

Behandeld door VVE vastgoed  
Telefoon (055) 579 8115  
Kenmerk 4470069  
Datum 28 november 2025  
Blad 1



Laan van Malkenschoten 20, Postbus 9150, 7300 HZ Apeldoorn  
centraalbeheer.nl

Ver. van App.Eigenaars van de Terborch  
Veste  
Postbus 261  
7400 AG DEVENTER

Beste heer, mevrouw,

Wij verlengen uw verzekering. In deze brief leest u over de aanpassingen van de verzekeringen die u bij ons heeft afgesloten.

**Alstublieft! Uw nieuwe verzekeringsdocumenten**

U heeft bij ons een VvE Meerkeuzepolis met contractnummer 4470069. Op 1 januari 2026 verlengen wij uw verzekering met 1 jaar. Uw nota vindt u achter de polisdocumenten.

**Controleer uw nieuwe verzekeringsdocumenten goed**

Ziet u gegevens die niet kloppen? Geef dan de juiste gegevens online aan ons door via [centraalbeheer.nl/gegevens-aanpassen](https://centraalbeheer.nl/gegevens-aanpassen). Dan passen wij uw gegevens aan. Uw nieuwe verzekeringsdocumenten vindt u bij deze brief.

**Wij passen de herbouwwaarde van uw gebouw aan**

Voor de verzekeringen van uw VvE indexeren wij het verzekerd bedrag met 3,14%. Bouwmaterialen worden duurder en inflatie zorgt ervoor dat de herbouwwaarde verandert. De kans op onderverzekering is hierdoor kleiner.

**Wij passen de voorwaarden van uw Gebouwenverzekering VvE aan**

Naast de kosten die de overheid oplegt vergoeden wij ook de kosten als het gebouw aantoonbaar duurzamer hersteld of herbouwd wordt dan voor de schade. We vergoeden maximaal 10% van het verzekerde schadebedrag per gebeurtenis met een maximum van € 500.000, -.

**U hoeft niets te doen als u akkoord bent**

Wij verlengen uw verzekering met 1 jaar. U kunt deze verzekering dagelijks opzeggen. U heeft een opzegtermijn van 30 dagen. Let op: uw verzekering stopt op de datum dat u opzegt. Schade is dan niet meer verzekerd. U moet dan zelf voor een andere verzekering zorgen.



**Bel gerust 'Even Apeldoorn' als u nog vragen heeft: (055) 579 8115**

Of als u uw verzekering wilt aanpassen of opzeggen. U bereikt ons van maandag tot en met vrijdag van 8.00 tot 17.30 uur. Of stuur een e-mail naar [vve.beheer@centraalbeheer.nl](mailto:vve.beheer@centraalbeheer.nl).

Met vriendelijke groet,  
Centraal Beheer



Peter Apeldoorn  
directeur Zakelijk



Telefoon (055) 579 8115  
Datum 28 november 2025  
Blad 1

Laan van Malkenschoten 20, Postbus 9150, 7300 HZ Apeldoorn  
centraalbeheer.nl

## **Verzekeringsovereenkomst VvE Meerkeuzepolis**

**Relatienummer : 955680**  
**Contractnummer : 4470069**

Ver. van App.Eigenaars van de Terborch  
Veste  
Postbus 261  
7400 AG DEVENTER

Verzekeringnemer : Ver. van App.Eigenaars van de Terborch  
Veste

Contractvervaldatum : 31-12-2026 met automatische verlenging voor telkens 12 maanden

Premievervaldatum : 31 december jaarlijks

Lidmaatschap beroepsorganisatie : Armeva

Betalingstermijn : jaarlijks

Datum laatste wijziging : 1 januari 2026

	Jaarpremie
Gebouwen	€ 8.419,76
Glas	€ 1.094,90
Aansprakelijkheid	€ 849,14
Bestuurdersaansprakelijkheid	€ 315,80
Rechtsbijstand	€ 758,19
Ongevallen	€ 40,00
Totaal	€ 11.477,79
Totaalpremie exclusief assurantiebelasting	€ 11.477,79

