	199,42
		<u>Totaal 199,42</u>
De heer M.H. Jansen	A-088 - Kerkstraat 33 (Woning met balkon en berging)	186,84
		<u>Totaal 186,84</u>
Mevrouw A. Jepma	A-021 - Burgemeester Scholtensstraat 31 (Woning met balkon en berging)	202,57
		<u>Totaal 202,57</u>
Mevrouw J.P. Johansen	A-004 - Kerkstraat 123 (Woning met berging)	182,12
		<u>Totaal 182,12</u>
Mevrouw F.L. Juffermans	A-048 - Trijntje Kemp-Haanstraat 7 (Woning met balkon en berging)	117,62
		<u>Totaal 117,62</u>
Mevrouw W.J.C. Kerssens	A-089 - Kerkstraat 23 (Woning met balkon en berging)	191,56
		<u>Totaal 191,56</u>
De heer J.T. Klein Schiphorst	A-157 - Baanstraat 121 (Woning met balkon en berging)	199,42
		<u>Totaal 199,42</u>
De heer W. Koers	A-154 - Kerkstraat 74 (Woning met balkon en berging)	199,42
		<u>Totaal 199,42</u>
De heer S.M. Kok	A-086 - Peperstraat 27 (Woning met balkon en berging)	199,42
		<u>Totaal 199,42</u>
De heer B. Lammers	A-025 - Kerkstraat 121 (Woning met balkon en berging)	194,70
		<u>Totaal 194,70</u>
Mevrouw K.D. Lieveense	A-036 - Burgemeester Scholtensstraat 25 (Woning met balkon en berging)	122,34
		<u>Totaal 122,34</u>
De heer Y.A. Lytvynuk / Mevrouw N.M. Tatarchuk	A-146 - Torenstraat 6 (Woning met balkon en berging)	191,56
		<u>Totaal 191,56</u>
De heer P. Manrho	A-042 - Torenstraat 1 (Woning met berging)	180,54
		<u>Totaal 180,54</u>

Begroting

VvE Rond de Wijkertoren

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2025

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
Mevrouw H.J.M. Martens	A-137 - Kerkstraat 30 (Woning met balkon en berging)	199,42
		<u>Totaal 199,42</u>
De heer W.Y. Miedema	A-020 - Kerkstraat 79 (Woning met balkon en berging)	202,57
		<u>Totaal 202,57</u>
Mevrouw L.H.O. Naarden	A-126 - Kerkstraat 34 (Woning met balkon en berging)	114,47
		<u>Totaal 114,47</u>
Mevrouw I.A.M. Nijman	A-022 - Burgemeester Scholtensstraat 23 (Woning met balkon en berging)	122,34
		<u>Totaal 122,34</u>
Mevrouw M.E. Perton / De heer Z. Z.S. Minguel	A-112 - Kerkstraat 44 (Woning met berging)	178,97
		<u>Totaal 178,97</u>
De heer D.B. Poll / Mevrouw L. van Aalst	A-106 - Kerkstraat 10 (Woning)	178,97
		<u>Totaal 178,97</u>
De heer E. Rood	A-083 - Kerkstraat 5 (Woning met balkon en berging)	199,42
		<u>Totaal 199,42</u>
De heer M. Rood	A-115 - Kerkstraat 56 (Woning met berging)	178,97
		<u>Totaal 178,97</u>
De heer D. Roos Hoefgeest	A-103 - Peperstraat 37 (Woning met balkon en berging)	133,35
		<u>Totaal 133,35</u>
De heer P.J. Salomon	A-142 - Kerkstraat 54 (Woning met balkon en berging)	191,56
		<u>Totaal 191,56</u>
De heer M. Sanders	A-063 - Trijntje Kemp-Haanstraat 23 (Woning met balkon en berging)	186,84
		<u>Totaal 186,84</u>
De heer P. Sanders	A-145 - Kerkstraat 72 (Woning met balkon en berging)	199,42
		<u>Totaal 199,42</u>
Mevrouw B. Schellevis	A-070 - Kerkstraat 17 (Woning met berging)	178,97
		<u>Totaal 178,97</u>

