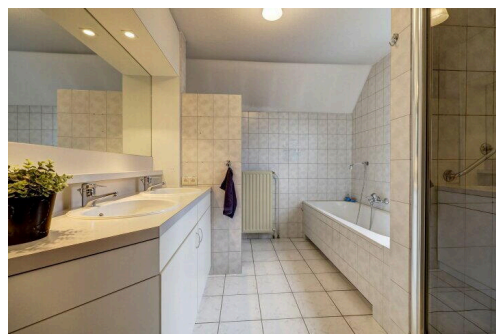
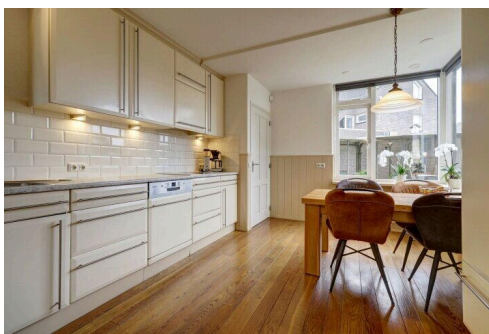
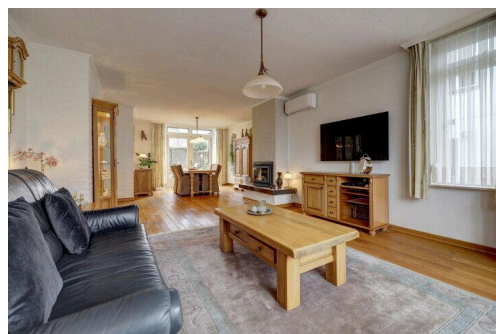


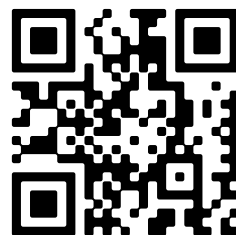
Neerkant

Dorpsstraat 4 | Vraagprijs € 429.000 k.k.



Type object:	Vrijstaande woning
Bouwjaar:	1990
Woonoppervlakte:	174 m ²
Perceeloppervlakte:	288 m ²
Inhoud:	674 m ³
Aantal kamers:	5 kamers (4 slaapkamers)
Website:	www.dorpsstraat-4.nl


Maison
MAKELAARS



Omschrijving

Dorpsstraat 4, 5758 AR Neerkant

Aan de Dorpsstraat in Neerkant staat deze heerlijk ruime vrijstaande woning waar licht, comfort en functionaliteit samenkomen. Dankzij de erker aan de voorzijde, het zijraam en de dubbele openslaande deuren aan de achterzijde profiteert de woonkamer van een prachtige lichtinval gedurende de hele dag. De gezellige gashaard vormt het warme middelpunt van de ruimte en in combinatie met de eikenhouten vloeren ontstaat hier een sfeervol en uitnodigend geheel. Ook de keuken is een fijne, lichte plek in huis. Het grote hoekraam zorgt niet alleen voor veel daglicht maar biedt bovendien een mooi uitzicht over de achtertuin. Op de eerste verdieping bevinden zich drie ruime slaapkamers, stuk voor stuk van prettig formaat. De royale badkamer is compleet uitgevoerd met een ligbad, een douchecabine en een dubbele wastafel waardoor er voldoende comfort en ruimte is voor het hele gezin. Via een vaste trap bereik je de zolderverdieping. Hier vind je een vierde (slaap)kamer en een overloop met volop bergruimte. Maar dat is nog niet alles. Aan de rechterzijde van de woning ligt een grote garage met een elektrisch bedienbare sectionaalpoort en een aparte werkplaats: ideaal voor hobbyisten of voor extra opslag. Aan de linkerzijde bevindt zich de oprit met carport en daarachter nog een ruime berging. De knusse achtertuin maakt het plaatje compleet. Direct achter de woning ligt een terras met een uitschuifbare zonneluifel zodat je zowel in de zon als in de schaduw comfortabel kunt zitten. Achterin de tuin bevindt zich een tweede, overdekt terras met een stenen barbecue, dé plek voor lange zomeravonden. Met kunstgras en netjes verzorgde borders is de tuin bovendien onderhoudsvriendelijk en toch sfeervol ingericht!

EEN EERSTE INDRUK

Deze woning ligt in het centrum van Neerkant aan de doorgaande weg tussen Meijel en Liessel. De basisschool, een kleine supermarkt, eetcafé en leuke terrassen vind je allemaal binnen 5 minuten lopen. Voor de wekelijkse grote boodschappen kun je in het nabijgelegen Meijel of Liessel terecht. Ook voor natuur zit je hier op een goede locatie want natuurgebied De Peel en verschillende bossen liggen in de nabije omgeving. De snelweg is al binnen enkele autominuten bereikbaar en met de bus ben je zo bij het treinstation van Deurne zodat diverse grote steden makkelijk te bereiken zijn. Deze locatie is ideaal voor mensen die op zoek zijn naar een rustige woonomgeving zonder in te boeten op bereikbaarheid en voorzieningen.

LATEN WE OP DE BEGANE GROND GAAN BEGINNEN

Via de ruime oprit loop je naar de voordeur, die direct charme uitstraalt dankzij het leuke glas-in-loodraampje. Een stijlvolle binnenkomer die perfect past bij het karakter van deze vrijstaande woning.

ALS JE BINNENKOMT

Eenmaal binnen in de hal springt direct de prachtige eikenhouten vloer in het oog. Deze vloer ligt over de gehele begane grond en zorgt voor een warme, rustige basis. Aan de rechterkant bevindt zich eerst de meterkast met slimme meter, glasvezelaansluiting en een alarminstallatie. Daarnaast ligt een nette, verzorgd afgewerkte toiletruimte. De garderobe is slim weggewerkt in een nis waardoor de hal ruim en overzichtelijk blijft. Onder de trap is bovendien een praktische trapkast aanwezig, ideaal voor het opbergen van voorraad, schoonmaakspullen of andere zaken die je graag uit het zicht houdt.

