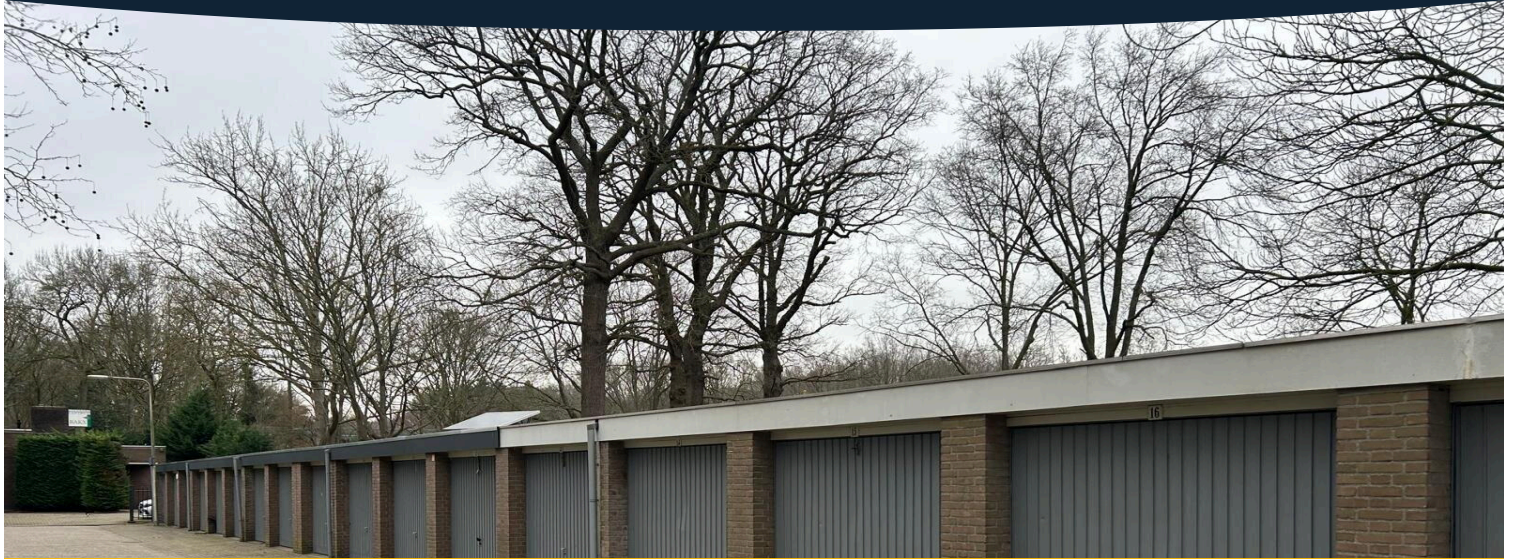


# Bergen op Zoom

Heiningen 121 | Vraagprijs € 26.975 k.k.



## BESCHIKBAAR

[WWW.HEININGEN121.NL](http://WWW.HEININGEN121.NL)



**Type object:** Overigog  
**Perceeloppervlakte:** 17 m<sup>2</sup>  
**Website:** [www.heiningen121.nl](http://www.heiningen121.nl)



# Omschrijving

## Heiningen 121, 4623 TN Bergen op Zoom

Garagebox te koop – Heiningen 121, Bergen op Zoom

Unieke kans: ruime en nette garagebox op uitstekende locatie

Ben je op zoek naar een praktische garagebox voor eigen gebruik óf een interessante investering met direct rendement?

Dan is deze keurige en ruime garagebox aan de Heiningen 121 in Bergen op Zoom zeker het bekijken waard.

De garagebox is gelegen op een rustig pleintje met meerdere garageboxen en is goed bereikbaar. De box wordt zowel leeg als in verhuurde staat aangeboden, wat deze aanbieding extra flexibel maakt. In verhuurde staat bedraagt de huur € 139,- per maand (€ 1.668,- per jaar).

Afmetingen (inwendig):

- Lengte: ca. 5,45 m
- Breedte: ca. 2,80 m
- Hoogte: ca. 2,36 m
- Oppervlakte: ca. 17 m<sup>2</sup>

Kenmerken:

- Gelegen op een overzichtelijk en rustig garageplein
- Goed bereikbaar
- Gemetselde garagebox met betonnen vloer
- Stalen kanteldeur
- Geen elektra aanwezig
- Geschikt voor opslag, stalling of als investering
- Ook ideaal voor ZZP'er

Investering:

- Huuropbrengst: € 139,- per maand
- Zowel leeg als verhuurd te koop

Aanvaarding

- Per direct beschikbaar

Vraagprijs:

€ 26.975,- k.k.

Overdracht via projectnotaris.

Waarom deze garagebox een unieke kans is?

Door de combinatie van een gunstige locatie, nette staat en flexibele gebruiksmogelijkheden is dit een aantrekkelijke aankoop voor zowel eigen gebruik als belegging.

?? Meer informatie of interesse?

Neem gerust contact op via 06 29 57 51 07.

