Vlissingen

Boulevard Bankert 542 | **Vraagprijs € 599.000 k.k.**

BESCHIKBAAR

WWW.BOULEVARDBANKERT542.NL

Type object:	Portiekflat, appartement
Bouwjaar:	2003
Woonoppervlakte:	108 m²
Inhoud:	354 m³
Aantal kamers:	3 kamers (2 slaapkamers)
Website:	www.boulevardbankert542.nl

Bert Bimmel MAKELAARDIJ

Omschrijving

Boulevard Bankert 542, 4382 AC Vlissingen

Hoogstaand wonen op niveau in Residence Deurloo!

Dit luxe, ruime appartement (ca. 108 m2 exclusief balkon van 8,5 m2) is gelegen op de 3e verdieping in het mooie Residence Deurloo, op één van de meest prominente plaatsen op de mooiste Boulevard van Nederland. Door de schitterende ligging heeft u vanuit uw luie stoel een adembenemend en onbelemmerd zicht op de druk bevaren Westerscheldemonding en het badstrand. Ook de zonsondergangen, pal voor uw neus, zijn ongeëvenaard. Zelfs de achterzijde biedt een geweldig uitzicht over de binnenstad van Vlissingen en daarachter de rest van Walcheren.

Kenmerkend voor Residence Deurloo zijn de grote glasoppervlakten waardoor de lichtval in het appartement heel prettig is en het zicht niet wordt gebroken. Het contact met de Boulevard en het strand is optimaal: geen last van geluid of geuren en toch de mensen herkennen op de Boulevard. Het appartement is voorzien van een ruim balkon van 8,5 m2 op het zuidwesten waarvan de glazen wanden volledig geopend kunnen worden. Het gebouw is luxe afgewerkt en de gemeenschappelijke voorzieningen zijn van een hoogwaardig niveau.

De indeling: begane grond: representatieve entree met een panoramalift waarmee u in no-time naar de derde verdieping wordt gebracht.

Appartement: entree met ruime hal met meterkast en een videofoon. Toilet met fonteintje. 2 ruime slaapkamers aan de achterzijde (15 en 12,5 m2) uitgevoerd met royale inbouwkast. Nette badkamer in neutrale kleurstelling, voorzien van douche, 2e toilet, wastafelmeubel en witgoedopstelling. Een riante woonkamer (ca. 56 m2) met open keuken voorzien van inbouwapparatuur. Praktische bijkeuken met nieuwe cv opstelling, Intergas Xtreme 2024.

Het appartement heeft energielabel A dus de kosten voor uw energiegebruik zijn goed te beheersen.

In de onderbouw treft u de berging, de parkeerplaats en de afgesloten fietsenstalling. De parkeergarage is in 2024 voorzien van een nieuw aangebrachte verneveling-installatie.

De bijdrage V.v.E. voor het appartement bedraagt € 320,- per maand. Voor de garage is dat € 35,85 per maand.

Kortom, een schitterend appartement met fenomenaal uitzicht.

Ook zo benieuwd naar deze woning? Bel snel voor een bezichtigingsafspraak. Voor meer informatie verwijzen wij u graag naar onze website. Hier vindt u een uitgebreide presentatie van deze woning.

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 599.000 k.k.
Aanvaarding:	In overleg
Bijdrage vve:	€ 355.85 p/m

Bouw

Object type:	Portiekflat, appartement
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	2003
Soort dak:	Plat dak bedekt met bitumineuze dakbedekking

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	108 m^2
Inhoud:	354 m^3
Externe bergruimte:	5 m^2
Gebouwgebonden buitenruimte:	8 m^2

Indeling

Aantal kamers:	3 kamers (2 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer
Badkamervoorzieningen:	Toilet,douche,wastafelmeubel,wasmachineaansluiting
Aantal woonlagen:	1 woonlaag
Voorzieningen:	Mechanische ventilatie,buitenzonwering,lift,schuifpui,glasvezel kabel

Energie

Energielabel:	A
Isolatie:	Volledig geïsoleerd
Verwarming:	Cv-ketel
Warm water:	Cv-ketel
Cv ketel:	Intergas xtreme combiketel gas gestookt uit 2024 (eigendom)

Buitenruimte

Ligging:	Aan water,vrij uitzicht,aan vaarwater,zeezicht
Balkon dakterras:	Balkon
Tuin:	Geen tuin

Bergruimte

Voorzieningen schuur:	Voorzien van elektra
Soort parkeergelegenheid:	Parkeergarage