Met vriendelijke groet,  
Centraal Beheer



Peter Apeldoorn  
directeur Zakelijk

Telefoon (055) 579 8115  
Datum 28 november 2025  
Blad 2



Laan van Malkenschoten 20, Postbus 9150, 7300 HZ Apeldoorn  
centraalbeheer.nl

## VvE Meerkeuzepolis

Relatienummer : 955680  
Contractnummer : 4470069

Ver. van App.Eigenaars van de Terborch  
Veste

## Polisblad Gebouwen

Reden afgifte overzicht : Prolongatie 447006901 per 1 januari 2026

Voorwaarden : Algemene Voorwaarden ZAV24  
Voorwaarden BGV26  
Rubriek 1 Algemeen  
Rubriek 2 Gebouwen

### Polis 447006901 gebouwen

Ingangsdatum : 1 juli 2022  
Mutatiedatum : 1 januari 2026  
Reden mutatie : Prolongatie met indexering  
Verzekerde hoedanigheid : vereniging van eigenaren (VvE) volgens splitsingsakte  
Verzekerde adressen : Handellaan 1 t/m 39  
8031 EE Zwolle (Oneven nummers)  
Handellaan 41 t/m 79  
8031 EG Zwolle (Oneven nummers)  
Handellaan 81 t/m 119  
8031 EH Zwolle (Oneven nummers)  
Handellaan 121 t/m 159  
8031 EJ Zwolle (Oneven nummers)  
Handellaan 161 t/m 199  
8031 EK Zwolle (Oneven nummers)  
Handellaan 201 t/m 235  
8031 EL Zwolle (Oneven nummers)  
Bestemming : 118 woonappartementen, 13 garages, 1 traforuimte,  
bergingen en 2 logeerruimtes  
Bouwaard : van steen met harde dekking  
Schadeherstel in natura : Nee  
Taxatierapport geldig tot : 28 oktober 2028  
Verzekerde waarde : € 23.205.200,00  
Clausule(s) : inclusief fundering  
Taxatie BGZ99  
Woningverbeteringen niet verzekerd GVB00  
Eigen risico GVE05  
Premieberekening en indexatie GVP03  
Garantie geen onderverzekering voor deelschade GVU01  
Funderingen GVU11  
Gemeenschappelijke inboedel GVU14  
Eigen risico : € 250,00 per gebeurtenis

Telefoon (055) 579 8115  
Datum 28 november 2025  
Blad 3

Laan van Malkenschoten 20, Postbus 9150, 7300 HZ Apeldoorn  
centraalbeheer.nl

## VvE Meerkeuzepolis

**Relatienummer : 955680**  
**Contractnummer: 4470069**

Ver. van App.Eigenaars van de Terborch  
Veste

## Polisblad Gebouwen vervolg

Omschrijving	Grondslag	Jaarpremie
Herbouwwaarde	€ 23.205.200,00	€ 8.419,76

In de jaarpremie is rekening gehouden met € 935,53 korting omdat de verzekering is afgesloten via Armeva

120





## VvE Meerkeuzepolis

Relatienummer : 955680  
Contractnummer: 4470069

Ver. van App.Eigenaars van de Terborch  
Veste

## Polisblad Gebouwen vervolg

### Clausule(s)

#### Taxatie BGZ99

Deze clausule geldt uitsluitend voor polisnummer 447006901  
Het complex is getaxeerd op 28 oktober 2022 door CED  
onder rapportnummer 22.409110.4.

Meegetaxeerd zijn:

- (standaard) keukenblok (+ inbouwapparatuur) met een waarde van EUR 7.500,- per woning.
- (standaard) sanitaire ruimte(n) met een waarde van EUR 7.500,- per woning.

