



SPLITSINGSAKTE

Heden, drie juni tweeduizend vier, _____
 verscheen voor mij, Mr RUDOLPHUS ALPHONSO WESTEN, _____
 notaris gevestigd te Beverwijk: _____
 mevrouw Mr JELTJE GRIETJE POSTHUMUS, kantooradres 1942 AR _____
 Beverwijk, Zeestraat 26, geboren te Leeuwarden op negen juli negentienhonderd _____
 drieënzeventig, _____
 ten deze handelende als schriftelijk gevolmachtigde van: _____
 de statutair te Beverwijk (feitelijk adres: Jan Ligthartstraat 5, 1965 BE _____
 Heemskerk, postadres: Postbus 20, 1960 AA Heemskerk) gevestigde stichting: _____
 STICHTING KENNEMER WOONFEDERATIE, ingeschreven in het _____
 handelsregister onder nummer 34057863; _____
 STICHTING KENNEMER WOONFEDERATIE, hierna te noemen: eigenaar. _____
 Blijkende van voormelde volmachtverlening uit een onderhandse akte van _____
 volmacht, welke is gehecht aan deze akte. _____
 De comparant, handelend als gemeld, verklaart dat genoemde STICHTING _____
 KENNEMER WOONFEDERATIE eigenaar is van: _____
 een appartementencomplex, omvattende zes gebouwen met bijbehorende _____
 bergingen, staande en gelegen aan de Hobbesteeg 115 tot en met 163 _____
 (oneven nummers) te Beverwijk, Koningstraat 135 tot en met 197 (oneven _____
 nummers) te Beverwijk, Koningstraat 162 tot en met 210 (even nummers) te _____
 Beverwijk, Peperstraat 12, 12A, 14, 14A, 16, 16A, 18, 18A, 20 en 20A te _____
 Beverwijk, Peperstraat 30 tot en met 120 (even nummers) te Beverwijk, _____
 Graafwijkstraat 27 tot en met 49 (oneven nummers) te Beverwijk, _____
 Graafwijkstraat 50 tot en met 72 (even nummers), Meijendel 8 tot en met 18 _____
 (even nummers) te Beverwijk, Meijendel 1 tot en met 37 (oneven nummers) _____
 te Beverwijk, Jan Alsweg 2 tot en met 16 (even nummers) te Beverwijk, Jan _____
 Alsweg 16A en 16 B te Beverwijk, _____
 kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummers 9860, 9862, _____
 9864, 9865, 9867, 10061, 10109, 10402, 10403, 10536 en 11310. _____
 Voorts verklaart de comparant, handelend als gemeld, bij deze over te gaan tot _____
 splitsing van de eigendom van voormeld registergoed in appartementsrechten, als _____
 bedoeld in artikel 106 van boek 5 van het Burgerlijk Wetboek, tot vaststelling van _____
 een reglement als bedoeld in artikel 111 sub d van voormeld Wetboek, alsmede tot _____
 de oprichting van een vereniging van appartementseigenaars, alsmede van verdere _____
 bepalingen, welke naast het reglement zullen gelden. _____
 Voormeld registergoed is daartoe uitgelegd in een plan, dat aan deze akte is _____
 gehecht en dat is goedgekeurd door de Heer Hypotheekbewaarder te Alkmaar, en _____
 waarop die gedeelten, welke bestemd zijn om afzonderlijk geheel te worden _____
 gebruikt duidelijk zijn aangegeven en voorzien van een Arabisch cijfer. _____
 Op vier respectievelijk zes mei tweeduizendvier heeft genoemde heer _____
 Hypotheekbewaarder een verklaring afgegeven waarin staat vermeld dat voor het _____
 vorenbedoelde in de splitsing te betrekken registergoed de complexaanduiding _____

11329-A is.

Ook deze verklaring is aan deze akte gehecht.

Het in de splitsing betrokken gebouw met toebehoren zal omvatten de navolgende éénhonderdachtennegentig (198) appartementsrechten:

1. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning op de begane grond van het gebouw aan de Graafwijkstraat en Meijendel te Beverwijk, plaatselijk bekend Graafwijkstraat 49 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-1, uitmakende het tachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (80/17.075) aandeel in de gemeenschap zes gebouwen met bijbehorende bergingen, staande en gelegen aan de Hobbesteeg 115 tot en met 163 (oneven nummers) te Beverwijk, Koningstraat 135 tot en met 197 (oneven nummers) te Beverwijk, Koningstraat 162 tot en met 210 (even nummers) te Beverwijk, Peperstraat 12, 12A, 14, 14A, 16, 16A, 18, 18A, 20 en 20A te Beverwijk, Peperstraat 30 tot en met 120 (even nummers) te Beverwijk, Graafwijkstraat 27 tot en met 49 (oneven nummers) te Beverwijk, Graafwijkstraat 50 tot en met 72 (even nummers), Meijendel 8 tot en met 18 (even nummers) te Beverwijk, Meijendel 1 tot en met 37 (oneven nummers) te Beverwijk, Jan Alsweg 2 tot en met 16 (even nummers) te Beverwijk, Jan Alsweg 16A en 16 B te Beverwijk, ten tijde van de splitsing kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummers 9860, 9862, 9864, 9865, 9867, 10061, 10109, 10402, 10403, 10536 en 11310;
2. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning op de begane grond van het gebouw gelegen aan Graafwijkstraat en Meijendel te Beverwijk, plaatselijk bekend Graafwijkstraat 39 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-2, uitmakende het achtenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (78/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap;
3. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning op de begane grond van het gebouw gelegen aan Graafwijkstraat en Meijendel te Beverwijk, plaatselijk bekend Graafwijkstraat 37 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-3, uitmakende het achtenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (78/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap;
4. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning op de begane grond van het gebouw gelegen aan Graafwijkstraat en Meijendel te Beverwijk, plaatselijk bekend Graafwijkstraat 27 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-4, uitmakende het zesenzestig/zeventienduizend vijfenzeventigste (66/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap;



5. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____ woning op de begane grond van het gebouw gelegen aan Graafwijkstraat en _____ Meijndel te Beverwijk, plaatselijk bekend Meijndel 8 te Beverwijk, _____ kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-5, _____ uitmakende het tweeëntachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste _____ (82/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap; _____
6. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____ woning op de begane grond van het gebouw gelegen aan Graafwijkstraat en _____ Meijndel te Beverwijk, plaatselijk bekend Meijndel 18 te Beverwijk, _____ kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-6, _____ uitmakende het negenenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste _____ (79/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap; _____
7. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____ woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____ gebouw gelegen aan Graafwijkstraat en Meijndel te Beverwijk, plaatselijk _____ bekend Graafwijkstraat 47 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____ BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-7, uitmakende het _____ drieëntachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (83/17.075) aandeel in _____ voornoemde gemeenschap; _____
8. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____ woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____ gebouw gelegen aan Graafwijkstraat en Meijndel te Beverwijk, plaatselijk _____ bekend Graafwijkstraat 41 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____ BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-8, uitmakende het _____ éénennegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (91/17.075) aandeel in _____ voornoemde gemeenschap; _____
9. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____ woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____ gebouw gelegen aan Graafwijkstraat en Meijndel te Beverwijk, plaatselijk _____ bekend Graafwijkstraat 35 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____ BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-9, uitmakende het _____ negenenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (79/17.075) aandeel in _____ voornoemde gemeenschap; _____
10. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____ woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____ gebouw gelegen aan Graafwijkstraat en Meijndel te Beverwijk, plaatselijk _____ bekend Graafwijkstraat 29 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____ BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-10, uitmakende het _____ éénhonderdéén/zeventienduizend vijfenzeventigste (101/17.075) aandeel in _____ voornoemde gemeenschap; _____
11. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____

- woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Graafwijkstraat en Meijendel te Beverwijk, plaatselijk _____
bekend Meijendel 10, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, _____
nummer 11329-A-11, uitmakende het tachtig/zeventienduizend _____
vijfenzeventigste (80/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap; _____
12. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Graafwijkstraat en Meijendel te Beverwijk, plaatselijk _____
bekend Meijendel 16 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-12, uitmakende het _____
zesenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (76/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
13. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Graafwijkstraat en Meijendel te Beverwijk, plaatselijk _____
bekend Graafwijkstraat 45 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-13, uitmakende het _____
drieëntachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (83/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
14. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Graafwijkstraat en Meijendel te Beverwijk, plaatselijk _____
bekend Graafwijkstraat 43 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-14, uitmakende het _____
éénennegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (91/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
15. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Graafwijkstraat en Meijendel te Beverwijk, plaatselijk _____
bekend Graafwijkstraat 33 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-15, uitmakende het _____
negenenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (79/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
16. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Graafwijkstraat en Meijendel te Beverwijk, plaatselijk _____
bekend Graafwijkstraat 31 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-16, uitmakende het _____
éénhonderdéén/zeventienduizend vijfenzeventigste (101/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
17. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____



- woning op de tweede verdieping met berging op de begane grond van het ———
gebouw gelegen aan Graafwijkstraat en Meijendel te Beverwijk, plaatselijk ———
bekend Meijendel 12 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente ———
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-17, uitmakende het ———
tachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (80/17.075) aandeel in ———
voornoemde gemeenschap; ———
18. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
woning op de tweede verdieping met berging op de begane grond van het ———
gebouw gelegen aan Graafwijkstraat en Meijendel te Beverwijk, plaatselijk ———
bekend Meijendel 14 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente ———
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-18, uitmakende het ———
zevenenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (77/17.075) aandeel in ———
voornoemde gemeenschap; ———
19. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
berging op de begane grond gelegen nabij het gebouw gelegen aan ———
Graafwijkstraat en Meijendel te Beverwijk, ———
kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-19, ———
uitmakende het vijf/zeventienduizend vijfenzeventigste (5/17.075) aandeel ———
in voornoemde gemeenschap; ———
20. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
woning met berging op de begane grond van het gebouw gelegen aan ———
Meijendel te Beverwijk, plaatselijk bekend Meijendel 29 te Beverwijk, ———
kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-20, ———
uitmakende het drieenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste ———
(73/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap; ———
21. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
woning met berging op de begane grond van het gebouw gelegen aan ———
Meijendel te Beverwijk, plaatselijk bekend Meijendel 27 te Beverwijk, ———
kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-21, ———
uitmakende het drieenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste ———
(73/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap; ———
22. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
woning met berging op de begane grond van het gebouw gelegen aan ———
Meijendel te Beverwijk, plaatselijk bekend Meijendel 17 te Beverwijk, ———
kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-22, ———
uitmakende het tachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (80/17.075) ———
aandeel in voornoemde gemeenschap; ———
23. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het ———
gebouw gelegen aan Meijendel te Beverwijk, plaatselijk bekend Meijendel ———
37 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, ———

- nummer 11329-A-23, uitmakende het drieëntachtig/zeventienduizend
vijfenzeventigste (83/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap;
24. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het
gebouw gelegen aan Meijndel te Beverwijk, plaatselijk bekend Meijndel
31 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A,
nummer 11329-A-24, uitmakende het zevenenzeventig/zeventienduizend
vijfenzeventigste (77/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap;
25. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het
gebouw gelegen aan Meijndel te Beverwijk, plaatselijk bekend Meijndel
25 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A,
nummer 11329-A-25, uitmakende het achtenzeventig/zeventienduizend
vijfenzeventigste (78/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap;
26. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het
gebouw gelegen aan Meijndel te Beverwijk, plaatselijk bekend Meijndel
19 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A,
nummer 11329-A-26, uitmakende het drieëntachtig/zeventienduizend
vijfenzeventigste (83/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap;
27. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het
gebouw gelegen aan Meijndel te Beverwijk, plaatselijk bekend Meijndel
35 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A,
nummer 11329-A-27, uitmakende het drieëntachtig/zeventienduizend
vijfenzeventigste (83/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap;
28. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het
gebouw gelegen aan Meijndel te Beverwijk, plaatselijk bekend Meijndel
33 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A,
nummer 11329-A-28, uitmakende het zevenenzeventig/zeventienduizend
vijfenzeventigste (77/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap;
29. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het
gebouw gelegen aan Meijndel te Beverwijk, plaatselijk bekend Meijndel
23 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A,
nummer 11329-A-29, uitmakende het zevenenzeventig/zeventienduizend
vijfenzeventigste (77/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap;
30. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het
gebouw gelegen aan Meijndel te Beverwijk, plaatselijk bekend Meijndel



