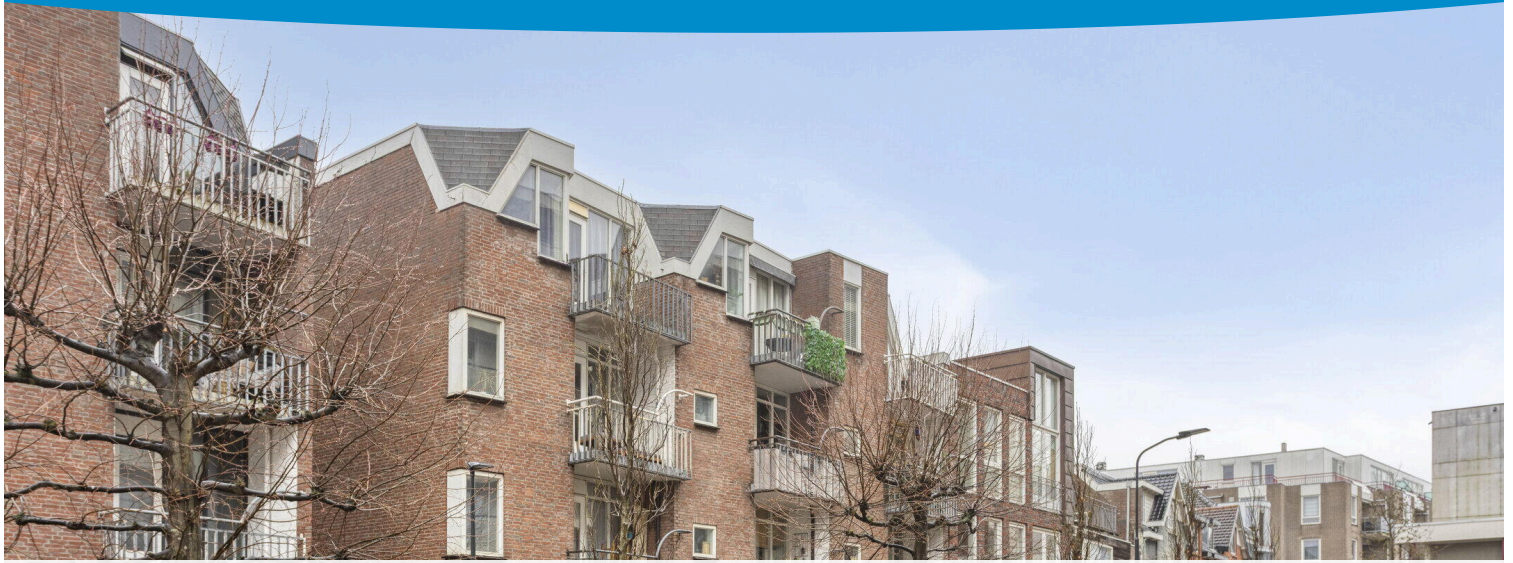


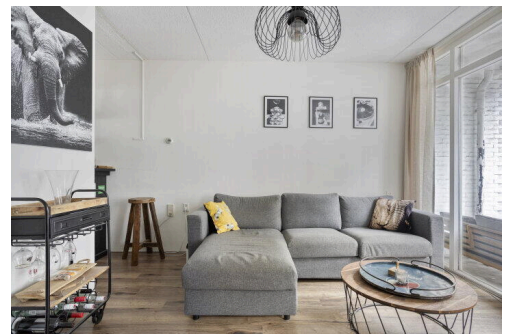
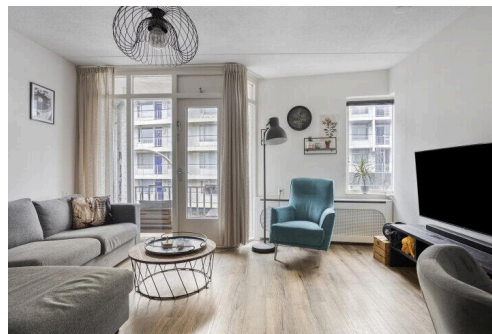
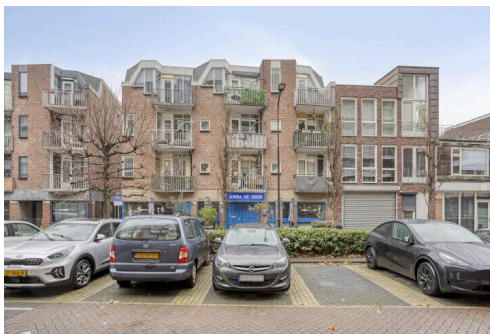
Beverwijk

