

## Jaarrekening

### VvE Borneo 11

#### Balans

ACTIVA (bezittingen)	2026 balans	2025 balans
Liquide middelen	616.493,12	622.735,39
Betaalrekening(en)	24.599,05	33.572,39
Spaarrekening(en)	591.894,07	589.163,00
Debiteuren (achterstand leden)	-243,26	-3.212,98
Tussenrekeningen	91.609,43	97.574,11
Algemeen	91.609,43	97.500,00
Door te belasten / voorraad	0,00	74,11
<b>TOTAAL ACTIVA (bezittingen)</b>	<b>707.859,29</b>	<b>717.096,52</b>
PASSIVA (schulden)	2026 balans	2025 balans
Reservefonds	722.550,33	713.633,66
Verdeelsleutel Algemeen	718.856,58	710.606,58
Verdeelsleutel Garage	15.045,34	14.628,67
Verdeelsleutel Lift	8.849,70	8.599,70
Planmatig onderhoud dit boekjaar	-20.201,29	-20.201,29
Crediteuren (schuld aan leveranciers)	-4.775,75	562,59
Berekend exploitatie resultaat	-9.915,29	2.900,27
<b>TOTAAL PASSIVA (schulden)</b>	<b>707.859,29</b>	<b>717.096,52</b>

## Jaarrekening

### VvE Borneo 11

#### Resultatenrekening

---

KOSTEN	2026 Werkelijk	2026 Begroting	2025 Werkelijk
Reserveringen	8.916,67	107.000,00	107.000,04
Verdeelsleutel Algemeen	8.250,00	99.000,00	99.000,00
Verdeelsleutel Garage	416,67	5.000,00	5.000,04
Verdeelsleutel Lift	250,00	3.000,00	3.000,00
Verzekeringen	13.947,75	13.521,00	13.529,52
Opstal	9.721,39	9.435,00	9.434,08
Glas	1.482,83	1.439,00	1.438,53
Wettelijke aansprakelijkheid	1.181,63	1.147,00	1.146,16
Rechtsbijstand	1.067,32	1.022,00	1.032,84
Bestuurdersaansprakelijkheid	454,58	438,00	437,91
Ongevallen	40,00	40,00	40,00
Nutsvoorzieningen	0,00	7.000,00	0,00
Elektriciteit	0,00	7.000,00	0,00
Organisatie	3.756,87	16.434,00	16.550,47
Vergadering(en)	0,00	750,00	909,75
Administratie en beheer	3.756,87	14.534,00	14.533,36
Bank	0,00	650,00	519,25
Bestuur en commissies	0,00	400,00	588,11
Lidmaatschappen	0,00	100,00	0,00
Onderhoud (technisch)	642,26	29.150,00	32.559,58
Reparaties	642,26	21.500,00	18.996,11
Contracten	0,00	2.050,00	7.496,50
Lift	0,00	5.600,00	6.066,97

## Jaarrekening

### VvE Borneo 11

#### Resultatenrekening

KOSTEN	2026 Werkelijk	2026 Begroting	2025 Werkelijk
Onderhoud (niet technisch)	0,00	2.300,00	1.007,16
Schoonmaak	0,00	2.300,00	1.007,16
Berekend exploitatieresultaat	-9.915,29	0,00	2.900,27
<b>TOTAAL KOSTEN</b>	<b>17.348,26</b>	<b>175.405,00</b>	<b>173.547,04</b>
BATEN	2026 Werkelijk	2026 Begroting	2025 Werkelijk
Bijdrage eigenaars	14.617,19	175.405,00	173.547,04
Periodiek (rapport versie 2013-1)	14.617,19	175.405,00	173.547,04
Overige opbrengsten	2.731,07	0,00	0,00
Rente	2.731,07	0,00	0,00
<b>TOTAAL BATEN</b>	<b>17.348,26</b>	<b>175.405,00</b>	<b>173.547,04</b>