- 21 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, _____
nummer 11329-A-30, uitmakende het drieëntachtig/zeventienduizend _____
vijfenzeventigste (83/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap; _____
31. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de begane grond van het gebouw gelegen aan de Graafwijkstraat _____
te Beverwijk, plaatselijk bekend Graafwijkstraat 72 te Beverwijk, kadastraal _____
bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-31, _____
uitmakende het éénhonderdzes/zeventienduizend vijfenzeventigste _____
(106/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap; _____
32. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de begane grond van het gebouw gelegen aan Graafwijkstraat te _____
Beverwijk, plaatselijk bekend Graafwijkstraat 62 te Beverwijk, kadastraal _____
bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-32, uitmakende _____
het éénhonderdzes/zeventienduizend vijfenzeventigste (106/17.075) aandeel _____
in voornoemde gemeenschap; _____
33. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de begane grond van het gebouw gelegen aan Graafwijkstraat te _____
Beverwijk, plaatselijk bekend Graafwijkstraat 60 te Beverwijk, kadastraal _____
bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-33, _____
uitmakende het éénhonderdzes/zeventienduizend vijfenzeventigste _____
(106/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap; _____
34. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de begane grond van het gebouw gelegen aan Graafwijkstraat te _____
Beverwijk, plaatselijk bekend Graafwijkstraat 50 te Beverwijk, kadastraal _____
bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-34, _____
uitmakende het éénhonderdzes/zeventienduizend vijfenzeventigste _____
(106/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap; _____
35. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Graafwijkstraat te Beverwijk, plaatselijk bekend _____
Graafwijkstraat 70 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-35, uitmakende het _____
éénhonderdachtien/zeventienduizend vijfenzeventigste (118/17.075) _____
aandeel in voornoemde gemeenschap; _____
36. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Graafwijkstraat te Beverwijk, plaatselijk bekend _____
Graafwijkstraat 64 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-36, uitmakende het _____
zesennegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (96/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____

37. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Graafwijkstraat te Beverwijk, plaatselijk bekend _____
Graafwijkstraat 58 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-37, uitmakende het _____
zesennegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (96/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
38. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Graafwijkstraat te Beverwijk, plaatselijk bekend _____
Graafwijkstraat 52 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-38, uitmakende het _____
éénhonderdachttien/zeventienduizend vijfenzeventigste (118/17.075) _____
aandeel in voornoemde gemeenschap; _____
39. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Graafwijkstraat te Beverwijk, plaatselijk bekend _____
Graafwijkstraat 68 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-39, uitmakende het _____
zevenentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (87/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
40. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Graafwijkstraat te Beverwijk, plaatselijk bekend _____
Graafwijkstraat 66 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-40, uitmakende het _____
zevenentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (87/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
41. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Graafwijkstraat te Beverwijk, plaatselijk bekend _____
Graafwijkstraat 56 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-41, uitmakende het _____
zevenentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (87/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
42. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Graafwijkstraat te Beverwijk, plaatselijk bekend _____
Graafwijkstraat 54 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-42, uitmakende het _____
zevenentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (87/17.075) aandeel in _____



- voornoemde gemeenschap; _____
43. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning met berging op de begane grond van het gebouw gelegen aan _____
Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, plaatselijk bekend _____
Meijndel 11 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, _____
sectie A, nummer 11329-A-43, uitmakende het _____
éénhonderdtwee/zeventienduizend vijfenzeventigste (102/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
44. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning met berging op de begane grond van het gebouw gelegen aan _____
Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, plaatselijk bekend _____
Meijndel 9 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie _____
A, nummer 11329-A-44, uitmakende het drieëntachtig/zeventienduizend _____
vijfenzeventigste (83/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap; _____
45. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de begane grond van het gebouw gelegen aan Meijndel, _____
Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, plaatselijk bekend Meijndel 1 te _____
Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer _____
11329-A-45, uitmakende het negenentachtig/zeventienduizend _____
vijfenzeventigste (89/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap; _____
46. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de begane grond van het gebouw gelegen aan Meijndel, _____
Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, plaatselijk bekend Koningstraat _____
162 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, _____
nummer 11329-A-46, uitmakende het vierenzeventig/zeventienduizend _____
vijfenzeventigste (74/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap; _____
47. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de begane grond van het gebouw gelegen aan Meijndel, _____
Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, plaatselijk bekend Koningstraat _____
174 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, _____
nummer 11329-A-47, uitmakende het zevenenzeventig/zeventienduizend _____
vijfenzeventigste (77/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap; _____
48. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de begane grond van het gebouw gelegen aan Meijndel, _____
Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, plaatselijk bekend Koningstraat _____
176 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, _____
nummer 11329-A-48, uitmakende het zevenenzeventig/zeventienduizend _____
vijfenzeventigste (77/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap; _____
49. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de begane grond van het gebouw gelegen aan Meijndel, _____
Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, plaatselijk bekend Koningstraat _____

- 186 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, _____
 nummer 11329-A-49, uitmakende het zevenenzeventig/zeventienduizend _____
 vijfenzeventigste (77/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap; _____
50. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
 woning op de begane grond van het gebouw gelegen aan Meijndel, _____
 Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, plaatselijk bekend Koningstraat _____
 188 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, _____
 nummer 11329-A-50, uitmakende het zevenenzeventig/zeventienduizend _____
 vijfenzeventigste (77/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap; _____
51. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
 woning op de begane grond van het gebouw gelegen aan Meijndel, _____
 Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, plaatselijk bekend Koningstraat _____
 198 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, _____
 nummer 11329-A-51, uitmakende het zevenenzeventig/zeventienduizend _____
 vijfenzeventigste (77/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap; _____
52. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
 woning op de begane grond van het gebouw gelegen aan Meijndel, _____
 Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, plaatselijk bekend Koningstraat _____
 200 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, _____
 nummer 11329-A-52, uitmakende het zevenenzeventig/zeventienduizend _____
 vijfenzeventigste (77/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap; _____
53. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
 woning op de begane grond van het gebouw gelegen aan Meijndel, _____
 Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, plaatselijk bekend Koningstraat _____
 210 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, _____
 nummer 11329-A-53, uitmakende het vijfenzeventig/zeventienduizend _____
 vijfenzeventigste (75/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap; _____
54. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
 woning op de begane grond van het gebouw gelegen aan Meijndel, _____
 Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, plaatselijk bekend Jan Alsweg 2 _____
 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer _____
 11329-A-54, uitmakende het éénhonderdnegentien/zeventienduizend _____
 vijfenzeventigste (119/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap; _____
55. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
 woning op de begane grond van het gebouw gelegen aan Meijndel, _____
 Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, plaatselijk bekend Jan Alsweg _____
 16B te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, _____
 nummer 11329-A-55, uitmakende het _____
 éénhonderdnegentien/zeventienduizend vijfenzeventigste (119/17.075) _____
 aandeel in voornoemde gemeenschap; _____
56. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____



- woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Meijndel 13 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-56, uitmakende het _____
éénhonderdvier/zeventienduizend vijfenzeventigste (104/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
57. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Meijndel 7 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-57, uitmakende het _____
zesentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (86/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
58. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Meijndel 3 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-58, uitmakende het _____
éénhonderdeen/zeventienduizend vijfenzeventigste (101/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
59. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Koningstraat 164 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-59, uitmakende het _____
vierennegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (94/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
60. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Koningstraat 172 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-60, uitmakende het _____
drieënnegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (93/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
61. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Koningstraat 178 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-61, uitmakende het _____
drieënnegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (93/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____

62. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Koningstraat 184 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-62, uitmakende het _____
drieënnegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (93/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
63. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Koningstraat 190 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-63, uitmakende het _____
tweeënnegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (92/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
64. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Koningstraat 196 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-64, uitmakende het _____
tweeënnegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (92/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
65. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Koningstraat 202 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-65, uitmakende het _____
tweeënnegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (92/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
66. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Koningstraat 208 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-66, uitmakende het _____
drieënnegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (93/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
67. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Jan Alsweg 4 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-67, uitmakende het _____
achtentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (88/17.075) aandeel in _____



- voornoemde gemeenschap; _____
68. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Jan Alsweg 10 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-68, uitmakende het _____
achtentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (88/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
69. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Jan Alsweg 12 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-69, uitmakende het _____
achtentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (88/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
70. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Jan Alsweg 16 A te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-70, uitmakende het _____
achtentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (88/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
71. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Meijndel 15 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-71, uitmakende het _____
éénhonderdvier/zeventienduizend vijfenzeventigste (104/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
72. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Meijndel 5 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-72, uitmakende het _____
vierennegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (94/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
73. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Koningstraat 168 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-73, uitmakende het _____

- achtennegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (98/17.075) aandeel in ———
voornoemde gemeenschap; ———
74. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het ———
gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, ———
plaatselijk bekend Koningstraat 166 te Beverwijk, kadastraal bekend ———
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-74, uitmakende het ———
éénennegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (91/17.075) aandeel in ———
voornoemde gemeenschap; ———
75. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het ———
gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, ———
plaatselijk bekend Koningstraat 170 te Beverwijk, kadastraal bekend ———
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-75, uitmakende het ———
negenentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (89/17.075) aandeel in ———
voornoemde gemeenschap; ———
76. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het ———
gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, ———
plaatselijk bekend Koningstraat 180 te Beverwijk, kadastraal bekend ———
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-76, uitmakende het ———
negenentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (89/17.075) aandeel in ———
voornoemde gemeenschap; ———
77. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het ———
gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, ———
plaatselijk bekend Koningstraat 182 te Beverwijk, kadastraal bekend ———
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-77, uitmakende het ———
negenentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (89/17.075) aandeel in ———
voornoemde gemeenschap; ———
78. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het ———
gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, ———
plaatselijk bekend Koningstraat 192 te Beverwijk, kadastraal bekend ———
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-78, uitmakende het ———
achtentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (88/17.075) aandeel in ———
voornoemde gemeenschap; ———
79. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het ———
gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, ———
plaatselijk bekend Koningstraat 194 te Beverwijk, kadastraal bekend ———



- gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-79, uitmakende het _____
 achtentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (88/17.075) aandeel in _____
 voornoemde gemeenschap; _____
80. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
 woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
 gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, _____
 plaatselijk bekend Koningstraat 204 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
 gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-80, uitmakende het _____
 achtentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (88/17.075) aandeel in _____
 voornoemde gemeenschap; _____
81. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
 woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
 gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, _____
 plaatselijk bekend Koningstraat 206 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
 gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-81, uitmakende het _____
 drieënnegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (93/17.075) aandeel in _____
 voornoemde gemeenschap; _____
82. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
 woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
 gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, _____
 plaatselijk bekend Jan Alsweg 6 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
 BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-82, uitmakende het _____
 achtentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (88/17.075) aandeel in _____
 voornoemde gemeenschap; _____
83. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
 woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
 gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, _____
 plaatselijk bekend Jan Alsweg 8 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
 BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-83, uitmakende het _____
 achtentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (88/17.075) aandeel in _____
 voornoemde gemeenschap; _____
84. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
 woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
 gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, _____
 plaatselijk bekend Jan Alsweg 14 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
 BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-84, uitmakende het _____
 achtentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (88/17.075) aandeel in _____
 voornoemde gemeenschap; _____
85. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
 woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
 gebouw gelegen aan Meijndel, Koningstraat en Jan Alsweg te Beverwijk, _____

- plaatselijk bekend Jan Alsweg 16 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-85, uitmakende het achtentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (88/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap;
86. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning op de begane grond van het gebouw gelegen aan de Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, plaatselijk bekend Peperstraat 30 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-86, uitmakende het vijfentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (85/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap;
87. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning op de begane grond van het gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, plaatselijk bekend Peperstraat 42 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-87, uitmakende het negenentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (89/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap;
88. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning op de begane grond van het gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, plaatselijk bekend Peperstraat 54 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-88, uitmakende het negenentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (89/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap;
89. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning op de begane grond van het gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, plaatselijk bekend Peperstraat 56 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-89, uitmakende het zevenenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (77/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap;
90. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met berging op de begane grond van het gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, plaatselijk bekend Peperstraat 70 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-90, uitmakende het zesenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (76/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap;
91. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning met berging op de begane grond van het gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, plaatselijk bekend Peperstraat 72 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-91, uitmakende het zesenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (76/17.075) aandeel in



