

Betreft

Project:

VvE Wijckermolen

Specificatie:

Advies t.b.v. het buitenschilderwerk van de houten en metalen delen aan de achtergevel

Adresgegevens:

Wijckermolen 2 t/m 150

Postcode:

1941 JA

Plaats:

BEVERWIJK





1. Contactgegevens betrokken partijen

Beheerder

Bedrijfsnaam: MVGM VvE Beheer
Contactpersoon: De heer M. El Mokhtari
Adres: Kabelweg 37
Postcode: 1014 BA
Plaats: AMSTERDAM
Tel.: 088-4324525
E-mail: m.el.mokhtari@mvgm.nl

Contactpersoon Sikkens

Bedrijfsnaam: AkzoNobel Decorative Coatings B.V.
Contactpersoon: De heer E. Fransberg
Adres: Rijksstraatweg 31
Postcode: 2171 AJ
Plaats: SASSENHEIM
Tel.: 06-22242292
E-mail: eduard.fransberg@akzonobel.com

Adviseur

Bedrijfsnaam: AkzoNobel Decorative Coatings B.V.
Contactpersoon: De heer A. Ooms
Adres: Rijksstraatweg 31
Postcode: 2171 AJ
Plaats: SASSENHEIM
Tel.: +31 615453589
E-mail: alexander.ooms@akzonobel.com

Inhoudsopgave

1. Contactgegevens betrokken partijen	2
2. Inleiding.....	4
3. Eisen en wensen van de adviesaanvrager	5
4. Uitvoeringsbepalingen	6
5. Inspectieresultaten.....	7
6. Project foto's	9
7. Aanbevelingen.....	15
8. Advies	16
9. Garantie.....	23
10. Algemene bestek voorwaarden	25
11. Algemene voorwaarden verkoop en levering producten en diensten	26
12. Opleveringsrapport.....	27
13. Infobladen.....	28
Bijlage Schuurschema	29
Bijlage Kwasten en rollers schema.....	30
Bijlage Neusprofielen.....	31

2. Inleiding

Op verzoek van de heer M. El Mokhtari van MVGM VvE Beheer heeft op 8 januari 2024 een inspectie plaatsgevonden aan de houten en metalen delen aan de achterzijde van bovengenoemd complex.

Doel van de inspectie is het opstellen van dit technisch advies, gebaseerd op de vooraf met de opdrachtgever gedefinieerde doelstelling en dat uitgaat van de huidige staat van onderhoud.

Het moment tussen adviesaanvraag en gewenste aanleverdatum van het advies betrof een periode van koude en/of natte weersomstandigheden.

Tijdens de inspectie konden gezien de omgevingscondities geen adequate vochtmetingen en hechtproeven worden uitgevoerd.

Voor het bepalen van de hechting dient de temperatuur minimaal 5°C en de Relatieve Luchtvochtigheid maximaal 85% te bedragen.

Wij adviseren de algemene hechting voorafgaand aan de opdrachtverstrekking alsnog te laten bepalen. Dit kan inhouden dat het advies op basis van de hechtresultaten moet worden aangepast.

Tijdens de inspectie waren de volgende personen aanwezig:

- De heer M. El Mokhtari van MVGM VvE Beheer
- De heer E. Fransberg van AkzoNobel Decorative Coatings B.V.
- De heer A. Ooms van AkzoNobel Decorative Coatings B.V.

Objectgegevens:



Bron: Google Earth

Na ontvangst van dit advies zijn wij graag bereid de inspectie, de afwerksystemen en de keuzemogelijkheden in een gesprek toe te lichten. Hierbij kan worden bepaald of het uitgebrachte advies aansluit bij de verwachtingen en wensen van de opdrachtgever.

Indien in latere fase (dan ten tijde van het opstellen van dit advies) blijkt dat de opdrachtgever andere eisen en wensen stelt, kan het zijn dat dit advies hierop zal moeten worden aangepast.



3. Eisen en wensen van de adviesaanvrager

Het technisch advies is samengesteld op basis van onderstaande eisen en wensen.

- Schilderadvies geldt voor alle metalen en houten geschilderde bouwdelen in de buitengevel aan de achterzijde van het complex.
- De huidige kleurstelling blijft ongewijzigd, echter het transparant afgewerkte plafond gelegen aan de doorloop (begane grond) verdient de voorkeur in een lichte tint te worden afgewerkt
- Referentiewoning of referentievlak opzetten: Voordat met de uitvoering van het gehele werk wordt begonnen, dient een referentiewoning of referentievlak te worden opgezet. Deze referentie dient door de opdrachtgever goedgekeurd te worden. Nadat het referentievlak is goedgekeurd, dient het gedurende de werkzaamheden zichtbaar te blijven.
- Bouwkundige (herstel)werkzaamheden, het herstel van gebreken e.d. dienen door derden, voor het schilderwerk aanvangt, te worden uitgevoerd.
- Het hang- en sluitwerk dient na het schilderen te functioneren en de draaiende delen moeten goed sluiten.
- Openslaande ramen en deuren zullen, nadat er een verflaag op is aangebracht, open blijven totdat de verf is door gedroogd. Gaten voor afvoer van condenswater mogen niet door de verf of dergelijke worden verstopt.
- Gebreken in het te behandelen bouwdeel en bouw materiaal dienen te worden hersteld in de structuur van de ondergrond.
Indien dit in een voorkomend geval niet mogelijk is, dan zullen de technische normen prevaleren boven de esthetische.

4. Uitvoeringsbepalingen

Opzetten van een proefvlak

Voordat de werkzaamheden starten dient, op aanwijzing van de directie, een proef-/referentievlak door het schildersbedrijf te worden aangebracht.

Als dit vlak op technische en esthetische aspecten is goedgekeurd door de opdrachtgever kan volgens het geadviseerde verfsysteem verder worden gewerkt.

Het proef-/referentievlak dient gedurende de gehele werkzaamheden zichtbaar en bereikbaar te blijven.

Dit advies is afgestemd op prestatie-eisen van de opdrachtgever

De gekozen producten zijn afgestemd op de prestatie-eisen van de opdrachtgever. Afwijken van dit advies, zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever, kan leiden tot het niet behalen van deze prestatie-eisen. Akzo Nobel aanvaardt geen aansprakelijkheid voor het niet behalen van prestatie-eisen als gevolg van afwijken van dit advies.

De huidige kleurstelling wordt niet gewijzigd

Het advies gaat uit van het feit dat de huidige kleurstelling gehandhaafd wordt. We willen u erop wijzen dat bij een eventuele kleurwijziging, het noodzakelijk kan zijn, dat er extra lagen aangebracht moeten worden om tot voldoende dekking te komen.

Draai, kiep en/of klepramen in draaistand schilderen

Er zijn draai, kiep en/of klepramen aanwezig. Om deze op een goede manier te kunnen schilderen, dienen deze in de draaistand te staan.

In de kiepstand kan de onderzijde onvoldoende worden behandeld.

Binnen- en buitenschilderwerk vertoont gebreken

Bij inspectie is gebleken, dat aan het zogenaamde binnen- en buitenschilderwerk gebreken voorkomen. Wij wijzen u erop, dat dit de duurzaamheid van het buitenschilderwerk sterk kan beïnvloeden. Voor het ontstaan van gebreken aan het buitenschilderwerk, veroorzaakt door gebreken aan het binnen-buitenwerk, kunnen wij geen aansprakelijkheid aanvaarden.

Onder ondeugdelijke verflagen wordt verstaan

Onder ondeugdelijke verflagen wordt verstaan; verflagen die craquelé of barsten vertonen, onvoldoende hechten of bladderen/blaren/blazen en daardoor geen goede drager zijn voor het aanbrengen van nieuwe verflagen. Ondeugdelijke verflagen dienen te worden verwijderd totdat een gezonde ondergrond en een goed hechtvlak is verkregen.

Onder ondeugdelijke kitzomen wordt verstaan

Onder ondeugdelijke kitzomen wordt verstaan; kitzomen die craquelé of barsten vertonen, onvoldoende hechten en/ of niet afwaterend zijn. Ondeugdelijke kitzomen dienen te worden vervangen.

5. Inspectieresultaten

Het technisch advies is gebaseerd op inspectieresultaten die steekproefsgewijs zijn uitgevoerd op de voorkomende gevelsituaties, voor zover deze bij inspectie goed bereikbaar zijn. Hierdoor is het niet mogelijk om de exacte kwantiteit van gebreken vast te stellen. De hoeveelheden/percentages ten aanzien van mogelijk geconstateerde ondeugdelijke verflagen en overige gebreken dienen door de applicateur bij opname en inmeten van het werk zelf te worden ingeschat.

Inspectie conclusie

De staat van het schilderwerk is dusdanig dat het onderhoudsadvies wordt gebaseerd op een zogenaamde 2,5 beurt; kale delen bijwerken en het geheel 2 x lakken.

Door de aanwezigheid van zogenaamde springlagen (slecht hechtende verflagen) wordt machinaal schuren voorgeschreven.

