

Verkoopprocedure  
Driehuizerweg 390  
6525 PP Nijmegen

*met Maurice*  
méér makelaar

06 13 35 89 46  
info@met-maurice.nl  
met-maurice.nl

Thiemeloods Bottendaal  
Leemptstraat 34  
6512 EN Nijmegen

Loyd  
Victor Beermannhof 8  
6663 TH Lent

Beste geïnteresseerde,

Sowieso leuk natuurlijk dat je komt kijken naar deze mooie woning in Brakkenstein!

Birgit en ik vinden het belangrijk om je zo vroeg mogelijk zo volledig mogelijk te informeren. Vandaar dat we de speciale website [driehuizerweg390.nl](http://driehuizerweg390.nl) hebben laten maken. Hier vind je onder het kopje documentatie veel praktische informatie zodat je goed beslagen ten ijs komt voor jouw bezichtiging. Inmiddels is ook de verkoopprocedure bekend. Het wordt namelijk bij inschrijving verkocht. Dit lichten we hieronder graag voor je toe.

Je hebt al een uitnodiging gekregen om op **woensdag 13 mei, maandag 18 mei of dinsdag 19 mei a.s.** te komen kijken. Omdat jouw beslissing om een huis wel of niet te kopen een hele belangrijke is, bieden we sowieso de mogelijkheid om een 2<sup>e</sup> keer te komen kijken als je dat wil. Dus bel/app gerust even als je hier gebruik van wilt maken.

Als je door wil pakken en jouw goede gevoel met deze woning om wil zetten in een bieding, geef dan alsjeblieft **jouw eenmalige maximale bod** door voor **dinsdag 26 mei a.s. om 12.00 uur**. Gebruik hiervoor alsjeblieft de biedmogelijkheid op [driehuizerweg390.nl](http://driehuizerweg390.nl) (ook weer onder het kopje documentatie). Je krijgt automatisch een bevestiging van ontvangst. We geven je dezelfde dag nog uitsluitel.

NB: we vinden meerdere biedronden niet chique, vandaar dat iedere geïnteresseerde die het huis heeft bezichtigd de kans krijgt om een eenmalig bod in te dienen dat bij hem/haar/hen past. Sterker nog, **het biedlogboek blijft gesloten (!)** totdat de deadline is verstreken. Niemand ziet dus wat er wordt geboden (zelfs wij als makelaar niet). Als het huis definitief is verkocht dan krijgen alle bidders het biedlogboek automatisch per mail. Zo hebben zij zicht op wat er wanneer is geboden.

Mocht je hier nog een vraag over hebben, bel ons dan gerust via 0613358946.

Graag tot gauw!

Birgit en Maurice Beckers

