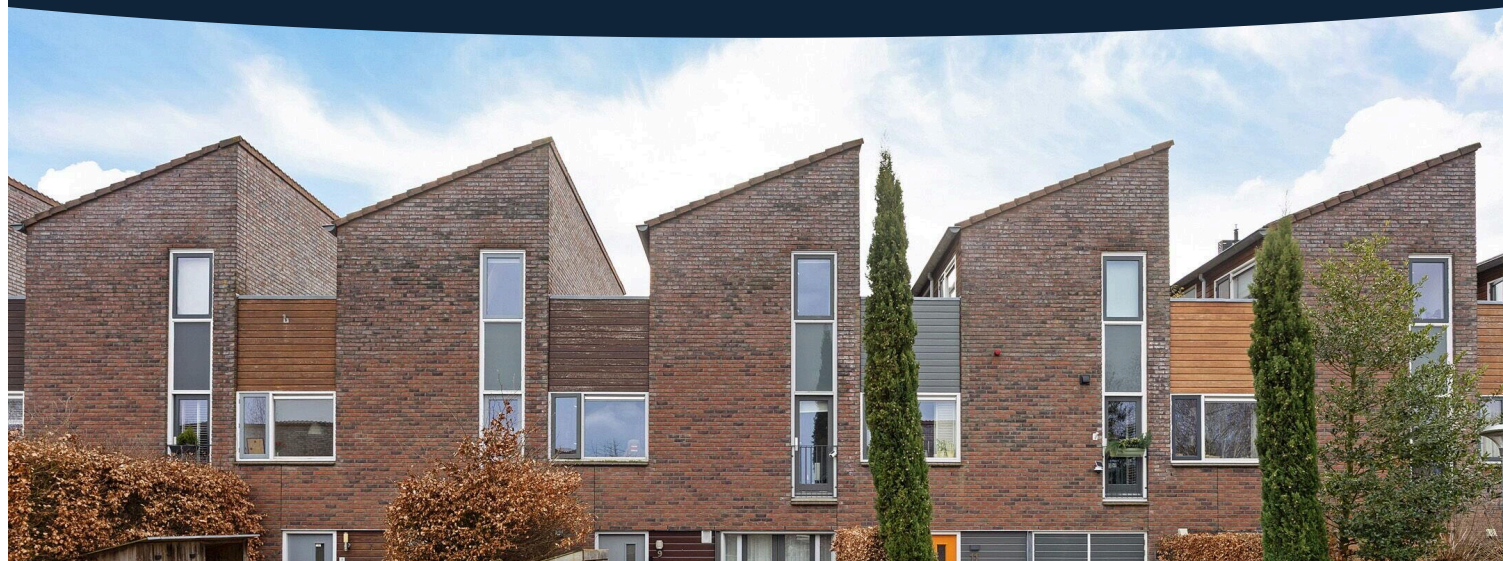


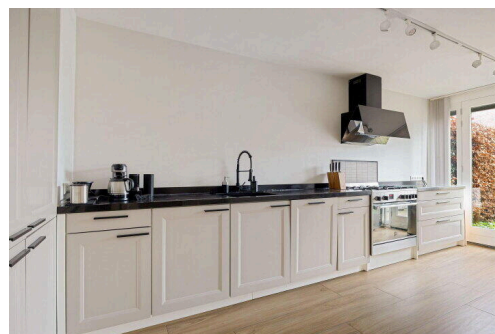
Almere

Zaterdagstraat 9 | Vraagprijs € 475.000 k.k.

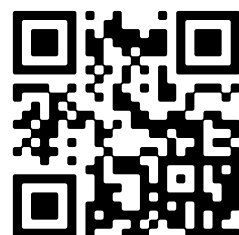


BESCHIKBAAR

WWW.ZATERDAGSTRAAT9.NL



Type object: Tussenwoning
Bouwjaar: 2001
Woonoppervlakte: 138 m²
Perceeloppervlakte: 193 m²
Inhoud: 491 m³
Aantal kamers: 5 kamers (4 slaapkamers)
Website: www.zaterdagstraat9.nl



Omschrijving

Zaterdagstraat 9, 1335 LA Almere

Wonen midden in het groen, met comfort, ruimte en duurzaamheid binnen handbereik? Deze verrassend ruime woning in de geliefde Seizoenenbuurt in Almere Buiten biedt het allemaal. Met vier slaapkamers, twee badkamers, een moderne afwerking én een zonnige tuin op het zuidoosten is dit een ideale gezinswoning. De ligging is werkelijk uniek: rustig, kindvriendelijk en direct grenzend aan een brede groenstrook en de bosrand. Hier geniet je dagelijks van natuur, privacy en een ontspannen leefomgeving.