Meerstraat 36 | Vraagprijs € 249.000 k.k.



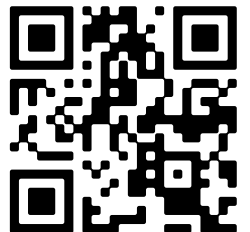
BESCHIKBAAR

WWW.MEERSTRAAT36.NL



Type object: Portiekflat, appartement
Bouwjaar: 1980
Woonoppervlakte: 46 m²
Inhoud: 151 m³
Aantal kamers: 2 kamers (1 slaapkamers)
Website: www.meerstraat36.nl

Bakker
MAKELAARDIJ



www.bakkermakelaardij.com | 0251 - 291 129

Omschrijving

Meerstraat 36, 1941 JC Beverwijk

Startersappartement met een centrale ligging in het centrum op loopafstand van NS-station.

Dit ruime 2-kamerappartement is centraal gesitueerd: op loopafstand winkels, horeca, trein- en busstation. Het appartement is gelegen op de tweede woonlaag met een berging op de begane grond. Het complex is gelegen in het stadshart van Beverwijk en nabij uitvalswegen. Hierdoor is het uitstekend te bereiken met de auto en het openbaar vervoer.

Bouwjaar: 1980

Woonoppervlakte: 46 m²

Gebouw gebonden buitenruimte: 4 m²

Externe bergruimte: 4 m²

Inhoud: 151 m³

Indeling:

Entree, hal, gang, meterkast, ruimte met opstelling C.V.-combiketel, zwevend toilet, lichte woonkamer met toegang naar het balkon op het zuidoosten, open keuken voorzien van diverse inbouwapparatuur, één slaapkamer met toegang tot een nette badkamer met douche(cabine), wastafel(meubel), wasmachine-aansluiting en opstelling droger.

De bijbehorende berging is gelegen in de onderbouw.

Bijzonderheden:

- lage servicekosten;
- ideale ligging nabij winkels;
- ruime woonkamer met zonnig balkon;
- Energielabel C ;
- separaat toilet;
- Servicekosten € 70,- p.m.;
- Actieve en gezonde VvE;
- parkeren middels parkeervergunning.

Interesse in dit huis? Schakel direct uw eigen NVM-aankoopmakelaar in. Uw NVM-aankoopmakelaar komt op voor úw belang en bespaart u tijd, geld en zorgen. Adressen van collega NVM-aankoopmakelaars vindt u op Funda.

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 249.000 k.k.
Aanvaarding:	In overleg
Bijdrage vve:	€ 70 p/m

Bouw

Object type:	Portiekflat, appartement
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1980
Soort dak:	Plat dak bedekt met bitumineuze dakbedekking

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	46 m²
Inhoud:	151 m³
Externe bergruimte:	4 m²
Gebouwgebonden buitenruimte:	4 m²

Indeling

Aantal kamers:	2 kamers (1 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer
Badkamervoorzieningen:	Douche, wastafel
Aantal woonlagen:	1 woonlaag
Voorzieningen:	Tv-kabel

Energie

Isolatie:	Muurisolatie, dubbel glas
Verwarming:	Cv-ketel
Warm water:	Cv-ketel
Cv ketel:	Intergas combiketel gas gestookt uit 2004 (eigendom)

Buitenruimte

Ligging:	Aan rustige weg, in centrum
Balkon dakterras:	Balkon
Tuin:	Geen tuin

Bergruimte

Schuur berging:	Inpandig
Soort parkeergelegenheid:	Betaald parkeren, parkeervergunningen