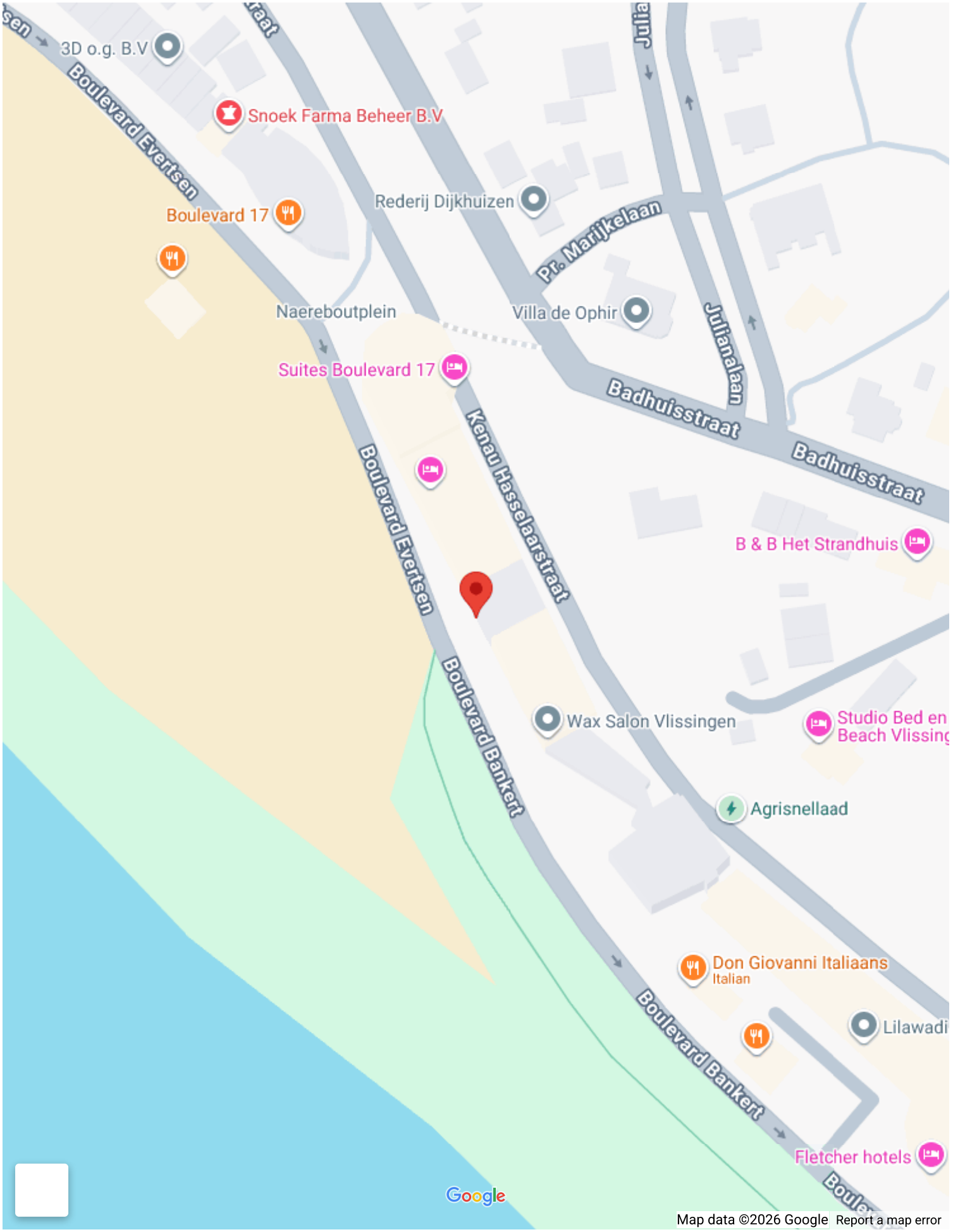
Garage

Soort garage:	Inpandig
Capaciteit garage:	1 auto

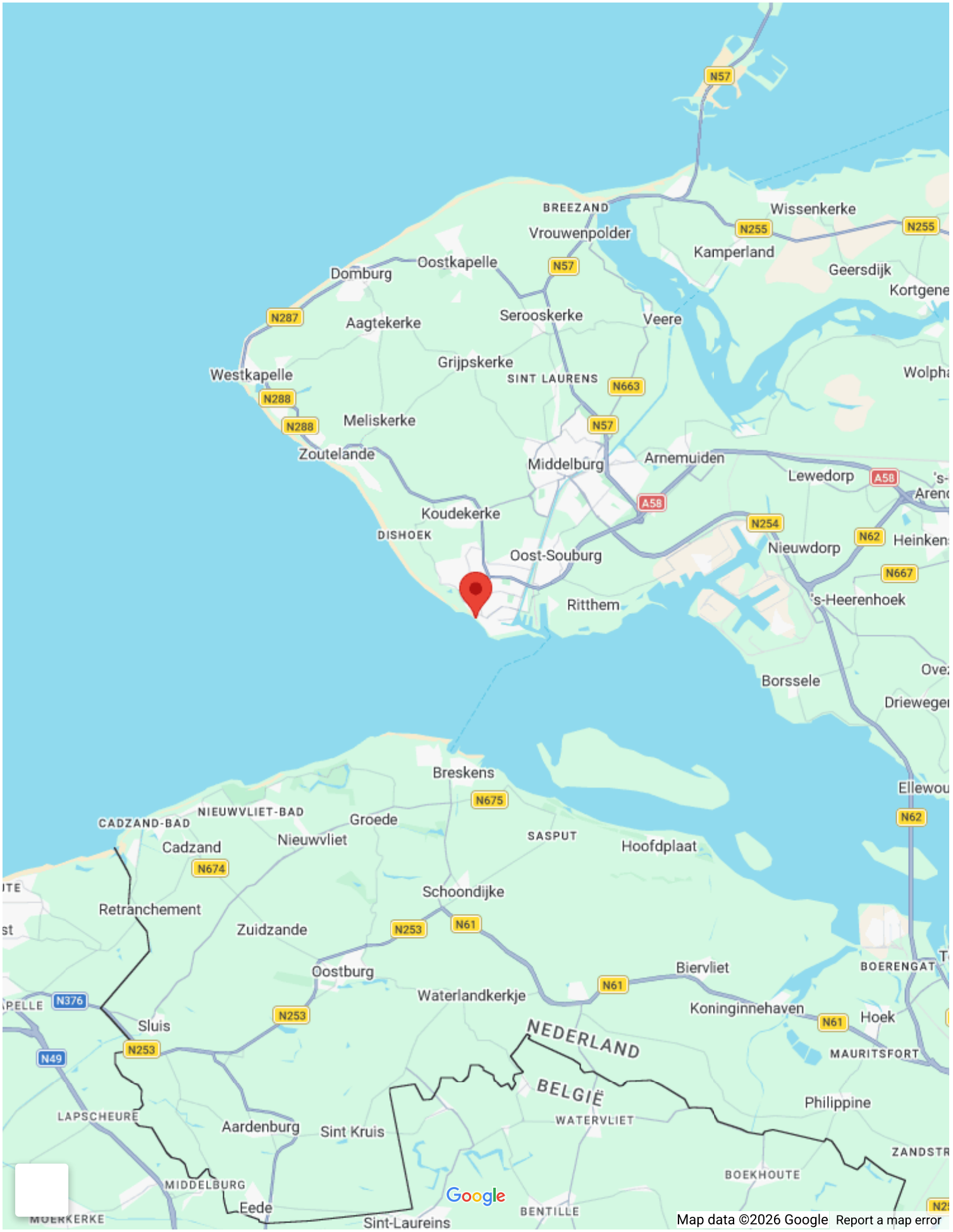
VvE Checklist

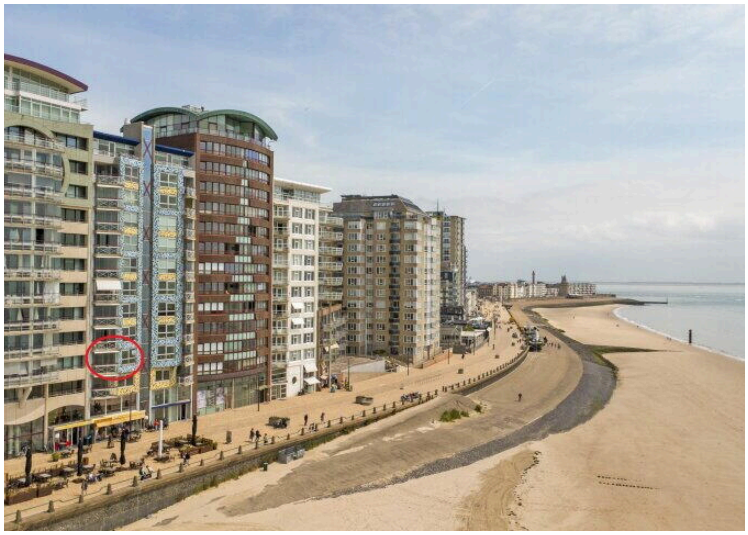
Inschrijving kvk:	Ja
Jaarlijkse vergadering:	Ja
Periodieke bijdrage:	Ja,€ 355.85 p/m
Reservefonds aanwezig:	Ja
Onderhoudsplan:	Ja
Opstalverzekering:	Ja

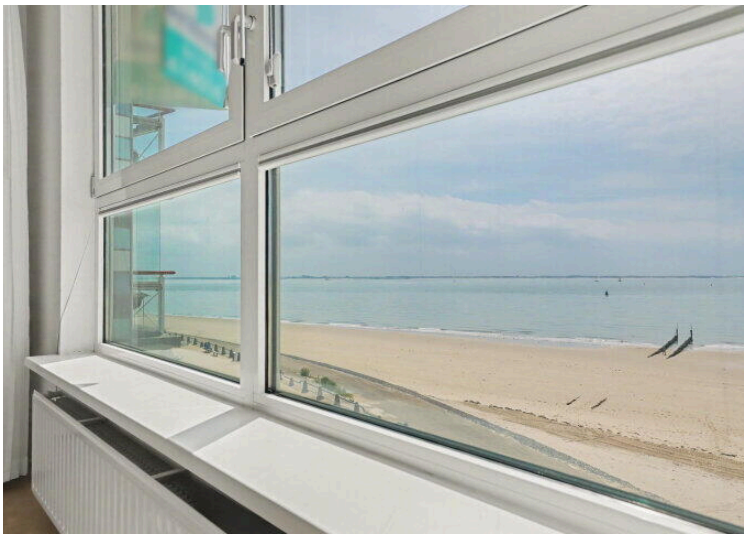
Op de kaart

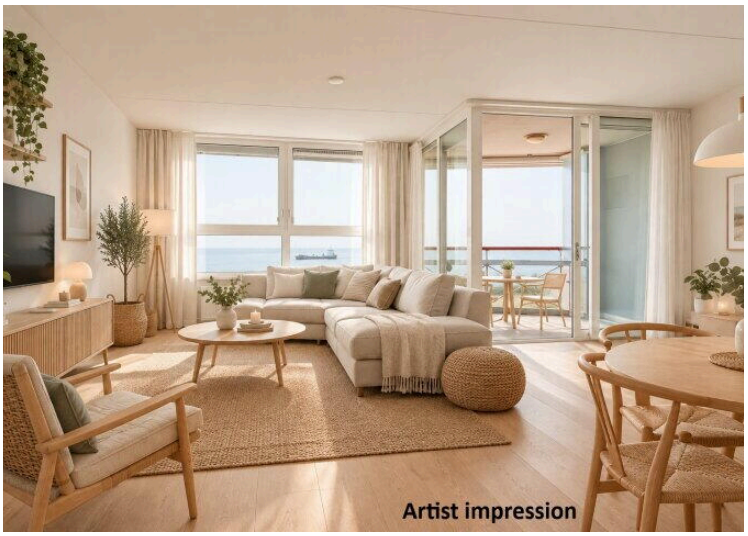

3D o.g. B.V
Boulevard Evertsen
Snoek Farma Beheer B.V
Boulevard 17
Rederij Dijkhuizen
Pr. Marijkelaan
Naereboutplein
Villa de Ophir
Julianalaan
Suites Boulevard 17
Badhuisstraat
Badhuisstraat
Kenau Hasselaarstraat
Boulevard Evertsen
B & B Het Strandhuis
Boulevard Bankert
Wax Salon Vlissingen
Studio Bed en Beach Vlissing
Agrisnellaad
Don Giovanni Italiaans
Italian
Lilawadi
Boulevard Bankert
Fletcher hotels
Google
Map data ©2026 Google
Report a map error