KIJKJE IN DE KEUKEN

Vanuit de hal loop je door naar de keuken. Deze ziet er nog netjes en functioneel uit maar biedt ook volop mogelijkheden om naar eigen smaak te moderniseren. Je kookt hier op een vierpits keramisch fornuis of in de combi-oven. Verder zijn er een koelkast en een vaatwasser aanwezig waarbij de vaatwasser circa vijf jaar geleden nog is vervangen. De keuken beschikt over een anderhalve spoelbak, een onderhoudsvriendelijk kunststof aanrechtblad en

een achterwand met witte metrotegels die zorgen voor een frisse uitstraling. Vanuit de keuken heb je zicht op de oprit en via het grote hoekraam geniet je van een mooi uitzicht over de achtertuin. Er is voldoende ruimte voor het plaatsen van een eettafel hoewel deze ook uitstekend in de woonkamer past. Hierdoor ontstaat de mogelijkheid om de keuken te vergroten en bijvoorbeeld te kiezen voor een royale opstelling met kookeiland. Achter de keuken bevindt zich nog een praktische bijkeuken/wasruimte. Hier vind je de witgoedaansluitingen, een wasbak met warm en koud water en een deur naar de tuin. Een fijne extra ruimte voor het dagelijkse gebruik.

IN DE WOONKAMER

De woonkamer is indrukwekkend ruim en aan de voorzijde zelfs uitgebouwd met een erker. Hierdoor heb je een nog mooier zicht op de straat. Omdat dit de doorgaande weg door Neerkant is, is er altijd wel wat te zien wat zorgt voor een levendig maar prettig uitzicht. Het zijraam brengt extra daglicht naar binnen en is voorzien van een rolluik voor wanneer de zon te fel wordt. Aan de achterzijde geven dubbel openslaande deuren direct toegang tot het terras in de achtertuin waardoor binnen en buiten mooi in elkaar overlopen op warme dagen. De gezellige gashaard vormt een sfeervol middelpunt in de kamer en zorgt voor aangename warmte op koudere dagen. Daarnaast is vorig jaar nog een airco geplaatst die niet alleen kan koelen maar ook kan verwarmen en dus zorgt voor extra comfort in elk seizoen.

GA JE MEE NAAR BOVEN?

Op de eerste verdieping kom je uit op een ruime en lichte overloop. Dankzij het raam met figuurglas profiteer je hier van prettig daglicht terwijl inkijk van buitenaf wordt voorkomen. Op de trap, de overloop en in alle slaapkamers ligt vloerbedekking wat zorgt voor een warme uitstraling en zacht comfort.

SLAAPKAMERS

De grootste slaapkamer bevindt zich aan de voorzijde van de woning. Deze royale kamer is voorzien van een dakkapel met draairaam en een extra zijraam waardoor er volop licht binnenvalt. Beide ramen zijn uitgerust met een rolluik en een hor, ideaal voor comfort in elk seizoen. De ruimte is groot genoeg voor een royaal tweepersoonsbed en aanvullende meubels. Daarnaast beschikt de kamer over een praktische inbouwkast met vier schuifdeuren waarvan twee met spiegels. Hierdoor heb je meer dan voldoende opbergruimte voor kleding en andere spullen terwijl de spiegels de kamer optisch nog groter maken. Aan de achterzijde van de woning liggen nog twee slaapkamers. Beide kamers zijn prettig van formaat en daardoor uitstekend geschikt als kinderkamer, logeerkamer of thuiswerkplek. Ze zijn voorzien van een draairaam dat zorgt voor natuurlijke ventilatie en voldoende lichtinval.

BEKIJK DE BADKAMER

De badkamer is eveneens royaal opgezet en compleet ingericht. Je vindt hier een ligbad, een douchecabine met schuifdeur en een toilet dat netjes achter een wand is geplaatst voor extra privacy. Daarnaast zijn er twee wastafels aanwezig met daaronder een zeer ruim opbergmeubel. De grote spiegel boven het meubel beslaat de volledige wand en is voorzien van ingebouwde spotjes wat zorgt voor goede verlichting. Ook hier is gekozen voor een raam met figuurglas zodat je profiteert van daglicht en natuurlijke ventilatie zonder inkijk. De badkamer is uitgevoerd in neutrale, lichte tegels voor een tijdloze uitstraling.

EEN KIJKJE OP DE BOVENSTE VERDIEPING

Via een vaste trap bereik je de zolderverdieping. Boven kom je eerst uit op een ruime overloop die volop bergruimte biedt. Er is een grote opbergkast aanwezig en onder het schuine dak kun je achter de gordijntjes verrassend veel spullen netjes uit het zicht opbergen. Ideaal voor koffers, seizoensspullen of archief. Ook hier profiteer je van prettig daglicht dankzij het vaste raam met figuurglas. Dit zorgt voor een mooie lichtinval zonder dat je last hebt van inkijk waardoor de ruimte licht en aangenaam aanvoelt. Op de overloop hangt tevens de Nefit cv-ketel (2023), netjes geplaatst en goed

bereikbaar voor onderhoud.

De vierde (slaap)kamer bevindt zich eveneens op deze verdieping. Deze fijne ruimte met hoog puntdak voelt heerlijk ruimtelijk aan en beschikt over een draairaam voor natuurlijke ventilatie en extra lichtinval. Een perfecte kamer als extra slaapkamer, logeerkamer of rustige werkplek/hobbyruimte. Op de gehele zolder ligt een grijze vloerbedekking. Een complete en veelzijdige verdieping die de woning nog meer leefruimte geeft.

GA JE MEE BUITEN KIJKEN?