Begroting

VvE Rond de Wijkertoren

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2025

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
De heer P. Schelvis	A-010 - Kerkstraat 99 (Woning met berging)	183,69
		<u>Totaal 183,69</u>
De heer S. Schipper	A-100 - Kerkstraat 15 (Woning met balkon en berging)	186,84
		<u>Totaal 186,84</u>
Mevrouw A. Schreefel	A-014 - Kerkstraat 77 (Woning)	178,97
		<u>Totaal 178,97</u>
De heer R. Smith	A-049 - Trijntje Kemp-Haanstraat 9 (Woning met balkon en berging)	197,85
		<u>Totaal 197,85</u>
De heer J.M. Snijder	A-102 - Peperstraat 41 (Woning met balkon en berging)	186,84
		<u>Totaal 186,84</u>
De heer W. Snijders	A-080 - Kerkstraat 31 (Woning met balkon en berging)	199,42
		<u>Totaal 199,42</u>
Mevrouw N. Snip	A-156 - Baanstraat 129 (Woning met balkon en berging)	117,62
		<u>Totaal 117,62</u>
De heer J.A. van Son / Mevrouw A.J. Stengs	A-113 - Kerkstraat 48 (Woning met berging)	178,97
		<u>Totaal 178,97</u>
Mevrouw J. Spaansen	A-038 - Trijntje Kemp-Haanstraat 5 (Woning)	178,97
		<u>Totaal 178,97</u>
Mevrouw C.J.W. Spronk	A-148 - Baanstraat 135 (Woning met balkon en berging)	199,42
		<u>Totaal 199,42</u>
De heer P.R.E. Tax	A-002 - Burgemeester Scholtensstraat 19 (Woning met terras en berging)	122,34
		<u>Totaal 122,34</u>
De heer P.R. van der Veen	A-151 - Kerkstraat 8 (Woning met balkon en berging)	202,57
		<u>Totaal 202,57</u>
Mevrouw Y.D. Veen	A-069 - Kerkstraat 19 (Woning met berging)	178,97
		<u>Totaal 178,97</u>

Begroting

VvE Rond de Wijkertoren

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2025

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
Mevrouw C. van der Werf	A-073 - Peperstraat 53 (Woning met berging)	178,97

		Totaal 178,97
		=====
De heer R. van der Wiel	A-108 - Kerkstraat 22 (Woning met terras en berging)	191,56

		Totaal 191,56
		=====
De heer S.N. Woerdman	A-067 - Kerkstraat 27 (Woning)	178,97

		Totaal 178,97
		=====

Begroting

VvE Rond de Wijkertoren

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2025

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
WOONopMAAT	A-135 - Kerkstraat 20 (Woning met balkon en berging)	191,56
	A-138 - Kerkstraat 36 (Woning met balkon en berging)	117,62
	A-139 - Kerkstraat 42 (Woning met balkon en berging)	199,42
	A-140 - Kerkstraat 46 (Woning met balkon en berging)	191,56
	A-143 - Kerkstraat 58 (Woning met balkon en berging)	191,56
	A-144 - Kerkstraat 64 (Woning met balkon en berging)	199,42
	A-149 - Baanstraat 127 (Woning met balkon en berging)	117,62
	A-150 - Baanstraat 119 (Woning met balkon en berging)	199,42
	A-152 - Kerkstraat 16 (Woning met balkon en berging)	199,42
	A-155 - Baanstraat 137 (Woning met balkon en berging)	199,42
	A-007 - Kerkstraat 111 (Woning met berging)	183,69
	A-008 - Kerkstraat 107 (Woning met berging)	183,69
	A-013 - Kerkstraat 83 (Woning met terras en berging)	122,34
	A-017 - Burgemeester Scholtensstraat 13 (Woning met balkon en berging)	202,57
	A-018 - Kerkstraat 91 (Woning met balkon en berging)	202,57
	A-019 - Kerkstraat 85 (Woning met balkon en berging)	122,34
	A-023 - Burgemeester Scholtensstraat 15 (Woning met balkon en berging)	202,57
	A-024 - Kerkstraat 125 (Woning met balkon en berging)	196,28
	A-026 - Kerkstraat 117 (Woning met balkon en berging)	194,70
	A-029 - Kerkstraat 105 (Woning met balkon en berging)	196,28
	A-032 - Kerkstraat 93 (Woning met balkon en berging)	185,26
	A-033 - Kerkstraat 87 (Woning met balkon en berging)	122,34
	A-037 - Burgemeester Scholtensstraat 17 (Woning met balkon en berging)	185,26
	A-039 - Trijntje Kemp-Haanstraat 1 (Woning met terras en berging)	117,62
	A-040 - Trijntje Kemp-Haanstraat 3 (Woning)	174,25
	A-041 - Torenstraat 3 (Woning met berging)	178,97
	A-044 - Kerkstraat 84 (Woning)	178,97
	A-046 - Kerkstraat 86 (Woning)	178,97
	A-051 - Kerkstraat 90 (Woning met balkon en berging)	194,70
	A-052 - Kerkstraat 94 (Woning met balkon en berging)	131,77
	A-053 - Kerkstraat 92 (Woning met balkon en berging)	197,85
	A-055 - Trijntje Kemp-Haanstraat 13 (Woning met balkon en berging)	119,19
	A-056 - Trijntje Kemp-Haanstraat 15 (Woning met balkon en berging)	196,28
	A-057 - Torenstraat 7 (Woning met balkon en berging)	191,56
	A-058 - Torenstraat 5 (Woning met balkon en berging)	194,70
	A-059 - Kerkstraat 80 (Woning met balkon en berging)	197,85
	A-060 - Kerkstraat 96 (Woning met balkon en berging)	189,98
	A-064 - Trijntje Kemp-Haanstraat 19 (Woning met balkon en berging)	119,19