- voornoemde gemeenschap; _____
92. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning met berging op de begane grond van het gebouw gelegen aan _____
Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, plaatselijk bekend _____
Peperstraat 86 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, _____
sectie A, nummer 11329-A-92, uitmakende het _____
zesenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (76/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
93. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning met berging op de begane grond van het gebouw gelegen aan _____
Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, plaatselijk bekend _____
Peperstraat 88 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, _____
sectie A, nummer 11329-A-93, uitmakende het _____
zesenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (76/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
94. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning met berging op de begane grond van het gebouw gelegen aan _____
Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, plaatselijk bekend _____
Peperstraat 102 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, _____
sectie A, nummer 11329-A-94, uitmakende het _____
zesenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (76/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
95. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning met berging op de begane grond van het gebouw gelegen aan _____
Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, plaatselijk bekend _____
Koningstraat 197 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, _____
sectie A, nummer 11329-A-95, uitmakende het _____
éénhonderdveertien/zeventienduizend vijfenzeventigste (114/17.075) _____
aandeel in voornoemde gemeenschap; _____
96. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning met berging op de begane grond van het gebouw gelegen aan _____
Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, plaatselijk bekend _____
Koningstraat 195 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, _____
sectie A, nummer 11329-A-96, uitmakende het _____
éénhonderdwaalf/zeventienduizend vijfenzeventigste (112/17.075) aandeel _____
in voornoemde gemeenschap; _____
97. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning met berging op de begane grond van het gebouw gelegen aan _____
Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, plaatselijk bekend _____
Koningstraat 181 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, _____
sectie A, nummer 11329-A-97, uitmakende het _____

- zevenenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (77/17.075) aandeel in ———
voornoemde gemeenschap; ———
98. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
woning met berging op de begane grond van het gebouw gelegen aan ———
Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, plaatselijk bekend ———
Koningstraat 179 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, ———
sectie A, nummer 11329-A-98, uitmakende het ———
vijfentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (85/17.075) aandeel in ———
voornoemde gemeenschap; ———
99. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
woning met berging op de begane grond van het gebouw gelegen aan ———
Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, plaatselijk bekend ———
Koningstraat 165 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, ———
sectie A, nummer 11329-A-99, uitmakende het ———
zesenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (76/17.075) aandeel in ———
voornoemde gemeenschap; ———
100. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
woning met berging op de begane grond van het gebouw gelegen aan ———
Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, plaatselijk bekend ———
Koningstraat 163 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, ———
sectie A, nummer 11329-A-100, uitmakende het ———
zesenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (76/17.075) aandeel in ———
voornoemde gemeenschap; ———
101. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
woning met berging op de begane grond van het gebouw gelegen aan ———
Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, plaatselijk bekend ———
Koningstraat 149 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, ———
sectie A, nummer 11329-A-101, uitmakende het ———
zesenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (76/17.075) aandeel in ———
voornoemde gemeenschap; ———
102. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
woning op de begane grond van het gebouw gelegen aan Peperstraat, ———
Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, plaatselijk bekend Koningstraat ———
147 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, ———
nummer 11329-A-102, uitmakende het tweeënnegentig/zeventienduizend ———
vijfenzeventigste (92/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap; ———
103. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
woning met berging op de begane grond van het gebouw gelegen aan ———
Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, plaatselijk bekend ———
Hobbesteeg 145 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, ———
sectie A, nummer 11329-A-103, uitmakende het ———



- éénhonderdveertien/zeventienduizend vijfenzeventigste (114/17.075) _____
aandeel in voornoemde gemeenschap; _____
104. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning met berging op de begane grond van het gebouw gelegen aan _____
Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, plaatselijk bekend _____
Hobbesteeg 125 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, _____
sectie A, nummer 11329-A-104, uitmakende het _____
drieënveertig/zeventienduizend vijfenzeventigste (43/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
105. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning met berging op de begane grond van het gebouw gelegen aan _____
Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, plaatselijk bekend _____
Hobbesteeg 123 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, _____
sectie A, nummer 11329-A-105, uitmakende het _____
drieënveertig/zeventienduizend vijfenzeventigste (43/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
106. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Peperstraat 32 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-106, uitmakende het _____
negentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (90/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
107. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Peperstraat 40 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-107, uitmakende het _____
drieënnegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (93/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
108. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Peperstraat 52 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-108, uitmakende het _____
drieënnegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (93/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
109. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Peperstraat 58 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____

- BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-109, uitmakende het _____
 éénentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (81/17.075) aandeel in _____
 voornoemde gemeenschap; _____
110. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
 woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
 gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
 plaatselijk bekend Peperstraat 68 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
 BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-110, uitmakende het _____
 drieënnegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (93/17.075) aandeel in _____
 voornoemde gemeenschap; _____
111. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
 woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
 gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
 plaatselijk bekend Peperstraat 74 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
 BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-111, uitmakende het _____
 éénentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (81/17.075) aandeel in _____
 voornoemde gemeenschap; _____
112. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
 woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
 gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
 plaatselijk bekend Peperstraat 84 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
 BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-112, uitmakende het _____
 drieënnegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (93/17.075) aandeel in _____
 voornoemde gemeenschap; _____
113. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
 woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
 gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
 plaatselijk bekend Peperstraat 90 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
 BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-113, uitmakende het _____
 éénentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (81/17.075) aandeel in _____
 voornoemde gemeenschap; _____
114. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
 woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
 gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
 plaatselijk bekend Peperstraat 100 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
 gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-114, uitmakende het _____
 tweeënnegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (92/17.075) aandeel in _____
 voornoemde gemeenschap; _____
115. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
 woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
 gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____



- plaatselijk bekend Peperstraat 104 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-115, uitmakende het _____
tachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (80/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
116. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Peperstraat 114 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-116, uitmakende het _____
tweënnegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (92/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
117. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Peperstraat 116 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-117, uitmakende het _____
tweëntachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (82/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
118. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Koningstraat 193 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-118, uitmakende het _____
tachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (80/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
119. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Koningstraat 183 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-119, uitmakende het _____
tweënnegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (92/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
120. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Koningstraat 177 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-120, uitmakende het _____
éénennegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (91/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
121. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____

- gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, ———
 plaatselijk bekend Koningstraat 167 te Beverwijk, kadastraal bekend ———
 gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-121, uitmakende het ———
 negentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (90/17.075) aandeel in ———
 voornoemde gemeenschap; ———
122. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
 woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het ———
 gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, ———
 plaatselijk bekend Koningstraat 161 te Beverwijk, kadastraal bekend ———
 gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-122, uitmakende het ———
 achtenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (78/17.075) aandeel in ———
 voornoemde gemeenschap; ———
123. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
 woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het ———
 gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, ———
 plaatselijk bekend Koningstraat 151 te Beverwijk, kadastraal bekend ———
 gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-123, uitmakende het ———
 negentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (90/17.075) aandeel in ———
 voornoemde gemeenschap; ———
124. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
 woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het ———
 gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, ———
 plaatselijk bekend Koningstraat 145 te Beverwijk, kadastraal bekend ———
 gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-124, uitmakende het ———
 éénnegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (91/17.075) aandeel in ———
 voornoemde gemeenschap; ———
125. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
 woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het ———
 gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, ———
 plaatselijk bekend Koningstraat 135 te Beverwijk, kadastraal bekend ———
 gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-125, uitmakende het ———
 éénhonderd/zeventienduizend vijfenzeventigste (100/17.075) aandeel in ———
 voornoemde gemeenschap; ———
126. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
 woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het ———
 gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, ———
 plaatselijk bekend Hobbesteeg 159 te Beverwijk, kadastraal bekend ———
 gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-126, uitmakende het ———
 achtenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (78/17.075) aandeel in ———
 voornoemde gemeenschap; ———
127. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———



- woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Hobbesteeg 157 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-127, uitmakende het _____
tweënnegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (92/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
128. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Hobbesteeg 147 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-128, uitmakende het _____
achtenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (78/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
129. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Hobbesteeg 143 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-129, uitmakende het _____
negenennegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (99/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
130. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Hobbesteeg 135 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-130, uitmakende het _____
vierennegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (94/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
131. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Hobbesteeg 133 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-131, uitmakende het _____
negenenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (79/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
132. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Hobbesteeg 127 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-132, uitmakende het _____
negentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (90/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____

133. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Hobbesteeg 121 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-133, uitmakende het _____
negentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (90/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
134. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Hobbesteeg 115 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-134, uitmakende het _____
zevenenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (77/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
135. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Peperstraat 34 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-135, uitmakende het _____
achtentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (88/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
136. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Peperstraat 38 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-136, uitmakende het _____
drieënnegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (93/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
137. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Peperstraat 44 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-137, uitmakende het _____
éénentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (81/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
138. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Peperstraat 50 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-138, uitmakende het _____
drieënnegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (93/17.075) aandeel in _____



- voornoemde gemeenschap; _____
139. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
 woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
 gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
 plaatselijk bekend Peperstraat 60 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
 BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-139, uitmakende het _____
 éénentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (81/17.075) aandeel in _____
 voornoemde gemeenschap; _____
140. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
 woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
 gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
 plaatselijk bekend Peperstraat 66 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
 BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-140, uitmakende het _____
 drieënnegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (93/17.075) aandeel in _____
 voornoemde gemeenschap; _____
141. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
 woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
 gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
 plaatselijk bekend Peperstraat 76 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
 BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-141, uitmakende het _____
 éénentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (81/17.075) aandeel in _____
 voornoemde gemeenschap; _____
142. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
 woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
 gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
 plaatselijk bekend Peperstraat 82 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
 BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-142, uitmakende het _____
 drieënnegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (93/17.075) aandeel in _____
 voornoemde gemeenschap; _____
143. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
 woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
 gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
 plaatselijk bekend Peperstraat 92 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
 BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-143, uitmakende het _____
 éénentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (81/17.075) aandeel in _____
 voornoemde gemeenschap; _____
144. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
 woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
 gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
 plaatselijk bekend Peperstraat 98 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente _____
 BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-144, uitmakende het _____

- tweënnegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (92/17.075) aandeel in ———
voornoemde gemeenschap; ———
145. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het ———
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, ———
plaatselijk bekend Peperstraat 106 te Beverwijk, kadastraal bekend ———
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-145, uitmakende het ———
tachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (80/17.075) aandeel in ———
voornoemde gemeenschap; ———
146. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het ———
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, ———
plaatselijk bekend Peperstraat 112 te Beverwijk, kadastraal bekend ———
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-146, uitmakende het ———
tweënnegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (92/17.075) aandeel in ———
voornoemde gemeenschap; ———
147. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het ———
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, ———
plaatselijk bekend Peperstraat 118 te Beverwijk, kadastraal bekend ———
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-147, uitmakende het ———
tweëntachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (82/17.075) aandeel in ———
voornoemde gemeenschap; ———
148. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het ———
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, ———
plaatselijk bekend Koningstraat 191 te Beverwijk, kadastraal bekend ———
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-148, uitmakende het ———
tachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (80/17.075) aandeel in ———
voornoemde gemeenschap; ———
149. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het ———
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, ———
plaatselijk bekend Koningstraat 185 te Beverwijk, kadastraal bekend ———
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-149, uitmakende het ———
tweënnegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (92/17.075) aandeel in ———
voornoemde gemeenschap; ———
150. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het ———
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, ———
plaatselijk bekend Koningstraat 175 te Beverwijk, kadastraal bekend ———



- gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-150, uitmakende het ———
 éénennegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (91/17.075) aandeel in ———
 voornoemde gemeenschap; ———
151. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
 woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het ———
 gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, ———
 plaatselijk bekend Koningstraat 169 te Beverwijk, kadastraal bekend ———
 gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-151, uitmakende het ———
 negentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (90/17.075) aandeel in ———
 voornoemde gemeenschap; ———
152. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
 woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het ———
 gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, ———
 plaatselijk bekend Koningstraat 159 te Beverwijk, kadastraal bekend ———
 gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-152, uitmakende het ———
 negenenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (79/17.075) aandeel in ———
 voornoemde gemeenschap; ———
153. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
 woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het ———
 gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, ———
 plaatselijk bekend Koningstraat 153 te Beverwijk, kadastraal bekend ———
 gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-153, uitmakende het ———
 éénennegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (91/17.075) aandeel in ———
 voornoemde gemeenschap; ———
154. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
 woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het ———
 gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, ———
 plaatselijk bekend Koningstraat 143 te Beverwijk, kadastraal bekend ———
 gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-154, uitmakende het ———
 éénennegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (91/17.075) aandeel in ———
 voornoemde gemeenschap; ———
155. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
 woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het ———
 gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, ———
 plaatselijk bekend Koningstraat 137 te Beverwijk, kadastraal bekend ———
 gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-155, uitmakende het ———
 éénhonderd/zeventienduizend vijfenzeventigste (100/17.075) aandeel in ———
 voornoemde gemeenschap; ———
156. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
 woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het ———
 gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, ———