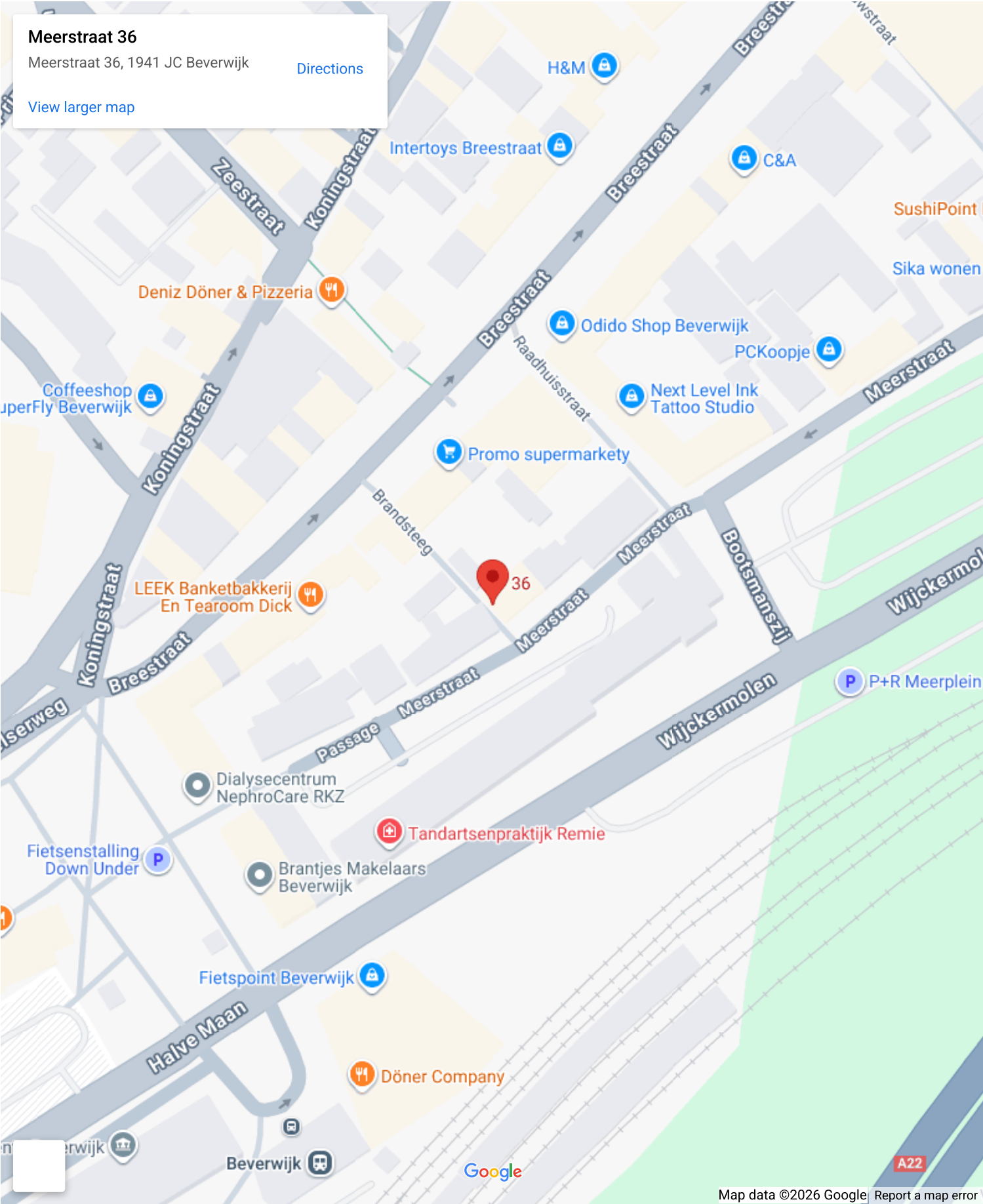
Garage

Soort garage:	Geen garage
---------------	-------------

VvE Checklist

Inschrijving kvk:	Ja
Jaarlijkse vergadering:	Ja
Periodieke bijdrage:	Ja, € 70 p/m
Reservefonds aanwezig:	Ja
Onderhoudsplan:	Ja
Opstalverzekering:	Ja