## Kenmerken

Vraagprijs:	€ 26.975 k.k.
Aanvaarding:	In overleg
Permanente bewoning:	Permanente bewoning is niet toegestaan

## Bouw

Object type:	Overigog
Soort bouw:	Bestaande bouw
Soort dak:	Zadeldak
Permanente bewoning:	Permanente bewoning is niet toegestaan

## Oppervlakte en inhoud

Perceeloppervlakte:	17 m²
---------------------	-------

## Garage

Capaciteit garage:	1 auto
--------------------	--------

A map of the Heiningen area in the Netherlands. The map shows a network of streets including Van Houtenstraat, Van Den Elsenpad, Holleweg, Heiningen, Mechelinenblok, Blokland, HH Geestland, and Grote Haag. A red location pin is placed on a street in the center of the map. To the right of the pin is a yellow rectangular area. Further right, there is a green area labeled 'Allego oplaadpunt' and a blue area labeled 'Uitvaartverzorging Brabant - Bakx'. At the bottom, there is a blue area labeled 'stephan schop coaching'. The map also shows a road labeled 'Randweg Oost' with markers for 'A58' and 'A4'. A white box in the top left corner contains the coordinates '51°29'33.7"N 4°18'55.5"E', the address 'F8V8+35F Bergen op Zoom, Netherlands', and links for 'Directions' and 'View larger map'.

Map data ©2026 Google [Report a map error](#)



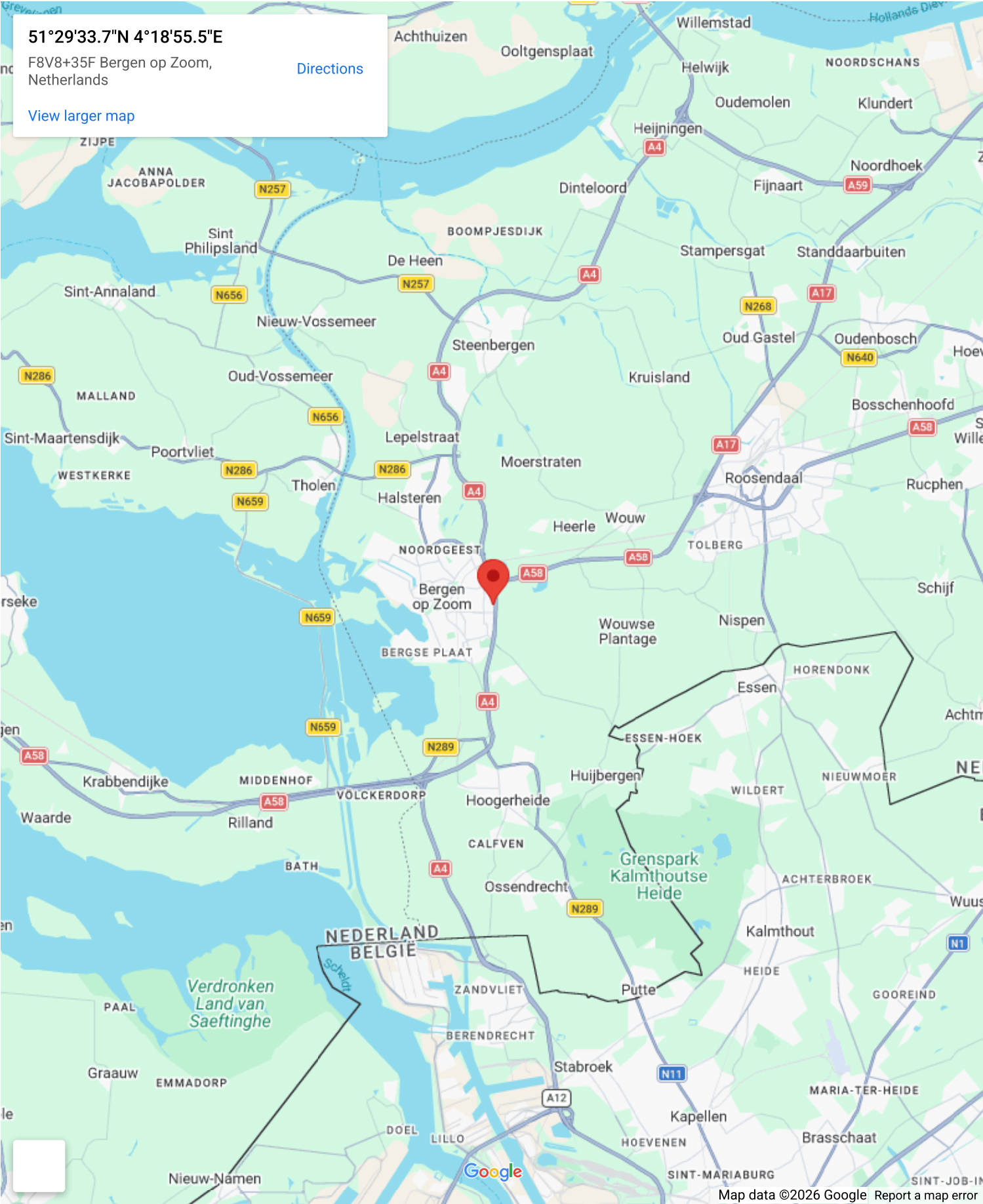
# Op de kaart

51°29'33.7"N 4°18'55.5"E

F8V8+35F Bergen op Zoom,  
Netherlands

[Directions](#)

[View larger map](#)







# Heiningen 121

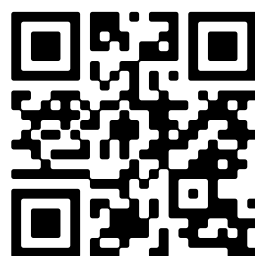
[www.heiningen121.nl](http://www.heiningen121.nl)



## Kemps Makelaarshuis

Parkweg 115  
7545MV, Enschede

[www.kempsmakelaarshuis.nl](http://www.kempsmakelaarshuis.nl)  
053-3333333



📱 Scan Mij!