- plaatselijk bekend Hobbesteeg 161 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-156, uitmakende het _____
tachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (80/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
157. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Hobbesteeg 155 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-157, uitmakende het _____
éénennegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (91/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
158. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Hobbesteeg 149 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-158, uitmakende het _____
tachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (80/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
159. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Hobbesteeg 141 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-159, uitmakende het _____
negenennegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (99/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
160. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Hobbesteeg 137 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-160, uitmakende het _____
vijfennegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (95/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
161. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Hobbesteeg 131 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-161, uitmakende het _____
zevenenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (77/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
162. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____



- gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, ———
 plaatselijk bekend Hobbesteeg 129 te Beverwijk, kadastraal bekend ———
 gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-162, uitmakende het ———
 negentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (90/17.075) aandeel in ———
 voornoemde gemeenschap; ———
163. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
 woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het ———
 gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, ———
 plaatselijk bekend Hobbesteeg 119 te Beverwijk, kadastraal bekend ———
 gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-163, uitmakende het ———
 negentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (90/17.075) aandeel in ———
 voornoemde gemeenschap; ———
164. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
 woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het ———
 gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, ———
 plaatselijk bekend Hobbesteeg 117 te Beverwijk, kadastraal bekend ———
 gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-164, uitmakende het ———
 achtenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (78/17.075) aandeel in ———
 voornoemde gemeenschap; ———
165. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
 woning op de derde verdieping en berging op de begane grond van het ———
 gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, ———
 plaatselijk bekend Peperstraat 36 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente ———
 BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-165, uitmakende het ———
 drieënnegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (93/17.075) aandeel in ———
 voornoemde gemeenschap; ———
166. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
 woning op de derde verdieping en berging op de begane grond van het ———
 gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, ———
 plaatselijk bekend Peperstraat 46 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente ———
 BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-166, uitmakende het ———
 drieënnegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (93/17.075) aandeel in ———
 voornoemde gemeenschap; ———
167. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———
 woning op de derde verdieping en berging op de begane grond van het ———
 gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, ———
 plaatselijk bekend Peperstraat 48 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente ———
 BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-167, uitmakende het ———
 tweeëntachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (82/17.075) aandeel in ———
 voornoemde gemeenschap; ———
168. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de ———

- woning op de derde verdieping en berging op de begane grond van het —
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteege te Beverwijk, —
plaatselijk bekend Peperstraat 62 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente —
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-168, uitmakende het —
éénentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (81/17.075) aandeel in —
voornoemde gemeenschap; —
169. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de —
woning op de derde verdieping en berging op de begane grond van het —
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteege te Beverwijk, —
plaatselijk bekend Peperstraat 64 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente —
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-169, uitmakende het —
drieëntachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (83/17.075) aandeel in —
voornoemde gemeenschap; —
170. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de —
woning op de derde verdieping en berging op de begane grond van het —
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteege te Beverwijk, —
plaatselijk bekend Peperstraat 78 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente —
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-170, uitmakende het —
éénentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (81/17.075) aandeel in —
voornoemde gemeenschap; —
171. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de —
woning op de derde verdieping en berging op de begane grond van het —
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteege te Beverwijk, —
plaatselijk bekend Peperstraat 80 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente —
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-171, uitmakende het —
drieënnegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (93/17.075) aandeel in —
voornoemde gemeenschap; —
172. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de —
woning op de derde verdieping en berging op de begane grond van het —
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteege te Beverwijk, —
plaatselijk bekend Peperstraat 94 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente —
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-172, uitmakende het —
éénentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (81/17.075) aandeel in —
voornoemde gemeenschap; —
173. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de —
woning op de derde verdieping en berging op de begane grond van het —
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteege te Beverwijk, —
plaatselijk bekend Peperstraat 96 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente —
BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-173, uitmakende het —
tweeënnegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (92/17.075) aandeel in —
voornoemde gemeenschap; —



174. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de derde verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Peperstraat 108 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-174, uitmakende het _____
tachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (80/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
175. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de derde verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Peperstraat 110 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-175, uitmakende het _____
vierentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (84/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
176. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de derde verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Peperstraat 120 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-176, uitmakende het _____
tachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (80/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
177. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de derde verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Koningstraat 189 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-177, uitmakende het _____
éénentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (81/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
178. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de derde verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Koningstraat 187 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-178, uitmakende het _____
zesennegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (96/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
179. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de derde verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Koningstraat 173 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-179, uitmakende het _____
achtentachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (88/17.075) aandeel in _____

- voornoemde gemeenschap; _____
180. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de derde verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Koningstraat 171 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-180, uitmakende het _____
negentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (90/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
181. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de derde verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Koningstraat 157 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-181, uitmakende het _____
negenenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (79/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
182. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de derde verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Koningstraat 155 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-182, uitmakende het _____
negentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (90/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
183. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de derde verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Koningstraat 141 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-183, uitmakende het _____
éénennegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (91/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
184. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de derde verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Koningstraat 139 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-184, uitmakende het _____
éénhonderdéén/zeventienduizend vijfenzeventigste (101/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
185. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de derde verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Hobbesteeg 163 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-185, uitmakende het _____



- tachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (80/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
186. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de derde verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Hobbesteeg 153 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-186, uitmakende het _____
drieënnegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (93/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
187. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de derde verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Hobbesteeg 151 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-187, uitmakende het _____
éénennegentig/zeventienduizend vijfenzeventigste (91/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
188. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de derde verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan Peperstraat, Koningstraat en Hobbesteeg te Beverwijk, _____
plaatselijk bekend Hobbesteeg 139 te Beverwijk, kadastraal bekend _____
gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-188, uitmakende het _____
éénhonderddrie/zeventienduizend vijfenzeventigste (103/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
189. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de begane grond van het gebouw gelegen aan de Peperstraat te _____
Beverwijk, plaatselijk bekend Peperstraat 12 te Beverwijk, kadastraal _____
bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-189, _____
uitmakende het drieënzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste _____
(73/17.075) aandeel in voornoemde gemeenschap; _____
190. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de begane grond van het gebouw gelegen aan de Peperstraat te _____
Beverwijk, plaatselijk bekend Peperstraat 14 te Beverwijk, kadastraal _____
bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-190, _____
uitmakende het zesenzestig/zeventienduizend vijfenzeventigste (66/17.075) _____
aandeel in voornoemde gemeenschap; _____
191. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de begane grond van het gebouw gelegen aan de Peperstraat te _____
Beverwijk, plaatselijk bekend Peperstraat 20A te Beverwijk, kadastraal _____
bekend gemeente BEVERWIJK, sectie A, nummer 11329-A-191, _____
uitmakende het zesenzestig/zeventienduizend vijfenzeventigste (66/17.075) _____
aandeel in voornoemde gemeenschap; _____

192. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan de Peperstraat te Beverwijk, plaatselijk bekend _____
Peperstraat 12 A te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, _____
sectie A, nummer 11329-A-192, uitmakende het _____
drieëntachtig/zeventienduizend vijfenzeventigste (83/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
193. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan de Peperstraat te Beverwijk, plaatselijk bekend _____
Peperstraat 14 A te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, _____
sectie A, nummer 11329-A-193, uitmakende het _____
zevenenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (77/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
194. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de eerste verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan de Peperstraat te Beverwijk, plaatselijk bekend _____
Peperstraat 20 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, _____
sectie A, nummer 11329-A-194, uitmakende het _____
zevenenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (77/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
195. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan de Peperstraat te Beverwijk, plaatselijk bekend _____
Peperstraat 16 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, _____
sectie A, nummer 11329-A-195, uitmakende het _____
zevenenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (77/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
196. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de tweede verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan de Peperstraat te Beverwijk, plaatselijk bekend _____
Peperstraat 18 A te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, _____
sectie A, nummer 11329-A-196, uitmakende het _____
zevenenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (77/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap; _____
197. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de derde verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan de Peperstraat te Beverwijk, plaatselijk bekend _____
Peperstraat 16 A te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, _____
sectie A, nummer 11329-A-197, uitmakende het _____
zevenenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (77/17.075) aandeel in _____



voornoemde gemeenschap; _____

198. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de _____
woning op de derde verdieping en berging op de begane grond van het _____
gebouw gelegen aan de Peperstraat te Beverwijk, plaatselijk bekend _____
Peperstraat 18 te Beverwijk, kadastraal bekend gemeente BEVERWIJK, _____
sectie A, nummer 11329-A-198, uitmakende het _____
zevenenzeventig/zeventienduizend vijfenzeventigste (77/17.075) aandeel in _____
voornoemde gemeenschap. _____

De comparant, handelend als gemeld, verklaart voorts dat op voormelde splitsing _____
in appartementsrechten van toepassing is het model-reglement, exclusief annex 1, _____
bij splitsing in appartementsrechten -voorzover hierna niet gewijzigd of _____
aangevuld- vastgesteld bij akte op twee januari negentienhonderd tweeënnegentig _____
voor een plaatsvervanger van notaris Mr J.W. Klinkenberg te Rotterdam verleden _____
en -onder meer- ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de _____
openbare registers te Alkmaar op acht januari negentienhonderd tweeënnegentig in _____
deel 6479 nummer 30, welk reglement bij deze als volgt wordt gewijzigd en _____
aangevuld: _____

Artikel 1 _____

Definities: _____

toegevoegd wordt: _____

- L. Onderhoudscommissie: het orgaan van de vereniging dat het onderhoud van _____
het gebouw verzorgt/doet verzorgen. _____

Artikel 2: _____

lid 1: _____

Ieder der eigenaars van een appartementsrecht is in de gemeenschap gerechtigd _____
conform het breukdeel als hiervoor bij zijn betreffende appartementsrecht staat _____
vermeld. _____

lid 3: _____

- In afwijking van het in dit lid bepaalde zijn de kosten van administratie voor _____
gezamenlijke rekening van de appartementseigenaars 1 tot en met 18 en 20 _____
tot en met 198 ieder voor een gelijk deel. _____

- De hierna opgesomde kosten voor het gebruik van het _____
appartementencomplex hierna te noemen: "gebruikerskosten", komen voor _____
rekening van alle appartementseigenaars, ieder voor een gelijk deel. _____

Het betreft hier de navolgende gebruikerskosten: _____

1. levering van water; _____
2. electraverbruik lift; _____
3. onderhoud lift; _____
4. electraverbruik verlichting gemeenschappelijke ruimten; _____
5. electraverbruik gemeenschappelijke centrale verwarmingsinstallatie; _____
6. periodieke vervanging verlichtingselementen gemeenschappelijke _____

- ruimten; _____
7. schoonmaakkosten gemeenschappelijke ruimten; _____
 8. bewassing ruiten gemeenschappelijke ruimten; _____
 9. onderhoud gemeenschappelijke tuinen. _____

De sub 1 tot en met 9 genoemde gebruikerskosten worden uitsluitend in _____ rekening gebracht voor zover van toepassing op het appartementencomplex _____ en de sub 1 tot en met 3 genoemde gebruikerskosten bovendien alleen voor _____ zover de betreffende appartements-eigenaars voordeel trekken van deze _____ voorzieningen en niet afzonderlijk worden aangeslagen. _____

De kosten van levering van warmte door een gemeenschappelijke CV- _____ installatie, of levering van warm water door een gemeenschappelijke boiler _____ worden verrekend naar rato van het verbruik van ieder van de _____ appartements-eigenaars. _____

Het verbruik per appartement wordt geregistreerd met daartoe geschikte _____ meters. _____

De kosten van de periodieke vervanging van (onderdelen van) de meters _____ wordt gerekend tot de gebruikerskosten. _____