Om de stabiliteit van de gevelelementen te herstellen dienen alle KOMO glaslatten verwijderd te worden en dienen deze vervangen te worden door neuslatten.

Het transparante schilderwerk van de doorloop is dusdanig verweerd en vergrijsd dat wordt voorgesteld om de transparante kleur om te zetten naar een lichte dekkende kleur.

Inspectie hout

- Het schilderwerk is deels beschut.
- Het schilderwerk is beschut.
- De ondergrond is voorzien van een verfsysteem op basis van alkydhars.
- Er zijn draai, kiep en/of klepramen aanwezig.
- Er is plaatselijk een ondeugdelijk verfsysteem geconstateerd.
- Er is sprake van vuilaanhechting.
- Er is sprake van poederende verflagen.
- Het verfsysteem is verkleurd.
- Er is onthechting geconstateerd tussen de verfsystemen die in de loop der jaren zijn aangebracht.
- Er is sprake van onvoldoende laagdikte, zodat de bescherming niet gegarandeerd kan worden.
- Er is plaatselijk verschade door mechanische belasting aangetroffen.
- Er zijn openstaande verbindingen < 1mm.
- Er zijn openstaande verbindingen > 1mm.
- Er zijn gebarsten en/of gedelamineerde delen aangetroffen.
- Er is sprake van barst vorming.
- Er is sprake van blaarvorming.
- Er is sprake van een te hoog vochtgehalte (> 18%).
- Er is sprake van zacht en aangetast hout < 10 cm³.
- Er is sprake van aangetast hout 10 - 50 cm³.
- Onderdelen zijn dusdanig aangetast door houtrot dat ze geheel vervangen dienen te worden.
- Er is sprake van zwellen van de kopsekanten.
- Er is sprake van inwateren van de kopse kanten.
- Er zijn gebreken geconstateerd aan het binnen- en buitenschilderwerk.
- Er is sprake van defecte en/of aangetaste glaslatten.
- Er is sprake van roestige spijkers t.p.v. de glaslatten.
- Er zijn defecten aan kitaansluitingen geconstateerd.
- Er is sprake van ondeugdelijke kitzomen aan de buitenzijde van de beglazing.
- Er is sprake van ondeugdelijke kitzomen aan de binnenzijde van de beglazing.
- Er is sprake van hol-liggende kitzomen.



- Er is sprake van kierende glaslatten. Er zit een naad tussen glaslat en kozijnelement.
- Er is plaatselijk enkele beglazing toegepast.
- Er zijn KOMO glaslatten geplaatst, deze vertonen diverse gebreken.

Inspectie metaal

- Er is sprake van corrosie.
- Er is sprake van zinkzouten.
- Er is plaatselijk een ondeugdelijk verfsysteem geconstateerd.
- Er is sprake van poederende verflagen.
- Het verfsysteem is verkleurd.
- Er is sprake van vuilaanhechting.
- Er is sprake van algen- groenaangroei.
- Er is onthechting geconstateerd tussen de verfsystemen die in de loop der jaren zijn aangebracht.
- Er zijn roestige bevestigingsmiddelen geconstateerd.

6. Project foto's

Hout - Bestaand - Buiten

Kozijnen, ramen, deuren en overige te behandelen bouwdelen



Veel vuilaanhechting op de deuren



Kleur en glansverlies van het huidige verfsysteem



Mechanische schade in de algemene toegang deuren



Situering van de galerij



Plaatselijk onafgewerkte glaslatten



Ondeugdelijke aansluitingen tussen gevelement en glaslat



Ondeugdelijk voegvoorziening tussen puivulling en kozijn



Situering van KOMO Glaslatten



Roestige bevestigingen van de puivullingen



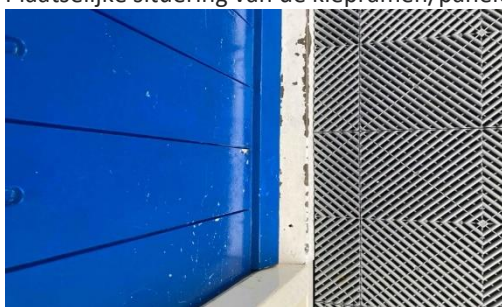
Plaatselijk zijn er neuslatten geplaatst



Plaatselijke situering van de klepramen/panelen



Roestige bevestigingen in de KOMO glaslat



Plaatselijk zijn de onderdorpels kaal



Mechanische schade in de deur



Vooraf bij de HWA's zijn de puivullingen aangetast, dit door langdurige vochtbelasting en inwatering



Ondeugdelijk voegvoorziening



Aangetast hout in de puivullingen, het is beter deze te vervangen.



Delamineren van de panelen



Situering KOMO Glaslat



Ondeugdelijke glaslat aansluitingen



Hol liggende kitvoorziening



Onthechting en schade in de deuren



Verkleuring en poederen van verfsysteem



Plaatselijk zijn de deuren getordeerd en/of krom getrokken en sluiten deze niet meer goed af



Vuilaanhechting op het schilderwerk



Onthechting van verfsysteem op de stijlen



Vooraf bij de HWA's zijn de puivullingen aangetast, dit door langdurige vochtbelasting en inwatering



Zichtbaar wijkt de deur



Onthechting van verfsysteem



Idem.



Mechanische schade in de deuren



Vuilaanhechting en verouderd verfsysteem
(doorloop)

Transparant afgewerkte deuren



Een aantal deuren zijn transparant afgewerkt



Idem.

Plafond van doorloop aan de onderzijde



Verouderd verfsysteem en donkere kleuren
zichtbaar op de plafond panelen



Idem.

Metaal - Bestaand - Buiten

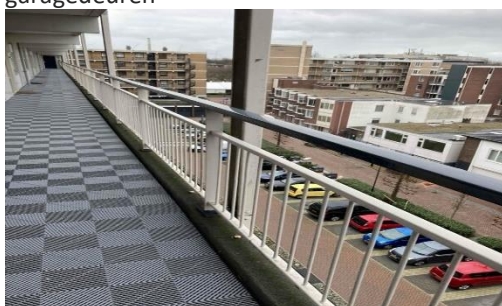
Hekwerken, garagedeuren, trappen, leuningen en overige te behandelen constructies



Roesvorming vanaf de kanten zichtbaar in de garagedeuren



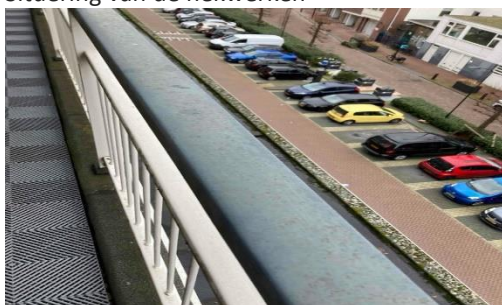
Verkleuring en poederen van het verfsysteem



Situering van de hekwerken



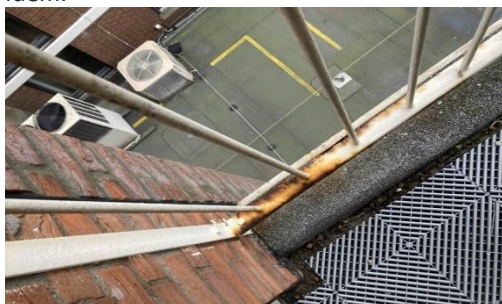
Verkleuring en poederen van verfsysteem



Idem.



Onthechting van huidig verfsysteem



Roestvorming in de hekwerken nabij de trappen



Roestvorming in de hekwerken benedenverdieping

7. Aanbevelingen

Aanbevelingen worden gedaan voor de opdrachtgever/adviesaanvrager in het kader van duurzaamheid, oprekken van onderhoudsintervallen of om aandacht op gebreken te vestigen die een indirecte invloed kunnen hebben op het verfsysteem of de coating. In hoeverre aanbevelingen overgenomen dienen te worden tijdens uitvoering van de werkzaamheden, dient afgestemd te worden met de opdrachtgever/adviesaanvrager.

Vervangen KOMO glaslatten/ aluminium stoeltjesprofielen

Wij adviseren de halfbeluchte KOMO glaslatten / aluminium stoeltjesprofielen op de dorpels te vervangen door volledig geventileerd gemonteerde neusprofielen van bijvoorbeeld DTS Durodeen o.g. Bij voorkeur volgens contramal methode monteren.

Reinigen Hemelwaterafvoer

De hemelwaterafvoeren zijn sterk vervuild, verstopt. Regenwater kan niet goed worden afgevoerd, met daarbij mogelijk overmatig algen groenaangroei tot gevolg. Wij raden aan deze te reinigen.

Reinigen van de ondergrond verhoogd de levensduur

In het kader van instandhouding van de duurzaamheid van het aangebrachte verfsysteem is regelmatige reiniging van het schilderwerk (met name de liggende delen) van groot belang.