De achtertuin is knus, verzorgd en verrassend compleet ingericht. Direct achter de woning ligt een fijn terras waar je heerlijk kunt zitten. Met het uitschuifbare zonnescerm creëer je in een handomdraai een overdekte plek zodat je zowel van de zon als van de schaduw kunt genieten. Achterin de tuin bevindt zich een tweede, overdekt terras met een stenen barbecue. Dit is dé perfecte plek voor gezellige etentjes en lange zomeravonden met familie en vrienden. Hier zit je beschermt en sfeervol, ongeacht het weer. De tuin is netjes aangelegd en onderhoudsvriendelijk ingericht met kunstgras en verzorgde borders. Dit zorgt voor een groene uitstraling zonder dat je veel tijd kwijt bent aan onderhoud. Een waterornament zorgt voor een speelse afwisseling en extra sfeer in de tuin. Om deze weer volledig werkend te maken dient er wel een nieuwe pomp op aangesloten te worden.

GARAGE

Aan de rechterzijde van de tuin heb je toegang tot de garage. Via de elektrisch te bedienen sectionaalpoort kun je hier een auto binnen plaatsen of je parkeert op de oprit voor de garage. De garage is ruim opgezet en biedt volop mogelijkheden voor het inrichten van een werkplaats. De vloer is betegeld en voorzien van een afvoerputje wat extra praktisch is. Dankzij de aanwezige ramen heb je bovendien prettig zicht op de tuin en valt er voldoende daglicht naar binnen.

Aan de linkerzijde van het perceel bevindt zich nog een grote berging met een royale inbouwkast, ideaal voor extra opslag. Deze ruimte is achterom bereikbaar via de deur bij de tweede oprit met carport en is daarnaast ook inpandig toegankelijk.

WAT NOG MEER BELANGRIJK IS OM TE WETEN

AANVAARDING & VOORWAARDEN BIJ VERKOOP:

De aanvaardingsdatum wordt gecommuniceerd in de dataroom van Eerlijk Bieden.

Financieringsvoorbehoud : 5 weken

Bankgarantie of waarborgsom : vereist

ENERGIELABEL:

Deze woning beschikt over energielabel C.

STAAT VAN ONDERHOUD:

De staat van onderhoud van de woning is goed. De woning is netjes bijgehouden en onderhouden waar nodig. Sommige kozijnen hebben wel wat aandacht nodig.

VERWARMING & ISOLATIE:

Verwarming geschiedt door middel van een Nefit CV ketel (2023) en een airco op de begane grond die kan verwarmen en koelen. Daarnaast is er nog een gashaard aanwezig. Alle ramen zijn voorzien van dubbel glas en de muren en het dak zijn voorzien van isolatie tijdens de bouw volgens de toen geldende norm.

NUTSVOORZIENINGEN:

De woning is rechtstreeks aangesloten op de openbare leidingen voor water, energie en riool en beschikt over een aansluiting op het kabel- en glasvezelnetwerk.

LIJST ROERENDE ZAKEN & VRAGENLIJST WETTELIJKE INFORMATIEPLICHT:

De lijst van roerende zaken en de vragenlijst wettelijke informatieplicht en alle overige informatie vind je in de dataroom van Eerlijk Bieden.

BOUWKUNDIG ADVIES:

Maison Makelaars adviseert om bij twijfel of bij oudere woningen een onafhankelijk bouwkundig onderzoek in te stellen.

MAATGEVING:

Alle maten en oppervlaktes in de brochure en van alle plattegronden zijn indicatief, hieraan kunnen geen rechten ontleend worden.

Hoewel alle informatie in deze brochure met de grootste zorg wordt samengesteld kunnen wij niet altijd voorkomen dat de informatie enigszins afwijkt van hetgeen dat je in of rond de woning ziet of hebt gezien. Dit geldt met name voor de brochuretekst, de plattegronden en de maatvoeringen. Hieraan kunnen dan ook geen rechten worden ontleend. Lees de volledige omschrijving

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 429.000 k.k.
Aanvaarding:	In overleg

Bouw

Object type:	Eengezinswoning, vrijstaande woning
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	1990
Soort dak:	Zadeldak bedekt met pannen

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	174 m²
Perceeloppervlakte:	288 m²
Inhoud:	674 m³

Indeling

Aantal kamers:	5 kamers (4 slaapkamers)
Aantal badkamers:	1 badkamer en 1 apart toilet
Badkamervoorzieningen:	Douche, dubbele wastafel, ligbad, toilet, en wastafelmeubel
Aantal woonlagen:	3 woonlagen
Voorzieningen:	Airconditioning, glasvezelkabel, en rolluiken

Energie

Energietabel:	C
Isolatie:	Dakisolatie, grotendeels dubbelglas en muurisolatie
Verwarming:	Cv-ketel en gashaard
Warm water:	Cv-ketel
Cv ketel:	Nefit (combiketel uit 2023, eigendom)

Buitenruimte

Ligging:	In centrum
Tuin:	Achtertuin
Achtertuin:	68 m² (9,00 meter diep en 7,50 meter breed)
Ligging tuin:	Gelegen op het oosten

Bergruimte

Soort parkeergelegenheid:	Op eigen terrein
---------------------------	------------------

