

Jaar	Ontvangsten	Jaarlijkse kosten, index 3%	Voorziening, index 5%	Investerings	Te verwachten saldo	Toelichting
2023	€ 6.480,00	€ 1.607,00	€ 1.424,00	€ 18.337,74	€ 14.909,26	* Schilderen complete Voorzijde * Plaatsen Keralit
2024	€ 6.480,00	€ 1.670,00	€ 1.798,00	-	€ 18.162,00	(= werkelijke saldo)
2025	€ 6.480,00	€ 1.733,00	€ 2.044,00	€ 489,00	€ 20.668,00	(= werkelijke saldo)
						* ventilatiekanaal reiniging door Alpha Ventilatie * MJOP * Vervangen platte daken (over bestaand) * Schilderen achterzijde * Bijwerken schilderwerk * Schutting
2026	€ 7.668,00	€ 1.784,99	€ 2.146,20	€ 16.208,30	€ 8.196,51	* Lekkende keukenraam vernieuwen
2027	€ 9.456,00	€ 1.838,54	€ 2.253,51		€ 13.560,46	
2028	€ 10.848,00	€ 1.893,70	€ 2.366,19		€ 20.148,58	
2029	€ 12.600,00	€ 1.950,51	€ 2.484,49	€ 27.000,00	€ 1.313,58	* Vervangen schuine daken
2030	€ 12.600,00	€ 2.009,02	€ 2.608,72		€ 9.295,84	
2031	€ 12.600,00	€ 2.069,29	€ 2.739,16	€ 15.000,00	€ 2.087,39	* Vervangen/bijwerken buitenvoegwerk * ventilatiekanaal reiniging door Alpha Ventilatie + 2x koop nieuwe ventilatoren
2032	€ 12.600,00	€ 2.131,37	€ 2.876,11	€ 2.700,00	€ 6.979,90	* Volledig schilderwerk + balkons
2033	€ 12.600,00	€ 2.195,31	€ 3.019,92	€ 7.500,00	€ 6.864,67	
2034	€ 12.600,00	€ 2.261,17	€ 3.170,91		€ 14.032,58	
2035	€ 12.600,00	€ 2.329,01	€ 3.329,46		€ 20.974,12	
2036	€ 12.600,00	€ 2.398,88	€ 3.495,93		€ 27.679,31	

Ind Jaar	Te verwachten saldo	Werkelijk saldo	Toelichting op afwijking
2023	€ 14.909,26	€ 14.909,00	Kosten schilderwerk voorzijde + Plaatsen keralit
2024	€ 18.162,00	€ 18.162,00	
2025	€ 20.668,00	€ 20.731,00	
2026	€ 8.196,51		
2027	€ 13.560,46		
2028	€ 20.148,58		
2029	€ 1.313,58		
2030	€ 9.295,84		
2031	€ 2.087,39		
2032	€ 6.979,90		
2033	€ 6.864,67		