Artikel 4 lid 1: _____

Het eerste boekjaar vangt aan op de dag van inschrijving van de onderhavige akte _____ ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Alkmaar _____ en loopt tot het einde van het jaar tweeduizend vier. _____

Na de tweede volzin van dit lid 1 wordt het navolgende toegevoegd: _____

De in de exploitatierekening op te nemen begroting van de onderhoudskosten _____ geschiedt door de onderhoudscommissie. _____

Van de begroting van de onderhoudscommissie kan niet door de vergadering _____ worden afgeweken tenzij deze begroting kennelijk onredelijk is, hetgeen alsdan _____ zal worden vastgesteld door de ter plaatse waar de vereniging gevestigd is _____ bevoegde kantonrechter. _____

Artikel 5: _____

Aan dit artikel wordt een lid toegevoegd, luidende als volgt: _____

3. totdat definitief in rechte is komen vast te staan dat de onderhoudsbegroting _____ van de onderhoudscommissie kennelijk onredelijk is als bedoeld in artikel 4 _____ lid 1 dienen de voorschotbijdragen dusdanig te worden vastgesteld dat _____ daarin de begrote onderhoudskosten volledig zijn verwerkt. _____

Artikel 6: _____

Aan dit artikel wordt een lid toegevoegd, luidende als volgt: _____

4. In afwijking van het in dit artikel bepaalde is de eigenaar die tevens is een _____ door de overheid erkende woningbouwcorporatie bevoegd de verschuldigde _____ bedragen aan de vereniging schuldig te blijven tot het moment dat de _____ betreffende kosten daadwerkelijk worden gemaakt, dan wel het betreffende _____ appartementsrecht wordt overgedragen aan een derde. _____



Alsdan dient de woningbouwcorporatie aan de vereniging tevens te _____
vergoeden een rente overeenkomend met het gemiddelde door de vereniging _____
gemaakte rendement over haar vermogen in de betreffende periode. _____

Artikel 8: _____

Waarin in artikel 8 wordt gesproken van het bestuur dient daarvoor te worden _____
gelezen: de onderhoudscommissie. _____

Artikel 13: _____

Lid 3: _____

Dit lid wordt gewijzigd in: _____

De vergadering kan een verleende toestemming weer intrekken tenzij de _____
toestemming onherroepelijk werd verleend dan wel intrekking der toestemming _____
tot onevenredig grote schade voor de betreffende eigenaar/gebruiker zou leiden. _____

Artikel 15: _____

Dit artikel wordt aangevuld als volgt: _____

een en ander in overeenstemming met de begroting en andere richtlijnen van de _____
onderhoudscommissie voor zover deze binnen de taak van laatstgenoemde vallen. _____

Artikel 17: _____

lid 5: _____

Dit lid wordt als volgt gewijzigd: _____

De vloerbedekking van de privé gedeelten dient van een zodanige samenstelling te _____
zijn dat contactgeluiden zo veel mogelijk worden tegengegaan. _____

Met name is het niet toegestaan parket, laminaat of stenen vloeren aan te brengen. _____

Artikel 20: _____

De eerste zin wordt genummerd als lid 1 en aan dit artikel wordt een lid _____
toegevoegd luidende als volgt: _____

lid 2: _____

Het voortbrengen van muziek en geluiden, het aanbrengen van geluidsdragers is _____
niet toegestaan voorzover dit hinder en/of andere overlast veroorzaakt voor de _____
eigenaar/gebruiker van de/een ander(e) appartementsrecht(en). _____

Het in dit lid bepaalde is niet van toepassing voorzover dat uit het hiervoor _____
vermelde artikel 13 voortvloeit. _____

Artikel 24: _____

De tekst van dit artikel wordt vervangen door de volgende: _____

1. Een eigenaar, niet zijnde een door de overheid erkende _____
woningbouwcorporatie, kan zijn privé gedeelte (voorzover deze een _____
woonbestemming heeft) met inbegrip van de gemeenschappelijke gedeelten _____
en/of de gemeenschappelijke zaken slechts gebruiken voor zichzelf en zijn _____
gezinsleden. _____
Ook in het laatste geval dient de eigenaar het privégedeelte als hoofdverblijf _____
te dienen. _____
2. Het bestuur is bevoegd van de onder lid 1 bedoelde eigenaar schriftelijke _____

- opgave te verlangen wie tot zijn gezin in de zin van dit artikel behoren. _____
3. Het bestuur is bevoegd van ieder gezinslid een schriftelijke verklaring te _____ vragen dat zij de bepalingen van het reglement en het eventuele _____ huishoudelijk reglement, alsmede eventuele regels als bedoeld in artikel _____ 5:128 van het Burgerlijk Wetboek, voor zover die op een gebruiker _____ betrekking hebben, zal naleven. _____
4. Het bestuur zal de gebruiker van iedere aanvulling of verandering van het _____ reglement of het eventuele huishoudelijk reglement, alsmede van eventuele _____ regels als bedoeld in artikel 5:128 van het Burgerlijk Wetboek, op de hoogte _____ stellen. _____
5. Niettegenstaande de mede-ingebruikgeving van een privé gedeelte aan een _____ ander, blijft de eigenaar aansprakelijk voor de verplichtingen die uit het _____ reglement voortvloeien. _____

Artikel 25: _____

De laatste zin van lid 2 vervalt. _____

Artikel 26: _____

De leden 1 en 2 worden als volgt gewijzigd: _____

1. De eigenaars, niet zijnde een door de overheid erkende _____ woningbouwcorporatie, zijn verplicht ervoor te zorgen dat hun privé _____ gedeelte (voorzover deze een woonbestemming heeft) niet betrokken wordt _____ door iemand die niet tot zijn gezin behoort. _____
2. Iemand die niet de in artikel 24 lid 3 bedoelde verklaring wenst af te leggen _____ wordt geacht niet tot het gezin te behoren en kan door het bestuur uit het _____ betreffende privé gedeelte worden verwijderd en kan het gebruik van de _____ gemeenschappelijke gedeelten en/of de gemeenschappelijk zaken en rechten _____ worden ontzegd. _____

Artikel 28: _____

Lid 3: _____

In plaats van de woorden: "voor de extra voorschotbijdragen als bedoeld in artikel _____ 38 zesde lid" dient men te lezen: voor de extra voorschotbijdragen als bedoeld in _____ artikel 38 zevende lid. _____

Artikel 29: _____

lid 2: _____

De in dit artikel bedoelde boete bedraagt ten hoogste tien maal de laatst _____ vastgestelde voor dat appartementsrecht verschuldigde voorschotbijdrage. Indien _____ niet een dergelijke bijdrage is vastgesteld, bedraagt de boete maximaal vijfduizend _____ gulden _____ (f 5.000,00). _____

Artikel 30: _____

lid 1: _____

Bij deze wordt opgericht een vereniging van eigenaars als bedoeld in artikel 112 _____



lid 1 van Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek. _____

Lid 2: _____

De vereniging draagt de naam: _____

Vereniging van Eigenaren Paterswijk en zij is gevestigd te Beverwijk doch kan _____
ook elders kantoorhouden. _____

Artikel 33: _____

Lid 5: _____

De eigenaar wordt bij deze aangewezen als eerste voorzitter. _____

Artikel 34: _____

lid 2: _____

Het maximum aantal stemmen bedraagt éénhonderdachtennegentig (198). _____

Ten behoeve van ieder appartementsrecht kan één (1) stem worden uitgebracht. _____

Artikel 36: _____

Het bepaalde in dit artikel wordt genummerd als lid 1. _____

Aan dit artikel wordt een lid 2 toegevoegd luidende: _____

lid 2: _____

Omtrent aangelegenheden welke ingevolge deze akte en/of het algemeen _____

reglement uitsluitend het belang van bepaalde (groepen van) _____

appartementseigenaars aangaan wordt uitsluitend door deze (groepen van) _____

appartementseigenaars gestemd. _____

Artikel 38 _____

lid 1: _____

Dit lid wordt gewijzigd als volgt: _____

De vergadering beslist over het beheer van de gemeenschappelijke gedeelten en de _____

gemeenschappelijke zaken en rechten, voorzover de beslissing hierover niet aan _____

het bestuur of de onderhoudscommissie toekomt. _____

lid 2: _____

Dit lid wordt gewijzigd als volgt: _____

De beslissing over het onderhoud van de gemeenschappelijke gedeelten en de _____

gemeenschappelijke zaken berust bij de onderhoudscommissie. De _____

onderhoudscommissie kan echter geen onderhoudswerkzaamheden opdragen die _____

een bedrag dat door de vergadering zal worden vastgesteld te boven gaan, tenzij _____

het daartoe vooraf door de vergadering is gemachtigd dan wel de opdracht _____

voortvloeit uit een vastgestelde begroting/exploitatierekening. _____

lid 9: _____

Aan dit lid wordt toegevoegd het navolgende: _____

terwijl bovendien ingeval het besluit onderhoudskosten betreft vooraf een _____

definitieve gerechtelijke verklaring als bedoeld in artikel 4 lid 1 dient te zijn _____

verkregen dat de begroting van de onderhoudscommissie op het betreffende punt _____

kennelijk onredelijk is. _____

Artikel 39: _____

In dit artikel wordt lid 2 vernummerd naar lid 3 en zal lid 2 luiden: _____

lid 2: _____

Bedoelde overeenkomsten mogen wel worden aangegaan in die gevallen, waarin _____
bedoelde verplichting noodzakelijkerwijze voor een langere periode moet gelden, _____
dan wel een dergelijk besluit met een meerderheid van tenminste twee/derde van _____
het aantal uitgebrachte stemmen in een vergadering, waarin tenminste de helft van _____
alle eigenaars vertegenwoordigd zijn. _____

Artikel 41 _____

lid 3: _____

Dit lid wordt als volgt gewijzigd: _____

Het bestuur beheert de middelen van de vereniging, met uitzondering van de _____
gelden gereserveerd voor het periodiek onderhoud en de noodzakelijke _____
vernieuwingen als bedoeld in artikel 4 eerste lid, onverminderd het bepaalde in _____
artikel 32. _____

De onderhoudscommissie beheert de gelden gereserveerd voor het periodiek _____
onderhoud en de noodzakelijke vernieuwingen als bedoeld in artikel 4 eerste lid. _____

De vergadering kan besluiten de administratie - waaronder dient te worden _____
verstaan het incasseren van alle ontvangsten en het doen van alle uitgaven, het _____
voeren van de boekhouding in de meest uitgebreide zin en het verstrekken van de _____
nodige specificaties en opgaven aan de eigenaars en het bestuur, zoals een en _____
ander nader zal worden geregeld in de desbetreffende overeenkomst - op te dragen _____
aan een door haar aan te wijzen administratief beheerder en onder de voorwaarden _____
als door haar met die beheerder zullen worden overeengekomen. _____

In aansluiting op het vorenstaande wordt bij deze voor een periode van tien (10) _____
jaar en het lopende jaar, behoudens wanprestatie, benoemd als administratief _____
beheerder: _____

de te Beverwijk (feitelijk adres: Jan Ligthartstraat 5, 1965 BE Heemskerk, _____
postadres: Postbus 20, 1960 AA Heemskerk) gevestigde stichting: STICHTING _____
WOONopMAAT. _____

lid 5: _____

Aan dit lid wordt toegevoegd: _____

Indien het in een geval als in dit lid bedoeld onderhoudskosten betreft, is naast het _____
bestuur tevens de onderhoudscommissie bevoegd de betreffende maatregelen te _____
nemen. _____

Zo mogelijk stemmen onderhoudscommissie en bestuur de te nemen maatregelen _____
op elkaar af. _____

Artikel 41 _____

lid 6: _____

Aan dit lid wordt toegevoegd: _____

Een gelijke verplichting geldt voor de onderhoudscommissie. _____

Artikel 41: _____



Aan dit artikel wordt twee leden toegevoegd, luidende als volgt: _____

8. De vereniging kent een onderhoudscommissie. _____

De onderhoudscommissie bestaat uit twee personen. _____

Één persoon dient de kwalificatie te hebben van de door de overheid _____
erkende woningbouwcorporatie. _____

De leden van de onderhoudscommissie worden benoemd voor onbepaalde _____
tijd en kunnen te allen tijde worden ontslagen. _____

