

# Vriezenveen

Begane grond (Bouwnr. ) 7 | Vraagprijs € 253.000 v.o.n.

0.1



Begane grond



**Type object:** Benedenwoning (appartement)  
**Bouwjaar:** 2026  
**Woonoppervlakte:** 60 m<sup>2</sup>  
**Inhoud:** 157 m<sup>3</sup>  
**Aantal kamers:** 2 kamers (1 slaapkamer)  
**Website:** [www.owb.nu/koningsweg7](http://www.owb.nu/koningsweg7)



# Omschrijving

## Begane grond (Bouwnr. ) 7, 7671 CC Vriezenveen

Eigentijds wonen op een historische plek in Vriezenveen.

Kachelstaete

De naam Kachelstaete is een verwijzing naar het voormalige Kachelmuseum aan het Westeinde. Op de plek van het voormalige Kachelmuseum worden vijftien comfortabele koopappartementen gerealiseerd. Het karaktervolle gebouw omvat vijftien unieke appartementen, ontworpen voor alleenstaanden en stellen in elke levensfase. Variërend van 58 tot 166 m<sup>2</sup> woonoppervlak. Appartement 7 begane grond, heeft een woonoppervlak van 60 m<sup>2</sup>.

\*levensloop bestendig

\*duurzaam

\*gasloos en energiezuinig

\*luxe sanitair en tegelwerk in badkamer

\*terras met heerlijk uitzicht

\*eigen berging

\*privé parkeerplaats

\*privé tuin

\*1 slaapkamer

\*energielabel A++

OVERIGE INFORMATIE EN INSCHRIJVEN VIA DE PROJECTWEBSITE: Lees de volledige omschrijving

## Kenmerken

Vraagprijs:	€ 253.000 v.o.n.
Aanvaarding:	In overleg

## Bouw

Object type:	Benedenwoning (appartement)
Soort bouw:	Nieuwbouw
Bouwjaar:	2026
Toegankelijkheid:	Toegankelijk voor mensen met een beperking en toegankelijk voor ouderen
Soort dak:	Plat dak bedekt met bitumineuze dakbedekking
Keurmerken:	Woningborg Garantiecertificaat

## Oppervlakte en inhoud

Woonoppervlakte:	60 m²
Inhoud:	157 m³
Externe bergruimte:	5 m²
Gebouwgebonden buitenruimte:	20 m²

## Indeling

Aantal kamers:	2 kamers (1 slaapkamer)
Aantal badkamers:	1 badkamer en 1 apart toilet
Badkamervoorzieningen:	Douche, toilet, en wastafel
Aantal woonlagen:	1 woonlaag
Voorzieningen:	Mechanische ventilatie en zonnepanelen

## Energie

Energie label:	A
Isolatie:	Volledig geïsoleerd
Verwarming:	Gehele vloerverwarming en warmtepomp

## Buitenruimte

Ligging:	In centrum
Tuin:	Voortuin

Voortuin:	20 m <sup>2</sup> (9,20 meter diep en 2,20 meter breed)
-----------	---

Ligging tuin:	Gelegen op het westen en
---------------	--------------------------