Kustinvloeden (zouten), industriële vervuiling, intensieve verkeersbelasting en vliegroutes van vliegtuigen bepalen in hoge mate de vervuilingsgraad en daarmee ook de duurzaamheid van een verfsysteem.

Vervuiling op schilderwerk werkt hygroscopisch en houdt vocht, zuurresten en chemische stoffen uit de atmosfeer vast waardoor deze op het verfsysteem kunnen inwerken.

Schilderwerk minimaal 1x per jaar reinigen met pH neutrale reinigingsmiddelen zoals Polyfilla PRO S600.

N.B. Met name gecoate metalen bouw delen die beschut zijn gesitueerd (en dus niet worden berekend) adviseren wij i.v.m. ophoping van vervuiling periodiek te worden gereinigd.

Multiplex boeidelen, panelen e.d. vervangen

De bestaande multiplex betimmeringen zijn zwaar aangetast door delaminatie. Wij adviseren om deze delen te vervangen door nieuwe multiplex betimmeringen die rondom 2x zijn voorzien van grondverf. Controle van het achterhout is noodzakelijk. Aangetaste delen vervangen door nieuwe delen die rondom 2x zijn voorzien van grondverf.

Gebreken binnen- buitenschilderwerk

Bij inspectie is gebleken, dat aan het zogenaamde binnen-buitenschilderwerk gebreken voorkomen. Wij bevelen aan het binnen schilderwerk van buitenkozijnen en -ramen te laten herstellen.

Hiermee wordt de interval van het onderhoud van het buitenschilderwerk positief beïnvloedt.

8. Advies

Voorzieningen

Plaatselijk kunnen zich gebreken voordoen in de ondergrond.

Om te kunnen komen tot een optimaal resultaat van het verfsysteem dienen gebreken in voorkomende gevallen te worden hersteld als onder 'Voorzieningen' staat aangegeven.

Indien gebreken niet worden hersteld, kan dit negatieve gevolgen hebben voor de prestaties van het verfsysteem.

Voorziening hout

Herstel kleine houtaantasting, mechanische schade $\leq 10 \text{ cm}^3$, schroef- en spijkergaten

Algemene voorbehandeling

Ondeugdelijke verflagen, verweerd hout e.d. verwijderen en het geheel reinigen met S600.

Meet het houtvochtgehalte dit mag niet meer dan 18% zijn.

Keuze voor reparatie met Urethaan Acrylaat

Ondergrond opzuiveren, gebreken repareren met W350 2K Sneldrogende houtreparatiepasta.

Na droging de reparatie vlak schuren volgens het schuurschema.

Keuze voor reparatie met Epoxy

Ondergrond opzuiveren, gebreken repareren met W325 2K Sneldrogende Houtreparatiepasta Epoxy door plamuren en/ of volzetten.

Na droging de reparatie vlak schuren volgens het schuurschema.

Opmerkingen

Schroeven en spijkers (buiten), minimaal 5 mm in het hout drevelen.

Urethaan Acrylaat en Epoxy producten niet door elkaar gebruiken.

Afdichten van openstaande naden en verbindingen (buiten)

Algemene voorbehandeling

Controleer met behulp van een voelmaat van 0,2 mm de verbinding.

Als het voelmaatje circa 15 mm in de verbindingen gestoken kan worden, dan is er sprake van een open verbinding.

Verwijder (minimaal 2 cm) rondom de verbinding alle aanwezige verflagen en aangetast hout.

Meet het houtvochtpercentage, deze mag niet hoger zijn dan 18%.

Frees of zaag de verbinding uit tot minimaal 10 mm diepte en minimaal 10 mm in de breedte (50% in de stijl en 50% in de dorpel) en frees en zaag gelijktijdig een hoek van 45 graden aan de grensvlakken van de reparatie.

Keuze voor reparatie met Urethaan Acrylaat

W340 2K Houtprimer dun aanbrengen.

De verbinding aanbranden en volzetten met W360 2K Houtreparatiepasta of W370 2K Grote Houtreparatiepasta aan in de nog "natte" primer.

Na droging de reparatie vlak schuren volgens het schuurschema.

Eventueel glad afwerken met W350 2K Sneldrogende houtreparatiepasta.

Na droging de reparatie vlak schuren volgens het schuurschema.



Of keuze voor reparatie met Epoxy

W320 2K Houtprimer Epoxy dun aanbrengen.

De verbinding aanbranden en volzetten met W330 2K Houtreparatiepasta Epoxy of W333

2K Houtreparatiepasta Epoxy 16 aan in de nog "natte" primer.

Na droging de reparatie vlak schuren volgens het schuurschema.

Eventueel glad afwerken met W325 2K Sneldrogende Houtreparatiepasta Epoxy.

Na droging de reparatie vlak schuren volgens het schuurschema.

Opmerkingen

Indien gewerkt wordt met W325 2K Sneldrogende Houtreparatiepasta Epoxy na het frezen niet primeren, hierbij volstaat een naad van 5 mm breedte en 10 cm diepte.

Urethaan Acrylaat en Epoxy producten niet door elkaar gebruiken.

Bij draaiende delen waarop grote krachten worden uitgeoefend is het wenselijk om ook de binnenzijde te behandelen."

Herstel van (wind)scheuren met wapeningsband

Algemene voorbehandeling

Verwijder alle aanwezige verflagen en verweerd hout.

Meet het houtvochtpercentage, deze mag niet hoger zijn dan 18%.

De grotere scheur(en) uitfrezen tot minimaal 10 mm diepte en minimaal 10 mm in de breedte.

Verwijder de loszittende, opstaande vezels in en rondom de scheur en maak de reparatie goed schoon.

Keuze voor reparatie met Urethaan Acrylaat

W340 2K Houtprimer dun aanbrengen en minimaal 10 minuten laten intrekken, bij zachthout en 30 minuten bij hardhout.

Overtollig materiaal verwijderen met een pluisvrije doek. Maximale droogtijd 2,5 uur.

De scheur z.g.n. "nat in nat" aanbranden met W350 2K Sneldrogende Houtreparatiepasta en volzetten en daarbij luchtinsluiting voorkomen.

Het S530 Wapeningsband zelfklevend met de kleefzijde op de ondergrond ruim over de scheurvorming aanbrengen en op maat snijden.

Hierna het geheel, indien gewenst, plamuren met W360 2K Houtreparatiepasta of W370 2K Grote Houtreparatiepasta.

Na droging de reparatie vlak schuren volgens het schuurschema.

Of keuze voor reparatie met Epoxy

De scheur aanbranden en volzetten met W325 2K Sneldrogende Houtreparatiepasta Epoxy en de reparatie glad afwerken.

Vervolgens S530 Wapeningsband zelfklevend met de kleefzijde op de ondergrond ruim over de scheurvorming plakken en op maat snijden.

Glad afwerken met W325 2K Sneldrogende Houtreparatiepasta Epoxy of W330 2K Houtreparatiepasta Epoxy.

Na droging de reparatie vlak schuren volgens het schuurschema.

Opmerkingen

Indien gewerkt wordt met W325 2K Sneldrogende Houtreparatiepasta Epoxy niet primeren.

Urethaan Acrylaat en Epoxy producten niet door elkaar gebruiken.

Herstel kleine houtaantasting 10 cm³ - 50 cm³

Algemene voorbehandeling

Verwijder (10 cm rondom de plek) alle aanwezige verflagen.

Meet het houtvochtpercentage, deze mag niet hoger zijn dan 18%.

Verwijder aangetast hout door middel van frezen/zagen, inclusief enige centimeters van het gezonde hout, zodanig totdat er een stabiele ondergrond is verkregen.

Frees/zaag gelijktijdig een hoek van 45 graden aan de grensvlakken van de gecreëerde reparatie.

Verwijder de loszittende, opstaande vezels in en rondom de reparatieplek d.m.v. schuren en maak de reparatie goed schoon, stofvrij.

Keuze voor reparatie met Urethaan Acrylaat

Polyfilla PRO W340 2K Houtprimer dun aanbrengen en minimaal 10 minuten in laten trekken bij zachthout en 30 minuten bij hardhout.

Overtollig materiaal verwijderen met een pluisvrije doek. Maximale droogtijd 2,5 uur.

De reparatie aanbranden z.g.n. "nat in nat" met Polyfilla PRO W370 2K Grote Houtreparatiepasta eerst goed aanbranden en daarna volzetten en daarbij luchtinsluiting voorkomen.

Na droging de reparatie vlak schuren volgens het schuurschema.

Eventuele onvolkomenheden repareren/bijplamuren met Polyfilla PRO W350 2K Sneldrogende Houtreparatiepasta.

Na droging de reparatie vlak schuren volgens het schuurschema.

Of keuze voor reparatie met Epoxy

W320 2K Houtprimer Epoxy dun aanbrengen en minimaal 10 minuten in laten trekken bij zachthout en 30 minuten bij hardhout.

Overtollig materiaal verwijderen met een pluisvrije doek. Maximale droogtijd 6 uur.

