

**Van:** [REDACTED]  
**Aan:** [REDACTED]  
**Datum:** donderdag, 29 januari 2026 17:02  
**Onderwerp:** Fwd: Stand van zaken groot onderhoud - zuid gevels (Van Herk)

---

----- Forwarded message -----

Van: VVE <[vve@vve-borneo11-ams.nl](mailto:vve@vve-borneo11-ams.nl)>  
Date: do 29 jan 2026, 16:59  
Subject: Re: Stand van zaken groot onderhoud - zuid gevels (Van Herk)  
[REDACTED]

[REDACTED]

N.a.v. Jullie bericht van 23 januari jl.:

- Deze maand wordt een nieuw MJOP (meer onderhoudsplan) opgesteld door een externe partij
- Het MJOP zal worden behandeld op de jaarlijkse VVE-vergadering (gepland op 15 april a.s., uitnodiging volgt nog)
- Belangrijk onderdeel van het MJOP zal zijn de vervanging van de gevels van het Van Herk-deel. Hier is, zoals wellicht bekend, de gevelcommissie mee bezig. Financiële impact voor de VVE is (dus) nog niet bekend
- Verwachte uitgaven inzake groot onderhoud zoals blijkend uit het MJOP alsook andere uitgaven (klein onderhoud/reparaties, algemene kosten etc) zullen worden vertaald naar een meerjarenbegoting
- Vervolgens kan een inschatting worden gemaakt van de impact op de maandelijkse bijdragen van de eigenaren/bewoners. Evt. Verhogingen van de maandelijkse bijdragen dienen ter goedkeuring worden voorgelegd aan de VVE-vergadering.

Kortom, het is nu nog te vroeg om een uitspraak te kunnen doen over de impact van (groot) onderhoud aan de gevels of andere uitgaven op de bijdragen van de eigenaren.

Mochten jullie nog vragen hebben dan verneem ik die uiteraard graag.

Hartelijke groet,

Namens het bestuur,

Harro

---

[REDACTED]

**Verzonden:** donderdag 29 januari 2026 07:01  
**Aan:** VVE <[vve@vve-borneo11-ams.nl](mailto:vve@vve-borneo11-ams.nl)>  
**Onderwerp:** Fwd: Stand van zaken groot onderhoud - zuid gevels (Van Herk)

----- Forwarded message -----

[REDACTED]

Date: do 29 jan 2026, 05:26  
Subject: Fwd: Stand van zaken groot onderhoud - zuid gevels (Van Herk)  
[REDACTED]

Goedemorgen bestuur, goedemorgen Paul,

Misschien is onderstaande mail aan de aandacht ontglipt (of de reactie aan de mijne, in dat geval sorry). In verband met de verkoop van [Stokerkade 90](#) zouden wij graag de informatie krijgen waar in onderstaande mail om is verzocht (kort gezegd informatie over de zuid gevels Van Herk deel).

Dank.

Met vriendelijke groet,