Op de kaart



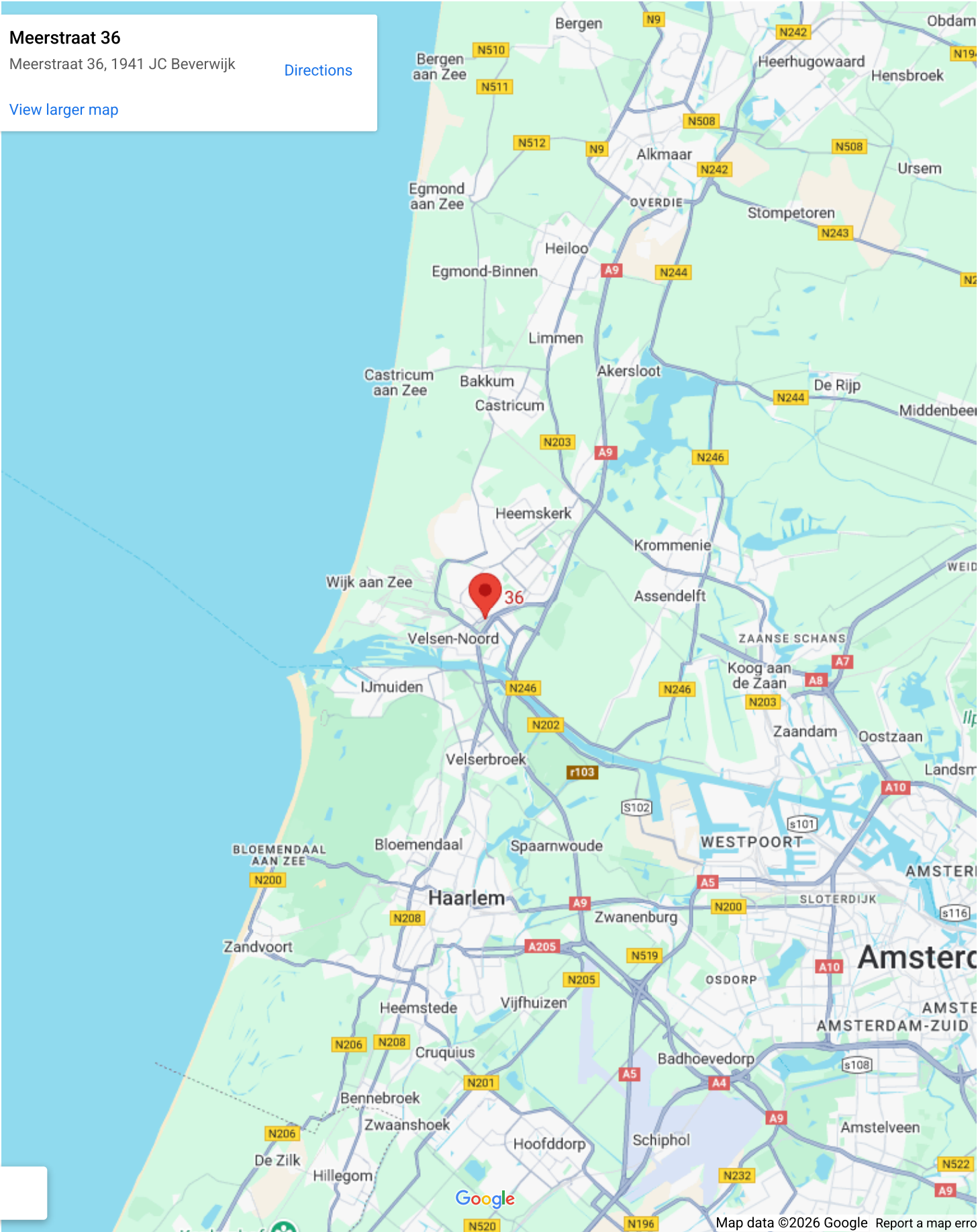
Op de kaart

Meerstraat 36