De gestelde prijs betreft een "bieden vanaf" prijs. Ieder serieus voorstel boven de genoemde "bieden vanaf" prijs zal door verkopers in overweging worden genomen.

Voor meer informatie ga naar zaterdagstraat9.nl

Begane grond

Stap binnen en ervaar direct de fijne sfeer van deze woning. De lichte woonkamer biedt volop ruimte voor een comfortabele zithoek en een gezellige eethoek. Grote raampartijen zorgen voor een prettige lichtinval en een mooi zicht op de groene omgeving achter de woning. De moderne keuken is strak uitgevoerd en van alle gemakken voorzien, met voldoende werkruimte en moderne inbouwapparatuur – een heerlijke plek voor kookliefhebbers. De praktische indeling maakt het geheel niet alleen stijlvol, maar ook bijzonder functioneel voor het dagelijks gezinsleven.

Slaapkamers en badkamers

Met vier volwaardige slaapkamers is er ruimte in overvloed: ideaal voor een gezin, thuiswerken of hobby's. Wat deze woning extra bijzonder maakt, zijn de twee badkamers – perfect voor drukke ochtenden of als luxe extra voor gasten. Beide badkamers zijn netjes afgewerkt en bieden comfort en gebruiksgemak.

Tuin

De achtertuin ligt gunstig op het zuidoosten, waardoor je hier al vroeg op de dag van de zon kunt genieten. De vrije ligging aan een brede groenstrook en de bosrand zorgt voor een gevoel van rust en privacy. Een ideale plek om te ontspannen, te tuinieren of gezellig buiten te zitten met familie en vrienden.

Omgeving

De woning is gelegen in de geliefde wijk Bosrandpark, grenzend aan de Seizoenenbuurt in Almere Buiten. Deze kleinschalige en rustige woonwijk heeft een eigen oprijlaan en staat bekend om haar groene, bosrijke karakter en kindvriendelijke opzet. Voorzieningen zoals winkels, scholen en openbaar vervoer bevinden zich op korte afstand. Daarnaast is de bereikbaarheid uitstekend met snelle verbindingen naar de A6 en A27.

Kortom: een ruime, energiezuinige woning (energielabel A en 9 zonnepanelen uit 2025) op een unieke plek in het groen – klaar om nieuwe bewoners te verwelkomen!

Disclaimer:

De op deze website getoonde vrijblijvende informatie is door ons (met zorg) samengesteld op basis van gegevens van de verkoper (en/of derden). Deze tekst is zorgvuldig samengesteld, echter kunnen er geen rechten worden ontleend. Wij staan niet in voor de juistheid of volledigheid daarvan. Wij adviseren u en/of uw makelaar om contact met ons op te nemen bij interesse in een van onze woningen. Lees de volledige omschrijving

Kenmerken

Vraagprijs:	€ 475.000 k.k.
Aanvaarding:	In overleg

Bouw

Object type:	Eengezinswoning, tussenwoning
Soort bouw:	Bestaande bouw
Bouwjaar:	2001
Soort dak:	Samengesteld dak

Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	138 m²
Perceeloppervlakte:	193 m²
Inhoud:	491 m³
Externe bergruimte:	22 m²
Gebouwgebonden buitenruimte:	18 m²

Indeling

Aantal kamers:	5 kamers (4 slaapkamers)
Aantal badkamers:	2 badkamers en 1 apart toilet
Badkamervoorzieningen:	2 douches, dubbele wastafel, 2 toiletten, en ligbad
Aantal woonlagen:	3 woonlagen
Voorzieningen:	Frans balkon, glasvezelkabel, mechanische ventilatie, TV kabel, en zonnepanelen

Energie

Energielabel:	A
Isolatie:	Dakisolatie, dubbel glas, muurisolatie, vloerisolatie en volledig geïsoleerd
Verwarming:	Cv-ketel en gedeeltelijke vloerverwarming
Warm water:	Cv-ketel
Cv ketel:	Gas gestookt, eigendom