Begroting

VvE Rond de Wijkertoren

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2025

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
WOONopMAAT	A-065 - Trijntje Kemp-Haanstraat 21 (Woning met balkon en berging)	185,26
	A-066 - Kerkstraat 82 (Woning met balkon en berging)	188,41
	A-068 - Kerkstraat 25 (Woning)	178,97
	A-074 - Peperstraat 51 (Woning met berging)	178,97
	A-075 - Peperstraat 45 (Woning met berging)	178,97
	A-077 - Peperstraat 23 (Woning)	178,97
	A-078 - Peperstraat 19 (Woning met terras en berging)	133,35
	A-082 - Kerkstraat 7 (Woning met balkon en berging)	199,42
	A-084 - Peperstraat 29 (Woning met balkon en berging)	199,42
	A-085 - Peperstraat 25 (Woning met balkon en berging)	133,35
	A-087 - Kerkstraat 35 (Woning met balkon en berging)	185,26
	A-090 - Kerkstraat 21 (Woning met balkon en berging)	191,56
	A-091 - Kerkstraat 11 (Woning met balkon en berging)	199,42
	A-093 - Peperstraat 57 (Woning met balkon en berging)	191,56
	A-095 - Peperstraat 49 (Woning met balkon en berging)	191,56
	A-099 - Peperstraat 33 (Woning met balkon en berging)	199,42
	A-101 - Kerkstraat 13 (Woning met balkon en berging)	186,84
	A-104 - Peperstraat 39 (Woning met balkon en berging)	186,84
	A-105 - Kerkstraat 2 (Woning)	178,97
	A-107 - Kerkstraat 18 (Woning met terras en berging)	191,56
	A-109 - Kerkstraat 26 (Woning)	178,97
	A-110 - Kerkstraat 32 (Woning met terras en berging)	116,04
	A-111 - Kerkstraat 38 (Woning)	178,97
	A-116 - Kerkstraat 60 (Woning)	178,97
	A-117 - Kerkstraat 68 (Woning)	178,97
	A-121 - Baanstraat 123 (Woning met terras)	111,32
	A-122 - Baanstraat 115 (Woning)	178,97
	A-123 - Kerkstraat 4 (Woning met balkon en berging)	202,57
	A-124 - Kerkstraat 12 (Woning met balkon en berging)	199,42
	A-125 - Kerkstraat 28 (Woning met balkon en berging)	199,42
	A-127 - Kerkstraat 40 (Woning met balkon en berging)	199,42
	A-128 - Kerkstraat 62 (Woning met balkon en berging)	199,42
	A-129 - Kerkstraat 70 (Woning met balkon en berging)	199,42
	A-130 - Baanstraat 133 (Woning met balkon en berging)	194,70
	A-133 - Kerkstraat 6 (Woning met balkon en berging)	202,57
	A-134 - Kerkstraat 14 (Woning met balkon en berging)	199,42
	Totaal	13.245,41
De heer J.P. Zonneveld	A-016 - Burgemeester Scholtensstraat 21 (Woning met balkon en berging)	122,34
	Totaal	122,34