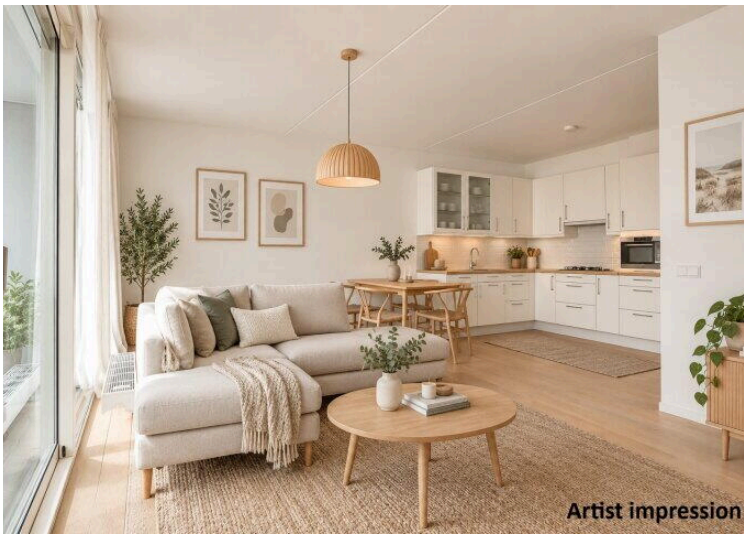
Op de kaart

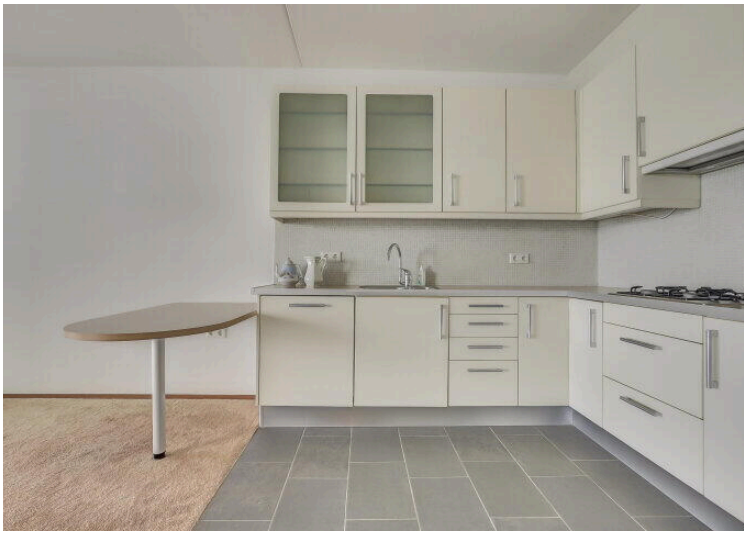
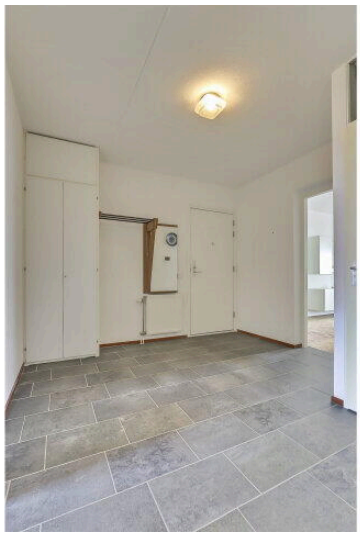
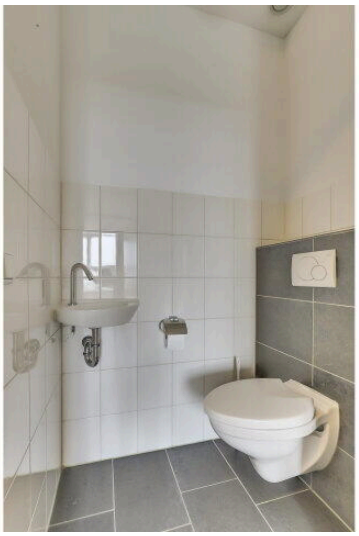

N57
BREEZAND
Wissenkerke
Vrouwenpolder
N255
N255
Kamperland
Oostkapelle
N57
Geersdijk
Domburg
Kortgene
N287
Aagtekerke
Serooskerke
Veere
Grijpskerke
Westkapelle
SINT LAURENS
N663
Wolph
N288
N288
Meliskerke
N57
Zoutelande
Middelburg
Arnemuiden
Lewedorp
A58
's-
Aren
A58
Koudekerke
N254
DISHOEK
N62
Heinken
Nieuwdorp
Oost-Souburg
N667
's-Heerenhoek
Ritthem
Borssele
Ove
Driewege
Breskens
N675
Ellewou
N62
CADZAND-BAD
NIEUWVLIET-BAD
Groede
SASPUT
Nieuwvliet
Hoofdplaat
Cadzand
N674
Schoondijke
Retranchement
Zuidzande
N253
N61
Oostburg
Biervliet
BOERENGAT
N61
Waterlandkerkje
N376
Koninginnehaven
N61
Hoek
Sluis
N253
NEDERLAND
N49
N253
MAURITSFORT
BELGIË
Philippine
LAPSCHEURE
Aardenburg
Sint Kruis
WATERVLIET
ZANDSTR
BOEKHOUTE
MIDDELBURG
Google
Eede
BENTILLE
Sint-Laureins
Map data ©2026 Google
Report a map error