Buitenruimte

Ligging:	Aan rustige weg en in woonwijk
----------	--------------------------------

Balkon dakterras:

Dakterras aanwezig

Tuin:

Achtertuint en voortuin

Bergruimte

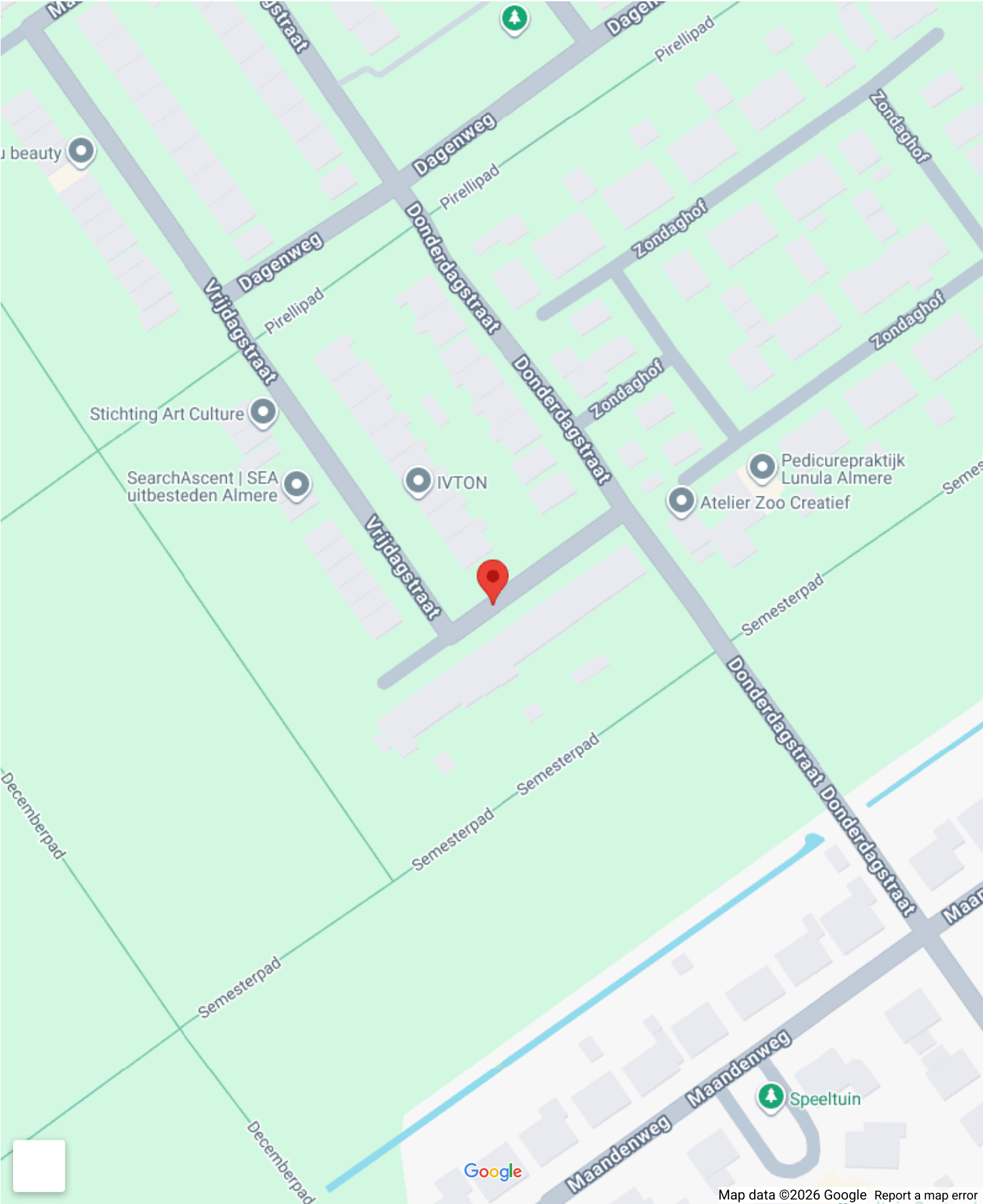
Schuur berging:

Aangebouwde houten berging

Soort parkeergelegenheid:

Op eigen terrein en openbaar parkeren

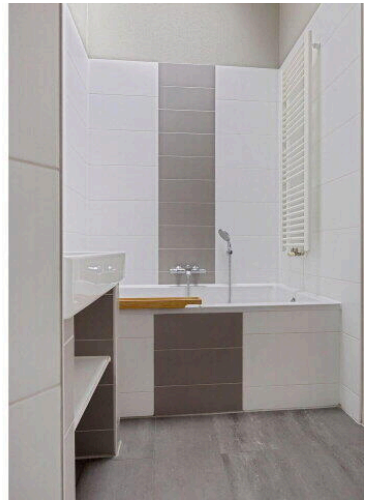
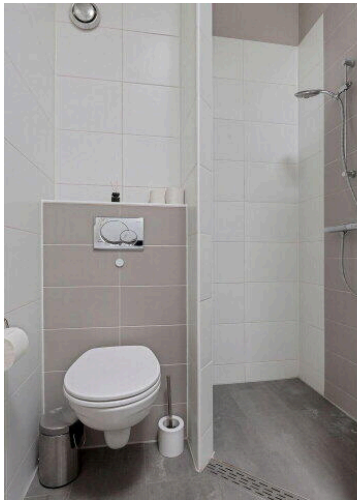
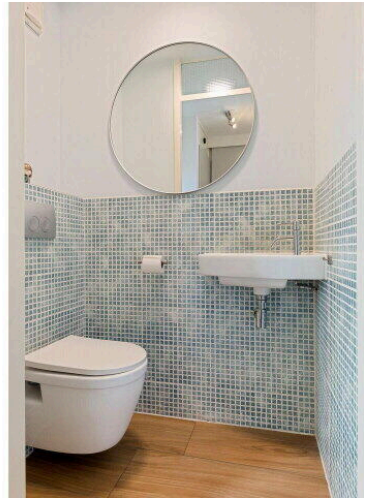
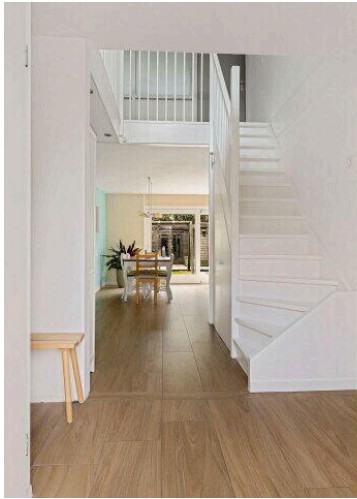
Op de kaart

