

## Jaarrekening

### VvE Borneo 11

#### Balans

ACTIVA (bezittingen)	2024 balans	2023 balans
Liquide middelen	629.412,68	566.599,17
Betaalrekening(en)	45.111,80	62.395,71
Spaarrekening(en)	584.300,88	504.203,46
Debiteuren (achterstand leden)	18,51	18,51
Overlopende posten	4.862,12	2.960,02
Nog te ontvangen (rente)	4.862,12	2.960,02
<b>TOTAAL ACTIVA (bezittingen)</b>	<b>634.293,31</b>	<b>569.577,70</b>
PASSIVA (schulden)	2024 balans	2023 balans
Reservefonds	626.834,91	565.203,67
Verdeelsleutel Algemeen	657.475,30	611.406,91
Exploitatieresultaat afgelopen jaar	-3.646,50	-159,19
Verdeelsleutel Garage	9.628,63	5.128,63
Verdeelsleutel Lift	5.599,70	32.959,41
Planmatig onderhoud dit boekjaar	-42.222,22	-84.132,09
Crediteuren (schuld aan leveranciers)	3.996,06	583,50
Overlopende posten	3.462,34	3.790,53
Vooruit ontvangen (voorstand leden)	3.462,34	3.790,53
<b>TOTAAL PASSIVA (schulden)</b>	<b>634.293,31</b>	<b>569.577,70</b>

## Jaarrekening

### VvE Borneo 11

#### Resultatenrekening

---

KOSTEN	2024 Werkelijk	2024 Begroting	2025 Begroting	2023 Werkelijk
Reserveringen	107.499,96	107.500,00	107.000,00	104.500,08
Verdeelsleutel Algemeen	96.999,96	97.000,00	99.000,00	95.000,04
Verdeelsleutel Garage	4.500,00	4.500,00	5.000,00	4.500,00
Verdeelsleutel Lift	6.000,00	6.000,00	3.000,00	5.000,04
Verzekeringen	13.068,67	13.071,00	13.521,00	14.243,56
Opstal	9.117,48	9.118,00	9.435,00	8.385,87
Glas	1.389,72	1.390,00	1.439,00	1.318,32
Wettelijke aansprakelijkheid	1.107,09	1.108,00	1.147,00	1.049,93
Rechtsbijstand	994,84	995,00	1.022,00	939,26
Bestuurdersaansprakelijkheid	419,54	420,00	438,00	392,68
Taxatie	0,00	0,00	0,00	2.117,50
Ongevallen	40,00	40,00	40,00	40,00
Nutsvoorzieningen	5.648,95	8.000,00	7.000,00	10.820,01
Elektriciteit	5.648,95	8.000,00	7.000,00	10.820,01
Organisatie	16.308,82	15.406,00	16.434,00	14.727,58
Vergadering(en)	921,10	400,00	750,00	567,10
Administratie en beheer	14.055,36	14.056,00	14.534,00	13.527,84
Bank	593,70	600,00	650,00	528,34
Bestuur en commissies	663,41	250,00	400,00	31,70
Lidmaatschappen	75,25	100,00	100,00	72,60
Onderhoud (technisch)	32.764,75	23.750,00	29.150,00	23.038,10
Reparaties	25.778,61	16.500,00	21.500,00	16.198,69
Contracten	1.808,96	2.050,00	2.050,00	1.420,18

Jaarrekening

VvE Borneo 11

Resultatenrekening				
KOSTEN	2024 Werkelijk	2024 Begroting	2025 Begroting	2023 Werkelijk
Lift	5.177,18	5.200,00	5.600,00	5.419,23
Onderhoud (niet technisch)	5.373,37	2.099,00	2.300,00	6.401,90
Schoonmaak	5.373,37	2.099,00	2.300,00	6.401,90
Exploitatieresultaat	-3.646,50	0,00	0,00	-159,19
TOTAAL KOSTEN	177.018,02	169.826,00	175.405,00	173.572,04
BATEN	2024 Werkelijk	2024 Begroting	2025 Begroting	2023 Werkelijk
Bijdrage eigenaars	169.764,26	169.826,00	175.405,00	169.609,84
Periodiek (rapport versie 2013-1)	169.764,26	169.826,00	175.405,00	169.609,84
Overige opbrengsten	7.253,76	0,00	0,00	3.962,20
Rente	7.253,76	0,00	0,00	3.962,20
TOTAAL BATEN	177.018,02	169.826,00	175.405,00	173.572,04