#### Woningverbeteringen niet verzekerd GVB00

Welke schade aan zaken zijn niet verzekerd?

Schade aan eventueel aanwezige woningverbeteringen.

Woningverbeteringen = aanpassingen door huidige of voormalige appartementsgerechtigden aangebracht.

- Deze aanpassingen maken deel uit van de in het polisblad omschreven gebouw.

#### Eigen risico GVE05

Welk eigen risico is van toepassing?

Het genoemde eigen risico per gebeurtenis is uitsluitend van toepassing voor:

- Schade door storm.

Let op: dit is anders dan wat er op het polisblad is vermeld.

#### Premieberekening en indexatie GVP03

Hoe verloopt de premieberekening?

De premie wordt vastgesteld over de herbouwwaarde van de gebouwen.

Herbouwwaarde = het bedrag om het beschadigde gebouw opnieuw te bouwen.

- Op dezelfde plek.
  - Met dezelfde bestemming.
  - Met een gelijkwaardige constructie en indeling.
- We passen de herbouwwaarde ieder jaar aan op de premieervaldag.

We gebruiken daarbij het indexreeks voor de bouwkosten van een erkende taxateur.

- Uw premie kan hierdoor ook veranderen.

Let op: dit is een aanvulling op wat er in de van toepassing zijnde Productvoorwaarden staat.

#### Garantie geen onderverzekering voor deelschade GUV01

Wij betalen de hele schade als de gebouwen zijn getaxeerd.

- Tot maximaal het voor dit gebouw verzekerde bedrag.

- We kijken daarbij naar de indexreeks voor de bouwkosten.

- Is de indexreeks voor de bouwkosten bij schade hoger dan op de laatste premieervaldag? Dan verhogen we het verzekerd bedrag met maximaal 25%.

De voortaxatie en daarmee deze garantie geen onderverzekering blijft maximaal 6 jaar geldig.

- De garantie geen onderverzekering geldt niet voor nieuwbouw, aan- en verbouw.

#### Funderingen GUV11

Welke schade aan zaken is verzekerd?

Schade aan de funderingen.

- Plotseling en onvoorzien door een verzekerde schade.

Ook als de funderingen niet zijn beschadigd.

- Bij een verzekerde schade
- Van overheidswege gedwongen verhuizing.
- Vergoeding tot de gedane herinvestering voor funderingen op de nieuwe locatie.

De in de voorwaarden opgenomen uitsluitingen blijven van kracht.

Let op: dit is anders dan wat er in de verzekeringsvoorwaarden staat.

#### Gemeenschappelijke inboedel GUV14

Welke schade aan zaken zijn meeverzekerd?

Schade aan gemeenschappelijke inboedel van de VvE.

- Die zich bevinden in de algemene ruimten van het verzekerde gebouw.
- Maximaal EUR 100.000,- tegen de gevaren als genoemd in artikel 2 van de Productvoorwaarden.

Gemeenschappelijke inboedel = alle losse zaken die horen tot het persoonlijke huishouden van de VvE en die eigendom zijn van alle appartementsgerechtigden tezamen.

Hoe stellen we vast hoeveel u vergoed krijgt?

We bepalen het verschil tussen de waarden van de verzekerde zaken voor en na de schade.

- Dit verschil is maximaal EUR 100.000,00.

- Zijn de herstelkosten lager dan dit bedrag? Dan krijgt u de herstelkosten vergoed.

We bepalen welke extra kosten u maakt.

- En of die kosten verzekerd zijn.
- We tellen de extra kosten op bij het bedrag dat u vergoed krijgt.

Welke waarde gebruiken we om te bepalen hoeveel schadevergoeding u krijgt?

Of: de nieuwwaarde.

- Nieuwwaarde = het bedrag om nieuwe zaken te kopen van dezelfde soort en kwaliteit.

- We gebruiken deze waarde als de VvE tot herstel of vervanging overgaat.