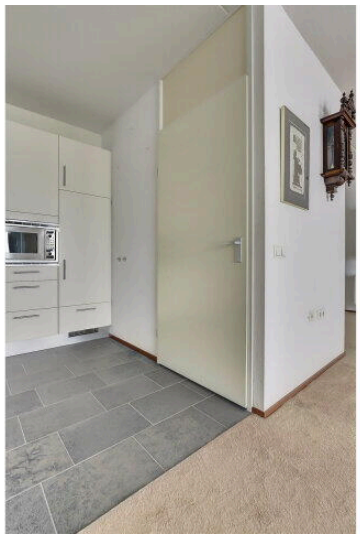
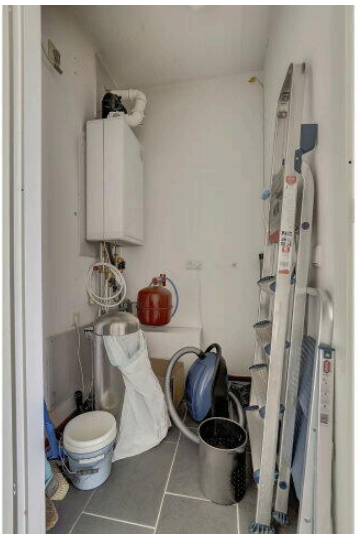


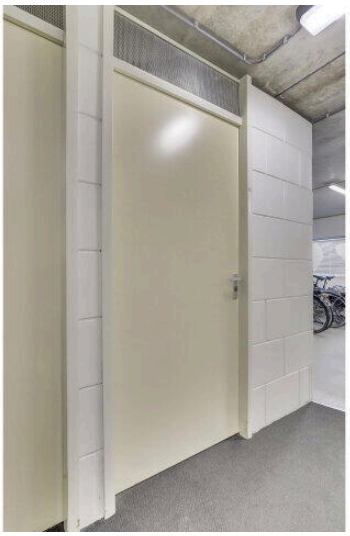
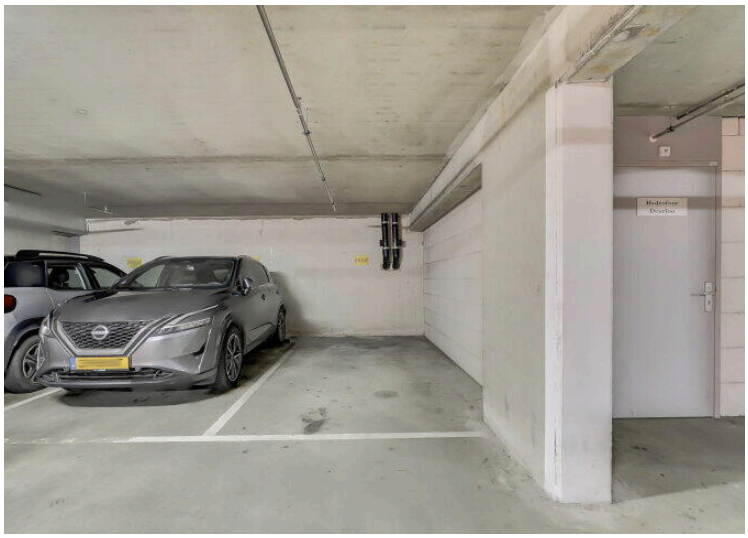


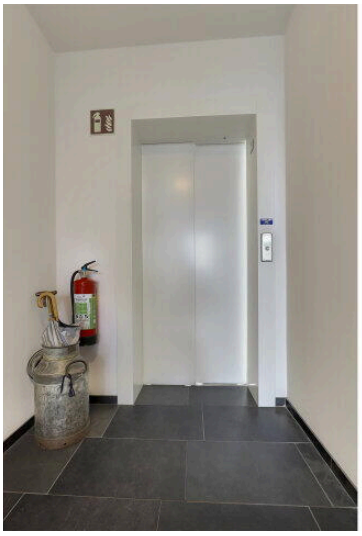
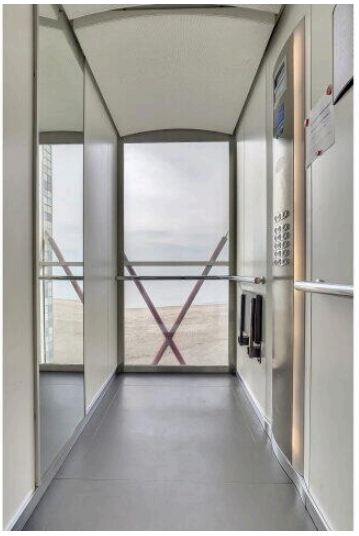