De eerste leden kunnen worden benoemd bij de akte. _____

Op het ontslag van het lid/woningbouwcorporatie is het bepaalde in artikel _____
38 lid 5 van overeenkomstige toepassing. _____

De gevolgen van het ontslag worden opgeschort totdat een _____
lid/woningbouwcorporatie is benoemd en deze de benoeming heeft _____
aanvaard. _____

9. Ingeval de leden van de onderhoudscommissie niet tot overeenstemming _____
kunnen komen zal de navolgende arbitrageregeling van toepassing zijn: _____

Alle geschillen, welke tussen de leden mochten ontstaan betreffende de _____
uitleg of de tenuitvoerlegging van de taken van de onderhoudscommissie, _____
zowel van juridische als van feitelijke aard, zullen alleen en uitsluitend en in _____
hoogste ressort worden beslist door drie arbiters. _____

Indien partijen niet binnen één maand, nadat het geschil aanwezig is _____
bevonden overeenstemming omtrent de benoeming van de arbiters hebben _____
bereikt, zullen zij worden benoemd door de voorzitter van de Kamer van _____
Koophandel te Amsterdam op verzoek van de naar het oordeel van deze _____
voorzitter meest gereede partij. _____

De wijze van behandeling van het geschil zal door de arbiters worden _____
geregeld. _____

De arbiters zijn steeds bevoegd hun oordeel te geven in de vorm van een _____
bindend advies. _____

Deze akte geldt tevens als akte van arbitrage. _____

EIGENDOMSVERKRIJGING _____

Voormelde percelen kadastraal bekend gemeente Beverwijk sectie A nummers _____
9860, 9862, 9864 en 9865 zijn door de verkoper, destijds nog genaamd: _____

Woningbouwstichting St. Willibrordus (destijds ook genaamd en ten kadaster _____
bekend als Woningbouwstichting Sint Willibrordus), in eigendom verkregen: _____

ten gevolge van overschrijving ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de _____
openbare registers te Alkmaar, op veertien juli negentienhonderd achtentachtig in _____
Register 4 in deel 5611 nummer 11, van het afschrift ener akte van transport, _____

houdende kwijting voor de koopsom en de bepaling inhoudende dat niet- _____
nakoming van enige verplichting uit het contract voortvloeiende, geen aanleiding _____

kan geven tot het vorderen van ontbinding der overeenkomst, op twaalf juli _____
daarvoor verleden voor Mr A.Th.L. Hoekstra, destijds notaris te Beverwijk. _____

Voornoemde akte van transport is gerectificeerd bij een akte van rectificatie op ———
drieëntwintig februari negentienhonderd negentig verleden voor voornoemde ———
notaris Hoekstra, waarvan een afschrift is overgeschreven ten voormelde kantore ———
van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers te Alkmaar, op ———
zesentwintig februari daarna in Register 4, in deel 6003 nummer 13. ———
Voormelde percelen kadastraal bekend gemeente Beverwijk sectie A nummers ———
9867, 10109 en 11310 zijn door de verkoper, destijds nog genaamd: ———
Woningbouwstichting St. Willibrordus (destijds ook genaamd en ten kadaster ———
bekend als Woningbouwstichting Sint Willibrordus), in eigendom verkregen: ———
ten gevolge van overschrijving ten voormelde kantore van de Dienst voor het ———
kadaster en de openbare registers te Alkmaar, op drie mei negentienhonderd ———
achtentachtig in Register 4 in deel 5564 nummer 60, van het afschrift ener akte ———
van transport, houdende kwijting voor de koopsom en de bepaling inhoudende dat ———
niet-nakoming van enige verplichting uit het contract voortvloeiende, geen ———
aanleiding kan geven tot het vorderen van ontbinding der overeenkomst, op twee ———
mei daarvoor verleden voor Mr A.Th.L. Hoekstra, destijds notaris te Beverwijk. ———
Voormeld perceel kadastraal bekend gemeente Beverwijk sectie A nummer 10061 ———
is door de verkoper, destijds nog genaamd: Woningbouwstichting St. Willibrordus ———
(destijds ook genaamd en ten kadaster bekend als Woningbouwstichting Sint ———
Willibrordus), in eigendom verkregen: ———
ten gevolge van overschrijving ten voormelde kantore van de Dienst voor het ———
kadaster en de openbare registers te Alkmaar, op negentien oktober ———
negentienhonderd negentig in Register 4 in deel 6149 nummer 50, van het ———
afschrift ener akte van transport, houdende kwijting voor de koopsom en de ———
bepaling inhoudende dat niet-nakoming van enige verplichting uit het contract ———
voortvloeiende, geen aanleiding kan geven tot het vorderen van ontbinding der ———
overeenkomst, op achttien oktober daarvoor verleden voor Mr A.Th.L. Hoekstra, ———
destijds notaris te Beverwijk. ———
Voormelde percelen kadastraal bekend gemeente Beverwijk sectie A nummers ———
10402, 10403 en 10536 zijn door de verkoper, destijds nog genaamd: ———
Woningbouwstichting St. Willibrordus (destijds ook genaamd en ten kadaster ———
bekend als Woningbouwstichting Sint Willibrordus), in eigendom verkregen: ———
ten gevolge van overschrijving ten voormelde kantore van de Dienst voor het ———
kadaster en de openbare registers te Alkmaar, op achttien juli negentienhonderd ———
éénennegentig in Register 4 in deel 6341 nummer 60, van het afschrift ener akte ———
van transport, houdende kwijting voor de koopsom en de bepaling inhoudende dat ———
niet-nakoming van enige verplichting uit het contract voortvloeiende, geen ———
aanleiding kan geven tot het vorderen van ontbinding der overeenkomst, op ———
zestien juli daarvoor verleden voor Mr A.Th.L. Hoekstra, destijds notaris te ———
Beverwijk. ———
Verkoper verklaart vervolgens dat de naam van gemelde stichting krachtens akte ———



van fusie tevens houdende statutenwijziging op twee januari negentienhonderd —
zevenennegentig voor genoemde notaris Mr R.A. Westen te Beverwijk verleden, —
is gewijzigd in: STICHTING KENNEMER WOONCOMBINATIE en dat de —
registergoederen ten name zijn gesteld van deze laatstgemelde stichting; blijkende —
hiervan uit een verklaring opgemaakt op twee januari negentienhonderd —
zevenennegentig en ingeschreven ten voormelde kantore van de Dienst voor het —
kadaster en de openbare registers te Alkmaar op drie januari daarna, in Register 4, —
in deel 8440 nummer 30. —

Verkoper verklaart dat bij akte houdende juridische fusie tevens houdende —
statutenwijziging op tien juli tweeduizend twee voor Mr H.A.J. Janssen, notaris te —
Heemskerk, verleden, de naam van de stichting: Stichting Kennemer —
Wooncombinatie is gewijzigd in STICHTING KENNEMER WOONFEDERATIE —
en dat de registergoederen ten name zijn gesteld van deze laatstgemelde stichting, —
blijkende hiervan uit de inschrijving ten voormelde kantore van de Dienst voor het —
kadaster en de openbare registers te Alkmaar, in Register 4, op zestien juli —
tweeduizend twee in deel 11011 nummer 14. —

OMSCHRIJVING ERFDIENSTBAARHEDEN, KWALITATIEVE RECHTEN —
EN VERPLICHTINGEN EN/OF BIJZONDERE BEDINGEN —

Met betrekking tot bekende erfdienstbaarheden, kwalitatieve rechten en —
verplichtingen en/of bijzondere bedingen wordt verwezen naar voormelde titel van —
aankomst, ingeschreven in deel 6341 nummer 60 waarin woordelijk staat vermeld: —

"9. Op verbeurte van een direct en zonder nadere ingebrekestelling ten behoeve —
van de gemeente Beverwijk opeisbare boete van tien duizend gulden —
(f.10.000,—) ineens voor elke overtreding en van éénhonderd gulden —
(f.100,—) voor elke dag, dat de overtreding voortduurt (onverminderd het —
recht van de gemeente Beverwijk om schadevergoeding te eisen) is de —
verkrijgende partij en/of zijn rechtsopvolgers gehouden tot naleving van —
alle verplichtingen, welke uit het hierna bepaalde voortvloeien, te weten: —

- a. de bebouwing, welke op het overgedragene is/zal worden gesticht, —
mag nu of later zonder schriftelijke toestemming van Burgemeester en —
Wethouders van Beverwijk, voor geen ander doel worden gebruikt, —
dan overeenkomstig de bestemming, die daaraan is gegeven bij het —
thans of alsdan vigerende uitbreidings- casu quo bestemmingsplan, —
waarin het verkochte is gelegen. —
- b. het overgedragene mag zonder schriftelijke van Burgemeester en —
Wethouders van Beverwijk niet onbebouwd aan een derde in —
eigendom worden overgedragen. —
- c. de plicht om te gedogen dat in het bij deze overgedragen perceel en —
aan de daarop te stichten opstellen voorzieningen ten algemene nutte —
worden aangebracht; —
- d. het verbod om de voorgevels of aan de openbare weg gelegen —

- zijgevels van de op de overgedragen grond op te richten opstallen, ———
 voorzover in een blok gelegen, over te schilderen in een ander ———
 kleurenscherm, dan waarin zij geschilderd zullen zijn direct na de ———
 afbouw, tenzij de eigenaar/eigenaren van het blok een nieuw ———
 kleurenschema vaststellen, met uitzondering echter van het blok van ———
 vijf woningen aan de Touwslagerstraat 2 tot en met 10. ———
 Zodra de opstallen in dat nieuwe kleurenschema zijn overgeschilderd, ———
 geldt het verbod voor dit nieuwe kleurenschema. ———
- e. de plicht om de tussen het bij deze akte overgedragen perceel en de ———
 aangrenzende of naburige percelen aan de Touwslagerstraat, ———
 Graafwijkstraat en Meijendel na bebouwing bestaande toestanden, ———
 onder- en overbouw, alsook het hebben, houden, onderhouden en ———
 instandhouden van leidingen/geleidingen/buizen en dergelijke voor ———
 gas, water, elektra, telefoon, riolering, kabeltelevisie en ten dienste ———
 van andere openbare nutsbedrijven mede daaronder begrepen -al of ———
 niet in strijd met het burendrecht of vormende al of niet een toestand ———
 van erfdiensbaarheid tussen het bij deze akte overgedragene en die ———
 andere percelen, ———
 voorzover mogelijk en nodig bij deze te vestigen als ———
 erfdiensbaarheden, over en weer ten behoeve en/of ten laste van het ———
 bij deze akte in eigendom overgedragene en ten behoeve en/of ten ———
 laste van de aangrenzende of naburige percelen aan de ———
 Touwslagerstraat, Graafwijkstraat, en Meijendel, aan de gemeente ———
 Beverwijk in eigendom toebehorend en/of verblijvend en alle deel ———
 uitmakend van (voormelde) kadastrumnummers 9953 en/of 2678 en/of ———
 2679 en/of 2680 en/of 9893 en/of 8044, ———
 en zich in ieder geval te verplichten dat alles als persoonlijke rechten ———
 en verplichtingen op de dan bestaande wijze te handhaven en deze ———
 rechten en verplichtingen, waaronder ook die vervat in deze laatste ———
 zinsnede, op te doen leggen aan rechtsopvolgers. ———
- f. de uit dit artikel voortvloeiende verplichtingen moeten aan iedere ———
 rechtsopvolger in de eigendom worden opgelegd en in volgende akten ———
 van eigendomsoverdracht worden opgenomen. ———
- g. indien in rechte kan worden aangetoond dat de verkrijgende partij of ———
 zijn rechtsopvolgers in de eigendom van het bij deze akte ———
 overgedragene heeft overgedragen aan een derde, van wie bekend was ———
 of redelijkerwijs geweten kon worden, dat hij de in dit artikel vervatte ———
 bepalingen niet zou naleven, dan wel indien de verkrijgende partij de ———
 hiervoor onder f. vervatte bepaling niet heeft nageleefd, is de ———
 verkrijgende partij casu quo zijn rechtsopvolger verplicht om bij ———
 overtreding door de rechtsopvolger van een der in dit artikel ———



neergelegde verplichtingen de gestipuleerde boete(n) en —————
schadevergoeding te voldoen alsof zijzelf de overtreding zou hebben —————
begaan; —————

wordende de verplichtingen voortvloeiende uit de in dit artikel omschreven —————
bepalingen bij deze voorzover mogelijk gevestigd als erfdienstbaarheden ten —————
behoefte van de aan de Gemeente Beverwijk verblijvende gedeelten van —————
voormelde kadastrale percelen nummers 2678 en/of 2679 en/of 2680 en/of —————
9953 en/of 9893 en/of 8044, casu quo geheel of gedeeltelijk in eigendom —————
van de gemeente Beverwijk verblijvende aangrenzende kadastrumnummers, —————
dan wel ten behoeve van de openbare weg, en ten laste van de bij deze akte —————
in eigendom overgedragen perceelsgedeelten. —————