Of: de vervangingswaarde.

- Vervangingswaarde = het bedrag om zaken te kopen van dezelfde soort, kwaliteit, staat en ouderdom.

- We gebruiken deze waarde als:

- a. de vervangingswaarde minder is dan 40% van de nieuwwaarde;
- b. het gaat om kunst, antiek of hele zeldzame zaken;
- c. de VvE na de schade besluit de verzekerde zaken niet te vervangen.

De in de voorwaarden opgenomen uitsluitingen blijven van

Telefoon (055) 579 8115  
Datum 28 november 2025  
Blad 6

Laan van Malkenschoten 20, Postbus 9150, 7300 HZ Apeldoorn  
centraalbeheer.nl

## VvE Meerkeuzepolis

Relatienummer : 955680  
Contractnummer : 4470069

Ver. van App.Eigenaars van de Terborch  
Veste

## Polisblad Glas

Reden afgifte overzicht : Prolongatie 447006902 per 1 januari 2026

Voorwaarden : Algemene Voorwaarden ZAV24  
Voorwaarden BGA19  
Rubriek 1 Algemeen  
Rubriek 2 Glas

### Polis 447006902 glas

Ingangsdatum : 1 juli 2022  
Mutatiedatum : 1 januari 2026  
Reden mutatie : Prolongatie met indexering  
Verzekerde hoedanigheid : vereniging van eigenaren (VvE) volgens splitsingsakte  
Verzekerde adressen : Handellaan 1 t/m 39  
8031 EE Zwolle (Oneven nummers)  
Handellaan 41 t/m 79  
8031 EG Zwolle (Oneven nummers)  
Handellaan 81 t/m 119  
8031 EH Zwolle (Oneven nummers)  
Handellaan 121 t/m 159  
8031 EJ Zwolle (Oneven nummers)  
Handellaan 161 t/m 199  
8031 EK Zwolle (Oneven nummers)  
Handellaan 201 t/m 235  
8031 EL Zwolle (Oneven nummers)  
Bestemming : 118 woonappartementen, 13 garages, 1 traforuimte,  
bergingen en 2 logeerruimtes  
Bedrijfsgebouwen meeverzekerd Nee  
Clausule(s) : Premieberekening en indexatie GAP03  
Schademelding GAQ03  
Extra dekkingen GAU09

Omschrijving	Grondslag	Jaarpremie
Herbouwwaarde	€ 23.205.200,00	€ 1.094,90

In de jaarpremie is rekening gehouden met € 121,66 korting omdat de verzekering is afgesloten via Armeva

## VvE Meerkeuzepolis

**Relatienummer : 955680**  
**Contractnummer : 4470069**

Ver. van App.Eigenaars van de Terborch  
Veste

## Polisblad Glas vervolg

### Clausule(s)

#### Premieberekening en indexatie GAP03

Hoe verloopt de premieberekening?

De premie wordt vastgesteld over de herbouwwaarde van de gebouwen.

Herbouwwaarde = het bedrag om het beschadigde gebouw opnieuw te bouwen.

- Op dezelfde plek.
- Met dezelfde bestemming.
- Met een gelijkwaardige constructie en indeling.

We passen de herbouwwaarde ieder jaar aan op de premievervaldag.

We gebruiken daarbij het indexreeks voor de bouwkosten van een erkende taxateur.

- Uw premie kan hierdoor ook veranderen.

Let op: dit is anders dan wat er in de van toepassing zijnde Productvoorwaarden is vermeld.

#### Schademelding GAQ03

Wanneer meldt u schade?

Zo snel mogelijk.

- Aan de Centrale meldkamer, telefoonnummer 0800-0229955 (gratis nummer).

De Centrale meldkamer zorgt dat de schade wordt hersteld (eventueel eerst een noodvoorziening) door een geselecteerde en gekwalificeerde glaszetter.

De nota wordt rechtstreeks door de maatschappij aan de glaszetter voldaan.