## Bergruimte

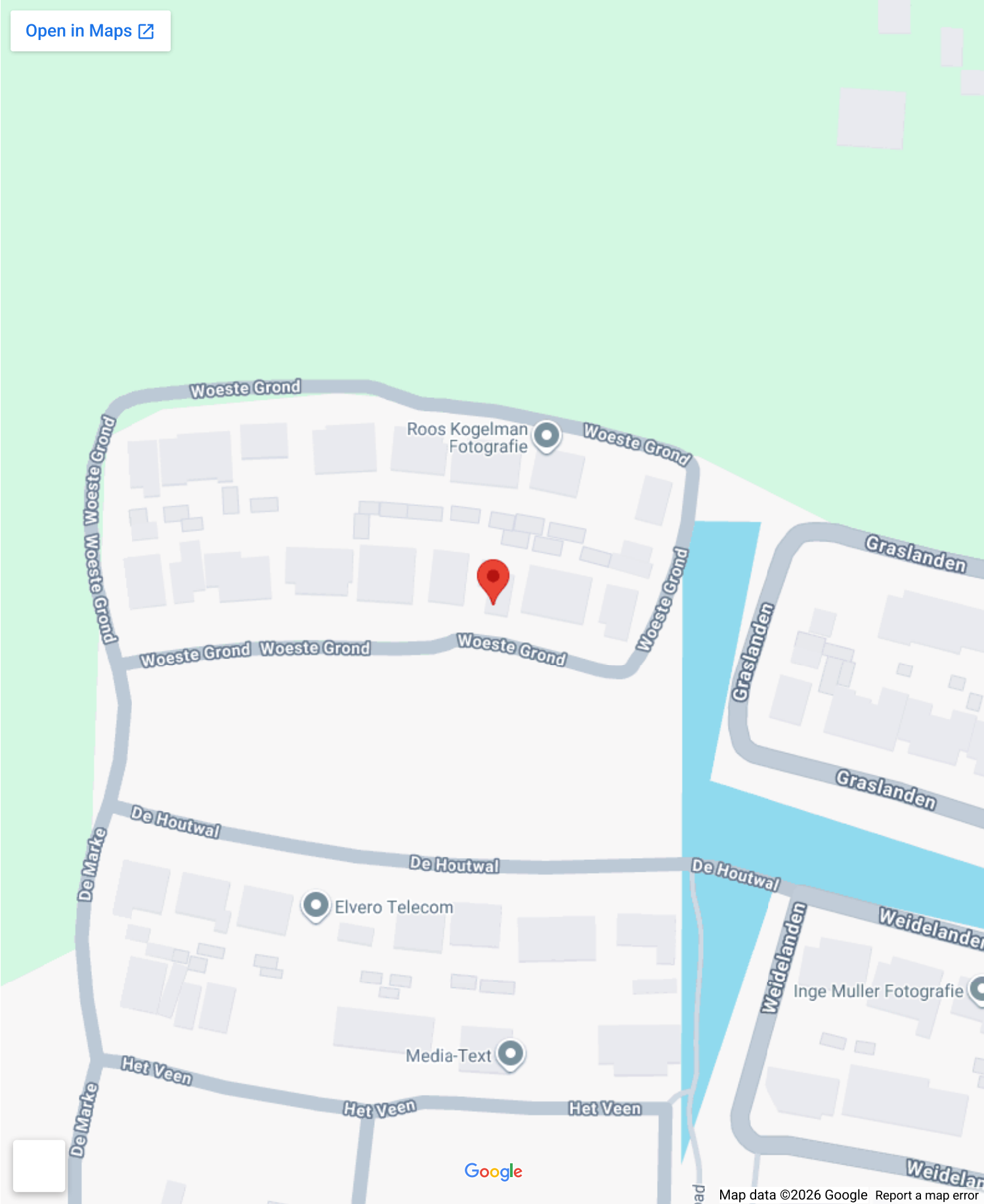
Schuur berging:	Vrijstaande houten berging
-----------------	----------------------------