De reparatie aanbranden z.g.n. "nat in nat" met W330 2K Houtreparatiepasta Epoxy of W333 2K Houtreparatiepasta Epoxy 16, eerst goed aanbranden en daarna volzetten en daarbij luchtinsluiting voorkomen.

Na droging de reparatie vlak schuren volgens het schuurschema.

Eventuele onvolkomenheden repareren/bijplamuren met W325 2K Sneldrogende Houtreparatiepasta Epoxy.

Na droging de reparatie vlak schuren volgens het schuurschema.

Opmerking

Urethaan Acrylaat en Epoxy producten niet door elkaar gebruiken.

Herstel grote houtaantasting d.m.v. deelvervanging

Algemene voorbehandeling

Verwijder (10 cm rondom de plek) alle aanwezige verflagen.

Meet het houtvochtpercentage, deze mag niet hoger zijn dan 18%.

Verwijder aangetast hout door middel van frezen/zagen inclusief enige centimeters van het gezonde hout, zodanig totdat er een stabiele ondergrond is verkregen. Frees/zaag gelijktijdig een hoek van 45 graden aan de grensvlakken van de reparatie.

Verwijder de loszittende, opstaande vezels in en rondom de aangrenzende vlakken van de pasta en maak het te repareren deel goed schoon en stofvrij, platgeslagen vezels van uithakken verwijderen met een frees.

Maak een nieuw stuk hout, bij voorkeur van gelijkwaardige kwaliteit, passend met een ruimte tussen de aansluitingen van minimaal 10 mm. Frees/zaag gelijktijdig een hoek van 45 graden aan de reparatievlakken van de deelvervanging.

Keuze voor reparatie met Urethaan Acrylaat

W340 2K Houtprimer dun aanbrengen op zowel bestaand als nieuw hout en minimaal 10 minuten



in laten trekken bij zachthout en 30 minuten bij hardhout.

Overtollig materiaal verwijderen met een pluisvrije doek. Maximale droogtijd 2,5 uur.

Alle delen aanbranden z.g.n. "nat in nat" met W360 2K Houtreparatiepasta of W370 2K Grote Houtreparatiepasta.

De overtollige pasta afmessen. Na droging de reparatie vlak schuren volgens het schuurschema.

Eventuele onvolkomenheden repareren/bijplamuren met W350 2K Sneldrogende Houtreparatiepasta.

Na droging de reparatie vlak schuren volgens het schuurschema.

Reparatie met Epoxy

W320 2K Houtprimer Epoxy dun aanbrengen op zowel bestaand als nieuw hout en minimaal 10 minuten in laten trekken bij zachthout en 30 minuten bij hardhout.

Overtollig materiaal verwijderen met een pluisvrije doek. Maximale droogtijd 6 uur.

Alle delen aanbranden z.g.n. "nat in nat" met W330 2K Houtreparatiepasta Epoxy of W333 2K Houtreparatiepasta Epoxy 16.

De overtollige pasta afmessen. Na droging de reparatie schuren volgens het schuurschema.

Eventuele onvolkomenheden repareren/bijplamuren met W325 2K Sneldrogende Houtreparatiepasta Epoxy.

Na droging de reparatie vlak schuren volgens het schuurschema.

Opmerking

Urethaan Acrylaat en Epoxy producten niet door elkaar gebruiken.

Afdichten (sealen) van kale en/ of kopse kanten.

Algemene voorbehandeling

Kale en /of kopse kanten schuren tot gezond hout en stofvrij maken.

Meet houtvochtpercentage dit mag niet meer dan 18% zijn.

Keuze voor reparatie met 1K Houtsealer:

Breng 1K Houtsealer W335 ruim aan, eventueel na 4 tot 6 uur een tweede laag aanbrengen.

Indien wordt afgeschilderd minimaal 6 uur laten drogen.

Of keuze voor reparatie met Epoxy

Breng W321 2k Injecteer en lijmpasta ruim aan met behulp van een statische mengtuit en modelleermessen.

Eventueel binnen 6 uur een tweede laag aanbrengen.

Indien wordt afgeschilderd minimaal 30 minuten laten drogen.

Aansluitnaden en ontmoetingen afwaterend kitten

Aansluitnaden en ontmoetingen afwaterend kitten met Meesterhand Glas- en afdichtkit.

Afdichten openstaande verbindingen (d.m.v. afkitten, buiten)

Controleer met behulp van een voelermat van circa 0,2 mm. Als het voelermatje circa 15 mm in de verbindingen gestoken kan worden, dan is er sprake van een open verbinding.

Verwijder (minimaal 2 cm rondom de plek) alle aanwezige verflagen en verwijder aangetast hout.

Meet het houtvochtpercentage, deze mag niet hoger zijn dan 18%.

De verbinding uitschuren/zagen (met een stiftrees) tot minimaal 10 mm diepte en 5 mm in de breedte.

Maak de reparatie goed schoon en stofvrij.

Het kale hout primeren met een (sneldrogende) waterverdunbare grondverf, deze laten drogen.

De verbinding afdichten met Meesterhand Glas- en afdichtkit en strak en glad afmessen.

Let op: Voorwaarde bij toepassing van dit systeem is dat het hout niet is aangetast door schimmels en/of houtrot.



Beglazing en kitvoegen

Ondeugdelijke kitvoegen met een scherp mes verwijderen onder een hoek van 45 graden.

Gecorrodeerde aluminium of metalen delen vervangen.

Meet het houtvochtpercentage, deze mag niet hoger zijn dan 18%.

De ontstane V-groef, het glasvlak, sponning en het aangrenzende verfsysteem reinigen met Polyfilla PRO S600.

Na droging de sponning afkitten met Meesterhand Glas- en afdichtkit.

Kitzoom nat, glad en afwaterend afmessen.

De nieuwe kitvoeg dient minimaal 4 mm aanhechting te hebben op de vlakke kant van de glaslaten of kozijn.

Vervangen liggende glaslaten door ventilerende neuslaten

De glaslaten en/of bestaande profielen verwijderen, vervolgens de kit- en bandresten van het glas verwijderen.

Het glasvlak, sponning en het aangrenzende verfsysteem reinigen met Polyfilla PRO S600.

Meet het houtvochtpercentage, deze mag niet hoger zijn dan 18%.

Meet de neuslaten in en zaag de laten op maat.

De randen van de uiteinden van de neuslaten afronden met een minimale straal van 5 mm.

Kale delen en de neuslaten tweemaal gronden.

Het beglazingsband aanbrengen op de neuslaten dusdanig dat er een voegdiepte van 6 mm ontstaat en een voegbreedte van ten minste 4 mm.

De neuslaten plaatsen op de onderdorpel met een ruimte van minimaal 5 mm tussen onderdorpel en onderzijde van het neuslat profiel.

Aansluiting tussen staande glaslat en liggende neuslat 4 mm open houden.

De neuslaten bevestigen met roestvrij stalen (RVS) schroeven.

De schroefgaten vullen met Polyfilla PRO W350 2K Sneldrogende Houtreparatiepasta.

De sponning tussen het glas en de glaslaten afkitten met Meesterhand Glas- en afdichtkit.

De kitzoom nat, glad en afwaterend afmessen.

Glaslaten vernieuwen of herstellen

Het geheel ontdoen van vuil, alg - en schimmelsporen e.d.

De open sponningen, inclusief de nieuw aan te brengen glaslaten, gronden met grondverf zoals bij de afwerking genoemd.

De achterzijde van de nieuwe glaslaten voorzien van een beglazingsband met gesloten cel.

De glaslaten bevestigen met corrosievaste nieten of nagels.

De glaslaten en overige naden nat, glad en afwaterend afkitten met Meesterhand Glas - en afdichtkit.

Verwijderen roestige bevestigingsmiddelen

Waar mogelijk de roestige bevestigingsmiddelen vervangen voor RVS bevestigingsmiddelen.



Verfsystemen

Hout - Bestaand - Buiten

Kozijnen, ramen, deuren en overige te behandelen bouwdelen

Voorbehandeling

Het geheel reinigen met een schuur spons en Polyfilla PRO S600 verdund met schoon leidingwater. Voor details over de mengverhouding zie de technical data sheet.

Ondeugdelijke verflagen in afgebakende gedeelten verwijderen door bijv. schrappen en/of schuren.

Overgangen van kaal gekomen plaatsen naar intacte verflagen randverlopend vlakmaken door schrappen en/of schuren.

Het geheel machinaal schuren om de springlagen te verwijderen volgens bijgevoegd schuurschema.

Het geheel opzuiveren.

Afwerking

Beschadigde en kale plaatsen gronden met Rubbol Primer.

Het geheel voorlakken met Rubbol Primer Extra.

Het geheel aflakken met Rubbol XD High Gloss.

Transparant afgewerkte deuren

Voorbehandeling

Het geheel reinigen met een schuur spons en Polyfilla PRO S600 verdund met schoon leidingwater. Voor details over de mengverhouding zie de technical data sheet.

Ondeugdelijke verflagen in afgebakende gedeelten verwijderen door bijv. schrappen en/of schuren.