Bij de schademelding graag de volgende gegevens vermelden:

- naam;
- adres, huisnummer en postcode;
- telefoonnummer;
- schadedatum;
- oorzaak;
- soort glas (bijvoorbeeld: enkel-, dubbel-, figuur-, draadglas);
- plaats in het gebouw en de afmeting van de ruit.

#### Extra dekkingen GAU09

Welke herstelkosten zijn meeverzekerd?

- Het in originele staat terugbrengen van glas in lood.
- De vervanging van transparante kunststof ruiten.

Niet verzekerd: verkleuring, krassen, versmeltingen, zonder dat er sprake is van luchtdoorlating.

- De vervanging van (spiegel)draadglas in overkappingen door scheurvorming of barsten.

Ook indien deze scheurvorming of barsten geen lekkage tot gevolg heeft.

- De vervanging van (spiegel)draadglas in balkonafscheidingsen.

Ook verzekerd: door alleen scheurvorming of alleen barsten en het (spiegel)draadglas blijft in de bevestiging aanwezig.

- Het lekslaan van isolerend glas binnen 10 jaar na de fabricagedatum.

Geen recht op schadevergoeding indien op grond van de door de leverancier en/of fabrikant gegeven garantie verzekerde aanspraak kan maken op vergoeding.

- Het opnieuw aanbrengen van beschilderingen, versieringen en/of opschriften op het vervangend glas van winkel- en kantoor-/praktijkruimten.

Deze dekking is alleen van toepassing als bedrijfsruimten zijn meeverzekerd.

De in de Productvoorwaarden opgenomen overige uitsluitingen blijven van kracht.





Telefoon (055) 579 8115  
Datum 28 november 2025  
Blad 8

Laan van Malkenschoten 20, Postbus 9150, 7300 HZ Apeldoorn  
centraalbeheer.nl

## VvE Meerkeuzepolis

Relatienummer : 955680  
Contractnummer : 4470069

Ver. van App.Eigenaars van de Terborch  
Veste

## Polisblad Aansprakelijkheid

Reden afgifte overzicht : Prolongatie 447006903 per 1 januari 2026  
Voorwaarden : Algemene Voorwaarden ZAV24  
Voorwaarden LAB25  
Rubriek 1 Algemeen  
Rubriek 2 t/m 4

### Polis 447006903 aansprakelijkheid

Ingangsdatum : 1 juli 2022  
Mutatiedatum : 1 januari 2026  
Reden mutatie : Prolongatie met indexering  
Verzekerde hoedanigheid : vereniging van eigenaren (VvE) volgens splitsingsakte  
Verzekerd bedrag : € 2.500.000,00 per aanspraak met een maximum  
€ 5.000.000,00 per verzekeringsjaar  
Clausule(s) : Winkels en/of bedrijven LAB22  
Premieberekening en indexatie LAP21  
Verzekerden LAU12  
Zaakschade verzekerden onderling LAV11  
Eigen risico : € 60,00 per gebeurtenis

Omschrijving	Grondslag	Jaarpremie
Herbouwwaarde	€ 23.205.200,00	€ 849,14

In de jaarpremie is rekening gehouden met € 94,35 korting omdat de verzekering is afgesloten via Armeva

Telefoon (055) 579 8115  
Datum 28 november 2025  
Blad 9

Laan van Malkenschoten 20, Postbus 9150, 7300 HZ Apeldoorn  
centraalbeheer.nl

## VvE Meerkeuzepolis

**Relatienummer : 955680**  
**Contractnummer : 4470069**

Ver. van App.Eigenaars van de Terborch  
Veste

## Polisblad Aansprakelijkheid vervolg

### Clausule(s)

#### Winkels en/of bedrijven LAB22

Niet verzekerd is de aansprakelijkheid voor schade ontstaan door activiteiten van winkels of bedrijven die aanwezig zijn in het appartementencomplex van u.