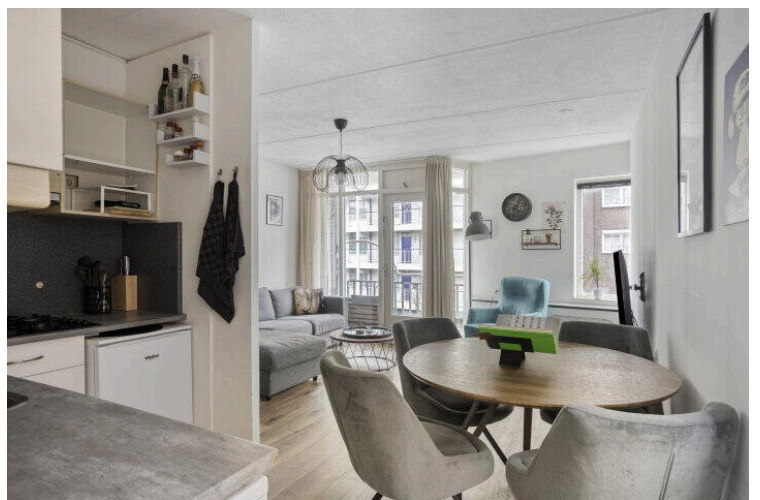
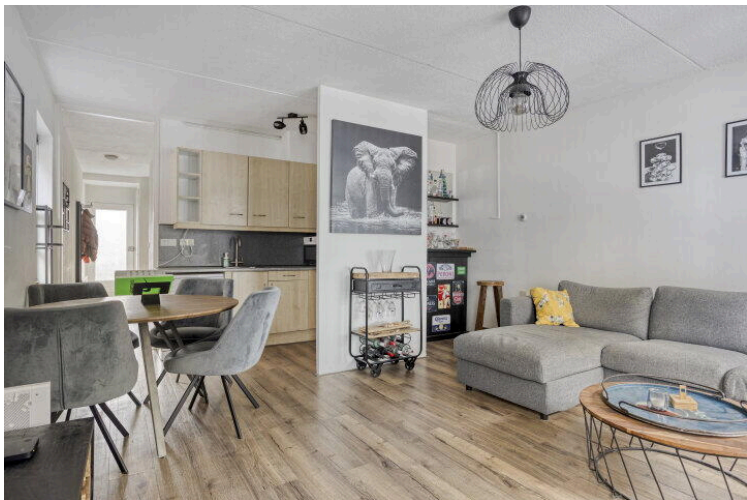
Meerstraat 36, 1941 JC Beverwijk