Overgangen van kaal gekomen plaatsen naar intacte verflagen rand verlopend vlakmaken door schrappen en/of schuren.

Het geheel schuren volgens bijgevoegd schuurschema.

Opzuiveren en stofvrij maken.

Afwerking

Beschadigde en kale plaatsen gronden met Cetol Novatech.

Bijgewerkte plaatsen overgronden met Cetol Novatech.

Het geheel voorlakken met Cetol TGX gloss.

Het geheel aflakken met Cetol TGX gloss.



Plafond van de doorloop op de begane grond

Voorbehandeling

Alle verflagen en eventueel verweerd hout verwijderen. Eventueel afgebeten plaatsen reinigen volgens voorschrift fabrikant afbijtmiddel. Het geheel schuren volgens bijgevoegd schuurschema. Het geheel reinigen en stofvrij maken. N.B.: Indien de ondergrond zeer sterk vervuild is adviseren wij u de ondergrond eerst te reinigen.

Afwerking

Het geheel gronden met Rubbol Primer.

Het geheel overgronden met Rubbol Primer Extra.

Het geheel aflakken met Rubbol XD Semi-Gloss.

Metaal - Bestaand - Buiten

Hekwerken, garagedeuren, trappen, leuning en overige te behandelen constructies

Voorbehandeling

Het geheel reinigen met een schuurspons en Polyfilla PRO S600 verdund met schoon leidingwater. Voor details over de mengverhouding zie de technical data sheet.

Ondeugdelijke verflagen verwijderen.

Overgangen van kaal gekomen plaatsen naar intacte verflagen rand verlopend vlakmaken door machinaal schuren.

Roest verwijderen met bijvoorbeeld roterende borstels en/of schuurschijven tot reinheidsgraad St 3 volgens ISO 8501-2:2001.

De intacte verflagen schuren en geheel stofvrij maken.

Afwerking

Beschadigde en kale plaatsen gronden met Herbol Protector.

Het geheel voorlakken met Herbol Protector.

Het geheel aflakken met Rubbol XD High Gloss.

9. Garantie

Op basis van dit advies geeft AkzoNobel Decorative Coatings B.V. (hierna "AkzoNobel"), een systeemgarantie, onder de hieronder beschreven voorwaarden.

Voorwaarden systeemgarantie

- a) Ten aanzien van verfproducten [verfproducten geleverd door AkzoNobel] wordt onder Gebreken verstaan: onthechting van het substraat of onthechting verfproducten onderling, craquele, hinderlijk verkleuren en/of verkrijten.
- b) Ten aanzien van reparatiemiddelen [Polyfilla Pro reparatiepastas genoemd in Garantieduur tabel] wordt onder Gebreken verstaan: het scheuren van de pastareparatie mits deze onder normale omstandigheden is belast. Waar hieronder wordt verwezen naar Gebreken worden zowel de Gebreken genoemd bij a hierboven als Gebreken genoemd in b bedoeld.
- c) De systeemgarantie gaat in per 'Opleverdatum' op het opleveringsrapport, zoals bijgevoegd in bijlage [Opleveringsrapport]).
- d) Het (volledig ingevuld en door zowel opdrachtgever als schilder/applicateur ondertekende) opleveringsrapport, dient te worden overgelegd aan AkzoNobel. Indien het opleveringsrapport niet volledig ondertekend door AkzoNobel is ontvangen, vangt de Garantietermijn, zoals hieronder gedefinieerd, niet aan.
- e) Indien er gedurende de Garantietermijn Gebreken ontstaan en is aangetoond dat deze toerekenbaar zijn aan AkzoNobel door het afgegeven advies, dan zal AkzoNobel eventuele herstelkosten voor haar rekening nemen onder de hieronder genoemde voorwaarden van de systeemgarantie.
- f) Bij herstel van (deel-) Gebreken gaat geen nieuwe Garantietermijn lopen. De bestaande Garantietermijn, inclusief de herstelde (deel-) Gebreken loopt na herstel van (deel-) Gebreken voor de resterende duur van de Garantietermijn en volgens de rekenmethode in sub g door.
- g) De systeemgarantie is een aflopende garantie. De vergoeding voor de kosten van het herstel wordt als volgt berekend: $Vergoeding = (resttijd: looptijd) \times begrote herstelkosten$.
- h) De eventuele herstelkosten worden in opdracht van AkzoNobel vastgesteld door een onafhankelijke derde partij. AkzoNobel is uitsluitend aansprakelijk voor het gedeelte van de genoemde herstelkosten berekend aan de hand van het percentage dat volgt uit de bovenstaande berekening. Het resterende deel van de genoemde herstelkosten komt voor rekening van opdrachtgever. (e.g; looptijd 5 jaar, schade na 3 jaar => vergoeding is $2/5 \times$ begrote herstelkosten.)
- i) De expositie van de gebruikte materialen zal plaatsvinden onder omstandigheden en gebeurtenissen, welke ter plaatse van het object als normaal zijn aan te merken, terwijl wordt uitgegaan van ongewijzigd gebruik van het object volgens zijn bestemming op het moment van uitvoering van de werkzaamheden. Er dient geen relevante verandering op te treden in de omgeving en de invloed hiervan op het uitgevoerde werk. Indien geconstateerd wordt dat dit wel het geval is, dan komt de aanvullende systeemgarantie te vervallen.
- j) De volgende schade komt in geen geval voor vergoeding in aanmerking op grond van de aanvullende systeemgarantie: i. Directe of indirecte gevolgschade, ii. Schade die het gevolg is van andere gebreken dan Gebreken zoals hierboven gedefinieerd, iii. Schade als gevolg van Gebreken veroorzaakt door bijvoorbeeld externe factoren waarvan het zich voordoen niet kon worden voorzien bij formulering van het technisch advies/het bestek/het betreffend bestekdeel, verborgen Gebreken, waaronder tevens te verstaan Gebreken ontstaan door bouwtechnische oorzaken, toedoen van derden, dan wel door opdrachtgever of diens personeel.
- k) Opdrachtgever verplicht zich eventuele overige gebreken, die het herstel van Gebreken vallend onder de aanvullende systeemgarantie kunnen beïnvloeden, voor eigen rekening onverwijld te repareren.
- l) Iedere vorm van Gebreken, die aanspraak kan geven op herstel onder deze systeemgarantie, dient zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen vier weken na constatering schriftelijk door middel van een aangetekend schrijven aan AkzoNobel te worden gemeld.
- m) AkzoNobel zal te allen tijde bevoegd zijn de werkzaamheden, zowel tijdens de uitvoering als daarna, te controleren en/of inspecteren en zal daartoe door opdrachtgever in de gelegenheid worden gesteld.
- n) De opdrachtgever is verplicht het onder deze aanvullende systeemgarantie vallende herstel te doen uitvoeren met materiaal van AkzoNobel of door deze voorgeschreven materiaal. Indien opdrachtgever besluit het herstel niet of op andere wijze te doen uitvoeren, dan komt deze systeemgarantie per direct te vervallen en kan opdrachtgever geen rechten meer ontlenen aan deze systeemgarantie en wordt AkzoNobel op hetzelfde moment geacht volledig te zijn gekwetten van mogelijke verplichtingen uit hoofde van deze aanvullende Systeemgarantie.
- o) Op deze aanvullende systeemgarantie is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. Alle geschillen welke mochten ontstaan naar aanleiding van deze systeemgarantie en overeenkomsten die hiervan het gevolg mochten zijn, zullen partijen door onderling overleg trachten op te lossen. Indien een geschil niet binnen de door partijen overeen te komen tijd is opgelost, zullen geschillen in beginsel worden voorgelegd aan de daartoe bevoegde rechter te Den Haag, tenzij partijen anders zijn overeengekomen.
- p) Derden kunnen geen rechten ontleen aan dit advies en de systeemgarantie.



Garantieduur

In onderstaande tabel wordt de hierboven bedoelde looptijd van de systeemgarantie ("Garantietermijn") per verfsysteem gespecificeerd.

Verfsysteem	Garantietermijn (jaren)
Rubbol XD High Gloss	7 jaar
Cetol TGX gloss	5 jaar
Rubbol XD Semi-Gloss	7 jaar

10. Algemene bestek voorwaarden

Dit advies is gebaseerd op de inspectieresultaten van steekproeven. Op basis daarvan is vastgesteld dat er deels sprake is van intacte, goed hechtende verflagen en deels van ondeugdelijke verflagen die verwijderd moeten worden. Het is op basis van deze beperkte inspectie niet mogelijk om exact de kwantiteit van de gebreken vast te stellen. Daar waar in dit advies is omschreven dat ondeugdelijke verflagen moeten worden verwijderd, zal het uitvoerend bedrijf zelf moeten vaststellen hoeveel procent van de aanwezige verflagen verwijderd moet worden.

Vanaf het indienen van de offerte en/of de gunning van het werk wordt het applicatiebedrijf geacht in te stemmen met dit advies en in staat te zijn de omschreven werkzaamheden uit te voeren.