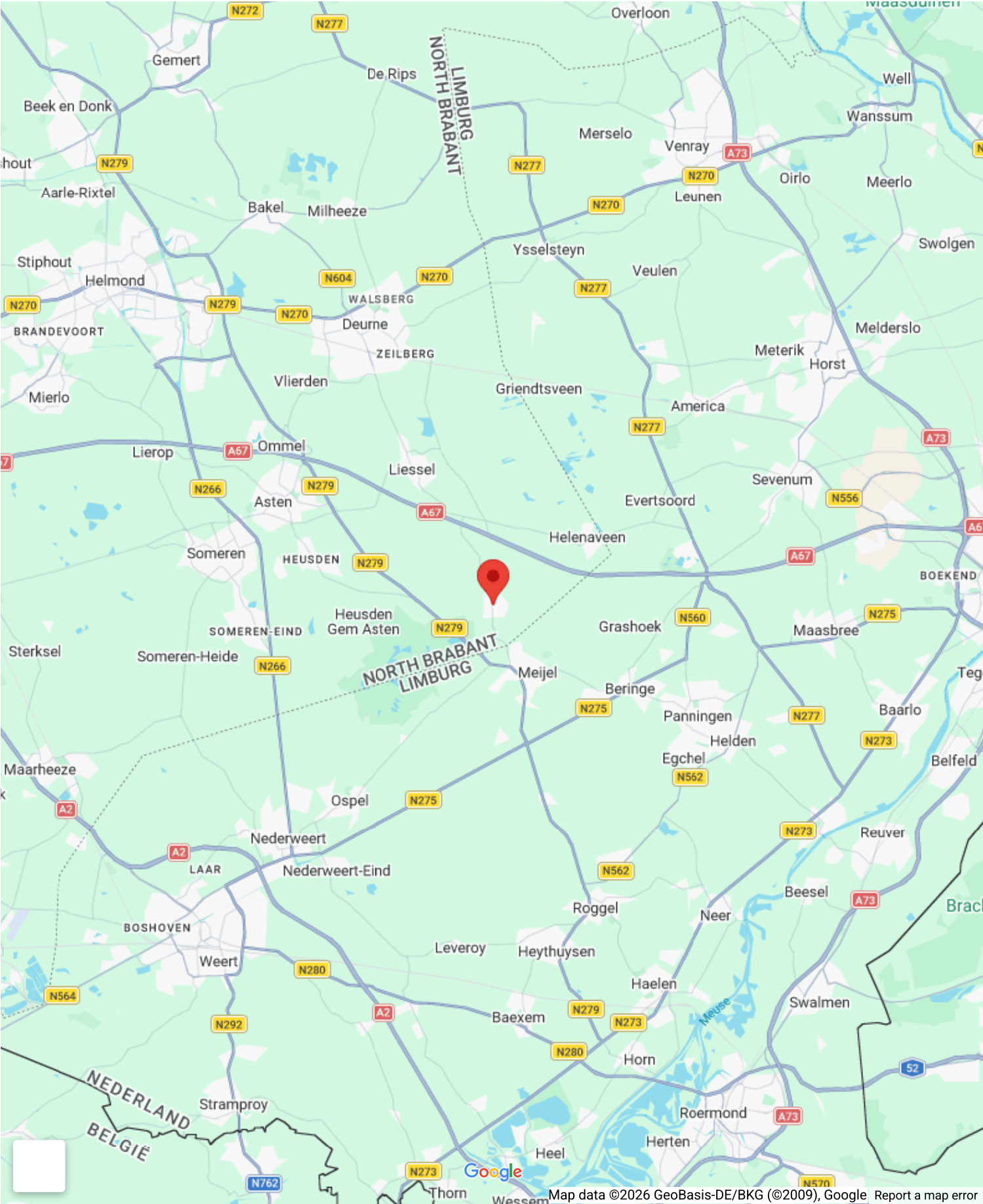
Garage

Soort garage:	Aangebouwde stenen garage
Capaciteit garage:	1 auto
Voorzieningen garage:	Elektra

Op de kaart

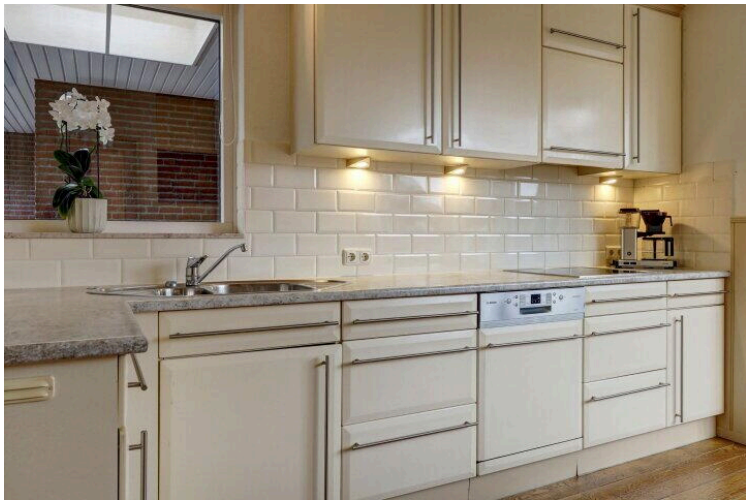
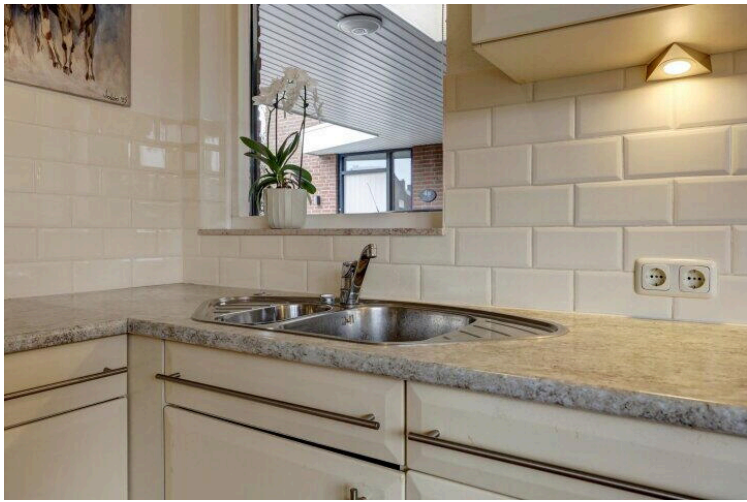


