

Steenwijk

Delta (Bouwnr.) 37 | Vraagprijs € 435.000 v.o.n.

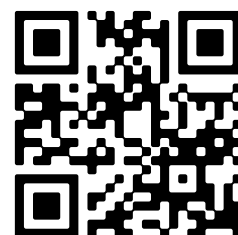


BESCHIKBAAR

WWW.KORNPOTKWARTIERNXT-DELTA.NL



Type object:	Hoekwoning
Bouwjaar:	2027
Woonoppervlakte:	111 m ²
Perceeloppervlakte:	181 m ²
Inhoud:	443 m ³
Aantal kamers:	4 kamers (3 slaapkamers)
Website:	www.kornputkwartiernxt-delta.nl



Omschrijving

Delta (Bouwnr.) 37, 8333 DM Steenwijk

Inschrijven kan via de website

Type Delta is een moderne hoekwoning met langskap en heeft een ruime beukmaat van 5,4 meter. Het daglicht stroomt van twee kanten binnen door de grote raampartijen in de voor- én zijgevel. Hierdoor is je royale woonkamer aangenaam licht en geniet je van het vrije uitzicht op de ruime tuin rondom de woning. Het bloemkozijn biedt naast de speelse lichtinval ook vrijheid in de keukenindeling. Wil je extra ruimte?

Kenmerken

Bouwnummers: 37 en 46

- 111 m² woonoppervlakte
- 181 – 209 m² kaveloppervlakte
- 3 ruime slaapkamers
- Voldoende openbare parkeerruimte voor de woning

In Kornputkwartier NXT aan de zuidoostelijke kant van Steenwijk komt alles samen: eigentijds wonen, een groene omgeving en een fijne ontmoetingsplek in de wijk met ruimte voor sport en spel. Verdeeld over de stad heb je de keuze uit diverse basisscholen en kinderopvanglocaties, en voor je dagelijkse boodschappen kun je terecht bij meerdere supermarkten. In het historische centrum met zijn oude straatjes vind je leuke winkels, een marktplein met een fontein, sfeervolle restaurants en gezellige terrassen, allemaal in een decor van cultuurhistorische panden. Jaarlijks worden tal van evenementen georganiseerd en ook de Grote Kerk met haar markante toren is een belangrijk centrum voor kunst, cultuur en educatie.

In het glooiende landschap tussen de Meppelerweg, de Oranje Gelderlandlaan en de Johan Willem Frisolaan komen verleden en heden op natuurlijke wijze samen. Rond de voormalige Johan van den Kornputkazerne – vernoemd naar de ontzetter van Steenwijk – zijn bijzondere archeologische vondsten gedaan die verwijzen naar een rijke historie uit de late bronstijd en vroege ijzertijd. De bouwlocatie vormt hier een groene heuvel in het landschap: een plek die geschiedenis en vernieuwing verbindt.

Het Kornputkwartier is een levendige woonwijk aan de zuidoostelijke rand van Steenwijk op het terrein van de voormalige kazerne. De wijk biedt een gevarieerd aanbod van ruim 400 woningen, fraai gelegen in het glooiende landschap. Kornputkwartier NXT vormt het sluitstuk van deze ontwikkeling: een groene, dorpse buurt met verschillende woonstijlen en een subtiele verwijzing naar het militaire verleden van de plek. Een eigentijdse woonomgeving waar historie en nieuwbouw elkaar versterken. Lees de volledige omschrijving

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 435.000 v.o.n.
Aanvaarding:	In overleg

Bouw

Object type:	Eengezinswoning, hoekwoning
Soort bouw:	Nieuwbouw
Bouwjaar:	2027

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	111 m ²
Perceeloppervlakte:	181 m ²
Inhoud:	443 m ³

Indeling

Aantal kamers:	4 kamers (3 slaapkamers)
Aantal woonlagen:	2 woonlagen en een zolder

Energie

Energielabel:	A
---------------	---

Op de kaart



Map data ©2026 GeoBasis-DE/BKG (©2009), Google [Report a map error](#)



Delta (Bouwnr.) 37

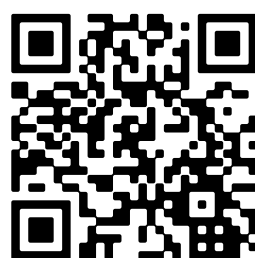
www.kornputkwartiernxt-delta.nl



Mijn Makelaar Steenwijk

Burg. Goeman Borgesiusstraat 11
8331 JZ, Steenwijk

www.mijnmakelaarsteenwijk.nl
0521 - 516 463



📱 Scan Mij!