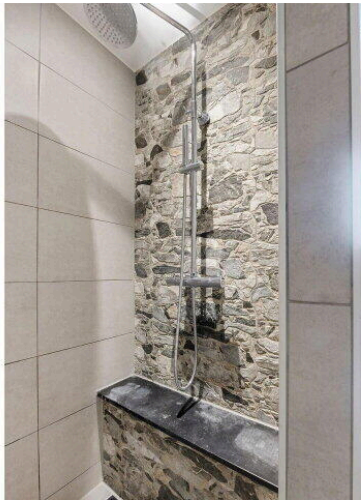


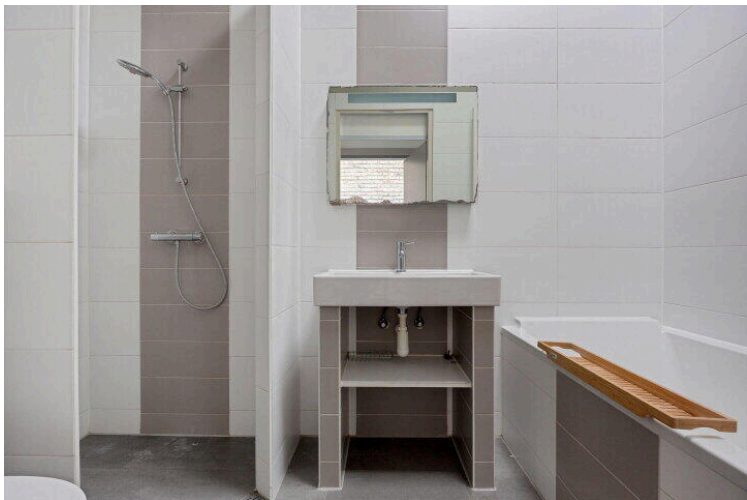
Op de kaart



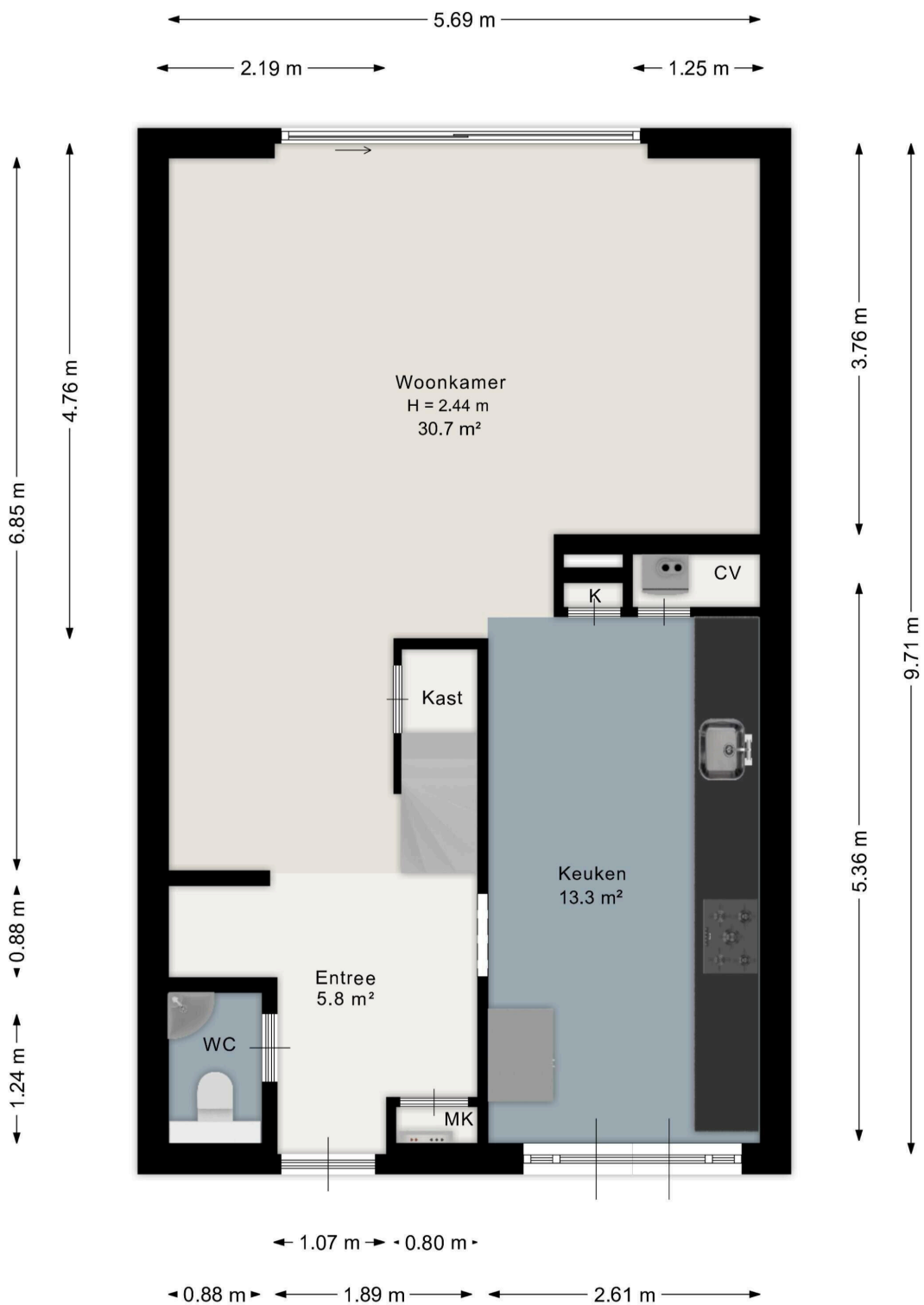




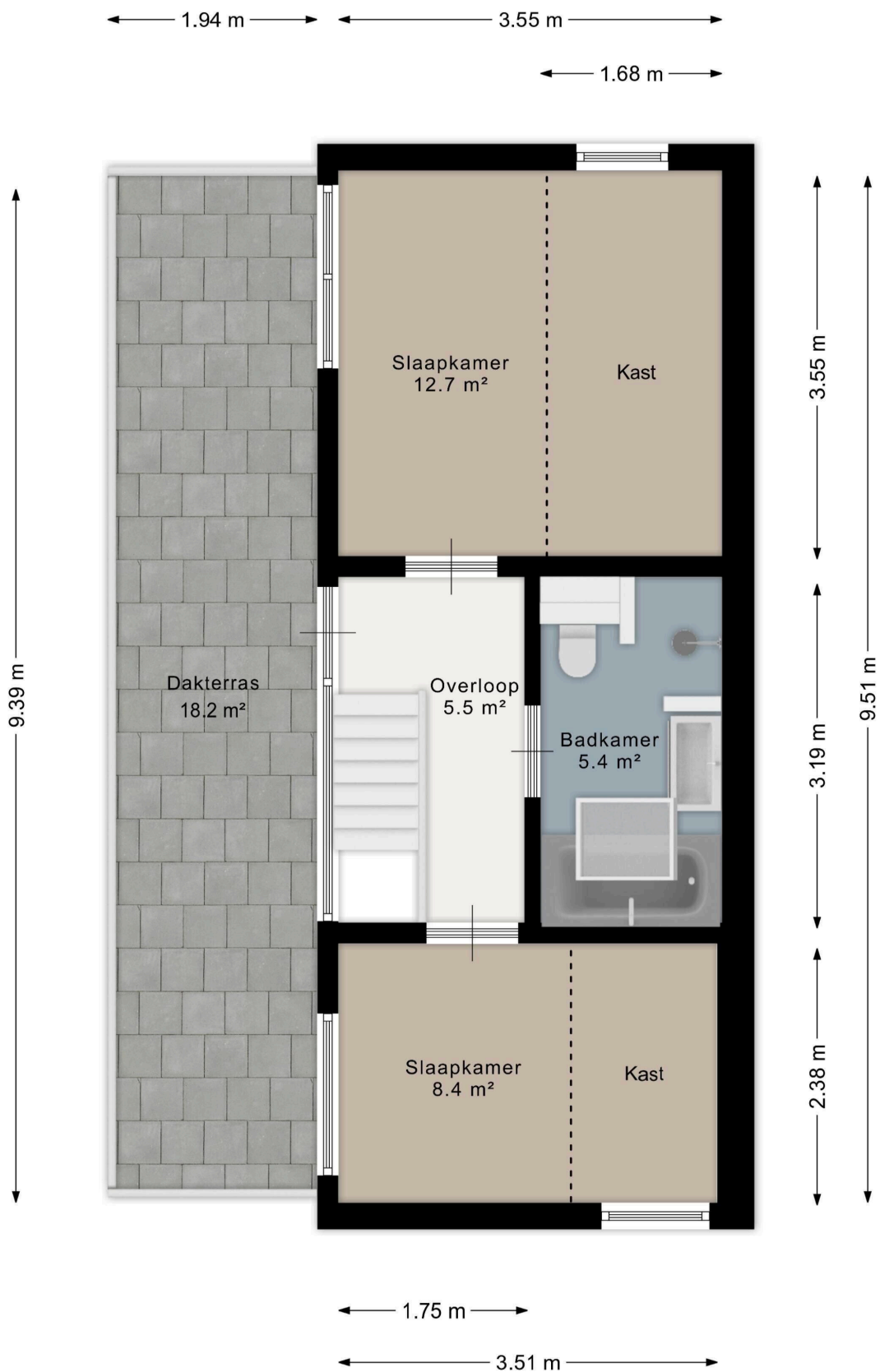




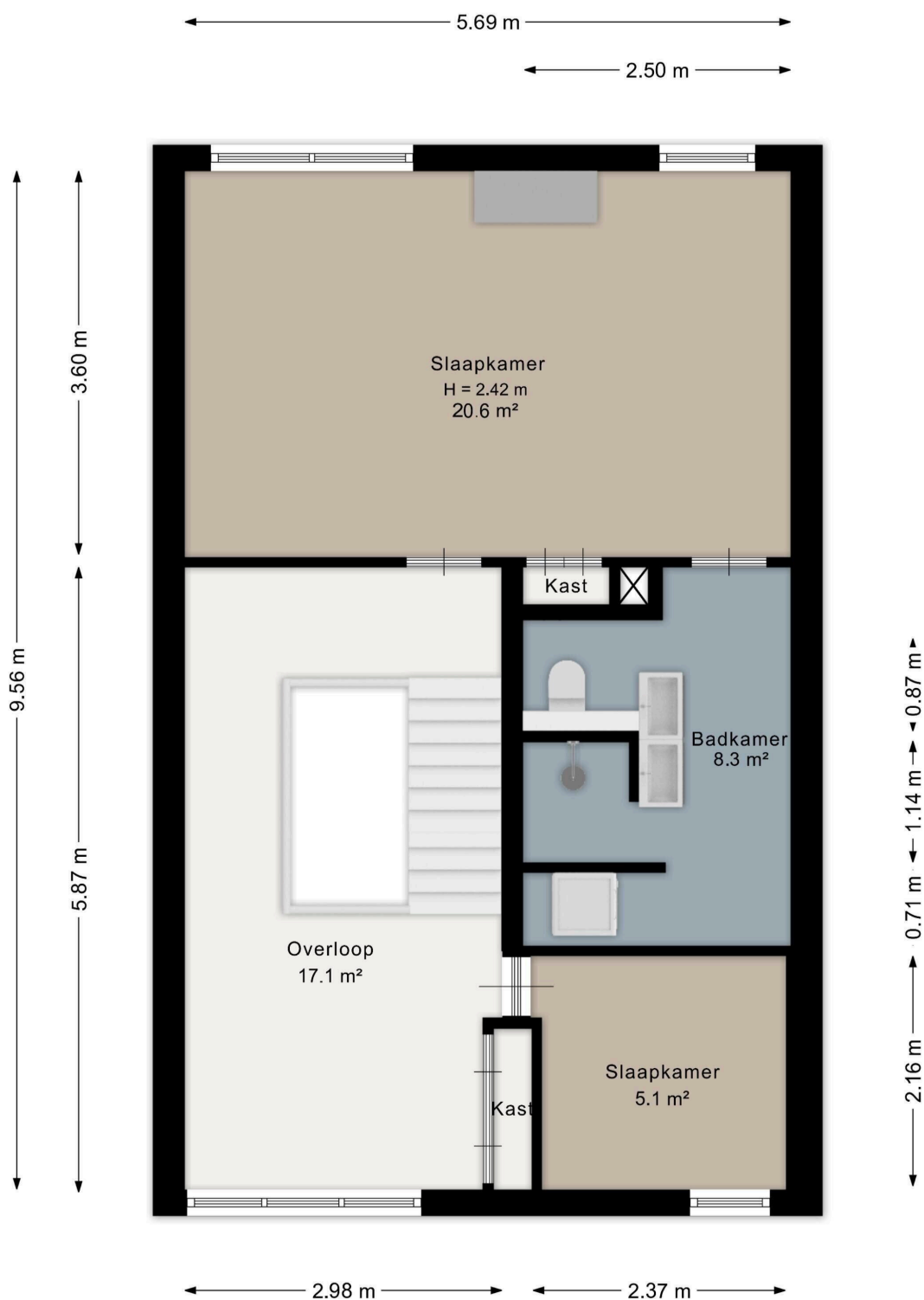