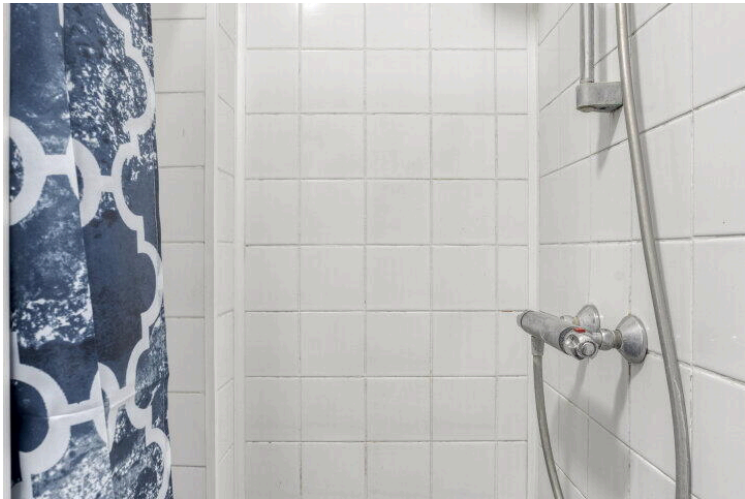
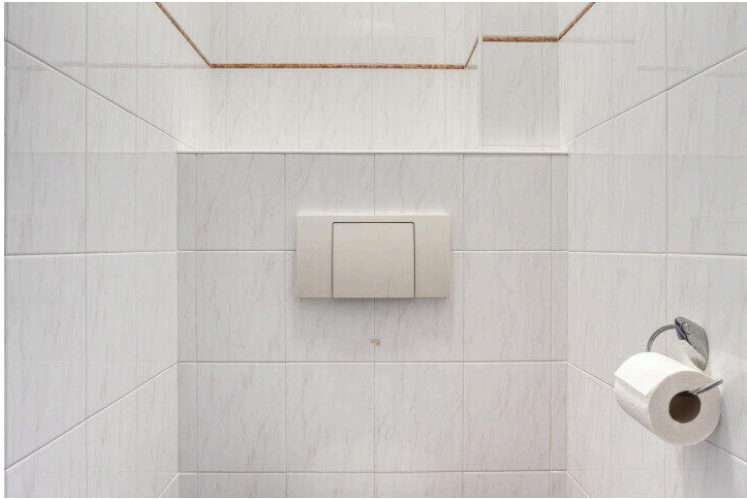
[Directions](#)

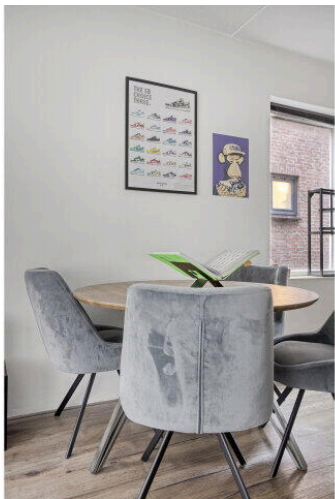
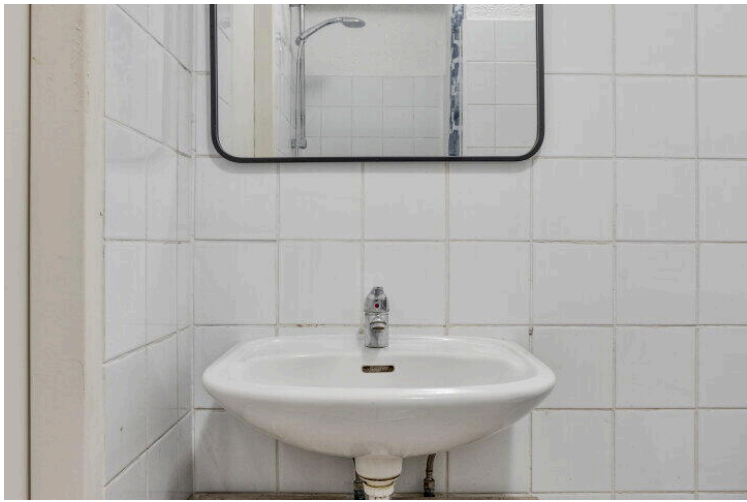
[View larger map](#)