Hoewel dit niet in de verfsystemen is omschreven, dient vóór het aanbrengen van een volgende verflaag te worden geschuurd of geslepen, tenzij het pleister-, metsel- of betonwerk betreft. Onder ondeugdelijke verflagen worden verstaan verflagen die gebarsten zijn, onvoldoende hechten en/of bladderen. Ondeugdelijke verflagen dienen te worden verwijderd totdat een gezonde ondergrond en goed hechtvlak voor het verfsysteem is verkregen. Zie 'bijlage Schuurmatrix' voor de juiste groftes en materialen van toe te passen schuurmiddelen.

Voor omgevingscondities, verwerkingsmethoden, verdunningstypen en percentages gelden de gegevens zoals die in de meest recente technische documentatiebladen zijn weergegeven. Voor zover dat niet in het advies is vermeld, gelden voor de toe te passen producten de op te brengen laagdikten en hoeveelheden ook zoals die zijn aangegeven in de meest recente technische documentatiebladen. Deze zijn te vinden op www.sikkens.nl.

Zie Infoblad 1072 Algemene bepalingen voor schilderwerk voor de geldende normeringen.

Bij de toepassing van de in dit advies omschreven werkwijzen en systemen dient de verwerker de nationale wetten en voorschriften betreffende gezondheid, veiligheid en milieu in acht te nemen.

De aanvang van de werkzaamheden dient plaats te vinden binnen 1 jaar na datum van uitgifte van dit advies. In hoeverre dit advies ook na overschrijding van die periode van toepassing kan zijn, zal in overleg met de samensteller van dit advies moeten worden beoordeeld.

Het applicatiebedrijf is te allen tijde verantwoordelijk voor het resultaat van de werkzaamheden, inclusief de werkzaamheden die onder begeleiding van AkzoNobel Decorative Coatings B.V. worden uitgevoerd. De opdrachtgever is eindverantwoordelijk bij de oplevering. Het bezoek van AkzoNobel Decorative Coatings B.V. op het werk heeft tot doel de uitvoerenden te begeleiden en indien nodig en gewenst te informeren en te instrueren.

Dit advies is eventueel ook in elektronische vorm beschikbaar. Het is niet toegestaan dit elektronische document te wijzigen. Bij eventuele vragen over de authenticiteit van dit advies zal de bij AkzoNobel Decorative Coatings B.V. gedeponeerde uitgave bindend zijn.

De doeltreffendheid van onze systemen berust op jarenlange praktijkervaring en laboratoriumresearch. Wij staan ervoor in, dat de kwaliteit van het volgens onze systemen vervaardigde werk voldoet aan de eigenschappen die AkzoNobel Decorative Coatings B.V. heeft toegezegd, mits de onzerzijds gegeven voorschriften strikt zijn opgevolgd en het werk is uitgevoerd naar de eisen van goed vakmanschap. Wij wijzen iedere aansprakelijkheid af, indien het eindresultaat ongunstig is beïnvloed door factoren waar wij geen controle op hebben. De afnemer dient met de hem normaal ten dienste staande middelen te controleren of de geleverde producten geschikt zijn voor de beoogde toepassing.

AkzoNobel Decorative Coatings B.V.
Sikkens Bouwverven

11. Algemene voorwaarden verkoop en levering producten en diensten

Akzo Nobel Decorative Coatings B.V. (Kvk-nr.:28080295)

1. **REIKWIJDE:** In dit document betekent “AkzoNobel” de bovengenoemde entiteit; “Koper” betekent de koper van de Producten van AkzoNobel; “Producten” betekent alle goederen die door AkzoNobel aan Koper worden verkocht. Tenzij er een specifieke overeenkomst is gesloten tussen AkzoNobel en Koper die de verkoop van Producten en/of levering van diensten betreft, zijn op de verkoop of het op andere wijze door AkzoNobel ter beschikking stellen van Producten en/of levering van diensten deze Algemene Voorwaarden exclusief van toepassing. Tenzij uitdrukkelijk schriftelijk met AkzoNobel overeengekomen, zijn geen afwijkende of aanvullende voorwaarden van toepassing. 2. **LEVERING / OVERGANG VAN RISICO:** leverings-voorwaarden worden geïnterpreteerd in overeenstemming met de regels van de Incoterms® 2010. Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, vindt levering Ex Works plaats en gaat het risico van verlies van Producten op Koper over bij aanbidding van de Producten aan Koper of de vervoerder bij AkzoNobel's distributiecentrum.
3. **PRIJS EN BETALING:** Tenzij tussen Partijen anders overeengekomen, zijn de prijzen voor de Producten zoals door AkzoNobel geoffreerd. Alle door Akzo-Nobel geoffreerde prijzen zijn exclusief BTW en elke andere belasting die mogelijk van toepassing is op de Producten. AkzoNobel stuurt Koper facturen voor alle aan Koper verkochte Producten. Koper zal deze facturen betalen binnen een termijn van 30 dagen na factuurdatum in de valuta zoals aangegeven op de factuur aan het adres van AkzoNobel zoals aangegeven op de factuur. Koper is niet gerechtigd betaling van enig aan AkzoNobel verschuldigd bedrag in te houden op grond van enige verrekening, tegenvordering, korting of soortgelijke vermindering. Akzo-Nobel is gerechtigd zonder dat daartoe een voorafgaande waarschuwing of schriftelijke ingebrekestelling nodig is, een rente in rekening te brengen voor te late betaling van 1,5% per maand over elk bedrag dat niet op de vervaldatum is betaald. AkzoNobel is gerechtigd aanspraak te maken op de wettelijke handels-rente krachtens artikel 6:119 a BW indien deze hoger is dan de genoemde rente in de vorige zin. Op verzoek zal Koper AkzoNobel direct alle kosten vergoeden, inclusief kosten van incassobureaus en advocaten, door AkzoNobel vergoed of besteed om opeisbare bedragen op Koper ter verhalen. 4. **EIGENDOMSVOORBEHOUD:** Het risico gaat over op Koper in overeenstemming met de leveringsvoorwaarden. Het eigendom van de Producten blijft berusten bij AkzoNobel tot Koper alle gefactureerde en aan AkzoNobel verschuldigde bedragen volledig heeft voldaan. In afwachting van betaling houdt Koper de ongebruikte Producten in bewaring voor AkzoNobel en heeft AkzoNobel het recht om de bedrijfsruimten van Koper te betreden om Producten op te halen waarop zij het eigendomsrecht heeft. Koper mag de Producten verkopen in het kader van de normale uitoefening van zijn activiteiten, maar mag voorafgaand aan volledige betaling van alle gefactureerde of aan AkzoNobel verschuldigde bedragen de Producten niet verpanden, hypothekeken of anderszins bezwaren.
5. **GARANTIE/ RECHTEN VAN KOPER:** AkzoNobel garandeert aan Koper dat op het moment van overdracht van het risico van verlies de Producten aan Akzo-Nobel's standaard verkoopspecificaties of zulke andere specificaties als tussen AkzoNobel en Koper uitdrukkelijk schriftelijk overeengekomen zullen voldoen. **DEZE GARANTIE IS DE ENIGE DOOR AKZONOBEL VERLENDE GARANTIE. AKZONOBEL GEEFT GEEN ANDERE UITDRUKKELIJKE OF IMPLICIETE MONDELINGE OF SCHRIFTELIJKE GARANTIES MET BETREKKING TOT HET PRODUCT, DE TOEPASSING OF HET GEBRUIK DAARVAN, OF ANDERSZINS, MET INBEGRIJ VAN DE IMPLICIETE GARANTIES VAN VERKOOPBAARHEID OF GESCHIKTHEID VOOR EEN BEPAALD DOEL OF NIET- INBREUKMAKEN, DIE ELK UITDRUKKELIJK ZIJN UITGESLOTEN.** In het geval Producten niet voldoen aan de genoemde garantie, zal AkzoNobel, naar eigen keuze, dergelijke Producten repareren of vervangen of de prijs van de Producten terugbetalen en AkzoNobel zal, na dit te hebben gedaan, niet verder aansprakelijk zijn voor de inbreuk op de garantie. Koper kan er geen beroep meer op doen dat Producten niet voldoen aan de genoemde garantie, indien Koper AkzoNobel daarvan niet binnen zeven (7) dagen nadat hij dit heeft ontdekt of redelijkerwijs had behoren te ontdekken, kennis heeft gegeven, maar in geen geval later dan dertig (30) dagen nadat de Producten aan Koper zijn geleverd. AkzoNobel geeft geen garantie van wat voor soort dan ook ten aanzien van enige aan Koper geleverde diensten en is niet aansprakelijk ten aanzien van deze diensten. 6. **BEPERKING VAN AANSPRAKELIJKHEID:** AkzoNobel is niet aansprakelijk voor enig verlies of schade in zoverre het verlies of de schade werd veroorzaakt door nalatigheid van Koper om effectieve kwaliteitscontrole uit te voeren of nalatigheid om de Producten op te slaan, te gebruiken of anderszins te hanteren zoals geadviseerd of in overeenstemming met instructies van AkzoNobel of industriënormen. **AKZONOBEL IS NIET AANSPRAKELIJK JEGENS KOPER, HETZIJ CONTRACTUEEL, OP GROND VAN ONRECHTMATIGE DAAD, INBREUK OP EEN WETTELIJKE Plicht OF ANDERSZINS VOOR WINSTDERVING, OMZETVERLIES, WAARDEVERMINDERING OF VERMINDERING VAN GOODWILL OF ENIGE INDIRECTE, BIJKOMEN-DE, MORELE OF GEVOLGSCHADE. AKZONOBEL'S TOTALE AANSPRAKELIJKHEID JEGENS KOPER MET BETREKKING TOT DE LEVERING VAN PRODUCTEN ZAL IN GEEN GEVAL HOGER ZIJN DAN DE PRIJS VAN DE GEKOCHE PRODUCTEN, OF € 200.000,- AFHANKELIJK VAN WELK HET LAAGST IS.** Niets in deze sectie zal AkzoNobel's aansprakelijkheid beperken of uitsluiten in het geval dat uitsluiting of beperking van haar aansprakelijkheid door AkzoNobel bij wet niet is toegestaan. 7. **OVERMAGT:** AkzoNobel is nimmer aansprakelijk voor een tekortkoming in de nakoming van een verbintenis indien de nakoming, direct of indirect, belemmerd of verhinderd wordt door oorlog (verklaard of niet-verklaard), noodtoestand, onvoldoende transportfaciliteiten, defecten aan machines of apparatuur, onvermogen van AkzoNobel om materialen, voorraden, brandstof of stroom te verkrijgen voor de fabricage van de Producten op voorwaarden die acceptabel zijn voor AkzoNobel, brand, overstroming, storm, staking of ander arbeidsgeschil, bevel of handeling van een overheid, hetzij buitenlands, nationaal of lokaal, hetzij geldig of ongeldig, of enige andere oorzaak van eenzelfde of andere aard buiten de redelijke controle van AkzoNobel (elk een “Overmacht”). Akzo-Nobel is niet verplicht Producten uit andere bronnen te betrekken en mag haar beschikbare voorraad Producten aan de leden van de AkzoNobel Group (met inbegrip van haarzelf) en haar klanten, kopers, distributeurs en wederverkopers toewijzen op elke basis die AkzoNobel eerlijk en praktisch lijkt. In het geval dat een Overmacht langer duurt dan zes (6) maanden of redelijkerwijs verwacht wordt langer te duren dan zes (6) maanden, dan is AkzoNobel ontslagen van enige verplichting die zij zou hebben om de Producten aan Koper te leveren zonder dat Koper daarbij enig recht op schadevergoeding heeft. 8. **EXPORTBEPERKINGEN:** Bij verkoop, export, wederuitvoer, licentie, verzending, omleiding of overdracht anderszins van Producten of enige informatie of technologie met betrekking tot het Product, hetzij direct of indirect, dient Koper te voldoen aan haar verplichtingen op grond van toepasselijke wet- en regelgeving betreffende exportbeperkingen, inclusief, zonder hiertoe beperkt te zijn, toepasselijke VN, VS en EU wetten regelgeving betreffende exportbeperkingen en de wet- en regelgeving van het land waar Koper gevestigd is. Koper erkent dat hij (i) alle noodzakelijke stappen zal nemen om aan de bovengenoemde wet- en regelgeving te voldoen, indien nodig met inbegrip van het verkrijgen van export- en andere vergunningen en (ii) geen acties zal ondernemen die ertoe zouden kunnen leiden dat AkzoNobel bovengenoemde wetten overtreedt. 9. **INTELLECTUEEL EIGENDOM:** Koper heeft geen recht op patenten, geregistreerde ontwerpen, auteursrechtelijk beschermde werken, database rechten, imago, ontwerprechten, topografische rechten, handels- of service rechten (inclusief handelsmerken), domeinnamen, bedrijfsgeheimen, know-how en welk ander intellectueel of industrieel eigendomsrecht dan ook, al dan niet geregistreerd of registreerbaar in welk land dan ook, waarvan AkzoNobel of een aan AkzoNobel gelieerde vennootschap de eigenaar is. 10. **BEÏNDIGING:** een overeenkomst met Koper tot levering van Producten op grond van deze Voorwaarden verbindt AkzoNobel niet tot het accepteren van toekomstige orders. AkzoNobel is te allen tijde gerechtigd om de relatie te beëindigen. Zulk een beëindiging levert Koper nimmer een recht op schadevergoeding op.
11. **TOEPASSELIJK RECHT EN GESCHILLENBESLECHTING.** Op deze Voorwaarden en alle geschillen tussen AkzoNobel en Koper is Nederlands recht van toepassing met uitsluiting van het Verdrag der Verenigde Naties inzake internationale koopovereenkomsten betreffende roerende zaken (“Weens Koopverdrag”) en elke andere rechtskeuze die een andere jurisdictie van toepassing verklaart. Ten aanzien van elk geschil tussen AkzoNobel en Koper over de beslechting waarvan partijen geen overeenstemming bereiken, is exclusief bevoegd het gerecht in Amsterdam dat rechtsmacht heeft over het onderwerp van het geschil.