Begroting

VvE Rond de Wijkertoren

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2025

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
De heer R. Zwart / Mevrouw L.E. M. Duin	A-147 - Torenstraat 8 (Woning met balkon en berging)	191,56
		<u>Totaal 191,56</u>
		<u>Totaal begroting 28.134,63</u>

Begroting

VvE Rond de Wijkertoren

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2024

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
De heer D. Alofsen	A-098 - Peperstraat 31 (Woning met balkon en berging)	131,55
		<u>Totaal 131,55</u>
De heer B. Arslan	A-015 - Burgemeester Scholtensstraat 29 (Woning met balkon en berging)	198,42
		<u>Totaal 198,42</u>
De heer M. Avci / Mevrouw M. Bogutekin	A-045 - Kerkstraat 88 (Woning met terras en berging)	130,03
		<u>Totaal 130,03</u>
De heer D. van Balgoyen	A-006 - Kerkstraat 115 (Woning met berging)	178,67
		<u>Totaal 178,67</u>
Mevrouw M. van Balgoyen	A-071 - Kerkstraat 3 (Woning)	175,63
		<u>Totaal 175,63</u>
De heer R.B.M. ten Berge	A-001 - Burgemeester Scholtensstraat 27 (Woning)	175,63
		<u>Totaal 175,63</u>
De heer M. de Bie	A-092 - Kerkstraat 9 (Woning met balkon en berging)	195,38
		<u>Totaal 195,38</u>
Mevrouw A.C.M. Blokker	A-009 - Kerkstraat 103 (Woning met berging)	180,19
		<u>Totaal 180,19</u>
Mevrouw E.G.K. Blokker	A-120 - Baanstraat 131 (Woning)	168,03
		<u>Totaal 168,03</u>
Mevrouw M. Böhm	A-131 - Baanstraat 125 (Woning met balkon en berging)	116,35
		<u>Totaal 116,35</u>
Mevrouw C. Bos	A-072 - Kerkstraat 1 (Woning)	175,63
		<u>Totaal 175,63</u>
De heer J.M. van den Bos	A-136 - Kerkstraat 24 (Woning met balkon en berging)	187,79
		<u>Totaal 187,79</u>
De heer M. Bos / Mevrouw D.C. Krijger	A-030 - Kerkstraat 101 (Woning met balkon en berging)	192,34
		<u>Totaal 192,34</u>

Begroting

VvE Rond de Wijkertoren

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2024

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
Mevrouw Y.L.T. Botellho	A-062 - Kerkstraat 98 (Woning met balkon en berging)	183,23
		<u>Totaal 183,23</u>
Mevrouw M. Bouma	A-114 - Kerkstraat 52 (Woning met berging)	175,63
		<u>Totaal 175,63</u>
De heer E.L.J. Castricum	A-003 - Burgemeester Scholtensstraat 11 (Woning)	175,63
		<u>Totaal 175,63</u>
De heer R.S. Coret	A-012 - Kerkstraat 89 (Woning)	175,63
		<u>Totaal 175,63</u>
De heer S.D.J. Damstra / Mevrouw C.T. Bras	A-054 - Trijntje Kemp-Haanstraat 17 (Woning met balkon en berging)	193,86
		<u>Totaal 193,86</u>
De heer S.G.B. Davidson	A-011 - Kerkstraat 95 (Woning met berging)	180,19
		<u>Totaal 180,19</u>
De heer M.J. Dekker	A-141 - Kerkstraat 50 (Woning met balkon en berging)	187,79
		<u>Totaal 187,79</u>
Mevrouw M.A. van Dijk	A-047 - Trijntje Kemp-Haanstraat 11 (Woning met balkon en berging)	193,86
		<u>Totaal 193,86</u>
Mevrouw D. Doesburg	A-043 - Kerkstraat 76 (Woning)	175,63
		<u>Totaal 175,63</u>
De heer B.R. van Doodewaerd	A-118 - Torenstraat 2 (Woning met berging)	175,63
		<u>Totaal 175,63</u>
Mevrouw I. Drijfhout	A-061 - Kerkstraat 100 (Woning met balkon en berging)	130,03
		<u>Totaal 130,03</u>
De heer Z.W. Dudek / Mevrouw M. A. Bujak	A-027 - Kerkstraat 113 (Woning met balkon en berging)	192,34
		<u>Totaal 192,34</u>
Mevrouw M. Duin	A-031 - Kerkstraat 97 (Woning met balkon en berging)	192,34
		<u>Totaal 192,34</u>