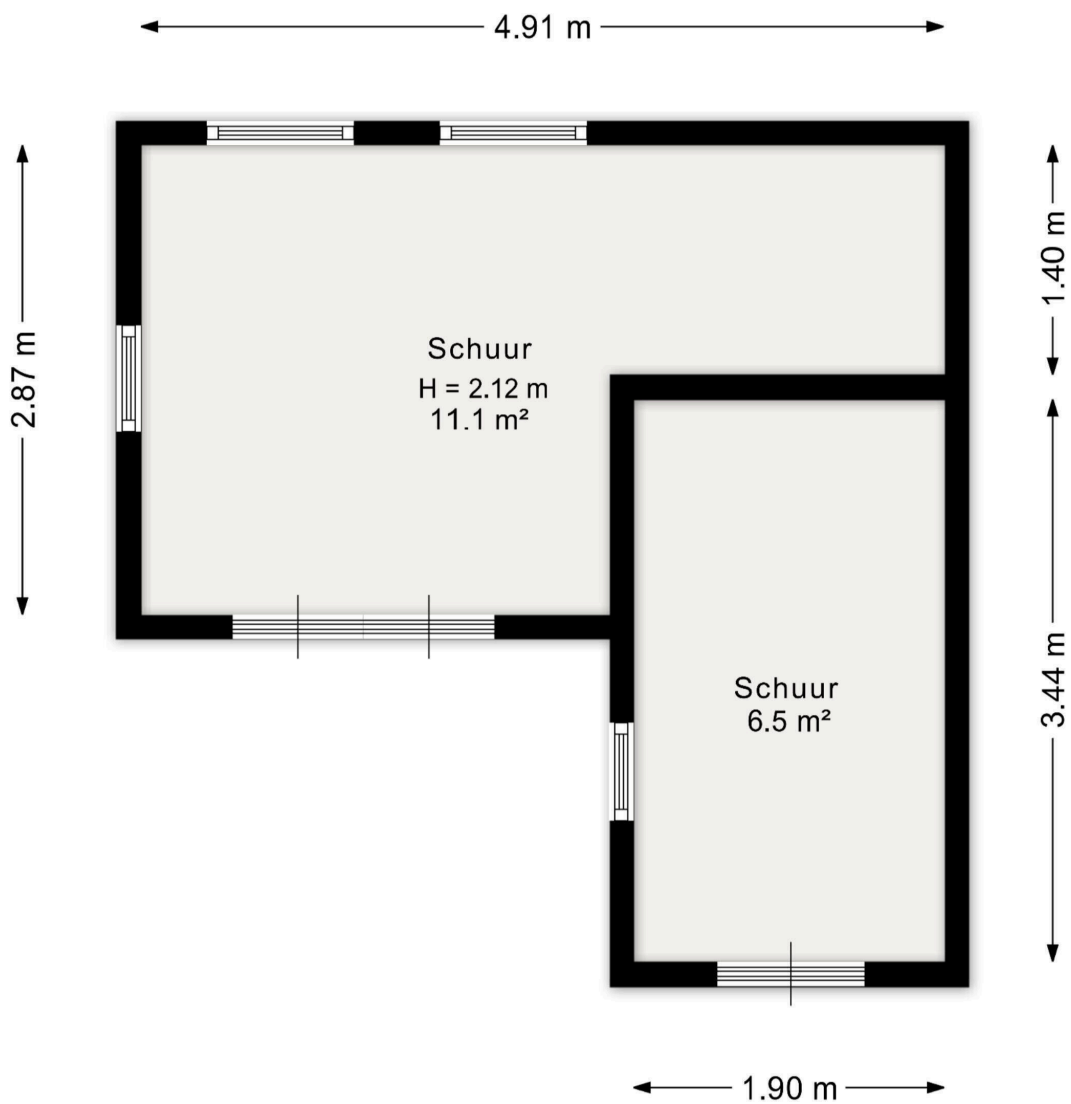
Aan de plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.
www.proland.nl



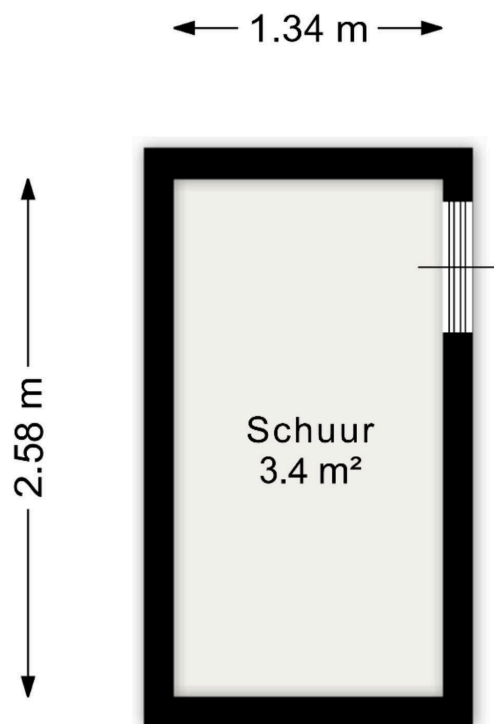
Aan de plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.
www.proland.nl



Aan de plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.
www.proland.nl



Aan de plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.
www.proland.nl



Aan de plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.
www.proland.nl

Zaterdagstraat 9

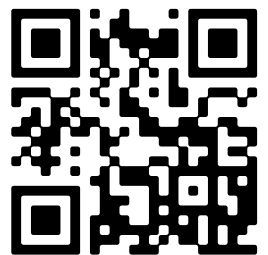
www.zaterdagstraat9.nl



Honig & Huis Makelaardij

Wildenborch 22
8219 BM, Lelystad

www.honigenhuis.nl
0320 4262 22



📱 Scan Mij!