12. Opleveringsrapport

Project: VvE Wijckermolen
Wijckermolen 2 t/m 150 (achterzijde)
1941 JA
BEVERWIJK

Beheerder

Bedrijfsnaam:	MVGM VvE Beheer
Contactpersoon:	De heer M. El Mokhtari
Adres:	Kabelweg 37
Postcode:	1014 BA
Plaats:	AMSTERDAM
Tel.:	088-4324525
E-mail:	m.el.mokhtari@mvgm.nl

Schilder

Bedrijfsnaam:
Contactpersoon:
Adres:
Postcode:
Plaats:

Opleverdatum:

Hierbij verklaar ik, (schilder/applicateur), dat alle werkzaamheden volgens bovengenoemd advies zijn uitgevoerd en het werk op bovengenoemde datum is opgeleverd.

Handtekening:

Handtekening:

Schilder/ applicateur,

Opdrachtgever,

Dit document dient, ondertekend door partijen, door schilder / applicateur en opdrachtgever verzonden te worden aan: garantiedocumenten@akzonobel.com



13. Infobladen

Bijgaande links verwijzen naar infobladen op www.sikkens.nl.

De bijgevoegde link kan informatie bevatten die van belang is voor het advies.

- [Infoblad 1072 Algemene bepalingen voor schilderwerk](#)
- [Infoblad 1033 Onderhoud zgn. binnen/ buitenschilderwerk](#)

Bijlage Schuurschema

Omschrijving	Producttype						
Bestaand schilderwerk slechte staat	Schuurpapier handmatig of machinaal	Sia Abrafoam schuurpad	Siavlies	Siavlies spons			
Verwijderen oude laklagen (hout)	Stapsgewijs tot P180						
Verwijderen oude laklagen Schuren van 2K vulmiddel	Stapsgewijs tot P180						
Schuren van grondverf	P180	Fine					
Schuren lakplamuur**	Stapsgewijs tot P240						
Schuren van voorlaklaag	P240	Extrafine	Veryfine				
	Voorlaklaag schuren met Siavlies Veryfine						
Bestaand schilderwerk	Schuurpapier handmatig of machinaal	Sia Abrafoam Schuurpad	Siavlies	Siavlies spons			
Reinigen/ matteren			Veryfine	Veryfine			
Matteren			Veryfine	Veryfine			
Schuren **	Stapsgewijs tot 240	Fine					
Schuren van grondverf	P180						
Schuren van voorlaklaag	P240/P320		Veryfine				
	Voorlaklaag schuren met Siavlies Veryfine						
Nieuw schilderwerk	Schuurpapier handmatig of machinaal	Sia Abrafoam Schuurpad	Siavlies	Siavlies spons			
Schuren van grondverf	P180	Fine					
Schuren van voorlaklaag	P240/ P320	Extra Fine	Veryfine				
	Voorlaklaag schuren met Siavlies Veryfine						
Kunststof/ Aluminium/ Trespa	Schuurpapier handmatig of machinaal	Sia Abrafoam Schuurpad	Siavlies	Siavlies spons			
Reinigen				Wit			
Schuursysteem	handschuren				Machinaal		
Toepassing	Siaflex	Siatur	Sia abrafoam schuurpads	Sia spons	Sia-rexx	Sia-speed	Sia-vlies
Verwijderen oude verf en laklagen					**	**	
Reinigen intacte verflagen				**			
Matteren intacte verf en laklagen		***	***				***
Schuren/matteren watergedragen verfsystemen	**		***		**	***	***
Schuren intacte lak en verflagen	**	***	***		**	***	
Schuren/ matteren VOC 201 (voor)lakken			***			***	***
P40/ P60						X	
P80	X				X	X	
P120	X	X			X	X	

** uitgaande van het feit dat er wordt voorgelakt. Bij tweemaal bijwerken en 1x overschilderen, alleen slechte delen schuren met P180, naschuren met P240. Daarna geheel matteren met Siavlies Very fine.