Begroting

VvE Rond de Wijkertoren

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2024

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
Mevrouw J.M.F. Filomena Canelas	A-005 - Kerkstraat 119 (Woning met berging)	177,15
		<u>Totaal 177,15</u>
Mevrouw B.F.M. de Goede	A-094 - Peperstraat 55 (Woning met balkon en berging)	187,79
		<u>Totaal 187,79</u>
De heer T. Goedemans	A-035 - Burgemeester Scholtensstraat 33 (Woning met balkon en berging)	181,71
		<u>Totaal 181,71</u>
De heer P.M. Gomes	A-097 - Peperstraat 35 (Woning met balkon en berging)	189,31
		<u>Totaal 189,31</u>
Mevrouw C.E. Gorter / De heer O. G.M. Vlaar	A-076 - Peperstraat 43 (Woning met berging)	175,63
		<u>Totaal 175,63</u>
Mevrouw W. de Graaff	A-132 - Baanstraat 117 (Woning met balkon en berging)	195,38
		<u>Totaal 195,38</u>
Mevrouw S. de Haan	A-028 - Kerkstraat 109 (Woning met balkon en berging)	192,34
		<u>Totaal 192,34</u>
De heer D.R.L. Heijnen / Mevrouw T. Admiraal	A-096 - Peperstraat 47 (Woning met balkon en berging)	187,79
		<u>Totaal 187,79</u>
De heer A. Hernandez Jenema	A-119 - Torenstraat 4 (Woning met berging)	175,63
		<u>Totaal 175,63</u>
De heer R.A. Hommes	A-034 - Kerkstraat 81 (Woning met balkon en berging)	181,71
		<u>Totaal 181,71</u>
De heer S. van Hoolwerff	A-050 - Kerkstraat 78 (Woning met balkon en berging)	193,86
		<u>Totaal 193,86</u>
De heer H. Huis / Mevrouw J.A.H. Huis-Lingerak	A-079 - Peperstraat 21 (Woning)	175,63
		<u>Totaal 175,63</u>
De heer M. Huisman	A-081 - Kerkstraat 29 (Woning met balkon en berging)	195,38
		<u>Totaal 195,38</u>

Begroting

VvE Rond de Wijkertoren

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2024

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
De heer S. Ibrahim	A-153 - Kerkstraat 66 (Woning met balkon en berging)	195,38
		<u>Totaal 195,38</u>
De heer M.H. Jansen	A-088 - Kerkstraat 33 (Woning met balkon en berging)	183,23
		<u>Totaal 183,23</u>
Mevrouw A. Jepma	A-021 - Burgemeester Scholtensstraat 31 (Woning met balkon en berging)	198,42
		<u>Totaal 198,42</u>
Mevrouw J.P. Johansen	A-004 - Kerkstraat 123 (Woning met berging)	178,67
		<u>Totaal 178,67</u>
Mevrouw F.L. Juffermans	A-048 - Trijntje Kemp-Haanstraat 7 (Woning met balkon en berging)	116,35
		<u>Totaal 116,35</u>
Mevrouw W.J.C. Kerssens	A-089 - Kerkstraat 23 (Woning met balkon en berging)	187,79
		<u>Totaal 187,79</u>
De heer J.T. Klein Schiphorst	A-157 - Baanstraat 121 (Woning met balkon en berging)	195,38
		<u>Totaal 195,38</u>
De heer W. Koers	A-154 - Kerkstraat 74 (Woning met balkon en berging)	195,38
		<u>Totaal 195,38</u>
De heer S.M. Kok	A-086 - Peperstraat 27 (Woning met balkon en berging)	195,38
		<u>Totaal 195,38</u>
De heer B. Lammers	A-025 - Kerkstraat 121 (Woning met balkon en berging)	190,83
		<u>Totaal 190,83</u>
Mevrouw K.D. Lieveense	A-036 - Burgemeester Scholtensstraat 25 (Woning met balkon en berging)	120,91
		<u>Totaal 120,91</u>
De heer Y.A. Lytvynuk / Mevrouw N.M. Tatarchuk	A-146 - Torenstraat 6 (Woning met balkon en berging)	187,79
		<u>Totaal 187,79</u>
De heer P. Manrho	A-042 - Torenstraat 1 (Woning met berging)	177,15
		<u>Totaal 177,15</u>