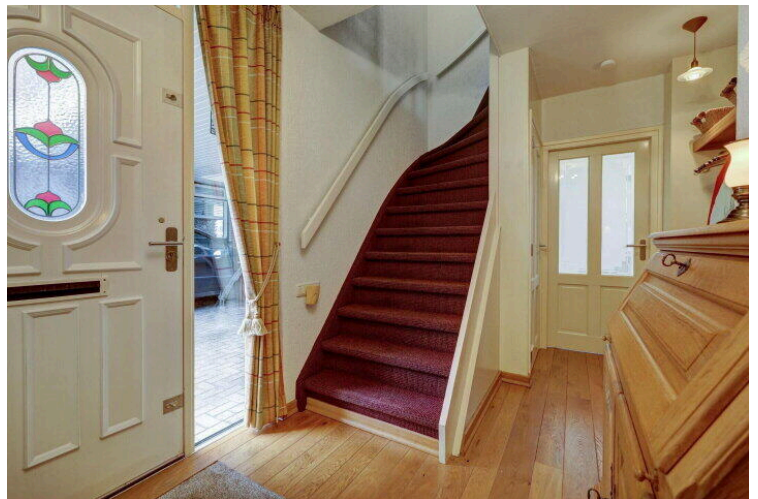
Op de kaart

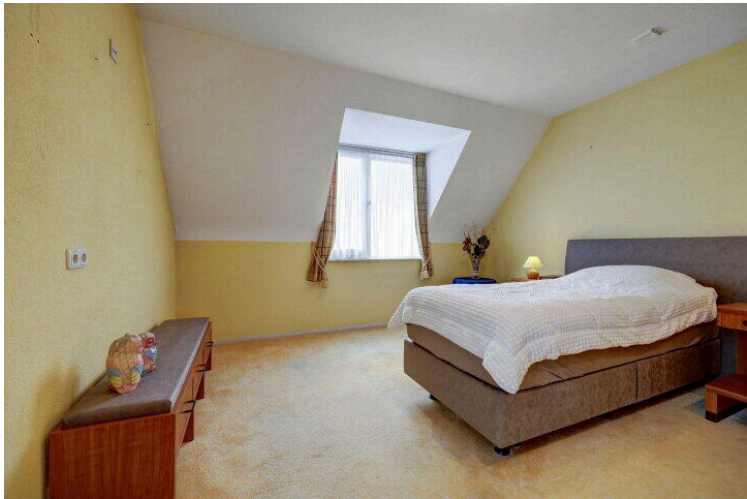
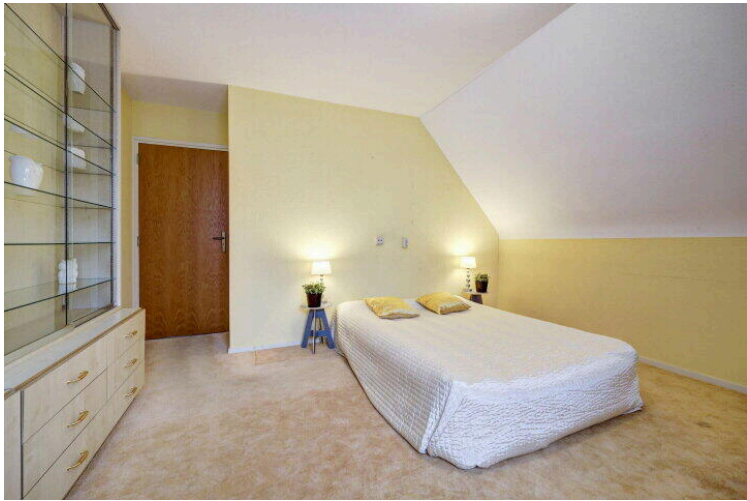
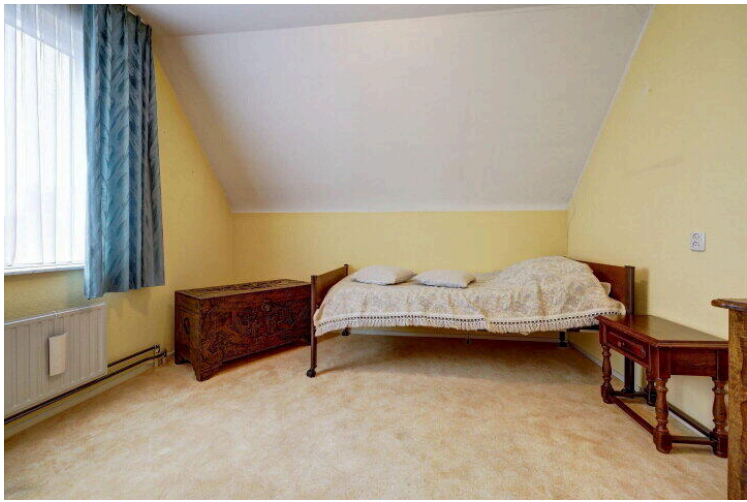


