

VvE Maarten Lutherweg 12 - 90 in Amstelveen
Begroting 2026

	2026	Begroting 2025	Begroting 2024	Werkelijk 2024
Baten				
Opbrengst rente				
Interest	€ 250		€ -	€ 1.336
Opbrengst				
Overige inkomsten				€ 6.579
Bijdragen leden	€ 97.477	€ 92.064	€ 92.064	€ 92.064
Totale Baten	€ 97.727	€ 92.064	€ 92.064	€ 99.979
Lasten				
Exploitatie algemeen				
Verzekeringen	€ 7.600	€ 7.500	€ 6.300	€ 7.435
Tuinonderhoud	€ 250	€ 250	€ 250	€ 252
Bankkosten	€ 500	€ 500	€ 500	€ 407
Vergaderkosten	€ 350	€ 350	€ 350	€ 101
Retour eigenaars	€ -		€ -	€ 106
Beheer vergoeding	€ 9.940	€ 9.600	€ 9.388	€ 9.476
Overige algemene kosten	€ 250	€ 250	€ 250	€ 122
	€ 18.890	€ 18.450	€ 17.038	€ 17.899
Exploitatie woningen				
Schoonmaak kosten	€ 18.500	€ 18.500	€ 18.500	€ 17.198
Electra	€ 5.000	€ 5.000	€ 6.500	€ 4.677
Water	€ 310	€ 310	€ 310	€ 302
Groot onderhoud	€ 1.500	€ 1.500	€ -	€ 3.588
Onderhoud algemen	€ 4.000	€ 4.000	€ 4.000	€ 3.816
Dotatie reserve	€ 45.400	€ 48.400	€ 48.400	€ 48.400
	€ 74.710	€ 77.710	€ 77.710	€ 77.981
Exploitatie garage				
Dotatie reserve	€ 1.050			
	€ 1.050			
Exploitatie lift				
Lift onderhoud	€ 1.250	€ 1.250	€ 1.250	€ 1.783
Lift contract	€ 1.181	€ 1.150	€ 1.125	€ 1.122
Lift keuring	€ 400	€ 400	€ 375	€ -
	€ 2.831	€ 2.800	€ 2.750	€ 2.905
Totaal lasten	€ 96.431	€ 98.960	€ 97.498	€ 98.784
Resultaat	€ -1.296	€ 6.896	€ -	€ -1.194

VvE Maarten Lutherweg 12 - 90 in Amstelveen
**Bijlagen begroting nieuwe
bijdragen 2026**

Adres		Nieuwe bijdragen per Jaar	Nieuwe bijdragen per maand	Huidige bijdrage per maand
Maarten Lutherweg	12	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	14	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	16	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	18	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	20	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	22	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	24	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	26	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	28	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	30	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	32	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	34	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	36	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	38	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	40	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	42	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	44	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	46	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	48	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	50	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	52	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	54	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	56	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	58	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	60	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	62	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	64	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	66	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	68	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	70	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	72	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	74	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	76	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	78	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	80	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	82	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	84	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	86	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	88	€ 2.401	€ 200	€ 190
Maarten Lutherweg	90	€ 2.401	€ 200	€ 190
Garage Maarten Lutherweg	90-A	€ 120	€ 10	€ 6
Garage Maarten Lutherweg	90-B	€ 120	€ 10	€ 6
Garage Maarten Lutherweg	90-C	€ 120	€ 10	€ 6
Garage Maarten Lutherweg	90-D	€ 120	€ 10	€ 6
Garage Maarten Lutherweg	90-E	€ 120	€ 10	€ 6
Garage Maarten Lutherweg	90-F	€ 120	€ 10	€ 6
Garage Maarten Lutherweg	90-G	€ 120	€ 10	€ 6
Garage Maarten Lutherweg	90-H	€ 120	€ 10	€ 6
Garage Maarten Lutherweg	90-K	€ 120	€ 10	€ 6
Garage Maarten Lutherweg	90-L	€ 120	€ 10	€ 6
Garage Maarten Lutherweg	90-M	€ 120	€ 10	€ 6
Garage Maarten Lutherweg	90-N	€ 120	€ 10	€ 6
		€ 97.476,80	€ 8.123,07	€ 7.672