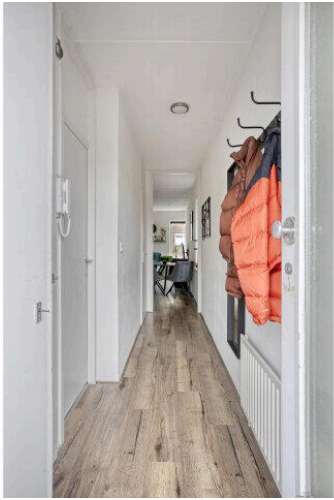


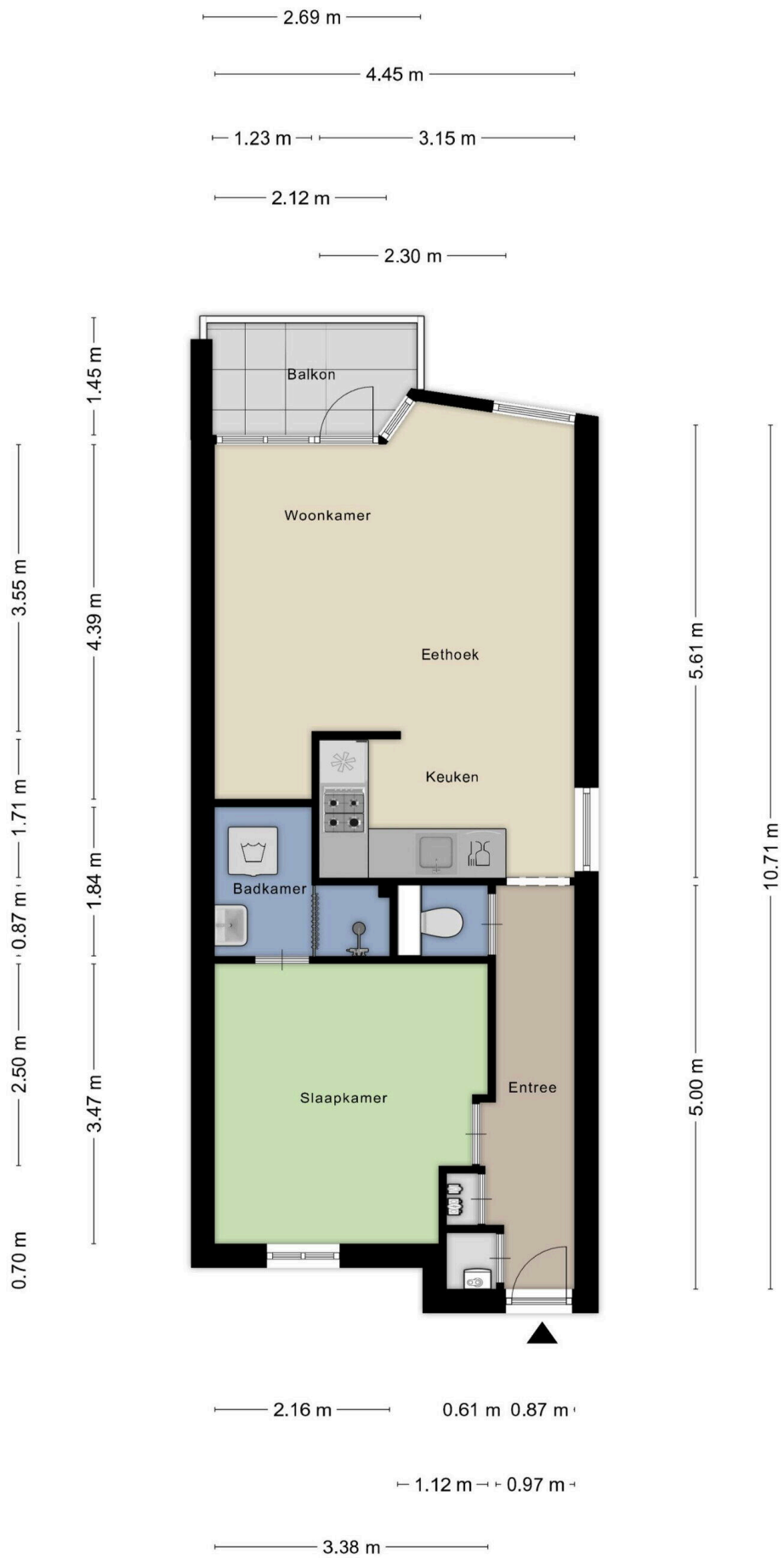
Map data ©2026 Google Report a map error

