











12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Heerhugowaard

P

7266

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 4 maart 2026

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster



Deze woning  
heeft energielabel**A<sup>+</sup>**

## Isolatie

1 Gevels	<div><div></div><div></div><div>+</div><div>++</div></div>
2 Gevelpanelen	n.v.t.
3 Daken	<div><div></div><div></div><div>+</div><div>++</div></div>
4 Vloeren	<div><div></div><div></div><div>+</div><div>++</div></div>
5 Ramen	<div><div></div><div></div><div>+</div><div>++</div></div>
6 Buitendeuren	<div><div>-</div><div>+/</div><div>+</div><div>++</div></div>

## Installaties

7 Verwarming	HR-107 ketel	Verbeteradvies
8 Warm water	Combiketel	Verbeteradvies
9 Zonneboiler	Geen zonneboiler	Verbeteradvies
10 Ventilatie	Balansventilatiesysteem	
11 Koeling	Geen koeling	
12 Zonnepanelen	3920 Wp	

Deze woning wordt verwarmd via een aardgas aansluiting

Warmtebehoefte  
in de wintermaanden

Laag

Gemiddeld

Hoog

Risico op hoge  
binnentemperaturen  
in de zomermaanden

Laag

Hoog

Aandeel hernieuwbare  
energie

27,8 %

Toelichtingen en aanbevelingen vindt u op pagina 2 en verder

## Over deze woning

## Adres

Steigerdijk 19  
1705ML Heerhugowaard

BAG-ID: 0398010000022154

## Details aanduiding

Bouwjaar	2003
Compactheid	1,86
Vloeroppervlakte	124m <sup>2</sup>

Woningtype  
Hoekwoning

## Opnamedetails

## Naam

Fabian Harding

## Vakbekwaamheidsnummer

4772.2060.4793

## Certificaathouder

E Koepel B.V.

## Inschrijfnummer

K-0222609

## KvK-nummer

95239952

## Certificerende instelling

Kiwa N.V.

## Soort opname

Basisopname