Begroting

VvE Rond de Wijkertoren

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2024

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
Mevrouw H.J.M. Martens	A-137 - Kerkstraat 30 (Woning met balkon en berging)	195,38
		<u>Totaal 195,38</u>
De heer W.Y. Miedema	A-020 - Kerkstraat 79 (Woning met balkon en berging)	198,42
		<u>Totaal 198,42</u>
Mevrouw L.H.O. Naarden	A-126 - Kerkstraat 34 (Woning met balkon en berging)	113,31
		<u>Totaal 113,31</u>
Mevrouw I.A.M. Nijman	A-022 - Burgemeester Scholtensstraat 23 (Woning met balkon en berging)	120,91
		<u>Totaal 120,91</u>
Mevrouw M.E. Perton / De heer Z. Z.S. Minguel	A-112 - Kerkstraat 44 (Woning met berging)	175,63
		<u>Totaal 175,63</u>
De heer D.B. Poll / Mevrouw L. van Aalst	A-106 - Kerkstraat 10 (Woning)	175,63
		<u>Totaal 175,63</u>
De heer E. Rood	A-083 - Kerkstraat 5 (Woning met balkon en berging)	195,38
		<u>Totaal 195,38</u>
De heer M. Rood	A-115 - Kerkstraat 56 (Woning met berging)	175,63
		<u>Totaal 175,63</u>
De heer D. Roos Hoefgeest	A-103 - Peperstraat 37 (Woning met balkon en berging)	131,55
		<u>Totaal 131,55</u>
De heer P.J. Salomon	A-142 - Kerkstraat 54 (Woning met balkon en berging)	187,79
		<u>Totaal 187,79</u>
De heer M. Sanders	A-063 - Trijntje Kemp-Haanstraat 23 (Woning met balkon en berging)	183,23
		<u>Totaal 183,23</u>
De heer P. Sanders	A-145 - Kerkstraat 72 (Woning met balkon en berging)	195,38
		<u>Totaal 195,38</u>
Mevrouw B. Schellevis	A-070 - Kerkstraat 17 (Woning met berging)	175,63
		<u>Totaal 175,63</u>

Begroting

VvE Rond de Wijkertoren

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2024

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
De heer P. Schelvis	A-010 - Kerkstraat 99 (Woning met berging)	180,19
		<u>Totaal 180,19</u>
De heer S. Schipper	A-100 - Kerkstraat 15 (Woning met balkon en berging)	183,23
		<u>Totaal 183,23</u>
Mevrouw A. Schreefel	A-014 - Kerkstraat 77 (Woning)	175,63
		<u>Totaal 175,63</u>
De heer R. Smith	A-049 - Trijntje Kemp-Haanstraat 9 (Woning met balkon en berging)	193,86
		<u>Totaal 193,86</u>
De heer J.M. Snijder	A-102 - Peperstraat 41 (Woning met balkon en berging)	183,23
		<u>Totaal 183,23</u>
De heer W. Snijders	A-080 - Kerkstraat 31 (Woning met balkon en berging)	195,38
		<u>Totaal 195,38</u>
Mevrouw N. Snip	A-156 - Baanstraat 129 (Woning met balkon en berging)	116,35
		<u>Totaal 116,35</u>
De heer J.A. van Son / Mevrouw A.J. Stengs	A-113 - Kerkstraat 48 (Woning met berging)	175,63
		<u>Totaal 175,63</u>
Mevrouw J. Spaansen	A-038 - Trijntje Kemp-Haanstraat 5 (Woning)	175,63
		<u>Totaal 175,63</u>
Mevrouw C.J.W. Spronk	A-148 - Baanstraat 135 (Woning met balkon en berging)	195,38
		<u>Totaal 195,38</u>
De heer P.R.E. Tax	A-002 - Burgemeester Scholtensstraat 19 (Woning met terras en berging)	120,91
		<u>Totaal 120,91</u>
De heer P.R. van der Veen	A-151 - Kerkstraat 8 (Woning met balkon en berging)	198,42
		<u>Totaal 198,42</u>
Mevrouw Y.D. Veen	A-069 - Kerkstraat 19 (Woning met berging)	175,63
		<u>Totaal 175,63</u>