Voorzieningen schuur:	Elektra
-----------------------	---------

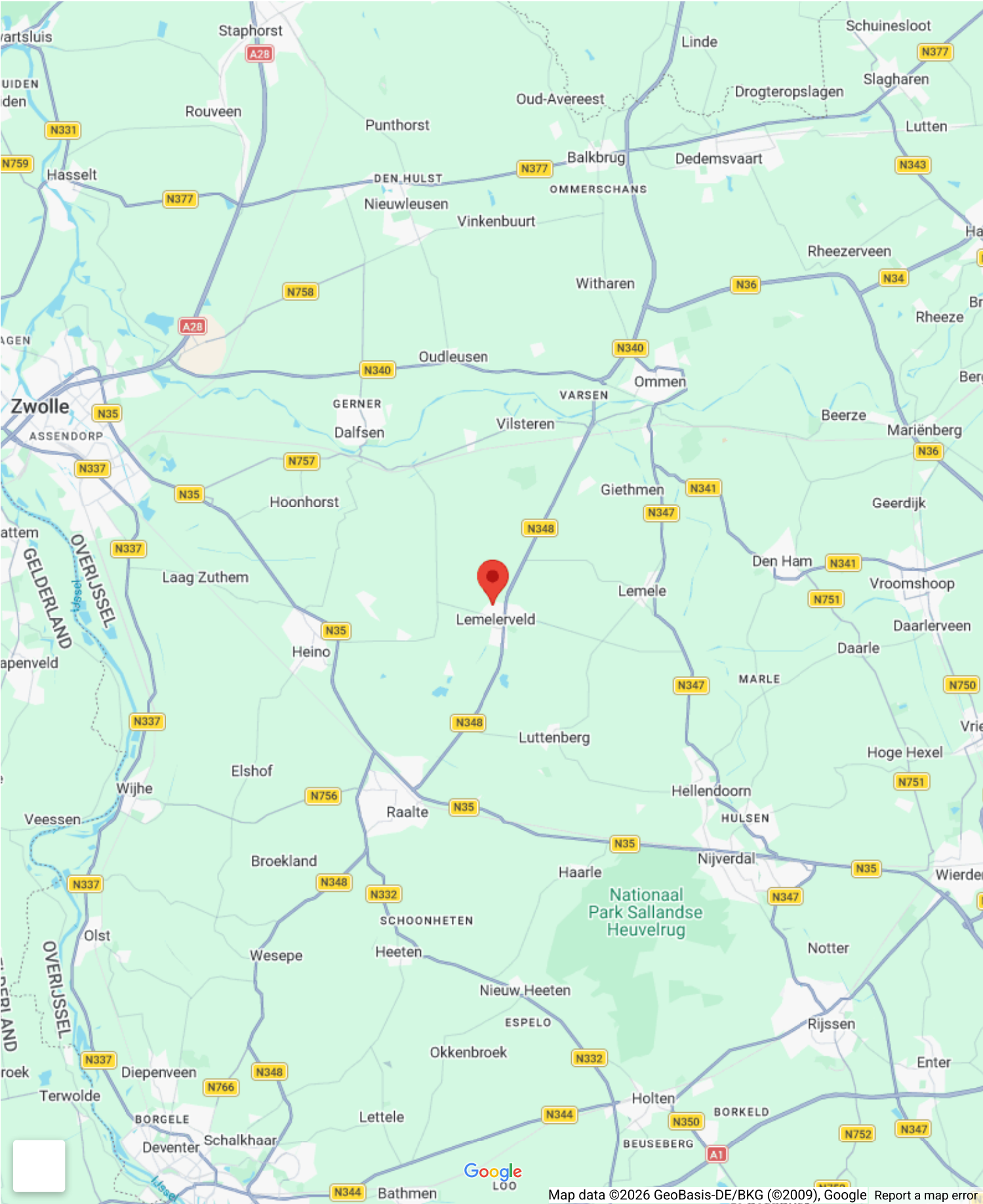
Soort parkeergelegenheid:	Op eigen terrein
---------------------------	------------------

# Op de kaart

[Open in Maps](#)



# Op de kaart







Begane grond







## Begane grond (Bouwnr. ) 7

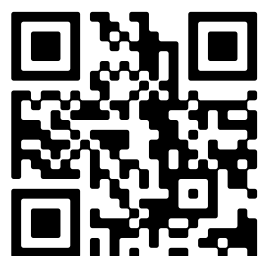
[www.owb.nu/koningsweg7](http://www.owb.nu/koningsweg7)



## Mijn Makelaar Stegeman

Westeinde 272  
7671 CK, Vriezenveen

[www.mijnmakelaarstegeman.nl](http://www.mijnmakelaarstegeman.nl)  
0546 - 563 675



Scan Mij!