De resultaten van het schuren zijn van diverse factoren afhankelijk, denk hierbij bijv. aan de schuurtijd, ondergrond, wijze van schuren etc. Zowel Sikkens, Maiburg als Sia kunnen niet aansprakelijk worden gesteld voor het uiteindelijke resultaat.



Bijlage Kwasten en rollers schema

Product Matrix Kwasten en Verfrollers									
Meesterhand Kwasten		Synthetische lakken			Watergedragen lakken			Beits	
Kunststof Vezels		Klein opp.	Groot opp.	Besnijden	Klein opp.	Groot opp.	Besnijde		
Meesterhand Gold 70 Patentpunt	***		**	***		***			
Meesterhand Aqua 80 Patentpunt				**		***			
Meesterhand Gold 70 Ovaal	**	**	***	*	*	**	*	**	**
Meesterhand Gold 73 Plat			***					***	***
Varkenshaar Chunking 90% Tops		Klein opp.	Groot opp.	Besnijden	Klein opp.				
Meesterhand Classic 55 Patentpunt	**		**	*					
Meesterhand Classic 57 Ovaal	**		***						
Meesterhand Classic 53 Plat			***					**	**
Meesterhand verfrollers		Muurverf	Muurverf	Synthetische lak	Watergedragen lak	2K product.	Fixeer	Beits	Beits
		Glad opp.	Ruw opp.						
Meesterhand Planotex 15 mm	***		***						
Meesterhand Polyamide Grof 21mm	**		***						
Meesterhand Premium Vilt				***				**	**
Meesterhand Vilt 5mm				***	***			**	**
Meesterhand Microvezel 9mm	***	*	*	***	***		***	**	**
Meesterhand Microvezel 5mm				***	***			***	***
Meesterhand Concaaf				***	***				
Meesterhand Nylon 6 en 13mm	*					***			

* = goed. ** = zeer goed, *** = aanbevelen

19/1/2023

Bijlage Neusprofielen

Toepassing van geventileerde glaslaten met neusprofiel ('neuslatten')

Bij het plaatsen van isolerende beglazing wordt een zogenaamd ontlucht of druk-vereffenend beglazingssysteem toegepast. De ruimte rondom de ruit (de omtrekspeling) staat daarbij in verbinding met de buitenlucht. Bij deze beglazingswijze wordt op de dorpel een beluchte glaslat toegepast.

Vaak werd hiervoor een aluminium stoeltjesprofiel of een half-beluchte houten glaslat, ook wel KOMO-lat genoemd, toegepast.

Het gebeurt dikwijls dat bij dit soort houten latten verstoppingen optreden. Door onvoldoende beluchting, in combinatie met de capillaire naad tussen profiel en dorpel, ontstaat een langdurig hoog houtvochtgehalte en daardoor schade aan de ondergrond en het verfsysteem. Door de detaillering van de KOMO latten kan bij regen en winddruk tevens water onder de glaslat worden gestuwd. Onder andere bij oude typen isolatieglas (met tin-afdichting) kan hierdoor oxidatie en lekkage in de beglazing ontstaan.

Geventileerde neuslatten

Problemen van bovenstaande aard kunnen worden voorkomen door gebruik te maken van volledig geventileerd gemonteerde neuslatten. Deze zijn leverbaar in hardhout, geperste steenvezel of thermohardende kunststof.

Met deze profielen wordt bereikt dat zich geen water onder de lat kan ophopen.

De dorpels worden effectief afgeschermd door de neus van de lat. Doordat de lat wordt bevestigd op rubberblokjes is het systeem volledig geventileerd en kan water altijd worden afgevoerd. Om schade te voorkomen is het raadzaam de toegepaste half beluchte (KOMO) latten door neuslatten te vervangen. Hierbij tevens mogelijk openstaande houtverbindingen en houtscheuren voor het monteren van de neuslatten herstellen.

In alle gevallen moet er bij het aanbrengen van de latten een vrije ruimte van minimaal 5 mm tussen neuslat en onderdorpel worden gecreëerd. Zowel onder de neuslat als tussen de neuslat en de voorzijde van de dorpel.

Dit moet worden gerealiseerd door toepassing van afstandhouders tussen dorpel en neuslat. Door de bevestiging van de lat op de afstandhouders ligt de hardhouten neuslat geheel vrij van de onderdorpel.

Door de grotere ventilatiemogelijkheid zal minder vervuiling, opeenhoping van insecten e.d. optreden.

Neuslatten bij voorkeur zoveel mogelijk om kozijnstijlen contramallen zodat de verbindingen worden afgedekt.

Plaatsen van neuslatten

Nadat staande en liggende glaslaten, kitresten e.d. verwijderd zijn dienen de vrijgekomen sponningen en oude staande glaslaten met dezelfde voorbehandeling en afwerking te worden bewerkt zoals aangegeven staat onder kozijnen en ramen. De nieuwe neuslatten op de dorpels plaatsen volgens beglazingsnorm NEN 3576/NPR 3577. De randen en zaagkanten van de toe te passen nieuwe neuslatten dienen met een straal van min. 4 mm te zijn afgerond. Hardhouten neuslatten dienen voorzien te zijn van een grond-verfsysteem in twee lagen met een totale minimale laagdikte van 100 micrometer.

Verlijmen van neusprofielen op pads en kit heeft de voorkeur.

Bij schroeven dienen de voorgeboorde schroefgaten, afhankelijk van de lengte van de neuslat, te worden aangebracht met een onderlinge afstand van 25- 30 cm, waarbij het eerste en het laatste boorgat 7-10 cm vanuit de uiteinden komt.

Bij toepassing van brede neuslatten de schroefgaten verspringend aanbrengen i.v.m. kantelen van de neuslat. De afstandsblokjes dienen een dikte van 5 mm te hebben.

Als bevestigingsmiddelen bij nieten, schroeven of spijkeren RVS materialen toepassen.

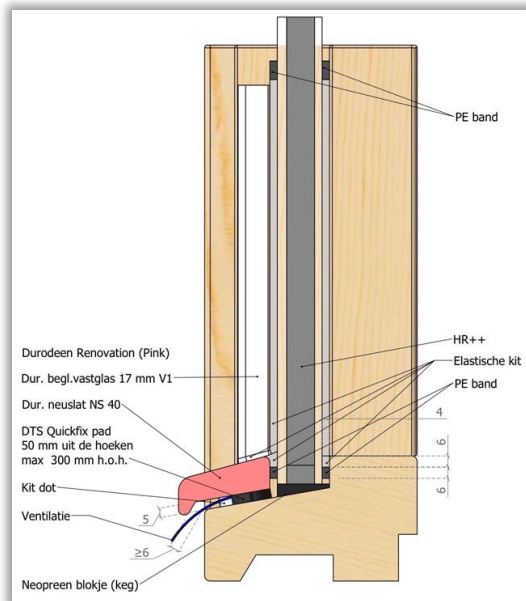
De naad (4 mm) tussen glas en neuslat, inclusief de aansluiting met de stijlen afwaterend afkitten met Meesterhand Glas- en afdichtkit.

Speciale aandacht detaillering van de latten

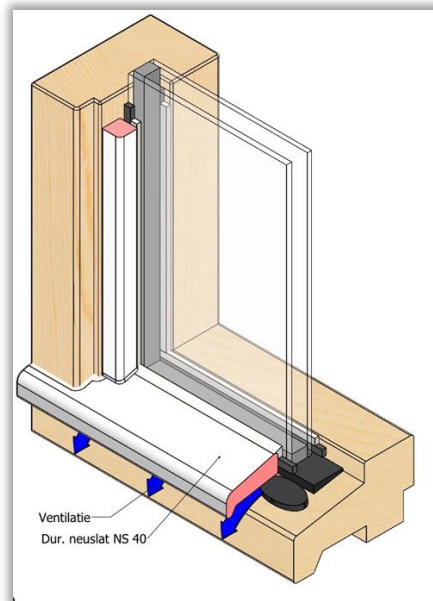
Om het inwateren van regenwater aan de uiteinden te voorkomen kan voor de beëindiging van de neuslatten het beste de volgende werkwijze worden aangehouden:

De neuslatten afzagen op de kleinste spanningsdagmaat minus 8 mm, zodat aan beide uiteinden een kitnaad van 4 mm wordt vrijgehouden.

De verticale glaslatten moeten hierop worden aangesloten met een evenwijdige, volledig afgekitte naad van 4 mm. Door het afkitten van gecontramalde neuslatten worden de kozijnverbindingen afgedekt.



Dwarsdoorsnede plaatsing neuslatten



Bovenaanzicht



Voorbeeld defecten half beluchtende (type KOMO) glaslatten



Verfgebreken rond aluminium stoetjesprofielen (condens vlak koud aluminium)