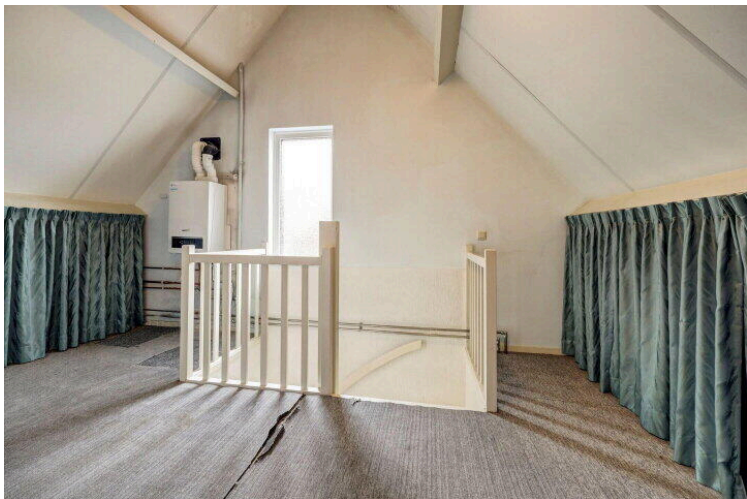
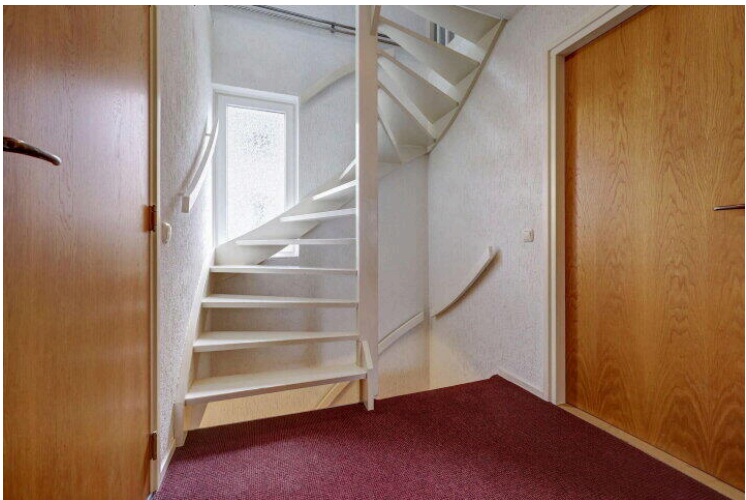
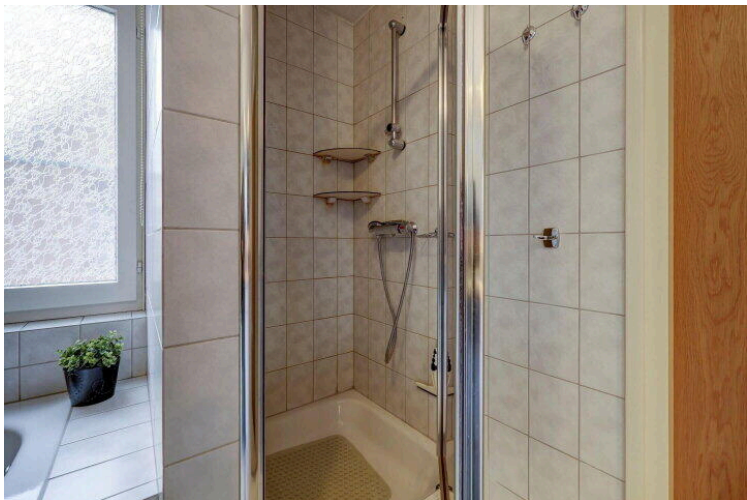