#### Premieberekening en indexatie LAP21

De premie wordt vastgesteld over de herbouwwaarde van de gebouwen. De herbouwwaarde wordt jaarlijks aangepast op de premievervaldag. We gebruiken daarbij het indexcijfer voor bouwkosten van een erkende taxateur.

#### Verzekerden LAU12

Met verzekerden bedoelen wij ook:

- het bestuur van de vereniging
- de bestuursleden
- de leden

#### Zaakschade verzekerden onderling LAV11

Verzekeringnemer en leden worden onderling gezien als anderen.



Telefoon (055) 579 8115  
Datum 28 november 2025  
Blad 10



Laan van Malkenschoten 20, Postbus 9150, 7300 HZ Apeldoorn  
centraalbeheer.nl

## VvE Meerkeuzepolis

Relatienummer : 955680  
Contractnummer : 4470069

Ver. van App.Eigenaars van de Terborch  
Veste

## Polisblad Bestuurdersaansprakelijkheid

Reden afgifte overzicht : Prolongatie 447006904 per 1 januari 2026  
Voorwaarden : Algemene Voorwaarden ZAV24  
Voorwaarden LBB23  
Rubriek 1 Algemeen  
Rubriek 2 Bestuurdersaansprakelijkheid

### Polis 447006904 bestuurdersaansprakelijkheid

Ingangsdatum : 1 juli 2022  
Mutatiedatum : 1 januari 2026  
Reden mutatie : Prolongatie met indexering  
Verzekerde hoedanigheid : vereniging van eigenaren (VvE) volgens splitsingsakte  
Verzekerd bedrag : € 250.000,00 als maximum per aanspraak en per verzekeringsjaar voor alle verzekerden tezamen  
Verzekerde waarde : € 23.205.200,00  
Clausule(s) : Beroepshalve LBB11  
Begroting LBB12  
Beleggingen LBB13  
Premieberekening en indexatie LBP12  
Verzekerde bedragen LBW12

Omschrijving	Grondslag	Jaarpremie
Herbouwwaarde	€ 23.205.200,00	€ 315,80

In de jaarpremie is rekening gehouden met € 35,09 korting omdat de verzekering is afgesloten via Armeva

Telefoon (055) 579 8115  
Datum 28 november 2025  
Blad 11

Laan van Malkenschoten 20, Postbus 9150, 7300 HZ Apeldoorn  
centraalbeheer.nl

## VvE Meerkeuzepolis

**Relatienummer : 955680**  
**Contractnummer: 4470069**

Ver. van App.Eigenaars van de Terborch  
Veste

## Polisblad Bestuurdersaansprakelijkheid vervolg

### Clausule(s)

#### Beroepshalve LBB11

Niet verzekerd is schade ontstaan doordat een verzekerde de Vereniging van Eigenaren beroepshalve bestuurt.

#### Begroting LBB12

Deze verzekering geldt alleen als er een sluitende begroting is.

#### Beleggingen LBB13

Niet verzekerd is schade ontstaan door beleggingen of leningen.

#### Premieberekening en indexatie LBP12

De premie wordt vastgesteld over de herbouwwaarde van de gebouwen. De herbouwwaarde wordt jaarlijks aangepast op de premievervaldag. We gebruiken daarbij het indexcijfer voor bouwkosten van een erkende taxateur.

#### Verzekerde bedragen LBW12

Er geldt voor kosten van verweer een verzekerd bedrag van maximaal EUR 250.000,00  
Er geldt voor persoonlijke kosten een verzekerd bedrag van maximaal EUR 250.000,00.