10. Ten laste van de bij deze akte in eigendom overgedragen gedeelten van —————
voormelde kadastrale percelen gemeente Beverwijk, sectie A, nummers —————
9953 en 2678, zijnde (een gedeelte van) de poort bestemd om te komen —————
van- en te gaan naar de openbare weg (en) en ten behoeve van de percelen —————
grond, waarop de vijf woningen Touwslagerstraat 2 tot en met 10 zullen —————
worden gesticht, welke percelen deel uitmaken van de kadastrale percelen —————
gemeente Beverwijk, sectie A, nummers 9953 en/of 2678 en/of 2679 en/of —————
2680, wordt bij deze gevestigd de erfdienstbaarheid inhoudende het recht —————
voor de eigenaren/gebruikers van de vijf te stichten woningen aan de —————
Touwslagerstraat 2 tot en met 10, om de komen en te gaan van- en naar de —————
openbare weg (Patersweg) over de grond, ter plaatse daarvoor bestemd en —————
gebruikt, komende de kosten van aanleg/bestrating van genoemde poort —————
voor rekening van de gemeente, en de kosten van onderhoud voor rekening —————
van Woningbouwstichting St. Willibrordus. —————
11. In een akte houdende wijziging splitsingsakte gebouw Baanstraat 55, op —————
heden voor mij, notaris, verleden, staat onder meer woordelijk vermeld: "De —————
comparanten sub 1 en 2, in kwaliteit als gemeld, verklaarden bij deze te —————
vestigen de erfdienstbaarheid van in-, uit- en doorgang van- en naar de —————
openbare weg (Patersweg), over en langs (een gedeelte van) de poort, ter —————
breedte van minimaal een meter zeventig centimeter, voorzover gelegen —————
achter het appartementsrecht, kadastraal bekend gemeente Beverwijk sectie —————
A, nummer 8683 A-1 (bedrijfsruimte Baanstraat 55.c) en achter de te —————
stichten woningen aan de Touwslagerstraat 2 tot en met 8 en tussen de te —————
stichten bergingen (deel uitmakende van de kadastrale percelen gemeente —————
Beverwijk, sectie A, nummers 9953 en/of 2678 en/of 2679 en/of 2680) en —————
wel ten behoeve van de eigenaar/gebruiker van het appartementsrecht —————
kadastraal bekend gemeente Beverwijk, sectie A, nummer 8683 A-1 —————
(bedrijfsruimte Baanstraat 55.c) en ten laste van de bij de Gemeente —————
Beverwijk in eigendom verblijvende gedeelten van de percelen kadastraal —————
bekend gemeente Beverwijk, sectie A, nummers 9953 en 2678, inhoudende —————

het recht voor de eigenaar/gebruiker van het appartementsrecht kadastraal —
 bekend gemeente Beverwijk, sectie A, nummer 8683 A-1 (bedrijfsruimte —
 Baanstraat 55.c) om met een fiets, kruiwagen, steekwagen of dergelijke, —
 echter met uitzondering van een auto/vrachtauto, te komen van- en te gaan —
 naar de openbare weg (Patersweg)." —

12. Op de onderhavige eigendomsoverdracht zijn van toepassing: —
 de Algemene Voorwaarden en mededelingen met betrekking tot de —
reservering en verkoop van bouwterreinen in de gemeente Beverwijk, —
 ingaande 1 januari 1982." —

Voorts wordt verwezen naar voormelde titel van aankomst ingeschreven in deel —
 6149 nummer 50, waarin onder meer woordelijk staat vermeld: —

- " 9. Op verbeurte van een direct en zonder nadere ingebrekestelling ten behoeve —
 van de gemeente Beverwijk opeisbare boete van tien duizend gulden —
 (f.10.000,—) ineens voor elke overtreding en van éénhonderd gulden —
 (f.100,—) voor elke dag, dat de overtreding voortduurt (onverminderd het —
 recht van de gemeente Beverwijk om schadevergoeding te eisen) is de —
 verkrijgende partij en/of zijn rechtsopvolgers gehouden tot naleving van —
 alle verplichtingen, welke uit het hierna bepaalde voortvloeien, te weten: —
- a. de bebouwing, welke op het overgedragene zal worden gesticht, mag —
 nu of later zonder schriftelijke toestemming van Burgemeester en —
 Wethouders van Beverwijk, voor geen ander doel worden gebruikt, —
 dan overeenkomstig de bestemming, die daaraan is gegeven bij het —
 thans of alsdan vigerende uitbreidings- casu quo bestemmingsplan, —
 waarin het verkochte is gelegen. —
 - b. het overgedragene mag zonder schriftelijke van Burgemeester en —
 Wethouders van Beverwijk niet onbebouwd aan een derde in —
 eigendom worden overgedragen. —
 - c. de uit dit artikel voortvloeiende verplichtingen moeten aan iedere —
 rechtsopvolger in de eigendom worden opgelegd en in volgende akten —
 van eigendomsoverdracht worden opgenomen. —
 - d. indien in rechte kan worden aangetoond dat de verkrijgende partij of —
 zijn rechtsopvolgers in de eigendom van het bij deze akte —
 overgedragene heeft overgedragen aan een derde, van wie bekend was —
 of redelijkerwijs geweten kon worden, dat hij de in dit artikel vervatte —
 bepalingen niet zou naleven, dan wel indien de verkrijgende partij de —
 hiervoor onder c. vervatte bepaling niet heeft nageleefd, is de —
 verkrijgende partij casu quo zijn rechtsopvolger verplicht om bij —
 overtreding door de rechtsopvolger van een der in dit artikel —
 neergelegde verplichtingen de gestipuleerde boete(n) en —
 schadevergoeding te voldoen alsof zijzelf de overtreding zou hebben —
 begaan; —



worden de verplichtingen voortvloeiende uit de in dit artikel omschreven —
bepalingen bij deze voorzover mogelijk gevestigd als erfdienstbaarheden ten —
behoefte van het aan de Gemeente Beverwijk verblijvende gedeelte van —
voormeld kadastrale perceel nummer 9888, casu quo geheel of gedeeltelijk —
in eigendom van de gemeente Beverwijk verblijvende aangrenzende —
kadastrumnummers, dan wel ten behoeve van de openbare weg, en ten laste —
van de bij deze akte in eigendom overgedragen percelen/perceelsgedeelten. —

10. Op de onderhavige eigendomsoverdracht zijn van toepassing: —
de "Algemene Voorwaarden en mededelingen met betrekking tot de —
reservering en verkoop van bouwterreinen in de gemeente Beverwijk, —
ingaaude 1 januari 1982, —
met uitzondering van hetgeen is gesteld onder punt 5." —

Voorts wordt verwezen naar voormelde titel van aankomst, ingeschreven in deel —
5611 nummer 11, waarin onder meer woordelijk staat vermeld: —

- " 9. Op verbeurte van een direct en zonder nadere ingebrekestelling ten behoeve —
van de gemeente Beverwijk opeisbare boete van tien duizend gulden ineens —
voor elke overtreding en van éénhonderd gulden voor elke dag, dat de —
overtreding voortduurt (onverminderd het recht van de gemeente Beverwijk —
om schadevergoeding te eisen) is de verkrijgende partij en/of zijn —
rechtsoptvolgers gehouden tot naleving van alle verplichtingen, welke uit het —
hierna bepaalde voortvloeien, te weten: —
- a. de bebouwing, welke op het overgedragene zal worden gesticht, mag —
nu of later zonder schriftelijke toestemming van Burgemeester en —
Wethouders van Beverwijk, voor geen ander doel worden gebruikt, —
dan overeenkomstig de bestemming, die daaraan is gegeven bij het —
thans of alsdan vigerende uitbreidings- casu quo bestemmingsplan, —
waarin het verkochte is gelegen. —
 - b. het overgedragene mag zonder schriftelijke toestemming van —
Burgemeester en Wethouders van Beverwijk niet onbebouwd aan een —
derde in eigendom worden overgedragen. —
 - c. de uit dit artikel voortvloeiende verplichtingen moeten aan iedere —
rechtsoptvolger in de eigendom worden opgelegd en in volgende akten —
van eigendomsoverdracht worden opgenomen. —
 - d. indien in rechte kan worden aangetoond dat de verkrijgende partij of —
zijn rechtsoptvolgers in de eigendom van het bij deze akte —
overgedragene heeft overgedragen aan een derde, van wie bekend was —
of redelijkerwijs geweten kon worden, dat hij de in dit artikel vervatte —
bepalingen niet zou naleven, dan wel indien de verkrijgende partij de —
hiervoor onder c. vervatte bepaling niet heeft nageleefd, is de —
verkrijgende partij casu quo zijn rechtsoptvolger verplicht om bij —
overtreding door de rechtsoptvolger van een der in dit artikel —

- neergelegde verplichtingen de gestipuleerde boete(n) en _____
 schadevergoeding te voldoen alsof zijzelf de overtreding zou hebben _____
 begaan; _____
- wordende de verplichtingen, voortvloeiende uit de in dit artikel omschreven _____
 bepalingen bij deze voorzoveel mogelijk gevestigd als erfdienstbaarheden _____
 ten behoeve van de aan de gemeente Beverwijk verblijvende gedeelten van _____
 voormelde kadastrale percelen en ten laste van de bij deze akte _____
 overgedragen perceelsgedeelten. _____
10. Ten behoeve van de bij deze akte verkochte perceelsgedeelten en ten laste _____
 van de bij de gemeente in eigendom verblijvende gedeelten van de _____
 kadastrale percelen gemeente Beverwijk, sectie A, nummers 7791, 7792, _____
 8345, 9114 en 9116, wordt bij deze gevestigd de erfdienstbaarheid, _____
 inhoudende het recht tot het hebben, houden en onderhouden van gedeelten _____
 van negentien gestapelde woningen, welke deel uitmaken van een gebouw _____
 van honderd drie gestapelde woningen, alsmede voor het in eigendom _____
 hebben en houden van een dakterras, bestaande uit drainage-tegels, zulks op _____
 het dak van de door de gemeente Beverwijk op het lijdend erf te bouwen _____
 parkeergarage, een en ander overeenkomstig de verleende bouwvergunning _____
 en in het bijzonder volgens de aan deze minuut-akte te hechten tekening, _____
 nummer 1987-222, waarop een en ander dubbel gearceerd is aangegeven, _____
 alsmede de met de eigendomsgrenzen samenvallende onderhoudsgrenzen. _____
 De kosten van aanleg en onderhoud van de op het lijdend erf aan te leggen _____
 werken zijn voor rekening van de eigenaar van het heersend erf, komende _____
 het risico van de werken voor zijn rekening. _____
 De eigenaar van het heersend erf is verplicht genoemde werken in goede _____
 staat van onderhoud te houden. _____
- De erfdienstbaarheid omvat mede het recht een nader te bepalen aantal _____
 hemelwaterafvoeren van de woningen en het dakterras aan te sluiten op de _____
 in de parkeergarage aanwezige hemelwaterafvoeren casu quo rioleringen, _____
 met dien verstande dat verstoppingen, veroorzaakt door zaken afkomstig _____
 van het heersend erf, worden verholpen door en voor rekening van de _____
 eigenaar van het heersend erf. _____
- Indien de op het lijdend erf aan te leggen werken worden gesloopt of _____
 verloren gaan, is de eigenaar van het heersend erf verplicht zodanige _____
 maatregelen te treffen dat schade aan het lijdend erf of zich daarop _____
 bevindende zaken wordt voorkomen. _____
- Indien de werken niet binnen één jaar worden herbouwd, gaat de _____
 erfdienstbaarheid teniet, onder de verplichting voor de eigenaar van het _____
 heersend erf het lijdend erf, in goede en schone staat op te leveren, als ware _____
 de bedoelde werken nimmer op het dak van de parkeergarage aangebracht, _____
 zulks ten genoegen van de eigenaar van het lijdend erf. _____