Begroting

VvE Rond de Wijkertoren

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2024

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
Mevrouw C. van der Werf	A-073 - Peperstraat 53 (Woning met berging)	175,63

		Totaal 175,63
		=====
De heer R. van der Wiel	A-108 - Kerkstraat 22 (Woning met terras en berging)	187,79

		Totaal 187,79
		=====
De heer S.N. Woerdman	A-067 - Kerkstraat 27 (Woning)	175,63

		Totaal 175,63
		=====

Begroting

VvE Rond de Wijkertoren

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2024

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
WOONopMAAT	A-135 - Kerkstraat 20 (Woning met balkon en berging)	187,79
	A-138 - Kerkstraat 36 (Woning met balkon en berging)	116,35
	A-139 - Kerkstraat 42 (Woning met balkon en berging)	195,38
	A-140 - Kerkstraat 46 (Woning met balkon en berging)	187,79
	A-143 - Kerkstraat 58 (Woning met balkon en berging)	187,79
	A-144 - Kerkstraat 64 (Woning met balkon en berging)	195,38
	A-149 - Baanstraat 127 (Woning met balkon en berging)	116,35
	A-150 - Baanstraat 119 (Woning met balkon en berging)	195,38
	A-152 - Kerkstraat 16 (Woning met balkon en berging)	195,38
	A-155 - Baanstraat 137 (Woning met balkon en berging)	195,38
	A-007 - Kerkstraat 111 (Woning met berging)	180,19
	A-008 - Kerkstraat 107 (Woning met berging)	180,19
	A-013 - Kerkstraat 83 (Woning met terras en berging)	120,91
	A-017 - Burgemeester Scholtensstraat 13 (Woning met balkon en berging)	198,42
	A-018 - Kerkstraat 91 (Woning met balkon en berging)	198,42
	A-019 - Kerkstraat 85 (Woning met balkon en berging)	120,91
	A-023 - Burgemeester Scholtensstraat 15 (Woning met balkon en berging)	198,42
	A-024 - Kerkstraat 125 (Woning met balkon en berging)	192,34
	A-026 - Kerkstraat 117 (Woning met balkon en berging)	190,83
	A-029 - Kerkstraat 105 (Woning met balkon en berging)	192,34
	A-032 - Kerkstraat 93 (Woning met balkon en berging)	181,71
	A-033 - Kerkstraat 87 (Woning met balkon en berging)	120,91
	A-037 - Burgemeester Scholtensstraat 17 (Woning met balkon en berging)	181,71
	A-039 - Trijntje Kemp-Haanstraat 1 (Woning met terras en berging)	116,35
	A-040 - Trijntje Kemp-Haanstraat 3 (Woning)	171,07
	A-041 - Torenstraat 3 (Woning met berging)	175,63
	A-044 - Kerkstraat 84 (Woning)	175,63
	A-046 - Kerkstraat 86 (Woning)	175,63
	A-051 - Kerkstraat 90 (Woning met balkon en berging)	190,83
	A-052 - Kerkstraat 94 (Woning met balkon en berging)	130,03
	A-053 - Kerkstraat 92 (Woning met balkon en berging)	193,86
	A-055 - Trijntje Kemp-Haanstraat 13 (Woning met balkon en berging)	117,87
	A-056 - Trijntje Kemp-Haanstraat 15 (Woning met balkon en berging)	192,34
	A-057 - Torenstraat 7 (Woning met balkon en berging)	187,79
	A-058 - Torenstraat 5 (Woning met balkon en berging)	190,83
	A-059 - Kerkstraat 80 (Woning met balkon en berging)	193,86
	A-060 - Kerkstraat 96 (Woning met balkon en berging)	186,27
	A-064 - Trijntje Kemp-Haanstraat 19 (Woning met balkon en berging)	117,87