Telefoon (055) 579 8115  
Datum 28 november 2025  
Blad 12

Laan van Malkenschoten 20, Postbus 9150, 7300 HZ Apeldoorn  
centraalbeheer.nl

## VvE Meerkeuzepolis

**Relatienummer : 955680**  
**Contractnummer: 4470069**

Ver. van App.Eigenaars van de Terborch  
Veste

## Polisblad Rechtsbijstand

Reden afgifte overzicht : Prolongatie 447006905 per 1 januari 2026

Voorwaarden : Algemene Voorwaarden ZAV24  
Voorwaarden RBV19  
Rubriek 1 Algemeen  
Rubriek 2 en 7

### Polis 447006905 rechtsbijstand

Ingangsdatum : 1 juli 2022  
Mutatiedatum : 1 januari 2026  
Reden mutatie : Prolongatie met indexering  
Clausule(s) : Winkels en/of bedrijven RVB01  
Premieberekening en indexatie RVP01

Omschrijving	Grondslag	Jaarpremie
Herbouwwaarde	€ 23.205.200,00	€ 758,19

In de jaarpremie is rekening gehouden met € 84,24 korting omdat de verzekering is afgesloten via Armeva

Telefoon (055) 579 8115  
Datum 28 november 2025  
Blad 13

Laan van Malkenschoten 20, Postbus 9150, 7300 HZ Apeldoorn  
centraalbeheer.nl

## VvE Meerkeuzepolis

**Relatienummer : 955680**  
**Contractnummer : 4470069**

Ver. van App.Eigenaars van de Terborch  
Veste

## Polisblad Rechtsbijstand vervolg

### Clausule(s)

#### Winkels en/of bedrijven RVB01

De bedrijfsrechtsbijstand geldt niet voor  
winkels en/of bedrijven in het appartementencomplex.

#### Premieberekening en indexatie RVP01

De premie wordt vastgesteld over de herbouwwaarde van de  
gebouwen. De herbouwwaarde wordt jaarlijks aangepast op de  
premievervaldag. We gebruiken daarbij het indexcijfer voor  
bouwkosten van een erkende taxateur.

138



Telefoon (055) 579 8115  
Datum 28 november 2025  
Blad 14

Laan van Malkenschoten 20, Postbus 9150, 7300 HZ Apeldoorn  
centraalbeheer.nl

## VvE Meerkeuzepolis

**Relatienummer : 955680**  
**Contractnummer: 4470069**

Ver. van App.Eigenaars van de Terborch  
Veste

## Polisblad Ongevallen

Reden afgifte overzicht : Prolongatie 447006906 per 1 januari 2026

Voorwaarden : Algemene Voorwaarden ZAV24  
Voorwaarden LON15  
Rubriek 1 Algemeen  
Rubriek 2 en 4

### Polis 447006906 ongevallen

Ingangsdatum : 1 juli 2022  
Mutatiedatum : 1 januari 2026  
Verzekerde hoedanigheid : vereniging van eigenaren (VvE) volgens splitsingsakte  
Aantal verzekerden : 118  
-Kapitaal bij overlijden : € 12.500,00  
-Kapitaal bij blijvende invaliditeit : € 25.000,00  
Clausule(s) : Verzekerden LOK14  
De verzekering geldt : LOQ12

### Premiegrondslag

- Vaste premie

### Nettopremie

€ 40,00

Totaal € 40,00

Telefoon (055) 579 8115  
Datum 28 november 2025  
Blad 15

Laan van Malkenschoten 20, Postbus 9150, 7300 HZ Apeldoorn  
centraalbeheer.nl

## VvE Meerkeuzepolis

**Relatienummer : 955680**  
**Contractnummer : 4470069**

Ver. van App.Eigenaars van de Terborch  
Veste

## Polisblad Ongevallen vervolg

### Clausule(s)

#### Verzekerden LOK14

Wie zijn verzekerden?

Vrijwilliger die als bewoner of huurder van appartement werkzaamheden doet voor Vereniging van Eigenaren.

#### De verzekering geldt : LOQ12

tijdens het werk, onderweg van of naar het werk.