- Voor de erfdienstbaarheid is geen vergoeding verschuldigd. _____
11. Ten behoeve van de bij de gemeente in eigendom verblijvende gedeelten _____
van de kadastrale percelen gemeente Beverwijk, sectie A, nummers 7791, _____
7792, 8345 en 9114, en ten laste van het bij deze in eigendom overgedragen _____
perceel grond, deel uitmakende van de kadastrale percelen 8345 en 9114, en _____
met arcering aangegeven op de aan deze minuut-akte te hechten tekening, _____
nummer 1987-222, wordt bij deze gevestigd de erfdienstbaarheid, _____
inhoudende het recht tot het hebben, houden en onderhouden van een _____
openbaar dakterras op het dak van de door de eigenaar van het lijdend erf te _____
bouwen bergingen, een en ander overeenkomstig de verleende _____
bouwvergunning, alsmede de met de eigendomsgrenzen samenvallende _____
onderhoudsgrenzen. _____
- De kosten van aanleg en onderhoud van het dakterras zijn voor rekening van _____
de eigenaar van het heersend erf, komende het risico van het dakterras voor _____
zijn rekening. _____
- De eigenaar van het heersend erf is verplicht het dakterras in goede staat van _____
onderhoud te houden. _____
- De erfdienstbaarheid omvat mede het recht een nader te bepalen aantal _____
hemelwaterafvoeren van het dakterras aan te sluiten op de in de bergingen _____
aanwezige hemelwaterafvoeren casu quo rioleringen, met dien verstande dat _____
verstoppingen, veroorzaakt door zaken afkomstig van het heersend erf, _____
worden verholpen door en voor rekening van de eigenaar van het heersend _____
erf. _____
- Indien de op het lijdend erf aan te leggen werken worden gesloopt of _____
verloren gaan, is de eigenaar van het heersend erf verplicht zodanige _____
maatregelen te treffen dat schade aan het lijdend erf of zich daarop _____
bevindende zaken wordt voorkomen. _____
- Indien de werken niet binnen één jaar worden herbouwd, gaat de _____
erfdienstbaarheid teniet, onder de verplichting voor de eigenaar van het _____
heersend erf het lijdend erf, in goede en schone staat op te leveren, als ware _____
het dakterras nimmer op het dak van de bergingen aangebracht, zulks ten _____
genoegen van de eigenaar van het lijdend erf. _____
- Voor de erfdienstbaarheid is geen vergoeding verschuldigd. _____
12. Ten behoeve van de bij deze akte verkochte perceelsgedeelten en ten laste _____
van de bij de gemeente in eigendom verblijvende gedeelten van de _____
kadastrale percelen gemeente Beverwijk, sectie A, nummers 336, 2105, _____
3087, 5866, 7791, 8345, 9113, 9114, 9116, 9456 en 9507, welke gedeelten _____
met pijltjes én met kruisarcering zijn aangegeven op de aan deze minuut- _____
akte te hechten tekening, nummer 1987-222, wordt bij deze gevestigd de _____
erfdienstbaarheid inhoudende het recht tot het in eigendom hebben, houden _____
en onderhouden van respectievelijk een overbouwing, bestaande uit twee _____

gestapelde woningen met balkons, en diverse balkons of gedeelten daarvan —
 een en ander overeenkomstig de verleende bouwvergunning. —
 De kosten van aanleg en onderhoud zijn voor rekening van de eigenaar van —
 het heersend erf, komende het risico van de werken voor zijn rekening. —
 De eigenaar van het heersend erf is verplicht de genoemde werken in goede —
 staat van onderhoud te houden. —

Voor de erfdienstbaarheid is geen vergoeding verschuldigd. —

13. Ten behoeve van de bij de gemeente in eigendom verblijvende gedeelten —
 van de kadastrale percelen gemeente Beverwijk, sectie A, nummers 7791, —
 7792, 8345, 9114 en 9116, zijnde de parkeergarage, en ten laste van de bij —
 deze akte in eigendom overgedragen perceelsgedeelten, wordt bij deze —
 gevestigd de erfdienstbaarheid inhoudende het recht tot het in eigendom —
 hebben, houden en onderhouden van een mechanische afzuiginstallatie op —
 het dak van de op het lijdend erf te bouwen woningen, alsmede voor het —
 hebben en houden van een ventilatiekanaal, zulks overeenkomstig de —
 verleende bouwvergunning, en in het bijzonder als zodanig aangeduid op de —
 aan deze minuut-akte te hechten tekening nummer 1987-222. —
 De kosten van aanleg en onderhoud van de mechanische afzuiginstallatie, —
 alsmede het ventilatiekanaal zijn voor rekening van de eigenaar van het —
 heersend erf, komende het risico van de installatie voor zijn rekening. —
 Voor de erfdienstbaarheid is geen vergoeding verschuldigd." —

enzovoort —

- "16. Op de onderhavige eigendomsoverdracht zijn voorzover van toepassing, de —
 "Algemene Voorwaarden 1982" van kracht." —

Voorts wordt verwezen naar voormelde titel van aankomst ingeschreven in deel —
 5564 nummer 60, waarin onder meer woordelijk staat vermeld: —

- "9. Op verbeurte van een direct en zonder nadere ingebrekestelling ten behoeve —
 van de gemeente Beverwijk opeisbare boete van tien duizend gulden ineens —
 voor elke overtreding en van éénhonderd gulden voor elke dag, dat de —
 overtreding voortduurt (onverminderd het recht van de gemeente Beverwijk —
 om schadevergoeding te eisen) is de verkrijgende partij en/of zijn —
 rechtsopvolgers gehouden tot naleving van alle verplichtingen, welke uit het —
 hierna bepaalde voortvloeien, te weten: —

- a. de bebouwing, welke op het overgedragene zal worden gesticht, mag —
 nu of later zonder schriftelijke toestemming van Burgemeester en —
 Wethouders van Beverwijk, voor geen ander doel worden gebruikt, —
 dan overeenkomstig de bestemming, die daaraan is gegeven bij het —
 thans of alsdan vigerende uitbreidings- casu quo bestemmingsplan, —
 waarin het verkochte is gelegen. —
- b. het overgedragene mag zonder schriftelijke toestemming van —
 Burgemeester en Wethouders van Beverwijk niet onbebouwd aan een —



- derde in eigendom worden overgedragen. _____
- c. de uit dit artikel voortvloeiende verplichtingen moeten aan iedere _____
rechtsoptvolger in de eigendom worden opgelegd en in volgende akten _____
van eigendomsoverdracht worden opgenomen. _____
- d. indien in rechte kan worden aangetoond dat de verkrijgende partij of _____
zijn rechtsoptvolgers in de eigendom van het bij deze akte _____
overgedragene heeft overgedragen aan een derde, van wie bekend was _____
of redelijkerwijs geweten kon worden, dat hij de in dit artikel vervatte _____
bepalingen niet zou naleven, dan wel indien de verkrijgende partij de _____
hiervoor onder c. vervatte bepaling niet heeft nageleefd, is de _____
verkrijgende partij casu quo zijn rechtsoptvolger verplicht om bij _____
overtreding door de rechtsoptvolger van een der in dit artikel _____
neergelegde verplichtingen de gestipuleerde boete(n) en _____
schadevergoeding te voldoen alsof zijzelf de overtreding zou hebben _____
begaan; _____

wordende de verplichtingen, voortvloeiende uit de in dit artikel omschreven _____
bepalingen bij deze voorzoveel mogelijk gevestigd als erfdienstbaarheden _____
ten behoeve van de aan de gemeente Beverwijk verblijvende gedeelten van _____
voormelde kadastrale percelen en ten laste van de bij deze akte _____
overgedragen perceelsgedeelten." _____

enzovoorts _____

- "13. Ten behoeve van het bij deze akte verkochte en ten laste van de aan de _____
Gemeente Beverwijk verblijvende gedeelten van voormelde kadastrale _____
percelen gemeente Beverwijk, sectie A, nummers 9535, 7118, 7992 en _____
9404, voorzover op de aan deze minuutakte te hechten situatieschets, _____
nummer 1987-301 met arcering aangegeven, wordt bij deze gevestigd de _____
erfdienstbaarheid, inhoudende het recht tot het hebben, houden en _____
onderhouden casu quo eventueel vernieuwen van kabels en leidingen, voor _____
welke erfdienstbaarheid geen vergoeding aan de gemeente verschuldigd is. _____
Indien aan de kabels en/of leidingen werkzaamheden moeten worden _____
uitgevoerd is de eigenaar van het heersend erf verplicht daarvan vooraf _____
kennis te geven aan de eigenaar van het lijdend erf en verplicht zich bij deze _____
eveneens het lijdend erf in de oorspronkelijke staat terug te brengen, zulks _____
ten genoegen van de eigenaar van het lijdend erf. _____
14. Op de onderhavige eigendomsoverdracht zijn voor zoveel mogelijk van _____
toepassing de "Algemene voorwaarden en mededelingen met betrekking tot _____
reservering en verkoop van bouwterreinen in de gemeente Beverwijk, _____
geldende ingaande een januari negentienhonderd twee en tachtig." _____

enzovoorts _____

- "E. In genoemde aankomsttitel dedato drie en twintig december _____
negentienhonderd een en tachtig, staat onder meer woordelijk vermeld; _____

- "7. Het onbebouwd blijvende gedeelte van het hierbij overgedragene (met _____
 inbegrip van de strook gemeentegrond gelegen tussen het hierbij _____
 overgedragene en het flatgebouw ten zuiden daarvan) zal door het _____
 Provinciaal Electriciteitsbedrijf van Noord-Holland te Bloemendaal van een _____
 tegelbestrating worden voorzien en als zodanig worden onderhouden. _____
- F. De comparanten, in kwaliteit als gemeld, verklaarden bij deze te vestigen de _____
 erfdienstbaarheid inhoudende: _____
 het recht van uitpad/overpad van- en naar de Graafwijkstraat, uit te oefenen _____
 over een strook grond, ter breedte van ongeveer een halve meter en gelegen _____
 aan de zuidzijde van het ter plaatse aanwezige transformatorstation _____
 "Graafwijkstraat", welke strook grond deel uitmaakt van het aan de _____
 Provincie Noord-Holland toebehorende kadastrale perceel gemeente _____
 Beverwijk, sectie A, nummer 9197, en een onderdeel uitmaakt casu quo zal _____
 uitmaken van het openbare pad aldaar, en zoals deze strook is aangegeven _____
 op de aan deze minuut-akte te hechten situatieschets nummer 1987-126, en _____
 wel: _____
 ten behoeve van de aan de Gemeente Beverwijk toebehorende kadastrale _____
 percelen gemeente Beverwijk, sectie A, nummer 9507, afkomstig van oud _____
 nummer 9198, 9535, 7118, 7992 en 9404, voorzoveel deel uitmakende van _____
 het achter het desbetreffende gedeelte van de Koningstraat te realiseren _____
 binnenterrein, en ten laste van het genoemde kadastrale perceel nummer _____
 9197, eigendom van de Provincie Noord-Holland, uit te oefenen op de wijze _____
 zoals na bebouwing zal geschieden, in verband waarmee de te gebruiken _____
 strook grond door de Gemeente Beverwijk van een verharding zal worden _____
 voorzien, bestaande uit betonnen tegels met afmeting dertig centimeter bij _____
 dertig centimeter, terwijl de kosten van onderhoud voor rekening van de _____
 Gemeente Beverwijk zullen zijn." _____
- WAARVAN AKTE is verleden te Beverwijk op de datum in het hoofd van deze _____
 akte vermeld. _____
- De comparant is mij, notaris, bekend. _____
- De inhoud van de akte is aan hem opgegeven en toegelicht. _____
- De comparant heeft verklaard op volledige voorlezing van de akte geen prijs te _____
 stellen, tijdig voor het verlijden van de inhoud van de akte te hebben kennis _____
 genomen en met de inhoud in te stemmen. _____
- Daarna is de akte beperkt voorgelezen en onmiddellijk door de comparant en mij, _____
 notaris, ondertekend, _____
- om vijftien uur vijfenveertig minuten. _____
- Volgt ondertekening. _____



53

VOOR AFSCHRIFT:



A handwritten signature in black ink, appearing to read "R. A. Westen". Below the signature is a long, horizontal, slightly wavy line.