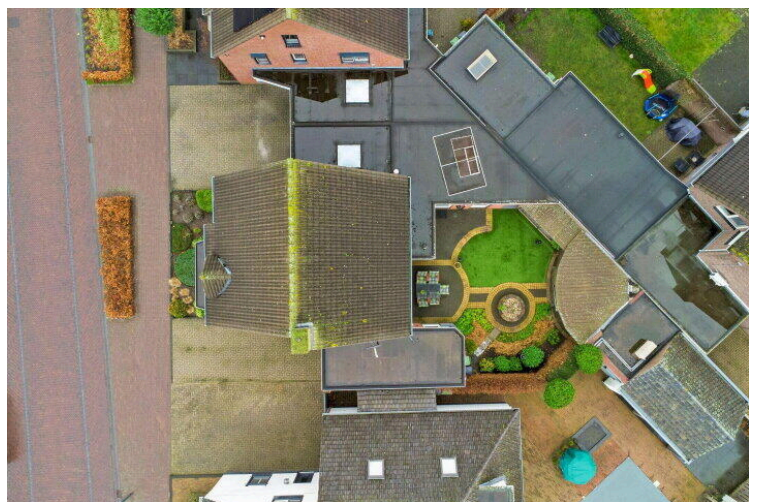


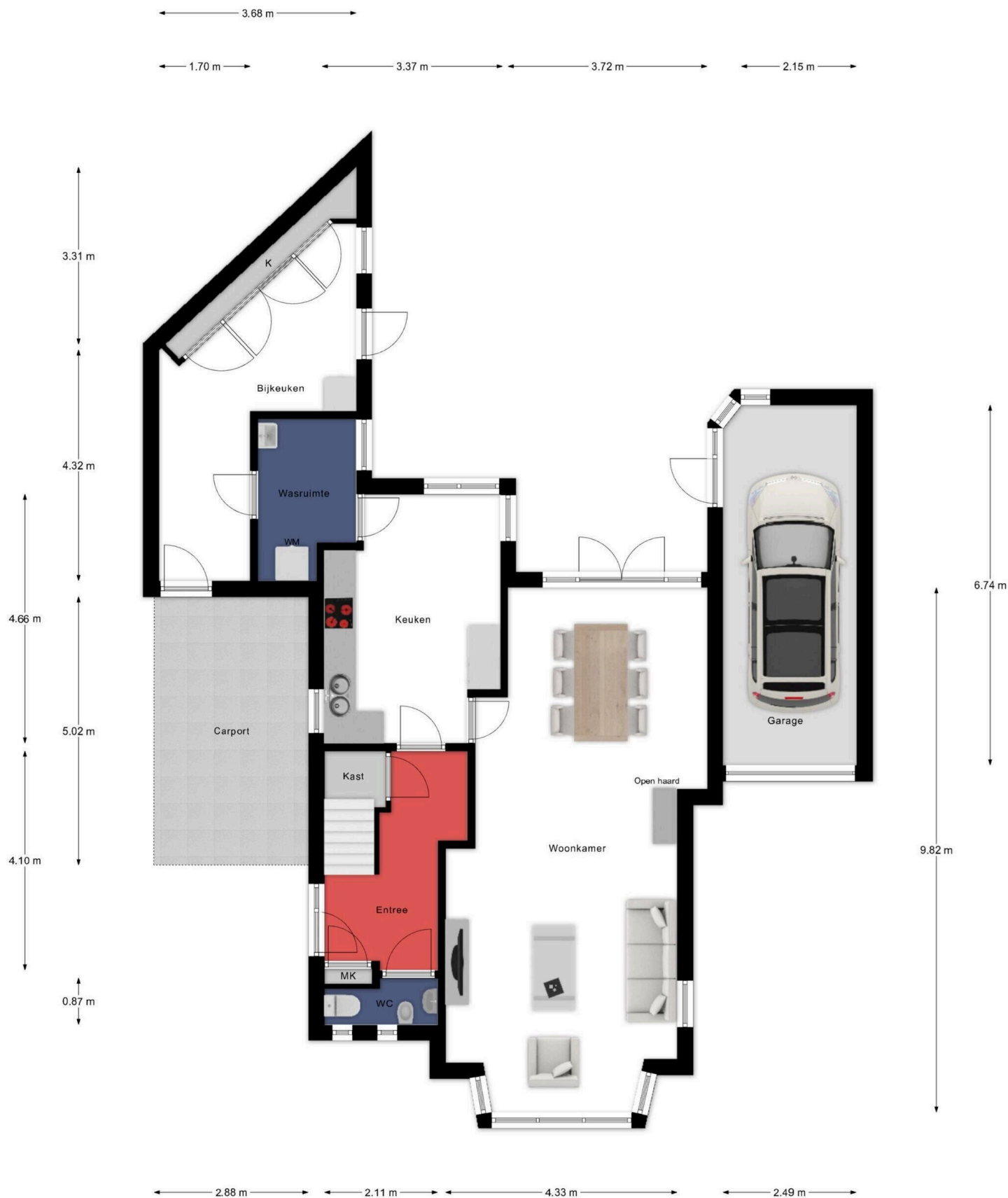












Begane Grond



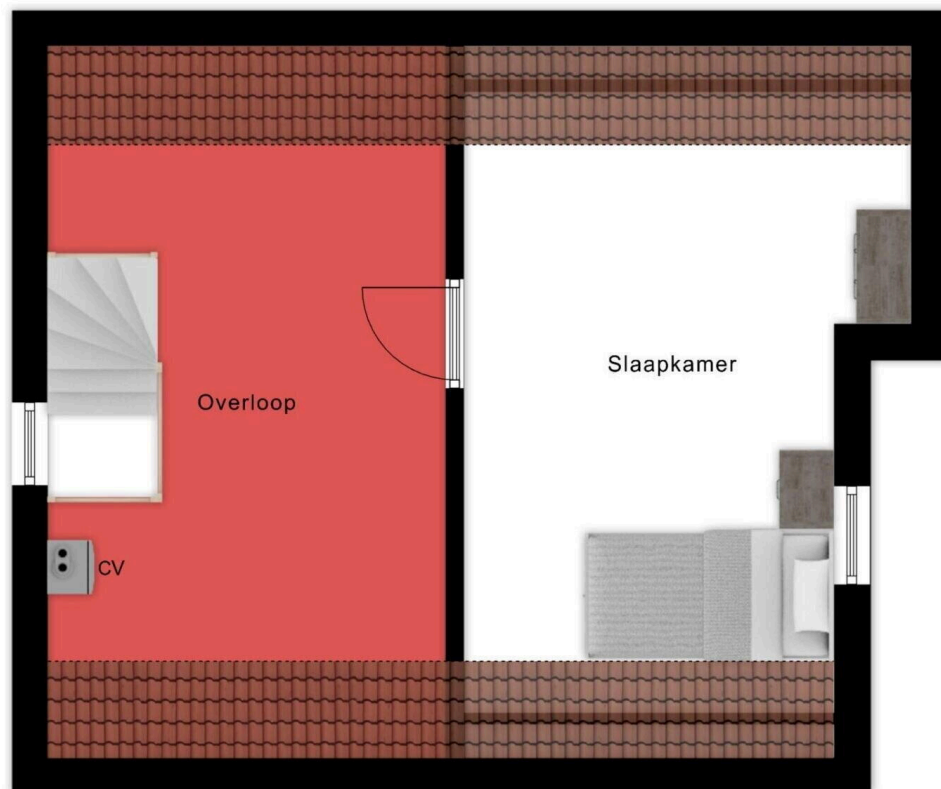
1e Verdieping

7.21 m

3.32 m 3.72 m

4.33 m

5.94 m

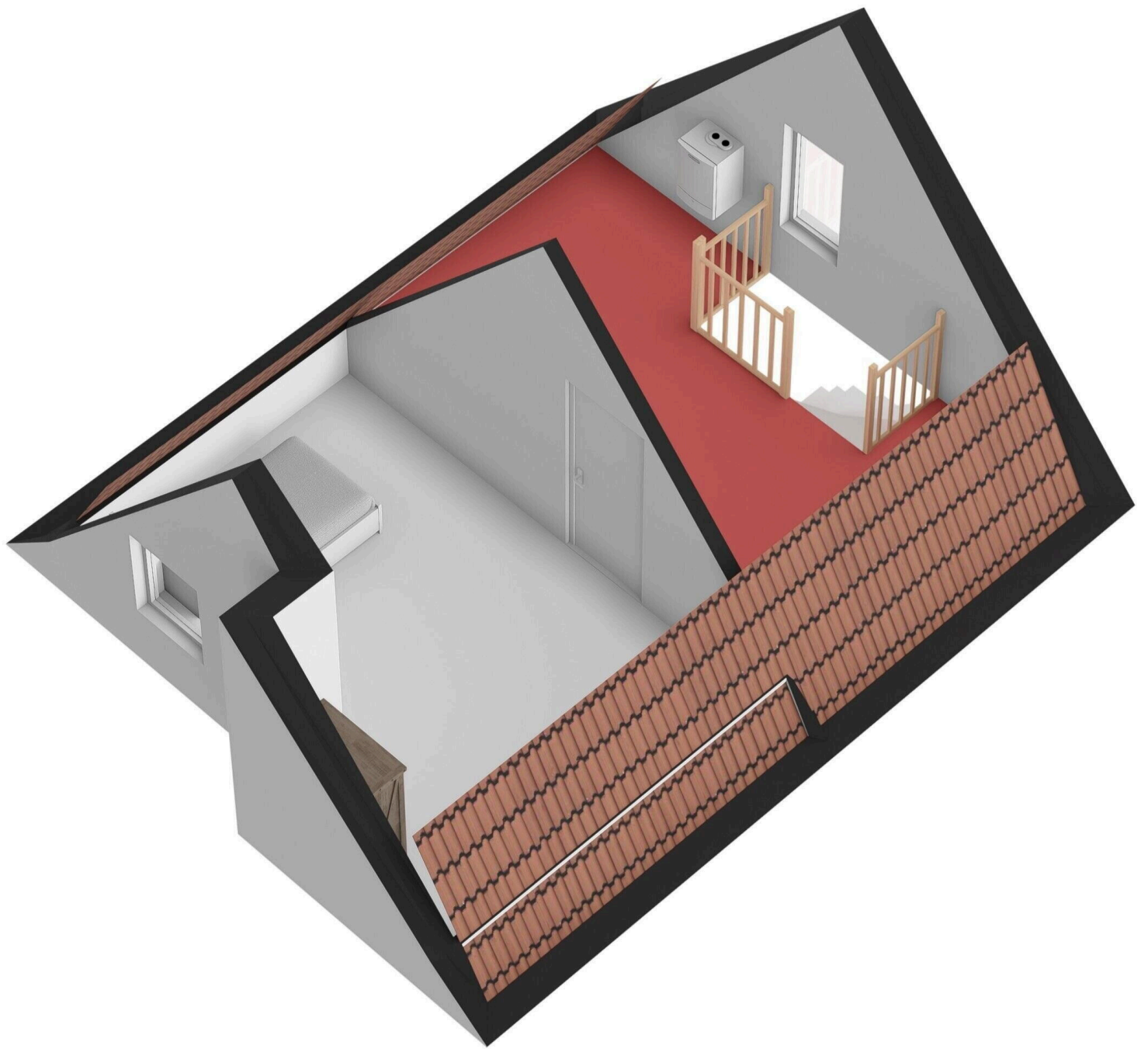


5.18 m

3.08 m

2e Verdieping





Lijst van Zaken

Betreft: Dorpsstraat 4 Neerkant

Voor de onderstaande zaken -ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn- geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven. De lijst is bedoeld om duidelijkheid te scheppen om discussies achteraf te voorkomen.

Let op! Indien er geen duidelijkheid bestaat omtrent een zaak en/of indien er geen nadere afspraken zijn gemaakt over een zaak betekent dit dat de betreffende zaak wordt meegenomen door verkoper en dus niet achterblijft in de woning.

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v. t.
Verlichting, te weten:				
Inbouwspots/dimmers	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Losse (hang) lampen	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
(Losse) kasten, legplanken, te weten:				
Inbouwkasten	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Losse kasten	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Legplanken	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:				
Gordijnrails	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Gordijnen	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v. t.
Overgordijnen	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Vitrages	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Rolgordijnen	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Lamellen	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Jaloezieën	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
(Losse) horren/rolhorren	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Vloerdecoratie, te weten:				
Vloerbedekking	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Parketvloer	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Houten vloer(delen)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Laminaat	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Plavuizen	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
(Voorzet) openhaard met toebehoren, te weten:				
Allesbrander	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Houtkachel	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
(Gas)kachels	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v. t.
Designradiator(en)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Radiatorafwerking	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Overige, te weten:				
Spiegelwanden	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Schilderij ophangstelsysteem	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
Keukenblok (met bovenkasten)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kookplaat	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
(Gas) fornuis	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Afzuigkap	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Magnetron	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Combi-oven/combimagnetron	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Koelkast	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Vriezer	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Koel-vriescombinatie	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Vaatwasser	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v. t.
Quooker	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Koffiezetapparaat	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Keukenaccessoire, te weten:				