4/2





Behandeld door VVE vastgoed  
Telefoon (055) 579 8115  
Kenmerk 4470069  
Datum 28 november 2025  
Blad 1



Laan van Malkenschoten 20, Postbus 9150, 7300 HZ Apeldoorn  
centraalbeheer.nl

Ver. van App.Eigenaars van de Terborch  
Veste  
Postbus 261  
7400 AG DEVENTER

## Nota

### VvE Meerkeuzepolis

Relatienummer : 955680  
Contractnummer: : 4470069  
Notanummer : N21631562  
Vervaldatum : 1 januari 2026  
Notaperiode : 1 januari 2026 - 31 december 2026

Hierbij factureren wij u de volgende bedragen.

Periodepremie	Assurantiebelasting in EUR	Totaal
€ 11.477,79	€ 2.401,94	€ 13.879,73

Bijgaande notaspecificatie laat zien hoe het notabedrag tot stand is gekomen.

Graag ontvangen wij het bedrag dat u moet betalen voor de vervaldatum op onze rekening. U kunt het bedrag zelf overmaken op IBAN: NL 83 ABNA 0437 0153 00 op naam van Centraal Beheer in Apeldoorn. Voor een snelle en goede afhandeling vragen wij u het notanummer bij de omschrijving te zetten.

Behandeld door VVE vastgoed  
Telefoon (055) 579 8115  
Kenmerk 4470069  
Datum 28 november 2025  
Blad 2



Laan van Malkenschoten 20, Postbus 9150, 7300 HZ Apeldoorn  
centraalbeheer.nl

## Notaspecificatie

### VvE Meerkeuzepolis

Relatienummer : 955680  
Contractnummer : 4470069  
Notanummer : N21631562  
Betalingstermijn : jaarlijks (toeslag 0,00%)

Ver. van App.Eigenaars van de Terborch  
Veste  
Postbus 261  
7400 AG DEVENTER

Polisnummer	Reden
447006901	: Prolongatie met indexering
447006902	: Prolongatie met indexering
447006903	: Prolongatie met indexering
447006904	: Prolongatie met indexering
447006905	: Prolongatie met indexering

146



Polisnummer	Omschrijving	Dekkingen	Jaarpremie	Periode	Periode premie
Betreft: Prolongatie					
447006901	gebouwen		8.419,76	01-01-2026 t/m 31-12-2026	8.419,76
Subtotaal polis					8.419,76
Assurantiebelasting					1.768,15
Subtotaal incl. Assurantiebelasting					10.187,91
447006902	glas		1.094,90	01-01-2026 t/m 31-12-2026	1.094,90
Subtotaal polis					1.094,90
Assurantiebelasting					229,93
Subtotaal incl. Assurantiebelasting					1.324,83
447006903	aansprakelijkheid		849,14	01-01-2026 t/m 31-12-2026	849,14
Subtotaal polis					849,14
Assurantiebelasting					178,32
Subtotaal incl. Assurantiebelasting					1.027,46
447006904	bestuurdersaansprakelijkheid		315,80	01-01-2026 t/m 31-12-2026	315,80
Subtotaal polis					315,80
Assurantiebelasting					66,32
Subtotaal incl. Assurantiebelasting					382,12
447006905	rechtsbijstand		758,19	01-01-2026 t/m 31-12-2026	758,19
Subtotaal polis					758,19
Assurantiebelasting					159,22
Subtotaal incl. Assurantiebelasting					917,41
447006906	ongevallen		40,00	01-01-2026 t/m 31-12-2026	40,00
Subtotaal polis					40,00
Assurantiebelasting					0,00
Subtotaal incl. Assurantiebelasting					40,00
Totaal premie					11.477,79
Totaal Assurantiebelasting					2.401,94
<b>Totaal</b>					<b>13.879,73</b>

Bewaar deze specificatie bij de nota die u bijgaand ontvangt. De documenten houden verband met elkaar en zijn belangrijk voor uw financiële administratie.