Begroting

VvE Rond de Wijkertoren

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2024

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
WOONopMAAT	A-065 - Trijntje Kemp-Haanstraat 21 (Woning met balkon en berging)	181,71
	A-066 - Kerkstraat 82 (Woning met balkon en berging)	184,75
	A-068 - Kerkstraat 25 (Woning)	175,63
	A-074 - Peperstraat 51 (Woning met berging)	175,63
	A-075 - Peperstraat 45 (Woning met berging)	175,63
	A-077 - Peperstraat 23 (Woning)	175,63
	A-078 - Peperstraat 19 (Woning met terras en berging)	131,55
	A-082 - Kerkstraat 7 (Woning met balkon en berging)	195,38
	A-084 - Peperstraat 29 (Woning met balkon en berging)	195,38
	A-085 - Peperstraat 25 (Woning met balkon en berging)	131,55
	A-087 - Kerkstraat 35 (Woning met balkon en berging)	181,71
	A-090 - Kerkstraat 21 (Woning met balkon en berging)	187,79
	A-091 - Kerkstraat 11 (Woning met balkon en berging)	195,38
	A-093 - Peperstraat 57 (Woning met balkon en berging)	187,79
	A-095 - Peperstraat 49 (Woning met balkon en berging)	187,79
	A-099 - Peperstraat 33 (Woning met balkon en berging)	195,38
	A-101 - Kerkstraat 13 (Woning met balkon en berging)	183,23
	A-104 - Peperstraat 39 (Woning met balkon en berging)	183,23
	A-105 - Kerkstraat 2 (Woning)	175,63
	A-107 - Kerkstraat 18 (Woning met terras en berging)	187,79
	A-109 - Kerkstraat 26 (Woning)	175,63
	A-110 - Kerkstraat 32 (Woning met terras en berging)	114,83
	A-111 - Kerkstraat 38 (Woning)	175,63
	A-116 - Kerkstraat 60 (Woning)	175,63
	A-117 - Kerkstraat 68 (Woning)	175,63
	A-121 - Baanstraat 123 (Woning met terras)	110,27
	A-122 - Baanstraat 115 (Woning)	175,63
	A-123 - Kerkstraat 4 (Woning met balkon en berging)	198,42
	A-124 - Kerkstraat 12 (Woning met balkon en berging)	195,38
	A-125 - Kerkstraat 28 (Woning met balkon en berging)	195,38
	A-127 - Kerkstraat 40 (Woning met balkon en berging)	195,38
	A-128 - Kerkstraat 62 (Woning met balkon en berging)	195,38
	A-129 - Kerkstraat 70 (Woning met balkon en berging)	195,38
	A-130 - Baanstraat 133 (Woning met balkon en berging)	190,83
	A-133 - Kerkstraat 6 (Woning met balkon en berging)	198,42
	A-134 - Kerkstraat 14 (Woning met balkon en berging)	195,38

		Totaal 12.997,89
		=====
De heer J.P. Zonneveld	A-016 - Burgemeester Scholtensstraat 21 (Woning met balkon en berging)	120,91

		Totaal 120,91
		=====

Begroting

VvE Rond de Wijkertoren

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Begroting 2024

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
De heer R. Zwart / Mevrouw L.E. M. Duin	A-147 - Torenstraat 8 (Woning met balkon en berging)	187,79

		Totaal 187,79
		=====

		Totaal begroting 27.608,38
		=====

Vaststelling en ondertekening begroting

De begroting is vastgesteld in de vergadering van:

Datum:

Handtekeningen bestuursleden:

I. Drijfhout

Bestuur / Bestuurslid

W. Klein Schiphorst

Bestuur / Bestuurslid