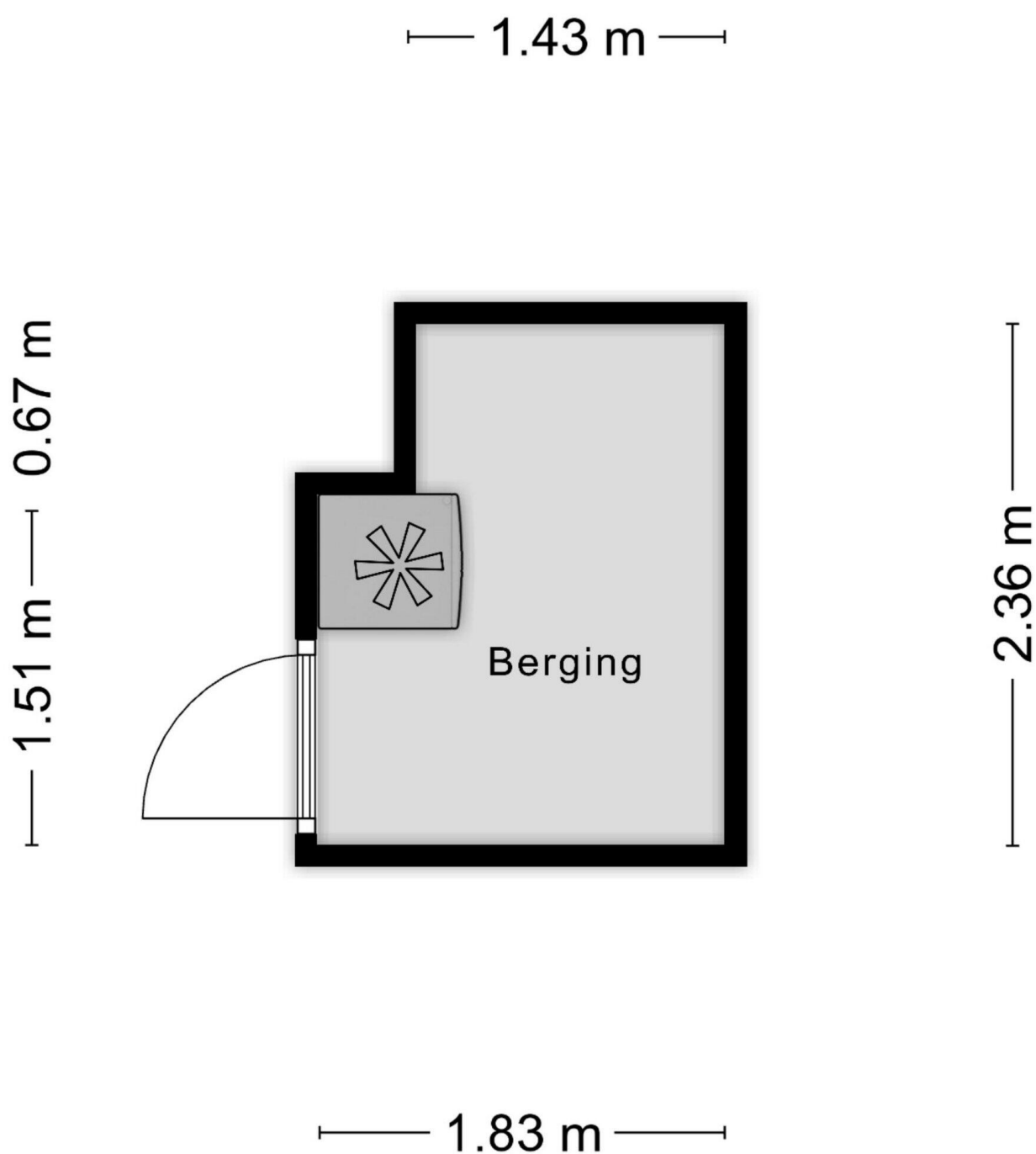












Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Meerstraat 36

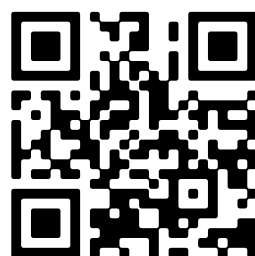
www.meerstraat36.nl



Bakker Makelaardij

Bootsmanszij 2
1941 JJ, Beverwijk

www.bakkermakelaardij.com
0251 - 291 129



Scan Mij!