Artist impression

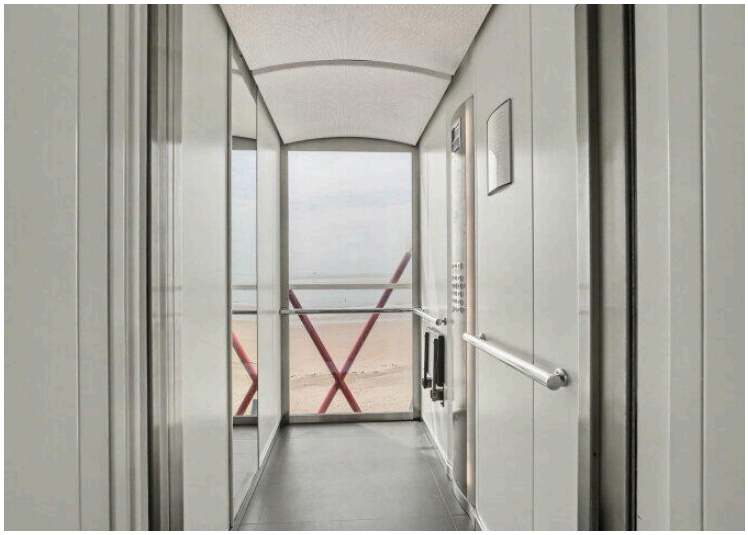

Artist impression

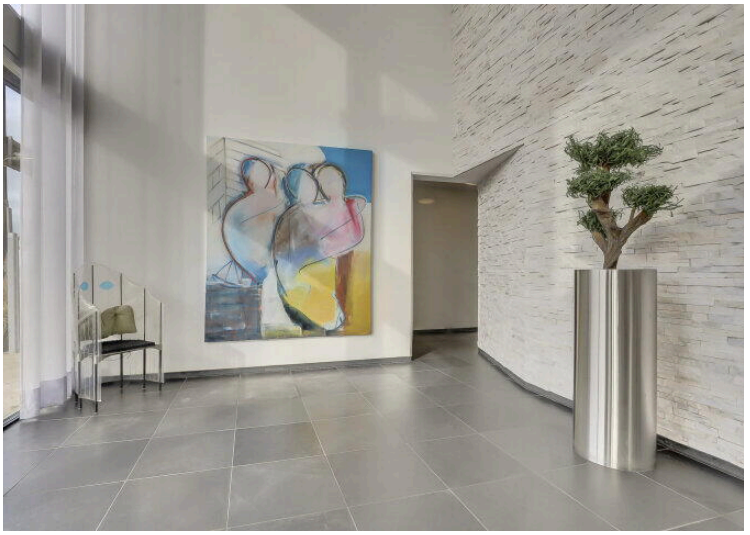




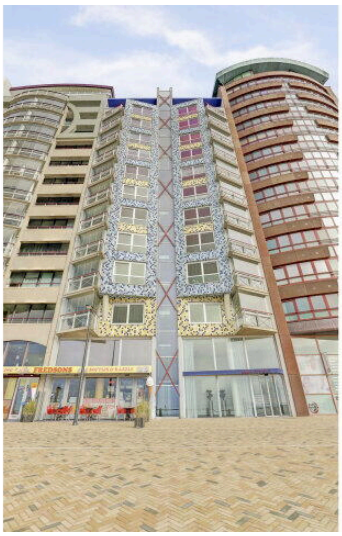