Toilet met de volgende toebehoren:				
Toilet	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Toiletrolhouder	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Toiletborstel(houder)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Fontein	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Badkamer met de volgende toebehoren:				
Ligbad	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Jacuzzi/whirlpool	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Douche (cabine/scherm)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Stoomdouche (cabine)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Wastafel	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Wastafelmeubel	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Planchet	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v. t.
Toiletkast	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Toilet	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Toiletrolhouder	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Toiletborstel(houder)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Sauna met de volgende toebehoren:

Exterieur/Installaties/Veiligheid/Energiebesparing

Schotel/antenne	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Brievenbus	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Kluis	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
(Voordeur)bel	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Alarminstallatie	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Rookmelders	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
(Klok)thermostaat	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Airconditioning	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Warmwatervoorziening, te weten:

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v. t.
Via CV-installatie	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Boiler	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Geiser	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Screens	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Rolluiken	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Zonwering buiten	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc), te weten:				
Via CV-installatie	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Boiler	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Geiser	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Screens	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Rolluiken	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Zonwering buiten	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Inrichting tuin, te weten:				
Tuinaanleg/bestrating	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Beplanting	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v. t.
Verlichting/installaties				
Buitenverlichting	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Bebouwing				
Tuinhuis/buitenberging	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
(Broei)kas	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Overig				
(Sier)hek	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Vlaggenmast(houder)	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Geen eigendoms zaken				
CV	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Boiler	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Zonnepanelen	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

Dorpsstraat 4

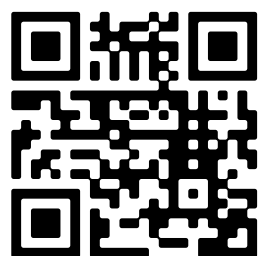
www.dorpsstraat-4.nl



Maison Makelaars

Industrieterrein 40
5981 NK, Panningen

www.maisonmakelaars.nl/ph
077 - 3082 946



📱 Scan Mij!