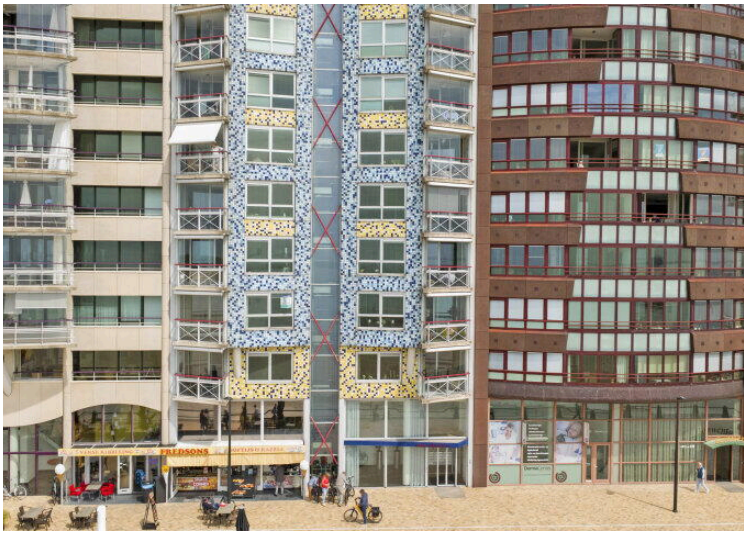




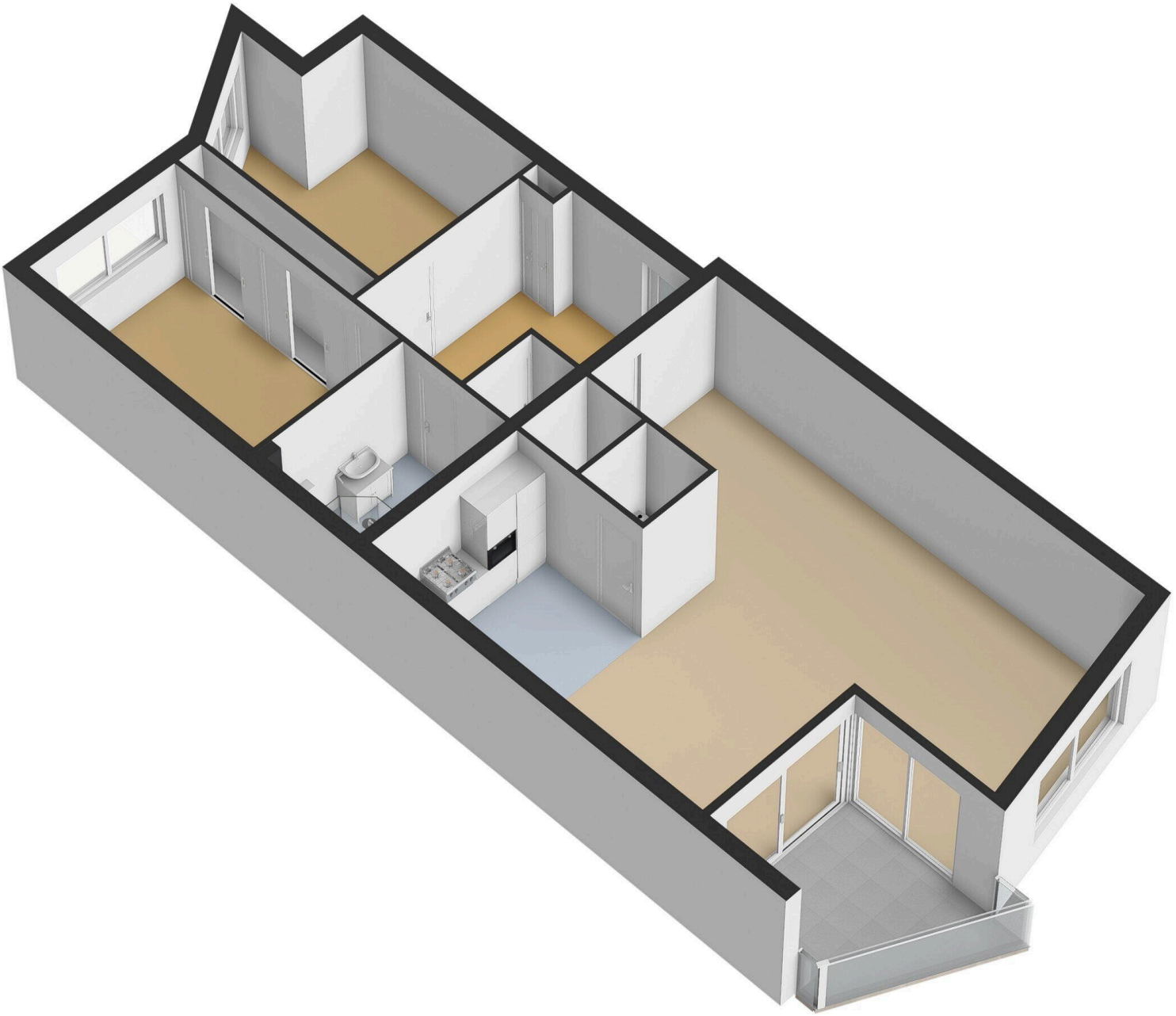
deurloo

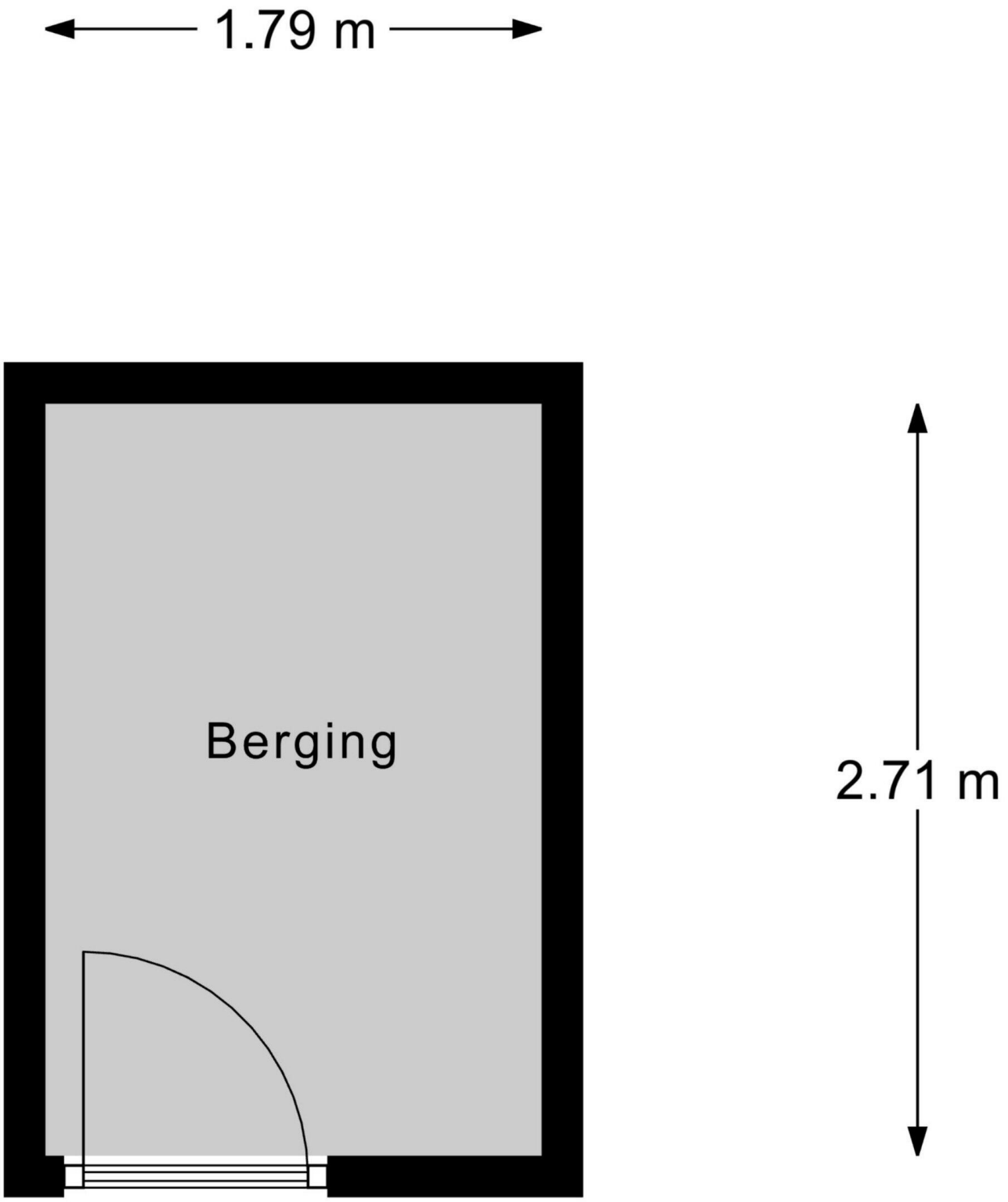
FREDSONS

FREDSONS

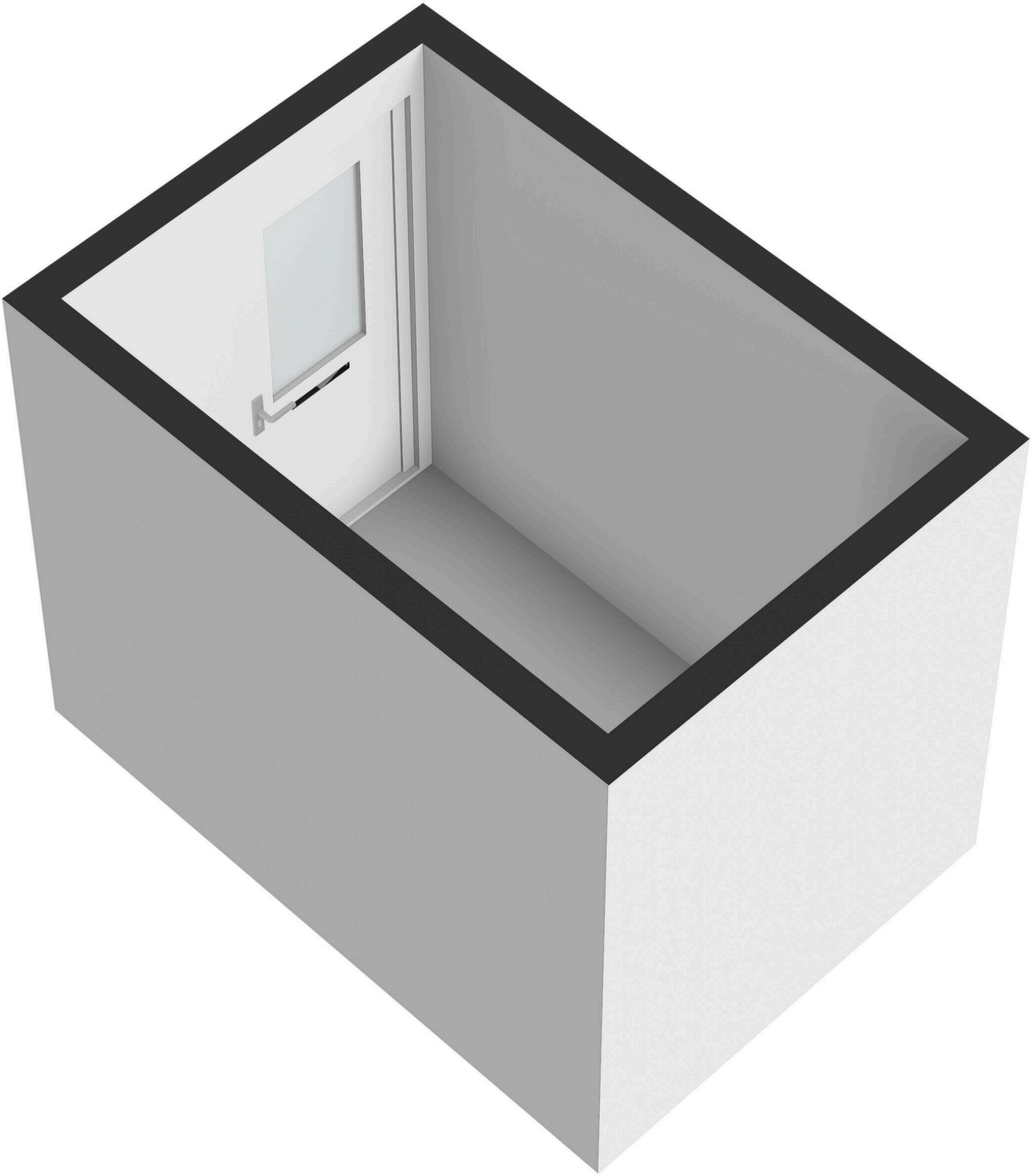

FREDSONS

Appartement





Berging



Boulevard Bankert 542

www.boulevardbankert542.nl

Bert Bimmel Makelaardij

Badhuisstraat 16
4381 LS, Vlissingen

www.bertbimmel.nl
0118 - 414 014

Scan Mij!